



ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

Апрель 2025

Специальный выпуск № 13 том 2



ВЕСТНИК МОСКВЫ

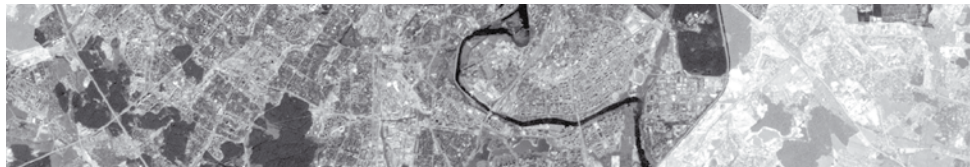
Апрель 2025 года | Спецвыпуск № 13 том 2

Постановления Правительства Москвы

Об утверждении проекта планировки части территории района Некрасовка и прилегающей территории от 28.03.25 № 648-ПП	3
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 01.04.25 № 676-ПП	332
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 01.04.25 № 677-ПП	338
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 01.04.25 № 678-ПП	341
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 01.04.25 № 679-ПП	349
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 01.04.25 № 680-ПП	353
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 01.04.25 № 681-ПП	356
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 01.04.25 № 682-ПП	360
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 01.04.25 № 683-ПП	365
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 01.04.25 № 684-ПП	373
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 01.04.25 № 685-ПП	376
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 01.04.25 № 686-ПП	379
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 01.04.25 № 687-ПП	382

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – отводящий коллектор от очистных сооружений «Иваньковские пруды» от 01.04.25 № 688-ПП	385
О внесении изменений в правовые акты города Москвы от 01.04.25 № 689-ПП	395
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 01.04.25 № 696-ПП	422
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 01.04.25 № 697-ПП	424
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 02.04.25 № 698-ПП	426
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 02.04.25 № 699-ПП	432
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 02.04.25 № 700-ПП	437
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 02.04.25 № 701-ПП	440
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 02.04.25 № 702-ПП	443
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 02.04.25 № 703-ПП	446
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 02.04.25 № 704-ПП	453
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 02.04.25 № 705-ПП	456
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 02.04.25 № 707-ПП	460
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 02.04.25 № 708-ПП	467
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 02.04.25 № 709-ПП	471
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок проспекта Маршала Жукова от Крылатской улицы до улицы Народного Ополчения от 02.04.25 № 710-ПП	474

Постановления Правительства Москвы



Об утверждении проекта планировки части территории района Некрасовка и прилегающей территории

Постановление Правительства Москвы от 28 марта 2025 года № 648-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» и от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки части территории района Некрасовка и прилегающей территории (приложение 1).

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 219 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория в долине реки Пехорки», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,54 га и включив в его состав участки территории общей площадью 14,22 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 222 «Сквер у православного храма» площадью 1,42 га.

4. Присвоить объекту природного комплекса № 223 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория вдоль улицы Кожуховская Горка» новое наименование «Озелененная территория на пересечении Сочинской улицы и МСД».

5. Изменить границы объекта природного комплекса № 223 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория на пересечении Сочинской улицы и МСД», исключив из его состава участки территории общей площадью 4,47 га и включив в его со-

став участок территории площадью 0,06 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

6. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 225 «Сквер по улице Кожуховская Горка» площадью 0,20 га.

7. Изменить границы объекта природного комплекса № 228 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория ВЛЭП по Сочинской улице», исключив из его состава участок территории площадью 0,9 га, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

8. Присвоить объекту природного комплекса № 232 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория в пойме Черного озера (2 участка)» новое наименование «Озелененная территория в пойме Черного озера».

9. Изменить границы объекта природного комплекса № 232 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория в пойме Черного озера», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,18 га и включив в его состав участки территории общей площадью 4,51 га, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

10. Изменить границы объекта природного комплекса № 234 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар напротив общественно-делового центра», исключив из его состава участок территории площадью 0,46 га и включив в его состав участок территории площадью 0,65 га, согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

11. Изменить границы объекта природного комплекса № 235 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер напротив ОВД», исключив из его состава участок территории площадью 2,14 га, согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

12. Изменить границы объекта природного комплекса № 236 Юго-Восточного административного округа

города Москвы «Сквер по 2-й Вольской улице», исключив из его состава участок территории площадью 0,93 га и включив в его состав участки территории общей площадью 0,16 га, согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

13. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 238 «Озелененная территория в долине реки Пехорки, район Некрасовка города Москвы» площадью 9,78 га.

14. Изменить границы объекта природного комплекса № 262 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар рядом с Сочинской улицей», исключив из его состава участок территории площадью 0,02 га и включив в его состав участки территории общей площадью 1,51 га, согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

15. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 1,19 га, образовав объект природного комплекса № 274 «Сквер на пересечении улиц Маресьева и Недорубова» и установив его границы согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

16. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участки территории общей площадью 0,37 га, образовав объект природного комплекса № 275 «Бульвар рядом с проектируемым проездом 6657а» и установив его границы согласно приложению 11 к настоящему постановлению.

17. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,25 га, образовав объект природного комплекса № 276 «Сквер рядом с проектируемым проездом 6659а» и установив его границы согласно приложению 12 к настоящему постановлению.

18. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,2 га, обра-

зовав объект природного комплекса № 277 «Озелененная территория около проектируемого проезда 6657» и установив его границы согласно приложению 13 к настоящему постановлению.

19. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 1,73 га, образовав объект природного комплекса № 278 «Бульвар вдоль проспекта Защитников Москвы» и установив его границы согласно приложению 14 к настоящему постановлению.

20. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 августа 2019 г. № 1060-ПП, от 8 августа 2022 г. № 1693-ПП, от 1 августа 2023 г. № 1440-ПП, от 13 декабря 2023 г. № 2513-ПП, от 14 февраля 2024 г. № 286-ПП, от 24 июля 2024 г. № 1714-ПП, от 19 февраля 2025 г. № 291-ПП):

20.1. Пункты 219, 223, 228, 232, 234, 235, 236, 262 раздела «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 15 к настоящему постановлению.

20.2. Пункты 222, 225, 238 раздела «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

20.3. Раздел «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктами 274, 275, 276, 277, 278 в редакции согласно приложению 15 к настоящему постановлению.

21. Признать утратившим силу постановление Правительства Москвы от 1 сентября 2017 г. № 626-ПП «Об утверждении проекта планировки территории Люберецких полей района Некрасовка города Москвы».

22. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2025 г. № 648-ПП

Проект планировки части территории района Некрасовка и прилегающей территории

1.1. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории площадью 432,9 га расположена в районах Некрасовка и Косино-Ухтомский города Москвы и состоит из двух частей.

Первая часть территории площадью 432,23 га расположена в районах Некрасовка и Косино-Ухтомский города Москвы и ограничена:

– с севера – Московским скоростным диаметром, территорией производственных и коммунально-складских

объектов промышленной зоны К-1 в границах производственной зоны «Косино-1» (Руднево), границей города Москвы;

– с востока – границей города Москвы;

– с юго-запада – территорией производственных и коммунально-складских объектов, 2-й Вольской улицей, границей города Москвы, территорией многоквартирной жилой застройки района Некрасовка города Москвы.

Вторая часть территории площадью 0,67 га расположена в районе Некрасовка города Москвы и ограничена:

- с севера – территорией Люберецкой станции аэрции;
- с востока – территорией научно-производственных объектов;
- с юга – проектируемым проездом 4296;
- с запада – территорией производственной базы.

Транспортное обслуживание проектируемой территории площадью 432,23 га осуществляется по Московскому скоростному диаметру (магистральной улице общегородского значения 1-го класса), проспекту Защитников Москвы, улице Вертолётчиков, Покровской улице, улице Маресьева, Сочинской улице, улице Маршала Ерёменко (магистральным улицам общегородского значения 2-го класса), 2-й Вольской улице, улице Липчанского, улице Лавриненко, улице Недорубова, проектируемому проезду 598, Рождественской улице, Зенинскому шоссе (магистральным улицам районного значения).

Транспортное обслуживание проектируемой территории площадью 0,67 га осуществляется по проектируемому проезду 4296 (магистральной улице районного значения).

Обслуживание проектируемой территории внеуличным транспортом осуществляется Некрасовской линией метрополитена, ближайшие станции «Некрасовка» и «Лухмановская».

В границах подготовки проекта планировки территории расположены:

- на проектируемой территории площадью 432,23 га – многоквартирная жилая застройка, объекты производственного, коммунального и складского назначения;
- на проектируемой территории площадью 0,67 га – объект складского назначения.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены технические зоны инженерных коммуникаций и сооружений, объекты природного комплекса города Москвы, технические зоны метрополитена, зоны внеуличных пешеходных переходов, зоны транспортных коммуникаций, обозначающих границы территорий, предназначенных и используемых для размещения наземных транспортных коммуникаций (монорельсовый транспорт, подвесная канатная дорога транспортная, фуникулер транспортный, трамвай).

Проектом планировки территории предусматривается строительство объектов капитального строительства суммарной поэтажной площадью 3004,43 тыс.кв.м, включая жилую застройку – 1185,98 тыс.кв.м, нежилую застройку – 1818,45 тыс.кв.м (№ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»), в том числе:

- строительство многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражами и установкой шести электросирен региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле зданий суммарной поэтажной площадью 290,91 тыс.кв.м (зоны № 1.1, 2.1, 5.1, 8.1, 16.1, 22.1);
- строительство многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражами суммарной поэтажной площадью 659,78 тыс.кв.м (зоны № 3.1, 6.1, 9.1, 10.1, 11.1, 12.1, 14.1, 15.1, 17.1, 18.1, 20.1, 21.1, 23.1, 24.1, 25.1);

– строительство многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражами, с трансформаторными подстанциями (далее – ТП) суммарной поэтажной площадью 87,07 тыс.кв.м (зоны № 7.1, 13.1);

– строительство многоквартирного дома суммарной поэтажной площадью 92,40 тыс.кв.м (зона № 4.1) с двумя ТП;

– строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом и приспособлением подземной части под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» вместимостью 3 500 мест в период мобилизации и военное время суммарной поэтажной площадью 55,82 тыс.кв.м (зона № 19.1);

– строительство здания образовательной организации (общее образование) на 1 500 мест суммарной поэтажной площадью 30,00 тыс.кв.м (зона № 26.1);

– строительство здания образовательной организации на 1 250 мест (общее образование – 900 мест и дошкольное образование – 350 мест) суммарной поэтажной площадью 26,22 тыс.кв.м (зона № 27.1);

– строительство здания образовательной организации на 900 мест (общее образование – 550 мест и дошкольное образование – 350 мест) суммарной поэтажной площадью 19,67 тыс.кв.м (зона № 28.1);

– строительство здания образовательной организации на 950 мест (общее образование – 600 мест и дошкольное образование – 350 мест) суммарной поэтажной площадью 19,56 тыс.кв.м (зона № 29.1);

– строительство здания образовательной организации (дошкольное образование) на 350 мест суммарной поэтажной площадью 6,22 тыс.кв.м (зона № 30.1);

– строительство здания образовательной организации на 2 850 мест, в том числе: общее образование на 2 500 мест суммарной поэтажной площадью 50,00 тыс.кв.м (зона № 31.1); дошкольного образования на 350 мест суммарной поэтажной площадью 6,22 тыс.кв.м (зона № 32.1);

– строительство здания образовательной организации (общее образование) на 1 000 мест суммарной поэтажной площадью 22,22 тыс.кв.м (зона № 33.1);

– строительство здания образовательной организации на 700 мест (общее образование – 450 мест и дошкольное образование – 250 мест) суммарной поэтажной площадью 16,00 тыс.кв.м (зона № 34.1);

– строительство здания образовательной организации (общее образование) на 1 000 мест суммарной поэтажной площадью 22,22 тыс.кв.м (зона № 35.1);

– строительство детско-взрослой поликлиники на 750 посещений в смену суммарной поэтажной площадью 24,12 тыс.кв.м (зона № 36.1);

– строительство физкультурно-оздоровительных комплексов суммарной поэтажной площадью 22,67 тыс.кв.м (зоны № 37.1, 47.1);

– строительство зданий отдела внутренних дел (далее – ОВД) суммарной поэтажной площадью 11,25 тыс.кв.м (зоны № 38.1, 46.1);

– строительство офисно-научного объекта с гаражом суммарной поэтажной площадью 54,41 тыс.кв.м (зона № 39.1);

– строительство музыкальной школы суммарной поэтажной площадью 5,41 тыс.кв.м (зона № 40.1);

- строительство культурного центра суммарной поэтажной площадью 7,32 тыс.кв.м (зона № 41.1);
- строительство торгово-офисного комплекса с подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» вместимостью 11 350 мест в период мобилизации и военное время суммарной поэтажной площадью 284,28 тыс.кв.м (зона № 42.1);
- строительство здания организации среднего профессионального образования с установкой электросирены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания суммарной поэтажной площадью 16,27 тыс.кв.м (зона № 43.1);
- строительство торгово-офисного центра с гаражом и установкой электросирены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания суммарной поэтажной площадью 21,59 тыс.кв.м (зона № 44.1);
- строительство пожарного депо на 6 постов с ТП суммарной поэтажной площадью 3,78 тыс.кв.м (зона № 45.1);
- строительство объекта придорожного сервиса суммарной поэтажной площадью 0,29 тыс.кв.м (зона № 48.1);
- строительство храма с домом причта на 500 прихожан с ТП суммарной поэтажной площадью 4,17 тыс.кв.м (зона № 49.1);
- реконструкция объекта торговли, общественного питания суммарной поэтажной площадью 0,36 тыс.кв.м (зона № 50.1);
- строительство торгового центра с подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» вместимостью 5 100 мест в период мобилизации и военное время и установкой электросирены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания суммарной поэтажной площадью 50,00 тыс.кв.м (зона № 51.1);
- строительство комплекса офисно-научных и производственных объектов с распределительной трансформаторной подстанцией (далее – РТП) суммарной поэтажной площадью 147,40 тыс.кв.м (зона № 52.1);
- строительство общественно-торгового и производственного комплекса с гаражом с установкой электросирены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания суммарной поэтажной площадью 98,21 тыс.кв.м (зона № 53.1);
- строительство производственных объектов суммарной поэтажной площадью 255,19 тыс.кв.м (зоны № 54.1, 55.1, 56.1, 57.1, 58.1);
- строительство производственного объекта с ТП суммарной поэтажной площадью 5,72 тыс.кв.м (зона № 59.1);
- строительство здания конечной станции наземного городского пассажирского транспорта с устройством отстойно-разворотной площадки наземного городского пассажирского транспорта (далее – ОП) суммарной поэтажной площадью 0,38 тыс.кв.м (зона № 60.1);
- строительство многоуровневого гаража емкостью 275 машино-мест суммарной поэтажной площадью 6,87 тыс.кв.м (зона № 61.1);

- строительство многоуровневых гаражей общей емкостью 10 397 машино-мест с общественными помещениями суммарной поэтажной площадью 573,63 тыс.кв.м (зоны № 62.1, 63.1, 64.1, 65.1, 66.1, 67.1);
- строительство РТП с ТП суммарной поэтажной площадью 0,48 тыс.кв.м (зоны № 68.1, 70.1, 71.1, 73.1);
- строительство РТП суммарной поэтажной площадью 0,15 тыс.кв.м (зоны № 69.1, 72.1);
- строительство канализационных насосных станций (далее – КНС) суммарной поэтажной площадью 1,28 тыс.кв.м (зоны № 75.1, 76.1, 77.1);
- строительство локального очистного сооружения (далее – ЛОС) суммарной поэтажной площадью 4,47 тыс.кв.м (зона № 78.1);
- строительство двухцепных закрытых переходных пунктов (далее – ЗПП) суммарной поэтажной площадью 0,42 тыс.кв.м (зоны № 79.1, 80.1).

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по развитию транспортного обслуживания территории (№ участка территории на чертеже «Планировочная организация территории»), в том числе:

- реконструкция и строительство участка проектируемого проезда 6656а, проектируемого проезда 6656б – магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения по параметрам магистральной улицы районного значения, с переменной шириной в красных линиях и в ширине красных линий 60,00 м, протяженностью 2,07 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) со строительством транспортного сооружения (мостовой переход) через р.Пехорку протяженностью 0,05 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участок № 117, 117.1);
- реконструкция участка проектируемого проезда 287 – магистральной улицы районного значения с переменной шириной в красных линиях, протяженностью 0,10 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участок № 156);
- строительство участка улично-дорожной сети от проектируемого проезда 1282а до примыкания к проезжей части Московского скоростного диаметра (продолжение улицы Маршала Ерёменко) и локальные мероприятия по реконструкции улицы Маршала Ерёменко – магистральной улицы районного значения в ширине красных линий 45,00 м, строительство протяженностью 0,12 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), строительство уширения протяженностью 0,06 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством велодорожек (участок № 120);
- строительство проектируемого проезда 6659а – магистральной улицы районного значения в ширине красных линий 35,00 м, протяженностью 0,95 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством велодорожек, с организацией проезда на улицу Барыкина (участок № 133);
- строительство участков проектируемого проезда 6657 (продолжение улицы Липчанского), проектируемого проезда 6659 (продолжение улицы Лавриченко) – магистральных улиц районного значения с переменной шириной в красных линиях и в ширине красных линий 45,00 м, 53,00 м, протяженностью 0,75 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством велодорожек (участки № 141, 143);

– строительство проектируемого проезда 6657а (продолжение улицы Липчанского) – магистральной улицы районного значения в ширине красных линий 45,00 м, протяженностью 0,24 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством велодорожек (участки № 144, 145);

– строительство проектируемого проезда 278а, проектируемого проезда 6660 – магистральных улиц районного значения с переменной шириной в красных линиях и в ширине красных линий 31,00 м, протяженностью 1,18 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с организацией проезда на улицу Камова (участки № 152);

– строительство проектируемого проезда 1271 – улицы местного значения с переменной шириной в красных линиях и в ширине красных линий 15,00 м, протяженностью 0,90 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участки № 118, 119);

– строительство участка проектируемого проезда 1272 – улицы местного значения с переменной шириной в красных линиях и в ширине красных линий 20,00 м, протяженностью 1,29 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством наземных парковок емкостью 25 машино-мест (участок № 116);

– строительство участка проектируемого проезда 1272, проектируемого проезда 1272в – улиц местного значения в ширине красных линий 20,00 м, общей протяженностью 0,89 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством наземных парковок общей емкостью 63 машино-места (участок № 155);

– строительство проектируемого проезда 1272а – улицы местного значения в ширине красных линий 17,00 м, протяженностью 0,30 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством наземных парковок емкостью 60 машино-мест (участок № 115);

– строительство проектируемого проезда от улицы Маршала Ерёменко до границы города Москвы – улицы местного значения в ширине красных линий 15,00 м, протяженностью 0,38 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с организацией проезда на Зенинское шоссе (участки № 121, 122);

– строительство проектируемого проезда от улицы Вертолётчиков до проектируемого проезда 8553 – улицы местного значения в ширине красных линий 19,00 м, протяженностью 0,26 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством наземных парковок емкостью 22 машино-места (участок № 126);

– строительство проектируемого проезда от проектируемого проезда 6659а до границы города Москвы – улицы местного значения в ширине красных линий 20,00 м, протяженностью 0,10 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с организацией проезда на Зенинское шоссе (участок № 132);

– строительство проектируемого проезда 6657 – улицы местного значения в ширине красных линий 20,00 м, протяженностью 0,31 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участок № 153);

– строительство проектируемого проезда от 2-й Вольской улицы до проектируемого проезда 6660 – улицы местного значения в ширине красных линий 20,00 м, протяженностью 0,20 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участок № 154);

– строительство проектируемых проездов – улицы местного значения от улицы Вертолётчиков до проектируемого проезда 8553 в ширине красных линий 15,00 м, 19,00 м, 25,00 м, общей протяженностью 0,75 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством наземных парковок общей емкостью 60 машино-мест (участок № 125);

– строительство проектируемых проездов – улиц местного значения от улиц Маресьева и Недорубова в ширине красных линий 15,00 м, 16,00 м, общей протяженностью 0,31 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством наземных парковок общей емкостью 17 машино-мест (участок № 128);

– строительство проектируемых проездов – улиц местного значения от улицы Вертолётчиков в ширине красных линий 15,00 м, 19,00 м, общей протяженностью 0,64 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством наземных парковок общей емкостью 28 машино-мест (участок № 129);

– строительство проектируемых проездов – улиц местного значения от улицы Вертолётчиков до проектируемого проезда 1282б в ширине красных линий 19,00 м, общей протяженностью 0,16 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством наземных парковок общей емкостью 12 машино-мест (участки № 130, 131);

– строительство проектируемых проездов – улицы местного значения от улицы Маршала Ерёменко до проектируемого проезда 6659а в ширине красных линий 35,00 м, протяженностью 0,70 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством наземных парковок емкостью 158 машино-мест (участок № 134);

– строительство проектируемых проездов – улиц местного значения от проектируемого проезда (участок № 134) в ширине красных линий 18,00 м, 20,00 м, 22,00 м, 25,00 м, общей протяженностью 0,89 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством наземных парковок общей емкостью 77 машино-мест (участки № 135, 136, 137, 138, 139, 140);

– строительство проектируемого проезда местного значения от проектируемого проезда 6659а до границы города Москвы с переменной шириной в красных линиях 11,00–35,00 м, протяженностью 0,40 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством велодорожек (участки № 146, 147);

– строительство проектируемых проездов – улиц местного значения от проектируемого проезда (расположенных на участках № 146, 147) в ширине красных линий 25,00 м, общей протяженностью 0,47 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством наземных парковок общей емкостью 56 машино-мест и велодорожек (участки № 148, 149, 150, 151);

– строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от проектируемого проезда 1272в до границы города Москвы в ширине красных линий 10,00 м, протяженностью 0,06 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участок № 164);

– строительство проектируемого проезда местного значения по параметрам улицы местного значения от улицы Лавриненко в ширине красных линий 6,00–15,00 м, протяженностью 0,11 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством наземных парковок емкостью 6 машино-мест (участок № 142);

- строительство проектируемого проезда местного значения по параметрам улицы местного значения от проектируемого проезда 6660 с переменной шириной в красных линиях и в ширине красных линий 19,00 м, протяженностью 0,23 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством наземных парковок емкостью 57 машино-мест (участок № 114);

- локальные мероприятия по реконструкции Покровской улицы – магистральной улицы районного значения в ширине красных линий 68,00 м со строительством перекрестка на пересечении с Рождественской улицей протяженностью 0,03 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), уширением проезжей части протяженностью 0,05 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), устройством велодорожек (участок № 163);

- локальные мероприятия по реконструкции проектируемого проезда 625 – улицы местного значения с переменной шириной в красных линиях 18,00 м, 25,00 м, включая строительство тротуара протяженностью 0,50 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участок № 127);

- локальные мероприятия по устройству объектов транспортной инфраструктуры на улице Вертолётчиков – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения в ширине красных линий 85,00 м с устройством велодорожек (участки № 158, 159);

- локальные мероприятия по устройству объектов транспортной инфраструктуры на улице Маресьева – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения с переменной шириной в красных линиях и в ширине красных линий 45,00 м с устройством велодорожек (участки № 157, 161);

- локальные мероприятия по устройству объектов транспортной инфраструктуры на улице Недорубова – магистральной улице районного значения в ширине красных линий 25,00 м с устройством велодорожек (участок № 162);

- локальные мероприятия по устройству объектов транспортной инфраструктуры на Сочинской улице – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения в ширине красных линий 45,00 м (участок № 160).

В целях обеспечения комфортных и безопасных условий проживания проектом планировки территории предусматривается формирование дворовых территорий на участках жилой застройки в соответствии с концепцией «Мой комфортный двор». Размещение наземных парковок на участках жилой застройки не допускается, за исключением мест для временной остановки машин (для посадки/высадки, такси, экстренных служб, службы доставки, маломобильных групп населения).

Места хранения и парковки автотранспорта следует оборудовать зарядными станциями для электромобилей в соответствии с действующими нормативами. Тип зарядных станций, их количество и места размещения определяются на последующих стадиях проектирования.

Назначение и места размещения наземных парковок, а также необходимость обустройства остановок наземного городского пассажирского транспорта в границах красных линий улично-дорожной сети с окончательным их местоположением и параметрами, в том числе не-

обходимость обустройства заездных карманов, определяются проектом организации дорожного движения (далее – ПОДД) на последующих стадиях проектирования.

Реализация мероприятий по развитию транспортного обслуживания территории осуществляется застройщиком в установленном порядке в соответствии с ПОДД.

Предложения по обслуживанию проектируемой территории наземным городским пассажирским транспортом с учетом корректировки существующих маршрутов и организации новых с указанием частоты движения и расчета выпуска подвижного состава на маршруты разрабатываются при реализации проекта планировки территории (при необходимости).

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по развитию инженерного обеспечения территории (№ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»), в том числе:

1) дождевая канализация:

- прокладка водосточного коллектора $D=1000$ мм общей протяженностью 0,2 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

- прокладка водосточного коллектора $D=1400$ мм общей протяженностью 0,3 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

- прокладка водопропускного коллектора $D=2000$ мм общей протяженностью 1,1 км для ликвидации открытого водопропускного сооружения (уточняется на последующих стадиях проектирования);

- реконструкция перепускной трубы $D=2500$ мм общей протяженностью 0,1 км для русла ручья (уточняется на последующих стадиях проектирования);

- перекладка водосточного коллектора $D=2000$ мм общей протяженностью 0,2 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

- прокладка перепускной трубы $D=1500$ мм в озеро Черное общей протяженностью 0,05 км (уточняется на последующих стадиях проектирования).

2) газоснабжение:

- прокладка газопровода высокого давления $D=500$ мм протяженностью 0,3 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

- перекладка газопроводов высокого давления $D=400$ мм, $D=500$ мм общей протяженностью 3,3 км (уточняется на последующих стадиях проектирования).

3) электроснабжение:

- переустройство воздушных линий электропередачи ВЛ-500 кВ «Ногинск-Чагино» в подземные кабельные линии напряжением 500 кВ протяженностью 2,9 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

- переустройство воздушных линий электропередачи ВЛ-220 кВ «Ногинск-Руднево» в подземные кабельные линии напряжением 220 кВ протяженностью 3,2 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

- переустройство воздушных линий электропередачи ВЛ-220 кВ «ЦАГИ-Руднево» в подземные кабельные линии напряжением 220 кВ протяженностью 3,2 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

- строительство одного двухцепного ЗПП напряжением 500 кВ (зона № 79.1);

- строительство одного двухцепного ЗПП напряжением 220 кВ (зона № 80.1);

- строительство четырех РТП с ТП (зоны № 68.1, 70.1, 71.1, 73.1);
- строительство трех РТП (зоны № 52.1, 69.1, 72.1);
- строительство 6 встроенных РТП (зоны № 39.1, 42.1, 53.1, 54.1, 56.1, 67.1);
- строительство 37 встроенных ТП (зоны № 36.1, 39.1, 42.1, 44.1, 47.1, 51.1, 52.1, 53.1, 54.1, 55.1, 56.1, 57.1, 58.1, 62.1, 64.1, 66.1, 67.1, 78.1).

Проектом планировки территории предусматривается выделение участков под размещение 25 ТП (участки на чертеже «Планировочная организация территории» № 74, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 99).

Мероприятия по инженерному обеспечению территории (в том числе по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей) и параметры инженерных коммуникаций уточняются и определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций на присоединение планируемых объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, сетям связи.

На следующей стадии проектирования необходимо предусмотреть мероприятия, направленные на сохранность и эксплуатационную надежность существующих инженерных коммуникаций или вынос объектов инженерной инфраструктуры, попадающих в зону проведения работ.

В целях реализации планировочных решений потребуется осуществить мероприятия по освобождению территории в установленном законом порядке.

В целях реализации мероприятий проекта планировки территории потребуется осуществить мероприятия по охране окружающей среды (№ участка территории на чертеже «Планировочная организация территории»), в том числе:

- разработка проектов санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) для планируемых к размещению нежилых объектов капитального строительства (участки № 39, 42, 44, 45, 48, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 75, 76, 77, 78);
- разработка проектов по сокращению СЗЗ от существующих объектов: электроподстанции, расположенной по адресу: г. Москва, проектируемый проезд 625, земельный участок 1/1, 1/2; мусоросжигательного завода, расположенного по адресу: г. Москва, Пехорская улица, владение 1а; очистных сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, 2-я Вольская улица, дом 30, 2-я Вольская улица, дом 34; предприятия по переработке металлолома, расположенного по адресу: г. Москва, 2-я Вольская улица, владение 34, корпус 2; завода по производству гипохлорита натрия, расположенного по адресу: г. Москва, 2-я Вольская улица, владение 38; электродепо, расположенного по адресу: г. Москва, Пехорская улица, 7А, строение 2; автотехцентра, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, Некрасовский проезд, 7А.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по благоустройству и озеленению территории (№ участка территории на чертеже «Планировочная организация территории»):

- благоустройство и озеленение участков природных и озелененных территорий общей площадью 35,61 га (участки № 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185);
- благоустройство и озеленение внутриквартальных территорий, в том числе пешеходных зон, внутриквартальных проездов общей площадью 2,88 га (участки № 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113).

1.2. Таблица «Участки территории и зоны планируемого размещения объектов капитального строительства»
к чертежу «Планировочная организация территории»

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства				Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1 ¹	0,64	1.1	0,64	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, гаражом, в том числе:	34,95	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 177 машино-мест. Установка электросирыены оповещения на кровле многоквартирного дома	
				– жилая часть					
				– нежилая часть, в том числе:					
				объекты общественного питания					
2 ¹	0,82	2.1	0,82	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, гаражом, в том числе:	43,81	Технические помещения, гараж		Емкость гаража – 229 машино-мест. Установка электросирыены оповещения на кровле многоквартирного дома	
				– жилая часть					
				– нежилая часть, в том числе:	36,75				
				объект для размещения городских служб	7,06				
				культурно-просветительные и досуговые объекты	не менее 0,22				
				обеспечение занятий спортом в помещениях	не менее 0,36				
					не менее 0,77				

Участки территории	Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства				Примечание, емкость/ мощность
	№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га	Суммарная поэтажная площадь, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	4	5		6	7	8	9
3 ¹	1,18	3.1	1,18	Многоквартирный дом со встроенными пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:	53,51	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 272 машино-места
					– жилая часть			
					– нежилая часть, в том числе:			
					объекты торговли			
4	3,18	4.1	2,88	Многоквартирный дом с ТП	43,47	Технические помещения	-	-
					10,04			
					не менее 0,66			
					не менее 0,24			
5	0,70	5.1	0,70	Многоквартирный дом со встроенными пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:	31,82	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 139 машино-мест. Установка электроосвещения на кровле многоквартирного дома
				– жилая часть	27,16			
					– нежилая часть, в том числе:			
					объекты торговли			
					объекты бытового обслуживания			
				обеспечение занятий спортом в помещениях	не менее 0,92			
					не менее 0,34			
					не менее 1,10			

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	0,73	6.1	0,73	Многоквартирный дом со встроенными пристроенными помещениями, гаражом, в том числе:	39,24	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 170 машино-мест
				– жилая часть	34,13			
				– нежилая часть, в том числе:	5,11			
				объекты общественного питания	не менее 0,40			
				объект для размещения городских служб культурно-просветительные и досуговые объекты	не менее 0,30 не менее 0,50			
7	0,82	7.1	0,82	Многоквартирный дом со встроенными пристроенными помещениями, гаражом, ТП, в том числе:	44,80	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 225 машино-мест
				– жилая часть	36,84			
				– нежилая часть, в том числе:	7,96			
				объекты торговли	не менее 0,65			
				объекты общественного питания	не менее 0,28			

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	0,79	8.1	0,79	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:	43,44	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 222 машино-места. Установки электроприводов оповещения на кровле многоквартирного дома
				– жилая часть	35,56			
				– нежилая часть, в том числе:	7,88			
				объект бытового обслуживания населения	не менее 0,24			
				обеспечение занятий спортом в помещениях	не менее 0,77			
9	0,84	9.1	0,74	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:	44,61	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 223 машино-места
				– жилая часть	36,60			
				– нежилая часть, в том числе:	8,01			
				объект для размещения городских служб	не менее 0,22			

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс. кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	0,55	10.1	0,55	Многоквартирный дом со встроенными пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:	30,30	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 140 машино-мест
				- жилая часть	23,82			
				- нежилая часть, в том числе:	6,48			
				объекты общественного питания	не менее 0,20			
				объект для размещения городских служб	не менее 0,16			
11	0,75	11.1	0,75	Многоквартирный дом со встроенными пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:	42,82	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 194 машино-места
				- жилая часть	33,90			
				- нежилая часть, в том числе:	8,92			
				объекты торговли	не менее 0,49			
				объекты бытового обслуживания	не менее 0,18			

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость / мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	0,55	12.1	0,55	Многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:	31,60	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 144 машино-места
				– жилая часть	24,51			
				– нежилая часть, в том числе:	7,10			
				культурно-просветительные и досуговые объекты	не менее 0,63			
13	0,86	13.1	0,86	обеспечение занятий спортом в помещениях	не менее 0,58	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 216 машино-мест
				Многоквартирный дом со встроенными пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, ТП, в том числе:	42,27			
				– жилая часть	36,10			
14	1,49	14.1	1,32	– нежилая часть	6,17	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 367 машино-мест
				Многоквартирный дом со встроенными пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:	73,44			
				– жилая часть	59,13			

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
				– нежилая часть, в том числе:	14,31			
				объекты торговли	не менее 0,57			
				объекты общественного питания	не менее 0,54			
				Многоквартирный дом со встроенными пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:	44,02			
15	0,93	15.1	0,81	– жилая часть	36,81	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 230 машино-мест
				– нежилая часть, в том числе:	7,21			
				объекты торговли	не менее 0,68			
				объекты бытового обслуживания	не менее 0,46			
				объект для размещения городских служб	не менее 0,42			
16	1,89	16.1	1,77	Многоквартирный дом со встроенными пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:	90,97	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 443 машино-места. Установка электросирены оповещения на кровле многоквартирного дома
				– жилая часть	75,24			
				– нежилая часть, в том числе:	15,73			

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
17	0,93	17.1	0,85	культурно-просветительные и досуговые объекты	не менее 0,69	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 246 машино-мест
				обеспечение занятий спортом в помещениях	не менее 1,20			
				Многоквартирный дом со встроенными пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:	46,29			
				– жилая часть	37,46			
				– нежилая часть, в том числе:	8,83			
18	0,77	18.1	0,56	объекты торговли	не менее 0,39	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 178 машино-мест
				объекты общественного питания	не менее 0,26			
				Многоквартирный дом со встроенными пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:	34,42			
				– жилая часть	28,50			
				– нежилая часть, в том числе:	5,92			
				объекты бытового обслуживания	не менее 0,22			

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства				Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				обеспечение занятий спортом в помещениях	не менее 0,46				
19	1,21	19.1	1,21	Многоквартирный дом со встроенными пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:	55,82	Подвальные помещения, гараж	-		Емкость гаража – 281 машино-место. Приспособление подземной части под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» на 3500 мест
				– жилая часть	45,82				
				– нежилая часть, в том числе:	10,00				
				объекты торговли	не менее 0,35				
				объекты общественного питания	не менее 0,31				
20	1,05	20.1	0,84	Многоквартирный дом со встроенными пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:	48,01	Технические помещения, гараж	-		Емкость гаража – 248 машино-мест
				– жилая часть	40,33				
				– нежилая часть, в том числе:	7,68				
				объекты бытового обслуживания	не менее 0,25				
				культурно-просветительные и досуговые объекты	не менее 0,35				

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
21	1,22	21.1	1,22	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:	54,11	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 268 машино-мест
				– жилая часть	44,62			
				– нежилая часть, в том числе:	9,49			
				объекты торговли	не менее 0,35			
				объекты бытового обслуживания	не менее 0,26			
				обеспечение занятий спортом в помещениях	не менее 0,83			
22	1,04	22.1	0,87	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:	45,92	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 235 машино-мест. Установка электросиловых оповещения на кровле многоквартирного дома
				– жилая часть	38,96			
				– нежилая часть, в том числе:	6,96			
				объекты торговли	не менее 0,35			
				объект для размещения городских служб	не менее 0,27			
				обеспечение занятий спортом в помещениях	не менее 0,80			

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства				Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс. кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
23	0,61	23.1	0,61	Многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:	29,40	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 152 машино-места	
				– жилая часть					
				– нежилая часть, в том числе:					
				объекты торговли					
24	1,01	24.1	0,87	объект для размещения городских служб	45,61	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 233 машино-места	
				Многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:					
				– жилая часть					
				– нежилая часть, в том числе:					
				объекты общественного питания	не менее 0,31				
				культурно-просветительные и досуговые объекты	не менее 0,42				

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
25	0,99	25.1	0,99	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, в том числе:	42,40	Технические помещения, гараж	-	Емкость гаража – 220 машино-мест
				– жилая часть	35,47			
				– нежилая часть, в том числе:	6,93			
				объекты торговли	не менее 0,22			
				культурно-просветительные и досуговые объекты	не менее 0,34			
26	2,52	26.1	2,52	объект для размещения городских служб	не менее 0,20	Технические помещения	-	1500 мест
				обеспечение занятий спортом в помещениях	не менее 0,51			
27	2,39	27.1	2,39	Здание образовательной организации (общее образование, дошкольное образование)	30,00	Технические помещения	-	1250 мест (общее образование – 900 мест, дошкольное образование – 350 мест)

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс. кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
28	1,85	28.1	1,85	Здание образовательной организации (общее образование, дошкольное образование)	19,67	Технические помещения	-	900 мест (общее образование – 550 мест, дошкольное образование – 350 мест)
29	2,13	29.1	2,13	Здание образовательной организации (общее образование, дошкольное образование)	19,56	Технические помещения	-	950 мест (общее образование – 600 мест, дошкольное образование – 350 мест)
30	1,43	30.1	1,43	Здание образовательной организации (дошкольное образование)	6,22	Технические помещения	-	350 мест
31	3,97	31.1	3,97	Здание образовательной организации (общее образование, дошкольное образование)	50,00 (общее образование)	Технические помещения	-	2850 мест (общее образование – 2500 мест, дошкольное образование – 350 мест)
32	0,68	32.1	0,68		6,22 (дошкольное образование)			
33	1,61	33.1	1,61	Здание образовательной организации (общее образование)	22,22	Технические помещения	-	1000 мест
34 ¹	1,61	34.1	1,61	Здание образовательной организации (общее образование, дошкольное образование)	16,00	Технические помещения	-	700 мест (общее образование – 450 мест, дошкольное образование – 250 мест)

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
35	1,17	35.1	1,17	Здание образовательной организации (общее образование)	22,22	Технические помещения	–	1000 мест
36	0,92	36.1	0,92	Детско-взрослая поликлиника	24,12	Технические, подвальные помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	750 посещений в смену
37	1,63	37.1	1,41	Физкультурно-оздоровительный комплекс	9,98	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	–
38	1,08	38.1	0,77	ОВД	3,68	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	–
39	1,65	39.1	1,65	Офисно-научный объект с гаражом	54,41	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
40	0,18	40.1	0,18	Музыкальная школа	5,41	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
41	0,24	41.1	0,24	Культурный центр	7,32	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
42	4,27	42.1	4,10	Торгово-офисный комплекс с подземным гаражом	284,28	Технические помещения, гараж	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами. Приспособление подземного гаража под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 11 350 мест
43	1,02	43.1	1,02	Здание организации среднего профессионального образования	16,27	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	Установка электросигнализационных оповещения на кровле здания

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость / мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
44	1,20	44.1	1,14	Торгово-офисный центр с гаражом	21,59	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами. Установлены электроосвещение на кровле здания
45	0,73	45.1	0,73	Пожарное депо с ТП	3,78	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	6 постов
46	0,65	46.1	0,60	ОВД	7,57	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
47	2,00	47.1	2,00	Физкультурно-оздоровительный комплекс	12,69	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	-

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс. кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
48	1,02	48.1	1,02	Объект придорожного сервиса	0,29	В соответствии с технологическими требованиями	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	–
49	1,30	49.1	0,92	Храм с домом причта с ТП	4,17	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	500 прихожан
50	0,34	50.1	0,04	Объект торговли общественного питания	0,36	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	Реконструкция объекта. Общая площадь существующего здания – 1,028 тыс.кв.м
51	6,94	51.1	6,94	Торговый центр с подземным гаражом	50,00	Технические помещения, гараж	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами. Приспособление подземного гаража под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 5100 мест. Установка электроирригации на кровле здания

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс. кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
52	7,91	52.1	6,64	Комплекс офисно-научных и производственных объектов с РТП	147,40	Технические помещения, в соответствии с технологическими требованиями	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	–
53	7,28	53.1	5,90	Общественно-торговый и производственный комплекс с гаражом	98,21	Технические помещения, в соответствии с технологическими требованиями	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами. Установка электроосвещения на кровле здания
54	5,30	54.1	5,01	Производственный объект	39,75	В соответствии с технологическими требованиями	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	–
55	5,03	55.1	4,67	Производственный объект	36,30	В соответствии с технологическими требованиями	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	–
56	5,01	56.1	4,83	Производственный объект	47,00	В соответствии с технологическими требованиями	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	–

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
57	5,46	57.1	5,46	Производственный объект	77,21	В соответствии с технологическими требованиями	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	–
58	4,97	58.1	4,97	Производственный объект	54,93	В соответствии с технологическими требованиями	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	–
59	0,67	59.1	0,63	Производственный объект с ТП	5,72	В соответствии с технологическими требованиями	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	–
60	0,80	60.1	0,80	Здание конечной станции наземного городского пассажирского транспорта с устройством ОРП	0,38	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	–
61	0,58	61.1	0,58	Многоуровневый гараж	6,87	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	275 машино-мест

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
62	1,28	62.1	1,20	Многоуровневый гараж с общественными помещениями	66,65	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	1478 машино-мест
63	2,54	63.1	2,31	Многоуровневый гараж с общественными помещениями	109,22	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	1300 машино-мест
64	2,24	64.1	2,13	Многоуровневый гараж с общественными помещениями	106,53	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	2132 машино-места
65	2,32	65.1	2,32	Многоуровневый гараж с общественными помещениями	95,12	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	1300 машино-мест
66	0,77	66.1	0,77	Многоуровневый гараж с общественными помещениями	45,71	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	1109 машино-мест

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
67	2,80	67.1	2,80	Многоуровневый гараж с общественными помещениями	150,40	Технические помещения	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	3078 машино-мест
68	0,02	68.1	0,02	РТП с ТП	0,12	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
69	0,01	69.1	0,01	РТП	0,08	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
70	0,02	70.1	0,02	РТП с ТП	0,12	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
71	0,02	71.1	0,02	РТП с ТП	0,12	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
72	0,27	72.1	0,02	РТП	0,07	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
73	0,02	73.1	0,02	РТП с ТП	0,12	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
74	0,06	-	-	-	-	-	-	-
75	0,01	75.1	0,01	КНС	0,02	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
76	0,04	76.1	0,04	КНС	0,02	В соответствии с технологическими требованиями	-	-

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
77	0,25	77.1	0,25	КНС	1,24	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
78	0,55	78.1	0,39	ЛОС	4,47	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
79	0,23	79.1	0,23	ЗПП	0,21	В соответствии с технологическими требованиями	-	Напряжение 500 кВ
80	0,24	80.1	0,21	ЗПП	0,21	В соответствии с технологическими требованиями	-	Напряжение 220 кВ
81	0,02	-	-	-	-	-	-	-
82	0,03	-	-	-	-	-	-	-
83	0,01	-	-	-	-	-	-	-
84	0,01	-	-	-	-	-	-	-
85	0,01	-	-	-	-	-	-	-
86	0,01	-	-	-	-	-	-	-
87	0,01	-	-	-	-	-	-	-
88	0,01	-	-	-	-	-	-	-
89	0,02	-	-	-	-	-	-	-
90	0,01	-	-	-	-	-	-	-
91	0,02	-	-	-	-	-	-	-
92	0,01	-	-	-	-	-	-	-
93	0,01	-	-	-	-	-	-	-
94	0,01	-	-	-	-	-	-	-
95	0,01	-	-	-	-	-	-	-
96	0,01	-	-	-	-	-	-	-

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
97	0,11	-	-	-	-	-	-	-
98	0,10	-	-	-	-	-	-	-
99	0,29	-	-	-	-	-	-	-
100	0,27	-	-	-	-	-	-	-
101	0,15	-	-	-	-	-	-	-
102	0,57	-	-	-	-	-	-	-
103	0,23	-	-	-	-	-	-	-
104	0,04	-	-	-	-	-	-	-
105	0,12	-	-	-	-	-	-	-
106	0,16	-	-	-	-	-	-	-
107	0,02	-	-	-	-	-	-	-
108	0,07	-	-	-	-	-	-	-
109	0,57	-	-	-	-	-	-	-
110	0,05	-	-	-	-	-	-	-
111	0,06	-	-	-	-	-	-	-
112	0,04	-	-	-	-	-	-	-
113	0,03	-	-	-	-	-	-	-
114	0,38	-	-	-	-	-	57	-
115	0,44	-	-	-	-	-	60	-
116	2,82	-	-	-	-	-	25	-
117	11,41	-	-	-	-	-	Объект дорожно-мостового строительства (мост)	-
		117.1	0,34	-	-			
118	1,55	-	-	-	-	-	-	-
119	0,09	-	-	-	-	-	-	-

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость / мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
120	3,87	-	-	-	-	-	-	-
121	0,25	-	-	-	-	-	-	-
122	0,32	-	-	-	-	-	-	-
123	0,54	-	-	-	-	-	-	-
124	0,70	-	-	-	-	-	-	-
125	1,31	-	-	-	-	-	60	-
126	0,51	-	-	-	-	-	22	-
127	1,28	-	-	-	-	-	-	-
128	0,43	-	-	-	-	-	17	-
129	0,89	-	-	-	-	-	28	-
130	0,17	-	-	-	-	-	4	-
131	0,17	-	-	-	-	-	8	-
132	0,14	-	-	-	-	-	-	-
133	3,10	-	-	-	-	-	-	-
134	2,54	-	-	-	-	-	158	-
135	0,23	-	-	-	-	-	14	-
136	0,49	-	-	-	-	-	29	-
137	0,16	-	-	-	-	-	7	-
138	0,29	-	-	-	-	-	12	-
139	0,18	-	-	-	-	-	12	-
140	0,16	-	-	-	-	-	3	-
141	0,07	-	-	-	-	-	-	-
142	0,13	-	-	-	-	-	6	-
143	4,14	-	-	-	-	-	-	-
144	0,30	-	-	-	-	-	-	-
145	1,34	-	-	-	-	-	-	-

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
146	0,61	-	-	-	-	-	-	-
147	0,32	-	-	-	-	-	-	-
148	0,29	-	-	-	-	-	16	-
149	0,24	-	-	-	-	-	12	-
150	0,22	-	-	-	-	-	13	-
151	0,23	-	-	-	-	-	15	-
152	3,87	-	-	-	-	-	-	-
153	0,63	-	-	-	-	-	-	-
154	0,45	-	-	-	-	-	-	-
155	1,66	-	-	-	-	-	63	-
156	0,44	-	-	-	-	-	-	-
157	0,91	-	-	-	-	-	-	-
158	11,89	-	-	-	-	-	-	-
159	0,81	-	-	-	-	-	-	-
160	1,80	-	-	-	-	-	-	-
161	1,83	-	-	-	-	-	-	-
162	1,16	-	-	-	-	-	-	-
163	5,08	-	-	-	-	-	-	-
164	0,05	-	-	-	-	-	-	-
165	1,44	-	-	-	-	-	-	-
166	0,55	-	-	-	-	-	-	-
167	0,47	-	-	-	-	-	-	-
168	0,36	-	-	-	-	-	-	-
169	0,11	-	-	-	-	-	-	-
170	0,48	-	-	-	-	-	-	-
171	0,25	-	-	-	-	-	-	-

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
172	0,05	-	-	-	-	-	-	-
173	0,32	-	-	-	-	-	-	-
174	22,08	-	-	-	-	-	-	-
175	3,46	-	-	-	-	-	-	-
176	1,41	-	-	-	-	-	-	-
177	0,41	-	-	-	-	-	-	-
178	0,32	-	-	-	-	-	-	-
179	0,11	-	-	-	-	-	-	-
180	0,14	-	-	-	-	-	-	-
181	0,12	-	-	-	-	-	-	-
182	0,20	-	-	-	-	-	-	-
183	0,25	-	-	-	-	-	-	-
184	1,19	-	-	-	-	-	-	-
185	1,89	-	-	-	-	-	-	-

¹ Строительство объектов возможно исключительно после разработки проекта сокращения размера санитарно-защитной зоны от предприятия, с последующим согласованием в установленном порядке, при наличии санитарно-эпидемиологического заключения и решения об изменении санитарно-защитной зоны и при соблюдении санитарно-гигиенических нормативов на территории объектов нормирования.

1.3. Положения об очередности планируемого развития территории

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1	2	3
1	2	3	4	5	6	7
1	Строительство объектов капитального строительства:	тыс. кв. м	3004,43	1483,53	988,81	532,09
1.1	Объекты жилого назначения, в том числе:	тыс. кв. м	1185,98	531,52	479,42	175,04
1.1.1 ²	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом и установкой электросирыены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания (зона № 1.1)	тыс. кв. м	34,95	34,95	-	-
1.1.2 ²	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом и установкой электросирыены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания (зона № 2.1)	тыс. кв. м	43,81	43,81	-	-
1.1.3 ²	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом (зона № 3.1)	тыс. кв. м	53,51	53,51	-	-
1.1.4	Многоквартирный дом с ТП (зона № 4.1)	тыс. кв. м	92,40	92,40	-	-
1.1.5	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом и установкой электросирыены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания (зона № 5.1)	тыс. кв. м	31,82	-	31,82	-
1.1.6	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом (зона № 6.1)	тыс. кв. м	39,24	-	39,24	-
1.1.7	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, с ТП (зона № 7.1)	тыс. кв. м	44,80	-	44,80	-
1.1.8	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом и установкой электросирыены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания (зона № 8.1)	тыс. кв. м	43,44	-	43,44	-
1.1.9	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом (зона № 9.1)	тыс. кв. м	44,61	-	44,61	-
1.1.10	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом (зона № 10.1)	тыс. кв. м	30,30	30,30	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1	2	3
1	2	3	4	5	6	7
1.1.11	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом (зона № 11.1)	тыс. кв. м	42,82	42,82	-	-
1.1.12	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом (зона № 12.1)	тыс. кв. м	31,60	31,60	-	-
1.1.13	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом, с ТП (зона № 13.1)	тыс. кв. м	42,27	42,27	-	-
1.1.14	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом (зона № 14.1)	тыс. кв. м	73,44	73,44	-	-
1.1.15	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом (зона № 15.1)	тыс. кв. м	44,02	44,02	-	-
1.1.16	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом и установкой электросирыены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания (зона № 16.1)	тыс. кв. м	90,97	-	90,97	-
1.1.17	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом (зона № 17.1)	тыс. кв. м	46,29	-	46,29	-
1.1.18	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом (зона № 18.1)	тыс. кв. м	34,42	-	34,42	-
1.1.19	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом и приспособ-лением подземной части под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» на 3500 мест в период мобилизации и военное время суммарной поэтажной площадью 55,82 тыс.кв.м (зона № 19.1)	тыс. кв. м	55,82	-	55,82	-
1.1.20	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом (зона № 20.1)	тыс. кв. м	48,01	-	48,01	-
1.1.21	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом (зона № 21.1)	тыс. кв. м	54,11	-	-	54,11
1.1.22	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом и установкой электросирыены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания (зона № 22.1)	тыс. кв. м	45,92	-	-	45,92
1.1.23	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом (зона № 23.1)	тыс. кв. м	29,40	-	-	29,40

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1	2	3
1	2	3	4	5	6	7
1.1.24	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом (зона № 24.1)	тыс. кв. м	45,61	-	-	45,61
1.1.25	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, гаражом (зона № 25.1)	тыс. кв. м	42,40	42,40	-	-
1.2	Объекты нежилого назначения, в том числе:	тыс. кв. м	1818,45	952,01	509,39	357,05
1.2.1	Здание образовательной организации (общее образование) на 1500 мест (зона № 26.1)	тыс. кв. м	30,00	30,00	-	-
1.2.2	Здание образовательной организации на 1250 мест (общее образование – 900 мест, дошкольное образование – 350 мест) (зона № 27.1)	тыс. кв. м	26,22	26,22	-	-
1.2.3	Здание образовательной организации на 900 мест (общее образование – 550 мест, дошкольное образование – 350 мест) (зона № 28.1)	тыс. кв. м	19,67	19,67	-	-
1.2.4	Здание образовательной организации на 950 мест (общее образование – 600 мест, дошкольное образование – 350 мест) (зона № 29.1)	тыс. кв. м	19,56	19,56	-	-
1.2.5	Здание образовательной организации (дошкольное образование) на 350 мест (зона № 30.1)	тыс. кв. м	6,22	6,22	-	-
1.2.6	Здание образовательной организации на 2850 мест, в том числе: общего образования – 2500 мест (зона 31.1), дошкольного образования – 350 мест (зона № 32.1)	тыс. кв. м	56,22	56,22	-	-
1.2.7	Здание образовательной организации (общее образование) на 1000 мест (зона № 33.1)	тыс. кв. м	22,22	-	22,22	-
1.2.8 ²	Здание образовательной организации на 700 мест (общее образование – 450 мест, дошкольное образование – 250 мест) (зона № 34.1)	тыс. кв. м	16,00	16,00	-	-
1.2.9	Здание образовательной организации (общее образование) на 1000 мест (зона № 35.1)	тыс. кв. м	22,22	-	22,22	-
1.2.10	Детско-взрослая поликлиника на 750 посещений в смену (зона № 36.1)	тыс. кв. м	24,12	24,12	-	-
1.2.11	Физкультурно-оздоровительный комплекс (зона № 37.1)	тыс. кв. м	9,98	-	9,98	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1	2	3
1	2	3	4	5	6	7
1.2.12	ОВД (зона № 38.1)	тыс. кв. м	3,68	-	3,68	-
1.2.13	Офисно-научный объект с гаражом (зоны № 39.1)	тыс. кв. м	54,41	-	-	54,41
1.2.14	Музыкальная школа (зона № 40.1)	тыс. кв. м	5,41	-	5,41	-
1.2.15	Культурный центр (зона № 41.1)	тыс. кв. м	7,32	-	7,32	-
1.2.16	Торгово-офисный комплекс с подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» на 11350 мест в период мобилизации и военное время (зона № 42.1)	тыс. кв. м	284,28	-	284,28	-
1.2.17	Здание организации среднего профессионального образования с установкой электросирены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания (зона № 43.1)	тыс. кв. м	16,27	-	16,27	-
1.2.18	Торгово-офисный центр с гаражом с установкой электросирены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания (зона № 44.1)	тыс. кв. м	21,59	21,59	-	-
1.2.19	Пожарное депо на 6 постов с ТП (зона № 45.1)	тыс. кв. м	3,78	-	3,78	-
1.2.20	ОВД (зона № 46.1)	тыс. кв. м	7,57	-	7,57	-
1.2.21	Физкультурно-оздоровительный комплекс (зона № 47.1)	тыс. кв. м	12,69	12,69	-	-
1.2.22	Объект придорожного сервиса (зона № 48.1)	тыс. кв. м	0,29	0,29	-	-
1.2.23	Храм с домом причта на 500 прихожан с ТП (зона № 49.1)	тыс. кв. м	4,17	-	4,17	-
1.2.24	Объект торговли, общественного питания (зона № 50.1)	тыс. кв. м	0,36	0,36	-	-
1.2.25	Торговый центр с подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» на 5100 мест в период мобилизации и военное время и установкой электросирены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания (зона № 51.1)	тыс. кв. м	50,00	-	50,00	-
1.2.26	Комплекс офисно-научных и производственных объектов с РТП (зона № 52.1)	тыс. кв. м	147,40	147,40	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1	2	3
1	2	3	4	5	6	7
1.2.27	Общественно-торговый и производственный комплекс с гаражом с установкой электросиры региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания, производственный объект (зона № 53.1)	тыс. кв. м	98,21	98,21	-	-
1.2.28	Производственный объект (зона № 54.1)	тыс. кв. м	39,75	39,75	-	-
1.2.29	Производственный объект (зона № 55.1)	тыс. кв. м	36,30	36,30	-	-
1.2.30	Производственный объект (зона № 56.1)	тыс. кв. м	47,00	47,00	-	-
1.2.31	Производственный объект (зона № 57.1)	тыс. кв. м	77,21	77,21	-	-
1.2.32	Производственный объект (зона № 58.1)	тыс. кв. м	54,93	54,93	-	-
1.2.33	Производственный объект с ТП (зона № 59.1)	тыс. кв. м	5,72	-	5,72	-
1.2.34	Здание конечной станции наземного городского пассажирского транспорта с устройством ОРП (зона № 60.1)	тыс. кв. м	0,38	0,38	-	-
1.2.35	Многоуровневый гараж на 275 машино-мест (зона № 61.1)	тыс. кв. м	6,87	6,87	-	-
1.2.36	Многоуровневый гараж на 1478 машино-мест с общественными помещениями (зона № 62.1)	тыс. кв. м	66,65	-	66,65	-
1.2.37	Многоуровневый гараж на 1300 машино-мест с общественными помещениями (зона № 63.1)	тыс. кв. м	109,22	109,22	-	-
1.2.38	Многоуровневый гараж на 2132 машино-места с общественными помещениями (зона № 64.1)	тыс. кв. м	106,53	-	-	106,53
1.2.39	Многоуровневый гараж на 1300 машино-мест с общественными помещениями (зона № 65.1)	тыс. кв. м	95,12	95,12	-	-
1.2.40	Многоуровневый гараж на 1109 машино-мест с общественными помещениями (зона № 66.1)	тыс. кв. м	45,71	-	-	45,71
1.2.41	Многоуровневый гараж на 3078 машино-мест с общественными помещениями (зона № 67.1)	тыс. кв. м	150,40	-	-	150,40
1.2.42	РТП с ТП (зоны № 68.1, 71.1, 73.1)	тыс. кв. м	0,36	0,36	-	-
1.2.43	РТП с ТП (зона № 70.1)	тыс. кв. м	0,12	-	0,12	-
1.2.44	РТП (зоны № 69.1, 72.1)	тыс. кв. м	0,15	0,15	-	-
1.2.45	КНС (зоны № 75.1, 76.1, 77.1)	тыс. кв. м	1,28	1,28	-	-
1.2.46	ЛОС (зона № 78.1)	тыс. кв. м	4,47	4,47	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1	2	3
1	2	3	4	5	6	7
1.2.47	ЗПП напряжением 500 кВ (зона № 79.1), ЗПП напряжением 220 кВ (зона № 80.1)	тыс. кв. м	0,42	0,42	-	-
2	Развитие транспортного обеспечения территории:					
2.1	Магистральные улицы районного значения, в том числе:	км	5,41 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	3,99 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	1,42 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.1.1	Реконструкция участка проектируемого проезда 6656а – магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения по параметрам магистральной улицы районного значения (участок № 117)	км	0,28 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,28 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.1.2	Строительство участка проектируемого проезда 6656а – магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения по параметрам магистральной улицы районного значения (участок № 117)	км	0,43 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,43 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.1.3	Строительство проектируемого проезда 6656б – магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения по параметрам магистральной улицы районного значения со строительством транспортного сооружения (мост) через р. Пехорку (участки № 117, 117.1)	км	1,36 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	1,36 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.1.4	Реконструкция участка проектируемого проезда 287 – магистральной улицы районного значения (участок № 156)	км	0,10 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,10 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.1.5	Строительство участка улично-дорожной сети от проектируемого проезда 1282а до примыкания к проезжей части Московского скоростного диаметра (продолжение улицы Маршала Ерёменко) (участок № 120)	км	0,12 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,12 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1	2	3
1	2	3	4	5	6	7
2.1.6	Строительство проектируемого проезда 6659а – магистральной улицы районного значения с организацией проезда на улицу Барыкина (участок № 133)	км	0,95 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,95 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.1.7	Строительство участка проектируемого проезда 6657 (продолжение улицы Лигчанского) – магистральной улицы районного значения (участок № 143)	км	0,70 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,70 (уточняется на последующих стадиях проектирования)		
2.1.8	Строительство проектируемого проезда 6657а (продолжение улицы Лигчанского) – магистральной улицы районного значения (участки № 144, 145)	км	0,24 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	0,24 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	
2.1.9	Строительство участка проектируемого проезда 6659 (продолжение улицы Лавриненко) – магистральной улицы районного значения (участки № 141, 143)	км	0,05 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,05 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.1.10	Строительство проектируемого проезда 278а – магистральной улицы районного значения (участок № 152)	км	0,33 (уточняется на последующих стадиях проектирования)		0,33 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.1.11	Строительство проектируемого проезда 6660 – магистральной улицы районного значения с организацией проезда на улицу Камова – улицу местного значения (участок № 152)	км	0,85 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	0,85 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.2	Улицы местного значения, в том числе:	км	4,63 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	4,12 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,51 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.2.1	Строительство проектируемого проезда 1271 – магистральной улицы районного значения по параметрам улицы местного значения (участки № 118, 119)	км	0,90 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,90 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1	2	3
1	2	3	4	5	6	7
2.2.2	Строительство участка проектируемого проезда 1272 – улицы местного значения (участок № 116)	км	1,29 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	1,29 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.2.3	Строительство участка проектируемого проезда 1272 – улицы местного значения (участок № 155)	км	0,67 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,67 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.2.4	Строительство участка проектируемого проезда 1272 – улицы местного значения (участок № 115)	км	0,30 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,30 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.2.5	Строительство проектируемого проезда 1272в – улицы местного значения (участок № 155)	км	0,22 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,22 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.2.6	Строительство проектируемого проезда от улицы Маршала Ерёменко до границы города Москвы – улицы местного значения с организацией проезда на Зенинское шоссе (участки № 121, 122)	км	0,38 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,38 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.2.7	Строительство проектируемого проезда от улицы Вертолётчиков до проектируемого проезда 8553 – улицы местного значения (участок № 126)	км	0,26 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,26 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.2.8	Строительство участка проектируемого проезда от проектируемого проезда 6659а до границы города Москвы – улицы местного значения с организацией проезда на Зенинское шоссе (участок № 132)	км	0,10 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,10 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1	2	3
1	2	3	4	5	6	7
2.2.9	Строительство проектируемого проезда 6657 – улицы местного значения (участок № 153)	км	0,31 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	0,31 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.2.10	Строительство проектируемого проезда от 2-й Вольской улицы до проектируемого проезда 6660 – улицы местного значения (участок № 154)	км	0,20 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	0,20 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.3	Проезды местного значения, в том числе:	км	4,72 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	3,21 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	1,02 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,49 (уточняется на последующих стадиях проектирования)
2.3.1	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от улицы Вертолётчиков до проектируемого проезда 8553 (участок № 125)	км	0,08 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,08 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.3.2	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от улицы Вертолётчиков до проектируемого проезда 8553 (участок № 125)	км	0,36 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,36 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.3.3	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от улицы Вертолётчиков до проектируемого проезда 8553 (участок № 125)	км	0,16 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,16 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.3.4	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от улицы Вертолётчиков до проектируемого проезда 8553 (участок № 125)	км	0,15 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,15 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1	2	3
1	2	3	4	5	6	7
2.3.5	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от улицы Маресьева (участок № 128)	км	0,20 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,20 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.3.6	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от улицы Недорубова (участок № 128)	км	0,11 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,11 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.3.7	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от улицы Вертолётчиков (участок № 129)	км	0,48 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,48 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.3.8	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от улицы Вертолётчиков (участок № 129)	км	0,08 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,08 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.3.9	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от улицы Вертолётчиков (участок № 129)	км	0,08 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,08 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.3.10	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от улицы Вертолётчиков до проектируемого проезда 12826 (участок № 130)	км	0,08 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,08 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,08 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.3.11	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от улицы Вертолётчиков до проектируемого проезда 12826 (участок № 131)	км	0,08 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,08 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,08 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.3.12	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от улицы Маршала Ерёменко до проектируемого проезда 6659а (участок № 134)	км	0,70 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,70 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1	2	3
1	2	3	4	5	6	7
2.3.13	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от проектируемого проезда, расположенного на участке № 134 (участок № 135)	км	0,15 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,15 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.3.14	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от проектируемого проезда, расположенного на участке № 134 (участок № 136)	км	0,25 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	0,25 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.3.15	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от проектируемого проезда, расположенного на участке № 134 (участки № 137, 138)	км	0,25 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,25 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.3.16	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от проектируемого проезда, расположенного на участке № 134 (участки № 139, 140)	км	0,24 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,24 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.3.17	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от проектируемого проезда 6659а до границы города Москвы (участок № 147)	км	0,15 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	0,15 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.3.18	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от проектируемого проезда 6659а до границы города Москвы (участок № 146)	км	0,25 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-	0,25 (уточняется на последующих стадиях проектирования)
2.3.19	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от проектируемого проезда, расположенного на участках № 146, 147 (участки № 148, 149)	км	0,23 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	0,23 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1	2	3
1	2	3	4	5	6	7
2.3.20	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от проектируемого проезда, расположенного на участках № 146, 147 (участки № 150, 151)	км	0,24 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-	0,24 (уточняется на последующих стадиях проектирования)
2.3.21	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от проектируемого проезда 1272в до границы города Москвы (участок № 164)	км	0,06 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,06 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.3.22	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от улицы Лавриненко (участок № 142)	км	0,11 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,11 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.3.23	Строительство проектируемого проезда – улицы местного значения от проектируемого проезда 6660 (участок № 114)	км	0,23 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	0,23 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.4	Локальные мероприятия по реконструкции УДС, в том числе:					
2.4.1	Строительство перекрестка Рождественской и Покровской улиц (участок № 163)	км	0,03 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,03 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.4.2	Локальные мероприятия по реконструкции проектируемого проезда 625, включая строительство тротуара (участок № 127)	км	0,50 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,50 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.4.3	Строительство уширения проезжей части на улице Маршала Ерёменко (участок № 120)	км	0,06 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,06 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1	2	3
1	2	3	4	5	6	7
2.4.4	Строительство уширения проезжей части на Покровской улице (участок № 163)	км	0,05 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,05 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
3	Развитие инженерного обеспечения территории:					
3.1	Дождевая канализация, в том числе:					
3.1.1	Прокладка водосточного коллектора $D=1000$ мм	км	0,2 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,2 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
3.1.2	Прокладка водосточного коллектора $D=1400$ мм	км	0,3 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,3 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
3.1.3	Прокладка водопропускного коллектора $D=2000$ мм для ликвидации открытого водопропускного сооружения	км	1,1 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	1,1 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
3.1.4	Реконструкция перепускной трубы $D=2500$ мм для русла ручья	км	0,1 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	0,1 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
3.1.5	Перекладка водосточного коллектора $D=2000$ мм	км	0,2 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-	0,2 (уточняется на последующих стадиях проектирования)

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1	2	3
1	2	3	4	5	6	7
3.1.6	Прокладка перепускной трубы $D=1500$ мм в озеро Черное	км	0,05 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-	0,05 (уточняется на последующих стадиях проектирования)
3.2	Газоснабжение, в том числе:					
3.2.1	Прокладка газопровода высокого давления $D=500$ мм	км	0,3 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,3 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
3.2.2	Перекадка газопроводов высокого давления $D=400$ мм, $D=500$ мм	км	3,3 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	3,3 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
3.3	Электроснабжение, в том числе:					
3.3.1	Переустройство воздушных линий электропередачи ВЛ-500 кВ «Ногинск-Чагино» в подземные кабельные линии напряжением 500 кВ	км	2,9 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	2,9 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
3.3.2	Переустройство воздушных линий электропередачи ВЛ-220 кВ «Ногинск-Руднево» в подземные кабельные линии напряжением 220 кВ	км	3,2 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	3,2 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
3.3.3	Переустройство воздушных линий электропередачи ВЛ-220 кВ «ЦАГИ-Руднево» в подземные кабельные линии напряжением 220 кВ	км	3,2 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	3,2 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
3.3.4	Строительство двухцепного закрытого переходного пункта (ЗПП) 500 кВ (зона № 79.1)	объект	1 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	1 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1	2	3
1	2	3	4	5	6	7
3.3.5	Строительство двухцепного закрытого переходного пункта (ЗПП) 220 кВ (зона № 80.1)	объект	1 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	1 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
3.3.6	Строительство распределительного пункта с трансформаторной подстанцией (РТП) 10/0,4 кВ отдельно стоящего (участки № 52, 68, 69, 71, 72, 73)	объект	6 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	6 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
3.3.7	Строительство распределительного пункта с трансформаторной подстанцией (РТП) 10/0,4 кВ отдельно стоящего (участок № 70)	объект	1 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	1 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
3.3.8	Строительство распределительного пункта с трансформаторной подстанцией (РТП) 10/0,4 кВ встроенного (участки № 53, 54, 56)	объект	3 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	3 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
3.3.9	Строительство распределительного пункта с трансформаторной подстанцией (РТП) 10/0,4 кВ встроенного (участок № 42)	объект	1 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	1 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
3.3.10	Строительство распределительного пункта с трансформаторной подстанцией (РТП) 10/0,4 кВ встроенного (участки № 39, 67)	объект	2 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-	2 (уточняется на последующих стадиях проектирования)
3.3.11	Строительство трансформаторной подстанции (ТП) 10/0,4 кВ отдельно стоящей (участки № 4, 13, 71, 73, 74, 86, 88, 89, 90, 92, 93, 94, 95)	объект	18 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	18 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1	2	3
1	2	3	4	5	6	7
3.3.12	Строительство трансформаторной подстанции (ТП) 10/0,4 кВ отдельно стоящей (участки № 7, 45, 49, 59, 68, 70, 81, 82, 85, 87, 91, 96, 99)	объект	16 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	16 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
3.3.13	Строительство трансформаторной подстанции (ТП) 10/0,4 кВ отдельно стоящей (участки № 83, 84)	объект	2 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-	2 (уточняется на последующих стадиях проектирования)
3.3.14	Строительство трансформаторной подстанции (ТП) 10/0,4 кВ встроенной (участки № 36, 44, 47, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 78)	объект	26 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	26 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
3.3.15	Строительство трансформаторной подстанции (ТП) 10/0,4 кВ встроенной (участки № 42, 51, 62)	объект	7 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	7 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
3.3.16	Строительство трансформаторной подстанции (ТП) 10/0,4 кВ встроенной (участки № 39, 64, 66, 67)	объект	4 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-	4 (уточняется на последующих стадиях проектирования)
4	Мероприятия по охране окружающей среды:					
4.1	Разработка проекта С33 для планируемых к размещению нежилых объектов капитального строительства (участок № 39)	объект	1	-	-	1
4.2	Разработка проектов С33 для планируемых к размещению нежилых объектов капитального строительства (участки № 42, 45, 51, 59)	объект	4	-	4	-
4.3	Разработка проектов С33 для планируемых к размещению нежилых объектов капитального строительства (участки № 44, 48, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 75, 76, 77, 78)	объект	14	14	-	-

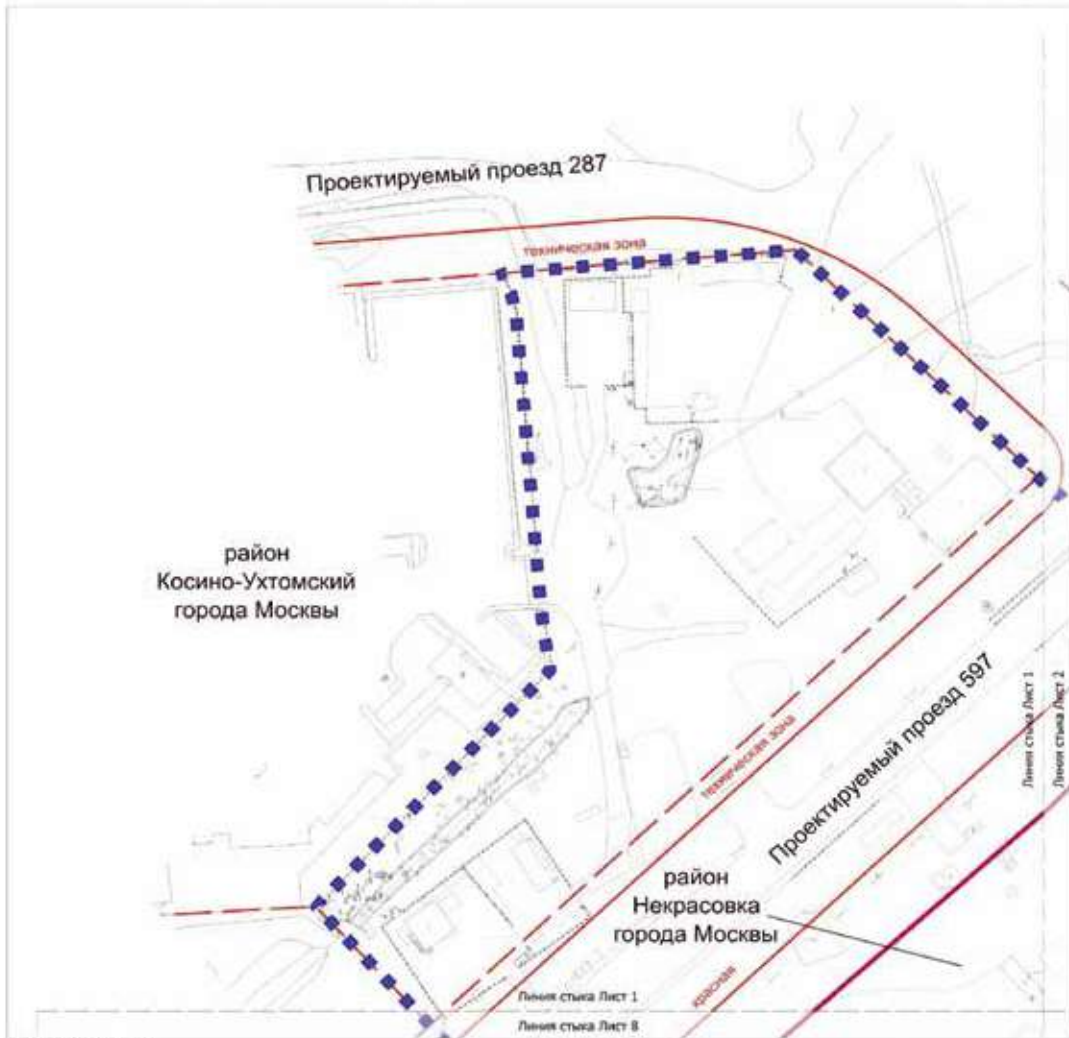
№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1	2	3
1	2	3	4	5	6	7
4.4	Разработка проектов по изменению СЗЗ: – от электроподстанции, расположенной по адресу: г. Москва, проектируемый проезд 625, земельный участок 1/1, 1/2; – от очистных сооружений, расположенных по адресу: г. Москва, 2-я Вольская, улица, дом 30, 2-я Вольская улица, дом 34; – от предприятия по переработке металлолома, расположенного по адресу: г. Москва, 2-я Вольская улица, владение 34, корпус 2; – от завода по производству гипохлорита натрия, расположенного по адресу: г. Москва, 2-я Вольская улица, владение 38	объект	4	-	4	-
4.5	Разработка проекта по изменению СЗЗ: – от мусоросортировочного завода, расположенного по адресу: г. Москва, Пехорская улица, владение 1а; – от электродепо, расположенного по адресу: г. Москва, Пехорская улица, 7А, строение 2; – от автотехцентра, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, Некрасовский проезд, 7А	объект	3	3	-	-
5	Мероприятия по благоустройству и озеленению территории:					
5.1	Благоустройство и озеленение участков природных и озелененных территорий (участки № 166, 167, 168, 169, 173, 182, 183)	га	2,26	2,26	-	-
5.2	Благоустройство и озеленение участков природных и озелененных территорий (участки № 170, 171, 172, 177, 178, 181)	га	1,63	-	1,63	-
5.3	Благоустройство и озеленение участков природных и озелененных территорий (участки № 165, 174, 175, 176, 179, 180, 184, 185)	га	31,72	-	-	31,72

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1	2	3
1	2	3	4	5	6	7
5.4	Благоустройство и озеленение внутриквартальных территорий, в том числе пешеходных зон, внутриквартальных проездов и мест парковки автомобилей (участки № 97, 98, 100, 101, 103, 105, 106, 109, 110, 111, 112, 113)	га	1,89	1,89	-	-
5.5	Благоустройство и озеленение внутриквартальных территорий, в том числе пешеходных зон, внутриквартальных проездов и мест парковки автомобилей (участки № 99, 102, 104, 107, 108)	га	0,99	-	0,99	-

² Строительство объектов возможно исключительно после разработки проекта сокращения размера санитарно-защитной зоны от предприятия с последующим согласованием в установленном порядке при наличии санитарно-эпидемиологического заключения и решения об изменении санитарно-защитной зоны и при соблюдении санитарно-гигиенических нормативов на территории объектов нормирования.

1.4.1. Чертеж "Существующие, отменяемые, устанавливаемые и изменяемые линии градостроительного регулирования"

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
район Косино-Ухтомский города Москвы
Лист 1 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

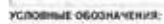
TRANVIA:

 подмосковные гостиницы «Солнечный берег» и «Солнечный берег»

 районный округ Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:	
показатели	прямые данные, увеличенный объем
технологический блок	границы технологии до инноваций, инноваций и конкурентов
линейная конструкция	линейная конструкция



    Подготовку проекта планировки территории
 граница Москвы
 районная граница Москвы

COLLECTORNAME:

Abstract

116

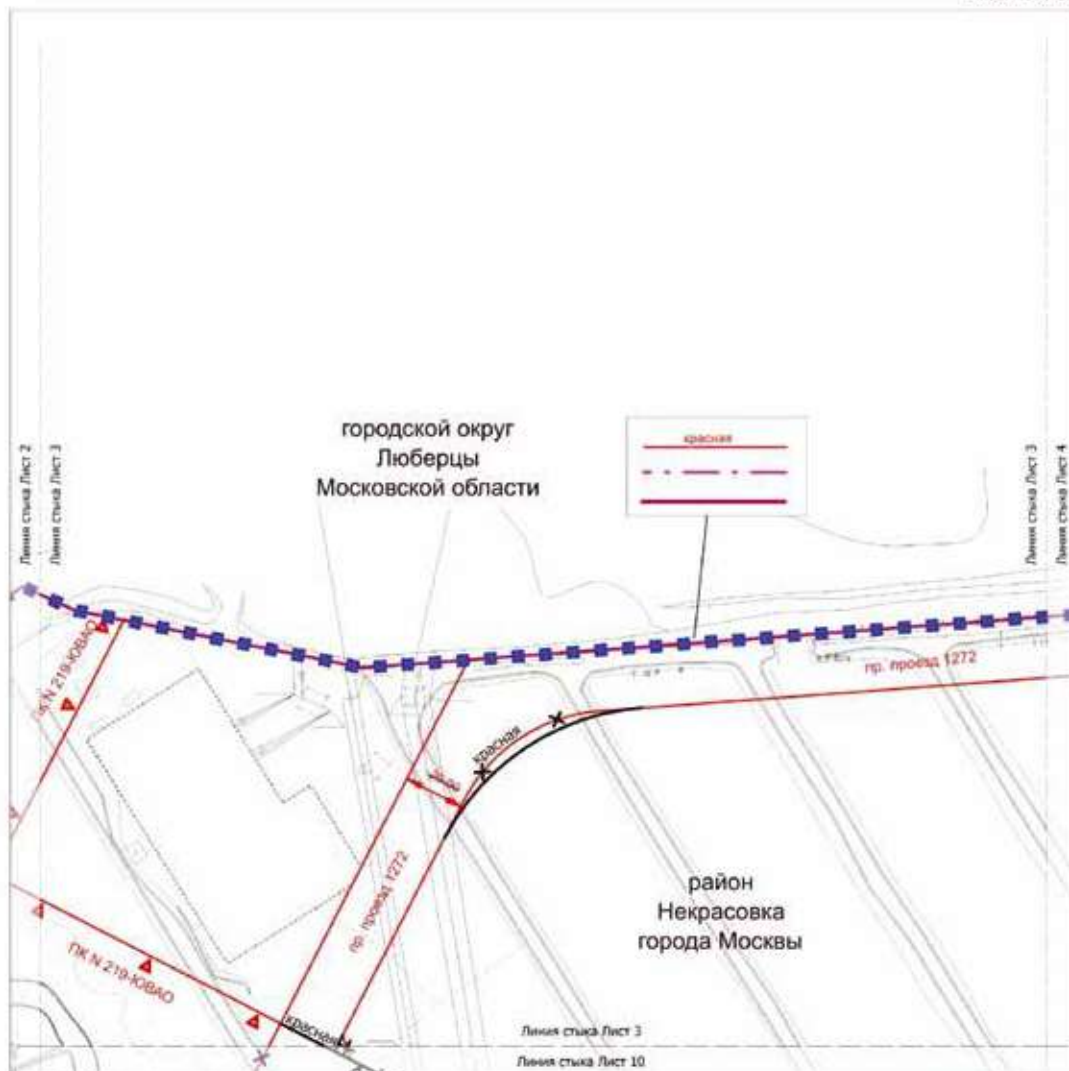
границы обьёмов городского планирования города Москвы

© 2004 Blackwell Publishing Ltd
Journal of Internal Medicine 255: 105–112

Source: *Journal of the American Medical Association*, 1997, 277:1033-1037.

A triangular arrangement of numbers from 1 to 84. The numbers are arranged in rows, with the first row containing 1, 2, 3, 4 and the last row containing 81, 82, 83, 84. The numbers are arranged in a triangular pattern, with the first row having 4 numbers, the second row having 3 numbers, and so on, down to the last row having 1 number. The numbers are arranged in a triangular pattern, with the first row having 4 numbers, the second row having 3 numbers, and so on, down to the last row having 1 number. The numbers are arranged in a triangular pattern, with the first row having 4 numbers, the second row having 3 numbers, and so on, down to the last row having 1 number.

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 3 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготавливает проект планировки территории
- — — — — граница Москвы
- — — — — граница города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улицы дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

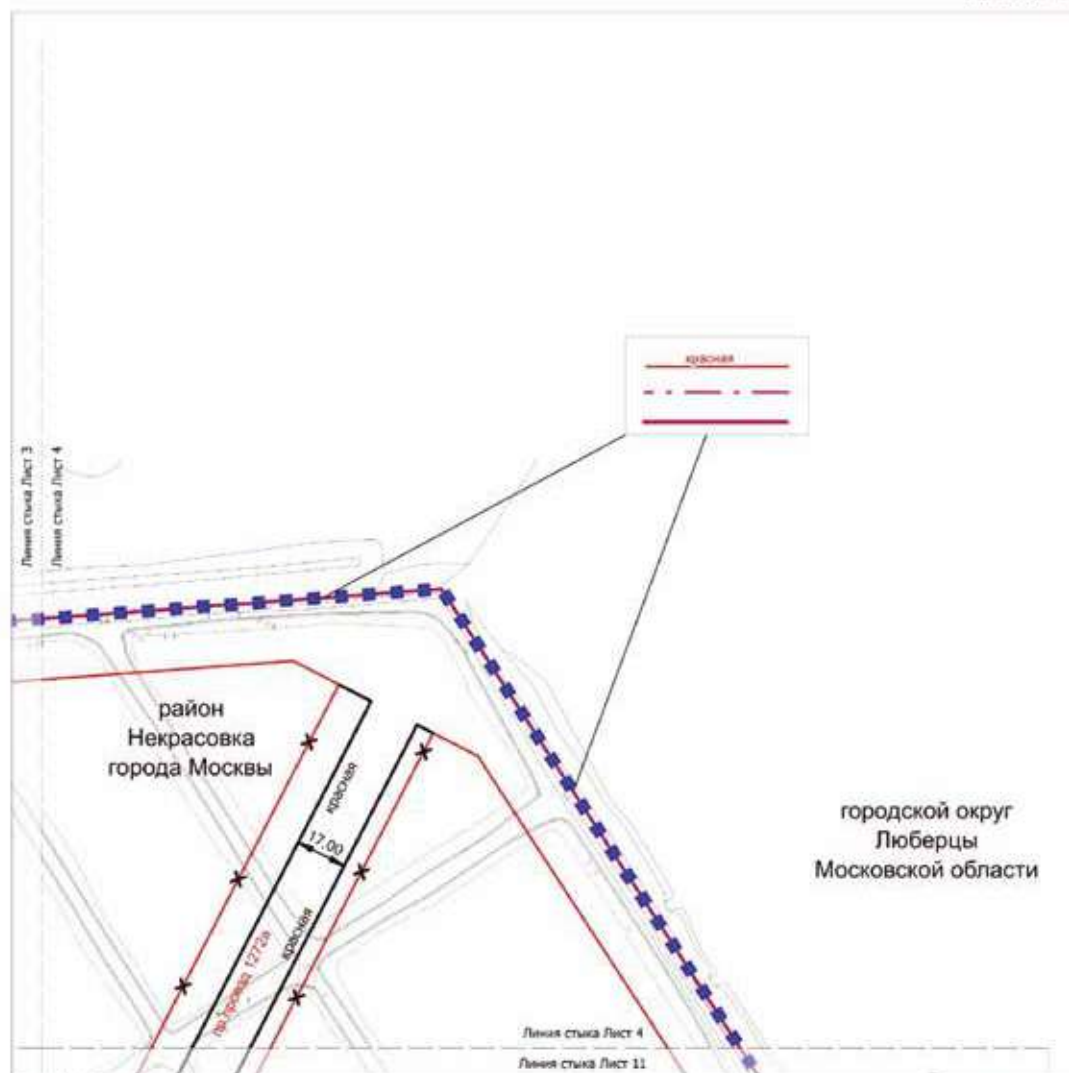
- красные линии улицы дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улицы дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 4 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- граница Москвы
- граница района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улицы/дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

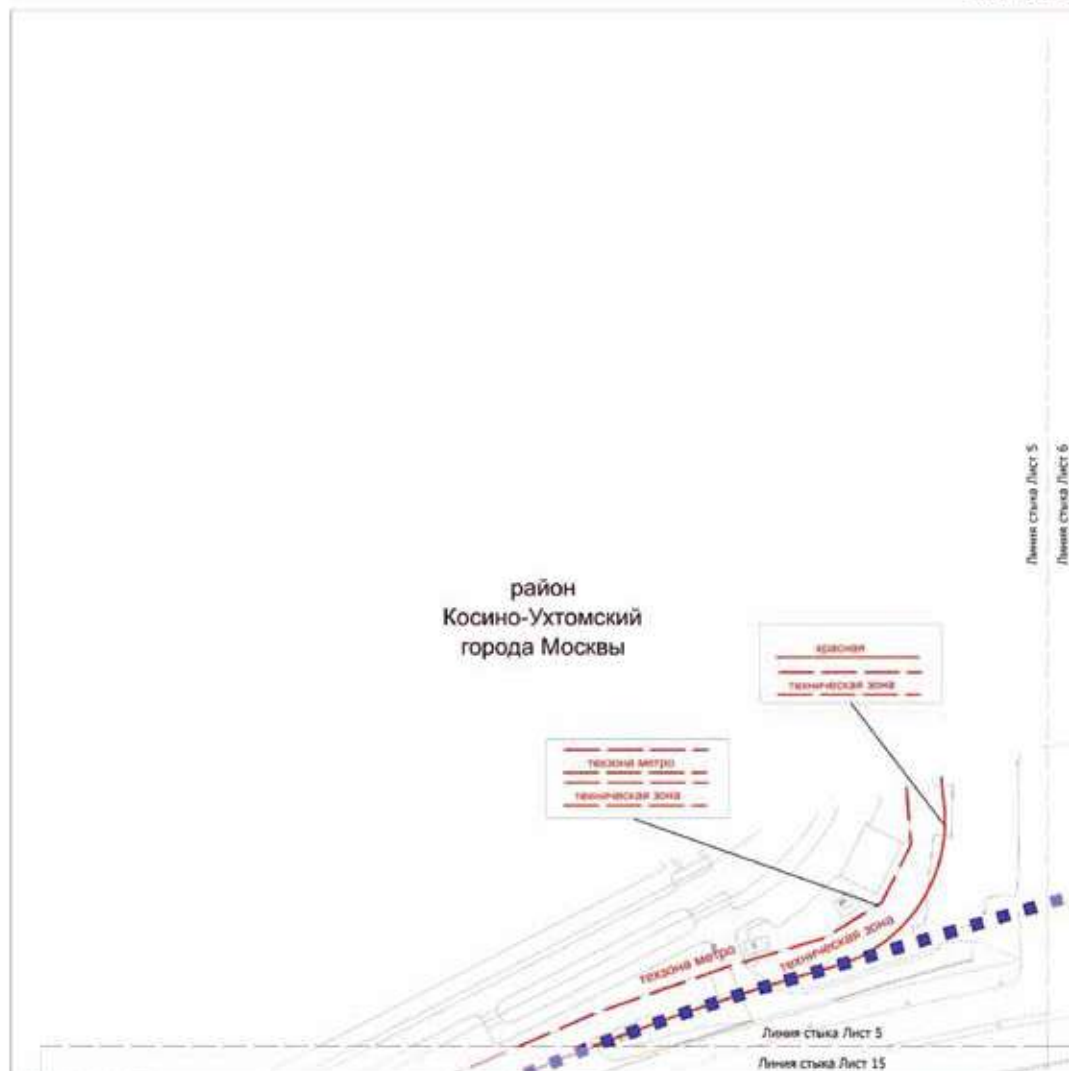
- X — X — X красная линия улицы/дорожной сети

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия улицы/дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Косино-Ухтомский города Москвы
Лист 5 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:

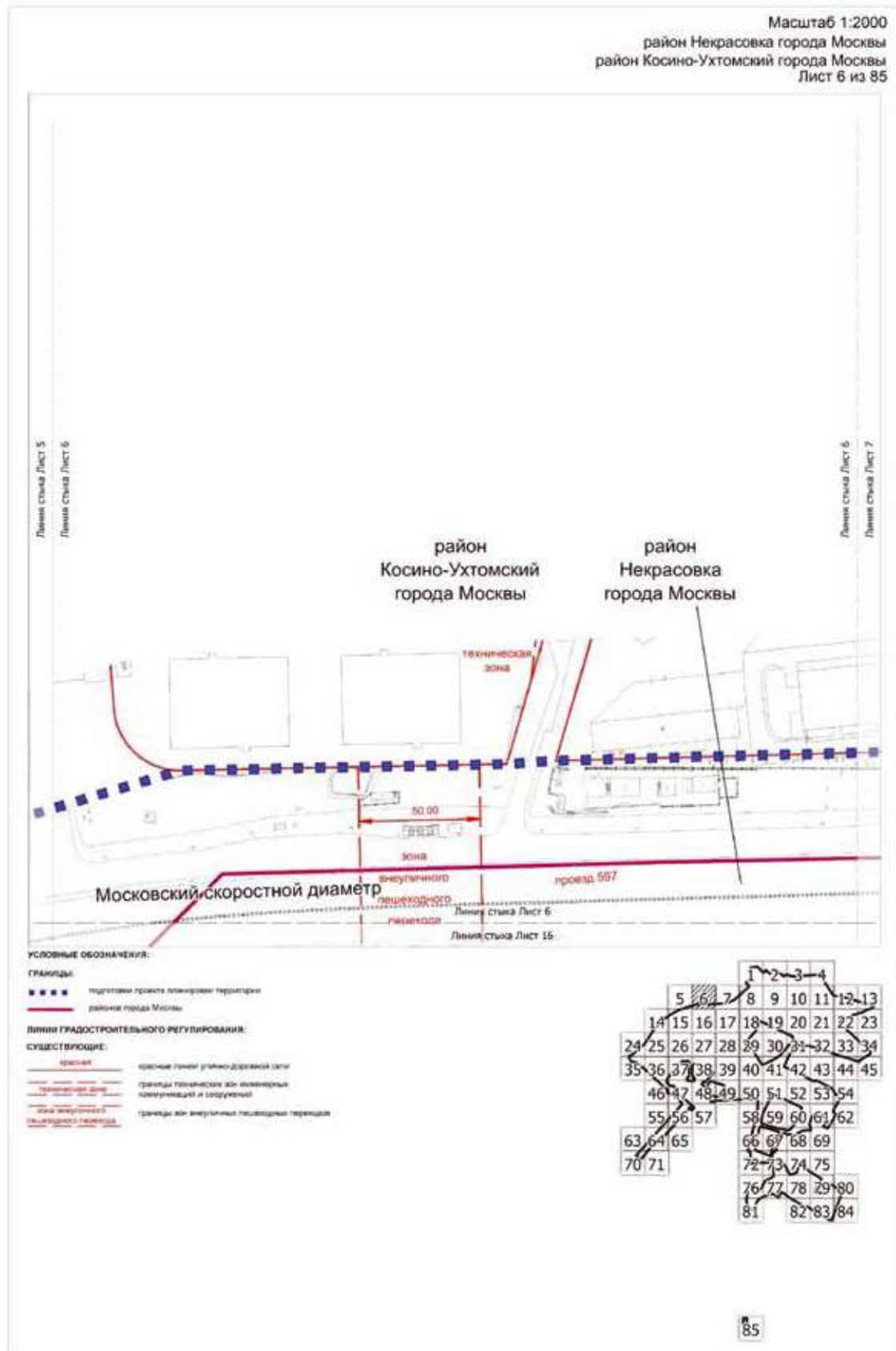
■ ■ ■ ■ ■ подпункты проекта планировки территории

Линия градостроительного регулирования:

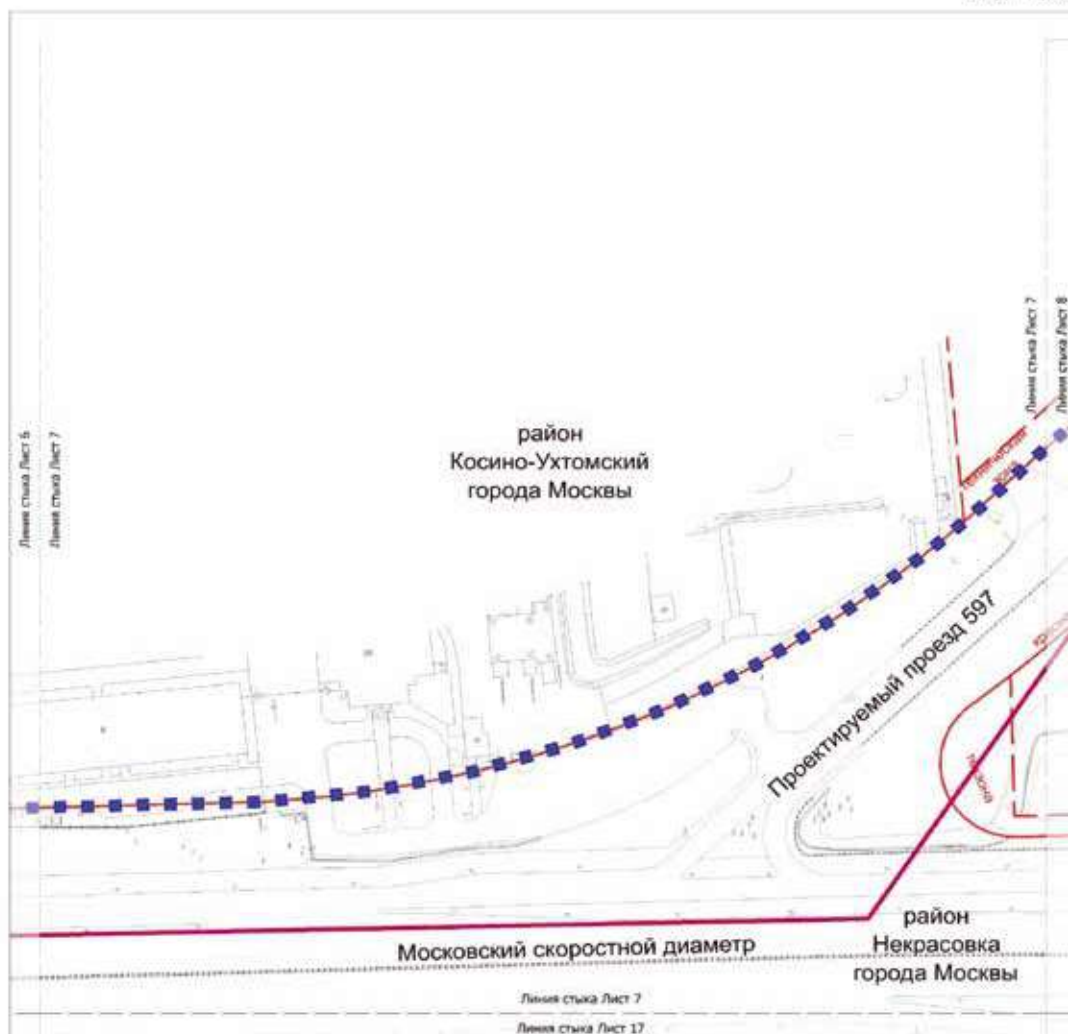
Существующие:

красная граница технопарк зоны
красная линия улично-дорожной сети
граница технопарк зоны инженерных коммуникаций и сооружений
граница технопарк зоны метрополитена





Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
район Косино-Ухтомский города Москвы
Лист 7 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

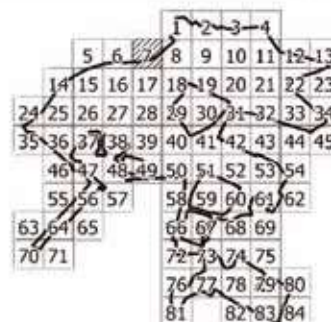
ГРАНИЦЫ:

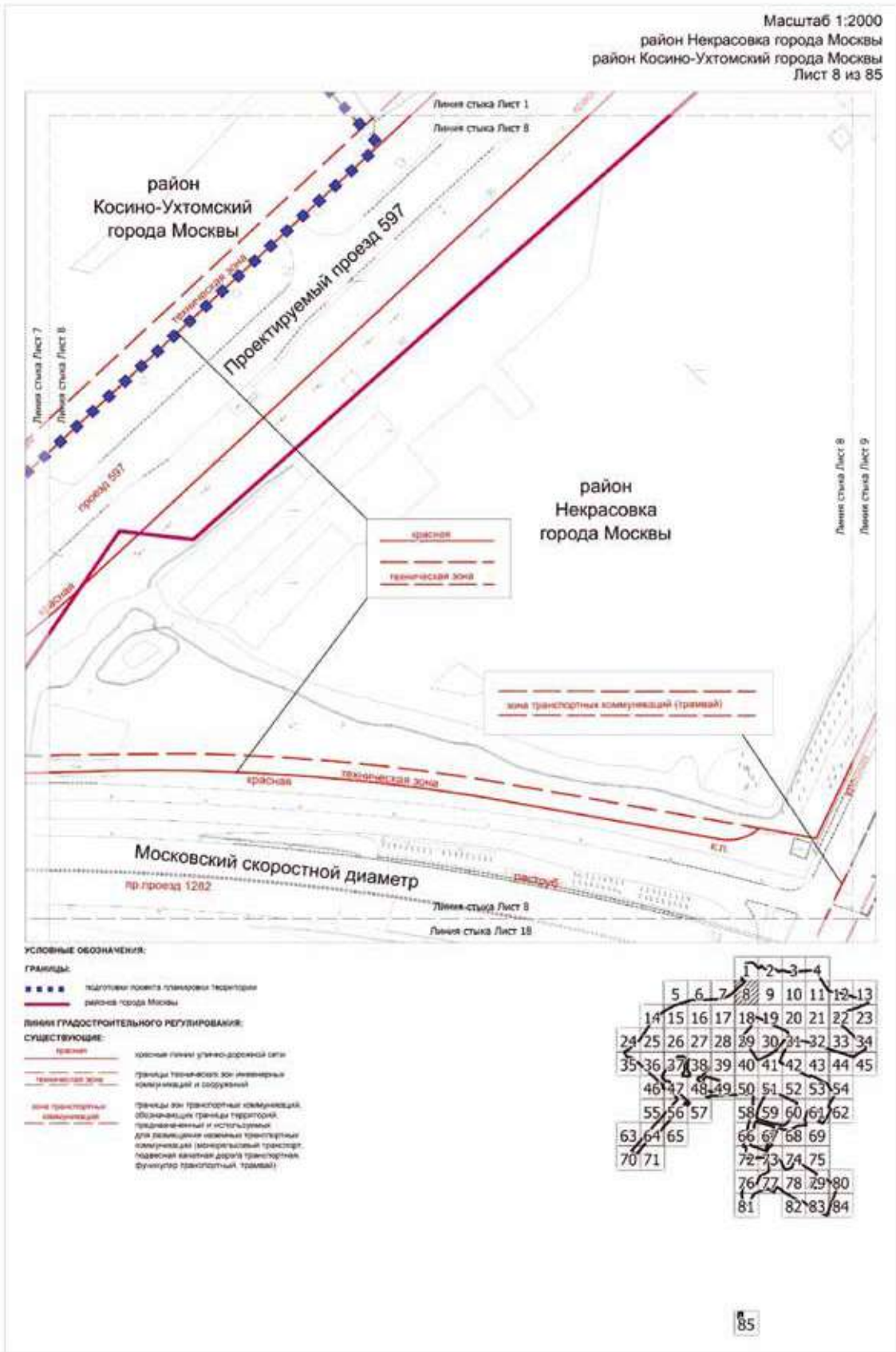
- ■ ■ ■ ■ подлестки проекта планировки территории
- район города Москвы

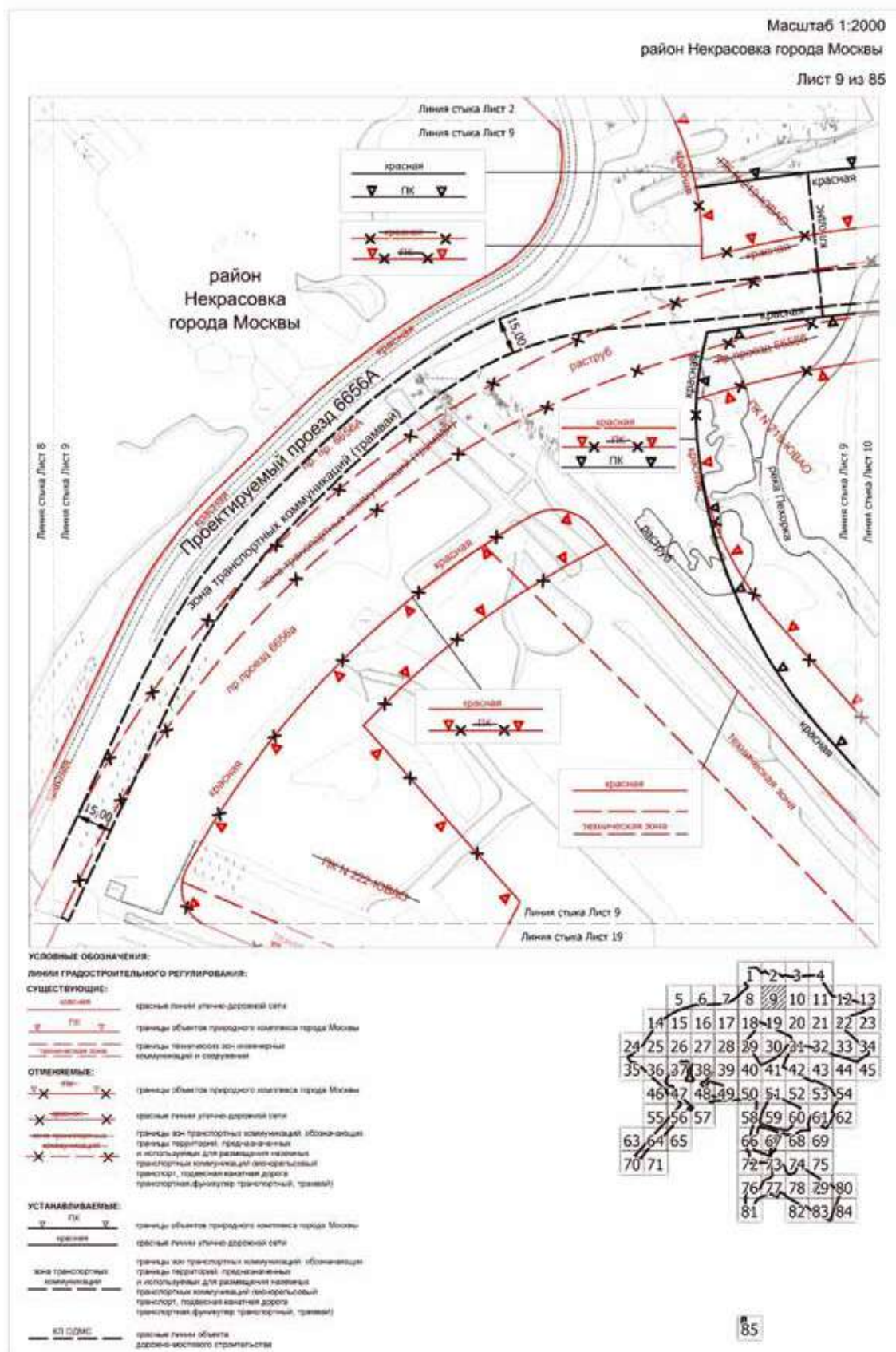
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улицы-дорожной сети
- граница территории для размещения коммуникаций и сооружений
- линия электропередачи
- линия электропередачи

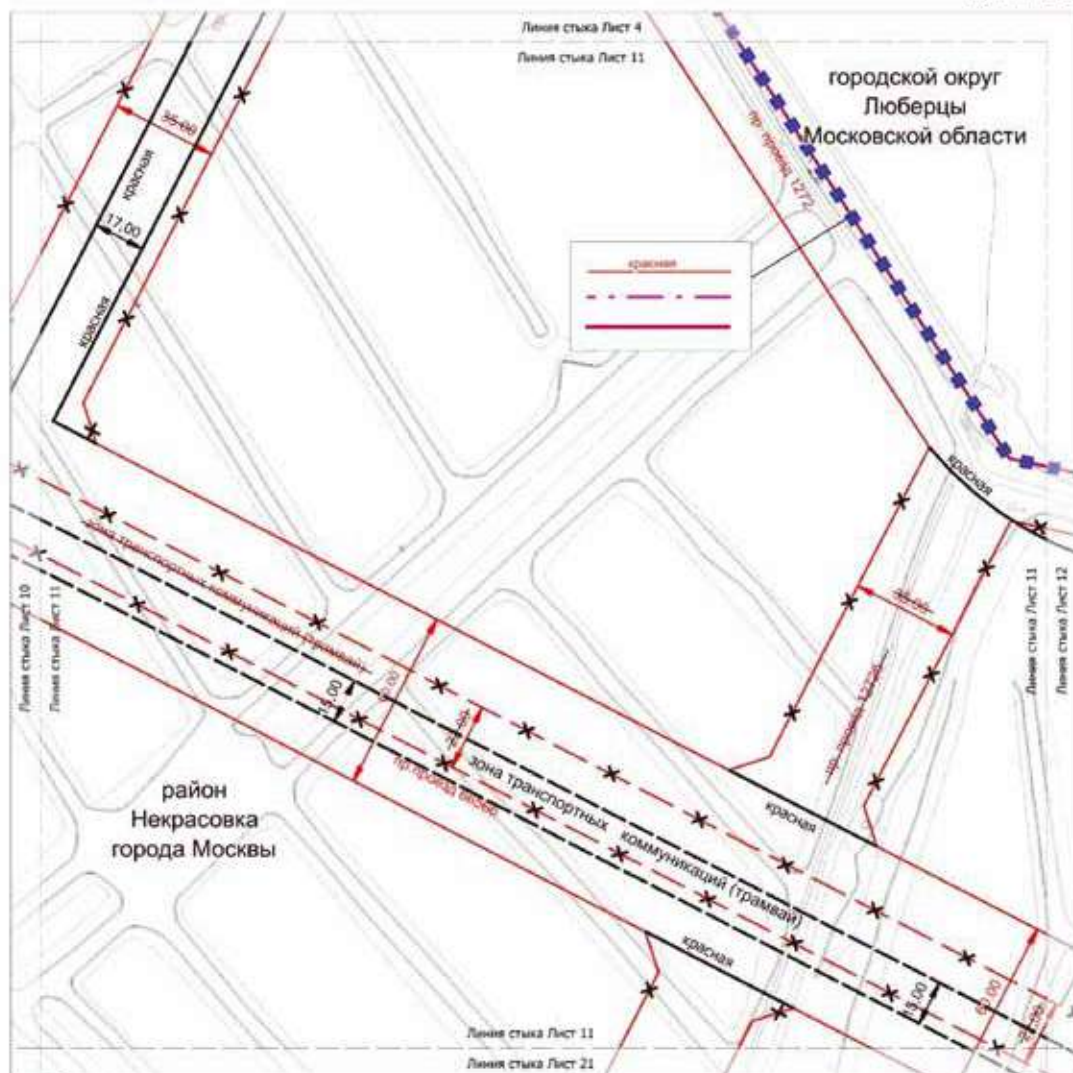








A 10x10 grid of numbers from 1 to 100. The numbers are arranged in a standard row-major order. A 2x2 area in the top right is shaded, containing the numbers 9, 10, 11, and 12. The shaded area is defined by the intersection of the second and third rows and the ninth and tenth columns.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАФИКИ

-  Издательство «Литературная Россия»
 город Москва
 район центр города Москва

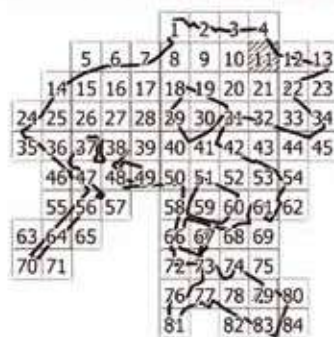
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СПЕЦИФИЧНОСТЕ

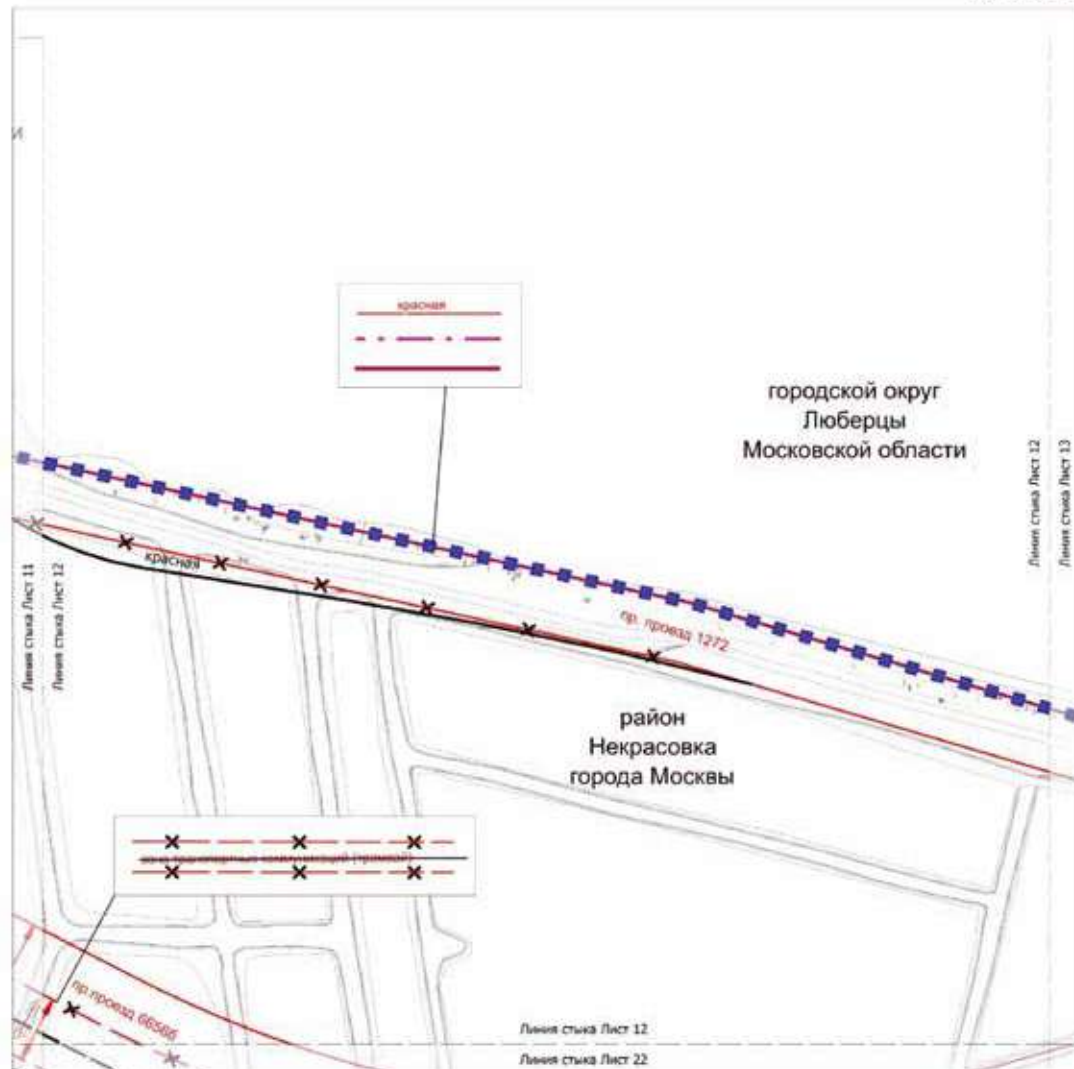
- красный**
красный линии узкого дробного сет
- ОТКРЕМЛЕ:**
красный
красный линии узкого дробного сет
- красный линии узкого дробного сет
- линии для транспортных коммуникаций, обозначения
территорий, представляющих
и используются для различных названий
транспортных коммуникаций (водопроводный
транспорт, подводящие линии дросса
транспорт, функциональный транспорт, трассы)

УСТАНОВЛЕННЫЕ

- [illegible]

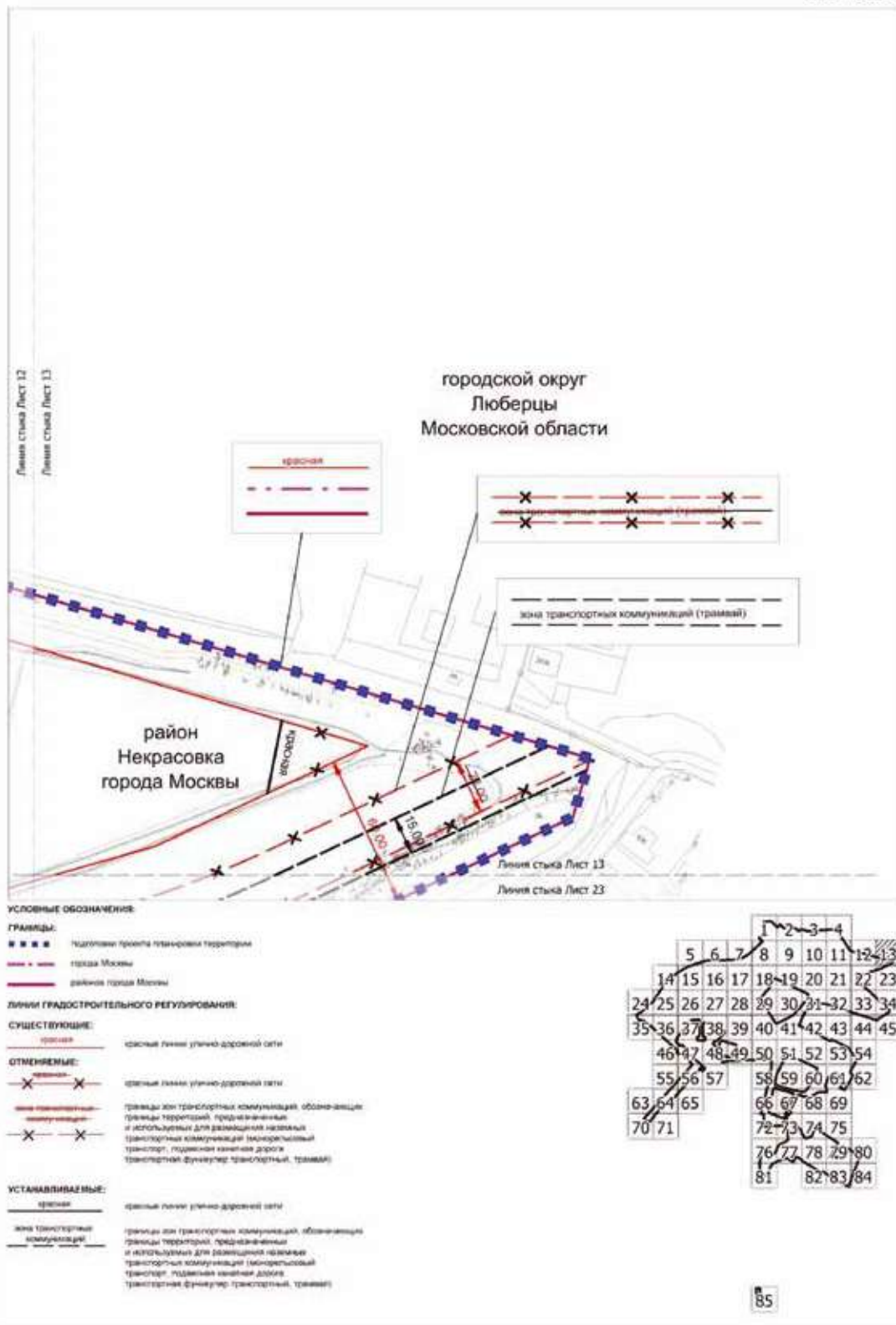


Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 12 из 85



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - города Москвы
 - района города Москвы
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы зон транспортной коммуникации, обозначающих границы территорий, предназначенных и используемых для реализации наземных транспортных коммуникаций (автомобильный транспорт, подземные пешеходные дорожки, транспортная функция тротуаров, трамвай)
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - зона транспортной коммуникации
 - границы зон транспортной коммуникации, обозначающих границы территорий, предназначенных и используемых для реализации наземных транспортных коммуникаций (автомобильный транспорт, подземные пешеходные дорожки, транспортная функция тротуаров, трамвай)

			2	3	4		
	5	6	7	8	9	10	11
14	15	16	17	18	19	20	21
24	25	26	27	28	29	30	31
35	36	37	38	39	40	41	42
46	47	48	49	50	51	52	53
55	56	57	58	59	60	61	62
63	64	65	66	67	68	69	
70	71		72	73	74	75	
			76	77	78	79	80
			81	82	83	84	



район Косино-Ухтомский города Москвы

Лист 14 из 85

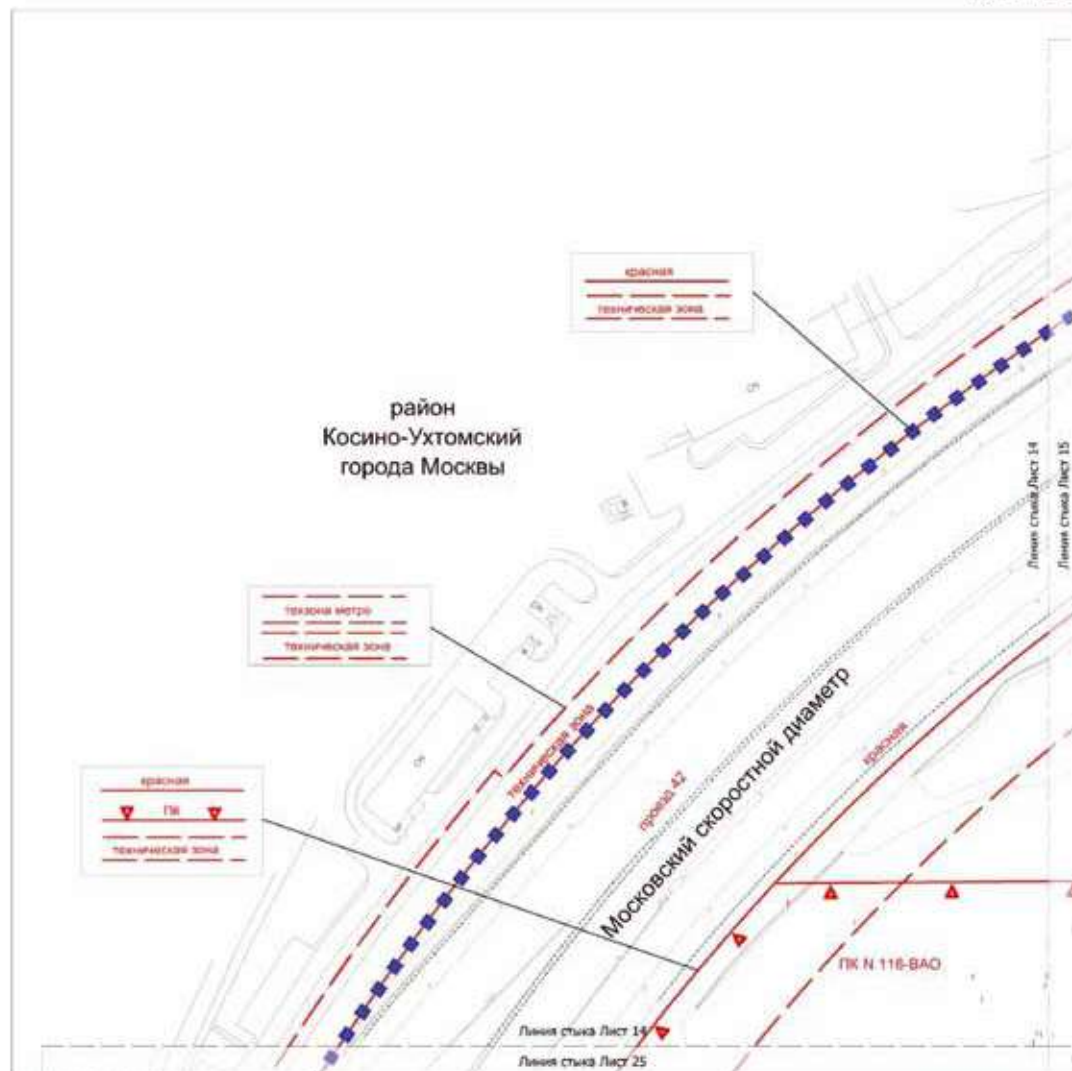


ГРАФИК:

REGISTRATION REQUIRED FOR ALL COURSES

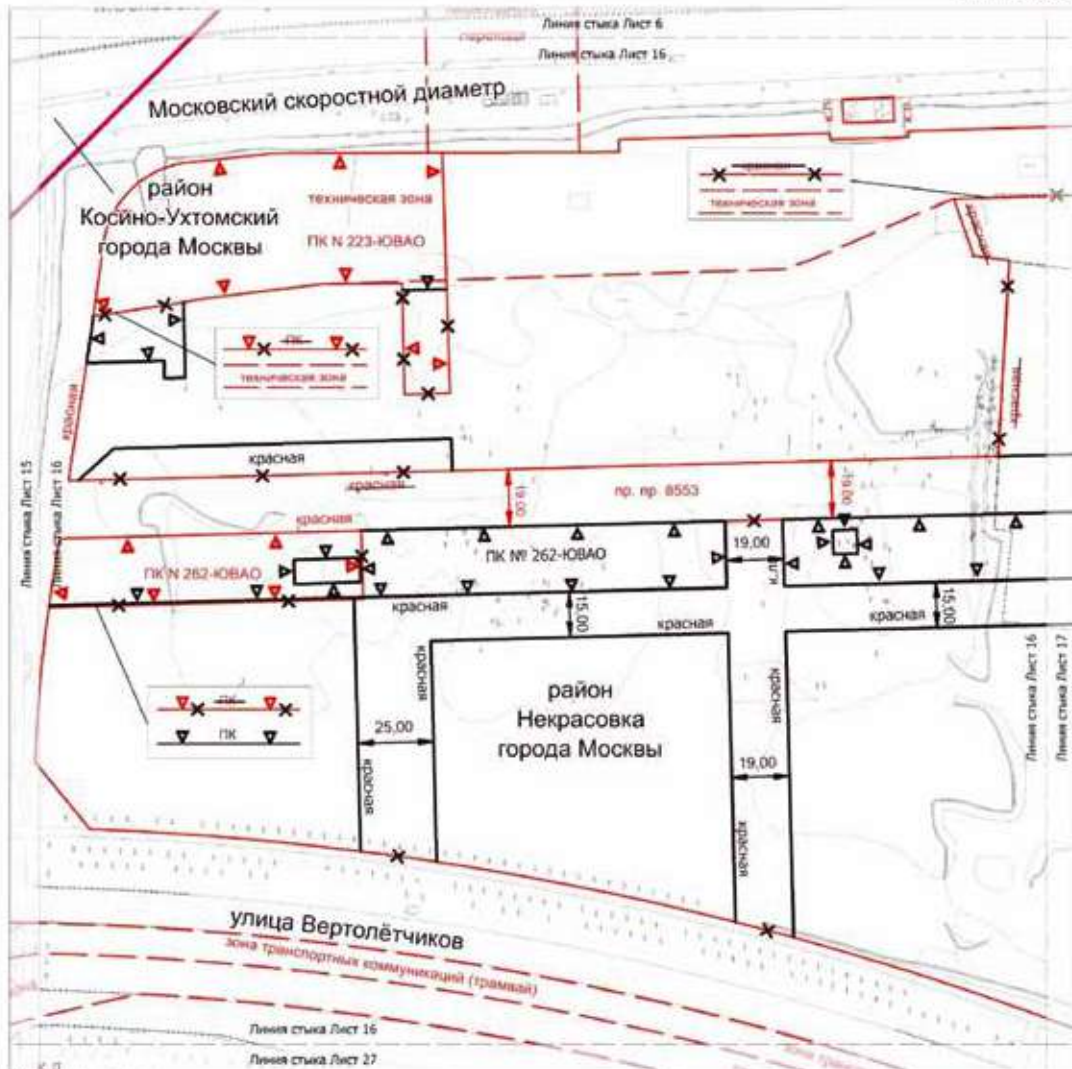
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

красное	красные линии улично-дорожной сети
ТЭ	принцип объектов природного комплекса города Москвы
зеленый пояс	принцип зеленых зон и зеленых коридоров и оазисов
зеленый центр	принцип зеленых зон центрального

A 10x10 grid of numbers from 1 to 100. The number 10 is highlighted in a larger font. The grid is as follows:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
район Косино-Ухтомский города Москвы
Лист 16 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНДОДЫ:

— граница района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

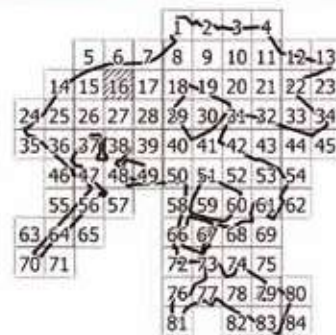
- | | |
|---|---|
| красная | красная линия улицы-дорожной сети |
| ПК | границы объектов природного комплекса города Москвы |
| техническая зона | граница технической зоны инженерных коммуникаций и сооружений |
| зона транспортной коммуникации (трамвай) | граница зоны транспортной коммуникации (трамвай) |
| зона транспортной коммуникации (автомобиль) | граница зоны транспортной коммуникации (автомобиль) |
| зона транспортной коммуникации (велосипед) | граница зоны транспортной коммуникации (велосипед) |
| зона транспортной коммуникации (пешеход) | граница зоны транспортной коммуникации (пешеход) |
| зона транспортной коммуникации (велосипед) | граница зоны транспортной коммуникации (велосипед) |
| зона транспортной коммуникации (пешеход) | граница зоны транспортной коммуникации (пешеход) |
| зона транспортной коммуникации (велосипед) | граница зоны транспортной коммуникации (велосипед) |
| зона транспортной коммуникации (пешеход) | граница зоны транспортной коммуникации (пешеход) |

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- | | |
|---------|---|
| красная | красная линия улицы-дорожной сети |
| ПК | границы объектов природного комплекса города Москвы |

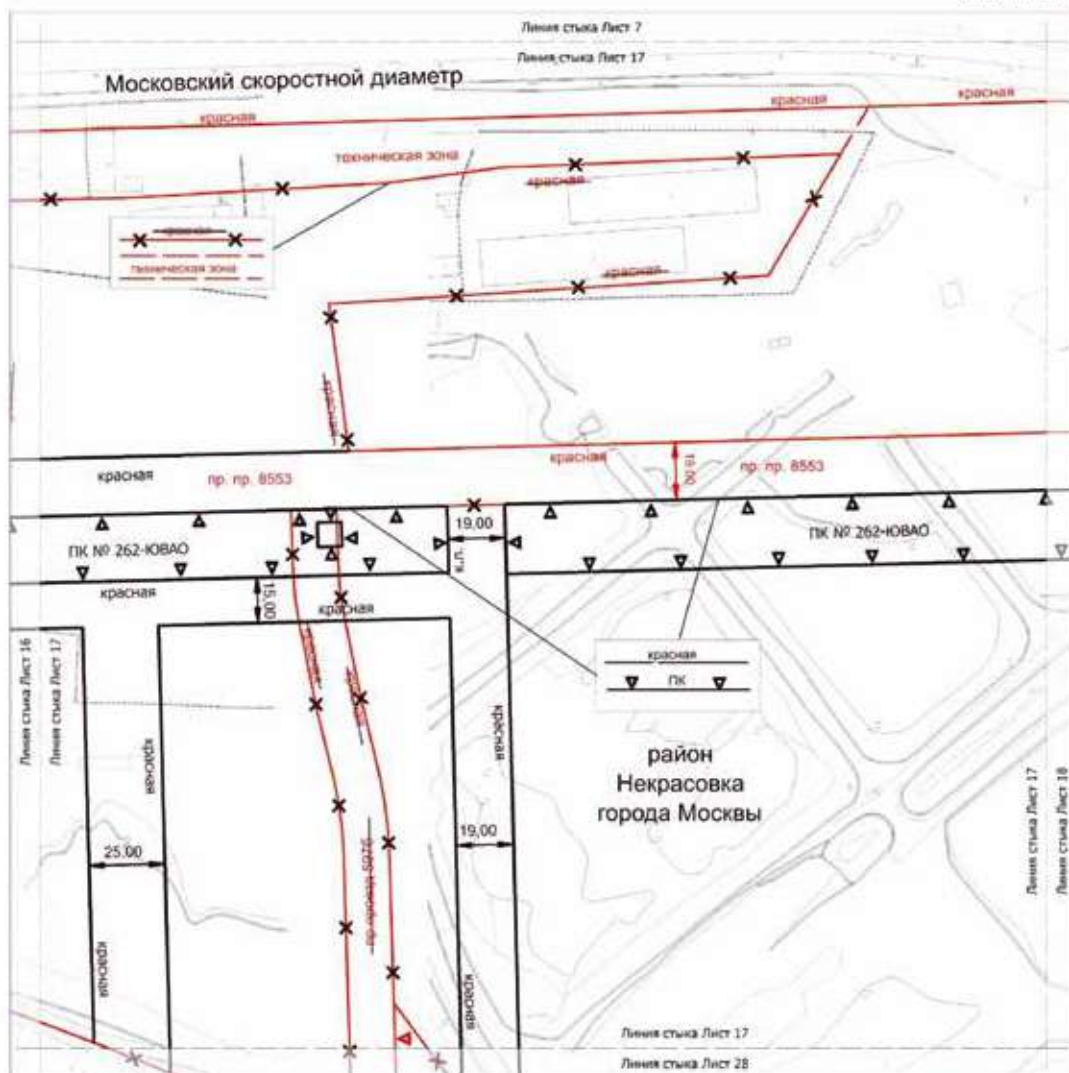
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- | | |
|---------|---|
| красная | красная линия улицы-дорожной сети |
| ПК | границы объектов природного комплекса города Москвы |



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 17 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Линии градостроительного регулирования:

Существующие:

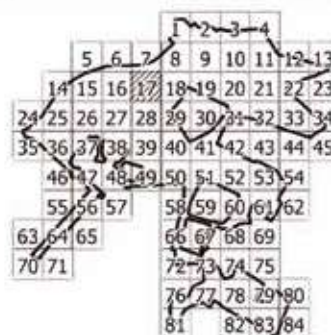
- красная линия — красная линия улично-дорожной сети
- ПЗ — границы объектов природного комплекса города Москвы
- техническая зона — границы технической зоны инженерных коммуникаций и сооружений

Отменяемые:

- красная линия — красная линия улично-дорожной сети
- ПЗ — границы объектов природного комплекса города Москвы

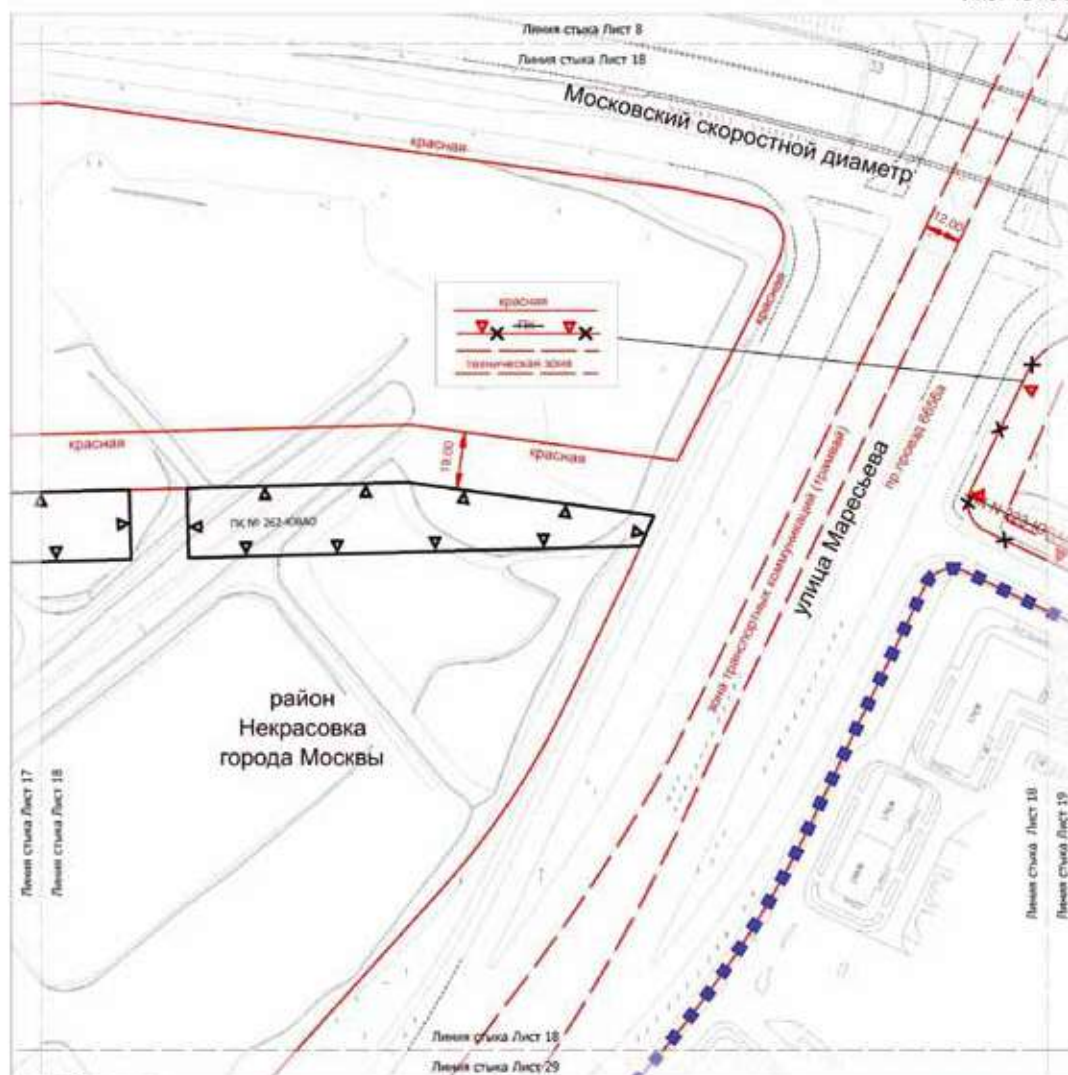
Устанавливаемые:

- ПЗ — границы объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия — красная линия улично-дорожной сети



район Некрасовка города Москвы

Лист 18 из 85



ГРАНТЫ:

□ □ □ □

Российская Федерация

OBJECTIVES:

1992-1993

[View Top 400 Most Popular Authors](#)

принципы партнерства, государственности и автономии для дальнейшего взаимодействия.

трансформный коммунизм (материальный коммунизм, коммунизм материального уровня)

транспортный функционер транспортных, тране

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

граница обитания гусеницы находится gerade 10 см.

YOTAMASINBAEMJE:

ГК

группы объектов природного комплекса города Москвы.

CONCLUSION *Abstracts should be written in a clear, concise, and logical manner. The abstract should be a brief summary of the entire paper, not just the introduction. It should be written in a way that is easy to read and understand, and it should be written in a way that is consistent with the rest of the paper.*

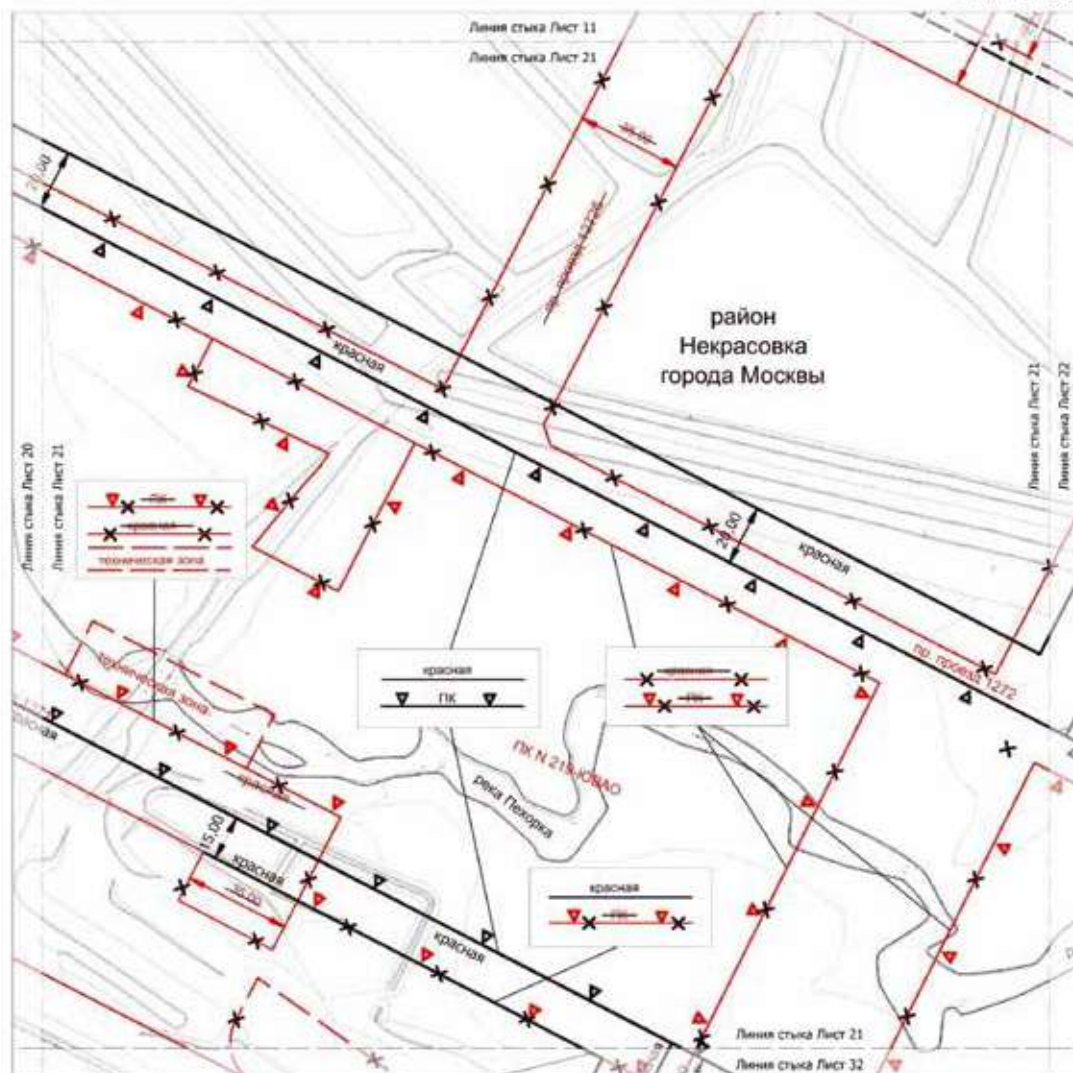




Масштаб 1:2000

район Некрасовка города Москвы

Лист 21 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Линии градостроительного регулирования:

Существующие:

- красная — красная линия улично-дорожной сети
- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы

Отменяемые:

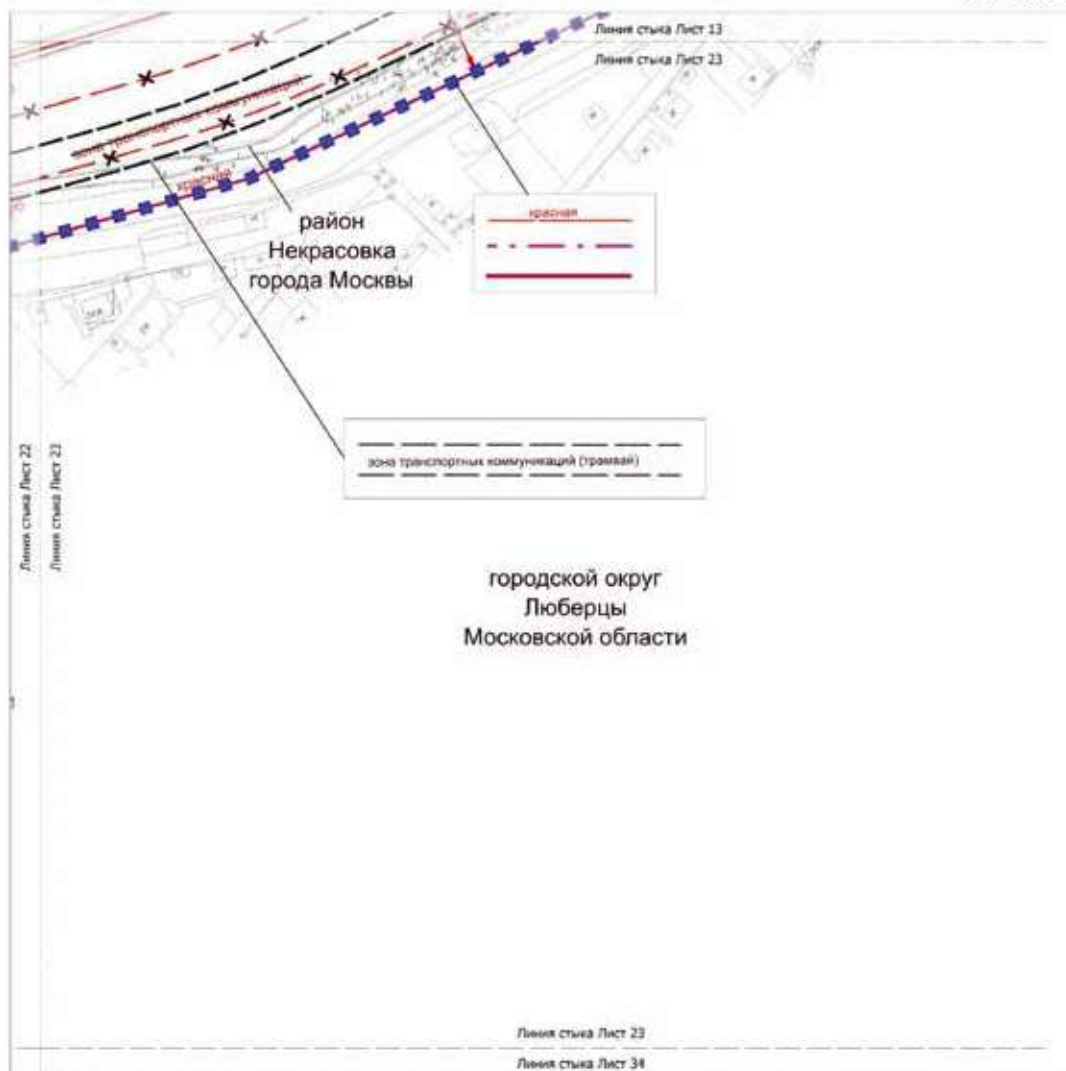
- 400 — границы объектов природного комплекса города Москвы
- красная — красная линия улично-дорожной сети
- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- ПК — границы зон транспортной коммуникации, обозначающие границы территорий, предназначенных и используемых для реализации наземного транспортного комплекса (моторный транспорт, подвешенный кабельный транспорт, транспортная функция: транспортный, трамвай)

Устанавливаемые:

- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- красная — красная линия улично-дорожной сети
- ПК — границы зон транспортной коммуникации, обозначающие границы территорий, предназначенных и используемых для реализации наземного транспортного комплекса (моторный транспорт, подвешенный кабельный транспорт, транспортная функция: транспортный, трамвай)

			2	3	4		
	5	6	7	8	9	10	11
14	15	16	17	18	19	20	21
24	25	26	27	28	29	30	31
35	36	37	38	39	40	41	42
46	47	48	49	50	51	52	53
55	56	57	58	59	60	61	62
63	64	65	66	67	68	69	70
70	71	72	73	74	75	76	77
						78	79
						80	81
						82	83
						84	

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 23 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- граница Москвы
- граница района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

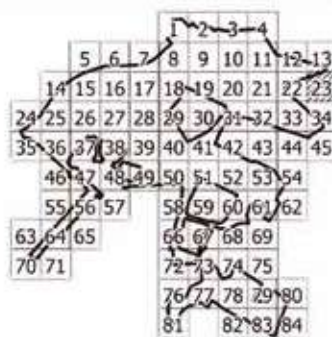
- красная красная линия улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- ~~красная линия~~ границы зон транспортных коммуникаций, обозначающие границы территорий, предназначенных и используемых для размещения наземных транспортных коммуникаций (микроавтобусный транспорт, подвешенная линия дорог, транспортная функция: транспортный, трамвай)

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

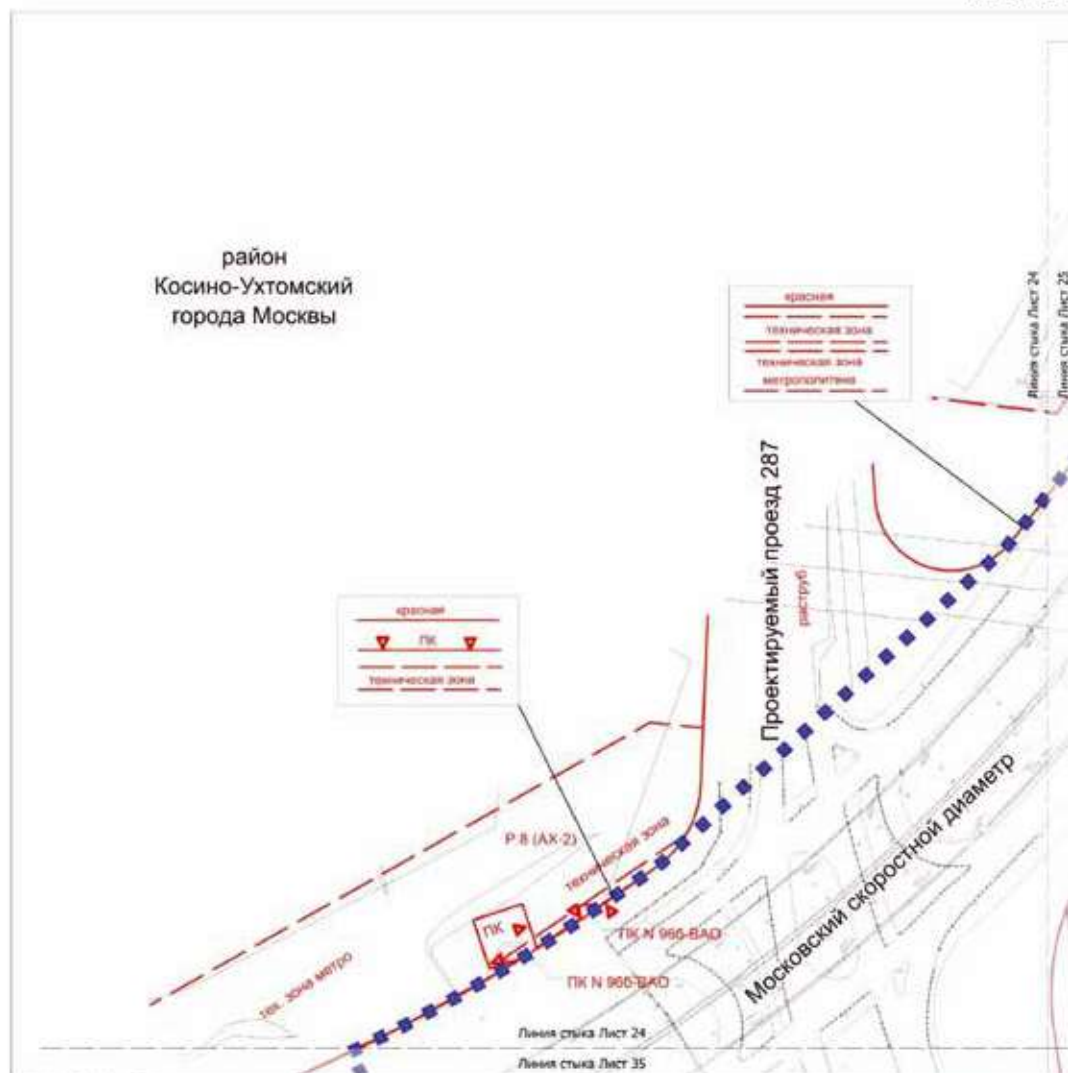
- зона транспортных коммуникаций границы зон транспортных коммуникаций, обозначающие границы территорий, предназначенных и используемых для размещения наземных транспортных коммуникаций (микроавтобусный транспорт, подвешенная линия дорог, транспортная функция: транспортный, трамвай)



район Косино-Ухтомский города Москвы

Лист 24 из 85

район
Косино-Ухтомский
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

FRANÇOIS:

■■■■■ **PROSTRIANED FOCALTA** PROSTRIANED FOCALTA

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ.

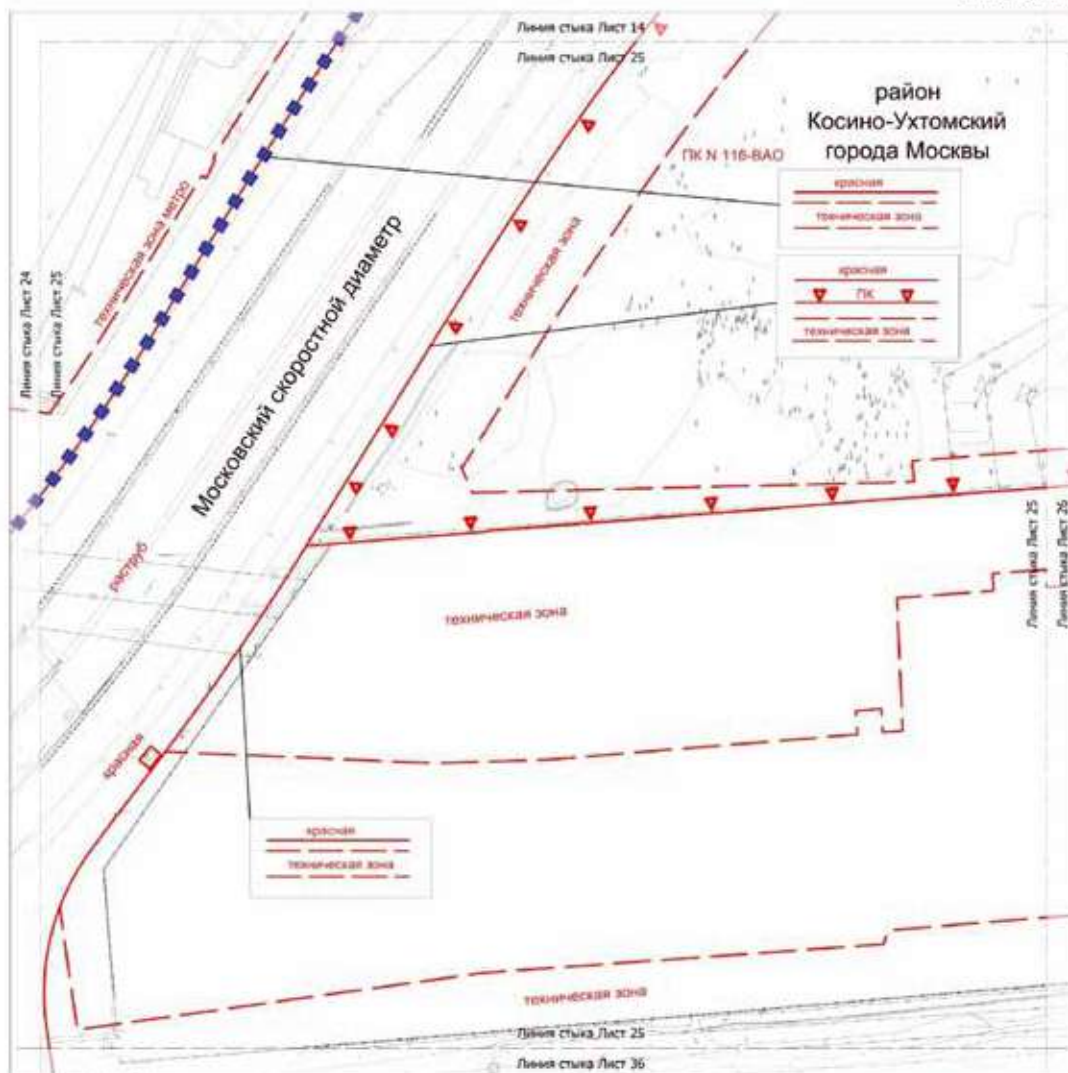
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красные линии учебно-дорожной ленты

 **Федеральный научный центр
информационных систем и анализа**

Генеральный директор ООО «Сибирский завод минеральных удобрений»

[illegible]



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНІЦІ

[illegible]

ПЛАНИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

COLLECTIVISME

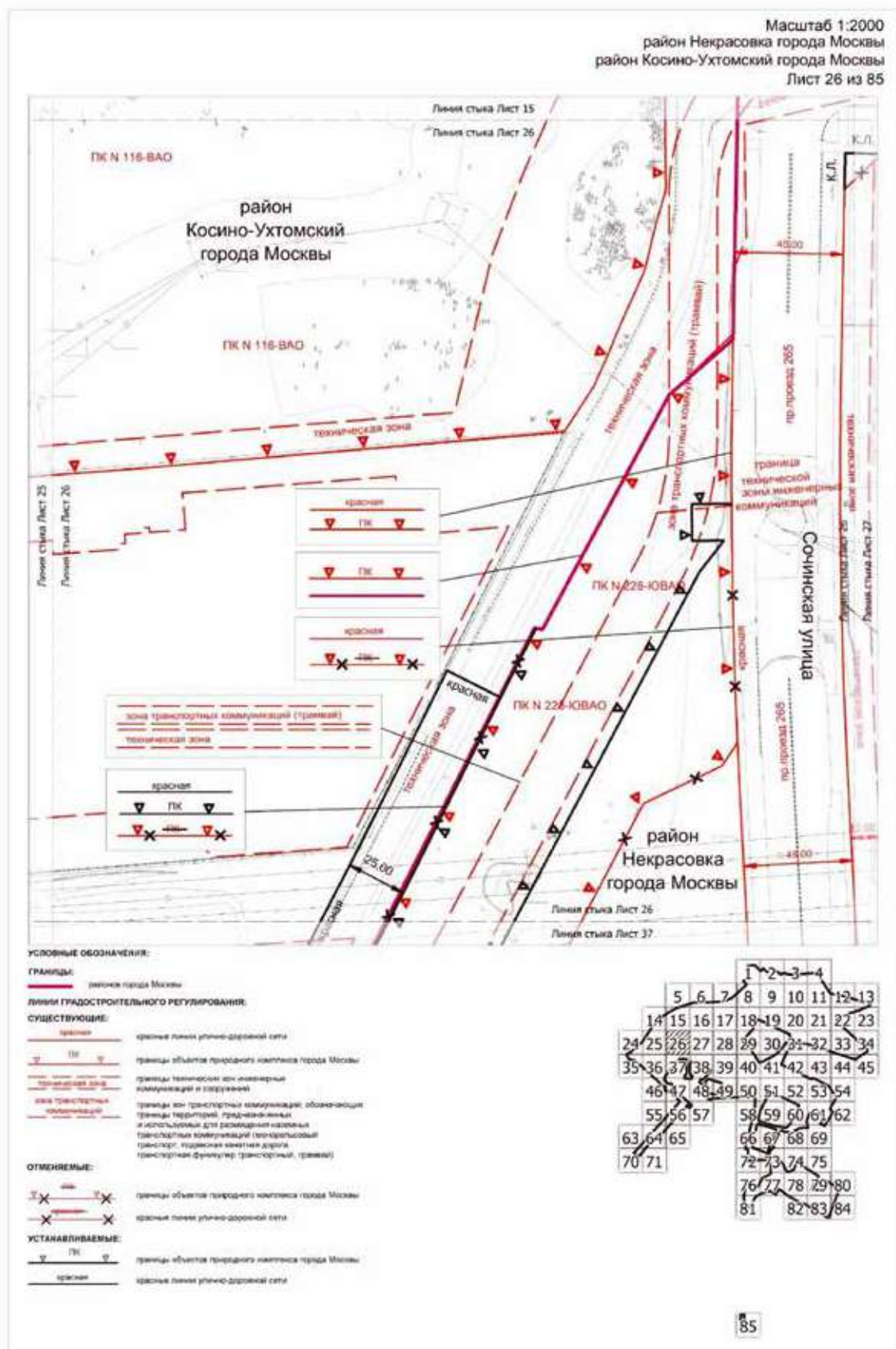
spatiu. Pentru unghiul drept este egal cu 90°.

118



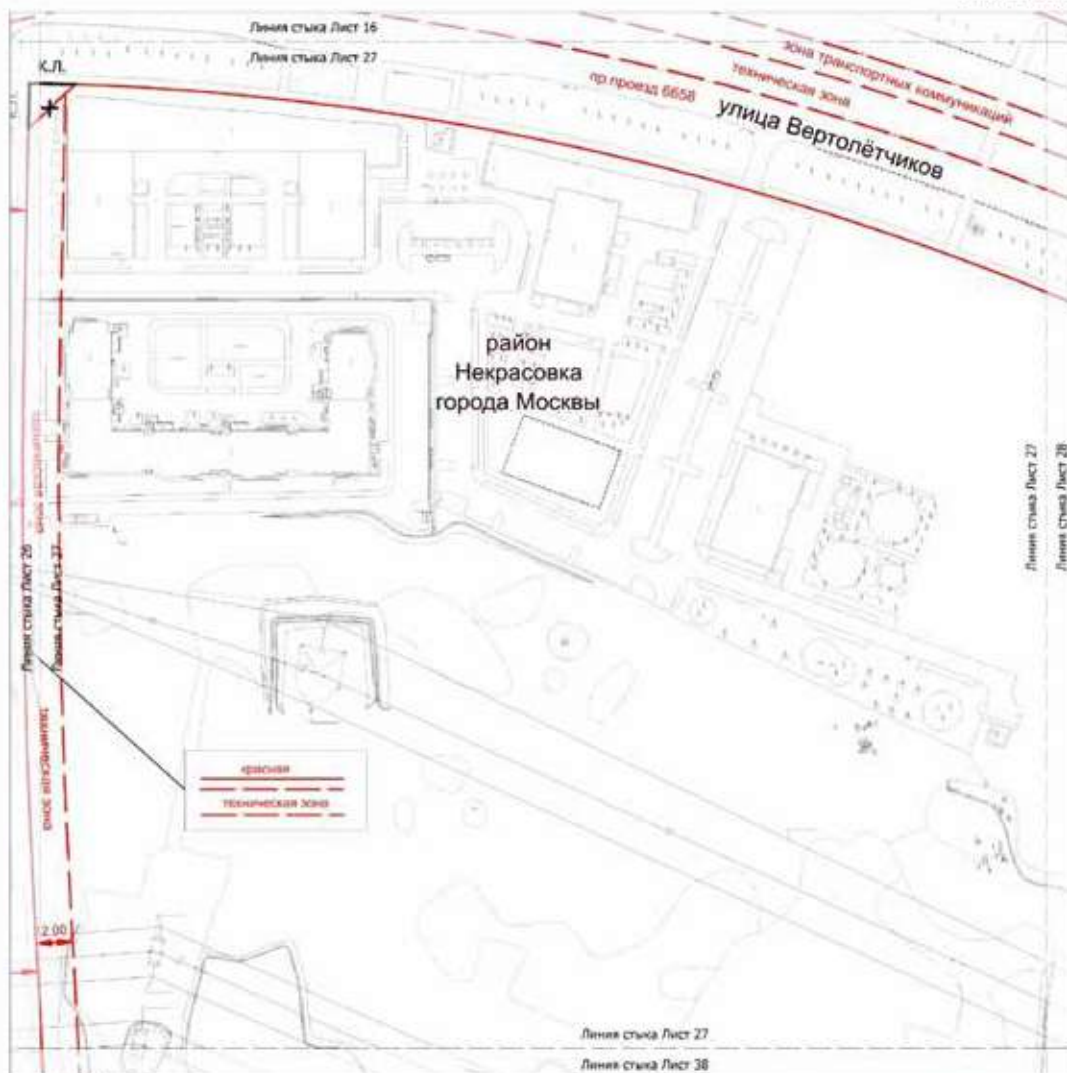
UNIVERSITY OF CALIFORNIA

Исходная версия: 1998-01-01



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 27 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Линии ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная — красная линия улично-дорожной сети
- техническая зона — границы технической зоны инженерных коммуникаций и сооружений
- зона транспортных коммуникаций — границы зон транспортных коммуникаций, обозначающих границы территорий, предназначенных и используемых для размещения наземных транспортных коммуникаций (микроавтобусный транспорт, подвесные канатные дороги, транспортный фургоньер, трамвай)

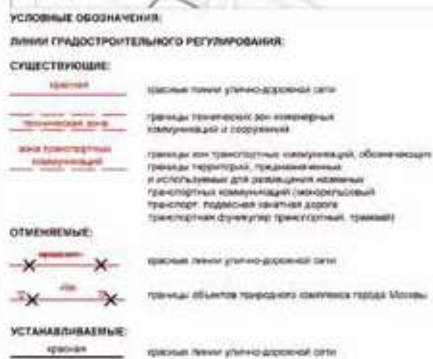
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная — красная линия улично-дорожной сети

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красная — красная линия улично-дорожной сети



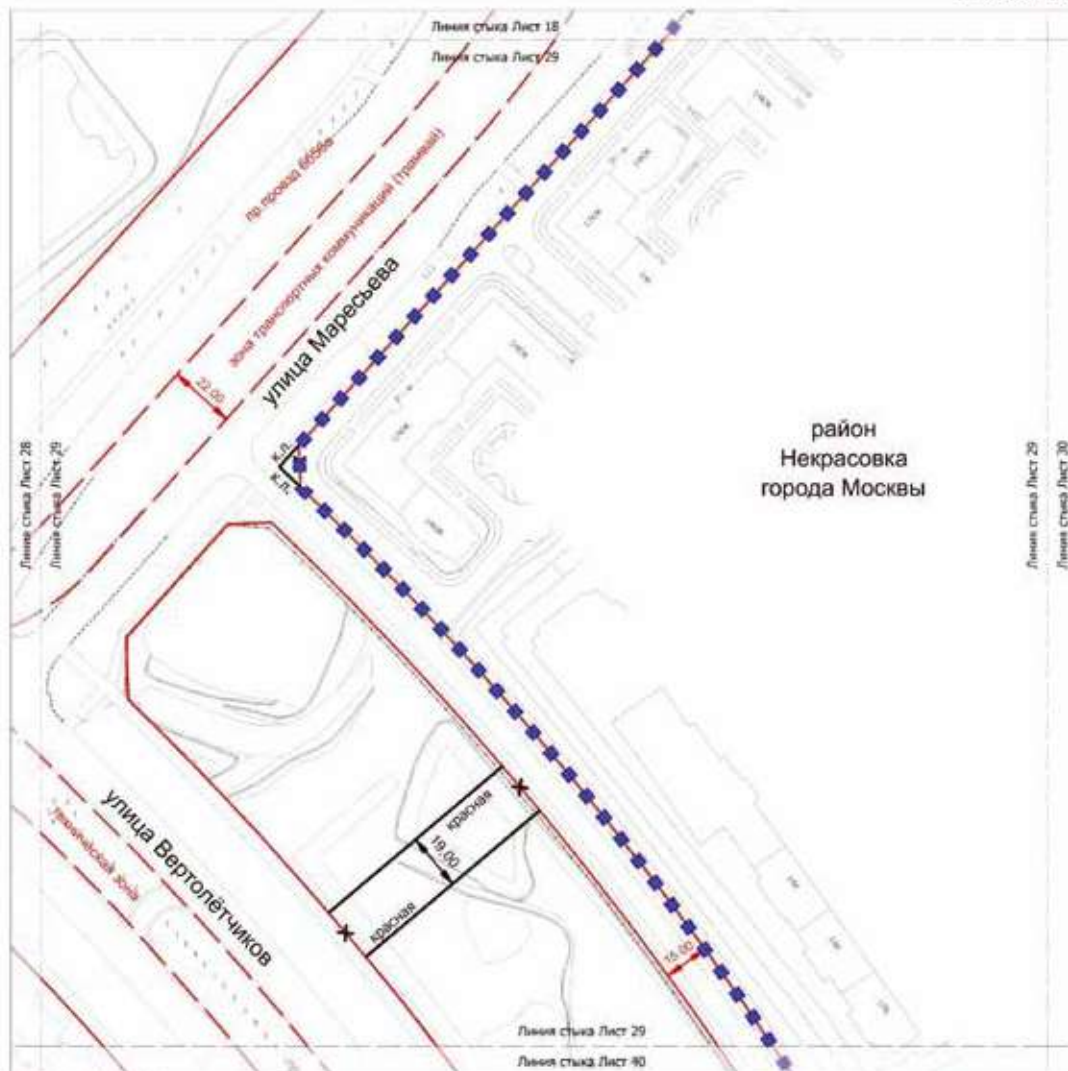


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

Масштаб 1:2000

район Некрасовка города Москвы

Лист 29 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ ■ подстанция проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная

красная линия улично-дорожной сети

техническая зона

границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

зона транспортной коммуникации

границы зон транспортной коммуникации, обозначающих границы территории, предназначенной и используемой для размещения наземных транспортных коммуникаций (экспрессный транспорт, подвешенная кабельная дорога, транспортная функция: транспортный, трамвай)

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

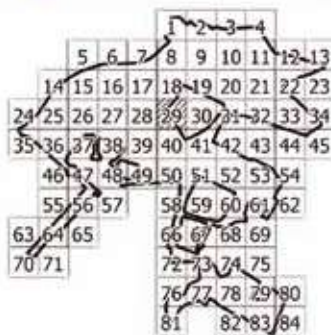
красная

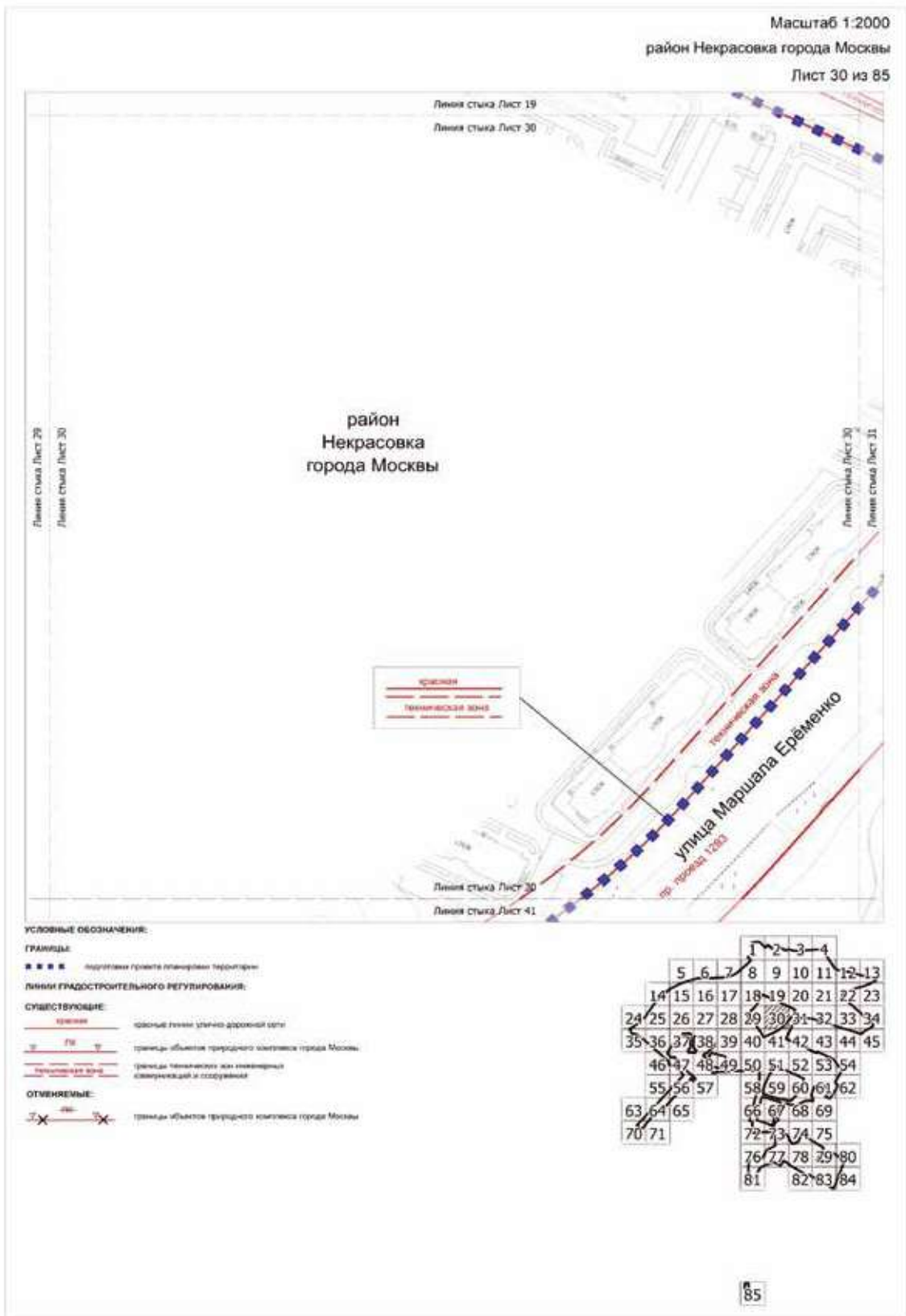
красная линия улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

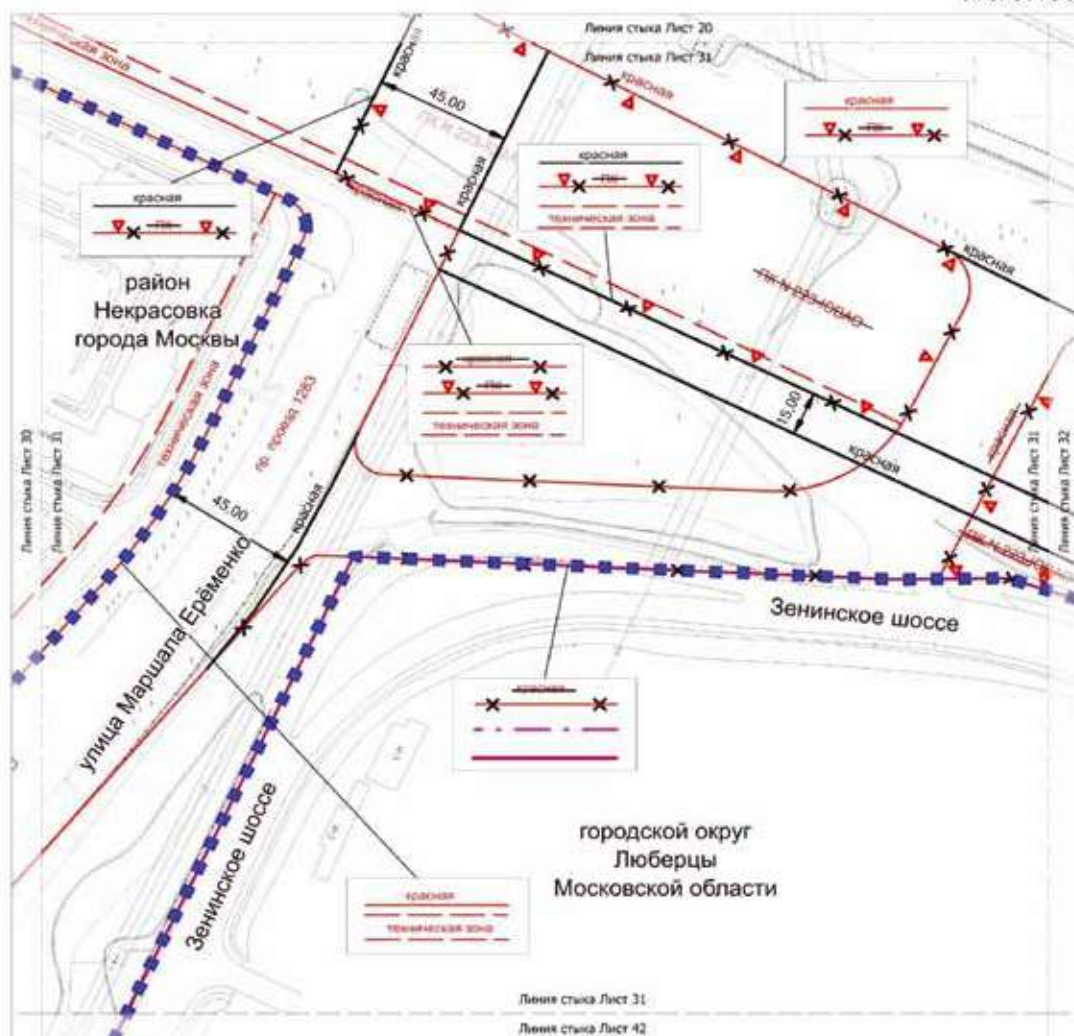
красная

красная линия улично-дорожной сети





Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 31 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подполоса проекта планировки территории
- — — — — граница Москвы
- — — — — граница района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия — красная линия улично-дорожной сети
- ГВ — границы объектов природного комплекса города Москвы
- техническая зона — границы территории для инженерной коммуникации и обслуживания

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

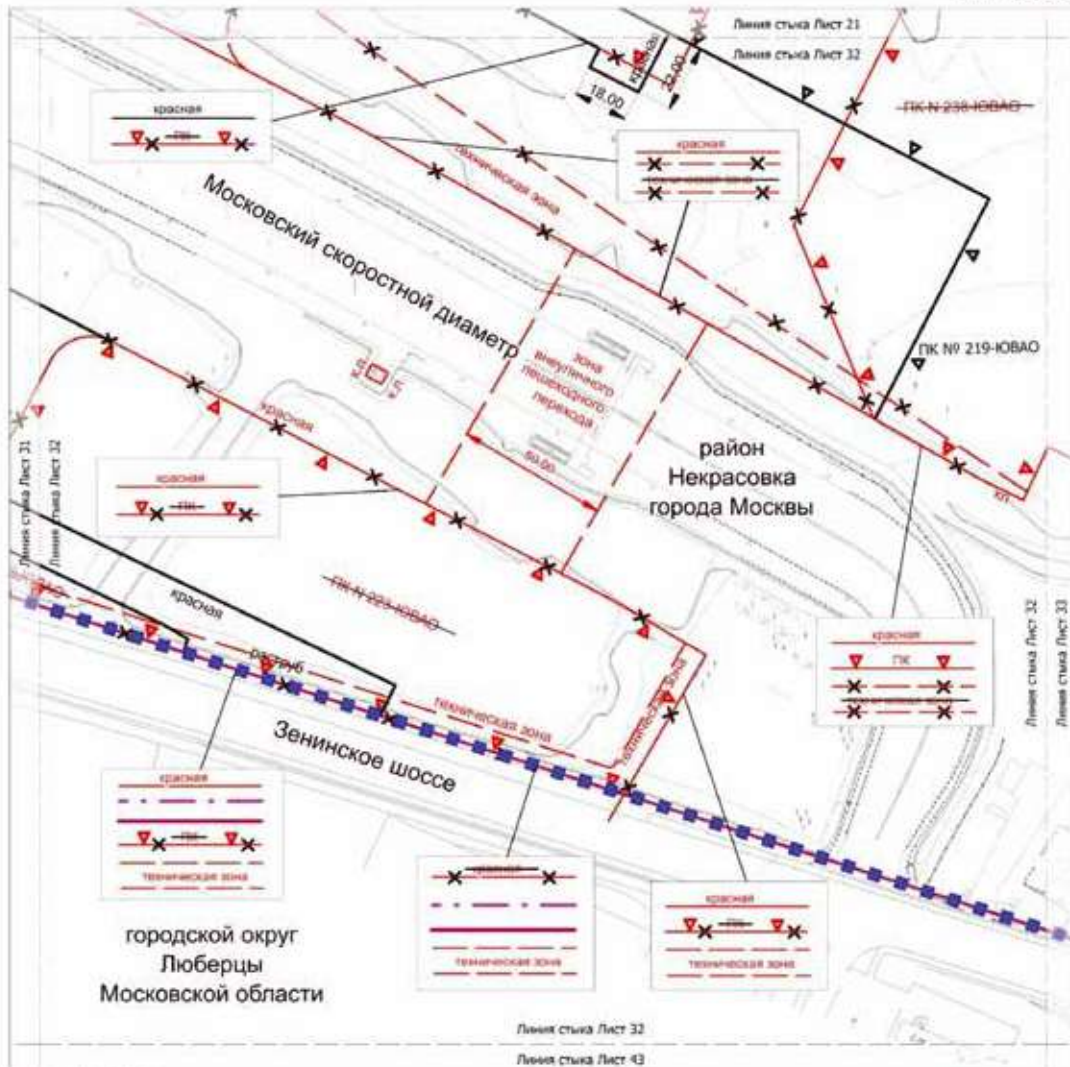
- — — — — границы объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия — красная линия улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия — красная линия улично-дорожной сети

			1	2	3	4			
	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
44	45	46	47	48	49	50	51	52	53
54	55	56	57	58	59	60	61	62	63
64	65	66	67	68	69	70	71	72	73
74	75	76	77	78	79	80	81	82	83
84									

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 32 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ Границы проекта планировки территории города Москвы
- — — — — Границы района города Москвы

Линии градостроительного регулирования:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- — — — — красная линия улично-дорожной сети
- — — — — границы объектов природного комплекса города Москвы
- — — — — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- — — — — границы зон внешнего пешеходного перехода

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

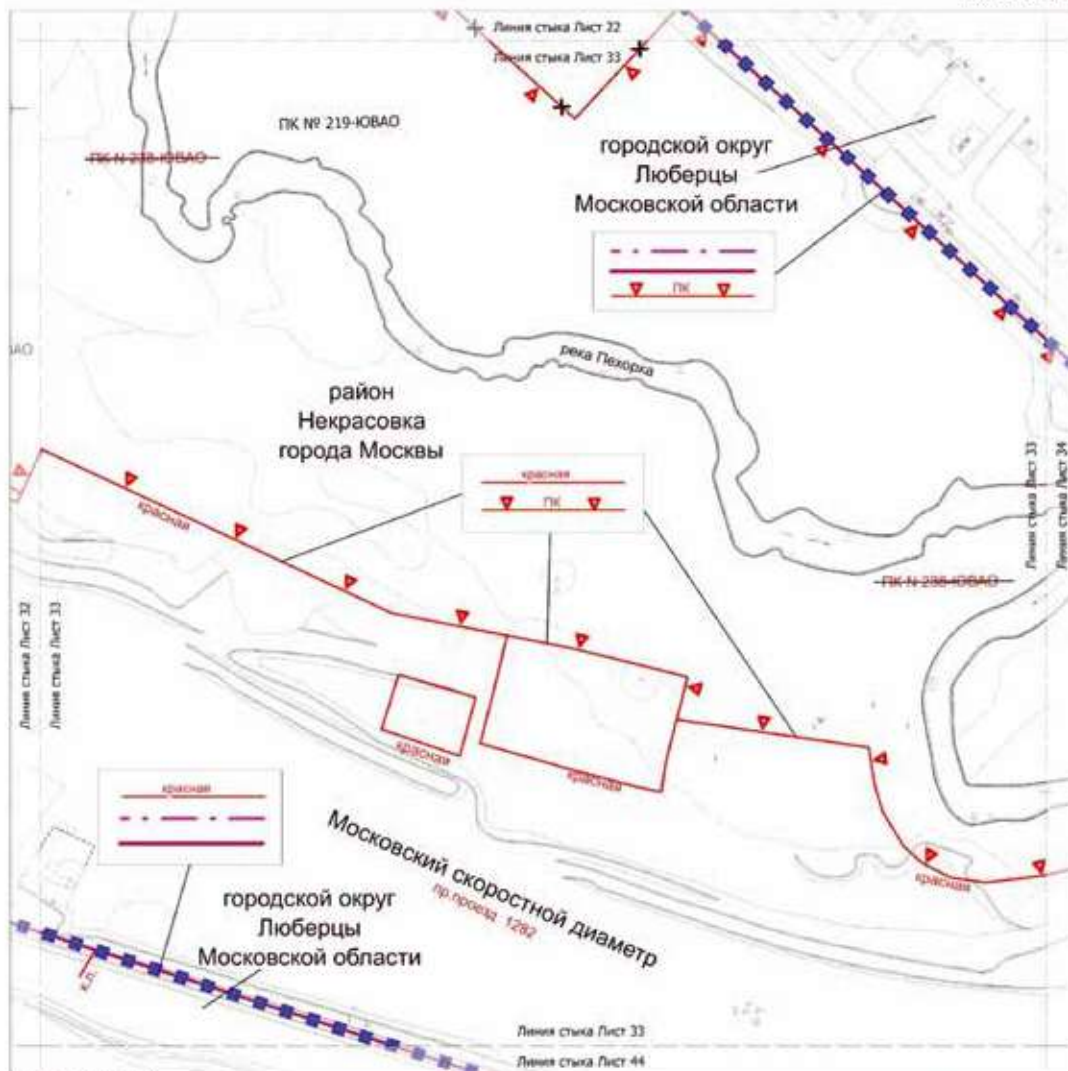
- — — — — границы объектов природного комплекса города Москвы
- — — — — красная линия улично-дорожной сети
- — — — — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- — — — — границы объектов природного комплекса города Москвы
- — — — — красная линия улично-дорожной сети

			2	3	4		
	5	6	7	8	9	10	11
	14	15	16	17	18	19	20
	24	25	26	27	28	29	30
	35	36	37	38	39	40	41
	46	47	48	49	50	51	52
	55	56	57	58	59	60	61
63	64	65	66	67	68	69	70
70	71	72	73	74	75	76	77
						78	79
						81	82
						83	84

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 33 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- граница Москвы
- граница района города Москвы

ВИДЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

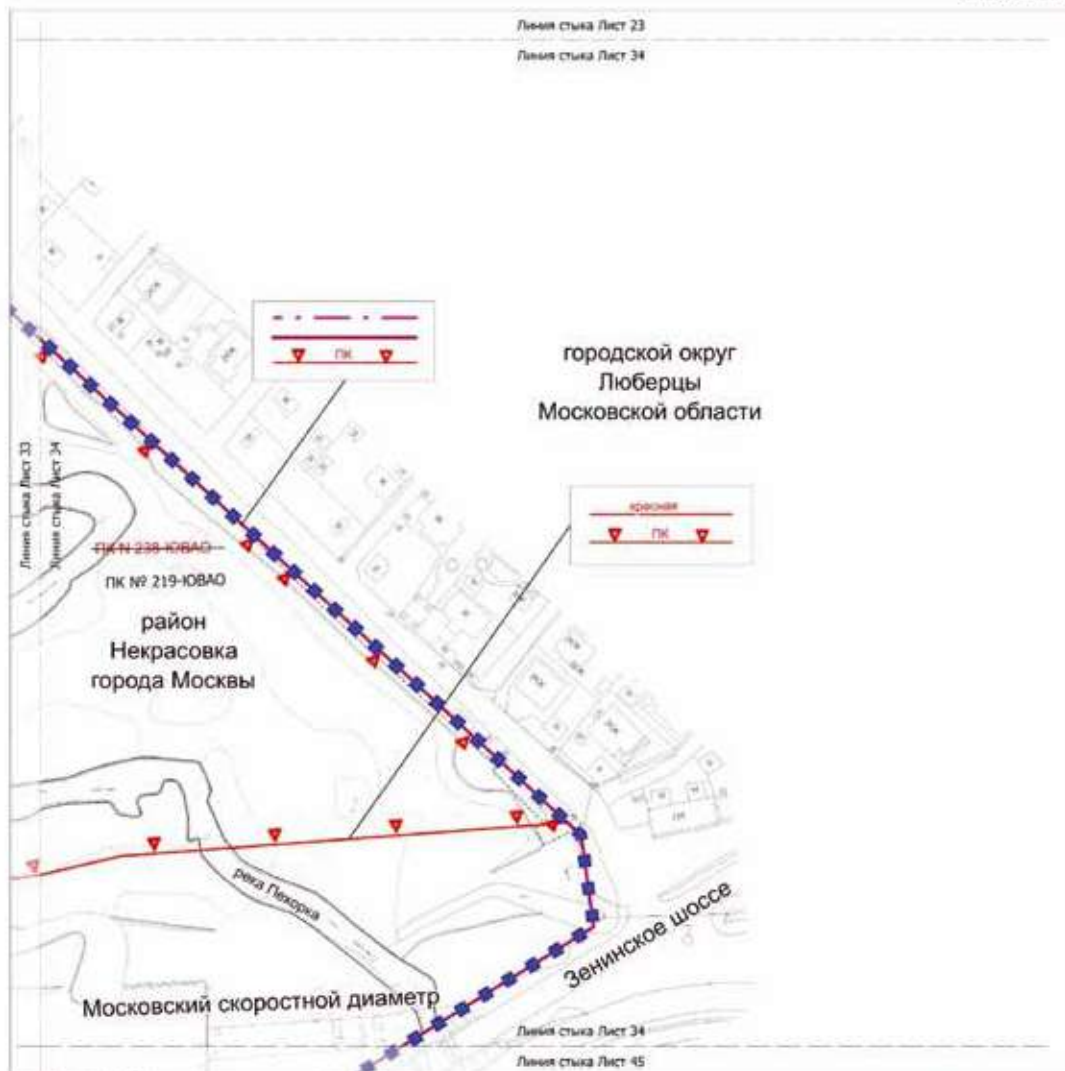
- красная красная линия, улица, дорожная сеть
- ПК границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- черная границы объектов природного комплекса города Москвы

				1	2	3	4			
		5	6	7	8	9	10	11	12	13
	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45
	46	47	48	49	50	51	52	53	54	
	55	56	57		58	59	60	61	62	
63	64	65			66	67	68	69		
70	71				72	73	74	75		
					76	77	78	79	80	
					81	82	83	84		

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 34 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

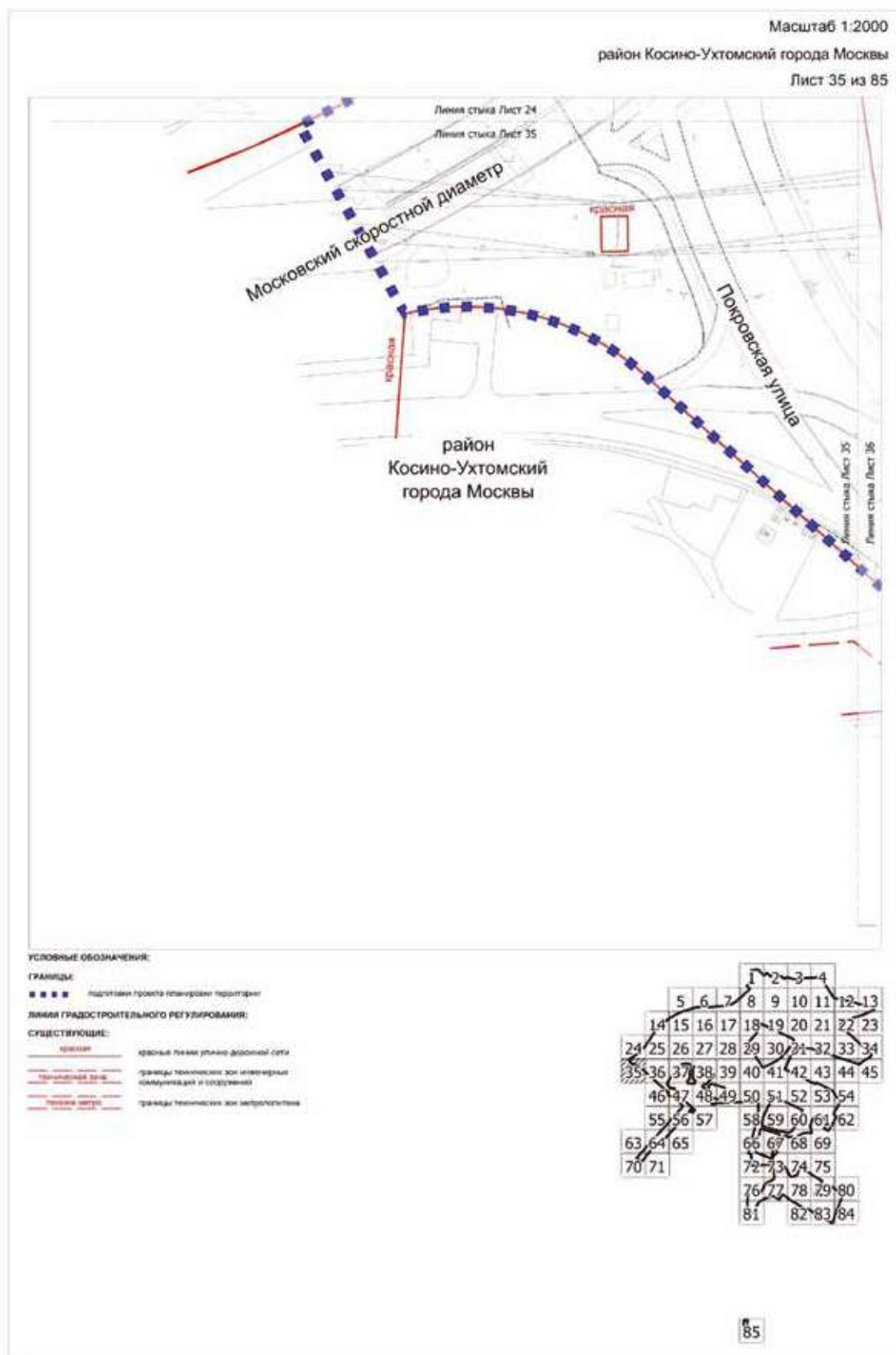
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- — — — — граница Москвы
- — — — — граница района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

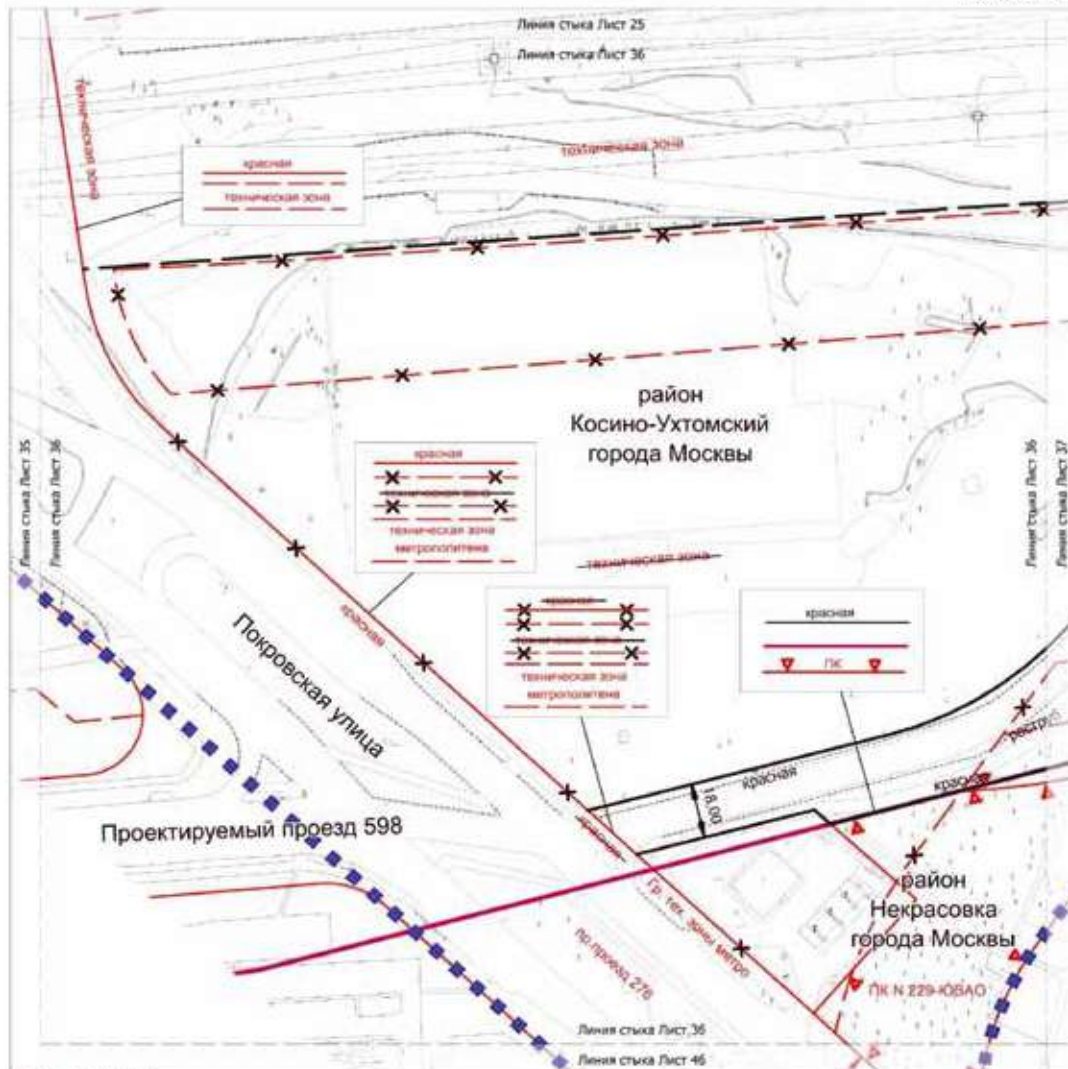
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия красная линия улицы-дорожной сети
- ПЗ граница объектов природного комплекса города Москвы

			2	3	4		
	5	6	7	8	9	10	11
14	15	16	17	18	19	20	21
24	25	26	27	28	29	30	31
34	35	36	37	38	39	40	41
44	45	46	47	48	49	50	51
54	55	56	57	58	59	60	61
64	65	66	67	68	69	70	71
74	75	76	77	78	79	80	81
84	85	86	87	88	89	90	91



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
район Косино-Ухтомский города Москвы
Лист 36 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ Подготовки проекта планировки территории
- — — — — районная граница Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная — красная линия улично-дорожной сети
- ГК — границы объектов городского комплекса города Москвы
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- метрополитена — границы технических зон метрополитена
- зона транспортной коммуникации — границы зон транспортной коммуникации, обозначенные границами территории, предназначенной и используемой для размещения наземной транспортной коммуникации (автомобильный транспорт, государственная дорога, транспортная функция: транспортный, трамвай)

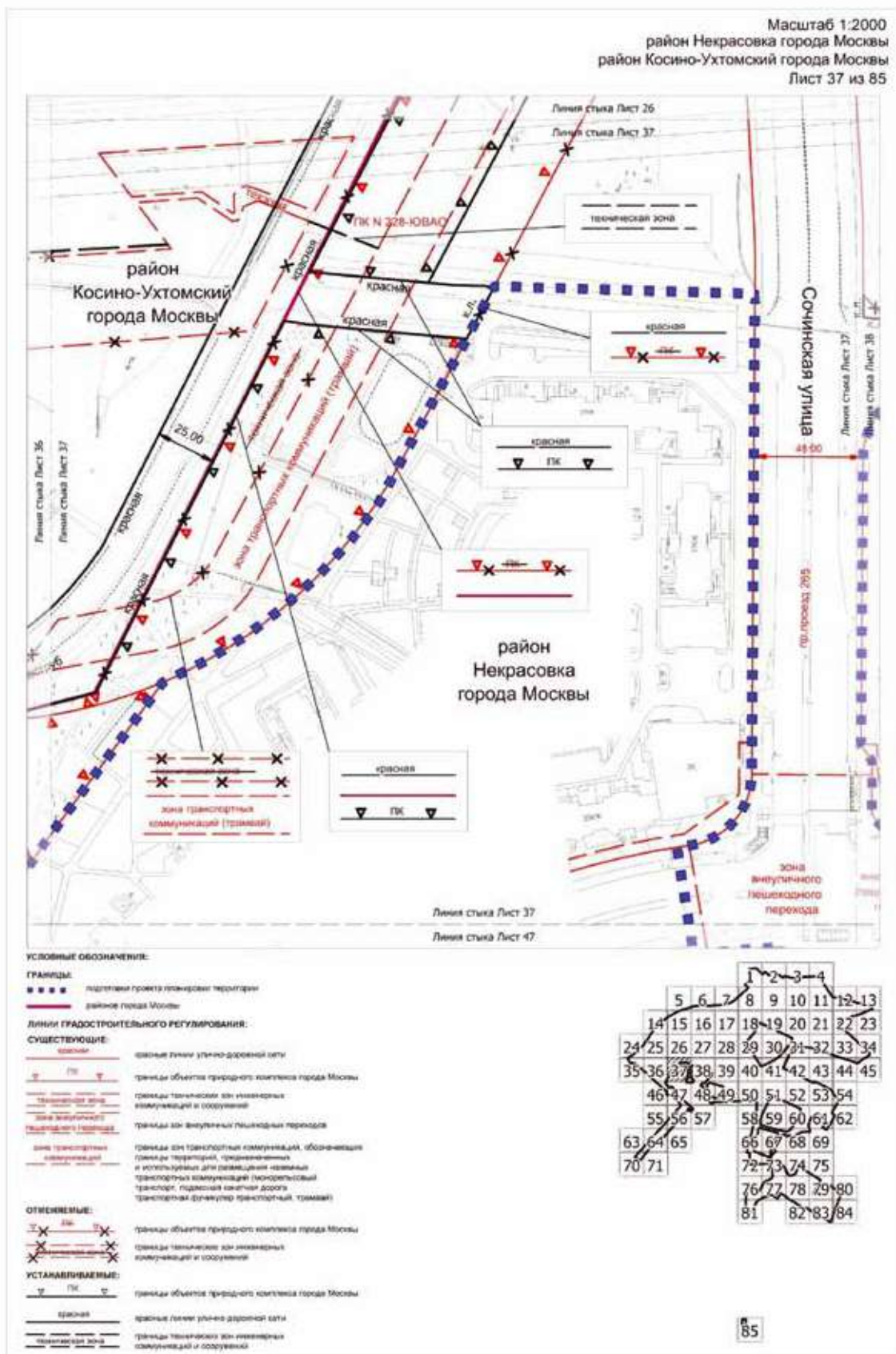
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная — красная линия улично-дорожной сети
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красная — красная линия улично-дорожной сети
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

	2	3	4	
5	6	7	8	9
10	11	12	13	
14	15	16	17	18
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
29	30	31	32	33
34	35	36	37	38
39	40	41	42	43
44	45	46	47	48
49	50	51	52	53
54	55	56	57	58
59	60	61	62	63
64	65	66	67	68
69	70	71	72	73
74	75	76	77	78
79	80	81	82	83
84				

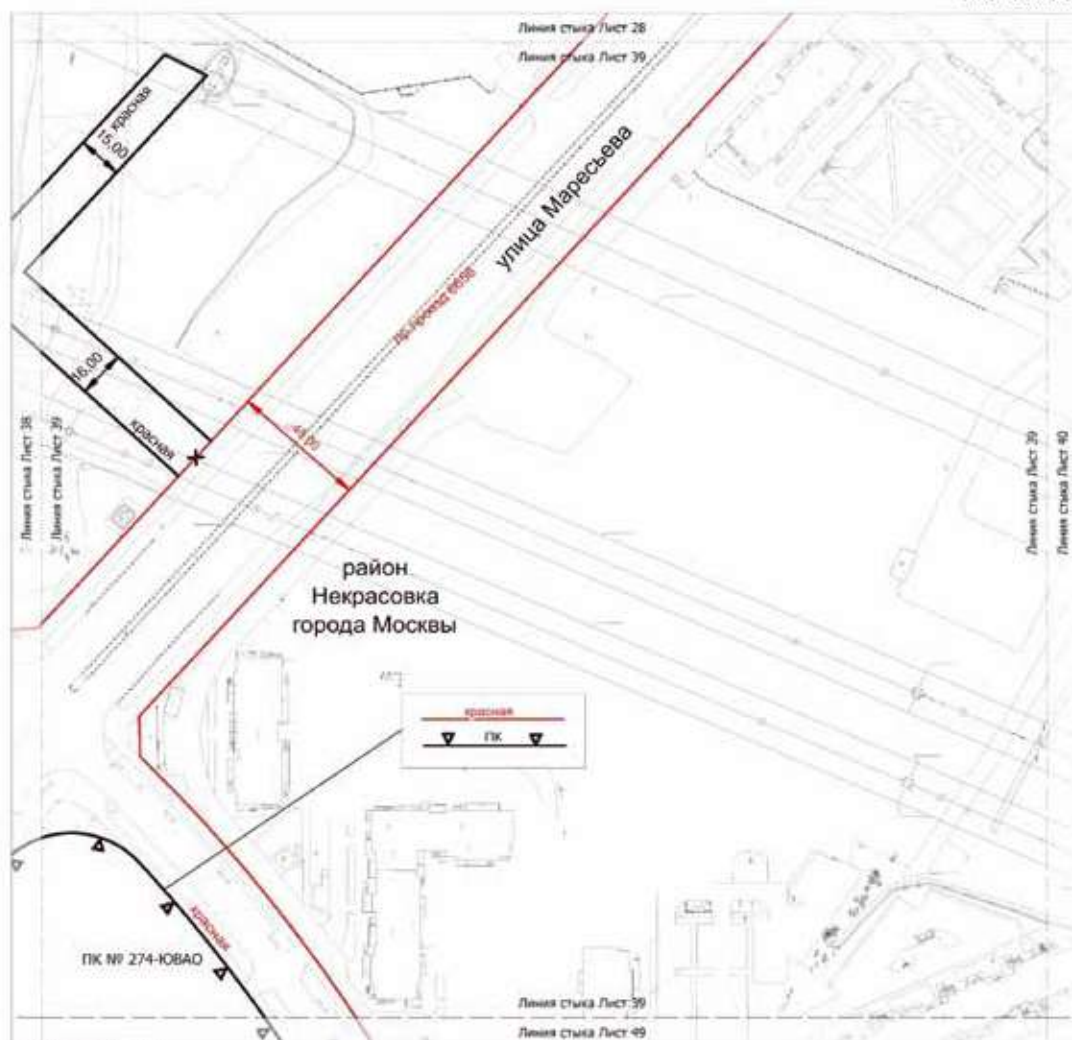




Масштаб 1:2000

район Некрасовка города Москвы

Лист 39 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Линии градостроительного регулирования:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

— красная — красные линии, улично-дорожной сети

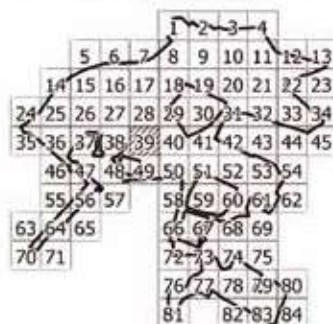
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

— X — красные линии, улично-дорожной сети

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

— ГТК — границы объектов природного комплекса города Москвы

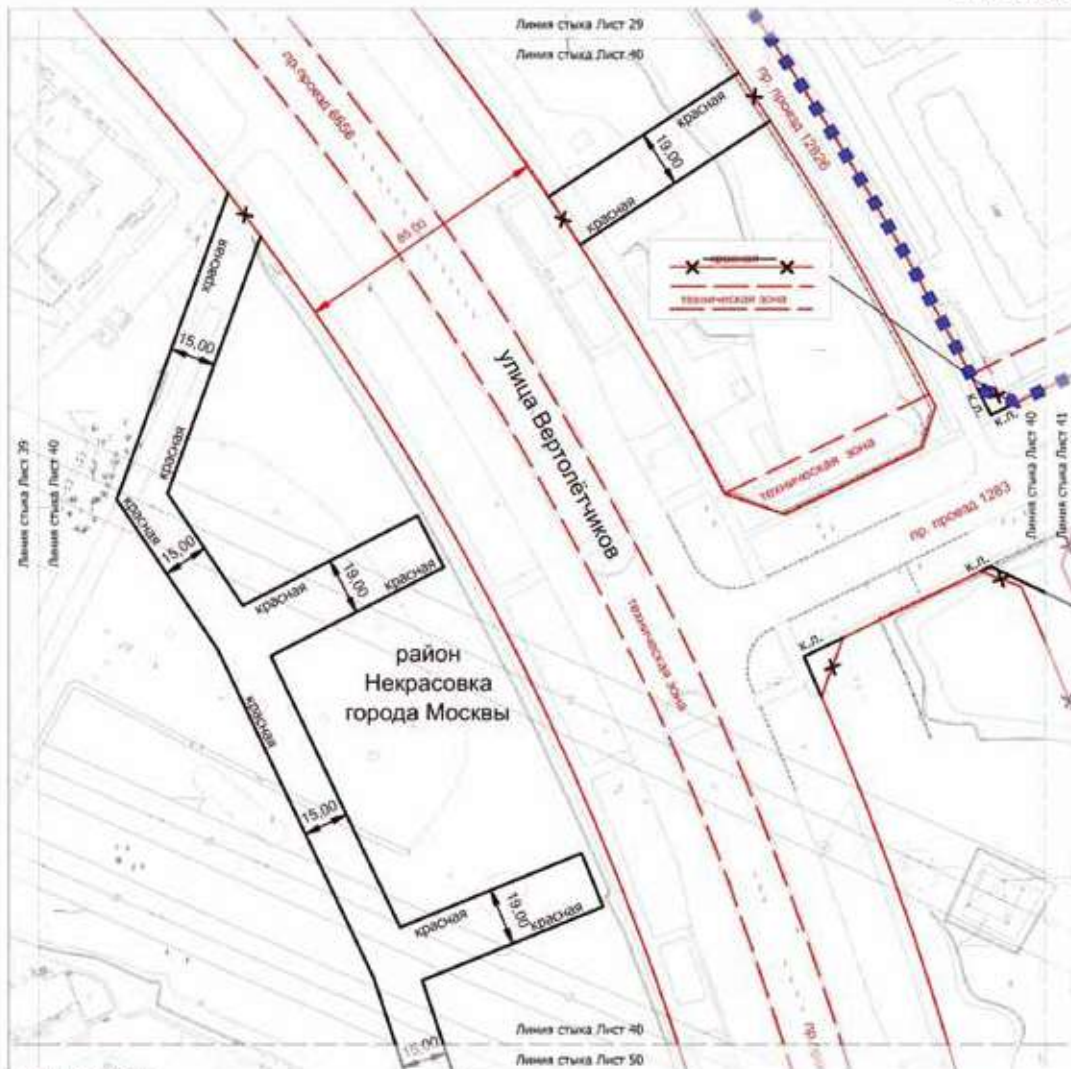
— красная — красные линии, улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000

район Некрасовка города Москвы

Лист 40 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАМОТЫ:

■ ■ ■ ■ ■ подстанция проекта инженерной инфраструктуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

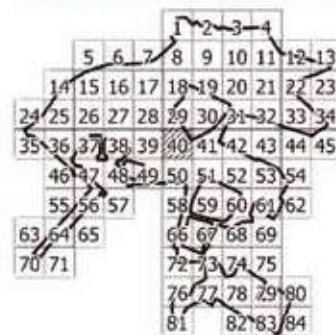
красная — красные линии улично-дорожной сети
 темно-красная зона — границы территории зон инженерной инфраструктуры и оборудования

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

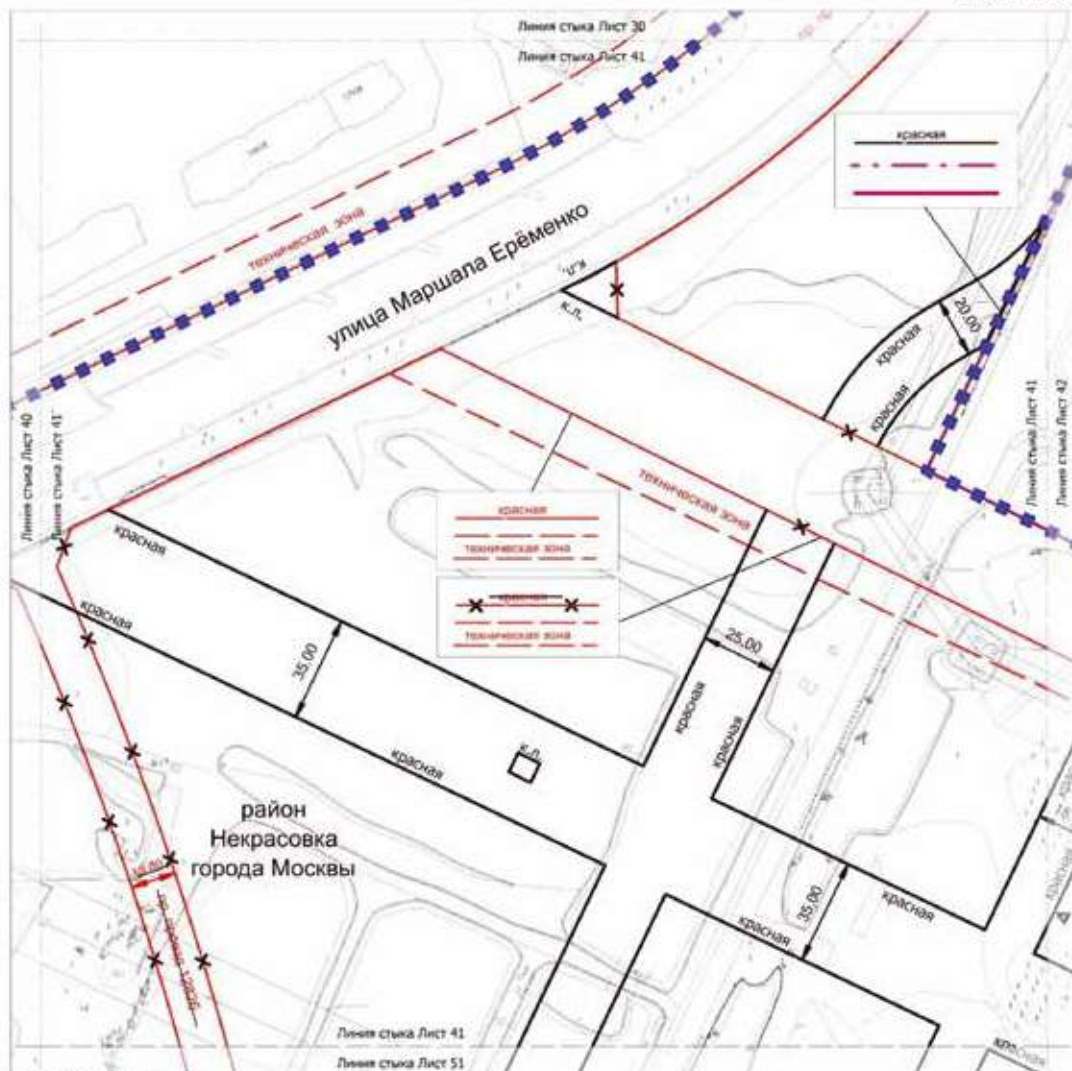
красная — красные линии улично-дорожной сети

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

красная — красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
Лист 41 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- — — — — граница города Москвы
- — — — — граница района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- — — — — красная линия
- — — — — красная линия
- — — — — граница технической зоны

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

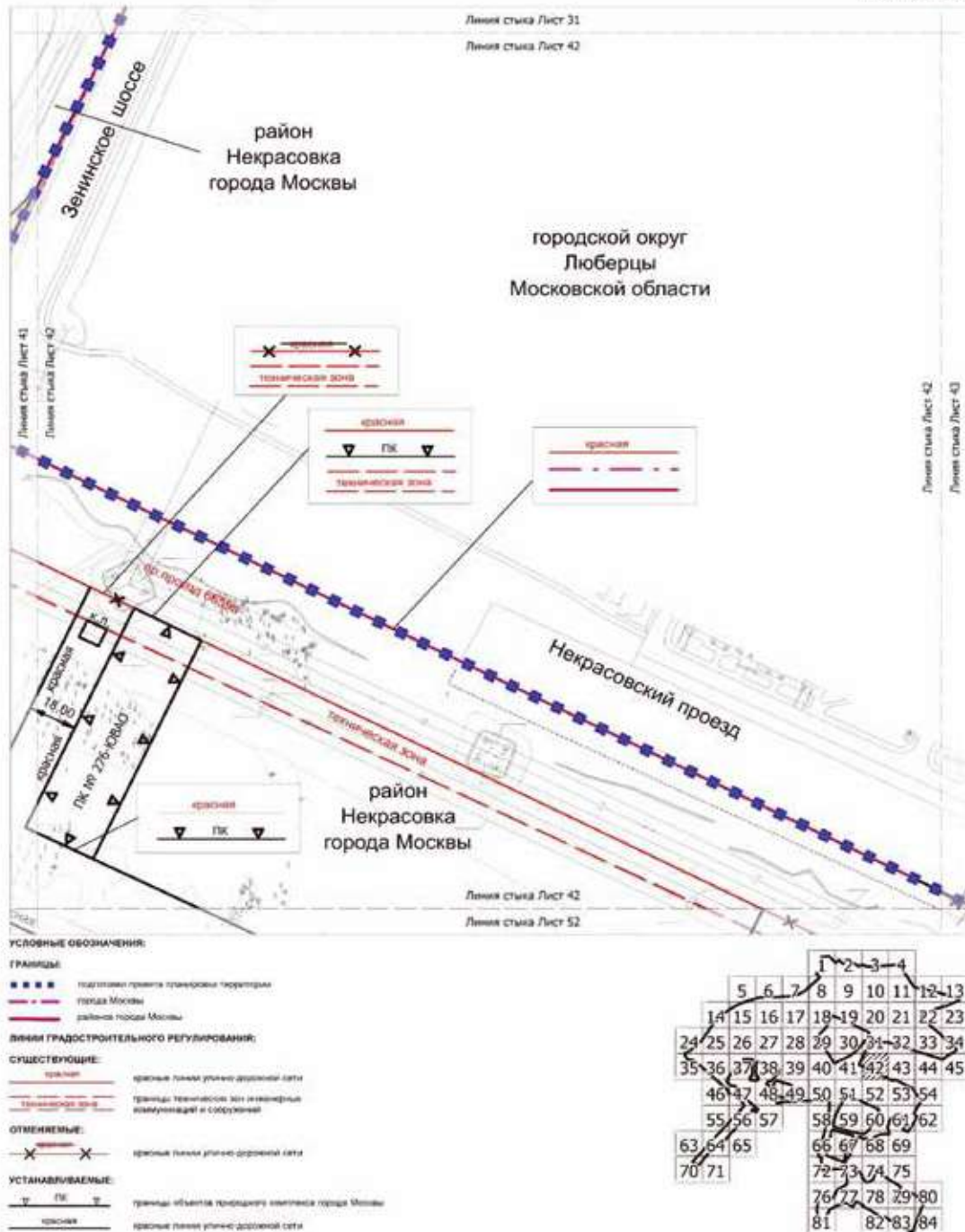
- — — — — красная линия
- — — — — красная линия

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

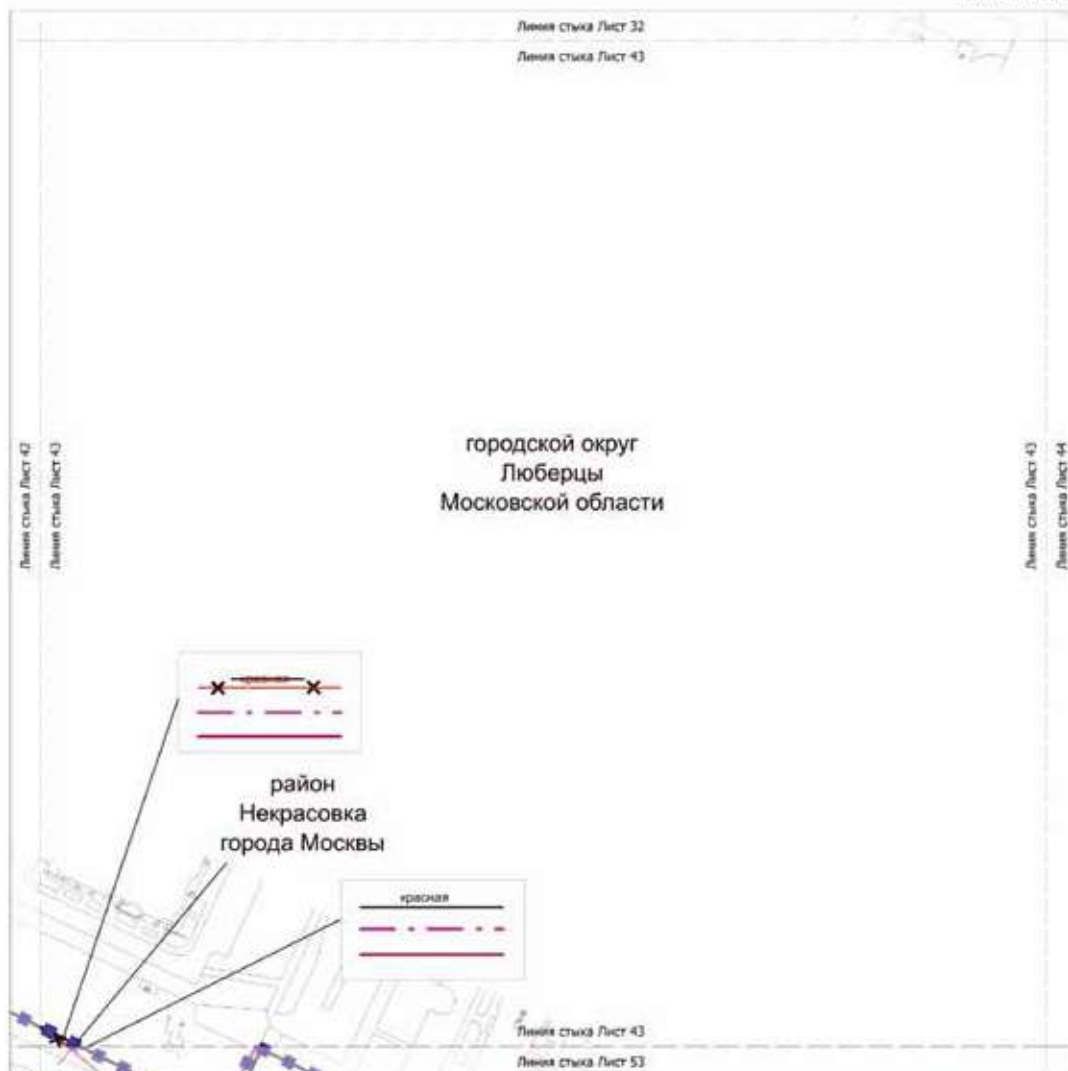
- — — — — граница
- — — — — граница
- — — — — красная линия

	2	3	4	
5	6	7	8	9
10	11	12	13	
14	15	16	17	18
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
29	30	31	32	33
34	35	36	37	38
39	40	41	42	43
44	45	46	47	48
49	50	51	52	53
54	55	56	57	58
59	60	61	62	63
64	65	66	67	68
69	70	71	72	73
74	75	76	77	78
79	80	81	82	83
84				

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 42 из 85



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 43 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготавливается плановая территория
- — — — — граница Москвы
- — — — — граница района города Москвы

Линии градостроительного регулирования:

существующие:

- — — — — красная линия улично-дорожной сети

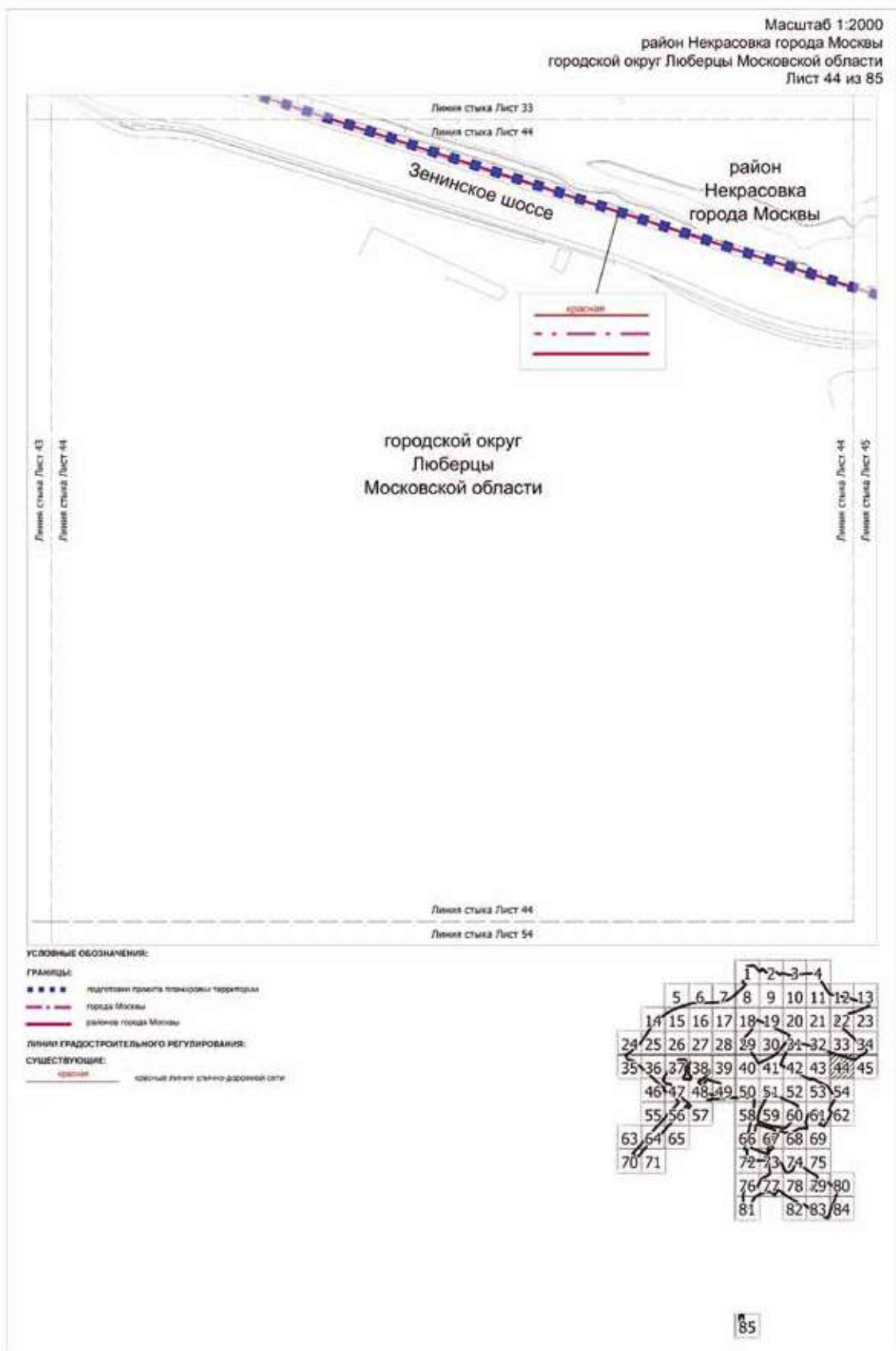
отменяемые:

- — — — — красная линия улично-дорожной сети

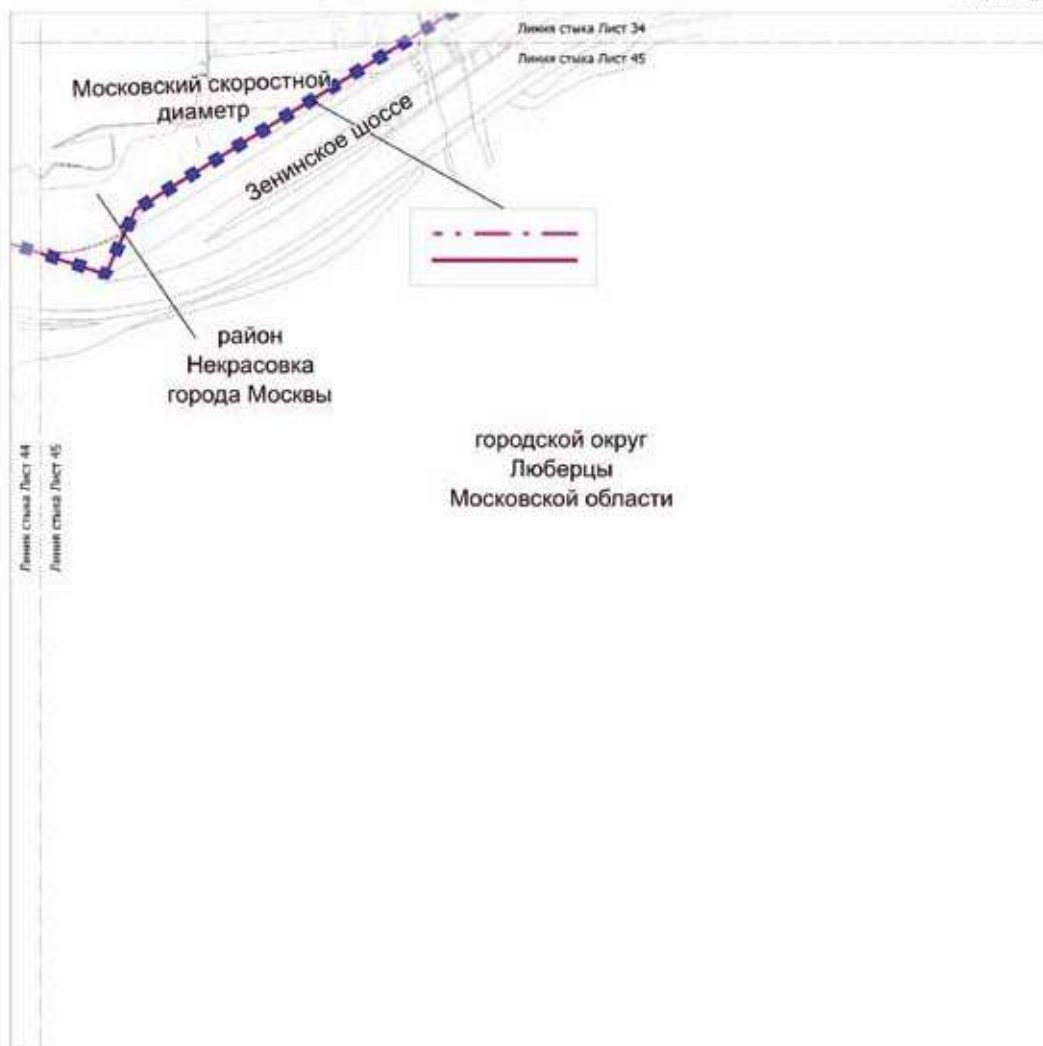
устанавливаемые:

- — — — — красная линия улично-дорожной сети





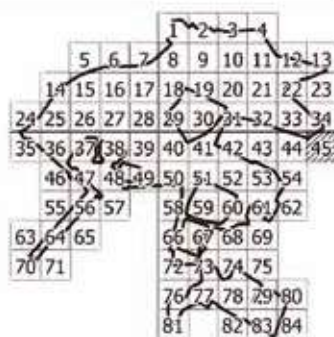
Масштаб 1:2000
 район Некрасовка города Москвы
 городской округ Люберцы Московской области
 Лист 45 из 85

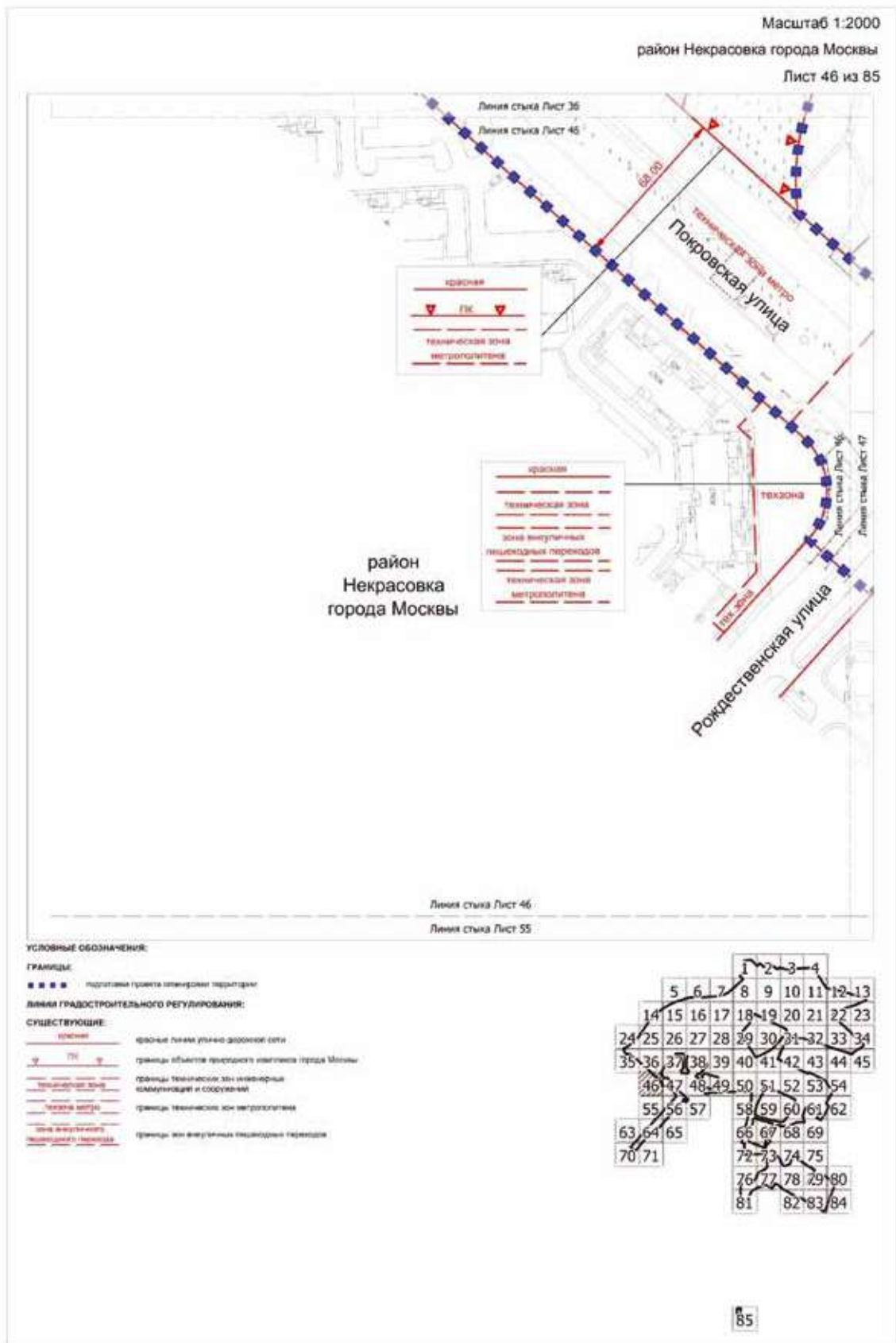


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

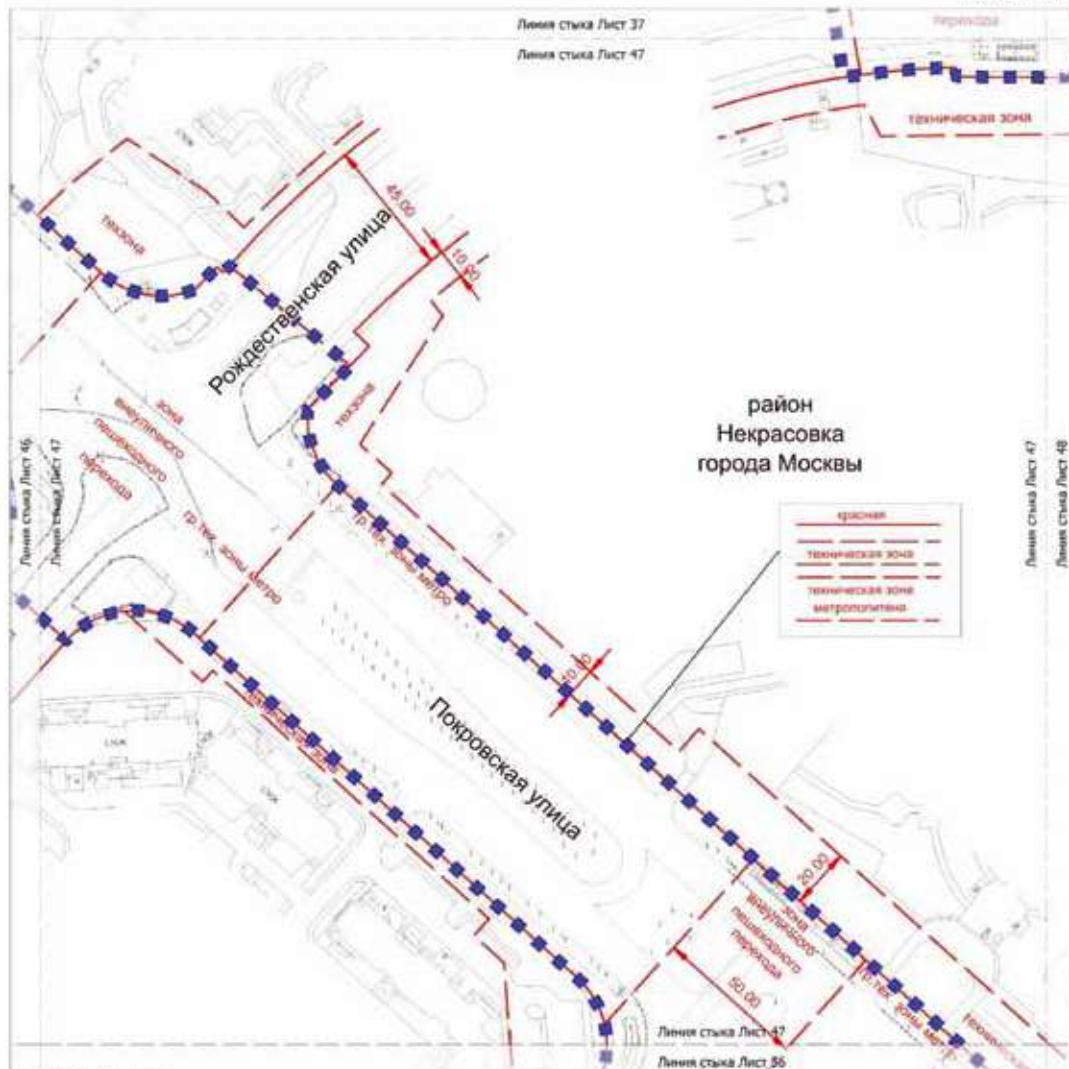
ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготавливается планировочная территория
- — — — — граница города Москвы
- — — — — граница района города Москвы





Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
Лист 47 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

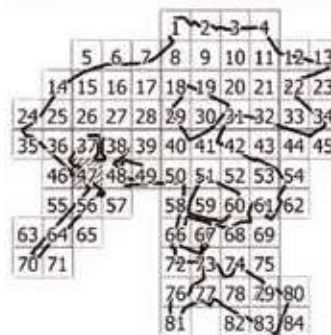
ГРАНИЦЫ:

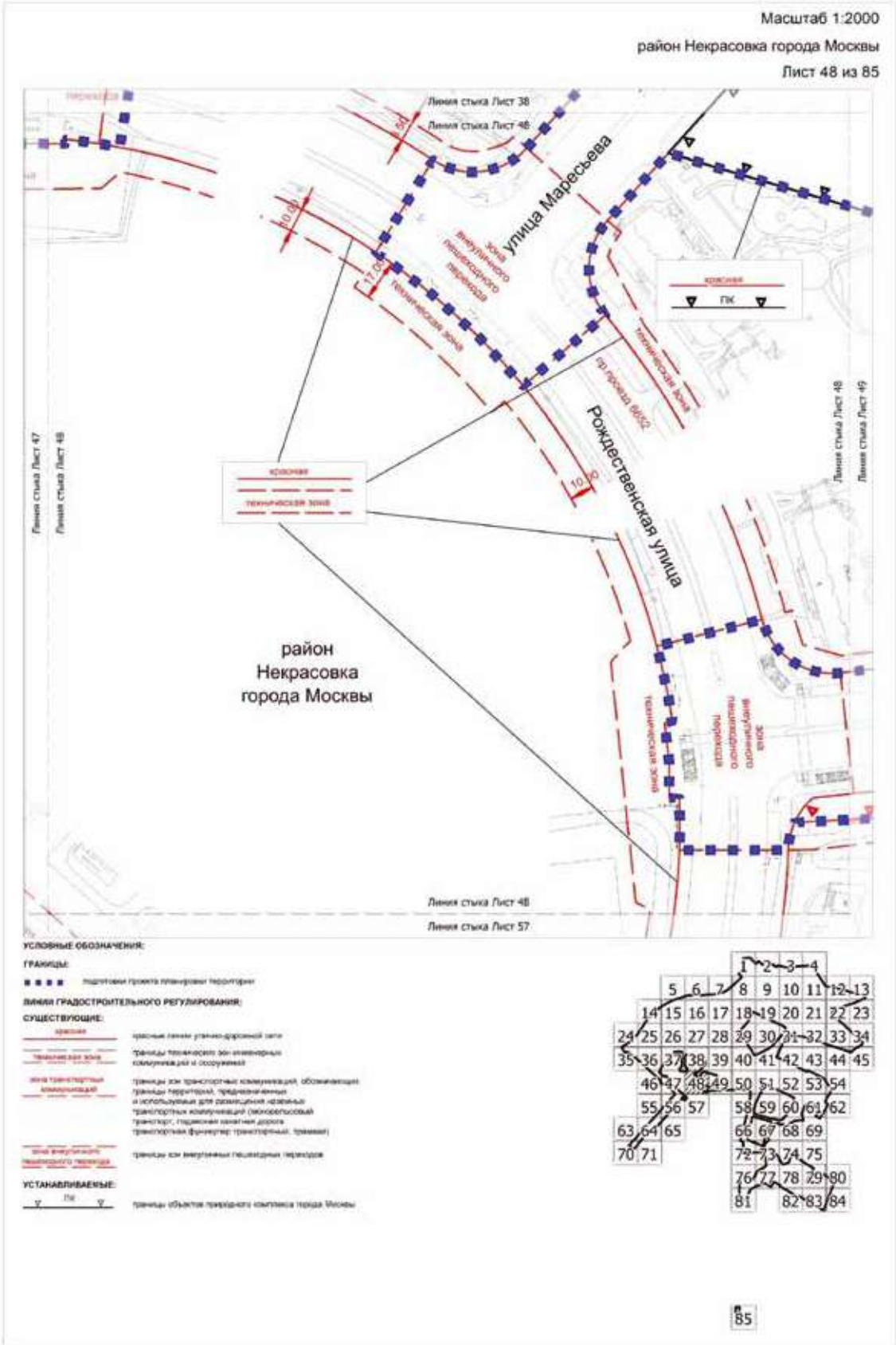
■ ■ ■ ■ Подразделение проекта планировки территории

Линии градостроительного регулирования:

Существующие:

красная	границы красной линии дорожной сети
техническая зона	границы технической или инженерной коммуникаций и сооружений
техническая зона	границы технической или инженерной коммуникаций
зона инженерного обслуживания	границы зон инженерного обслуживания территории

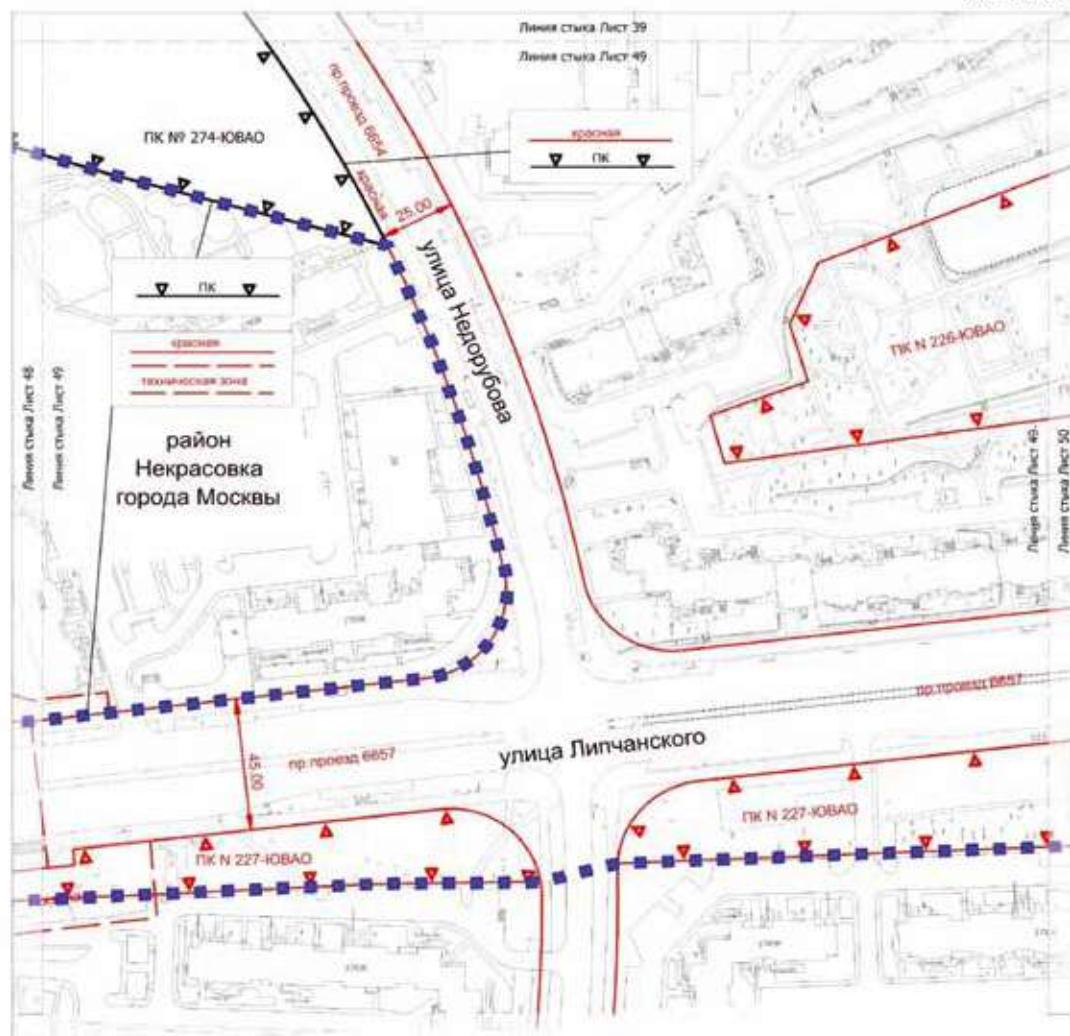




Масштаб 1:2000

район Некрасовка города Москвы

Лист 49 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ ■ подоплани проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная линия

красные линии улично-дорожной сети

техническая зона

границы объектов пригородного комплекса города Москвы

границы территории зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

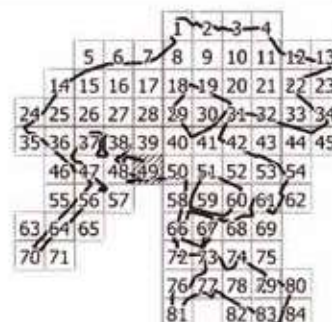
границы зон инженерных коммуникаций

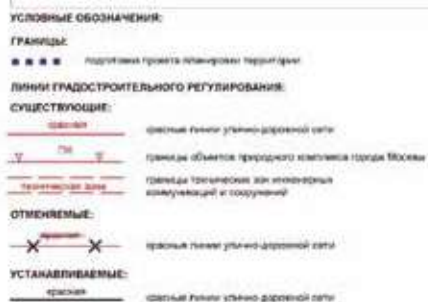
границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

границы зон инженерных коммуникаций

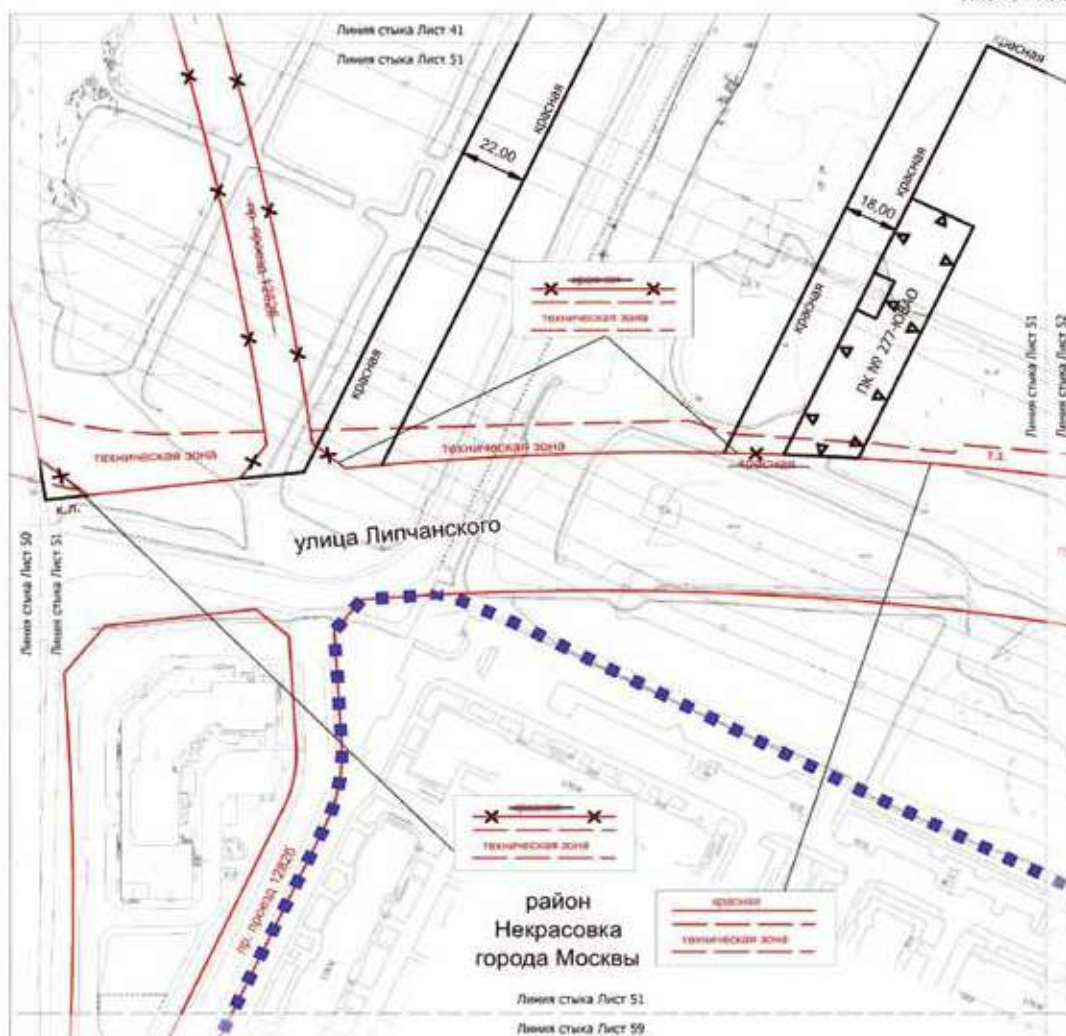




A 13x13 grid of numbers from 1 to 169, arranged in a triangular pattern. The grid is 13 rows high, with the top row having 13 numbers and each subsequent row having one fewer number. The numbers are arranged in a way that suggests a specific pattern or sequence, possibly related to the '13x13' title.

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 51 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНЦЫ:

■ ■ ■ ■ ■ подстройка проекта к существующим границам

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная линия красные линии улично-дорожной сети

техническая зона границы технической зоны инженерных коммуникаций и сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

красная линия красные линии улично-дорожной сети

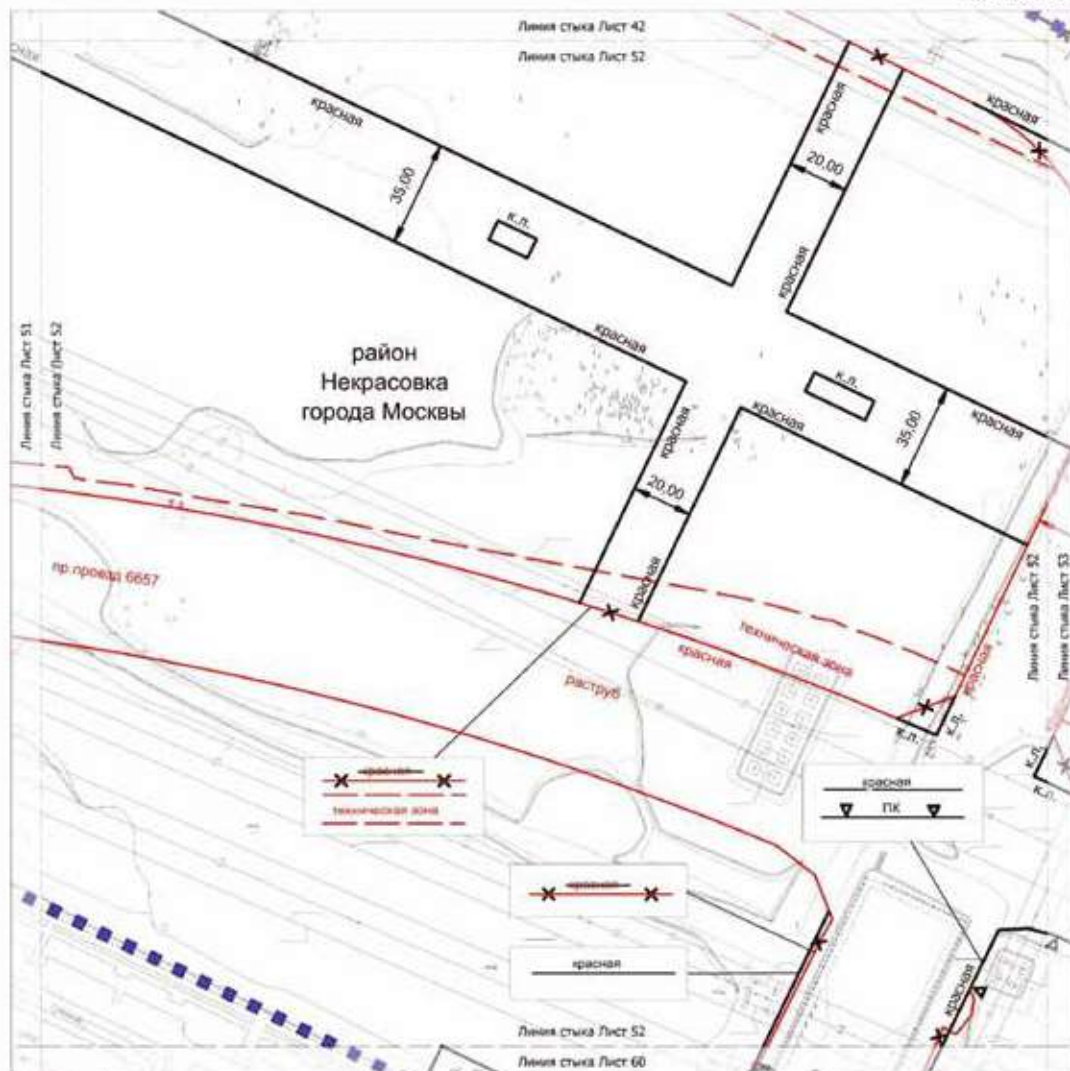
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

красная линия границы объектов природного комплекса города Москвы

красная линия красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
Лист 52 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- граница Москвы
- граница района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона границы "технической зоны инженерной коммуникации и сооружений"

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

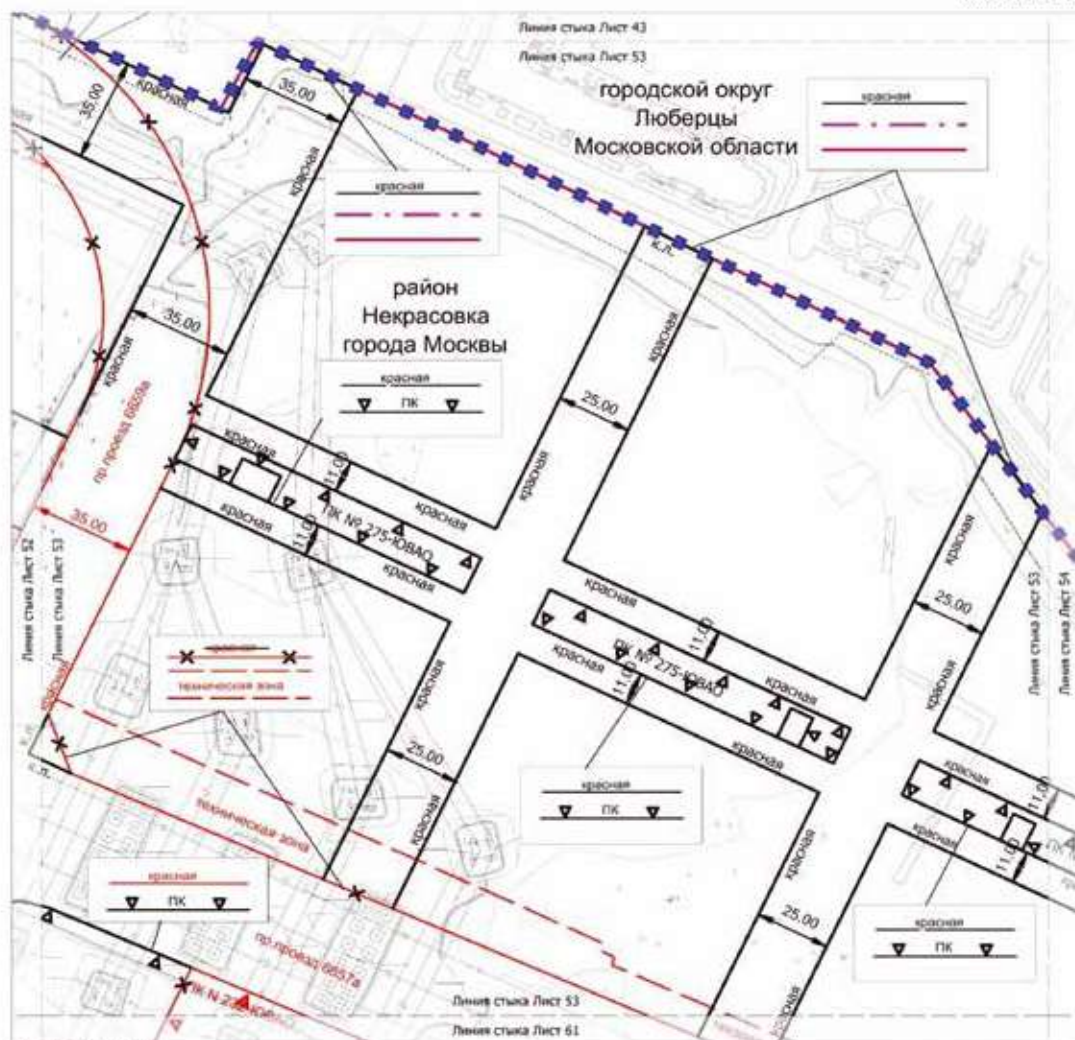
- красная красные линии улично-дорожной сети

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- ПК границы объектов градостроительного комплекса города Москвы
- красная красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 53 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка граница планировки территории
- граница города Москвы
- граница района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия — красная линия улично-дорожной сети
- ГК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- территориальная зона — границы территориальных зон инженерных и сооружений

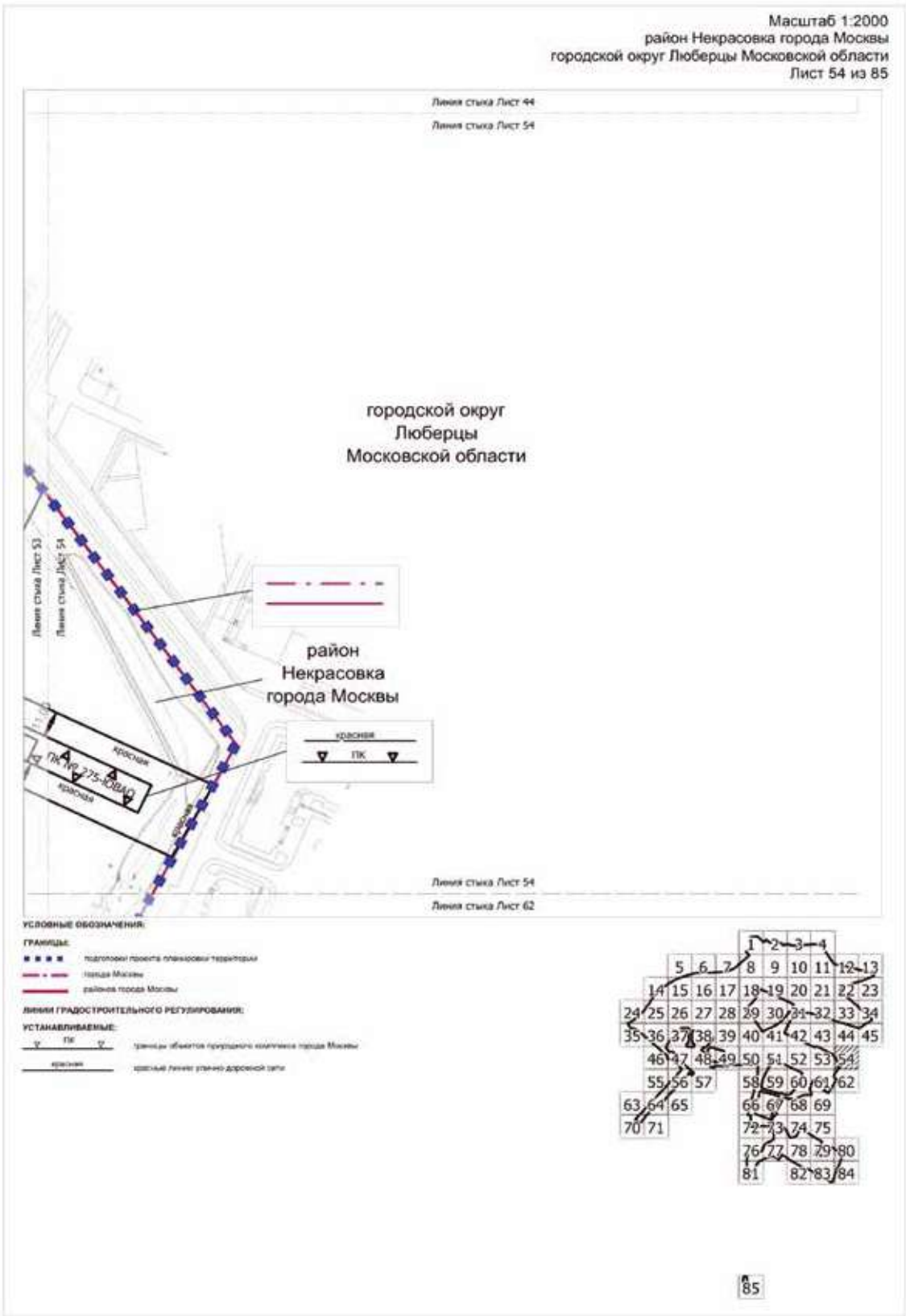
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная линия — красная линия улично-дорожной сети
- ГК — границы объектов природного комплекса города Москвы

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

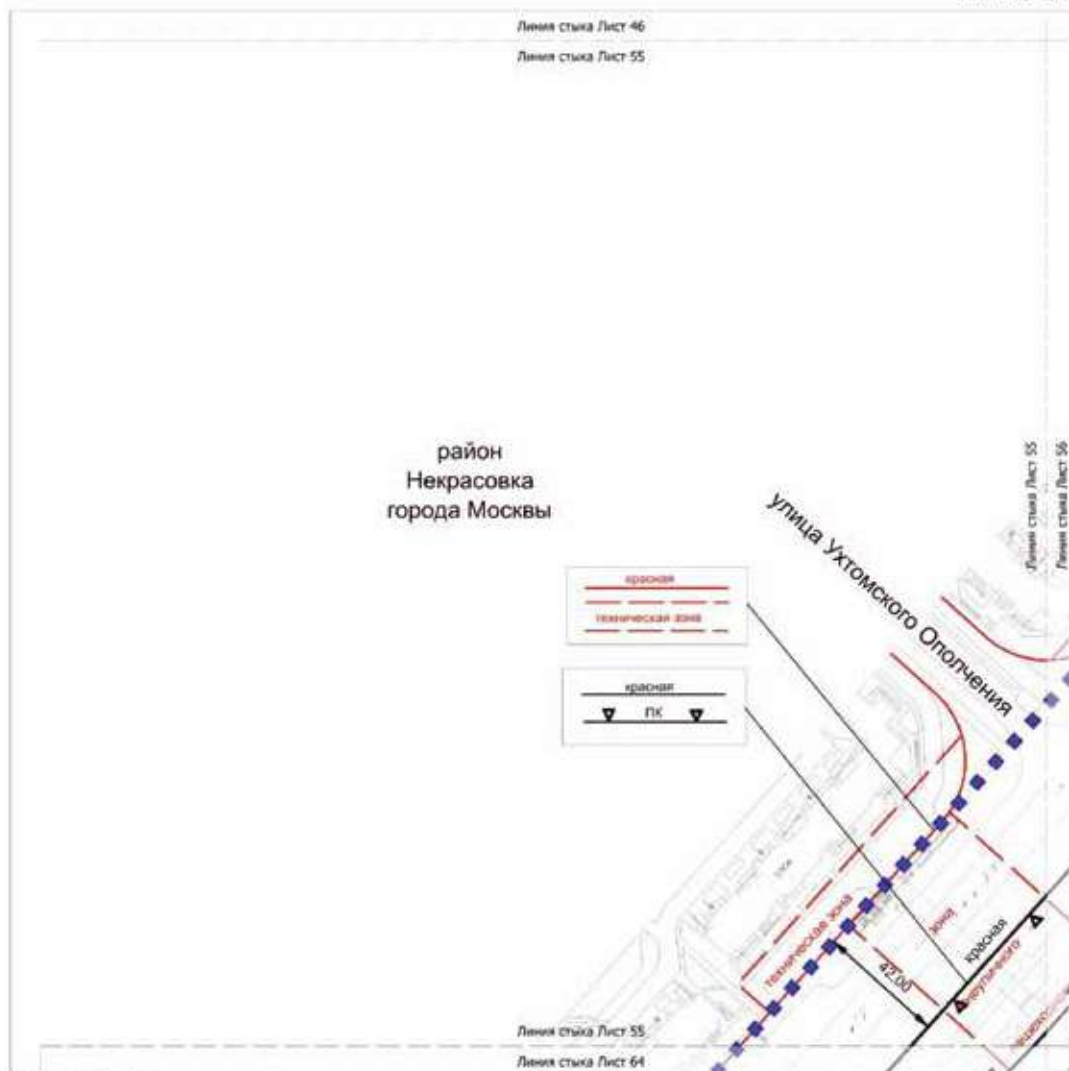
- ГК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия — красная линия улично-дорожной сети

	2	3	4	
5	6	7	8	9
14	15	16	17	18
24	25	26	27	28
35	36	37	38	39
46	47	48	49	50
55	56	57	58	59
63	64	65	66	67
70	71	72	73	74
		76	77	78
		81	82	83



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 55 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ ■ подстанция проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная красные линии улицы-дорожной сети

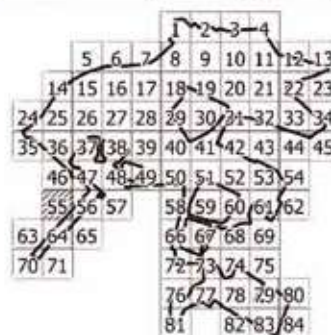
техническая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

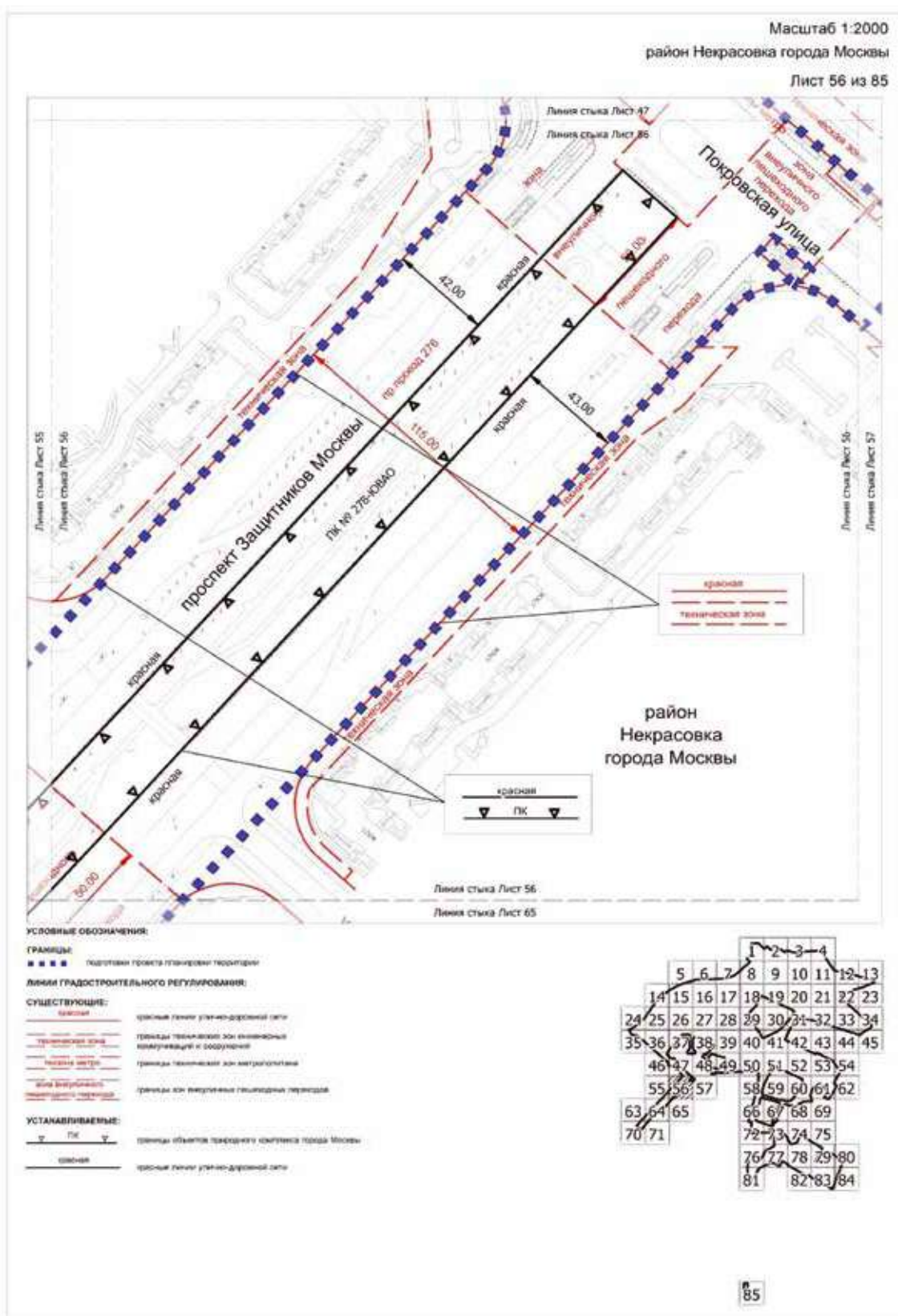
зона выгула собак границы зон выгула собак по территории

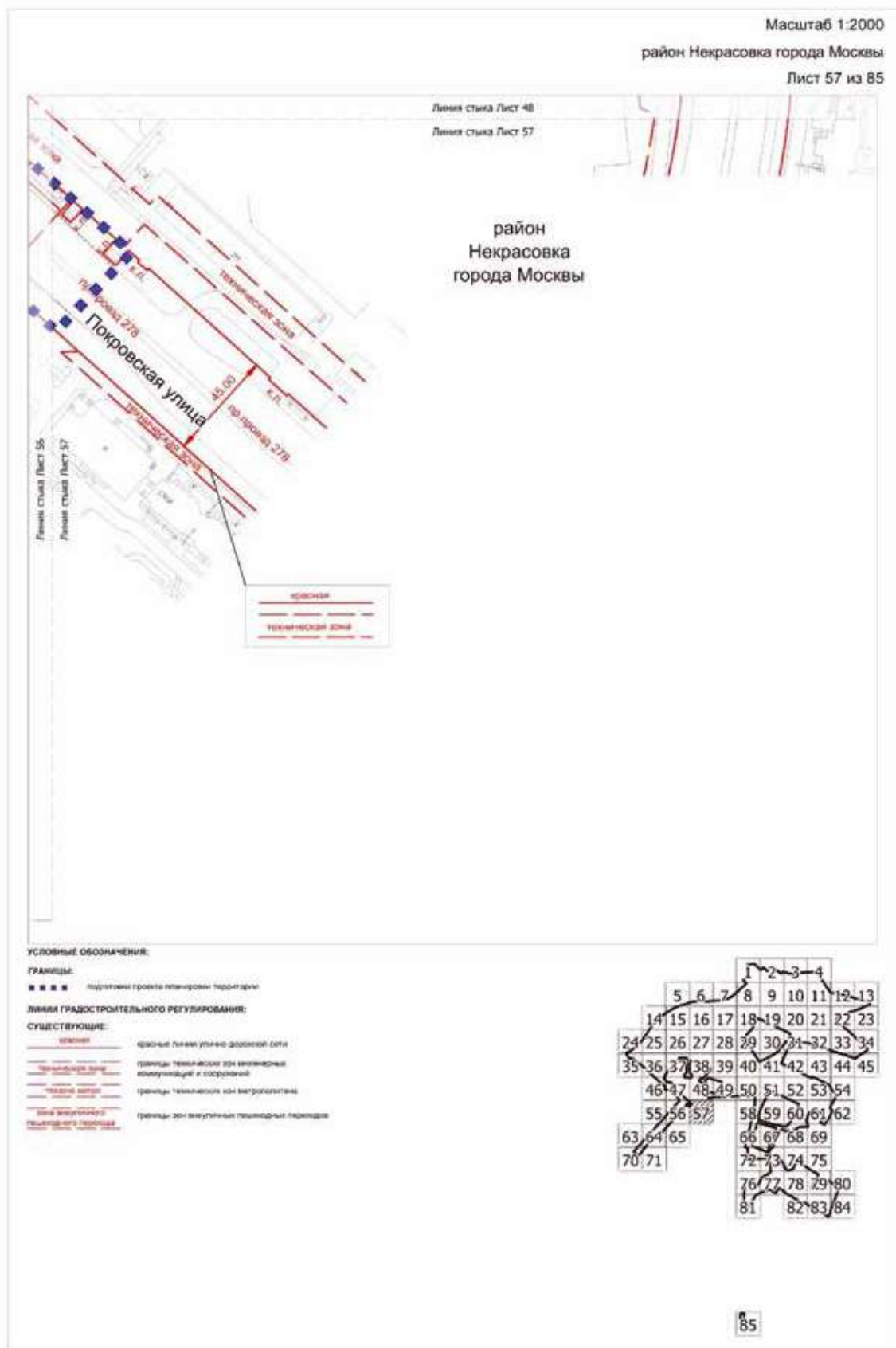
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

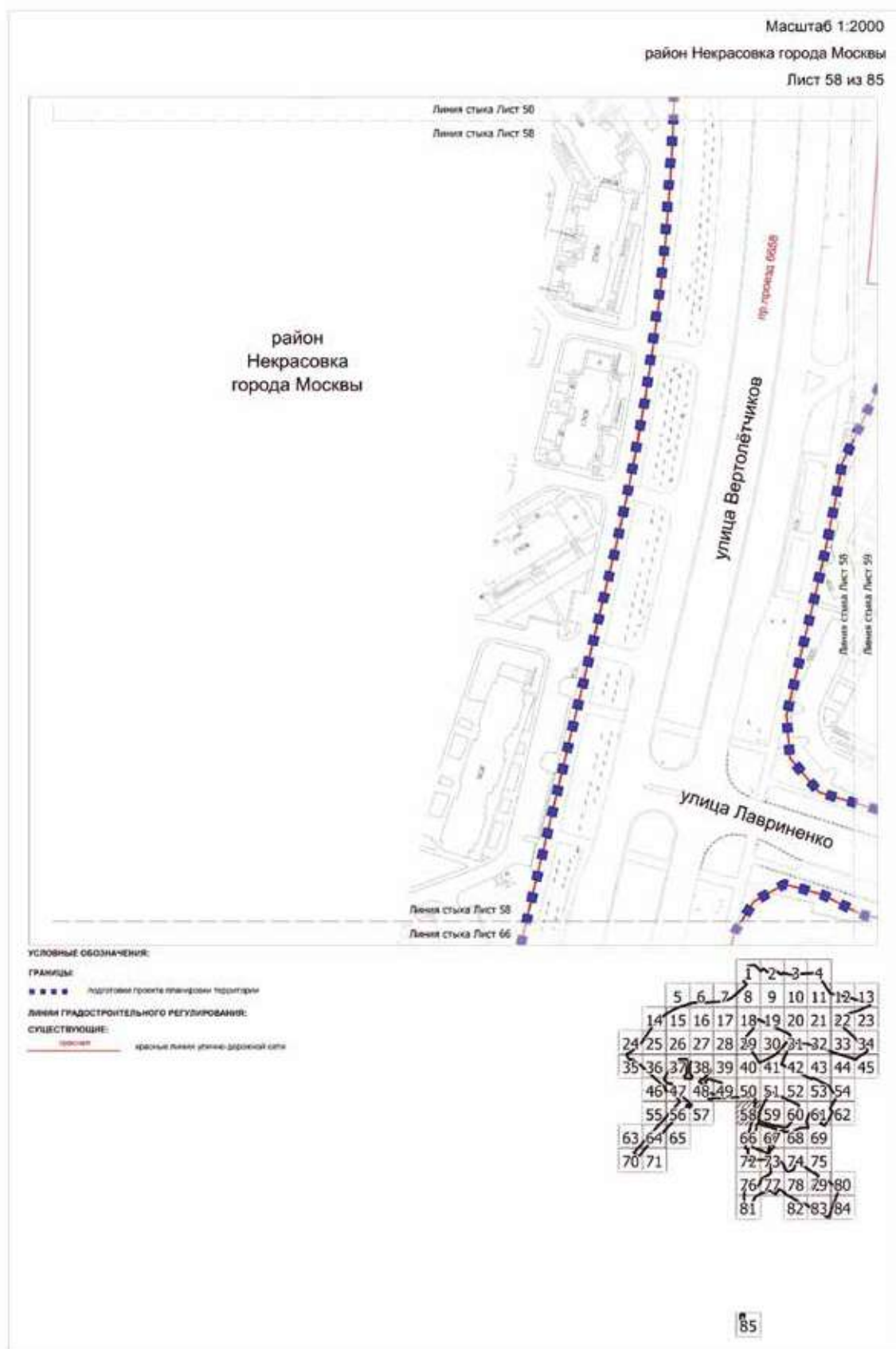
ПК границы объектов природного комплекса города Москвы

красная красные линии улицы-дорожной сети

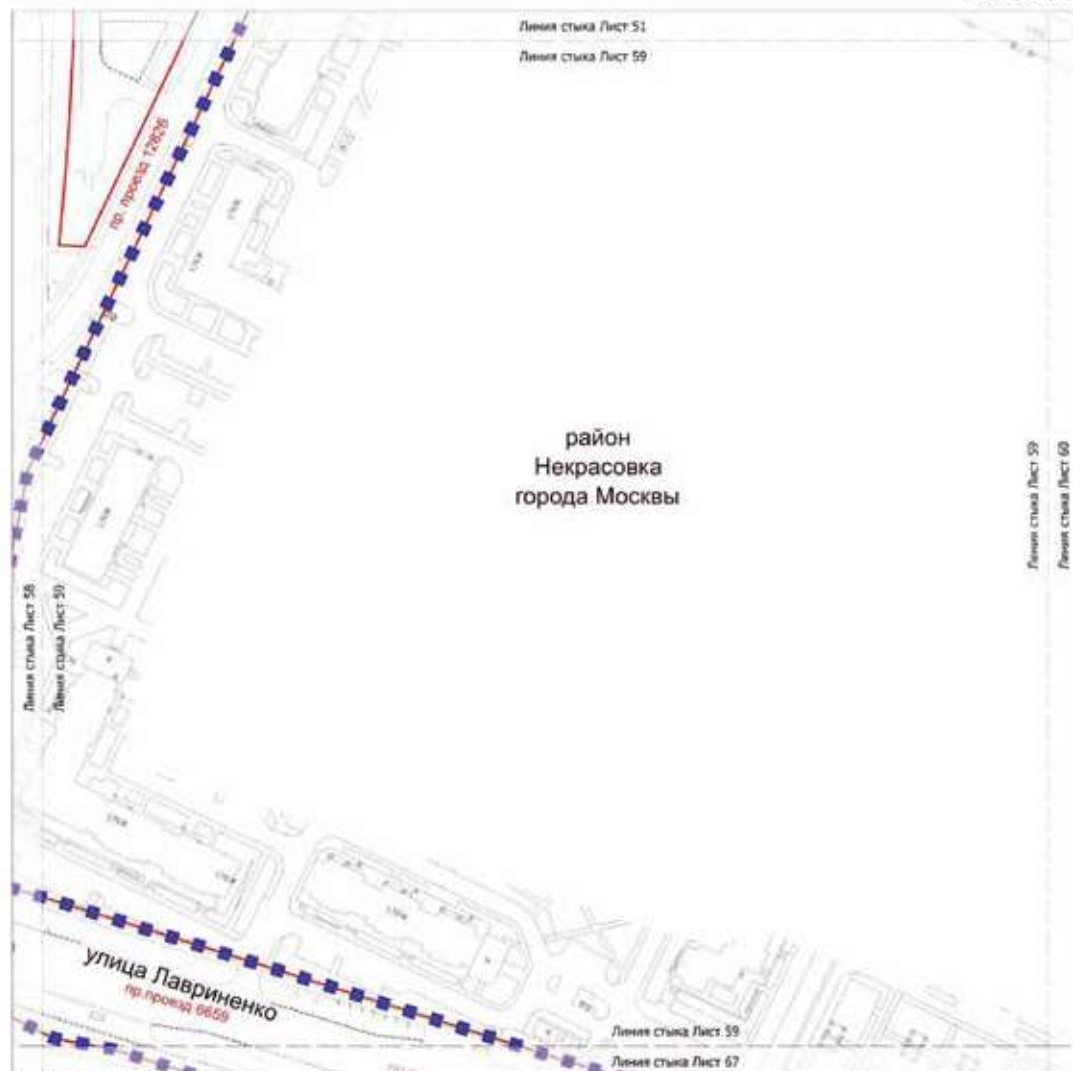








Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
Лист 59 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

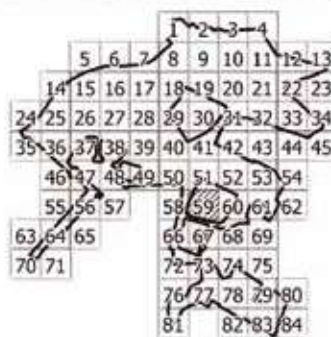
ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ Подготовке проекта планировки территории

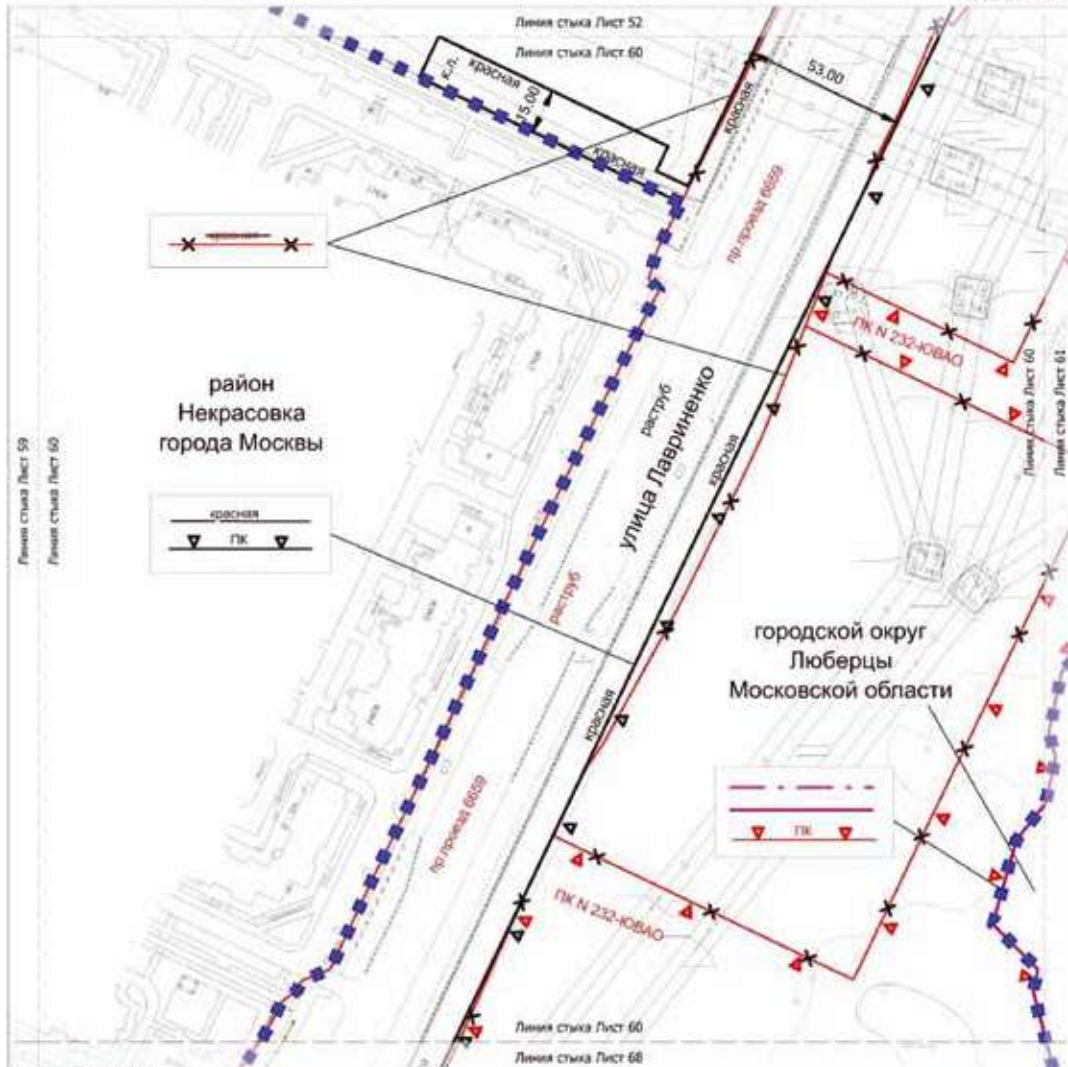
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

— красная линия улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 60 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- граница Москвы
- граница города Москвы

Линии градостроительного регулирования:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная граница линии улично-дорожной сети
- ГК граница объектов пригородного комплекса города Москвы

ОТВЕРЖАЕМЫЕ:

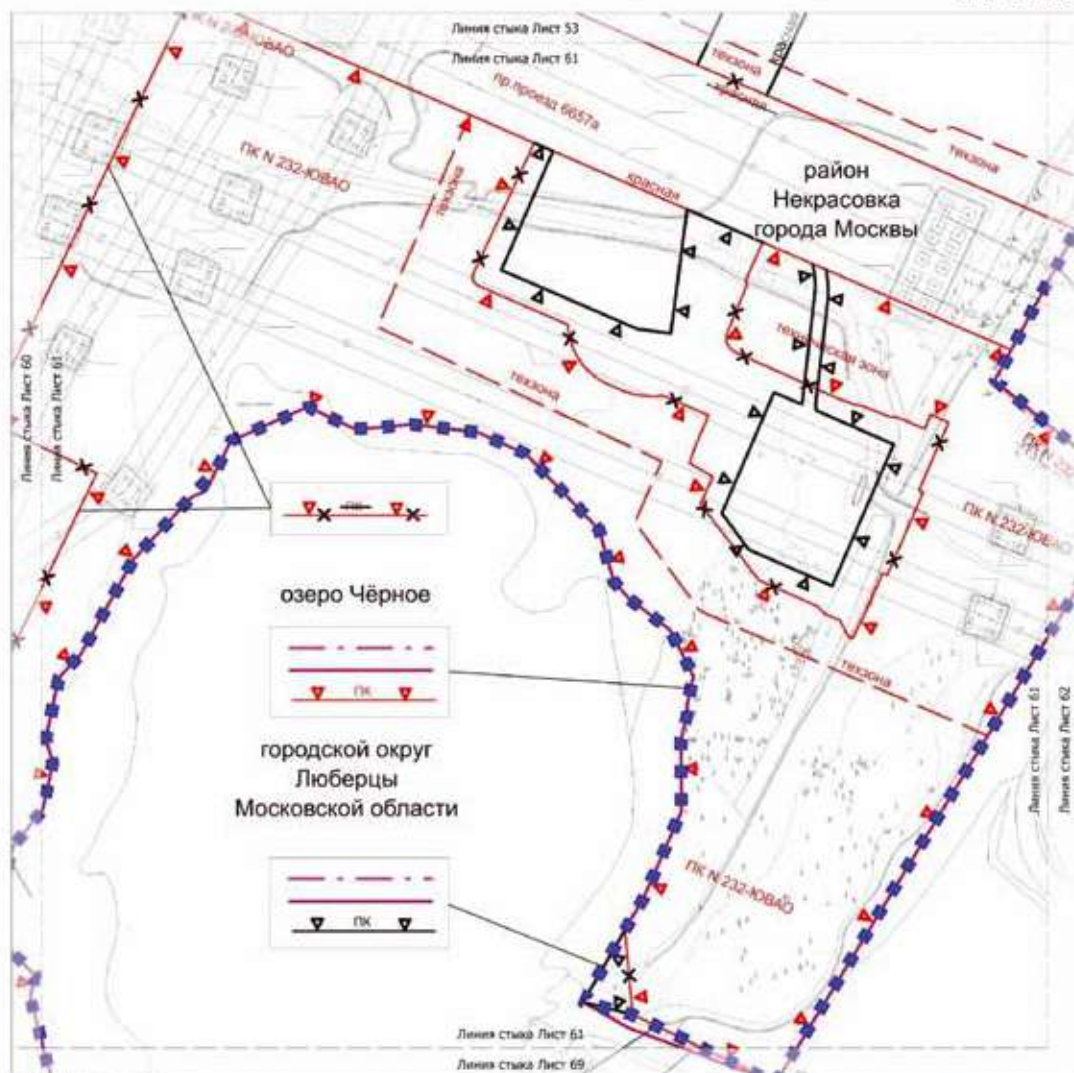
- красная граница объектов пригородного комплекса города Москвы

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- ГК граница объектов пригородного комплекса города Москвы
- красная граница линии улично-дорожной сети

			2	3	4		
	5	6	7	8	9	10	11
14	15	16	17	18	19	20	21
24	25	26	27	28	29	30	31
35	36	37	38	39	40	41	42
46	47	48	49	50	51	52	53
55	56	57	58	59	60	61	62
63	64	65	66	67	68	69	
70	71		72	73	74	75	
			76	77	78	79	80
			81	82	83	84	

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 61 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготавливает планировочную территорию
- граница Москвы
- район города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

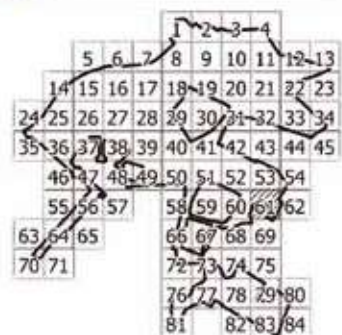
- красной — границы линий улично-дорожной сети
- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- — — — — границы населенных зон инженерной инфраструктуры и озеленения

ОТМЕЧАЕМЫЕ:

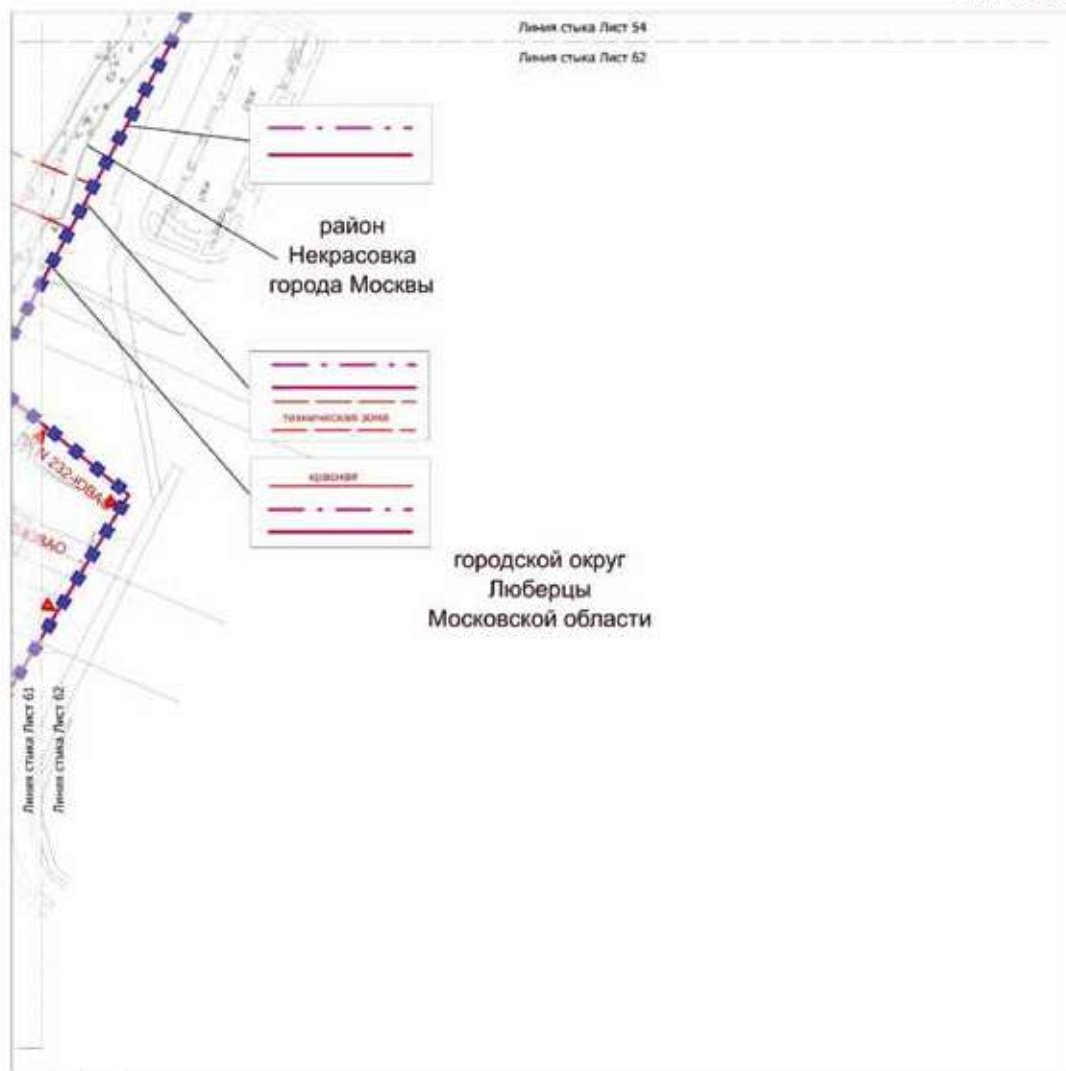
- — — — — границы объектов природного комплекса города Москвы
- — — — — красные линии улично-дорожной сети

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 62 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

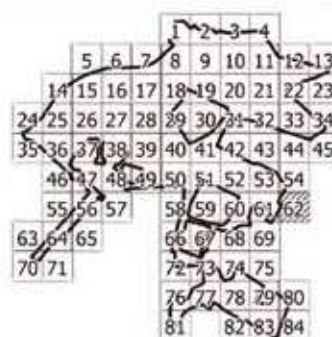
ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ Границы проекта планировки территории
- — — — граница города Москвы
- — — — граница района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- — — — граница
- — — — граница линии улицы дорожной сети
- — — — Пб
- — — — границы объектов придорожной сети города Москвы
- — — — границы территории для инженерных коммуникаций и сооружений



район
Некрасовка
города Москвы

Полное число листов 63

проспект Защитников Москвы

Линия стиля Лист 63

Линия стиля Лист 70

ПОЛНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ:

ГРАНЦЫ:

● ● ● ● ● *Agrostis capensis* (common grass)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СОБЕСТВОУЮЩИЕ:

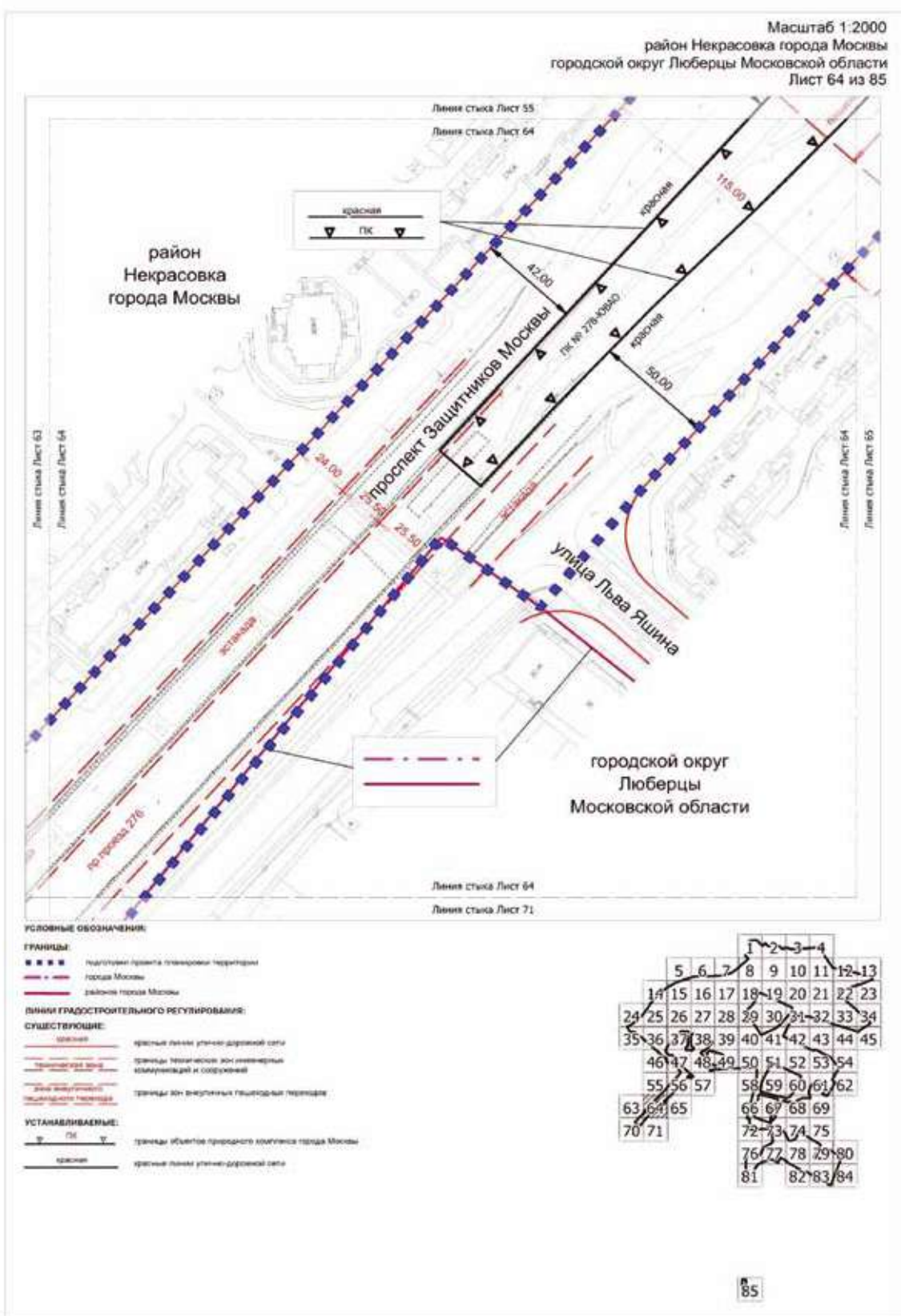
СРЕДСТВУЮЩИЕ

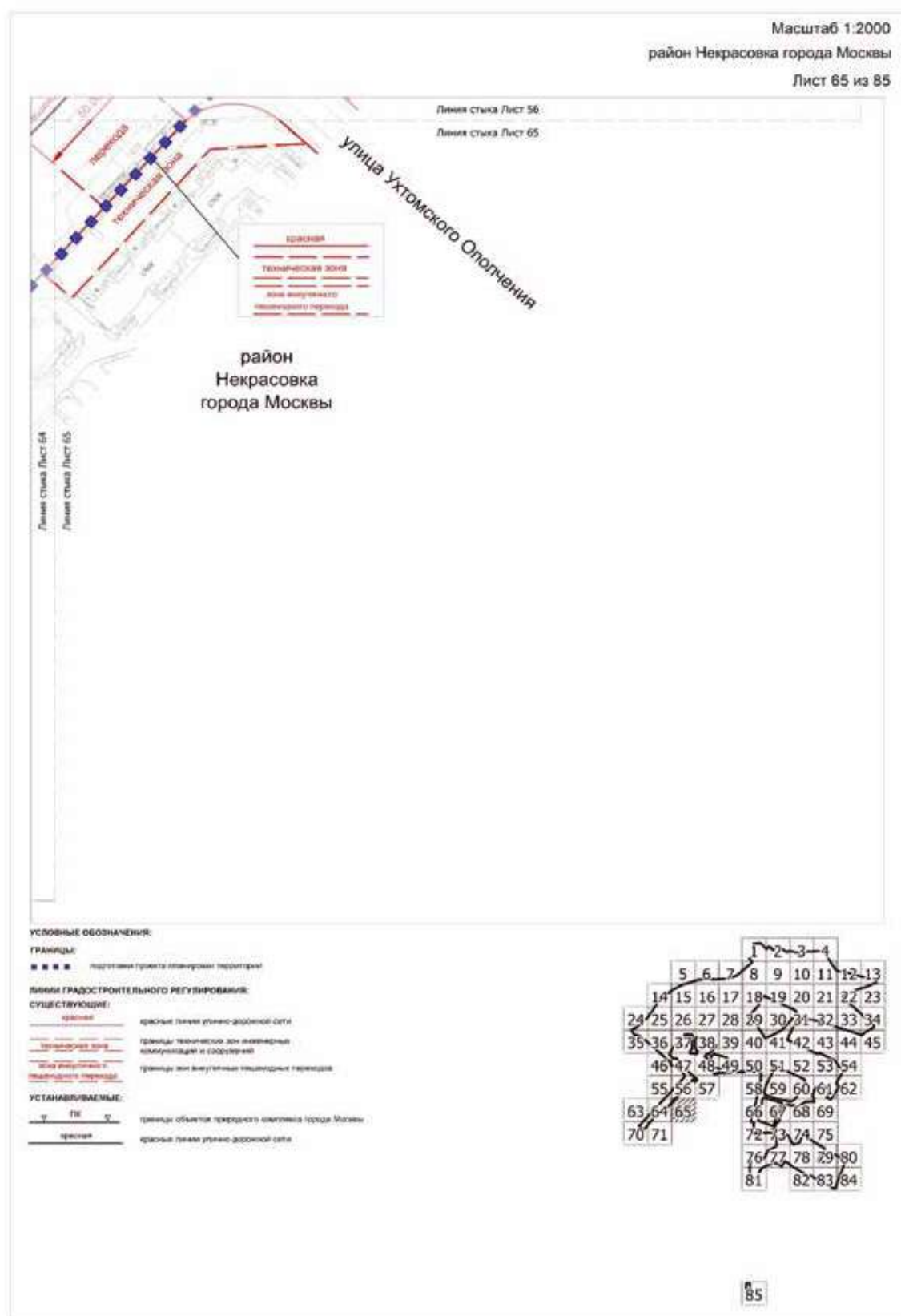
красные линии — границы планов улично-дорожной сети

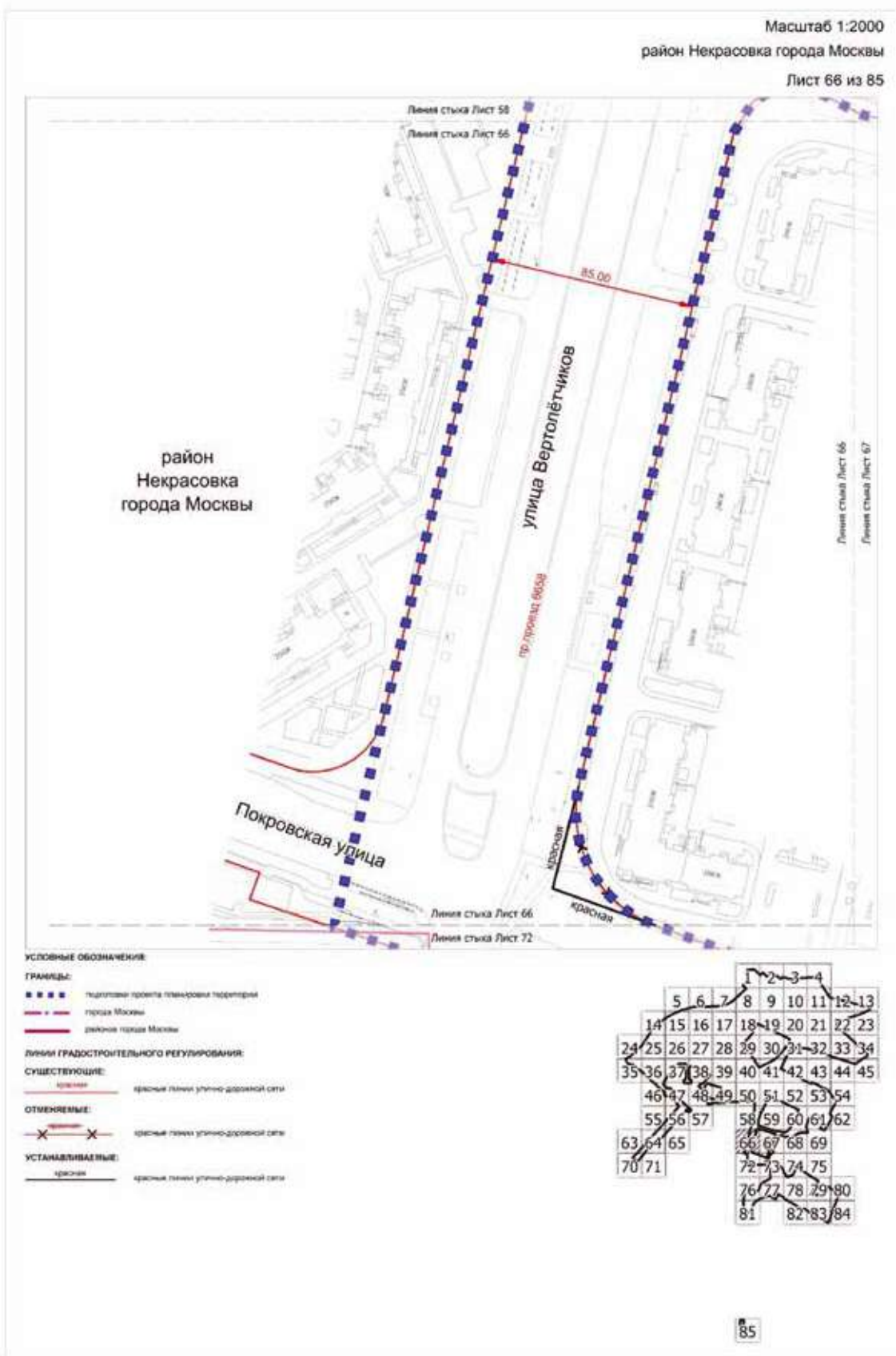
TipsyTalker

— www.who.int

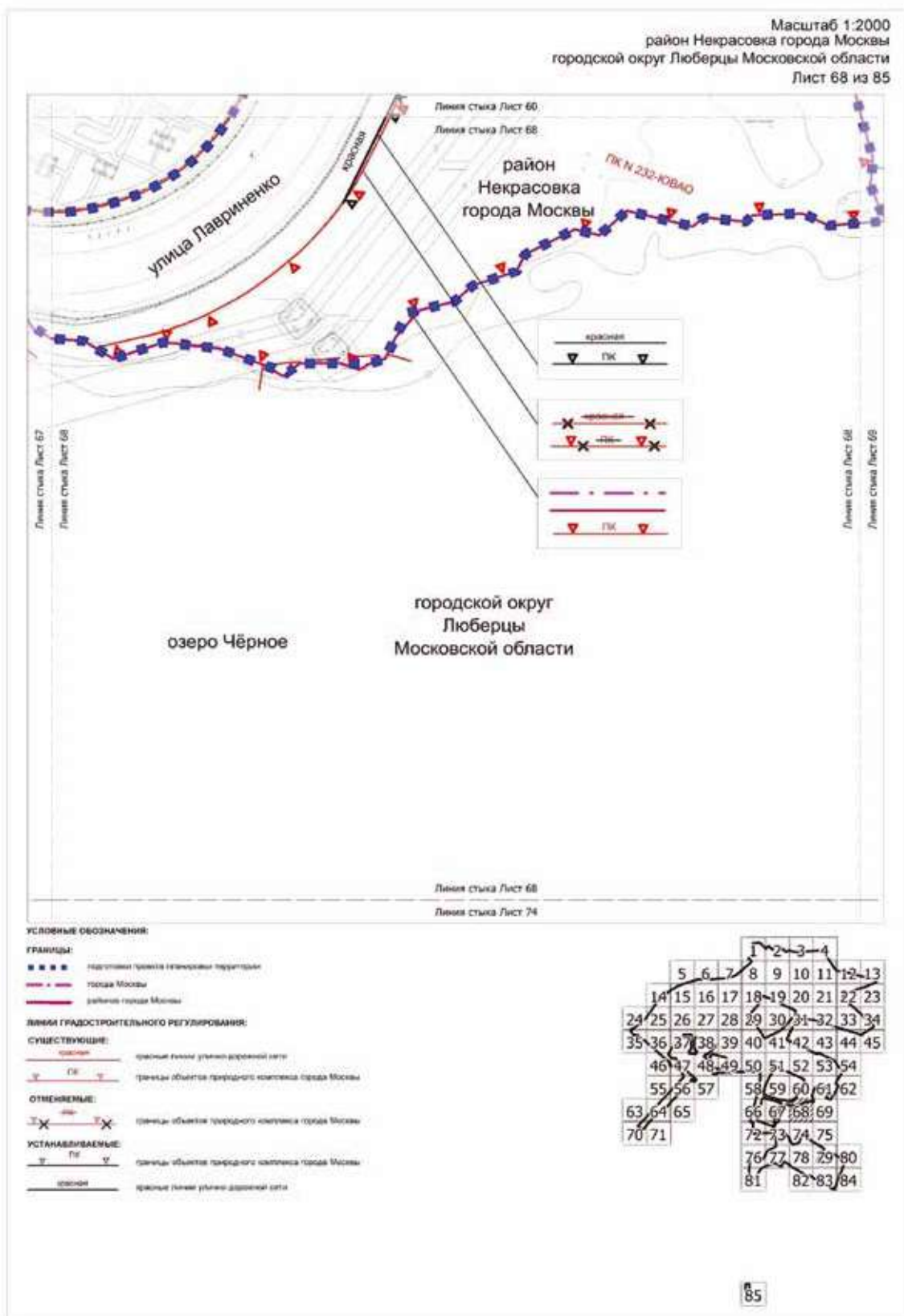
85

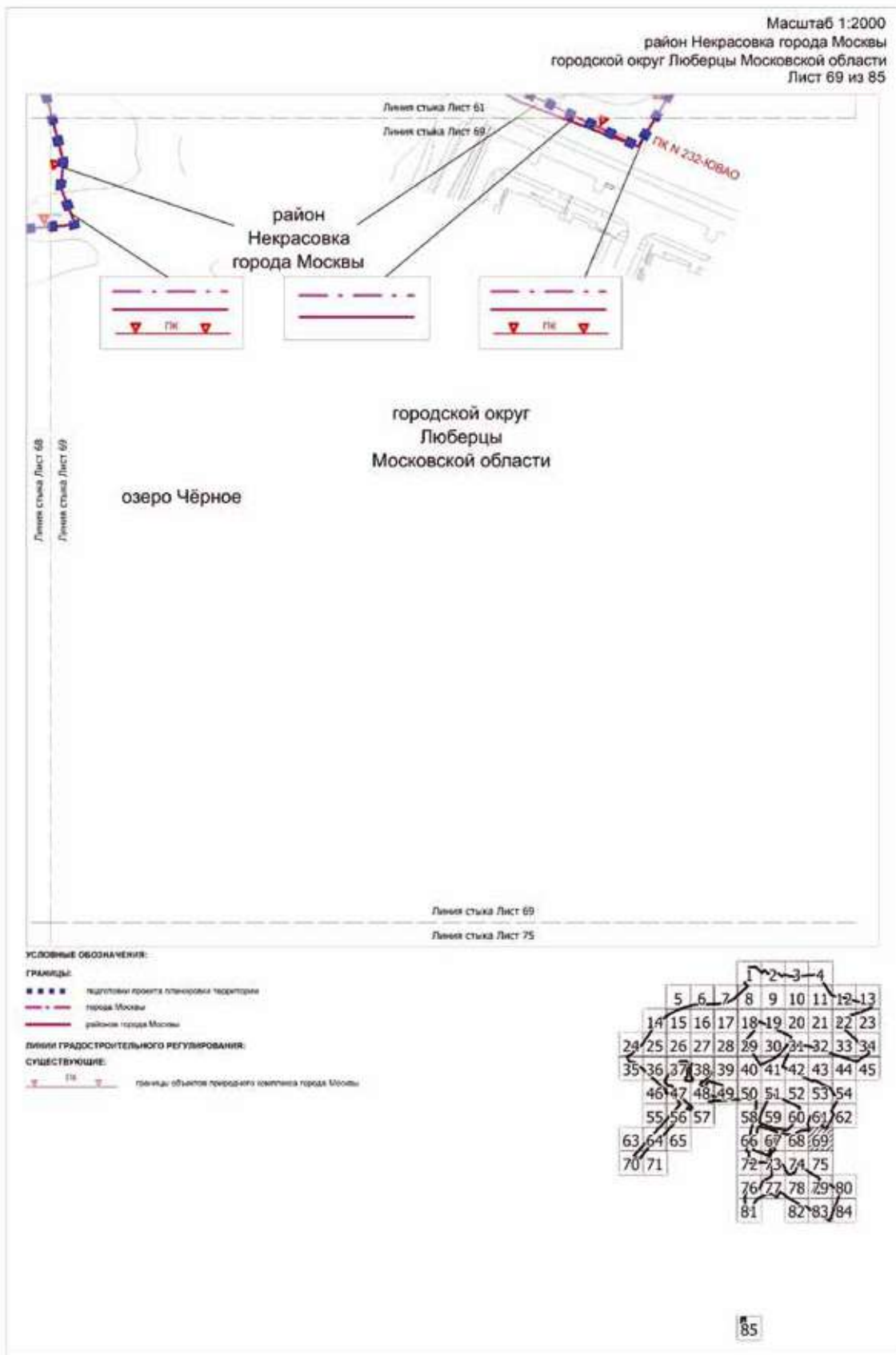




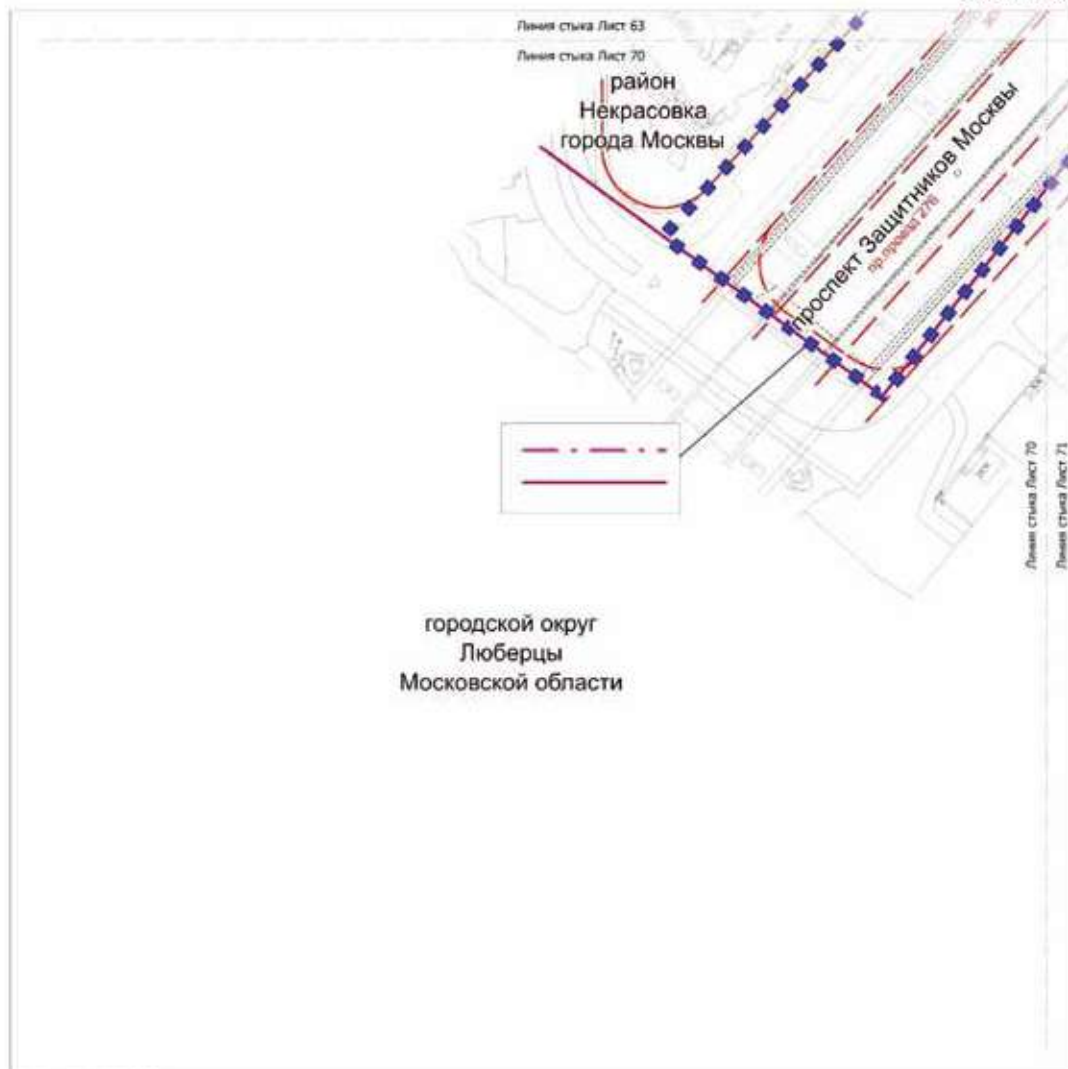








Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 70 из 85



городской округ
Люберцы
Московской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

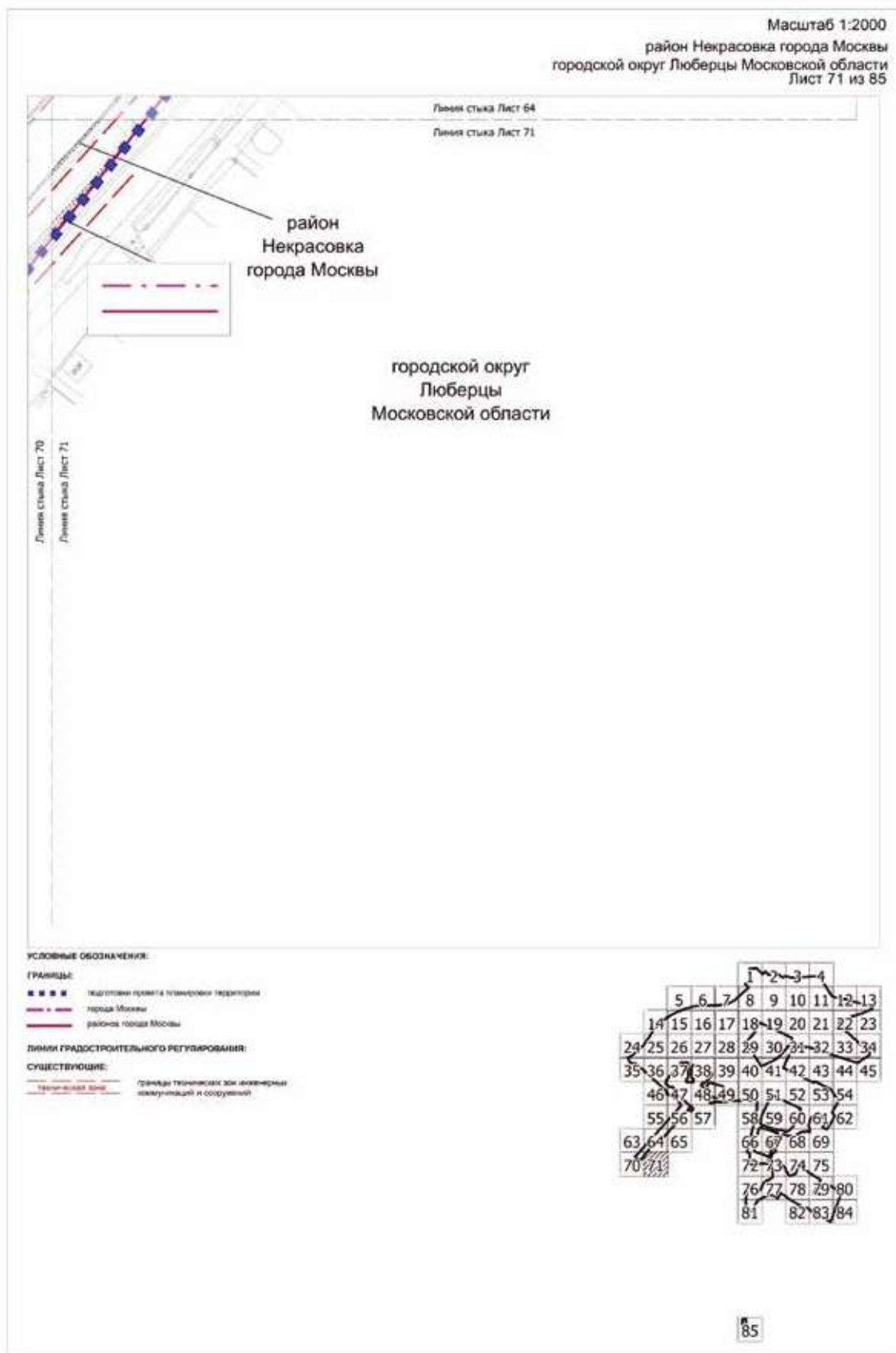
- территория проекта планировки территории
- граница Москвы
- граница района города Москвы

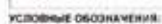
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия — красная линия улично-дорожной сети
- границы территории — границы территории, зон, инженерных коммуникаций и озеленения







TRANSMISSION

- [illegible]

ПЛАНИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩАЯ

- красные линии уфимо-дровяной сети
границы объектов похозяйства сельского поселения Мисовы

OTMEHREMAE:

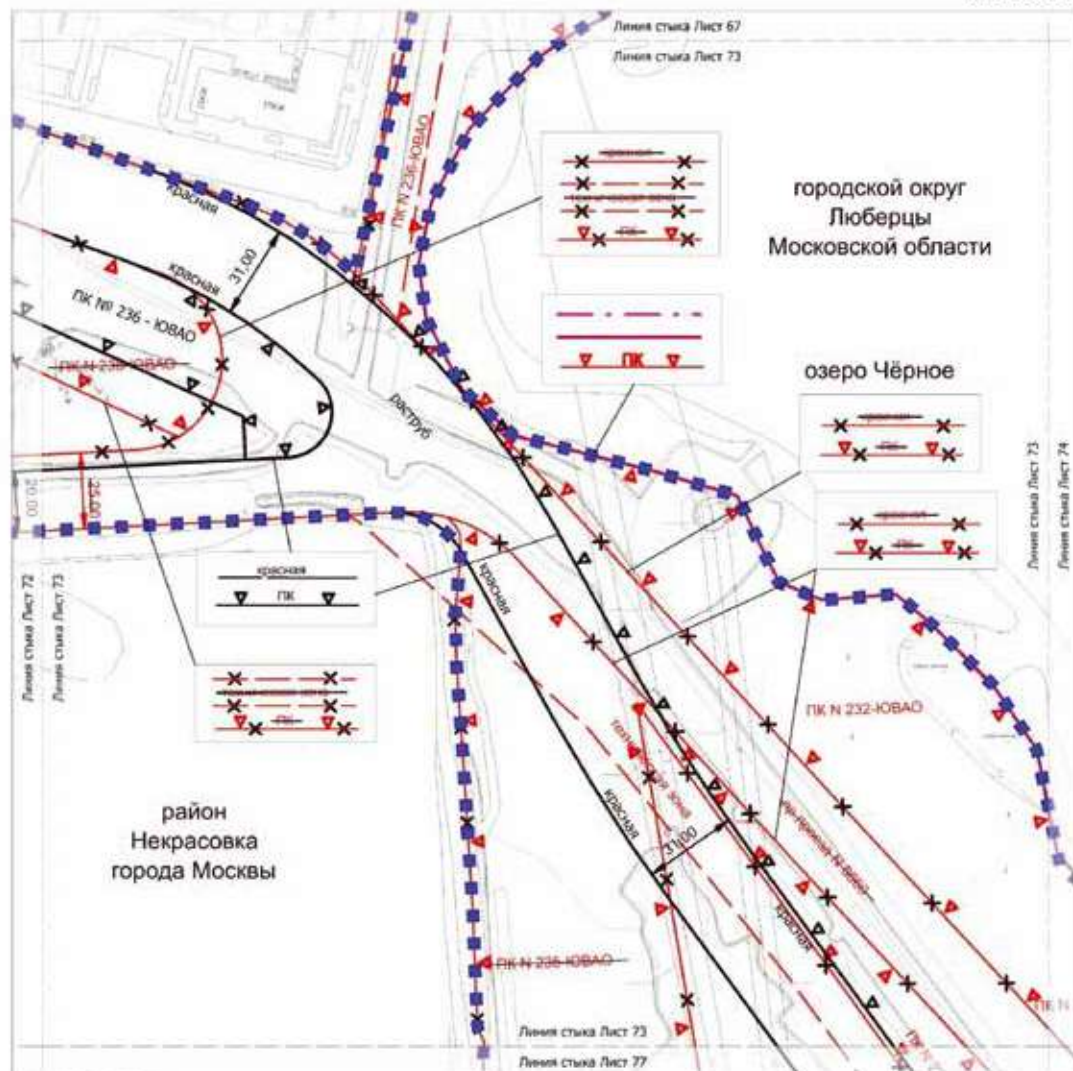
- принцип объектов природного комплекса города Москвы

УСТАВЛЯЕМЫЕ:

- границы объекта гражданского строительства города Москвы
красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 73 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- граница Москвы
- граница района города Москвы

Линии градостроительного регулирования:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улично-дорожной сети
- граница объектов природного комплекса города Москвы
- граница территории зон инженерных коммуникаций и сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная линия улично-дорожной сети
- граница объектов природного комплекса города Москвы
- граница территории зон инженерных коммуникаций и сооружений

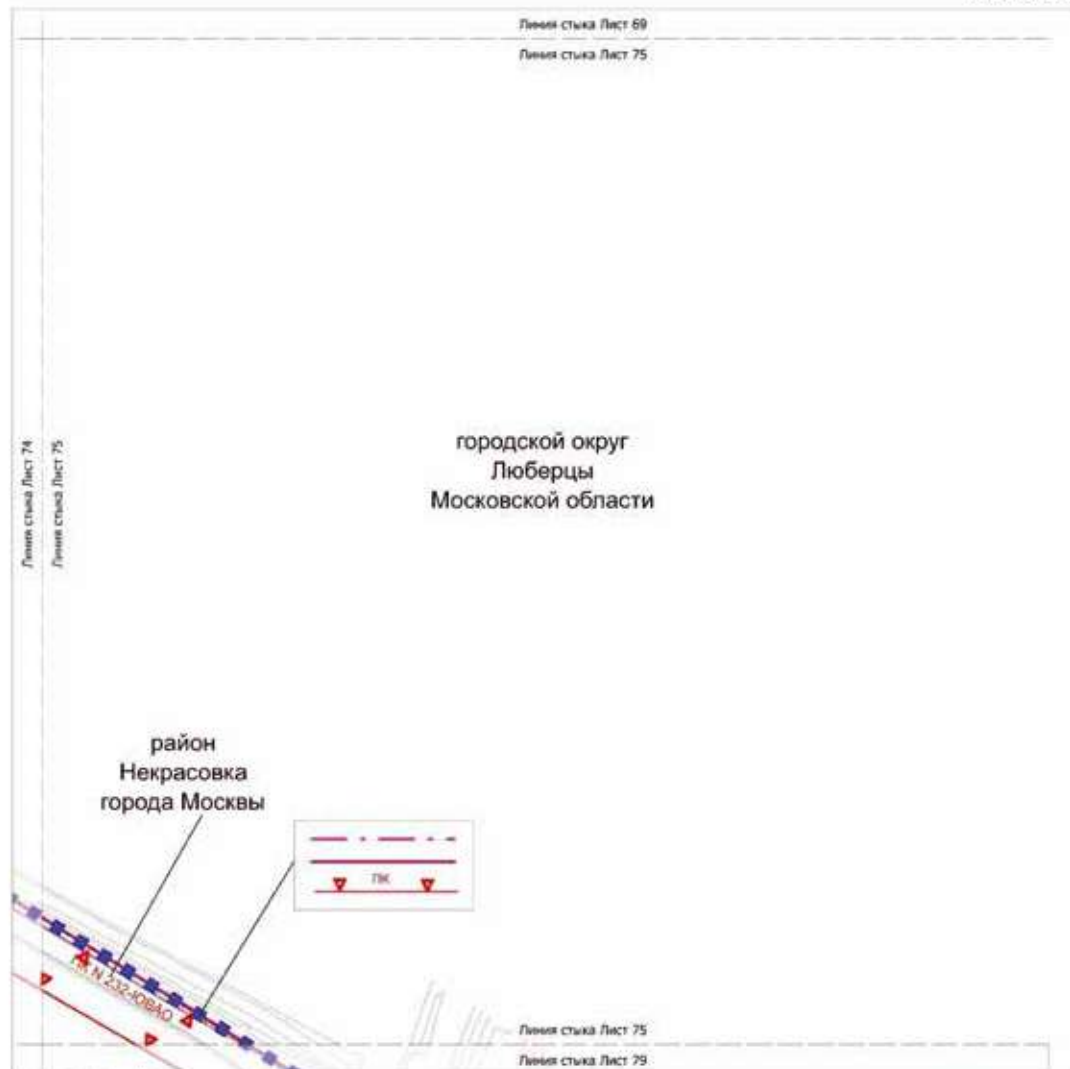
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- граница объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия улично-дорожной сети

			2	3	4							
	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			
24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34		
35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45		
46	47	48	49	50	51	52	53	54				
55	56	57		58	59	60	61	62				
63	64	65		66	67	68	69					
70	71			72	73	74	75					
				76	77	78	79	80				
				81	82	83	84					



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 75 из 85



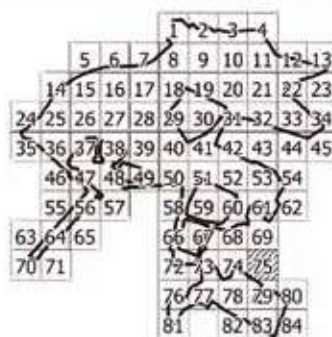
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

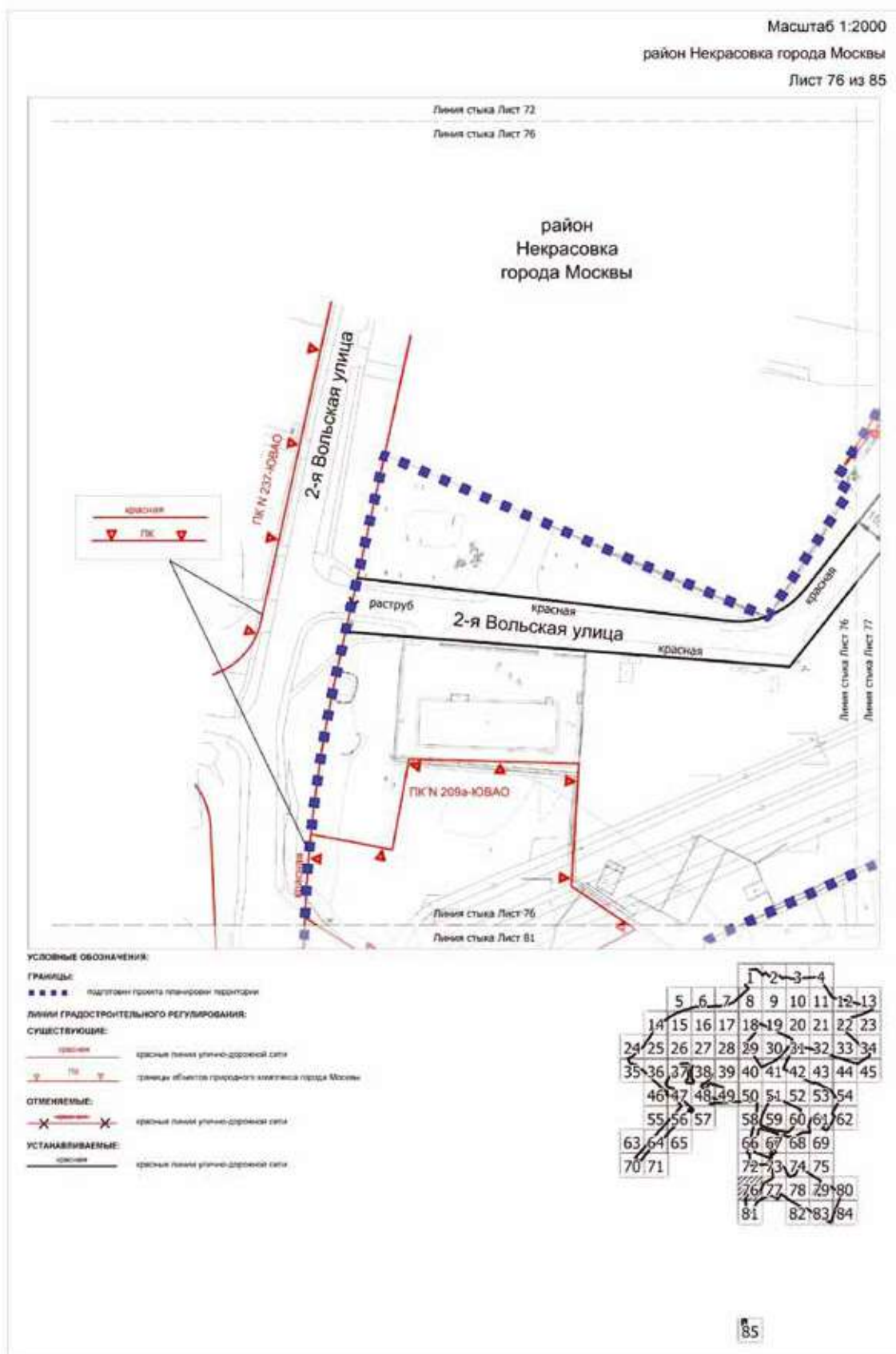
ГРАНИЦЫ:

- чертоточка проекта планировки территории
- — — граница Москвы
- — — граница района города Москвы

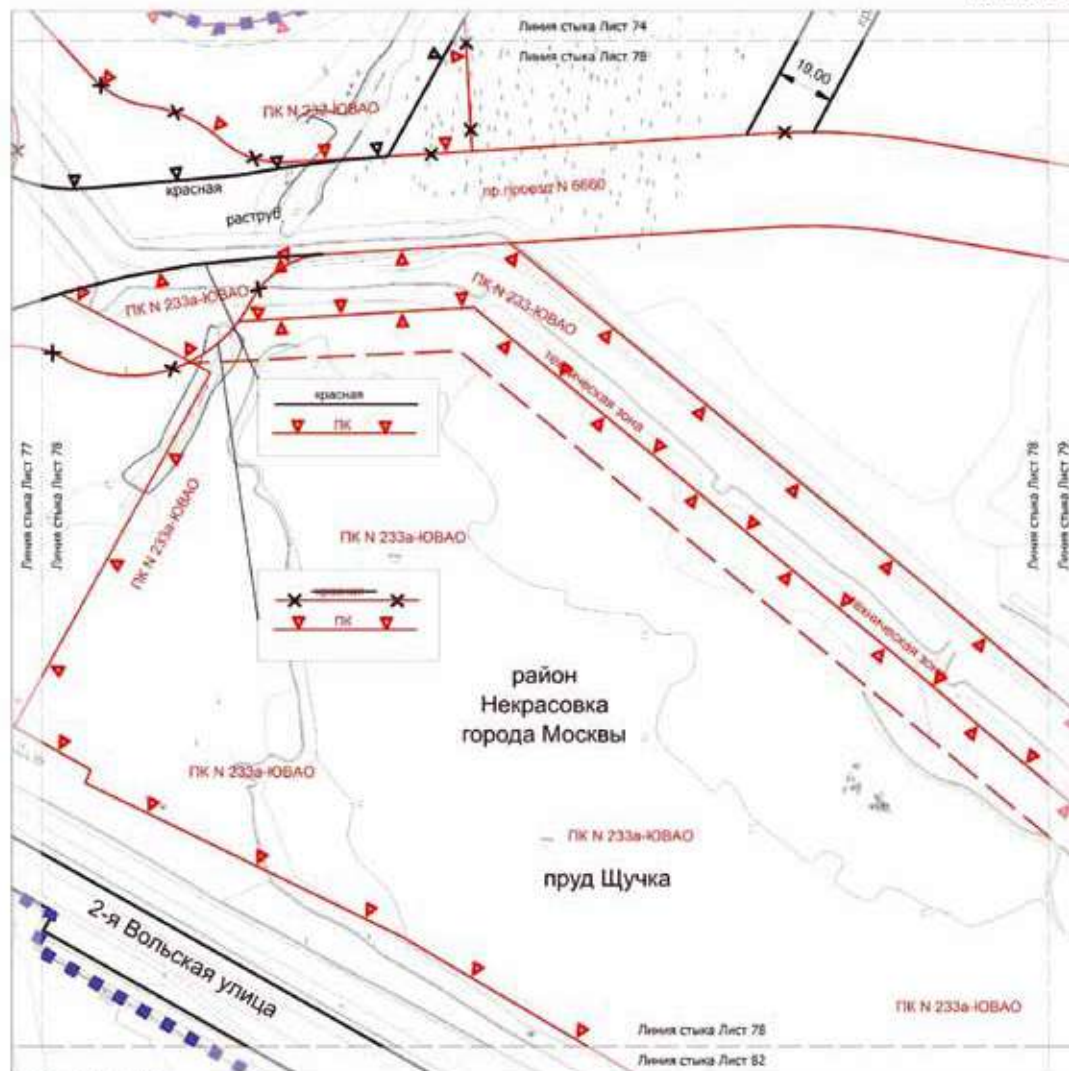
Линии градостроительного регулирования существующие:

- ГТК — границы объектов городского значения города Москвы





Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
Лист 78 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ границы проекта планировки территории
- — — — — границы города Москвы
- — — — — границы района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия — красные линии улично-дорожной сети
- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- — — — — границы территории для инженерных коммуникаций и сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

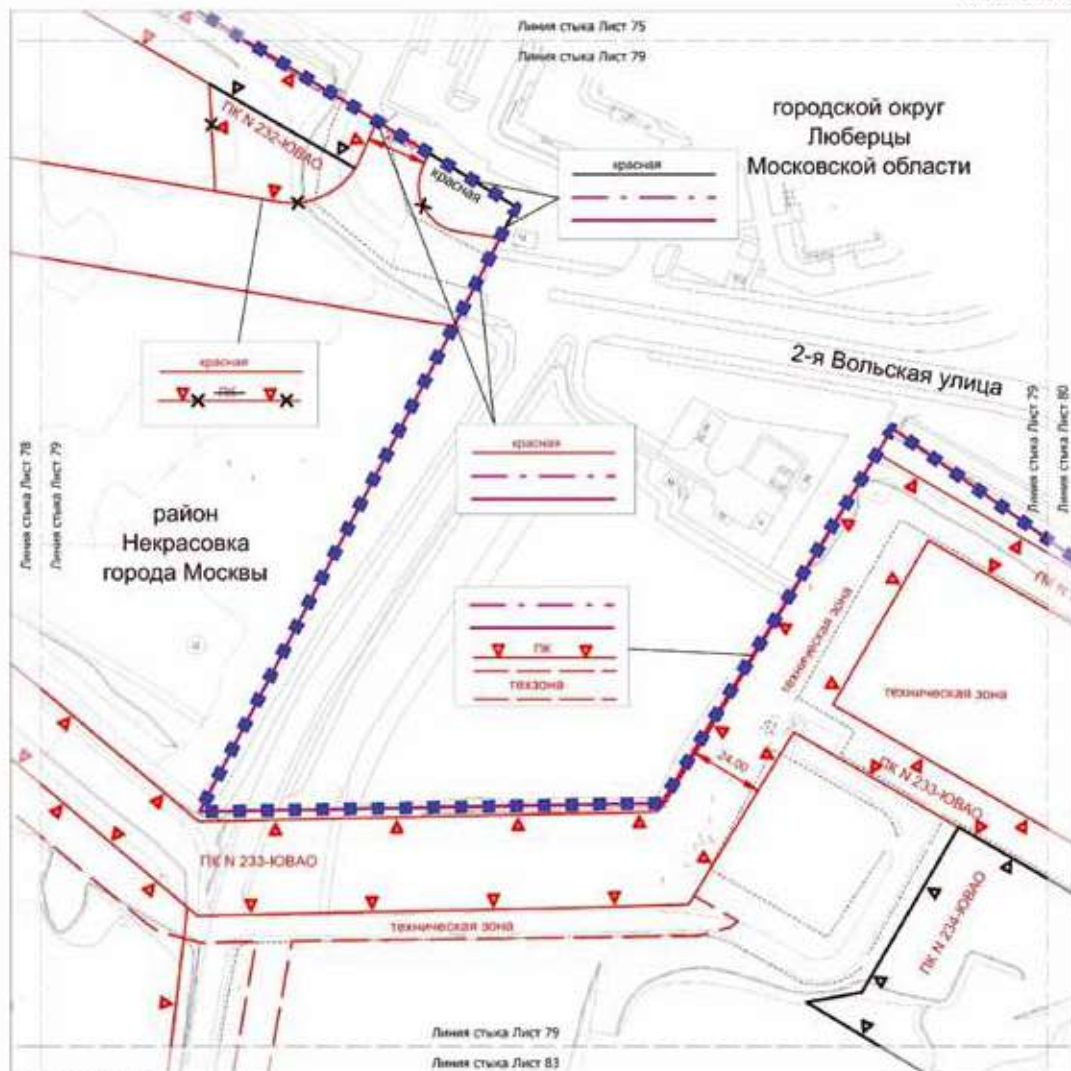
- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия — красные линии улично-дорожной сети

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия — красные линии улично-дорожной сети

			1	2	3	4			
		5	6	7	8	9	10	11	12
	14	15	16	17	18	19	20	21	22
24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
46	47	48	49	50	51	52	53	54	
55	56	57		58	59	60	61	62	
63	64	65		66	67	68	69		
70	71			72	73	74	75		
				76	77	78	79	80	
				81	82	83	84		

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 79 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- граница города Москвы
- граница района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия — красная линия улично-дорожной сети
- ГК — границы объектов пригородного комплекса города Москвы
- техническая зона — границы технической зоны инженерных коммуникаций и сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная линия — границы объектов пригородного комплекса города Москвы
- красная линия — красная линия улично-дорожной сети

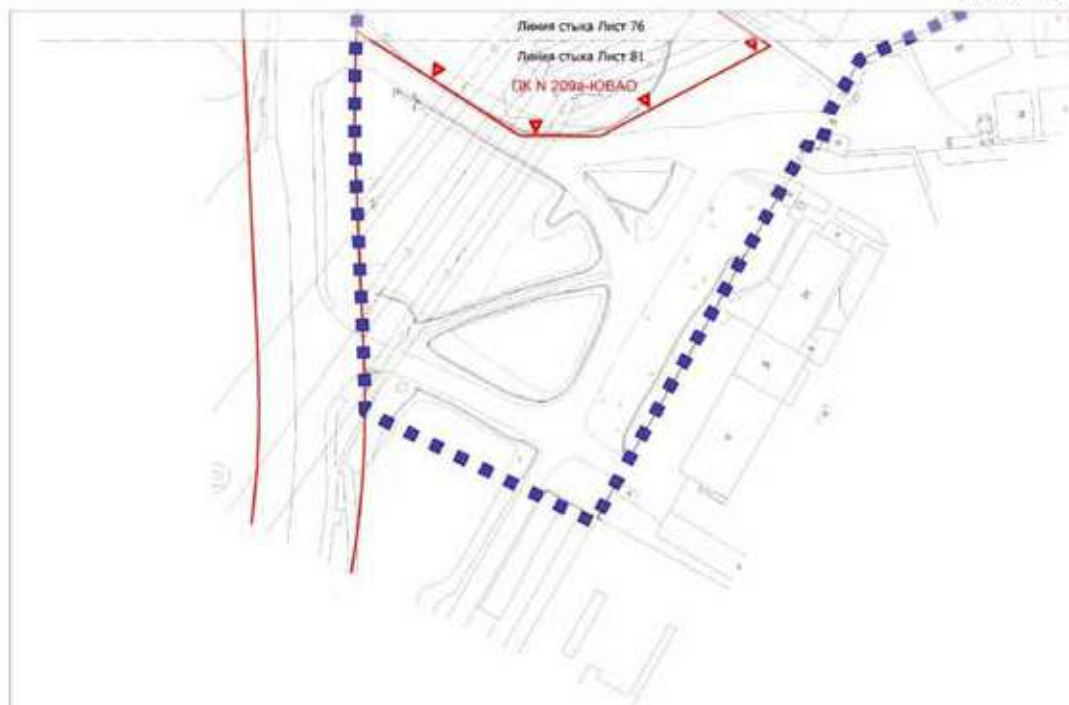
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- ГК — границы объектов пригородного комплекса города Москвы
- красная линия — красная линия улично-дорожной сети

	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
44	45	46	47	48	49	50	51	52	53
54	55	56	57	58	59	60	61	62	63
64	65	66	67	68	69	70	71	72	73
74	75	76	77	78	79	80	81	82	83
84									



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
Лист 81 из 85



район
Некрасовка
города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ ■ территория проекта (планируемая территория)

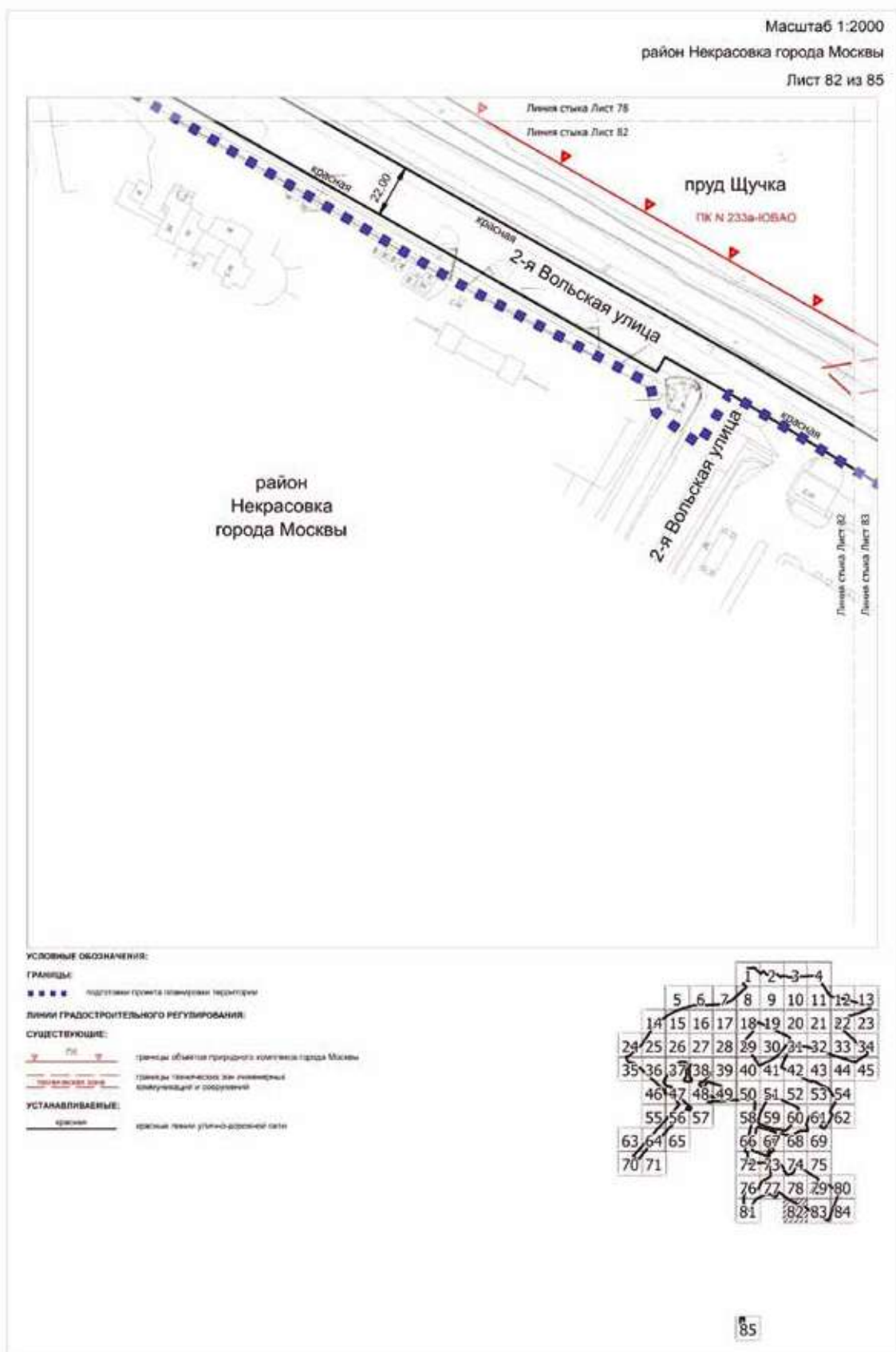
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

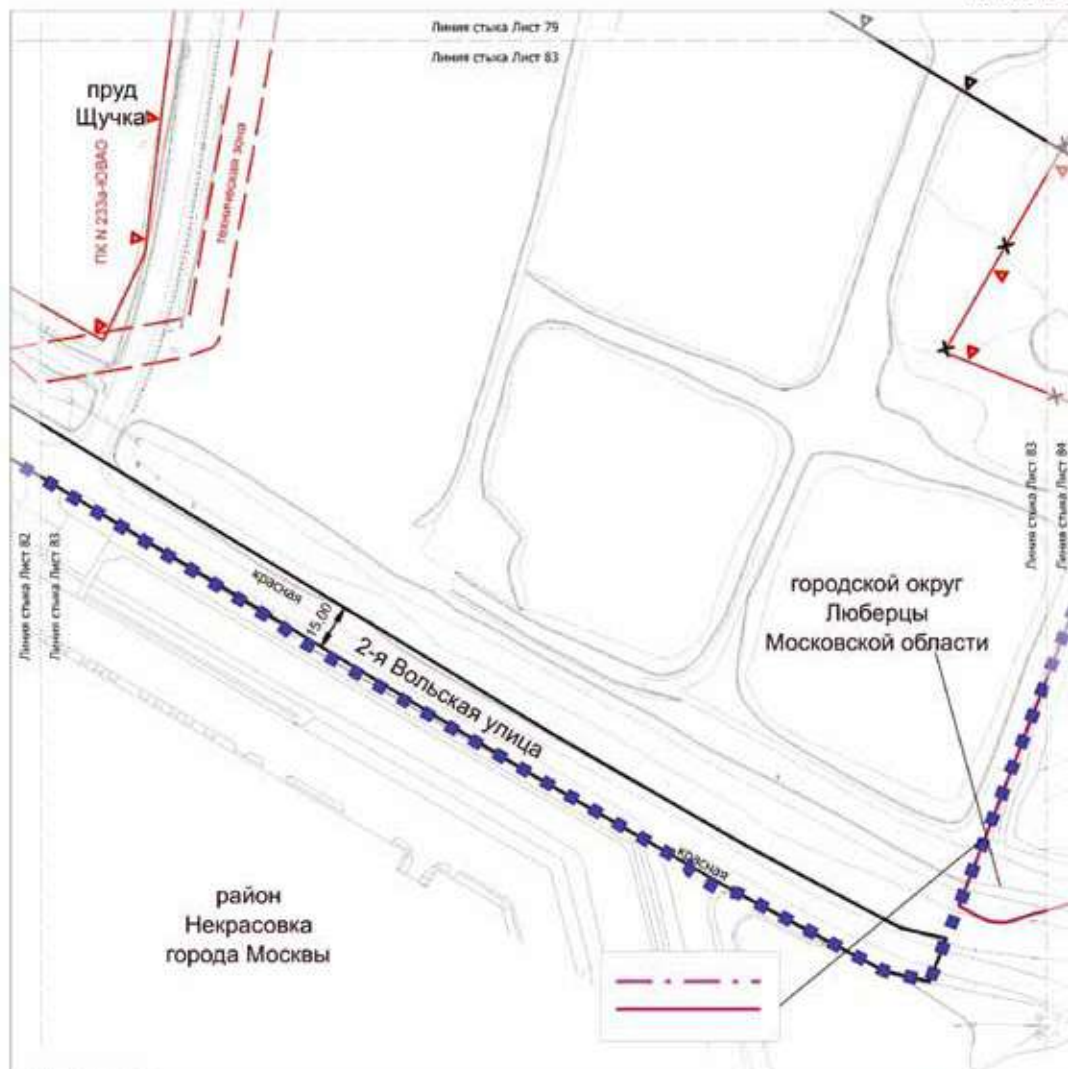
— красная линия — красная линия улично-дорожной сети

— граница — граница объектов природного комплекса города Москвы





Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 83 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- — — — — граница города Москвы
- — — — — граница района города Москвы

ЛИНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- — — — — границы объектов пригородного комплекса города Москвы
- — — — — границы территории зон инженерных коммуникаций и сооружений

ОТМЕЖИВАЕМЫЕ:

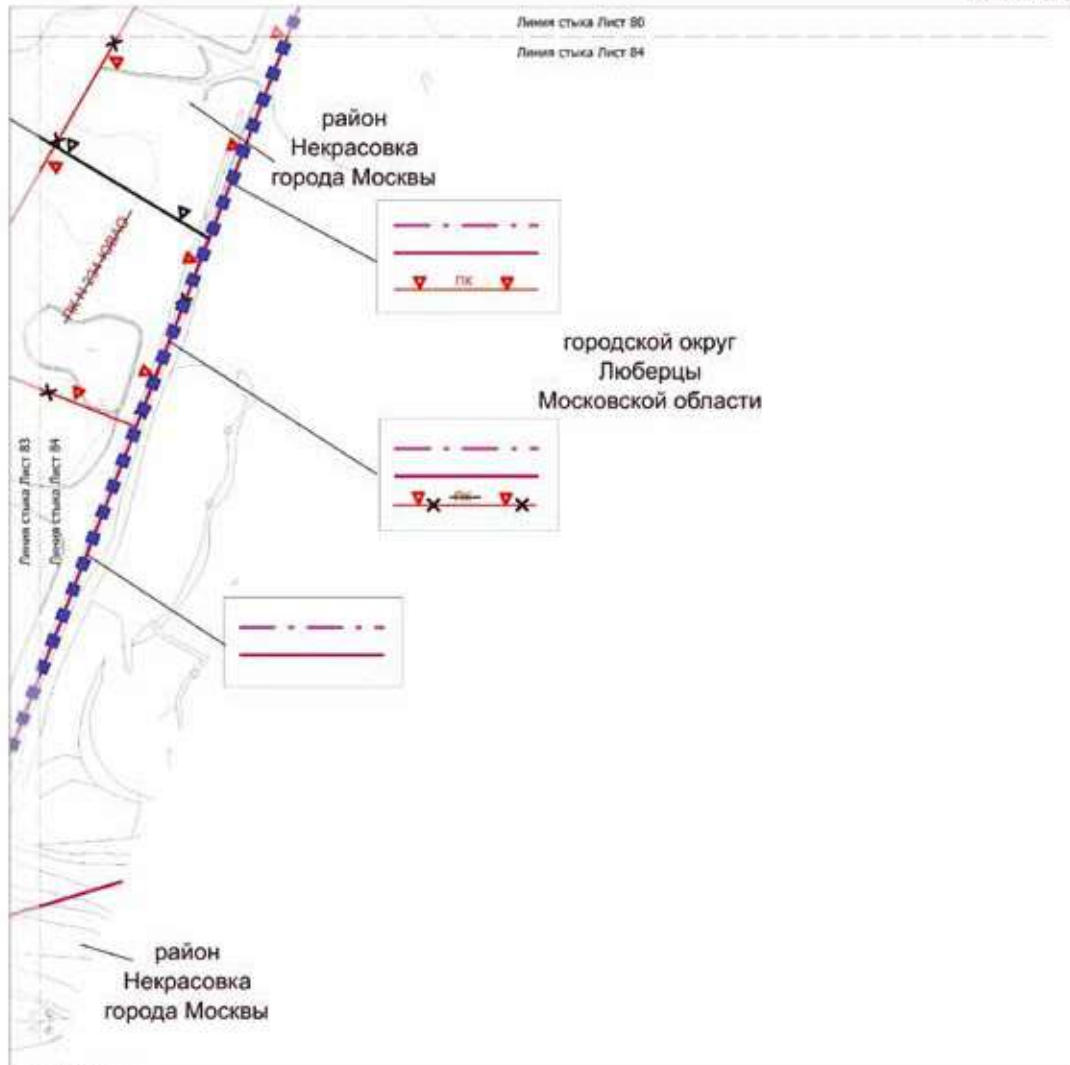
- — — — — границы объектов пригородного комплекса города Москвы

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- — — — — границы объектов пригородного комплекса города Москвы
- — — — — красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 84 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подложка проекта планировки территории
- — — — — граница города Москвы
- — — — — граница района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

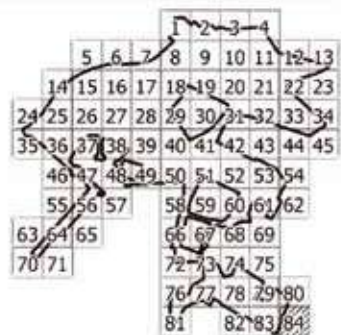
- — — — — ПЗС — границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

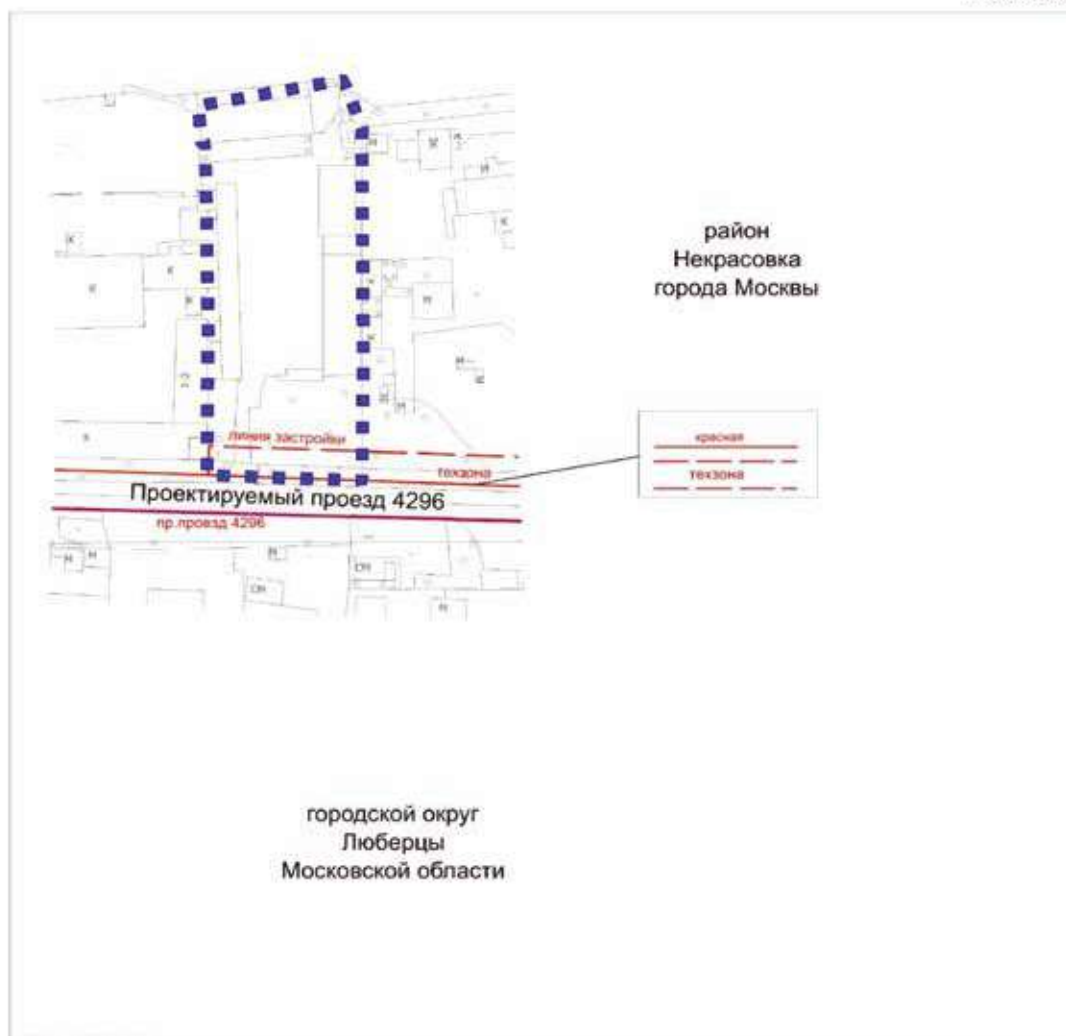
- — — — — ПЗС — границы объектов природного комплекса города Москвы

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- — — — — ПЗС — границы объектов природного комплекса города Москвы



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 85 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

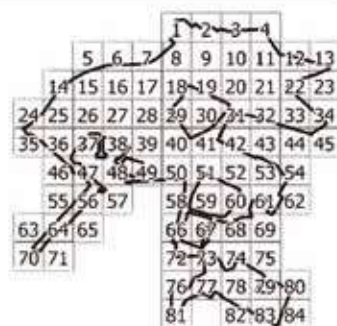
ГРАНИЦЫ:

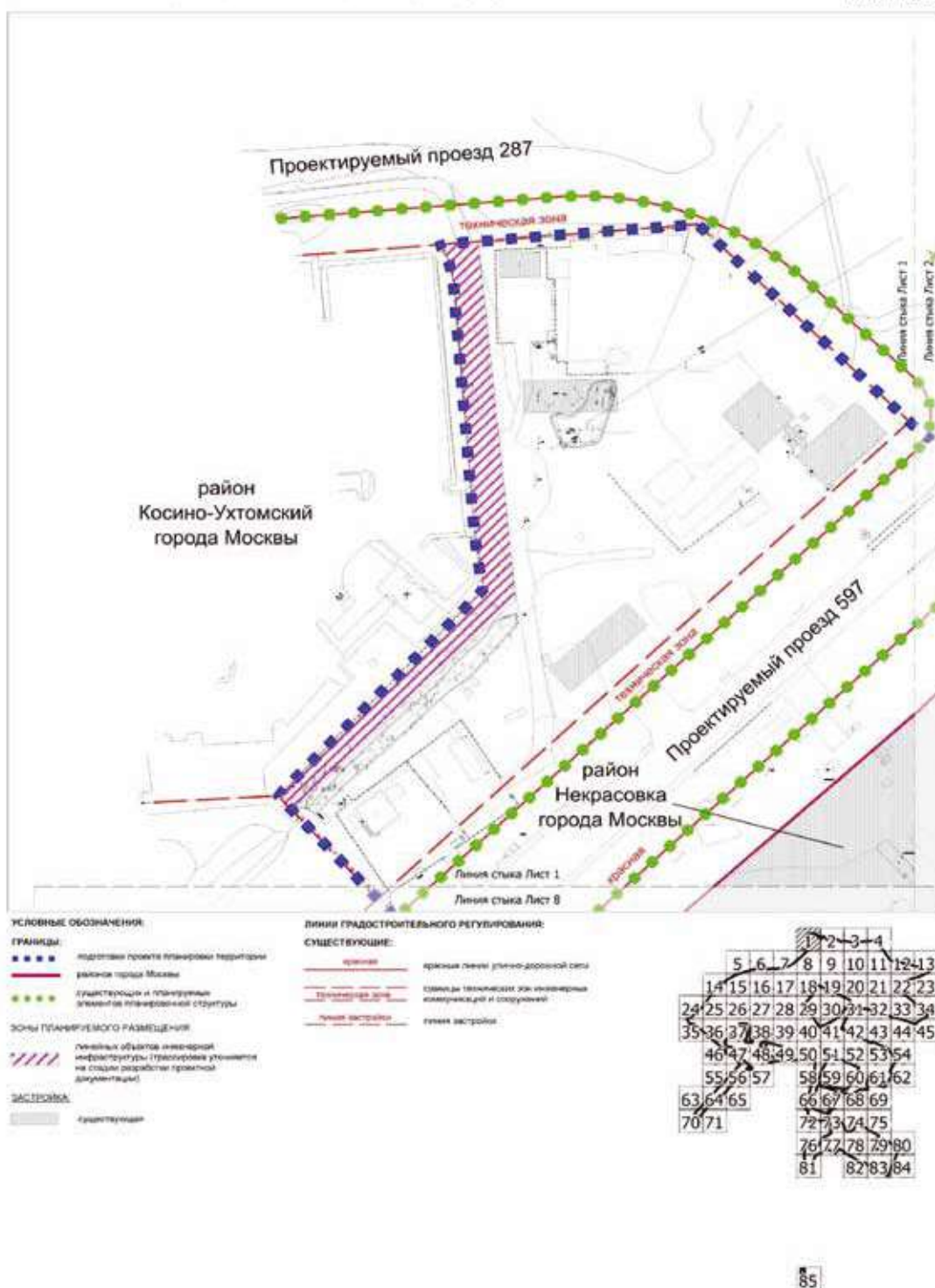
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- граница Москвы
- граница района города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

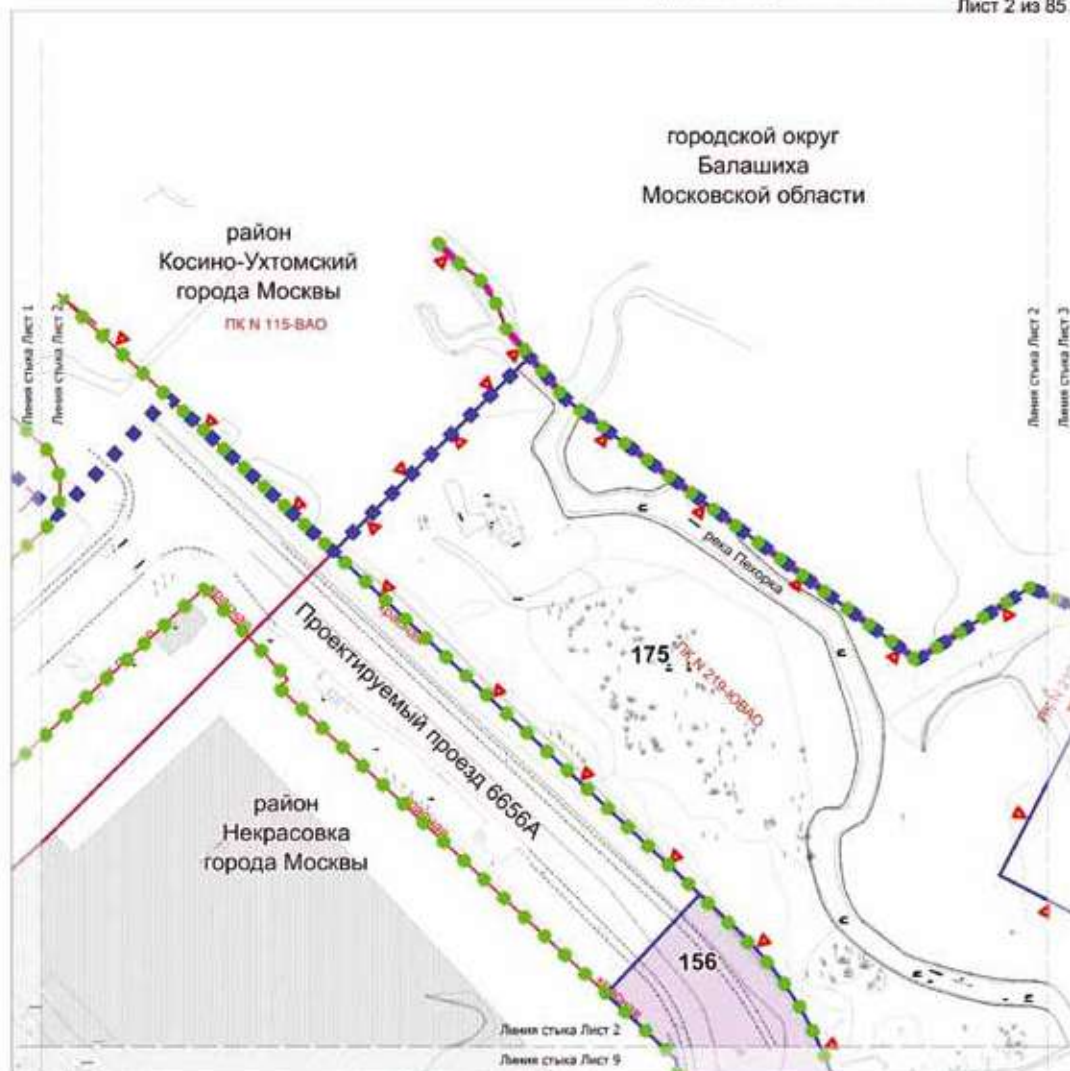
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улично-дорожной сети
- граница технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- линия застройки





Масштаб 1:2000
 район Некрасовка города Москвы
 район Косино-Ухтомский города Москвы
 городской округ Балашиха Московской области
 Лист 2 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки границ планировки территории
- граница Москвы
- районная граница Москвы
- структурные и планировочные элементы планировочной структуры
- участок территории

Зоны планируемого размещения:

- земельные объекты транспортной инфраструктуры
- 156 микрорайон территории

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

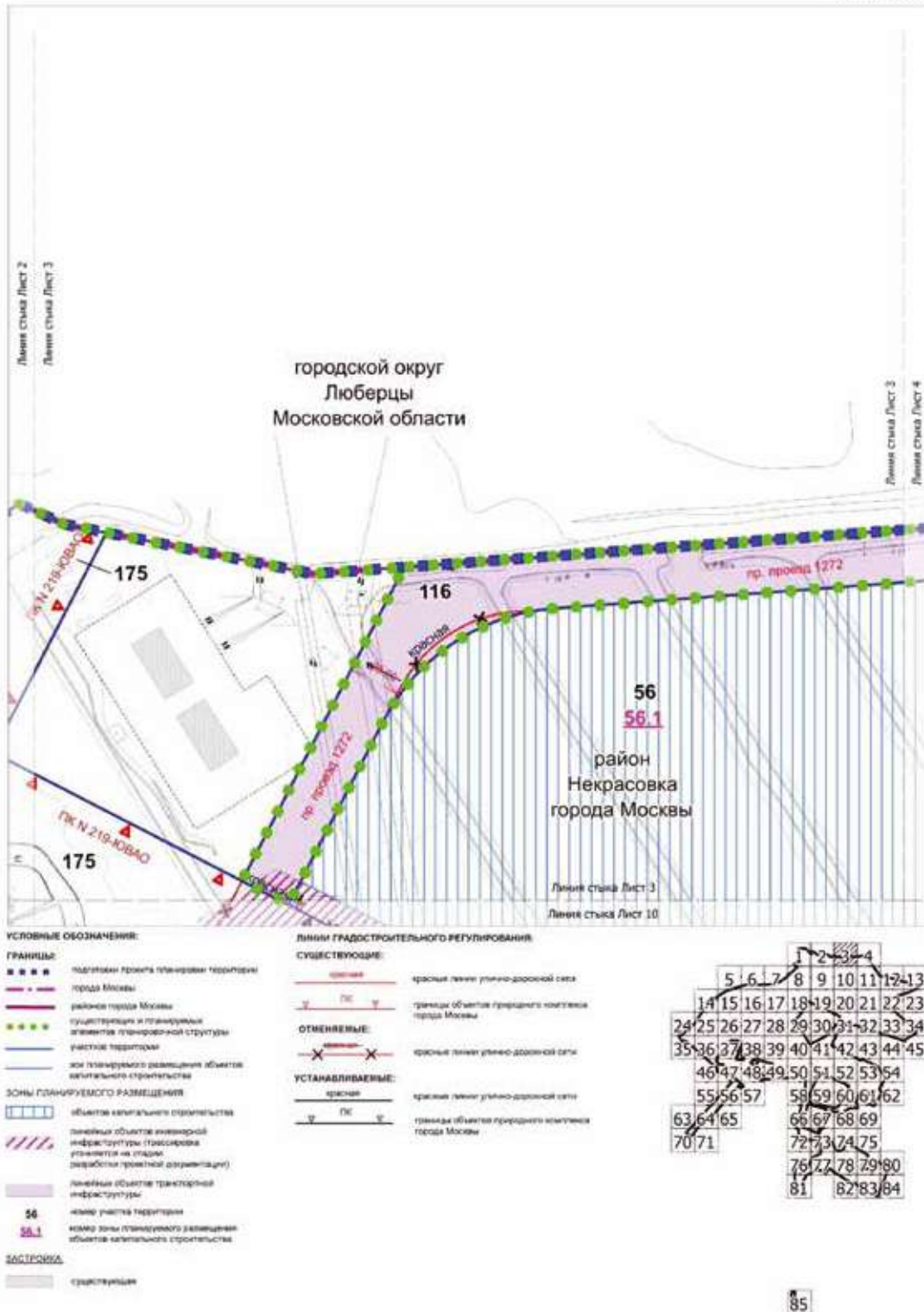
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

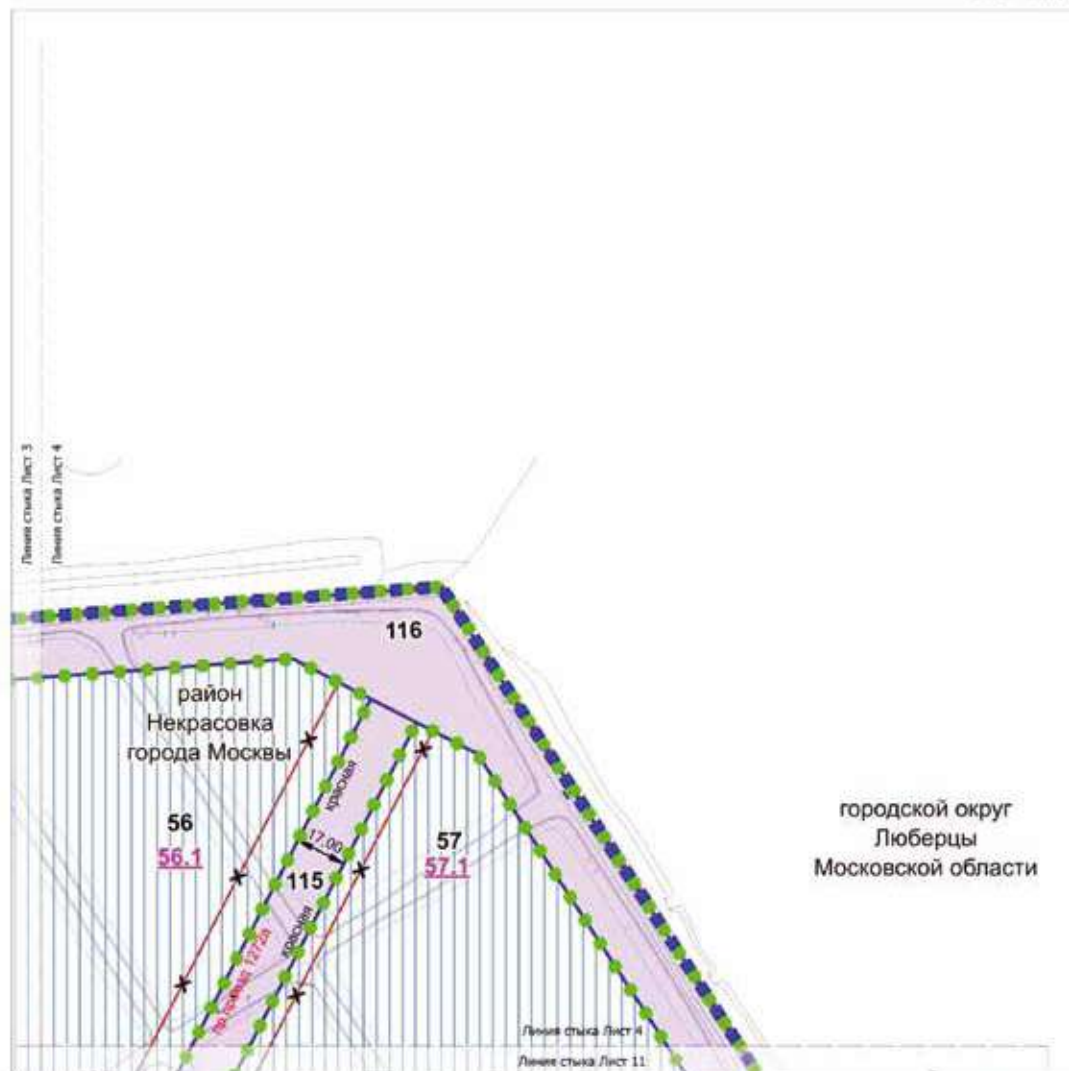
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территории зон инженерной коммуникации и сооружений

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65
66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78
79	80	81	82	83	84							

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 3 из 85



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 4 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- — — — — граница города Москвы
- — — — — граница района города Москвы
- — — — — граница территории и планировочной структуры
- — — — — граница территории
- — — — — граница территории
- — — — — граница территории

Зоны планируемого размещения:

- □ □ □ □ объекты капитального строительства
- □ □ □ □ объекты транспортной инфраструктуры
- 56
- 56.1

Линия градостроительного регулирования:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

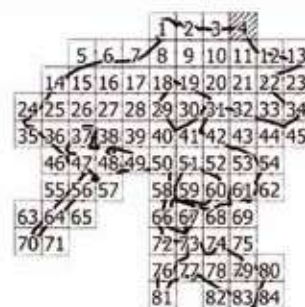
- — — — — существующая линия улично-дорожной сети

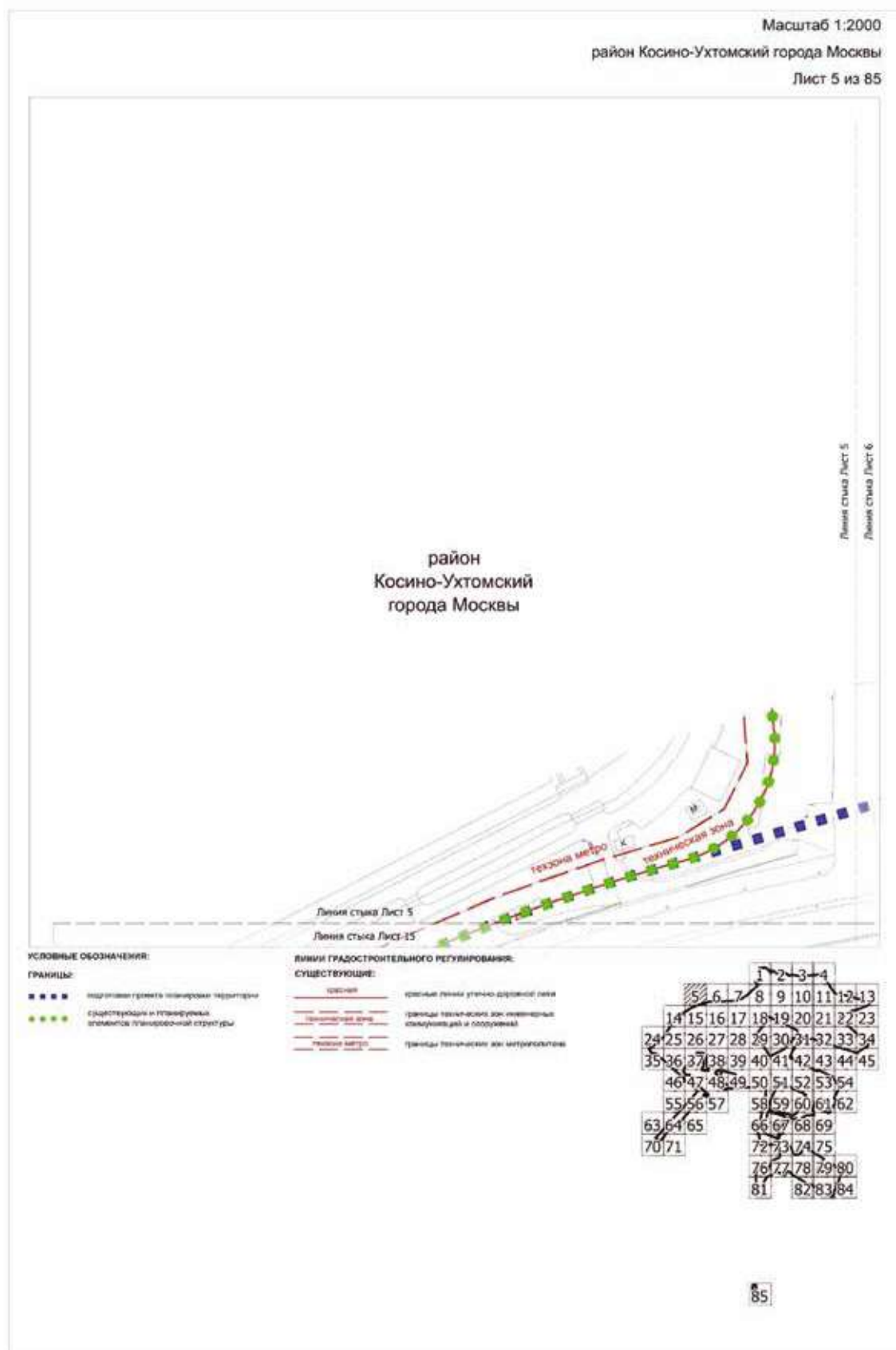
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- — — — — отменяемая линия улично-дорожной сети

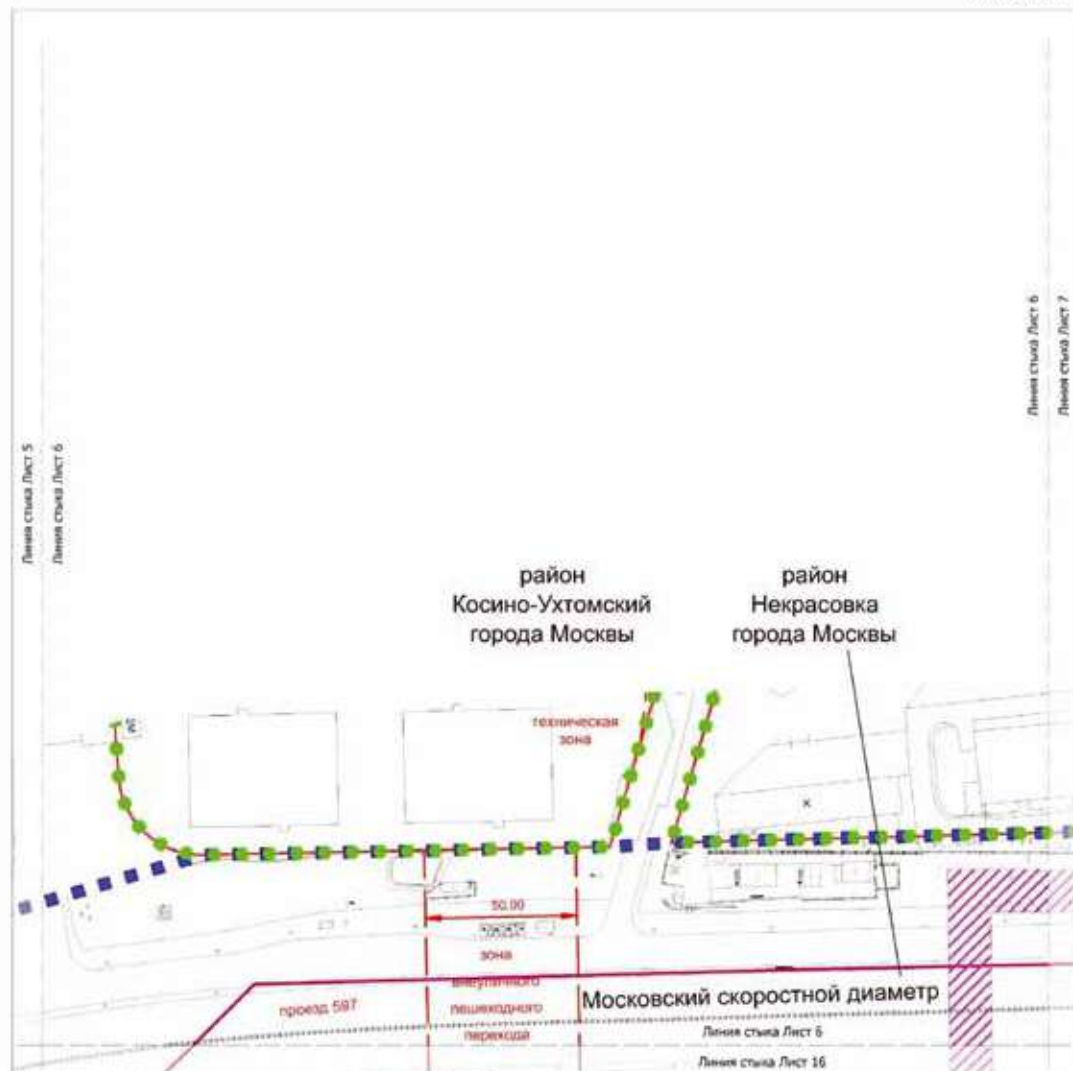
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- — — — — устанавливаемая линия улично-дорожной сети





Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
район Косино-Ухтомский города Москвы
Лист 6 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ граница проекта планировки территории
- ■ ■ ■ ■ районная граница города Москвы
- ■ ■ ■ ■ существующие и планируемые элементы планировочной структуры

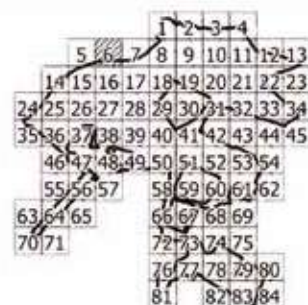
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- /// планируемые объекты инженерной инфраструктуры (трансформация участков на стадии разработки проектной документации)

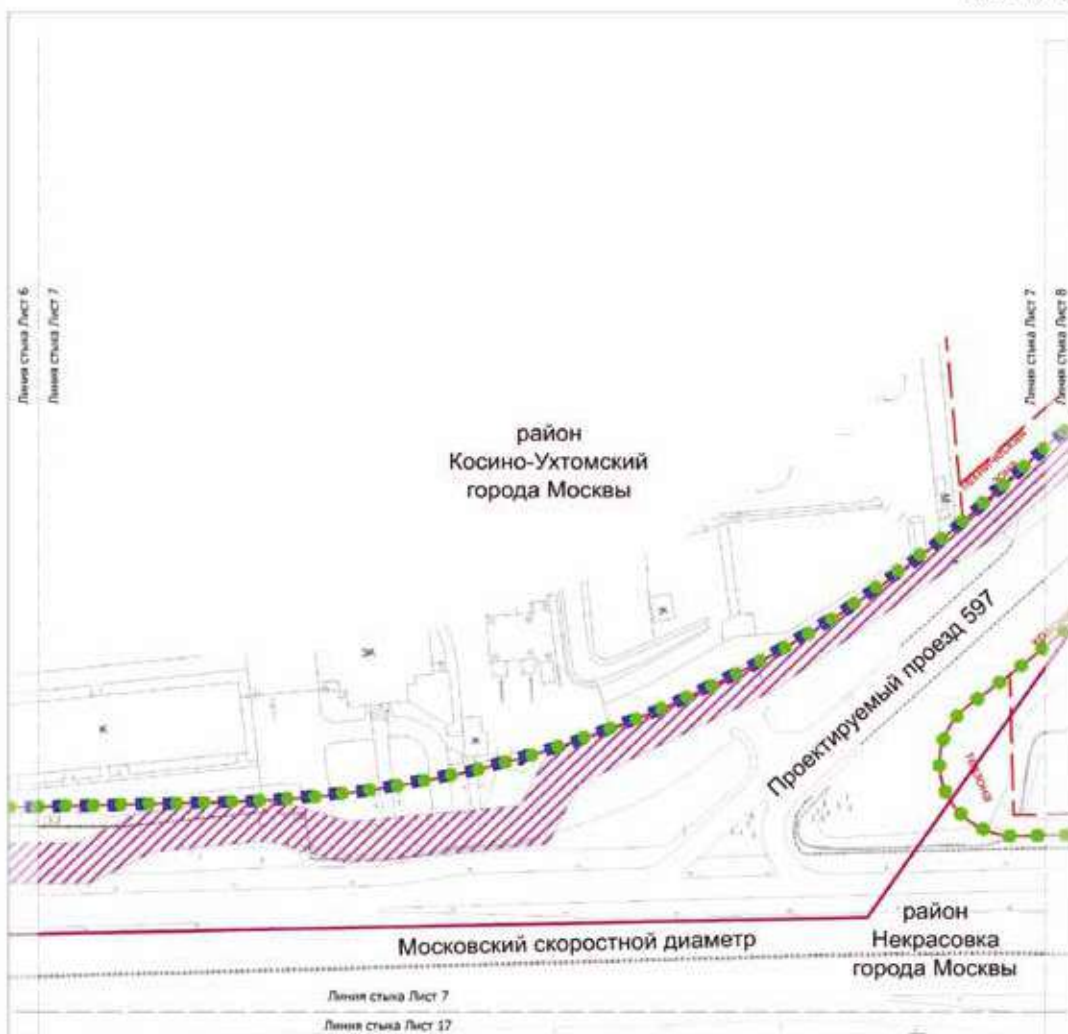
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- граница
- красная линия улицы дорожной сети
- граница территории зон инженерной инфраструктуры и сооружений
- зона инженерной инфраструктуры
- граница зон функциональных планировочных периодов



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
район Косино-Ухтомский города Москвы
Лист 7 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

- ■ ■ ■ граница проекта комплексной территории
- граница района города Москвы
- ● ● ● существующая и планируемая элементы планировочной структуры

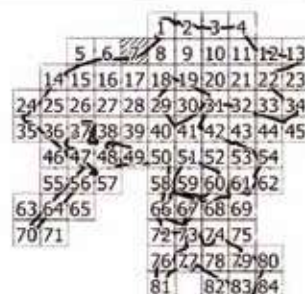
Зоны планируемого размещения:

- /// планируемая область инженерной инфраструктуры (транспортная, инженерная, не в стадии разработки проектной документации)

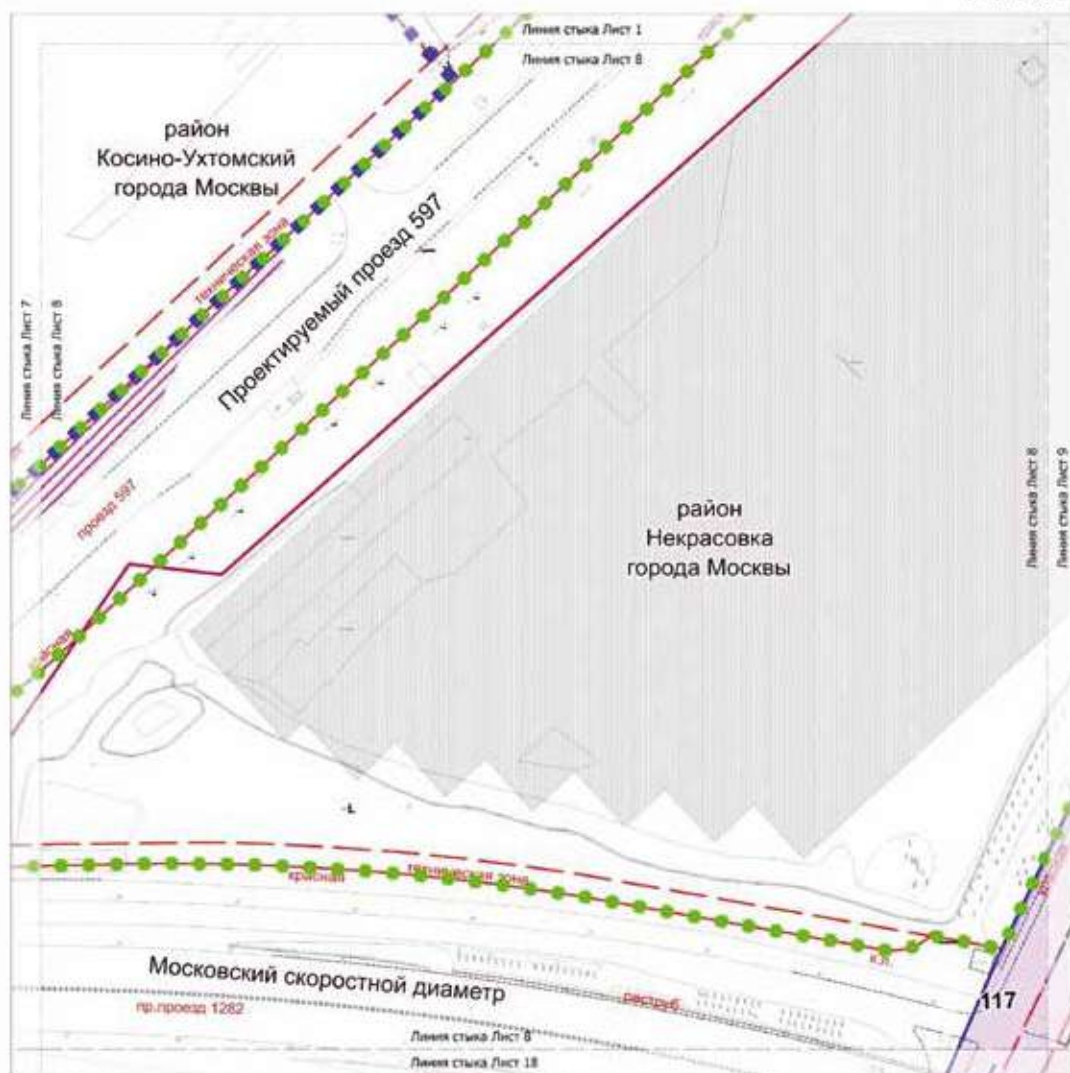
Линии градостроительного регулирования:

Существующие:

- красная линия улично-дорожной сети
- граница территориальной зоны инженерной коммуникаций и сооружений
- линия застройки



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
район Косино-Ухтомский города Москвы
Лист 8 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории района города Москвы
- участок территории
- граница территории и планировка земельного участка

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейный объект транспортной инфраструктуры
- 116 — место участка территории

ЗАСТРОЙКА:

- застройка

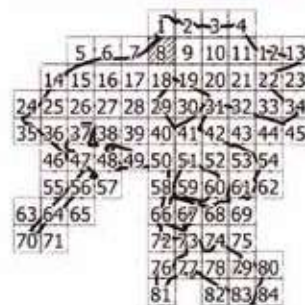
ЛИНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- существующая линия улично-дорожной сети
- границы территории для размещения объектов и сооружений
- границы зон транспортной коммуникации, предназначенные и используемые для размещения объектов транспортной коммуникации (железнодорожный транспорт, подземная канальная дорога, транспортная инфраструктура транспортного, трамвайного)

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

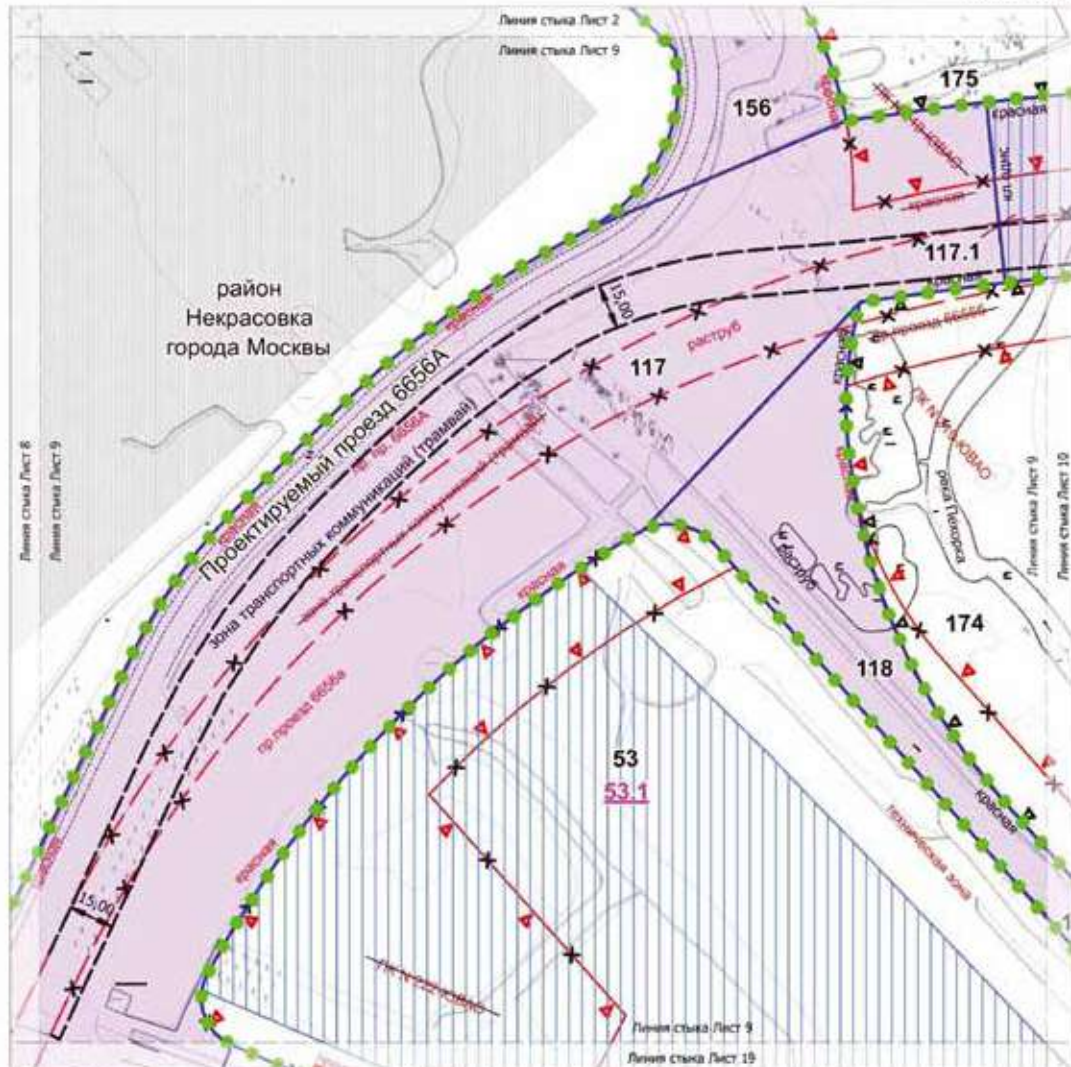
- зона транспортной коммуникации
- границы зон транспортной коммуникации, предназначенные и используемые для размещения объектов транспортной коммуникации (железнодорожный транспорт, подземная канальная дорога, транспортная инфраструктура транспортного, трамвайного)



Масштаб 1:2000

район Некрасовка города Москвы

Лист 9 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- существующие и планируемые границы планировочной структуры участка территории
- граница планируемого размещения объектов капитального строительства

Зоны планируемого размещения:

- объекты капитального строительства
- линейных объектов инженерной инфраструктуры (транспортная инфраструктура, инженерная инфраструктура)
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 53 номер участка территории
- 53.1 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- застройщик

Линии градостроительного регулирования:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

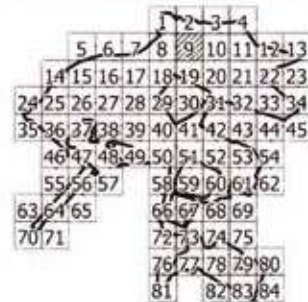
- красная линия улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы почвенно-земельно-инженерных коммуникаций и сооружений

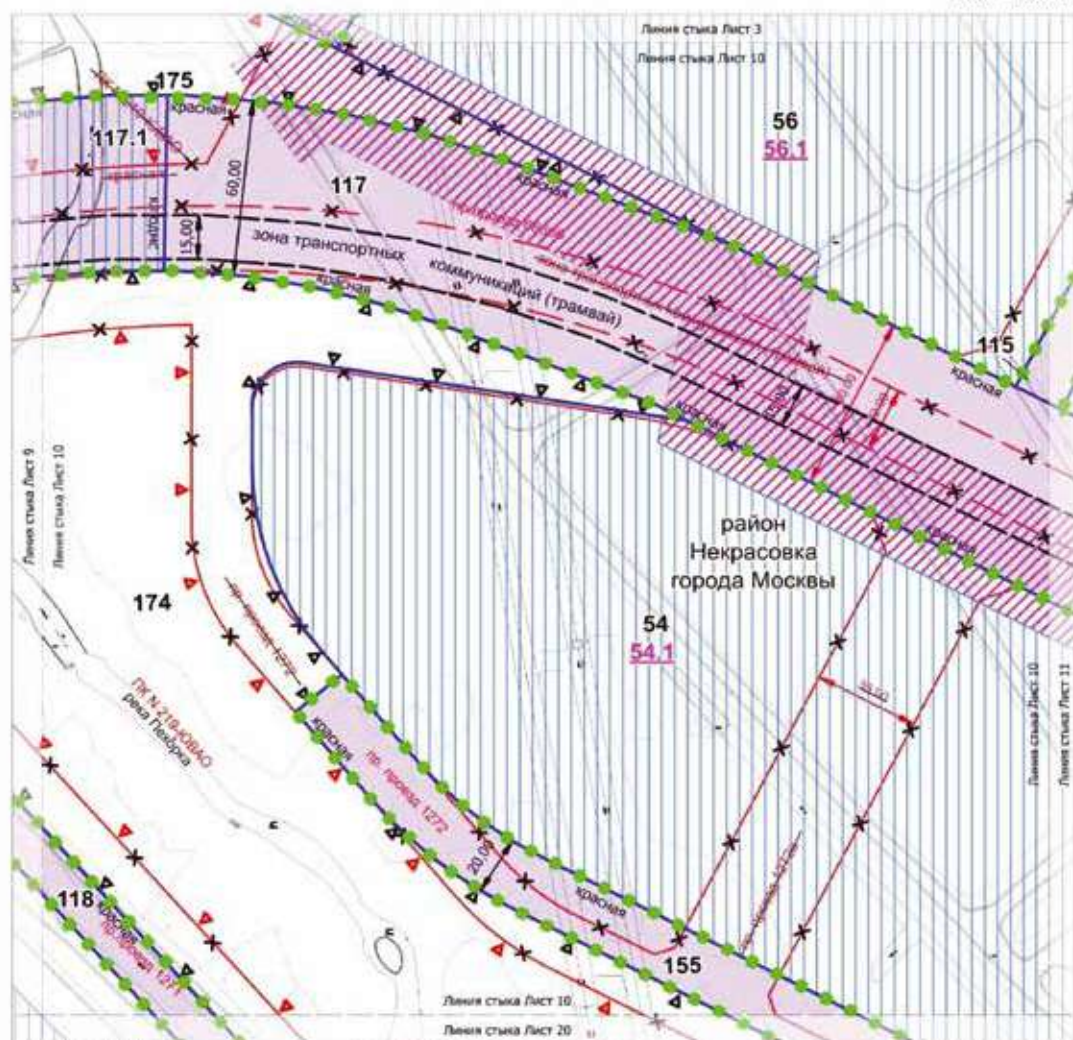
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия улично-дорожной сети
- границы зон транспортного коммуникационного обслуживания, обозначенные границы территорий, предназначенных и используемых для размещения объектов транспортной инфраструктуры (автомобильный транспорт, подземная канальная дорога, транспортная инфраструктура, транспортная инфраструктура)

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия улично-дорожной сети
- границы зон транспортного коммуникационного обслуживания, обозначенные границы территорий, предназначенных и используемых для размещения объектов транспортной инфраструктуры (автомобильный транспорт, подземная канальная дорога, транспортная инфраструктура, транспортная инфраструктура)
- границы объектов дорожно-мостового строительства





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

FRANKLIN

- • • • • Структурные и планировочные элементы планировочной структуры
- участок территории
- ось планировочного развития объектов жилищно-бытовой структуры

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ.

- | | |
|---|---|
|  | объект капитального строительства |
|  | линейный объект инженерной инфраструктуры (пространство отнесено на стадии разработки проектной документации) |
|  | линейный объект транспортной инфраструктуры |
|  | номер участка территории |
|  | номер зоны планировочного размещения объектов капитального строительства |

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

CYCLIC HYDRAZINE:

- красные линии
улиц дорожной сети
границы объектов природного
комплекса парка «Восход»

OTHER MEMBERS:

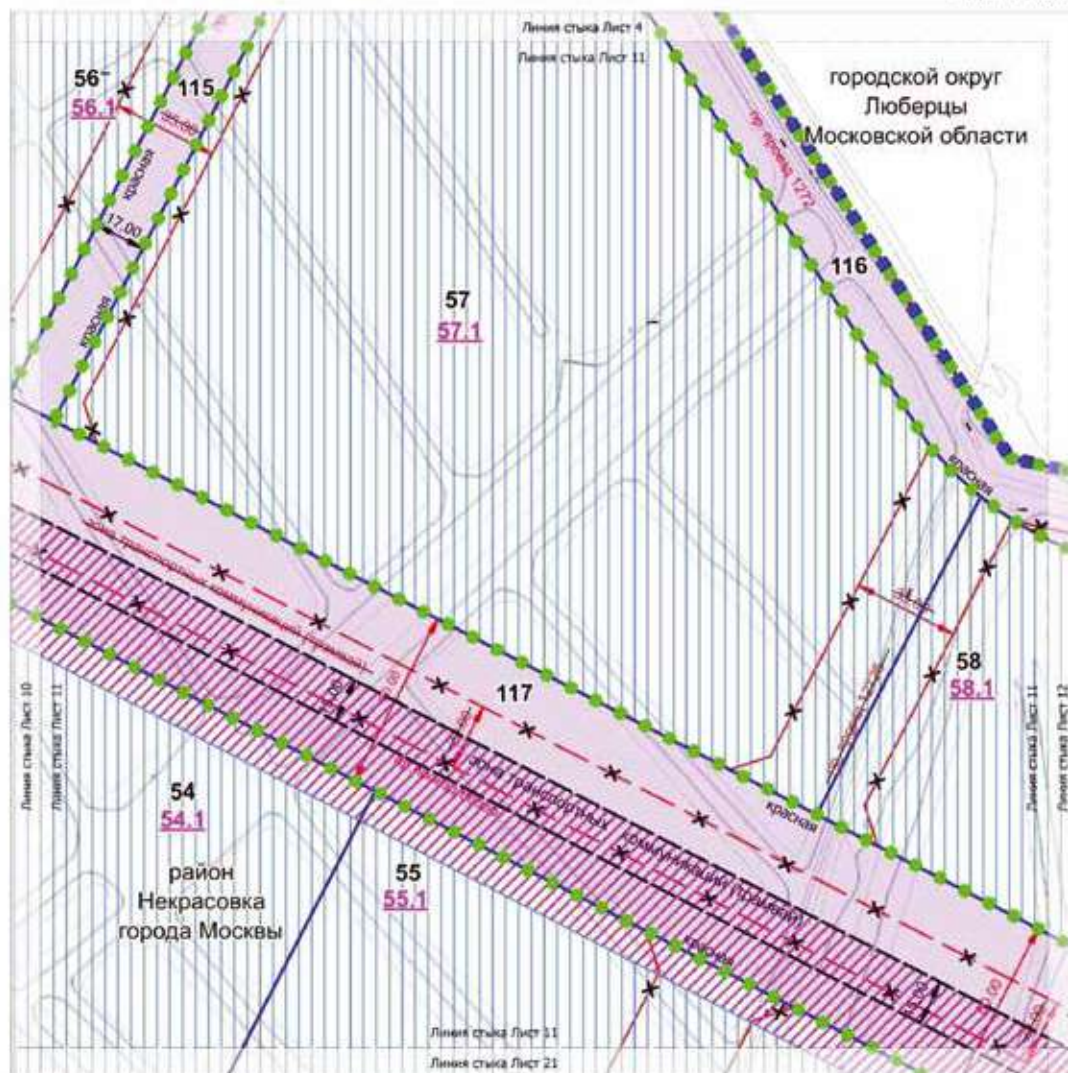
- границы объектов природного компонента города Москвы
- красные линии — линии дорожной сети
- границы зон транспортной коммуникации, обслуживающей территории территории, расположенные на территории для

УСТАВНО-ПРАВОВЕ

- [illegible]

1 2 3 4
5 6 7 8 9 10 11 12 13
14 15 16 17 18 19 20 21 22 23
24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34
35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45
46 47 48 49 50 51 52 53 54
55 56 57
58 59 60 61 62
63 64 65
66 67 68 69
70 71
72 73 74 75
76 77 78 79 80
81 82 83 84

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 11 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ границы проекта планировки территории города Москвы
- — — — — границы, поселений города Москвы
- — — — — существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- — — — — участки территории
- — — — — зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Зоны планируемого размещения:

- □ □ □ □ объекты капитального строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры (транспортная остановка на стадии разработки проектной документации)
- □ □ □ □ линейных объектов транспортной инфраструктуры
- ■ ■ ■ ■ номер участка территории
- ■ ■ ■ ■ номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

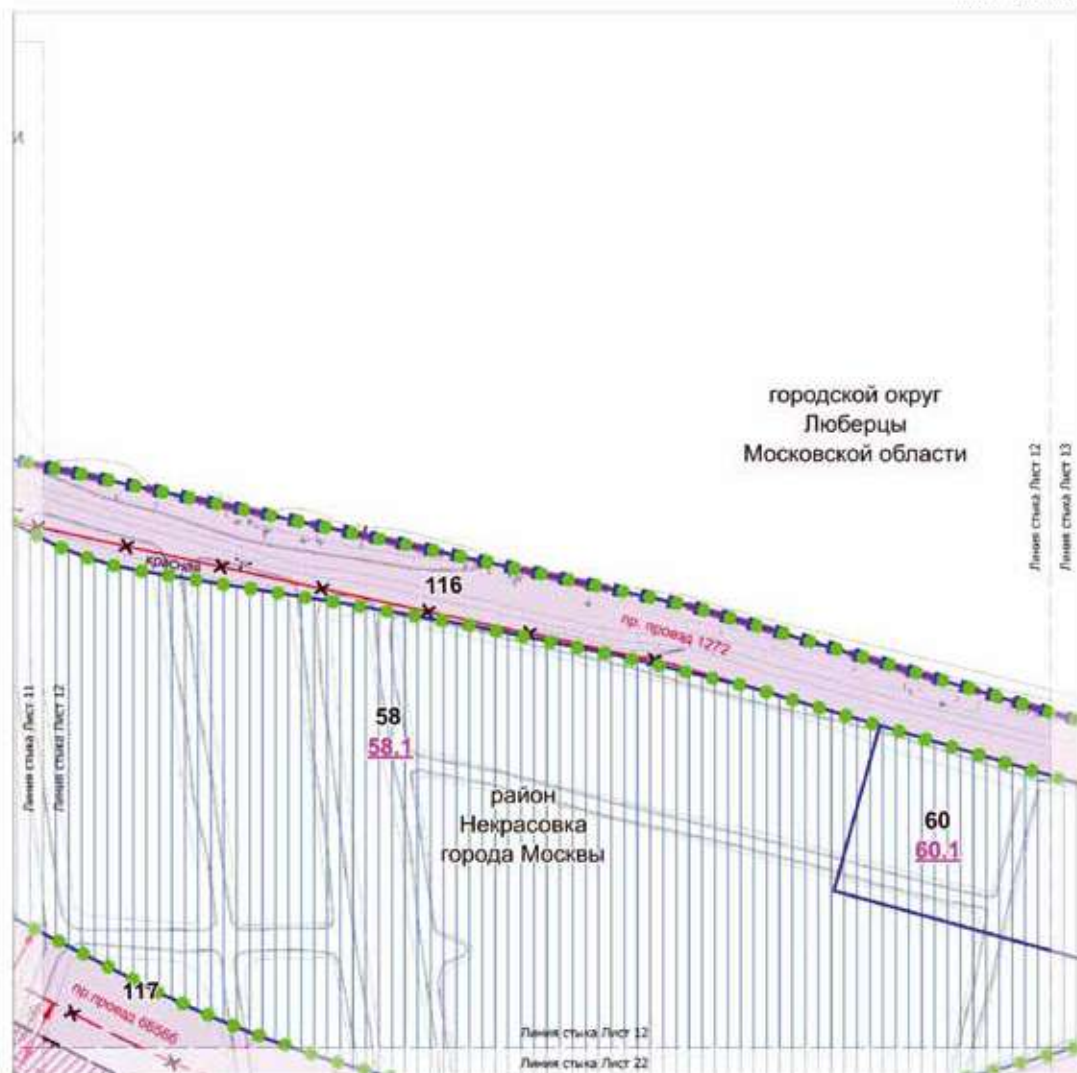
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- — — — — красные линии улично-дорожной сети
- — — — — отменяемые: красные линии улично-дорожной сети
- — — — — отменяемые: границы зон транспортных коммуникаций, предназначенных и используемых для размещения объектов транспортной коммуникации (инженерный транспорт, подвесные канатные дороги, транспортные функции: транспортный, трамвай)

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- — — — — красные линии улично-дорожной сети
- — — — — отменяемые: границы зон транспортных коммуникаций, предназначенных и используемых для размещения объектов транспортной коммуникации (инженерный транспорт, подвесные канатные дороги, транспортные функции: транспортный, трамвай)

1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНУЛИ.

-  подготовка проекта планировки территории
 граница Москвы
 районная граница Москвы
 граница района и планировочная
 граница планировочной структуры
 граница территории
 зон планируемого размещения объектов

ZOHU HIRANPYE MOU O FARMER HIR

- | | |
|---|---|
|  | объекты капитального строительства |
|  | линейных объектов инженерной инфраструктуры (транспортировка веществ на стадии разработки проектной документации) |
|  | линейных объектов транспортной инфраструктуры |
| 58 | охраняемые территории |
| 58.1 | объекты жилой застройки муниципального района
объекты капитального строительства |

ПРИНЦИПЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

CONSTRUCTIVISM

- [illegible]

УСТАНОВЛЕНИЕ

- 2018-2019
 2019-2020
 2020-2021

список литературы

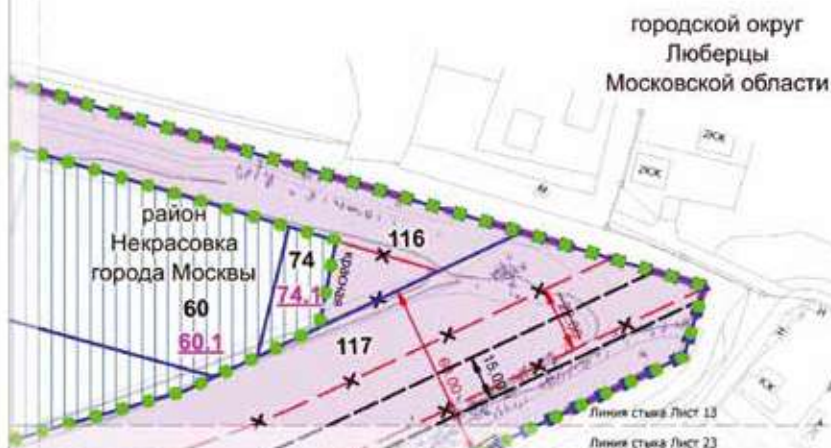
- транзиты зон трансформации коммуникаций, обеспечивающие трансформацию территорий, представляющие и использующие для реализации названных трансформаций коммуникации (многоэтапный транспорт, подстанции, каналы на дорогах, трансформации, функционирование трансформаций, транзиты).

Copyright Clearance Center, Inc., 222 Rosewood Drive, Danvers, MA 01923

- [illegible]

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 13 из 85

Линия стыка Лист 12
Линия стыка Лист 13



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- граница территории
- граница района города Москвы
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- участки территории
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

Зоны планируемого размещения:

- объекты капитального строительства
- объекты транспортной инфраструктуры
- номер участка территории
- номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

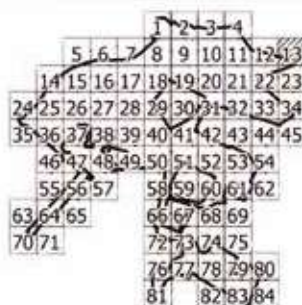
Линии градостроительного регулирования:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

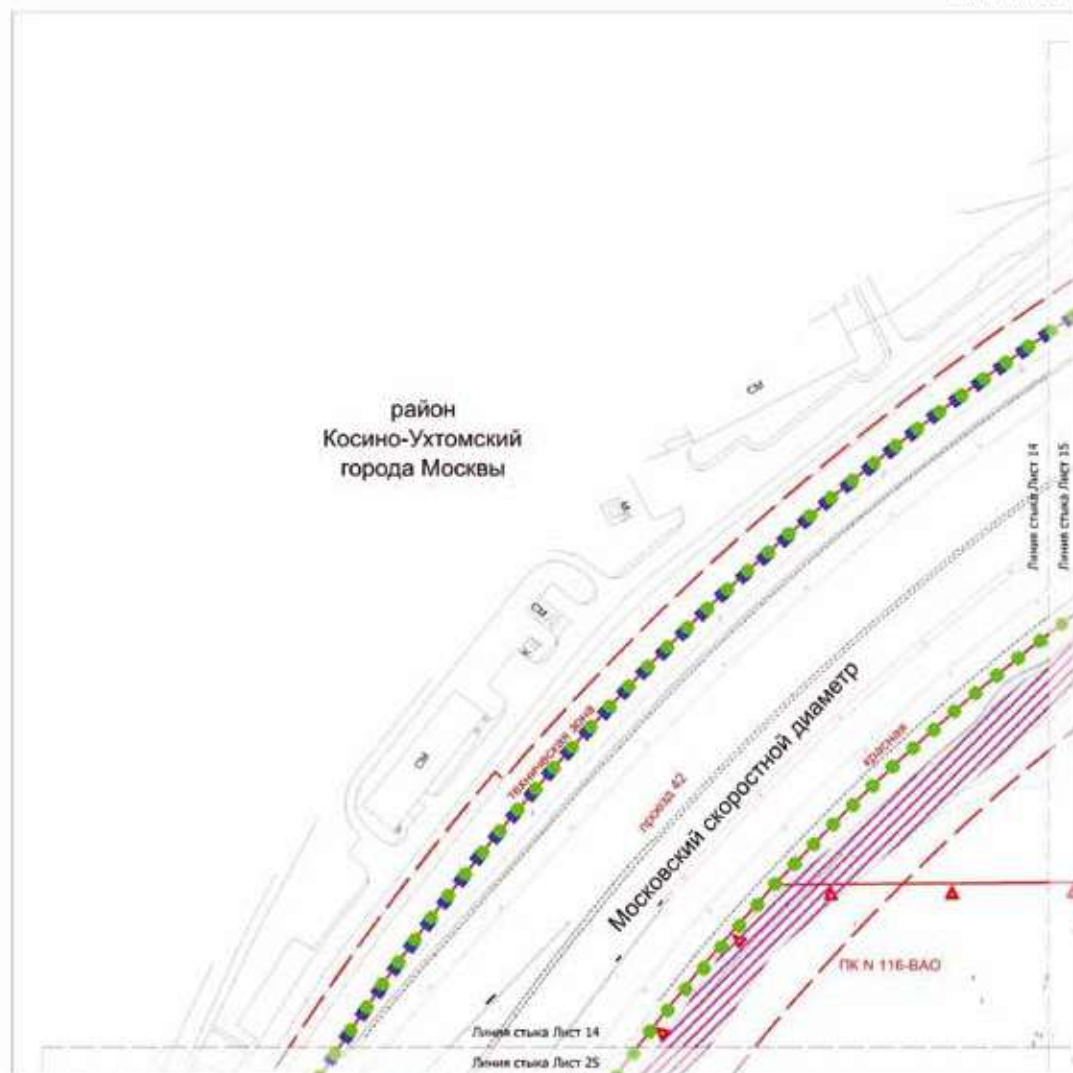
- красные линии улично-дорожной сети
- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон транспортной коммуникации, обозначенные границами территорий, предназначенных и используемых для размещения наземных транспортных коммуникаций (интерурбанный транспорт, подземная кабельная дорога, транспорт, функционирующий транспортный, трамвай)

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон транспортной коммуникации, обозначенные границами территорий, предназначенных и используемых для размещения наземных транспортных коммуникаций (интерурбанный транспорт, подземная кабельная дорога, транспорт, функционирующий транспортный, трамвай)



Масштаб 1:2000
район Косино-Ухтомский города Москвы
Лист 14 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- ■ ■ ■ ■ существующие и планируемые элементы планировочной структуры

Зоны планируемого размещения:

- /// линейных объектов инженерной инфраструктуры (проектирование учитывается на стадии разработки проектной документации)

Линии градостроительного регулирования:

Существующие:

- красная — красные линии инженерно-дорожной сети
- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- планировочная зона — границы технико-экономических зон и инженерных коммуникаций и сооружений
- красная линия — границы технико-экономических зон метрополитана

1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84



CONNECTHOUSE

Keywords: *Self-esteem, self-concept, self-identity, self-esteem, self-concept, self-identity*

100

100

15 November 2014

1	2	3	4
5	6	7	8

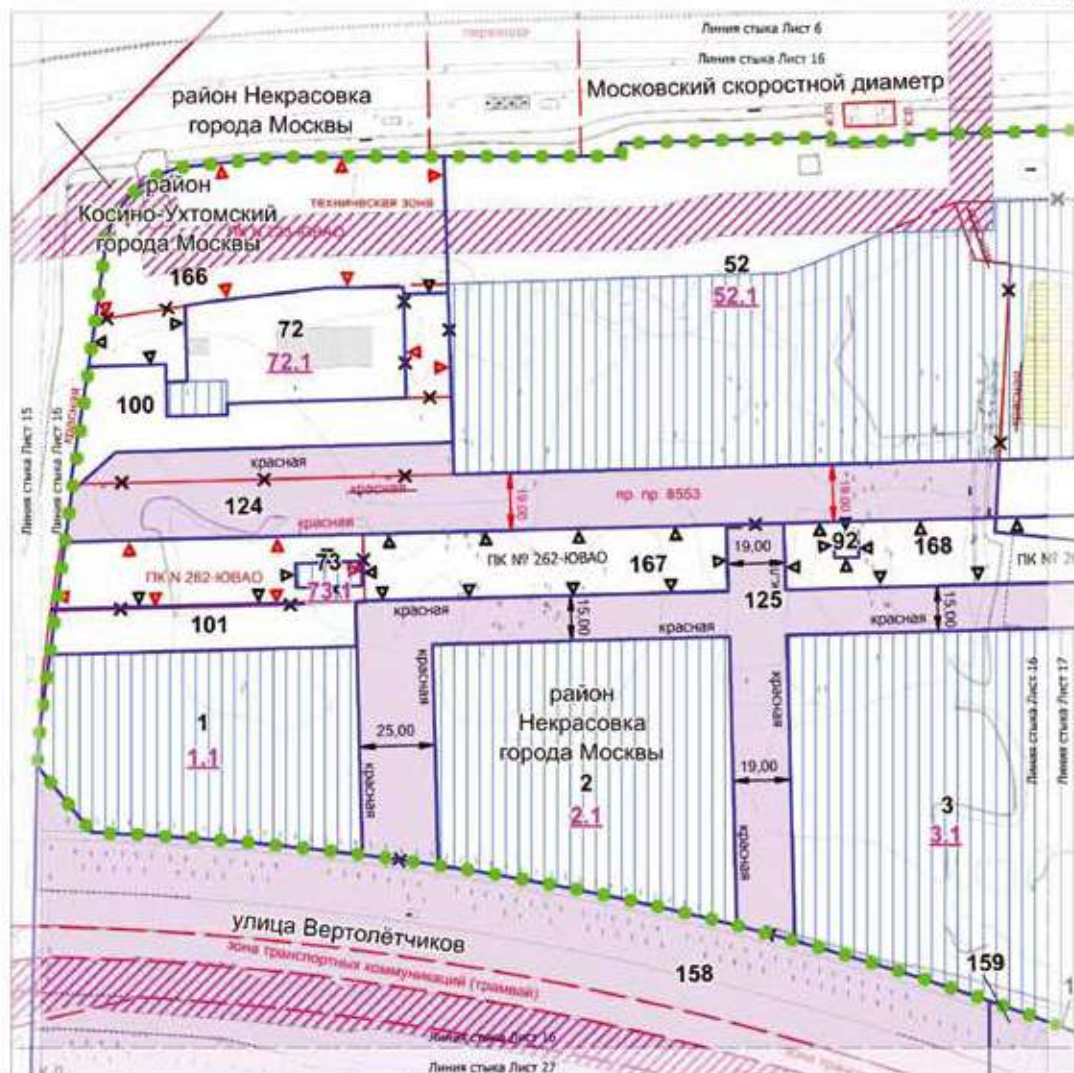
TABLE 1. Summary of the 1994-1995 season

www.taylorandfrancis.com
0000-0001-9155-4444

—

- проектные планы инженер-дорожной сети
- проектирование планировки территории города Москвы
- проектирование систем инженерных коммуникаций и сооружений
- проектирование систем водоснабжения
- проектирование транспортных коммуникаций
- проектирование планировки территории, проектирование и строительство для реализации наметенных транспортных коммуникаций (на автомобильных, транспортных, железных путях, дорогах, транспортных функциях транспортных, правках)

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
район Косино-Ухтомский города Москвы
Лист 16 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- граница города Москвы
- существующая и планируемая граница зонной планировочной структуры
- граница территории
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения:
 - объектов капитального строительства
 - объектов инженерной инфраструктуры (транспортная инфраструктура)
 - объектов капитального строительства
- граница объектов транспортной инфраструктуры
- граница участка территории
- граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ОБЪЕКТЫ:

- существующий
- объект территории
- объект территории в установленном законом порядке

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улицы-дорожной сети
- граница объектов природного комплекса города Москвы
- граница территории зон инженерной коммуникации и сооружений
- граница зон инженерных коммуникаций

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- граница зон транспортной коммуникации, обслуживающих территории, предназначенные и используемые для размещения наземных транспортных коммуникаций (транспортный транспорт, дорожные средства, транспорт, функционал транспортной, правый)
- граница объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия улицы-дорожной сети

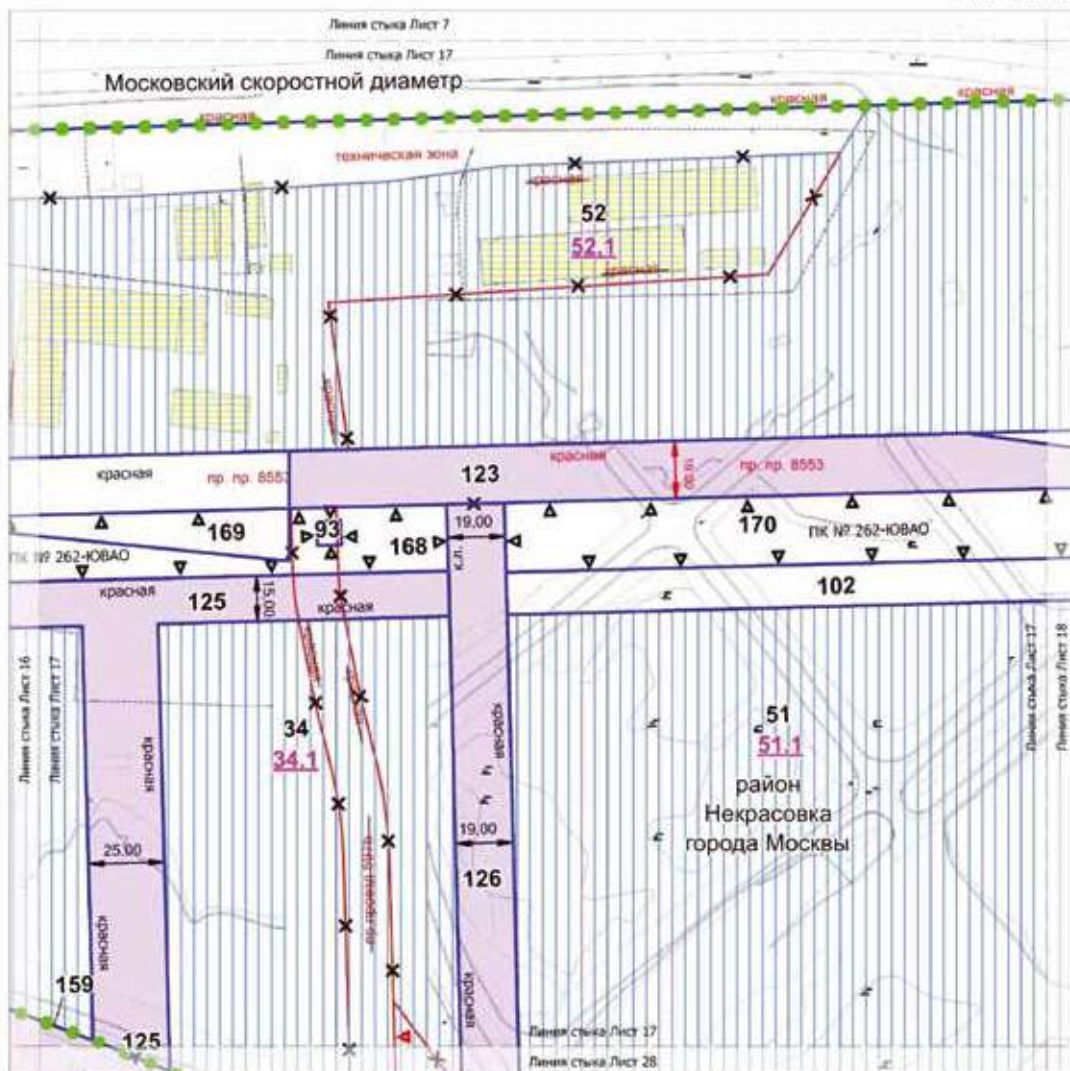
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- граница объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия улицы-дорожной сети

1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 17 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- участки территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- объекты капитального строительства
- объекты объектов транспортной инфраструктуры
- 34 — зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- 34.1 — номер участка территории

ЗАСТРОЙКА:

- застроенная территория в установленном законом порядке

ВЫЯВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

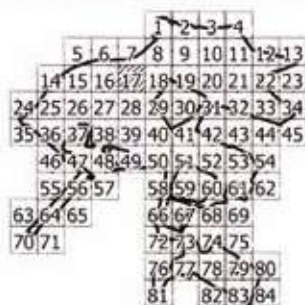
- красная линия улицы дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территории зон инженерной инфраструктуры и сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия улицы дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

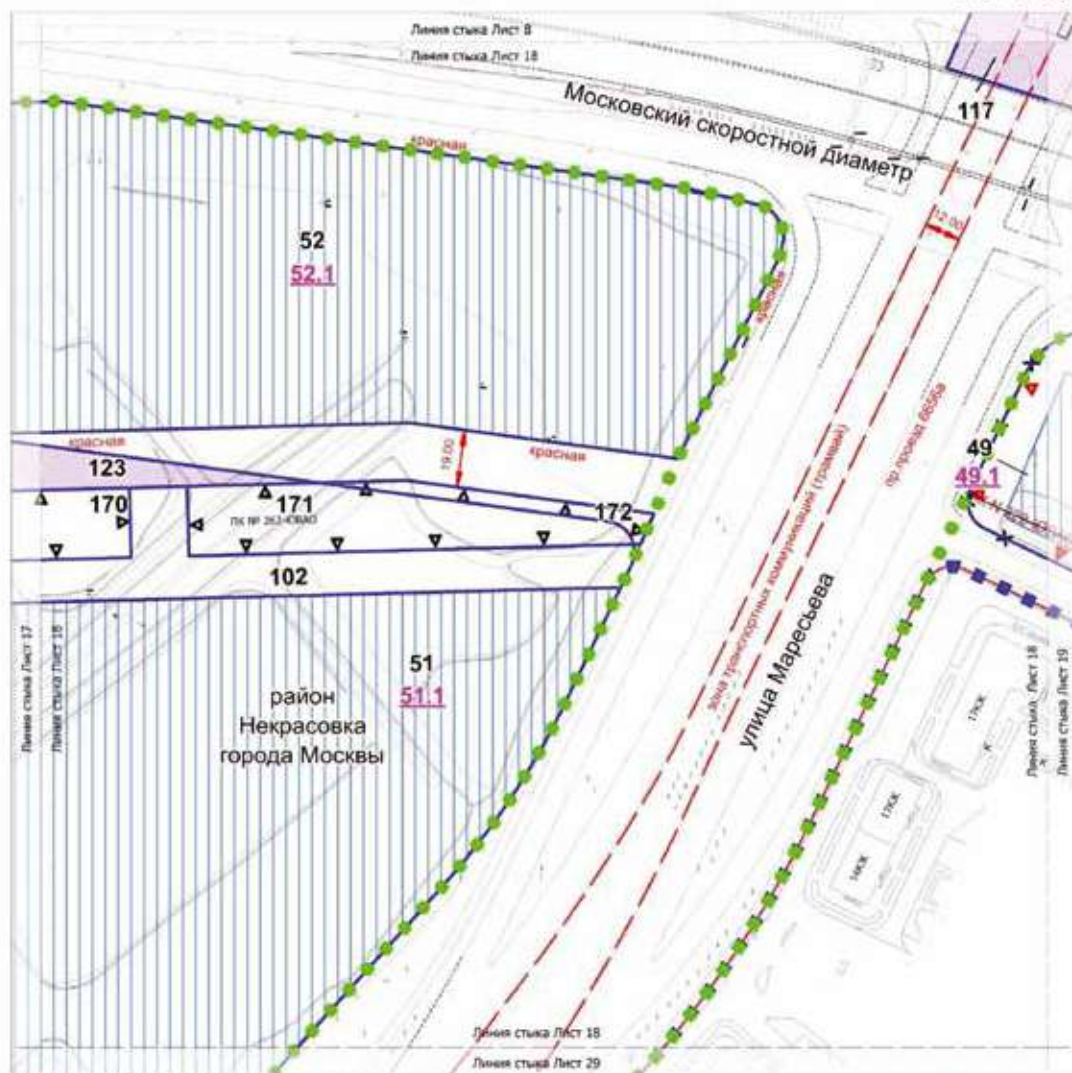
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия улицы дорожной сети



Масштаб 1:2000

район Некрасовка города Москвы

Лист 18 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- ■ ■ ■ ■ существующие и планируемые элементы планировочной структуры участка территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- □ □ □ □ объекты капитального строительства
- □ □ □ □ линейные объекты транспортной инфраструктуры
- 51 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 51.1

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

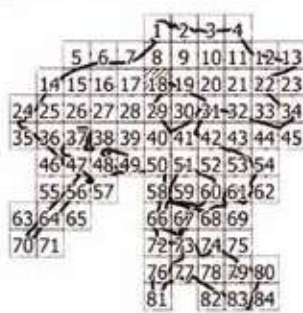
- красная линия улицы-дорожной сети
- планировочная зона
- линия транспортной коммуникации (тротуар)

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная линия улицы-дорожной сети
- планировочная зона
- линия транспортной коммуникации (тротуар)

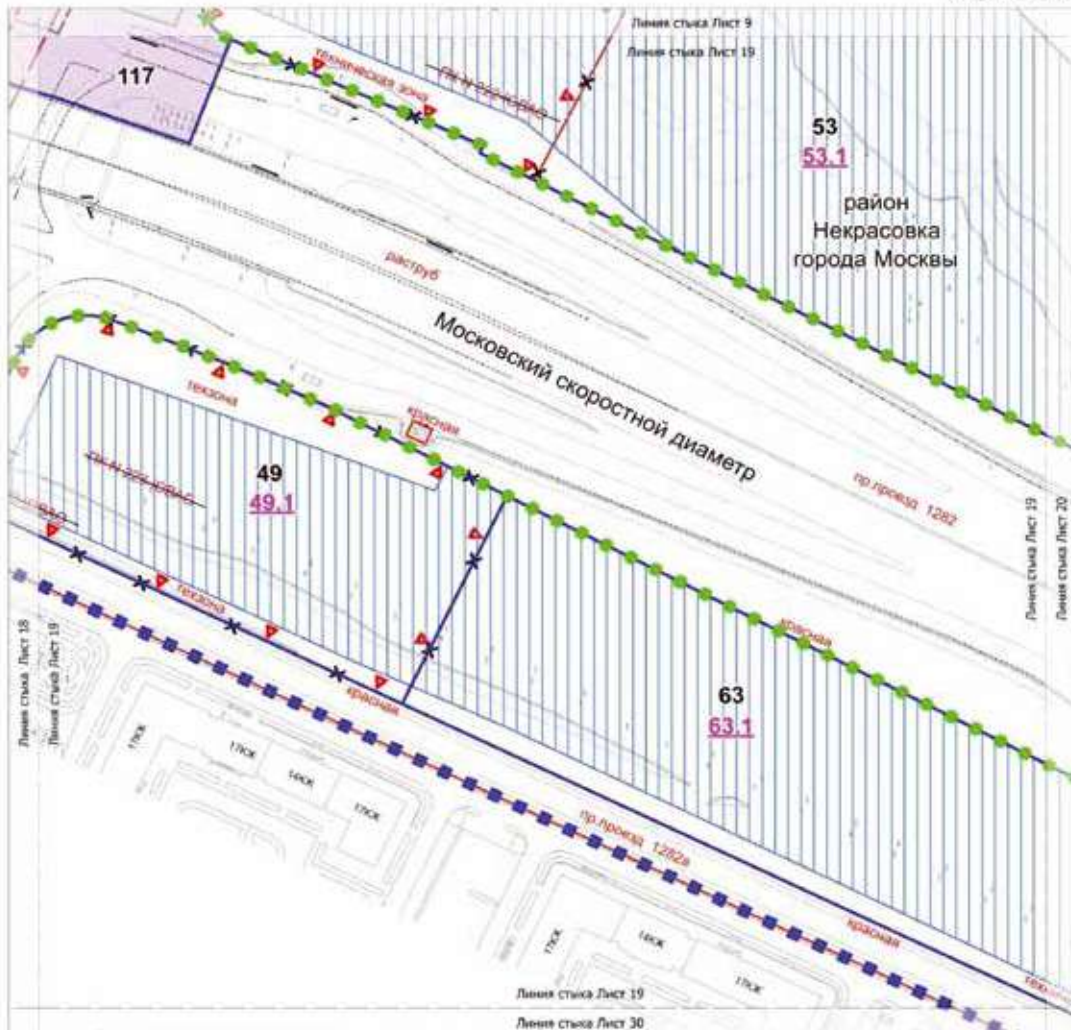
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия улицы-дорожной сети
- планировочная зона
- линия транспортной коммуникации (тротуар)



район Некрасовка города Москвы

Лист 19 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНЦЫ

- ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- ■ ■ ■ существующий и планируемый элемент планировочной структуры
- участок территории
- не включается в состав объекта

DOI: 10.1002/anie.200500000

-  объект капитального строительства
 линейный объект транспортной инфраструктуры

- 49** номер пункта территории
49.1 номер зоны планового размещения объектов капитального строительства

ЗАДАЧА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

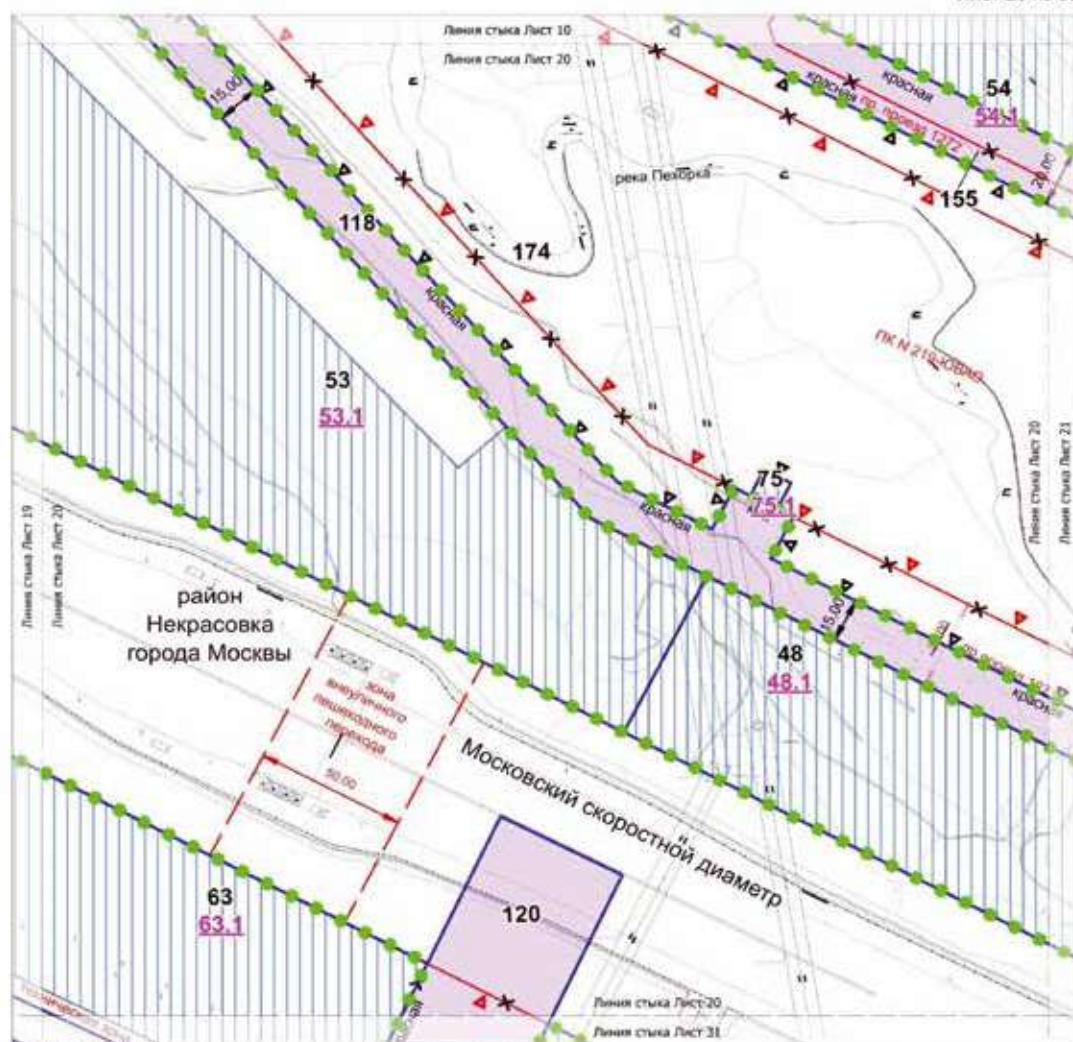
CONJECTURE:

- | | |
|---|--|
|  | <p>линейная линия улично-дорожной сети</p> <p>принципы объектного природного комплекса города Москвы</p> |
|  | <p>принципы территориальной организации коммунальной и социальной инфраструктуры</p> |
|  | <p>принципы зон территориальной организации коммунальной и социальной инфраструктуры</p> |
|  | <p>принципы зон территориальной организации коммунальной и социальной инфраструктуры</p> |

OTMENDİMİZ:

- Границы влияния предпринимателя после МЮС

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
Лист 20 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- существующая и планируемая инженерная инфраструктура
- участки территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- объекты капитального строительства
- линейные объекты транспортной инфраструктуры
- 48 — номер участка территории
- 48.1 — номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная — красная линия улицы-дорожной сети
- ГВ — границы объектов природного комплекса города Москвы
- — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- — границы зон инженерных коммуникаций

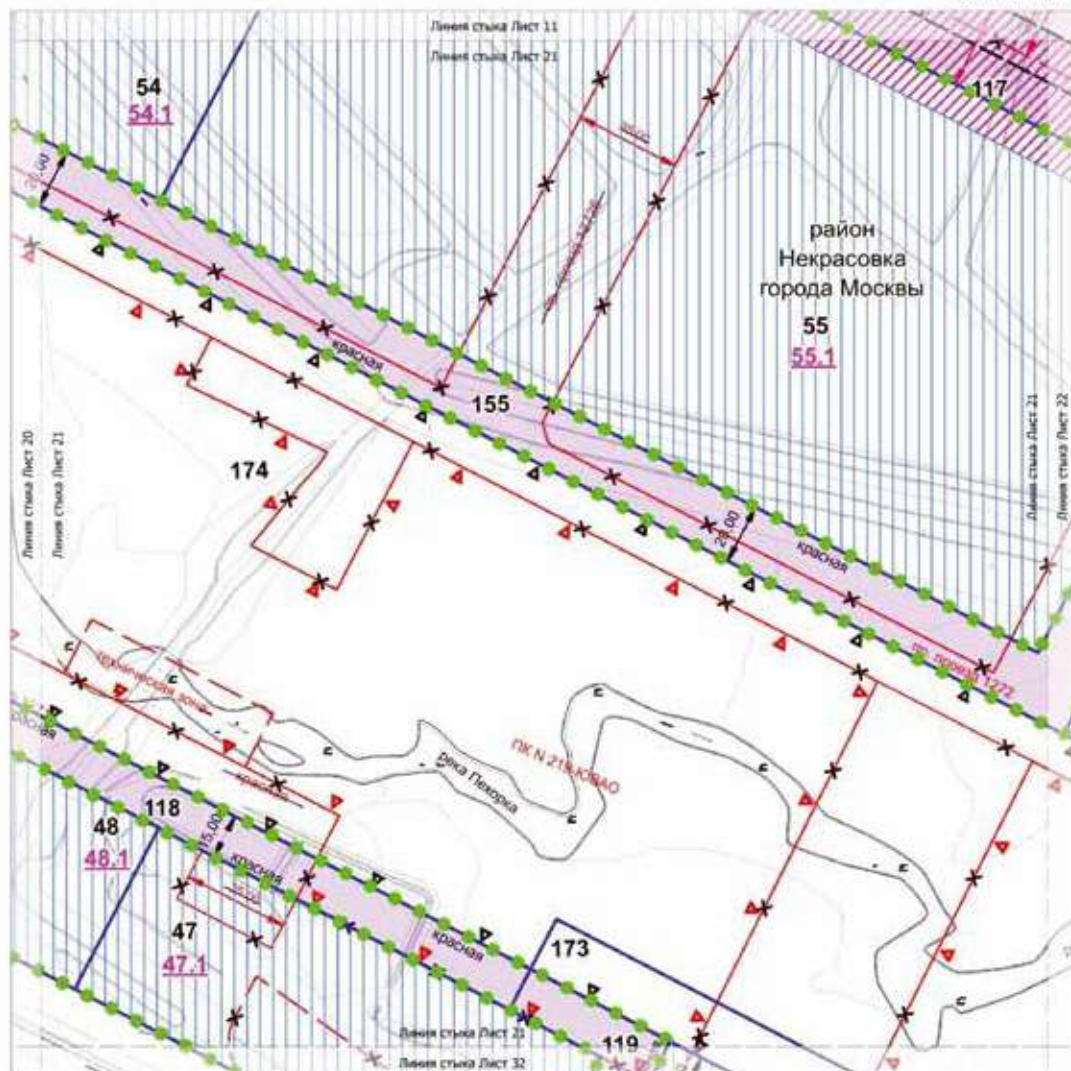
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- — границы объектов природного комплекса города Москвы
- — красная линия улицы-дорожной сети

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- ГТК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- красная — красная линия улицы-дорожной сети

1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- существующий и планируемый элемент производственной структуры
- участок территории
- все планируемые размещения объектов санитарного назначения

ДОКАЗАТЕЛЬСТВО ТЕОРЕМЫ 1

- | | |
|---|--|
|  | объекты капитального строительства |
|  | линейный объект инженерной инфраструктуры (транспортировка ресурсов на стадии разработки проектной документации) |
|  | линейный объект транспортной инфраструктуры |
| 47 | иные участки территории |
| 47.1 | иные объекты инженерного обслуживания объектов капитального строительства |

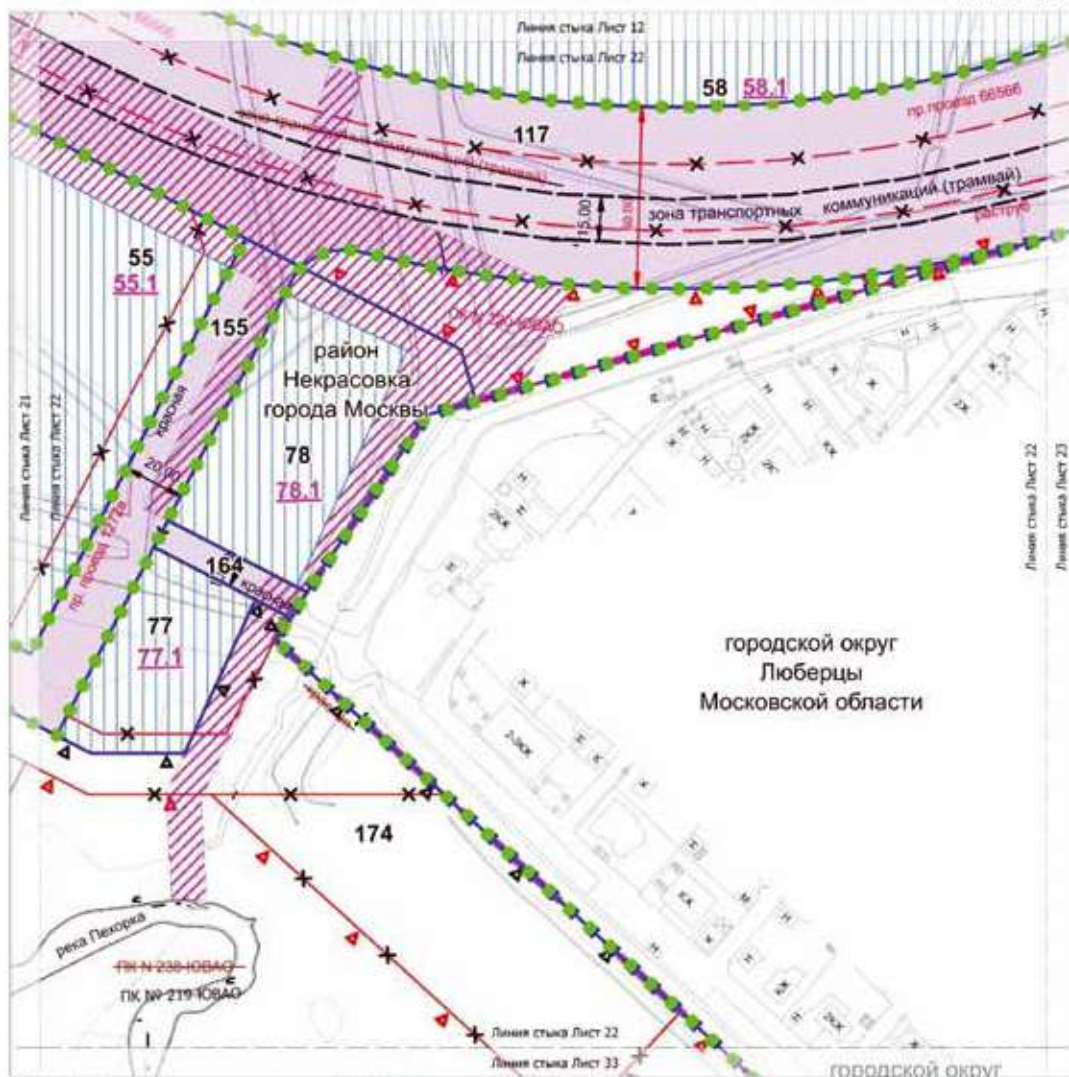
ВНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

SYNOPSIS

- | | |
|---|--|
| <p>простая</p> | <p>красные линии улично-дорожной сети</p> <p>границы объекта пригородного комплекса города Москвы</p> |
| <p>ОТЛИЧЕНИЕ:</p> <p>простая</p> | <p>границы объекта пригородного комплекса города Москвы</p> |
| <p>простая</p> | <p>красные линии улично-дорожной сети</p> |
| <p>простая</p> | <p>границы территории для инженерных коммуникаций и сооружений</p> |
| <p>простая</p> | <p>границы зон транспортных коммуникаций, обслуживающих территории, предназначенные и используемые для размещения объектов транспортных коммуникаций (инженерных транспортных коммуникаций, дорог транспортного назначения, объектов транспортного назначения)</p> |

YCTAHABTUBAEMLJE

- | | |
|---|---|
|  | <p>границы объекта природного комплекса города Москвы</p> |
|  | <p>красные линии улицы-дорожной сети</p> |
|  | <p>границы зон трансграничной коммуникации, обозначающие границы территорий, предназначенных и используемых для размещения наземных трансграничных коммуникаций (интеррегиональный транспорт, наземная авиальная дорога трансграничной, доэксплуатационной, пассажир)</p> |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНТЫ:

-       
- — надгробные памятники планировкой территории
 — — — — — парки города Москвы
 — — — — — районы города Москвы
 — — — — — существующие и планируемые
 — — — — — значимые планировочной структуры
 — — — — — участки территории
 — — — — — вид планировочного районирования объектов

SONNENSTRALBENGEFÄHRDUNG

- | | |
|---|--|
|  | объект капитального строительства |
|  | линейный объект инженерной инфраструктуры (подземная линия) |
|  | линейный объект транспортной инфраструктуры |
| 55 | номер участка территории |
| 55.1 | номер зоны планирования размещения объектов капитального строительства |

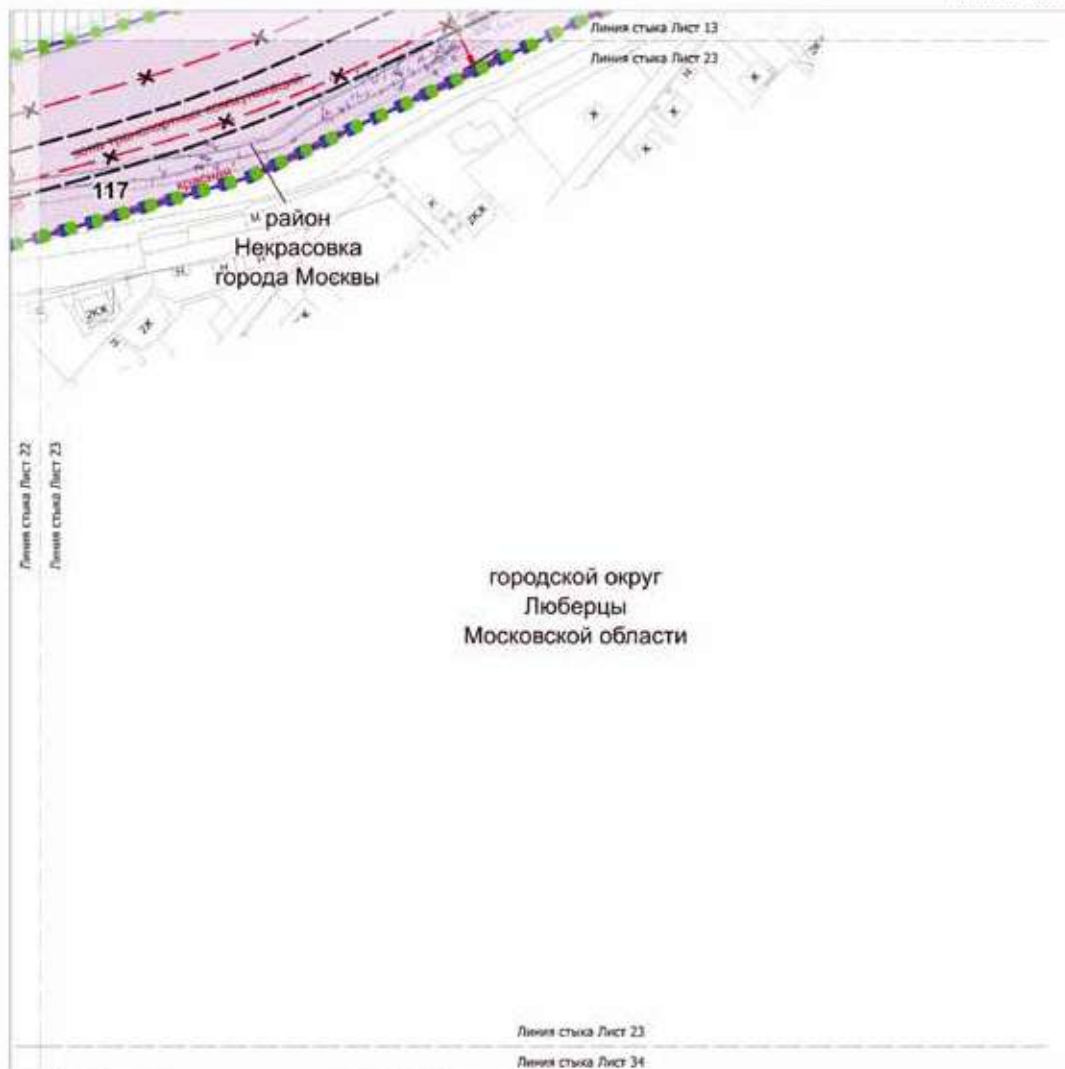
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

COLLECTED VOLUME

- | | |
|---|--|
| КРАСИТЕЛЬ | красные линии (улицы-артерии) сети |
|  | границы объектов природно-ист. комплекса города Москвы |
| ОТНЕИМЬЕМЫЕ: | |
|  | границы объектов природно-ист. комплекса города Москвы |
|  | красные линии (улицы-артерии) сети |
|  | границы: зон транспортной коммуникации, обременяющих границы территории, представляющих и используемых для размещения наемных транспортных коммуникаций (транспортных "узелков", гостиницы, кемпинг, дороги, транспортные, фуникулер, транспортные, туннели) |
| УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ: | |
|  | красные линии (улицы-артерии) сети |
|  | границы объектов природно-ист. комплекса города Москвы |
| ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ | границы зон транспортной коммуникации |

			1	2	3	4			
		5	6	7	8	9	10	11	12
	14	15	16	17	18	19	20	21	22
24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
	46	47	48	49	50	51	52	53	54
	55	56	57		58	59	60	61	62
63	64	65			66	67	68	69	
70	71				72	73	74	75	
					76	77	78	79	80
					81		82	83	84

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 23 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подтопленность территории города Москвы
- — — — — район города Москвы
- ● ● ● ● структурные и планировочные элементы планировочной структуры
- — — — — участки территории
- — — — — зон планировочного размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- □ □ □ □ объекты капитального строительства
- □ □ □ □ линейные объекты транспортной инфраструктуры
- 60
- 60.1

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

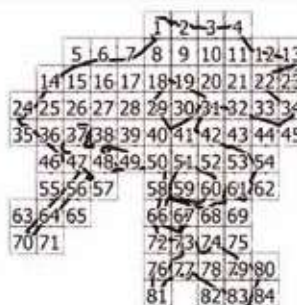
- — — — — красная линия улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- — — — — границы зон транспортной коммуникации, обозначенные границей территории, предназначенной и используемой для размещения линейных транспортных коммуникаций (магистральный транспорт, подводящая линия дорог, транспортная функция территории, трамвай)

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- — — — — зоны транспортной коммуникации, обозначенные границей территории, предназначенной и используемой для размещения линейных транспортных коммуникаций (магистральный транспорт, подводящая линия дорог, транспортная функция территории, трамвай)



район
Косино-Ухтомский
города Москвы

Проектируемый проезд 287

Московский скоростной диаметр

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

GRAPHICAL

- ■ ■ ■ ■ подпрограмм проекта Плановый территории
- ■ ■ ■ ■ структура и планирование элементов планово-ной структуры

Зоны планируемого размещения

линейных объектов инженерной инфраструктуры (проектирование уточняется на стадии разработки проектной документации)

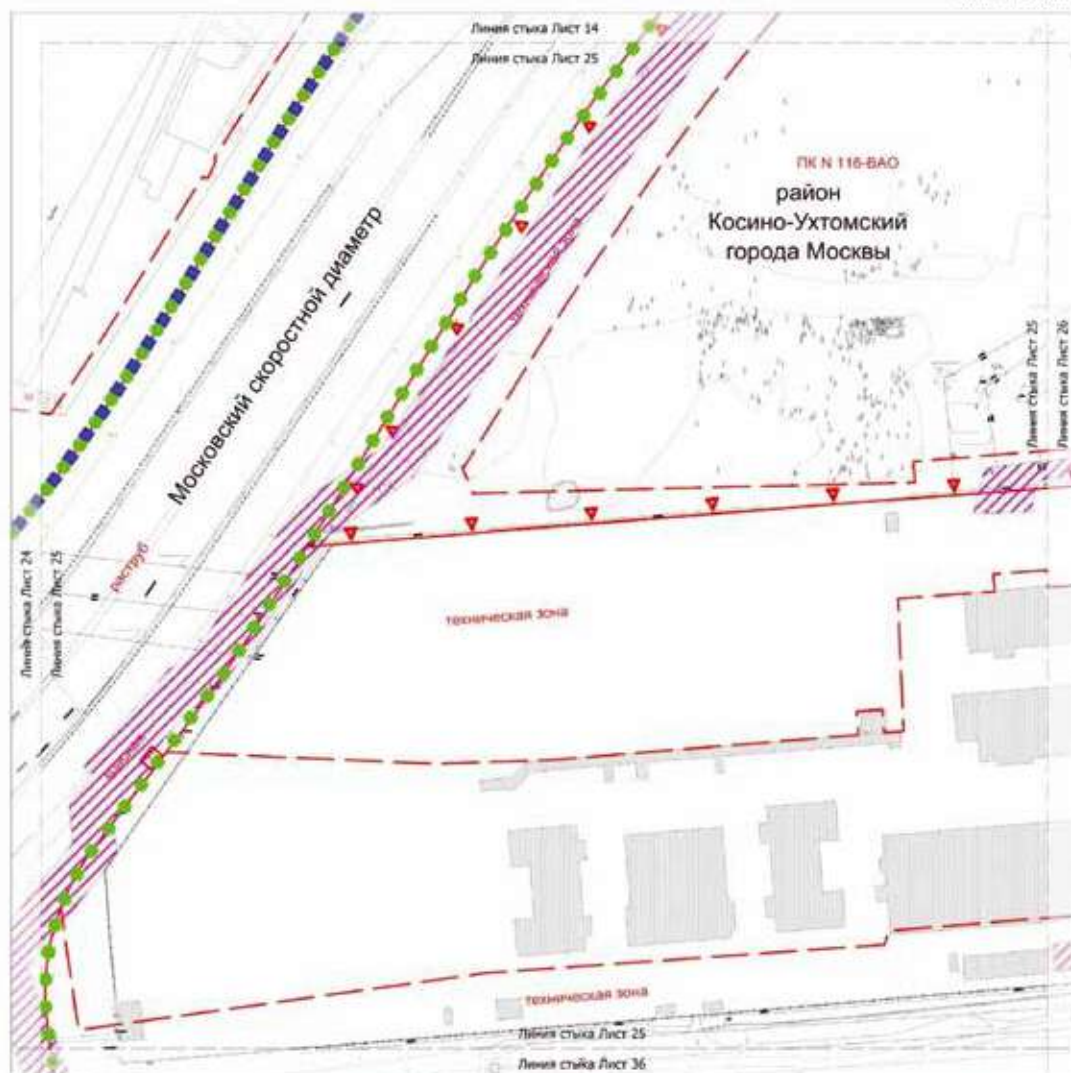
ПЛАНЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

CONNECTICUT

	классы линий электропередачи принцип работы простейшего выключателя
	принцип действия всемирной компьютерной сети
	принцип действия всемирной компьютерной сети

район Косино-Ухтомский города Москвы

Лист 25 из 85



GRANNING

GRANNING

- Подготовка проекта планировки территории
- Создание и изменение элементов планировочной структуры

SCHWAB, C. J. AND P. S. SMITH. 1979. PAGE 111.

 **Линейные объекты инженерной инфраструктуры** транспорта ускорили на стадии разработки проектной документации

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

EXPERIMENTAL

CYCLOTRONONE

СУЩЕСТВУЮЩЕ

- | | |
|---------------------------------|---|
| Физическая граница | красные линии уличного дорожного знака |
| Городская граница | границы объектов городского комплекса города Москвы |
| Территориальная граница | границы территориальных зон и функциональных зон |
| Административная граница | границы территориальных зон метрополитана |

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
район Косино-Ухтомский города Москвы
Лист 26 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- граница города Москвы
- граница и планировочный элемент планировочной структуры
- граница территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- зон (планируемого) размещения:
- объектов капитального строительства
- объектов инфраструктуры
- объектов инженерной инфраструктуры (транспортная инфраструктура не стадии разработки проектной документации)
- 33 — зона участка территории
- 33.1 — зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- застройка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия — граница планировочной сети
- граница объектов природного комплекса города Москвы
- граница территории зон инженерной инфраструктуры и сооружений
- граница зон транспортных коммуникаций, обозначения границ территории, предназначенной и используемой для размещения объектов транспортной инфраструктуры (эксплуатация транспорта, пассажирский транспорт, фуникулер, транспортный трамвай)
- граница объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия — граница планировочной сети
- граница объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия — граница планировочной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 27 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- участки территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Зоны планируемого размещения:

- объектов капитального строительства
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- линейных объектов инженерной инфраструктуры (транспортная инфраструктура указывается на стадии разработки проектной документации)
- 4 — номер участка территории
- 4.1 — номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

Линии градостроительного регулирования:

Существующие:

- красная — красные линии улиц и дорожной сети
- желтая — красная линия территории до инженерных коммуникаций и сооружений
- зона транспортной коммуникации — территория зон транспортной коммуникации, обозначенная границами территории, предназначенными и используемыми для размещения объектов транспортной коммуникации (мониторинговый транспорт, подстанции, кабели, дороги, транспортная инфраструктура, транспортные средства)

Отменяемые:

- красная — красные линии улиц и дорожной сети

Устанавливаемые:

- красная — красные линии улиц и дорожной сети

			2	3	4							
	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34		
35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45		
	46	47	48	49	50	51	52	53	54			
	55	56	57		58	59	60	61	62			
63	64	65			66	67	68	69				
70	71				72	73	74	75				
					76	77	78	79	80			
					81	82	83	84				

Масштаб 1:2000

район Некрасовка города Москвы

Лист 28 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- структурная и планировочная элементы планировочной структуры
- граница территории
- линия транспортного разграничения объектов капитального строительства

Зоны планируемого размещения

- объекты капитального строительства линейных объектов транспортной инфраструктуры
- /// линейные объекты инженерной инфраструктуры (проектирование осуществляется на стадии разработки проектной документации)
- 31 номер участка территории
- 31.1 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА

- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

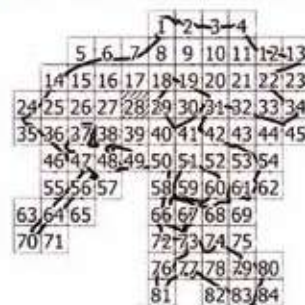
- красная линия улицы-дорожной сети
- граница территории, зон инженерной инфраструктуры и сооружений
- граница зон транспортного обслуживания, обозначенных (границы территории), предназначенных и используемых для размещения объектов транспортной инфраструктуры (инженерной, транспортной, объектов канализации, дорог, транспортных функций, транспортных, трассовых)

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная линия улицы-дорожной сети
- граница территории природного комплекса города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия улицы-дорожной сети





COLLECTBYPHONE

[illegible]

Figure 1

Franchise 500® 2016

and transcription

ОТМЕНЯЕМЫЕ

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

PC LAMASIN-DALME
2010-2011

CONCLUSIONS

Copyright © 2006 John Wiley & Sons, Ltd.

... ..

принципе функционализма: это инженерный элемент, который в совокупности

TABLE 1. The *Microbacterium* strains

объединяющая (интегрирующая) функция.

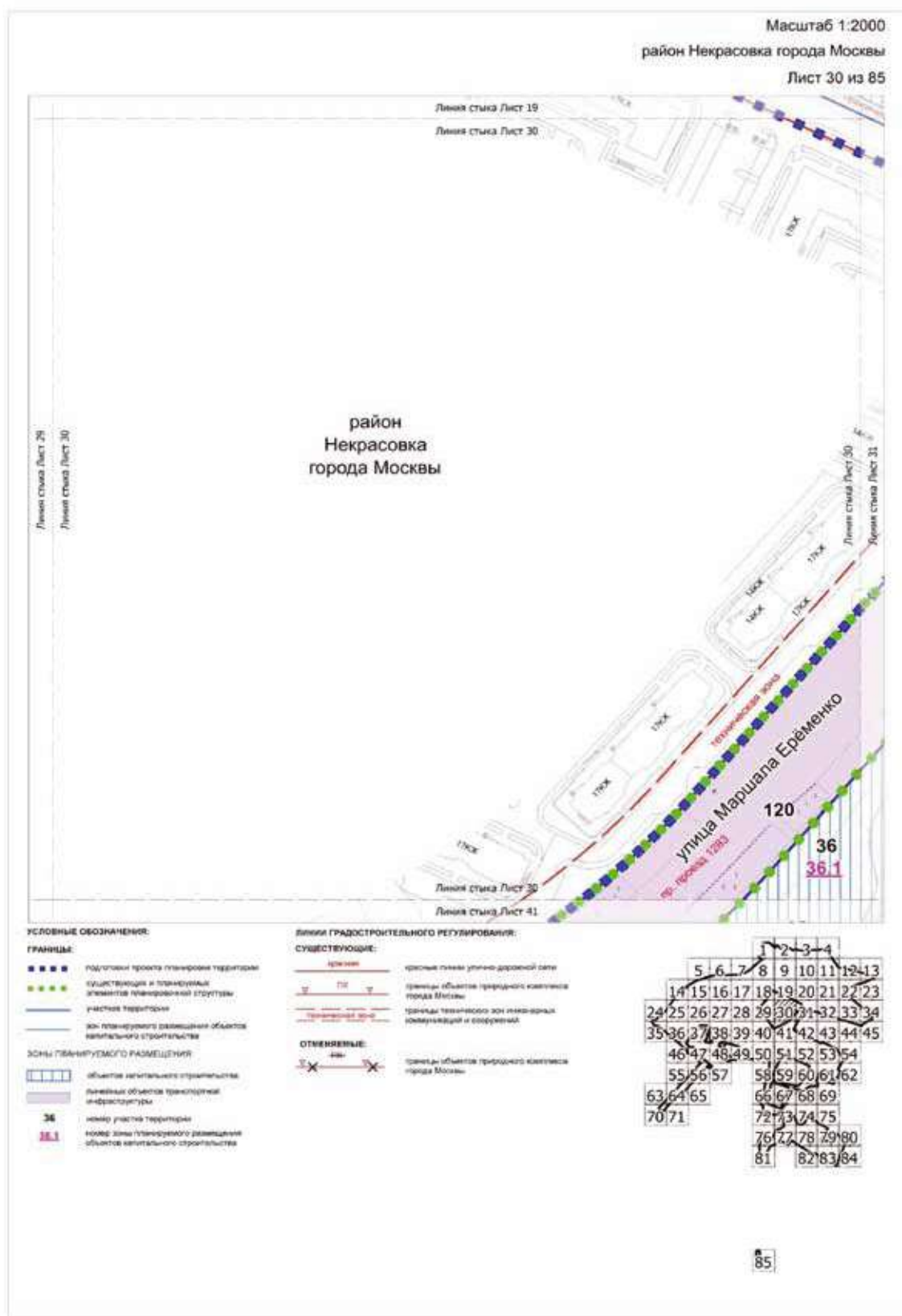
предназначенный и используемый для
различных наземных транспортных

Содержание: 1. Введение. 2. Описание системы. 3. Анализ требований. 4. Проектирование. 5. Реализация. 6. Тестирование. 7. Заключение.

Функция транспорта, транзит)

красные Рубины (рубины дорожные) (шт.)

красные гонимы угнетен дорожной Leto



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 32 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- границы территории
- районной территории
- существующей и планируемой территории
- участка территории
- зон планировочного размещения объектов капитального строительства

Зоны планировочного размещения:

- объектов капитального строительства
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 45
- 45.1

ВИДЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная
- Техническая зона
- Зона велосипедного движения
- Зона велосипедного движения

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- Техническая зона
- Зона велосипедного движения
- Зона велосипедного движения

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красная
- Техническая зона
- Зона велосипедного движения
- Зона велосипедного движения

2	3	4
5	6	7
8	9	10
11	12	13
14	15	16
17	18	19
20	21	22
23	24	25
26	27	28
29	30	31
32	33	34
35	36	37
38	39	40
41	42	43
44	45	46
47	48	49
50	51	52
53	54	55
56	57	58
59	60	61
62	63	64
65	66	67
68	69	70
71	72	73
74	75	76
77	78	79
80	81	82
83	84	85



ПЛИНЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

 красная линия участно-дорожной сети

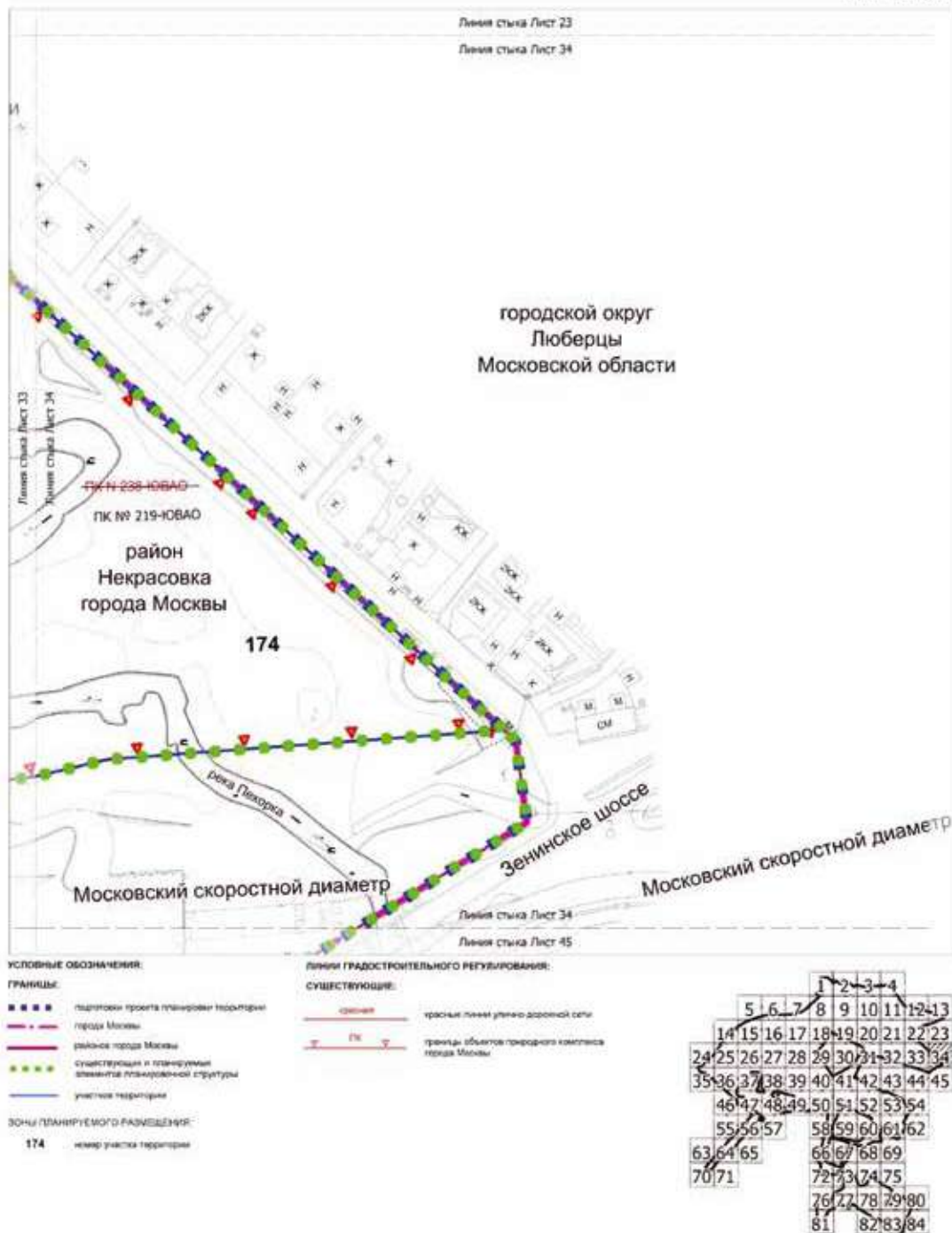
 граница объектов природного комплекса города Москвы

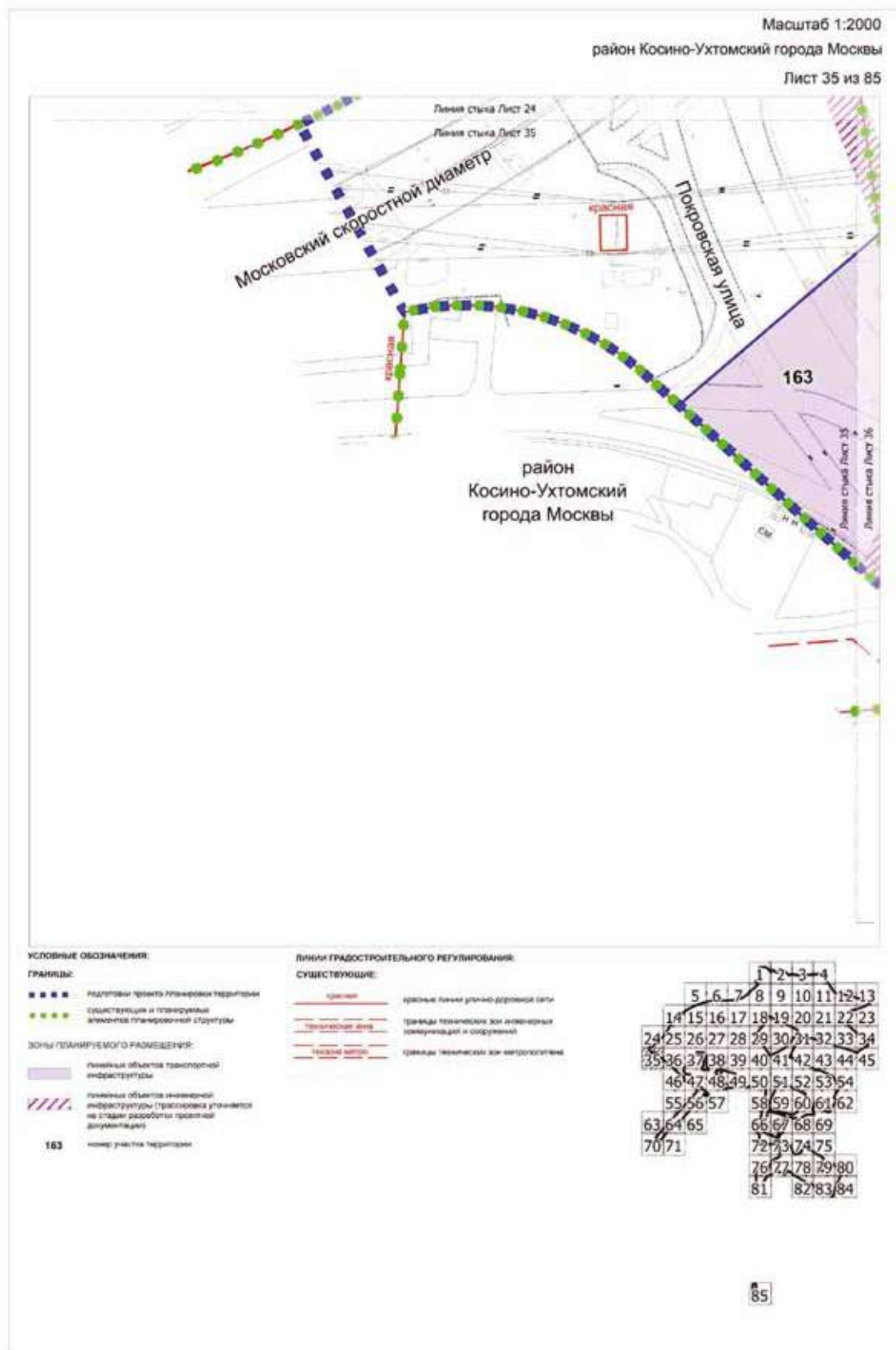
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

 граница объектов природного комплекса города Москвы

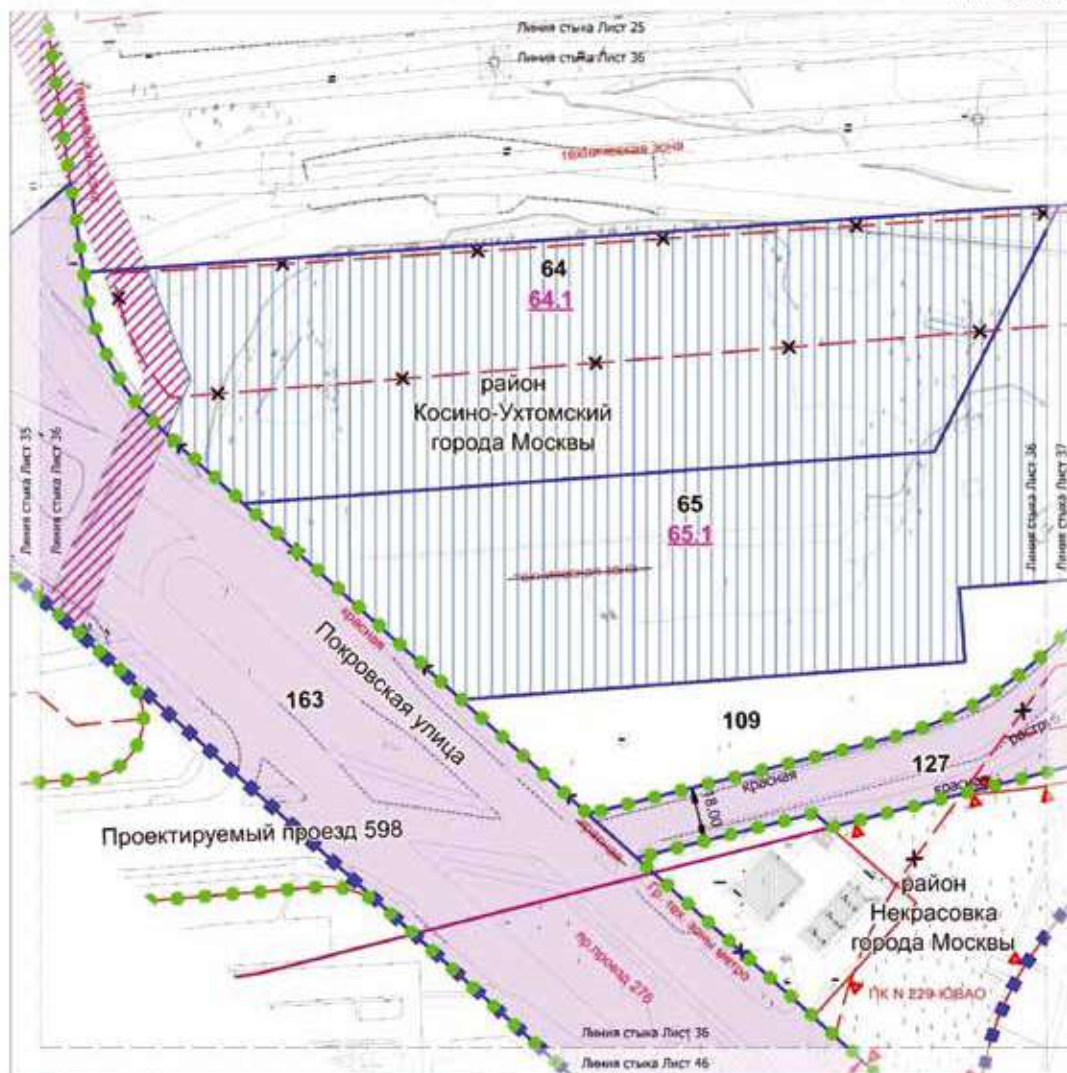


Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 34 из 85





Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
район Косино-Ухтомский города Москвы
Лист 36 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта трансформации территории
- районная граница города Москвы
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- участок территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- объекты капитального строительства, линейных объектов инженерной инфраструктуры и транспорта, учитываемых на стадии разработки проектной документации
- линейные объекты транспортной инфраструктуры
- 64 номер участка территории
- 64.1 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

МАТЕРИАЛ:

- существующий

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная красная линия улично-дорожной сети
- ГЛН граница объектов природного комплекса города Москвы
- техническая зона границы технического зон инженерных коммуникаций и сооружений
- техническая зона границы технического зон инженерных коммуникаций
- зона транспортной коммуникации

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная красная линия улично-дорожной сети
- техническая зона границы технического зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красная красная линия улично-дорожной сети
- техническая зона границы технического зон инженерных коммуникаций и сооружений

	1	2	3	4	
5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28
29	30	31	32	33	34
35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46
47	48	49	50	51	52
53	54	55	56	57	58
59	60	61	62	63	64
65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76
77	78	79	80	81	82
83	84	85			

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
район Косино-Ухтомский города Москвы
Лист 37 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- граница проекта планировки территории
- граница района города Москвы
- существующая и планируемая элементы планировочной структуры
- участок территории
- зона планировочного размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- объекты капитального строительства
- объекты объектов линейной инфраструктуры (транспортная уличная не стадии разработки проектной документации)
- линейные объекты транспортной инфраструктуры
- 33 — номер участка территории
- 33.1 — номер зоны планировочного размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улично-дорожной сети
- граница объектов городского комплекса города Москвы
- граница теплической зоны инженерных коммуникаций и сооружений
- граница зон внутренних пешеходных переходов
- граница зон транспортной коммуникации, обозначения границ территории, предназначенной и используемой для размещения крупных транспортных коммуникаций (магистральных транспортных, ледовых канатных дорог, транспортных фреймворк транспортных, трамвай)

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

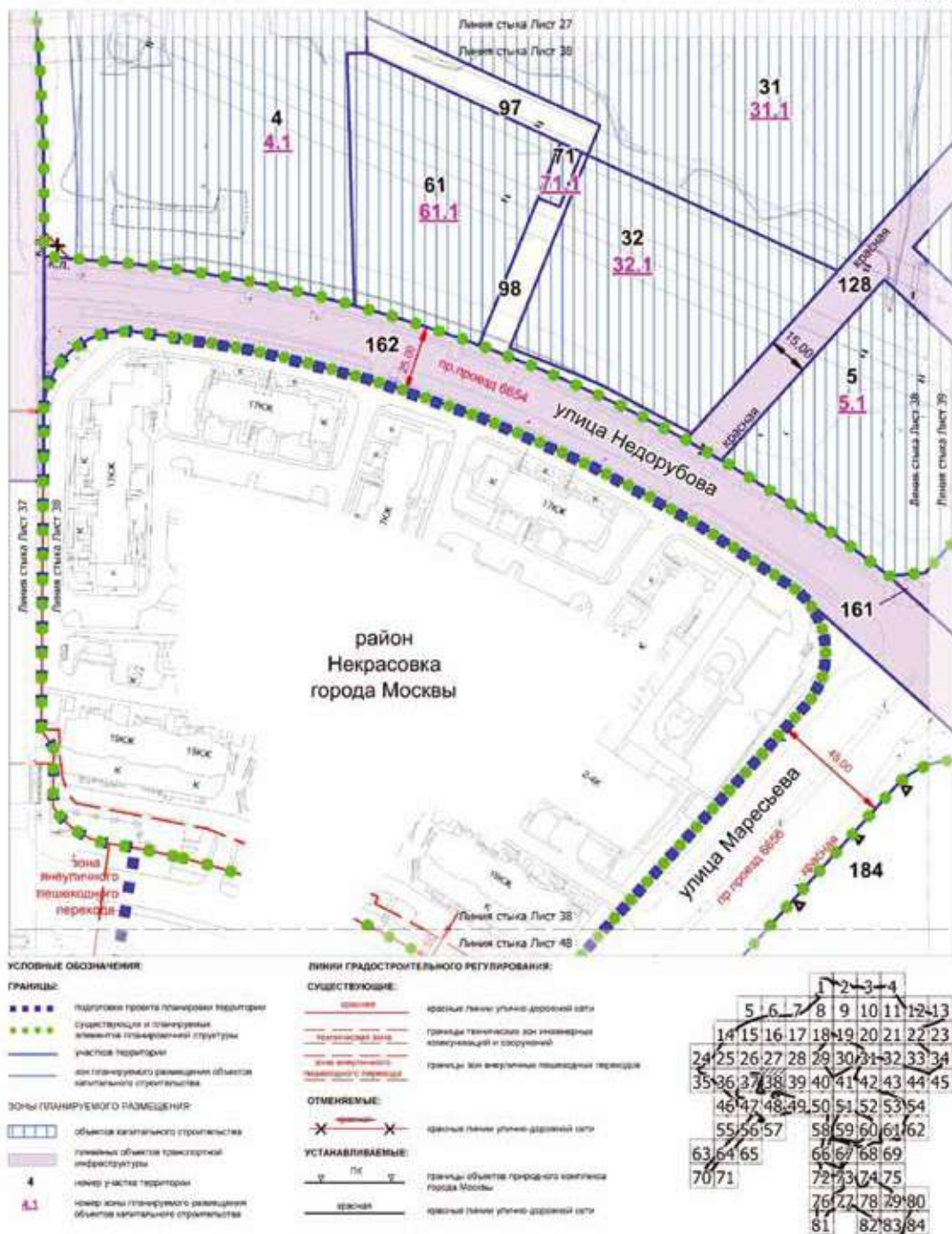
- границы объектов городского комплекса города Москвы
- границы теплической зоны инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- границы объектов городского комплекса города Москвы
- красная линия улично-дорожной сети
- граница теплической зоны инженерных коммуникаций и сооружений

1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
Лист 38 из 85



Масштаб 1:2000

район Некрасовка города Москвы

Лист 39 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- проектируемая и планируемая элементы планировочной структуры
- участок территории
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

Зоны планируемого размещения

- объекты капитального строительства
- земельные участки транспортной инфраструктуры
- 30 новая зона участка территории
- 30.1 новая зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА

- застройка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улицы-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная линия улицы-дорожной сети

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

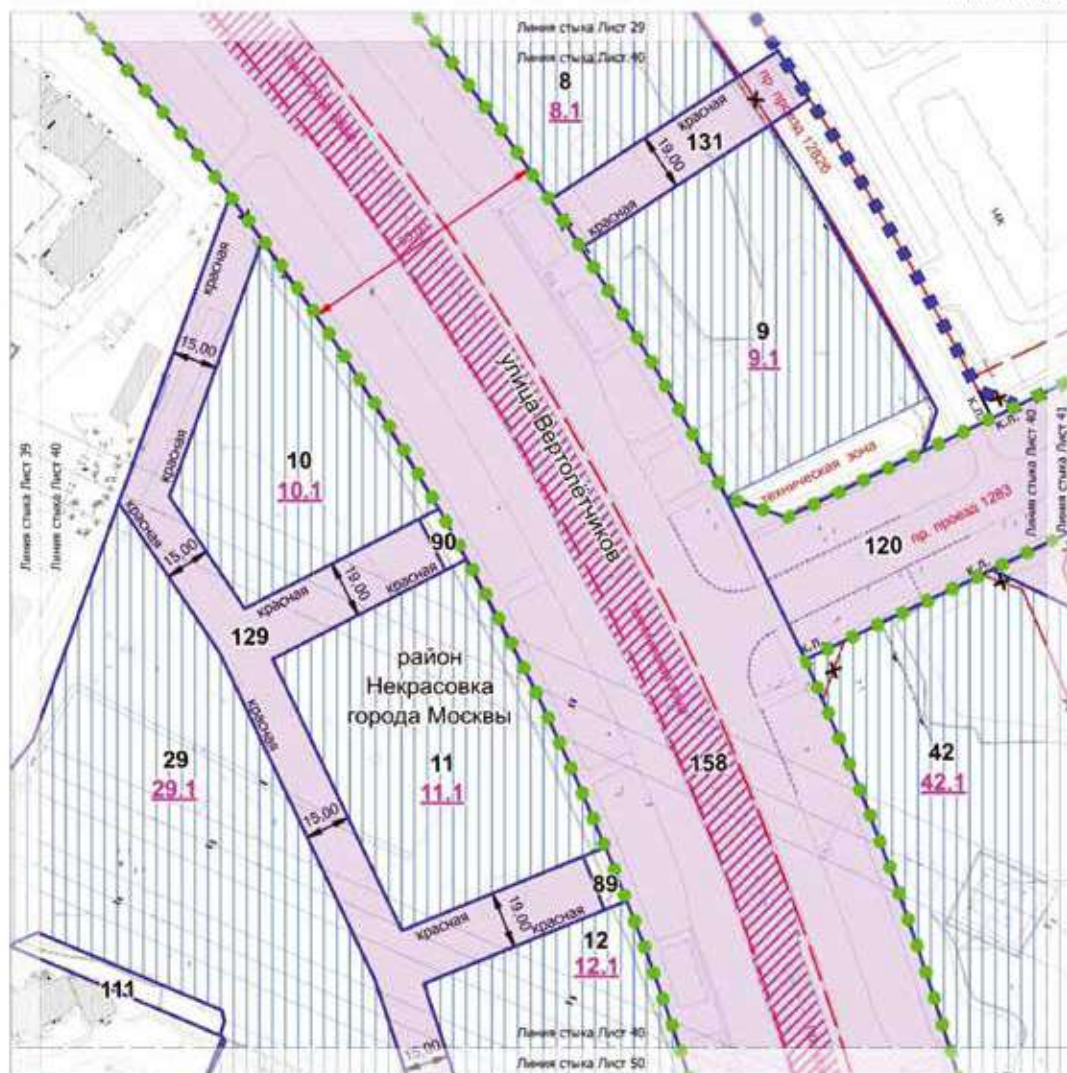
- граница объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия улицы-дорожной сети

1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84

Масштаб 1:2000

район Некрасовка города Москвы

Лист 40 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ границы проекта планировки территории
- ● ● ● ● существующие и планируемые объекты планировочной структуры
- — — — — участки территории
- — — — — ось планируемого развития объекта капитального строительства

Зоны планируемого разделения:

- □ □ □ □ объекты капитального строительства
- /// /// /// /// /// линейный объект инженерной инфраструктуры (проектируемая линия инженерной инфраструктуры, утвержденная на стадии разработки проектной документации)
- □ □ □ □ линейный объект транспортной инфраструктуры
- 8 номер участка территории
- 8.1 номер зоны планируемого разделения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА

- ■ ■ ■ ■ существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

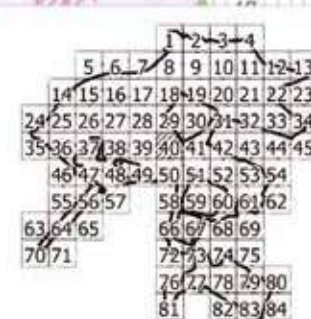
- — — — — красная линия
- — — — — красная линия
- — — — — границы территории зон инженерной инфраструктуры и коммуникаций

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- — — — — красная линия
- — — — — красная линия

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- — — — — красная линия
- — — — — красная линия



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
Лист 41 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- границы города Москвы
- районы города Москвы
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- участки территории
- для планируемого размещения объектов капитального строительства

Зоны планируемого размещения:

- объектов капитального строительства
- полноценных объектов транспортной инфраструктуры
- 14
- 14.1

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная
- красная линия улично-дорожной сети
- красная линия для инженерных коммуникаций и сооружений

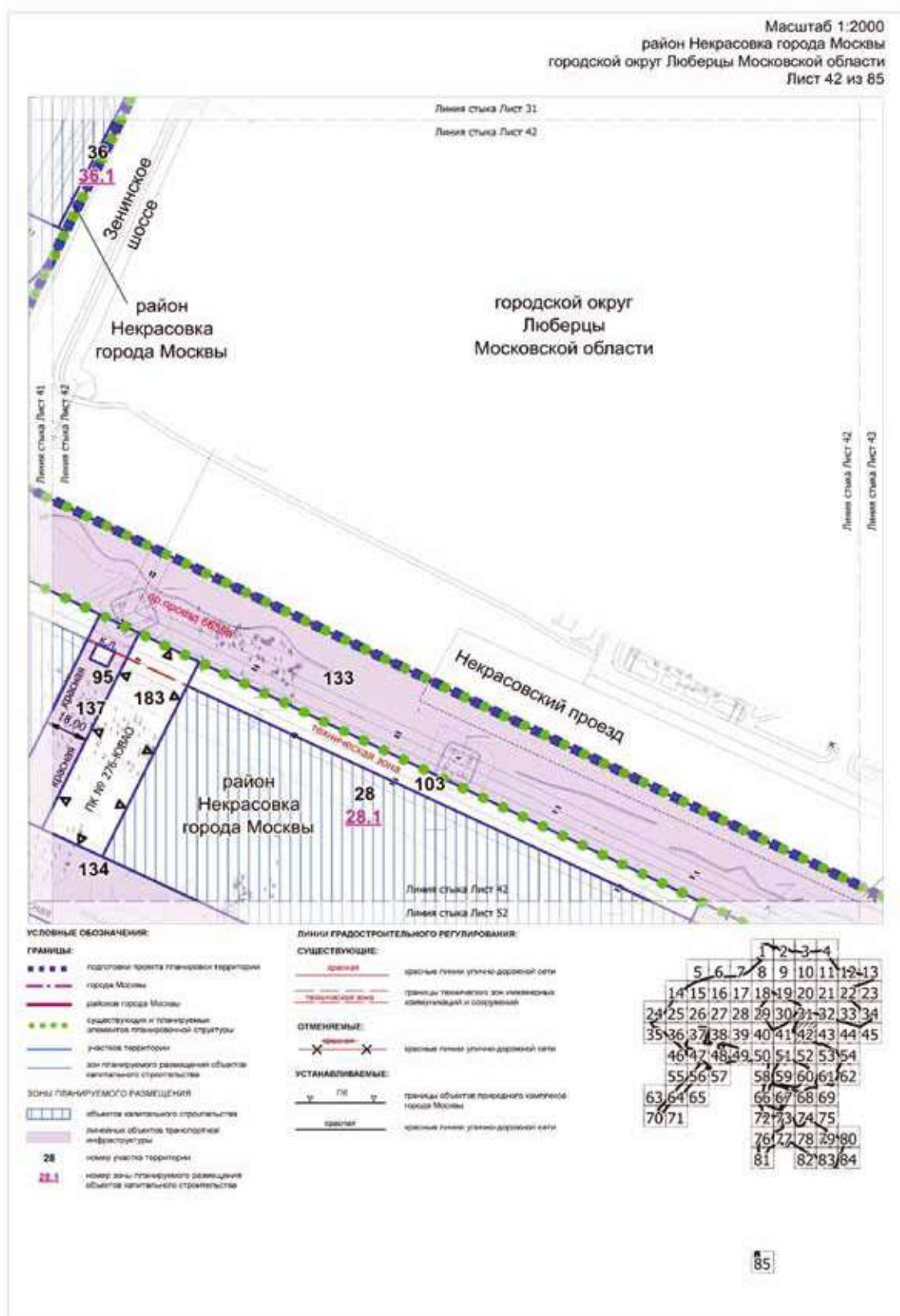
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

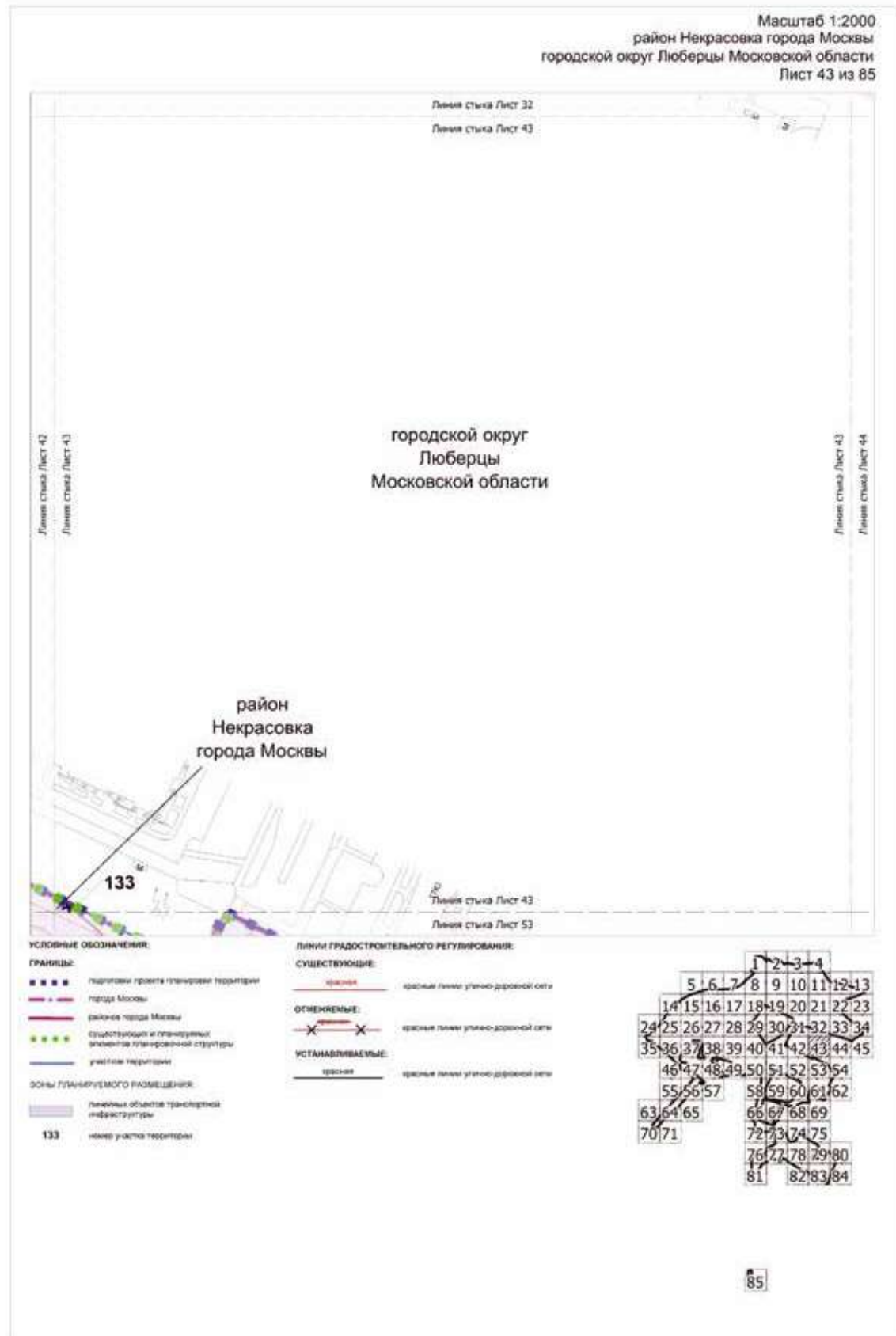
- красная линия улично-дорожной сети

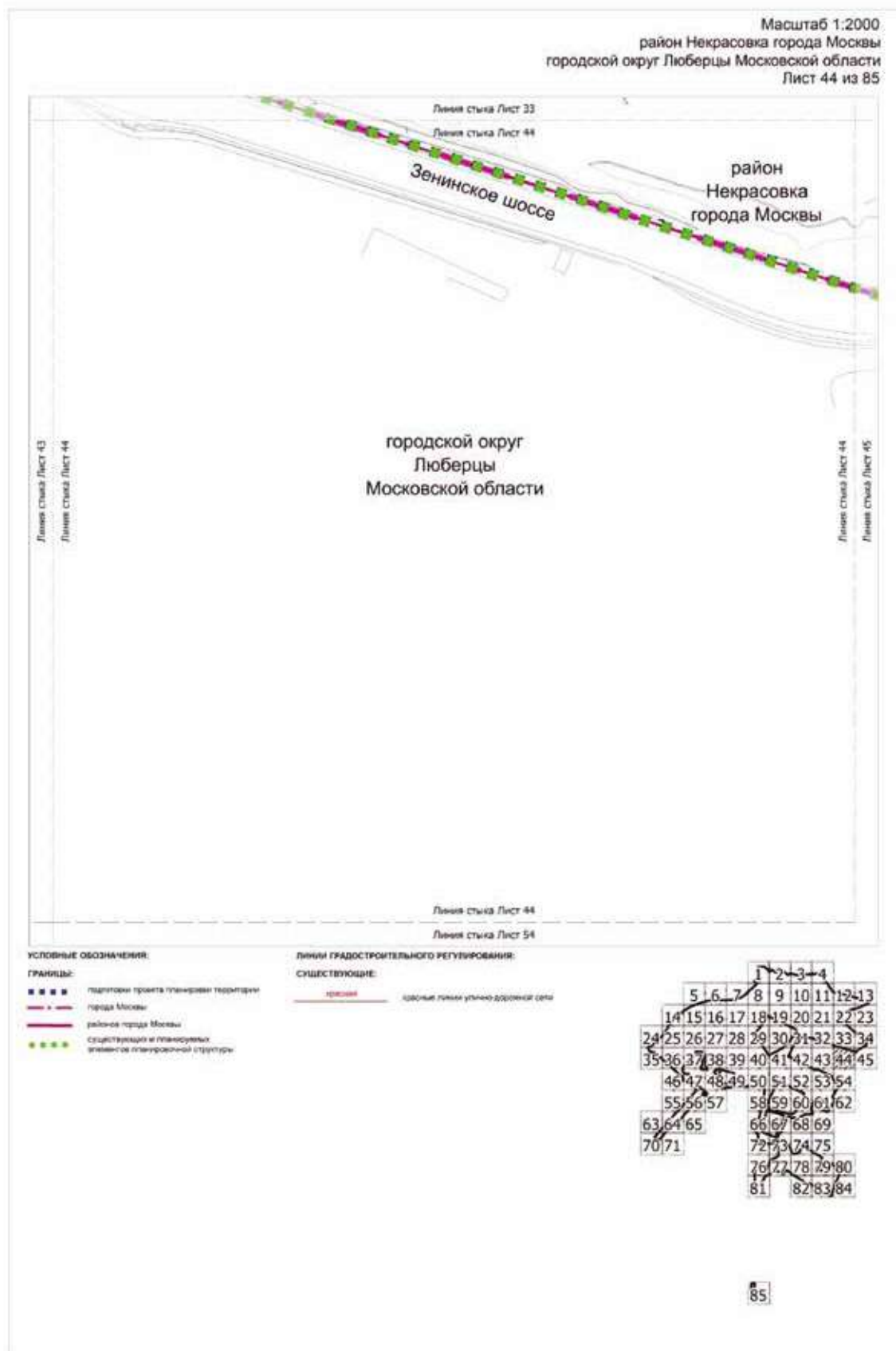
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

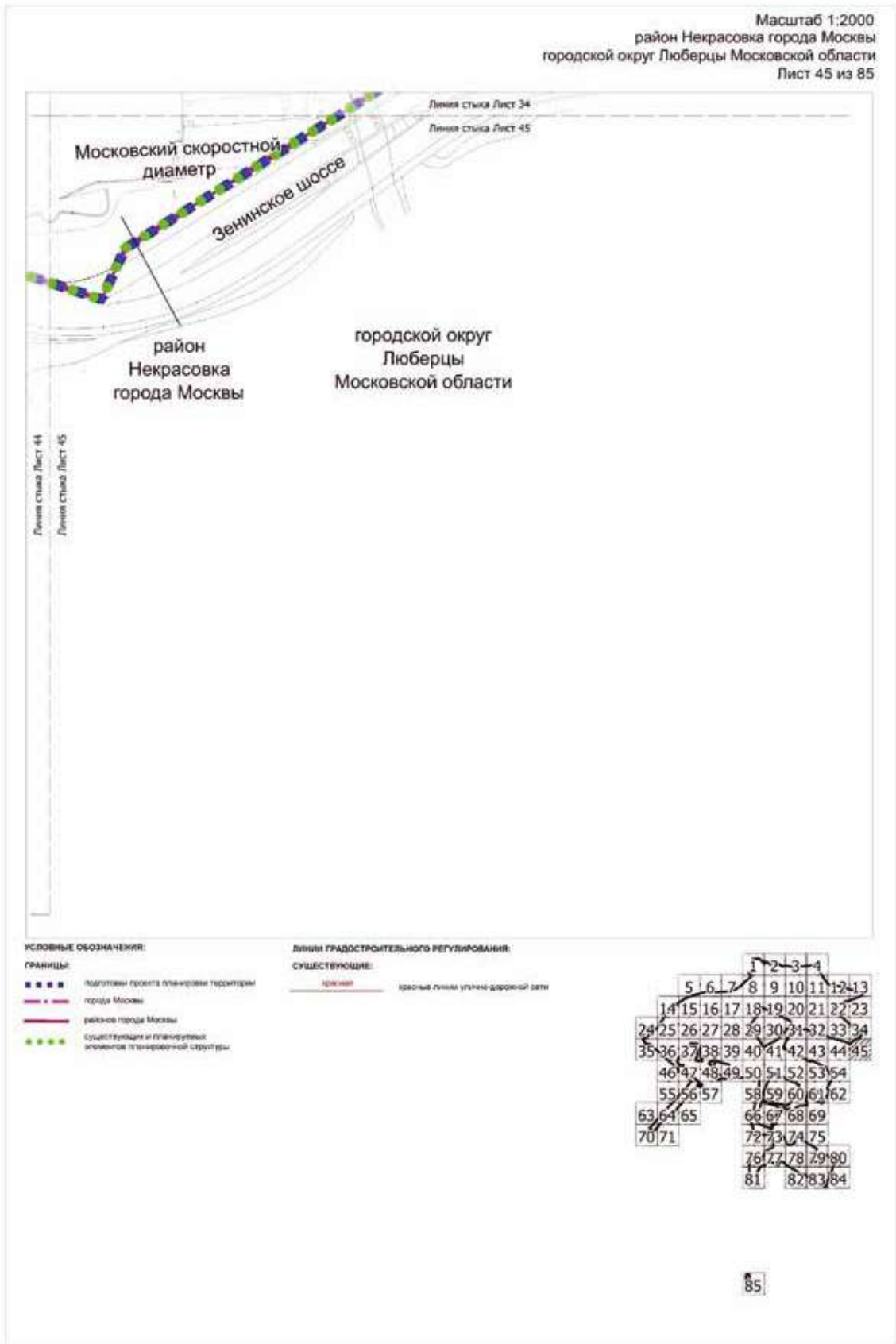
- ПК
- красная
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия улично-дорожной сети

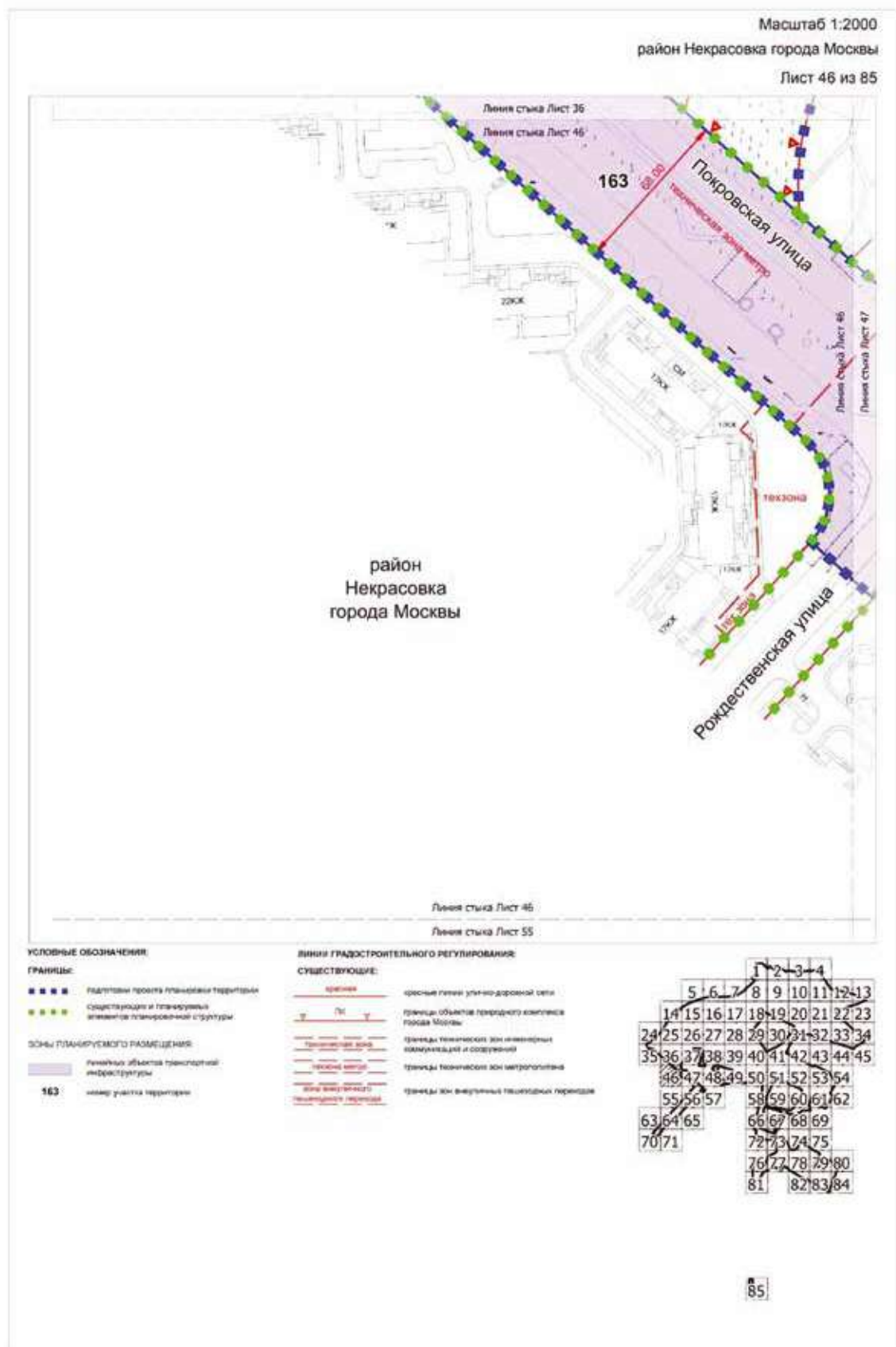
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84





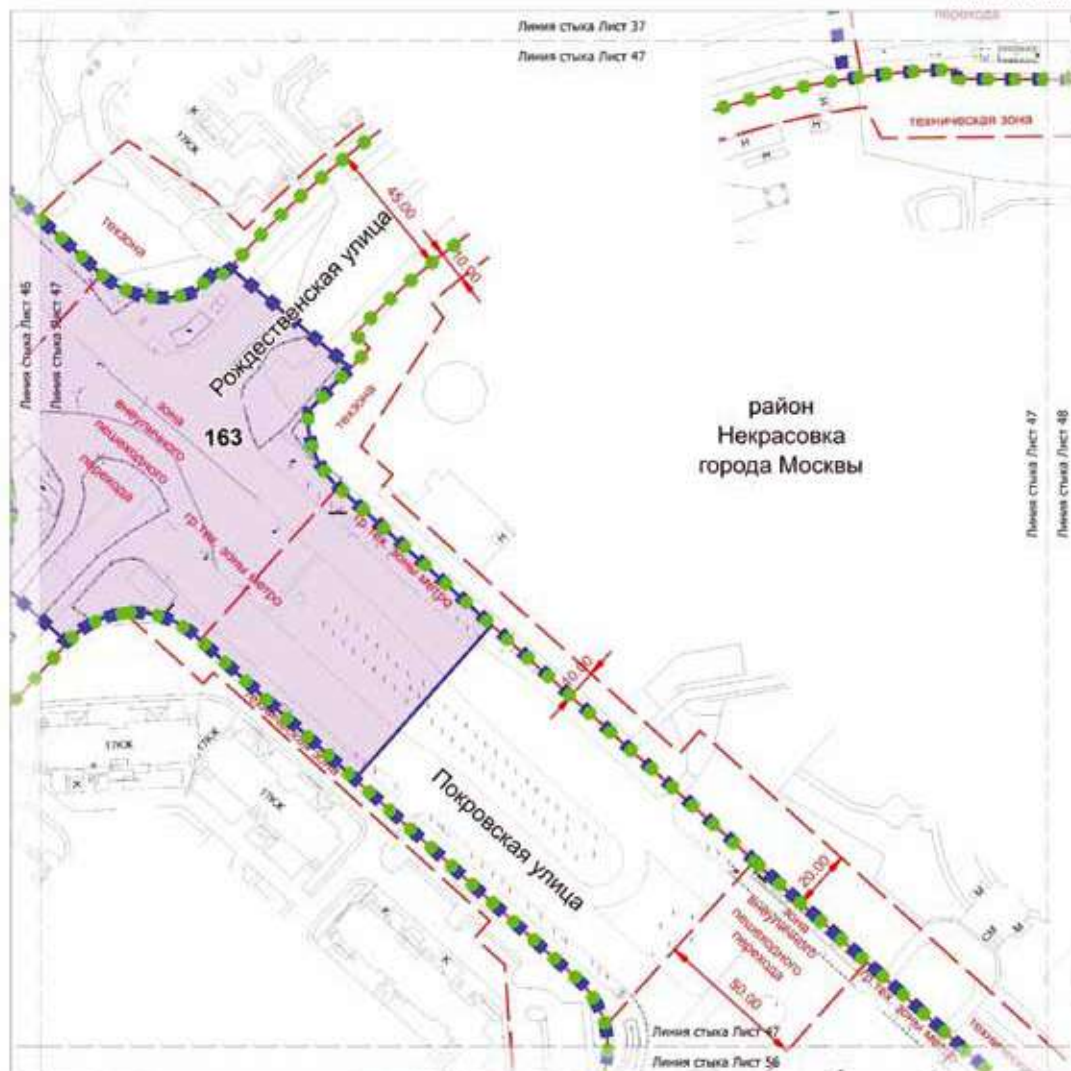






Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 47 из 85



район
Некрасовка
города Москвы

Линия стыка Лист 47
Линия стыка Лист 48

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- ■ ■ ■ ■ существующие и планируемые элементы планировочной структуры

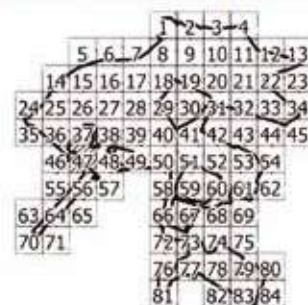
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 163 номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

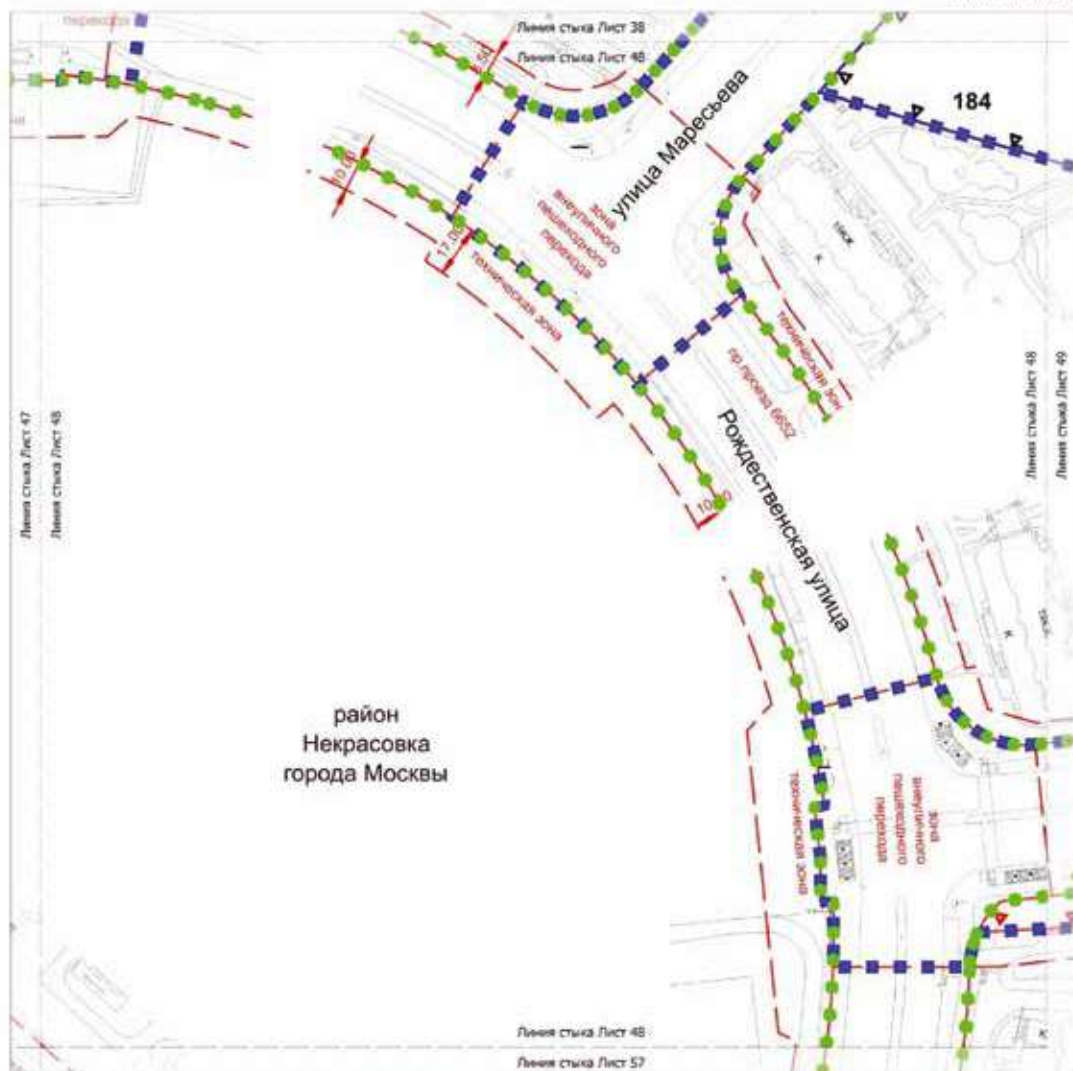
- красная линия — граница района, улицы, дорожной сети
- техническая зона — границы технических зон инженерной коммуникации и сооружений
- граница пешеходного перехода — границы технических зон инженерной коммуникации
- граница зон пешеходных переходов — границы зон пешеходных переходов



Масштаб 1:2000

район Некрасовка города Москвы

Лист 48 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подлотов проекта/планировки территории
- ■ ■ ■ ■ существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- — — — — участок территории

184

номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

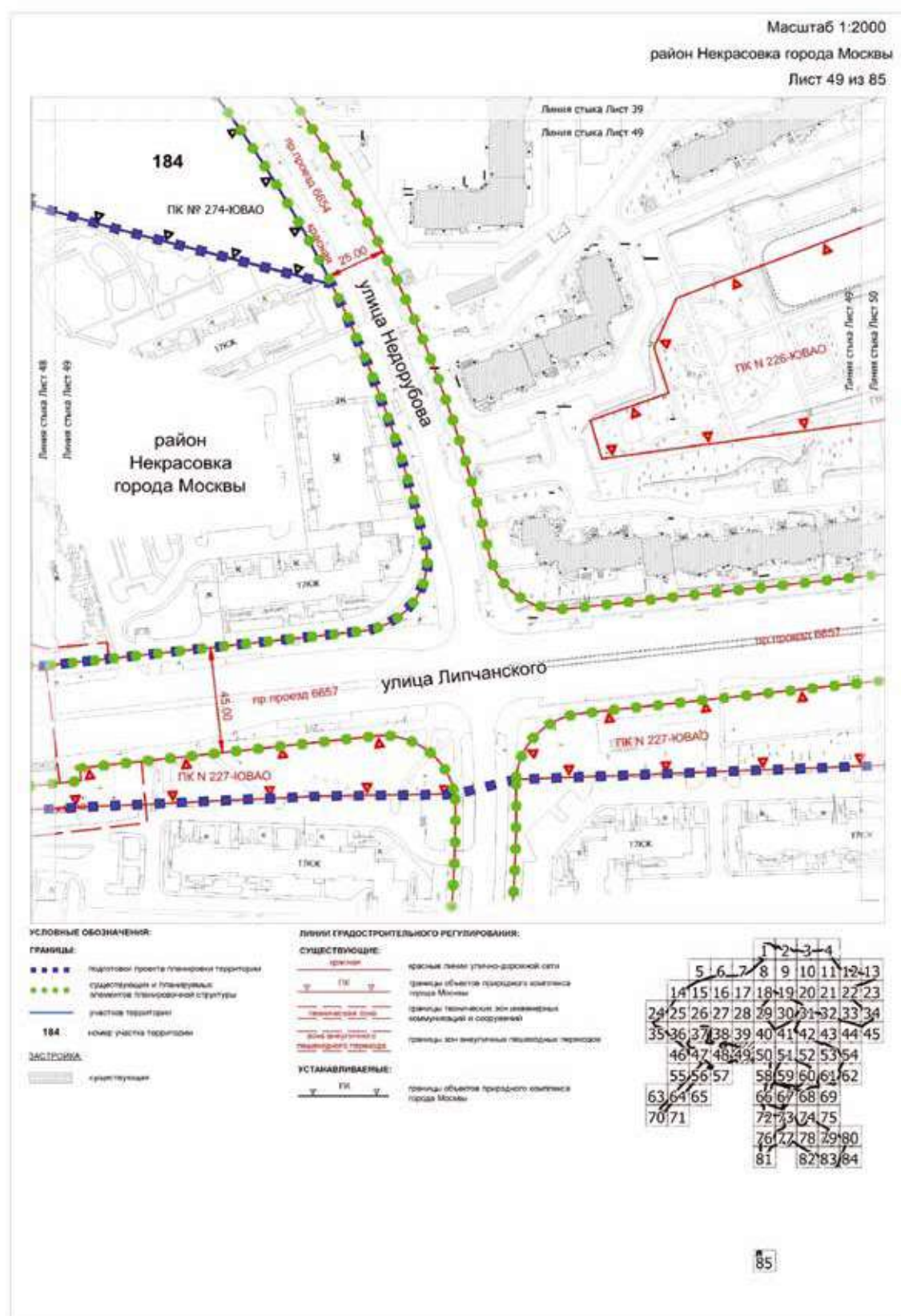
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улицы/дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы зон транспортного сообщения, обозначения границ территории, предназначенной и используемой для размещения объектов транспортной коммуникации (заказной/общественный транспорт, пассажирские перевозки, транспортные функции)
- границы зон инженерных коммуникаций

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- границы объектов природного комплекса города Москвы

2	3	4											
5	6	7	8	9	10	11	12	13					
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23				
24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34			
35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45			
46	47	48	49	50	51	52	53	54					
55	56	57											
58	59	60	61	62									
63	64	65											
66	67	68	69										
70	71												
72	73	74	75										
76	77	78	79	80									
81													
82	83	84											





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНУЛИ

- ■ ■ ■ ■ планируем граница планируемой территории
- ● ● ● ● существующая и планируемая элементы планируемой структуры
- — — — — участки территории
- — — — — не планируемая расширение объектов существующей структуры

ЗОНЫ ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- | | |
|---|---|
|  | объекты капитального строительства |
|  | линейные объекты линейной инфраструктуры (разработка и/или на стадии разработки проектной документации) |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |

SACITRIMONIA

- CONJECTURE 1**

ПРИНЦИП ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

EXERCISE PROBLEM

- | | |
|------------------|---|
| красная | красная линия уголовного кодекса |
| зеленая | зеленые области природного комплекса города Москвы |
| темно-серая зона | зона техногенных зон и индустриальных комплексов и сооружений |

OTHER PUBLICATIONS:

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ



GRANDIN-2

- ■ ■ ■ ■ территории, проявляющие тенденции к укрупнению и планировочной интеграции;
- ■ ■ ■ ■ территории, являющиеся элементами планировочной структуры;
- — — — — участки территории;
- — — — — зон планировочной реконструкции объектов жилищного строительства.

ZONLI TITAN-VERFÄHREND O. FACHREISE NACH

- | | |
|---|---|
|  | объекты капитального строительства |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры (трассировка улиц и дорог) |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры |

ЗАКЛЮЧЕНИЕ.

- Chaperon**

ЛЕНА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

CONCLUSIONS

- | | |
|-------------------|---|
| спрощен | спрощен (применяется упрощенный способ) |
| упрощенный способ | упрощенный способ (применяется упрощенный способ) |

Abstract

- spetsialni fakulteti junaio-žoodovoiu serui

.....

- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:
- | | |
|---|--|
|  | границы избытков природного комплекса
полюса Матфея |
|  | красные линии urbano-дорожной сети |

A 10x10 grid of numbers from 1 to 100. A path is highlighted by a thick black line. The path starts at 1, goes to 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

FRANKLINE

- ■ ■ ■ подстанция проекта планировки территории
- а — граница города Москвы
- районная граница города Москвы
- ● ● ● ● сосредоточения и территориально-инженерные планировочные структуры
- граница территории

ЗОНЫ СТАНОВЯЩЕГОСЯ РАЙОНИРОВАНИЯ

- | | |
|---|--|
|  | объекты капитального строительства |
|  | линейные объекты инженерной инфраструктуры (траектории улиц/магистралей на стадии разработки проектной документации) |
|  | линейные объекты транспортной инфраструктуры |
|  | номер участка территории |
|  | номер зоны планирования размещения объектов капитального строительства |

ПЛАНИМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

EXERCISE 10

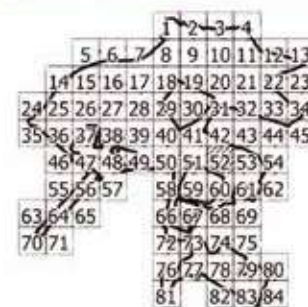
- | | |
|-------------------------------------|---|
| Бригады | Бригады линейных улиц-дорожной сети |
| Транспортно-эксплуатационные центры | Транспортно-эксплуатационный центр инженерных коммуникаций и сооружений |

CHENHONG

- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНАВЛЮЮЩЕ

- границы объектов природного комплекса
природы Москвы
- красная линия улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 53 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- района города Москвы
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- участков территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- объектов капитального строительства
- планировки объектов инженерной инфраструктуры (транспортировка утилитарных объектов на стадии разработки проектной документации)
- планировки объектов инженерной инфраструктуры
- номер участка территории
- номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территории зон инженерной коммуникации и сооружений
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 54 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- — — — — граница города Москвы
- — — — — граница района города Москвы
- — — — — существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- — — — — участок территории
- — — — — зон планируемого размещения объектов капитального строительства

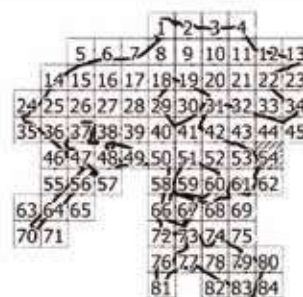
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

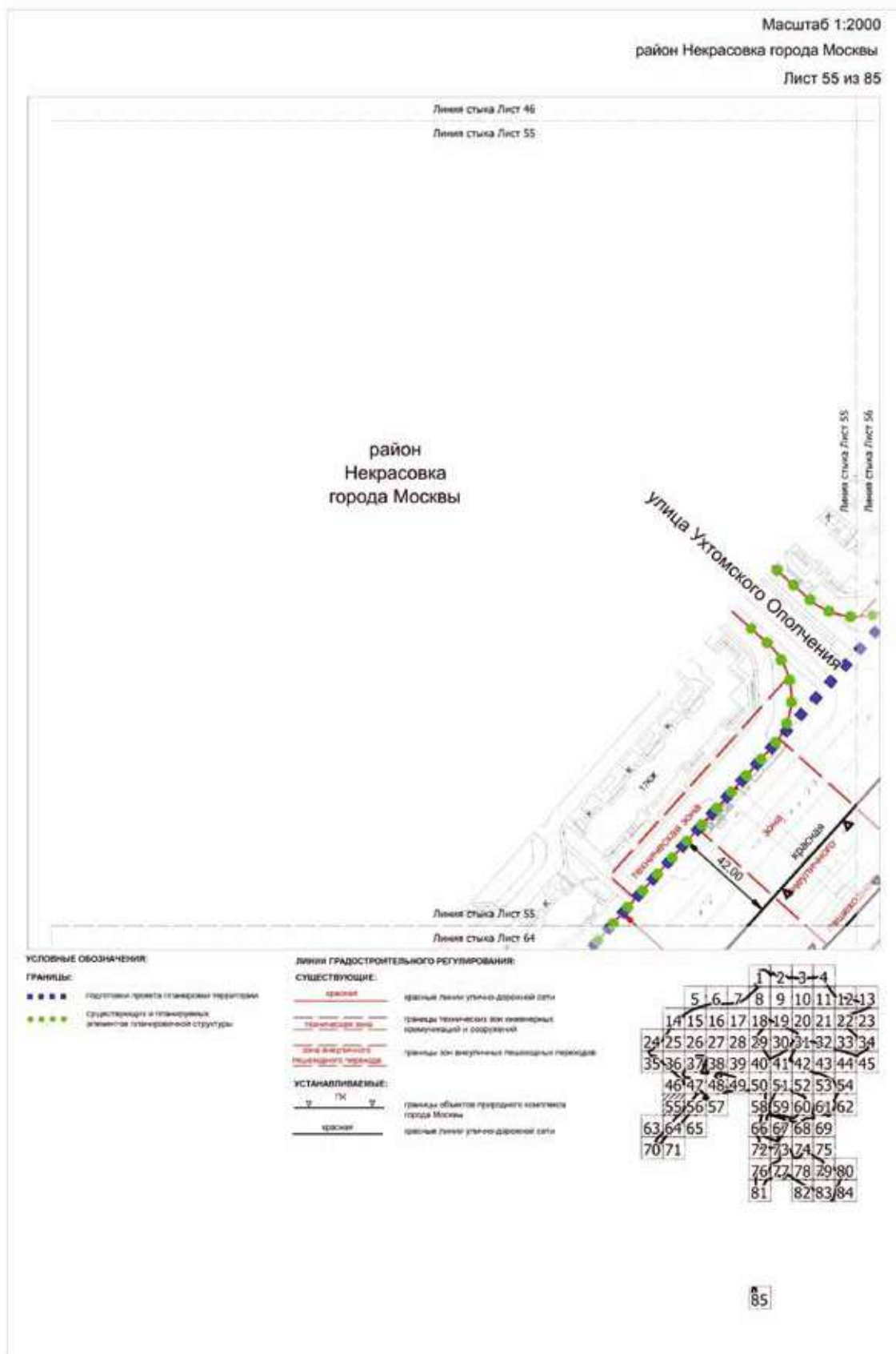
- □ □ □ □ объекты капитального строительства
- □ □ □ □ линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 23 номер участка территории
- 23.1 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

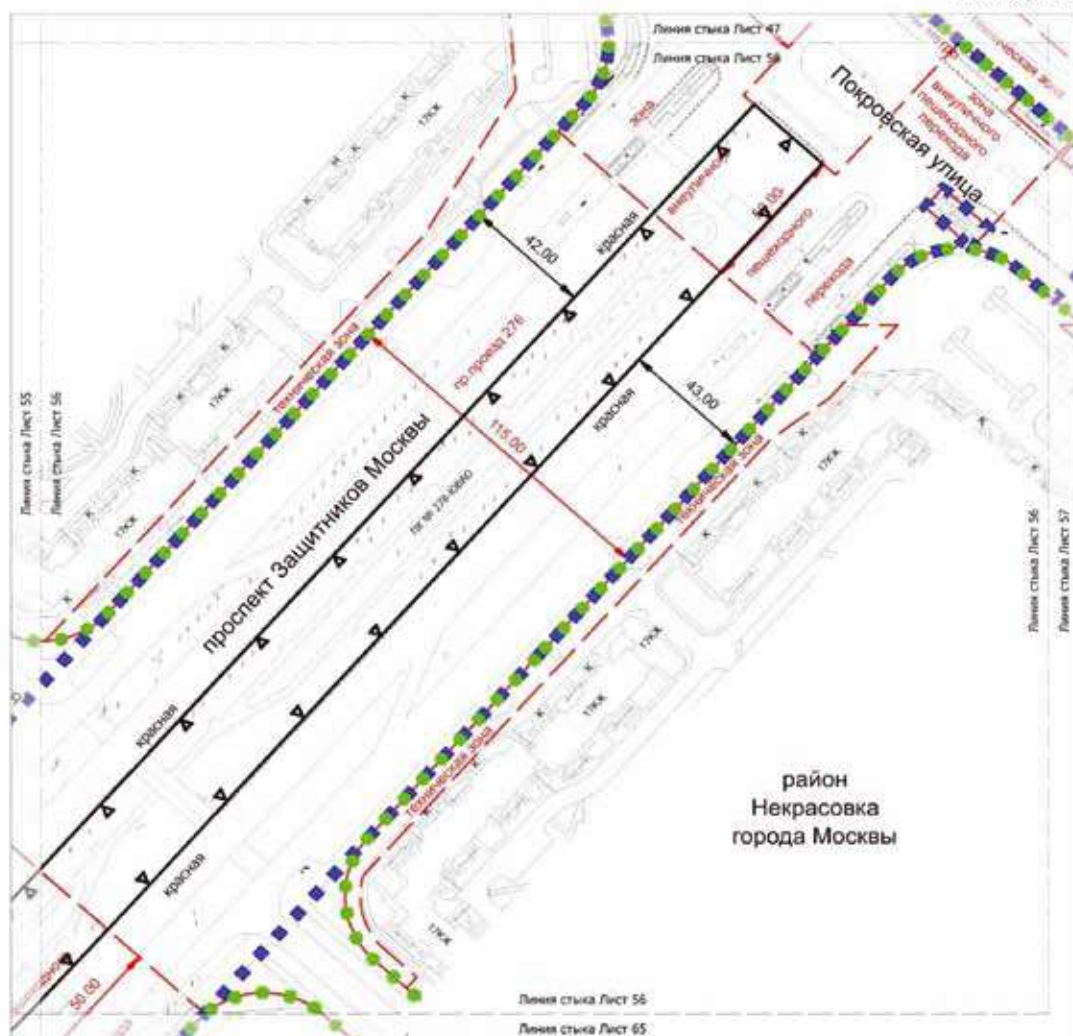
- — — — — РЛ граница объектов территориального комплекса города Москвы
- — — — — красная красная линия улично-дорожной сети





Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 56 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подполоса проекта планировки территории
- ● ● ● ● существующие и планируемые элементы планировочной структуры

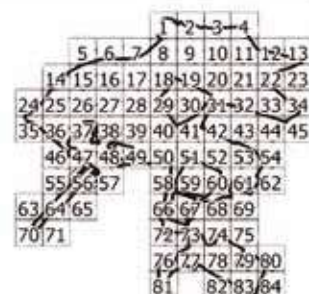
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

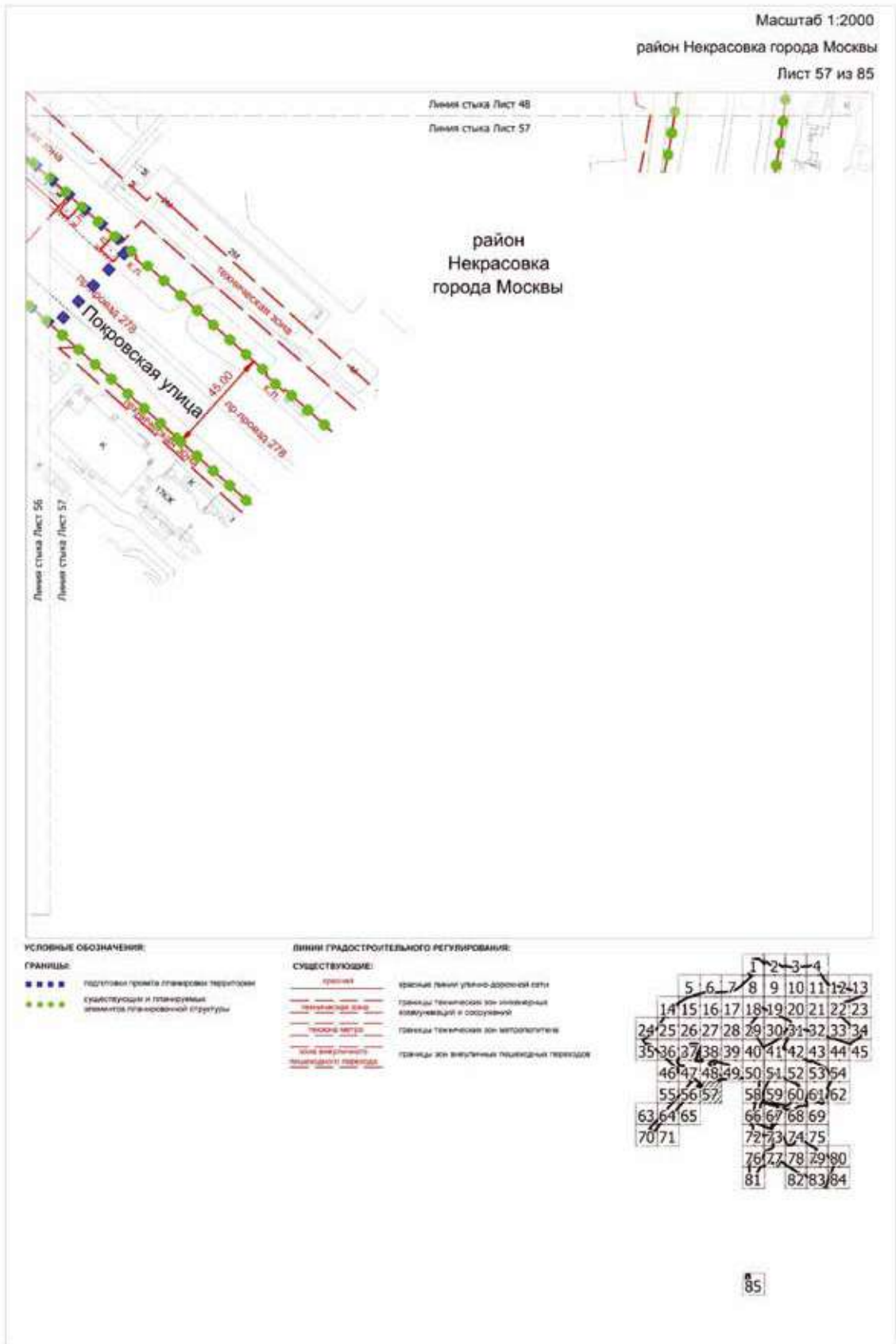
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

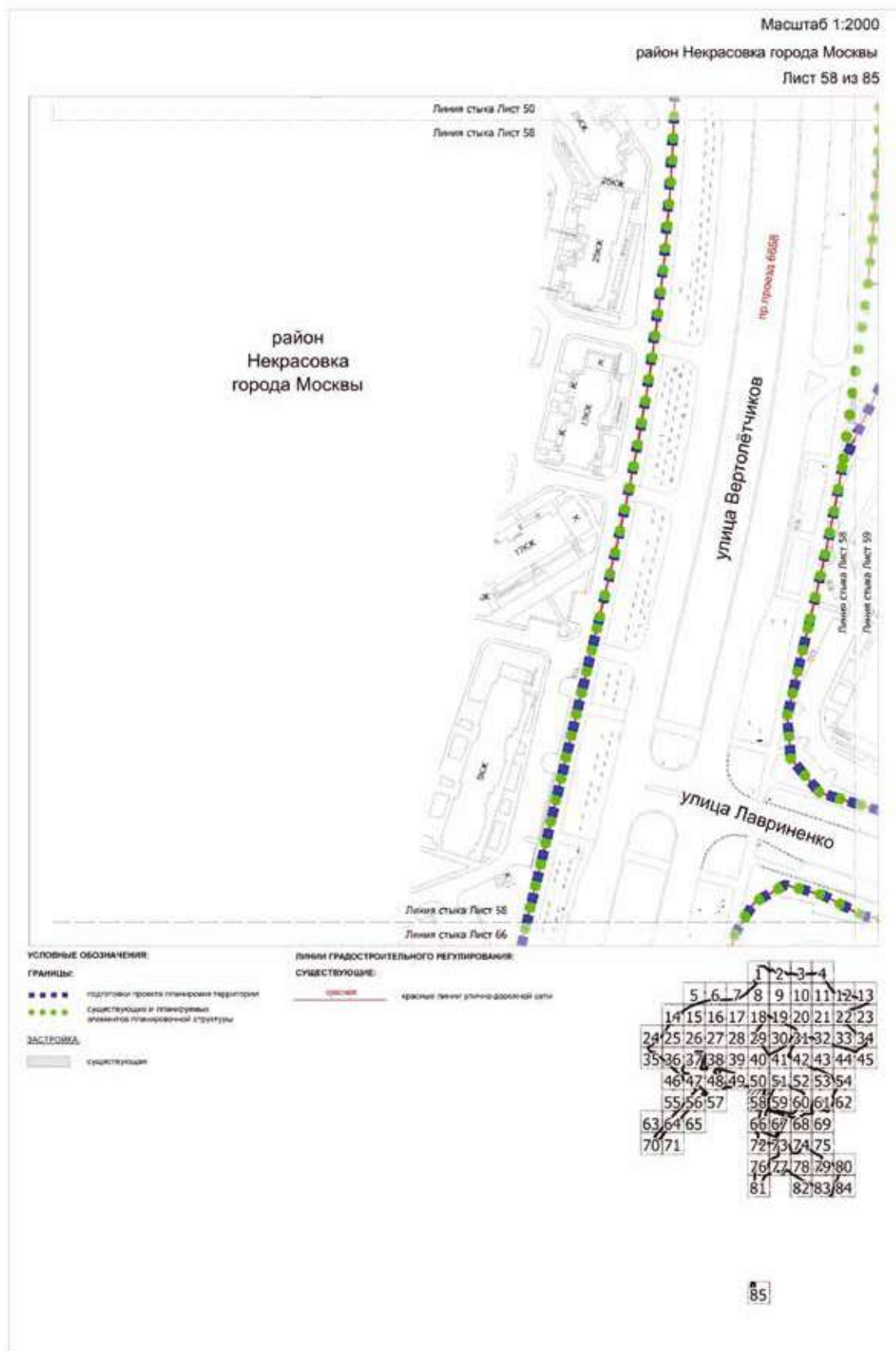
- красная граница улиц и дорожной сети
- зеленая граница (или инженерных коммуникаций и сооружений)
- граница пешеходного или велосипедного движения
- граница или инженерных пешеходных переходов

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- ГСК
- красная граница улиц и дорожной сети







Масштаб 1:2000

район Некрасовка города Москвы

Лист 59 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

FRANCHISE:

- ■ ■ ■ ■ Избранные проекты стандартов территории
- ■ ■ ■ ■ Средства и планировочный элемент планировочной структуры

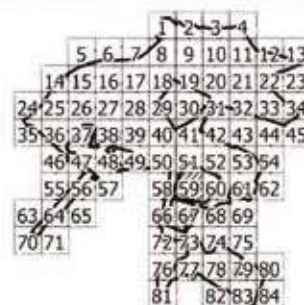
SACRYNOLIN

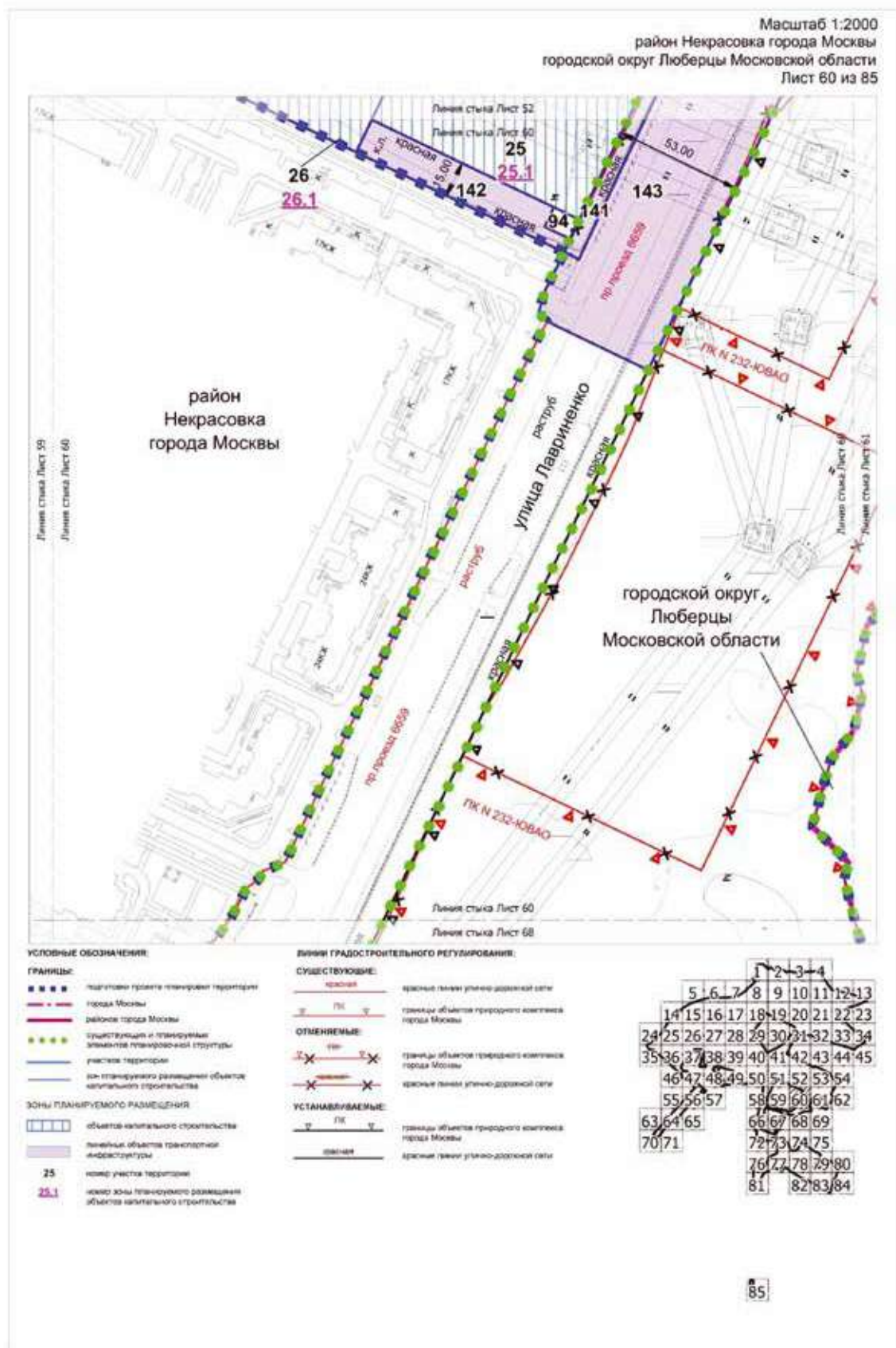
- Cyberfly.com**

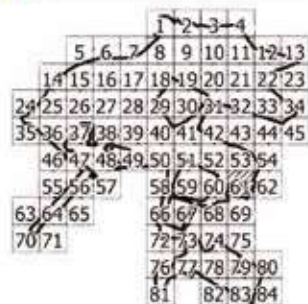
ВЛИЯНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

CYCLIC TETROKOLINE

- spoonful twice daily with meals







Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 62 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- — — — — граница города Москвы
- — — — — граница района города Москвы
- — — — — существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- — — — — участок территории
- — — — — зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- □ □ □ □ объекты капитального строительства
- □ □ □ □ земельный объект транспортной инфраструктуры
- 24 номер участка территории
- 24.1 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

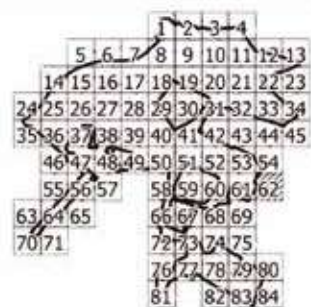
НАСТРОЙКА:

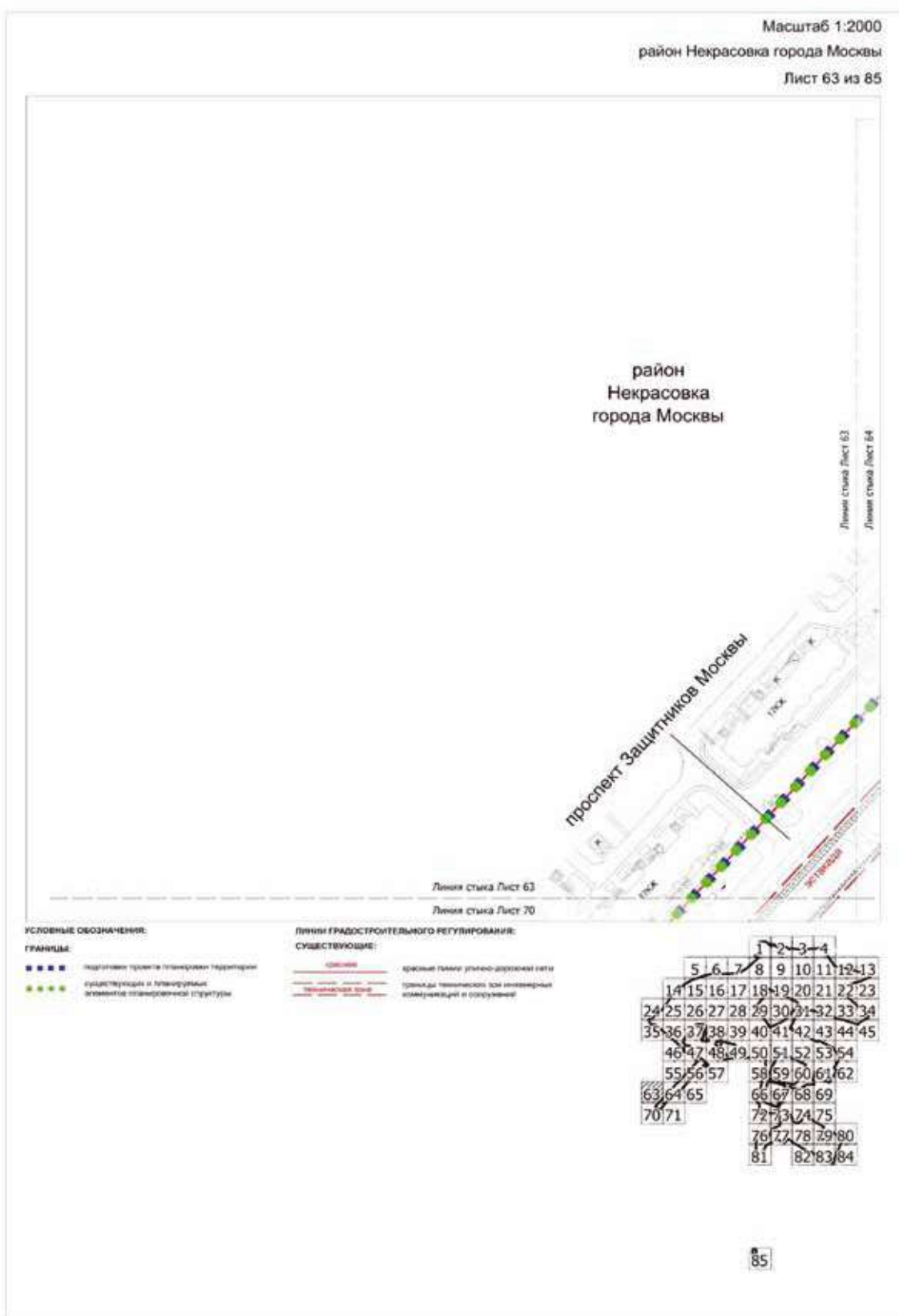
- — — — — существующая

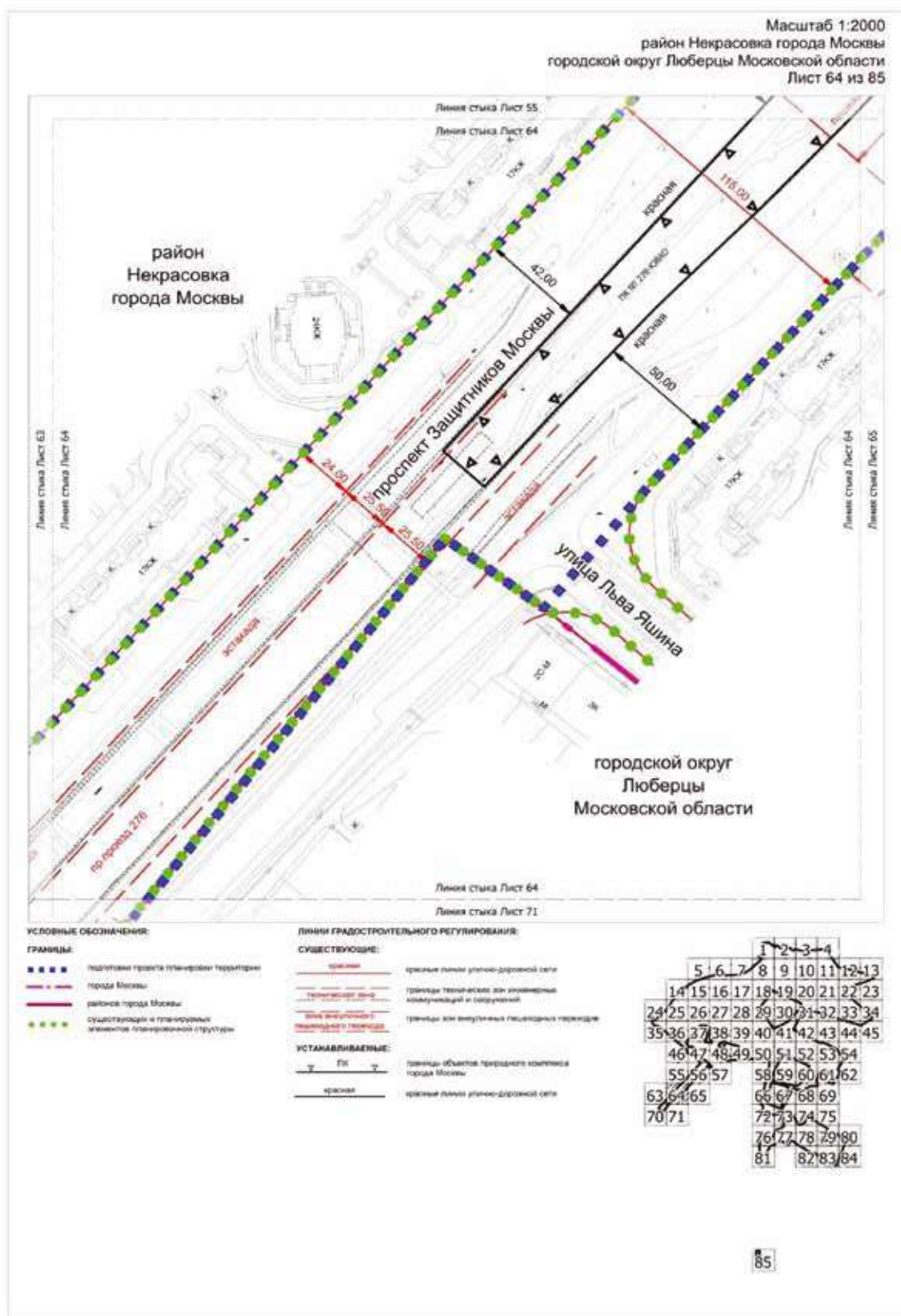
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

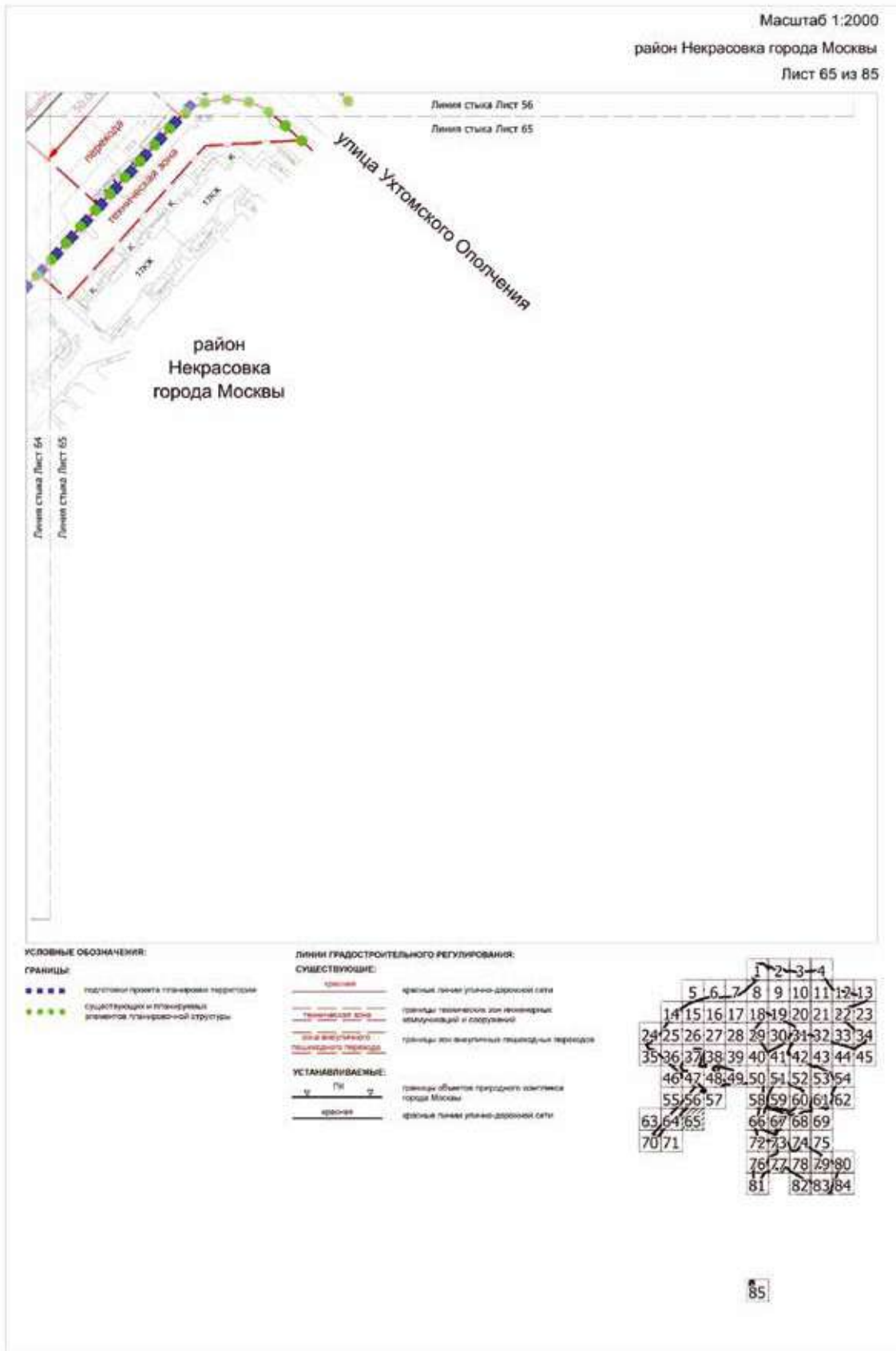
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- — — — — красная линия улично-дорожной сети
- — — — — границы объектов природного комплекса города Москвы
- — — — — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

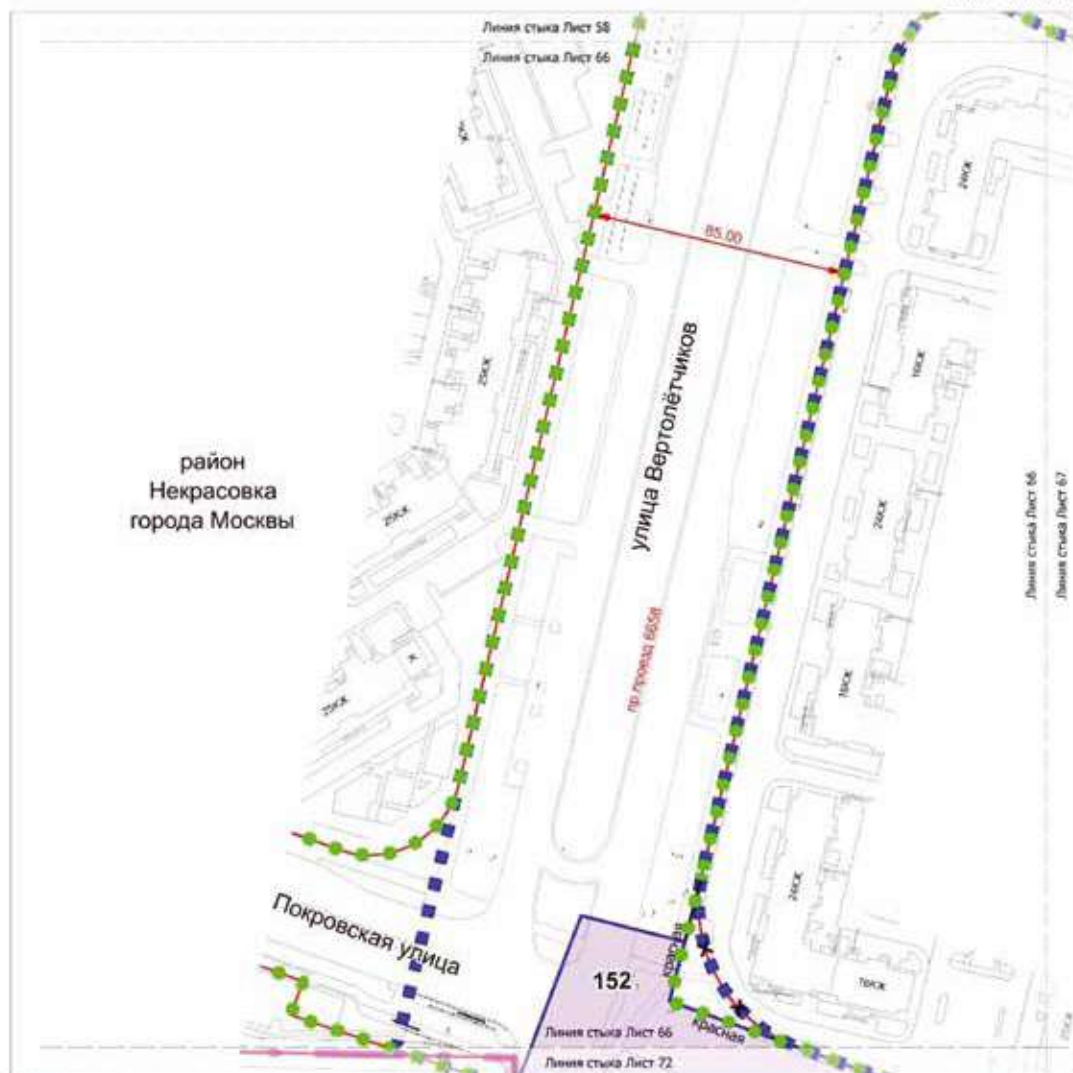








Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
Лист 66 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- граница города Москвы
- граница района города Москвы
- улицы территории и планируемые элементы планировочной структуры
- участок территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейные объекты транспортной инфраструктуры
- 152 - номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная
- красная линия улицы-дорожной сети

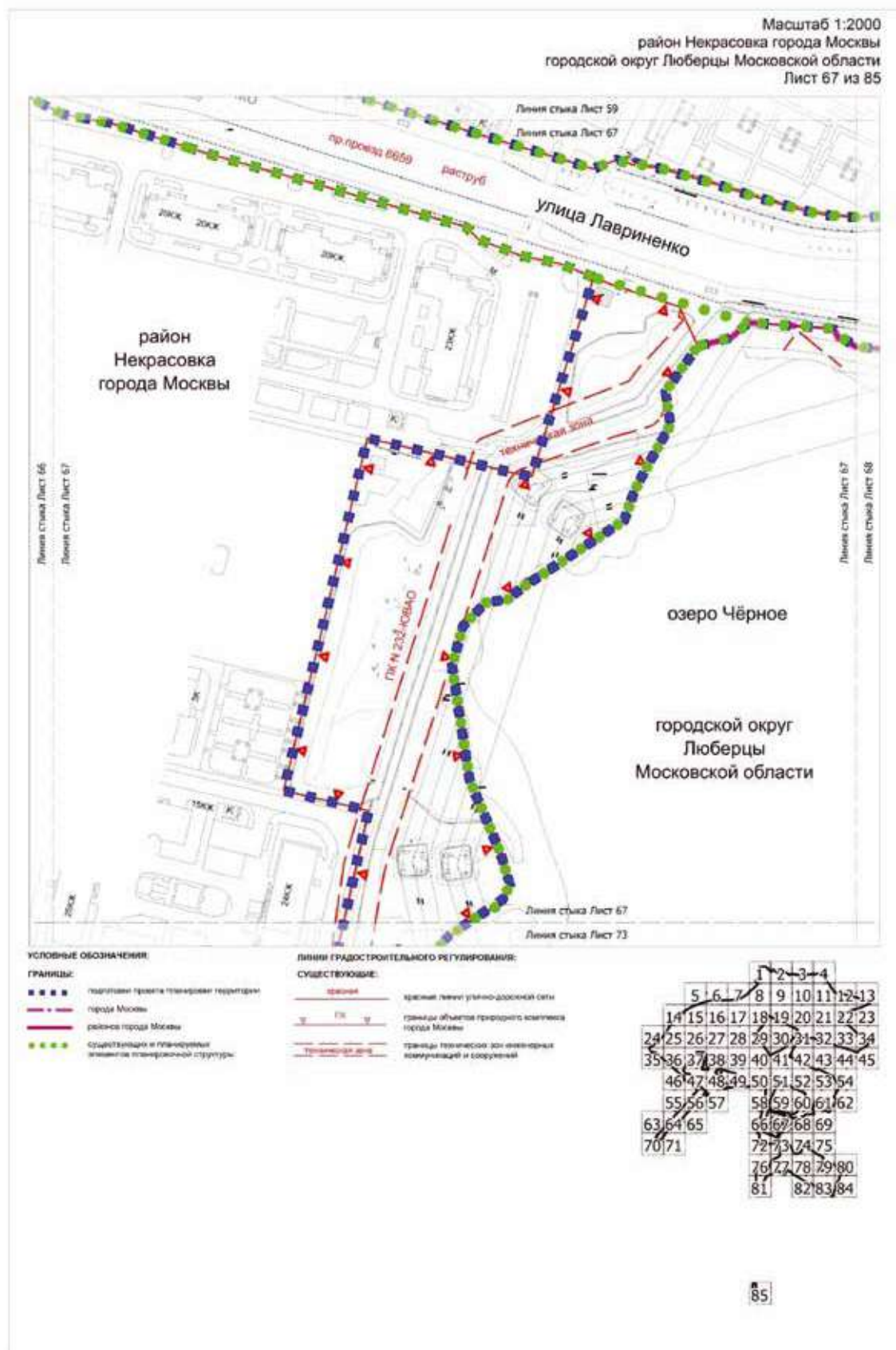
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

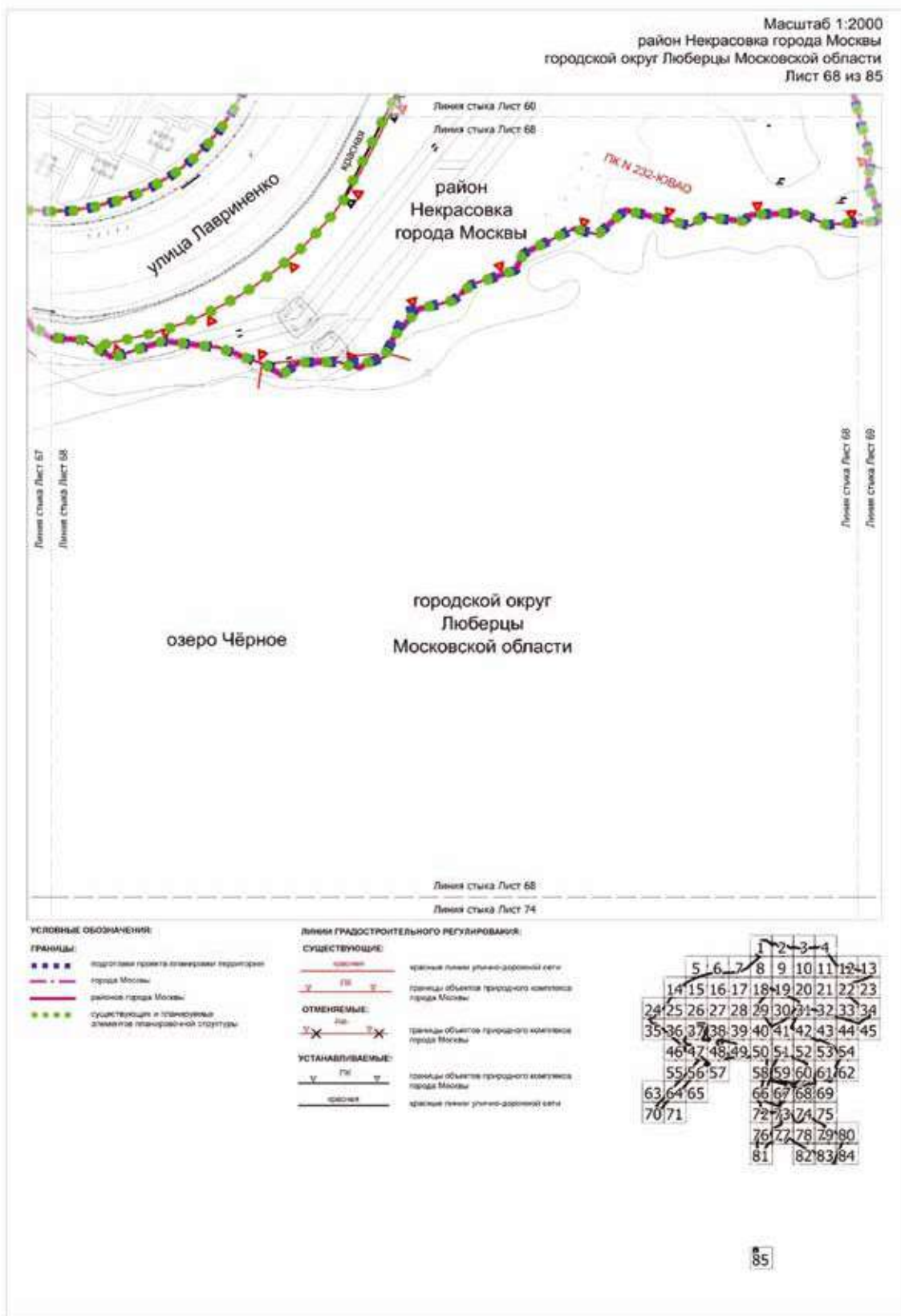
- красная
- красная линия улицы-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

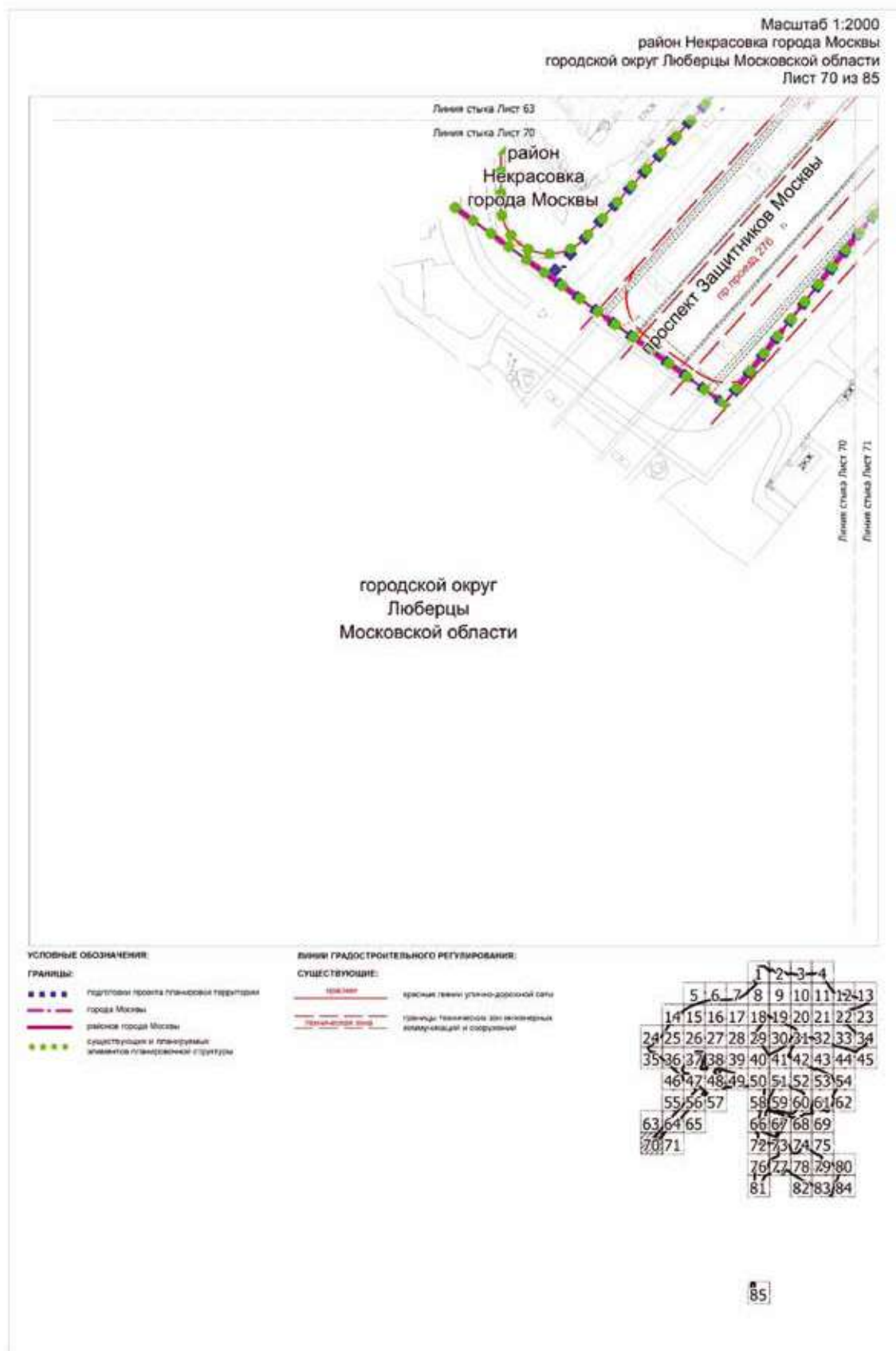
- красная
- красная линия улицы-дорожной сети

1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84

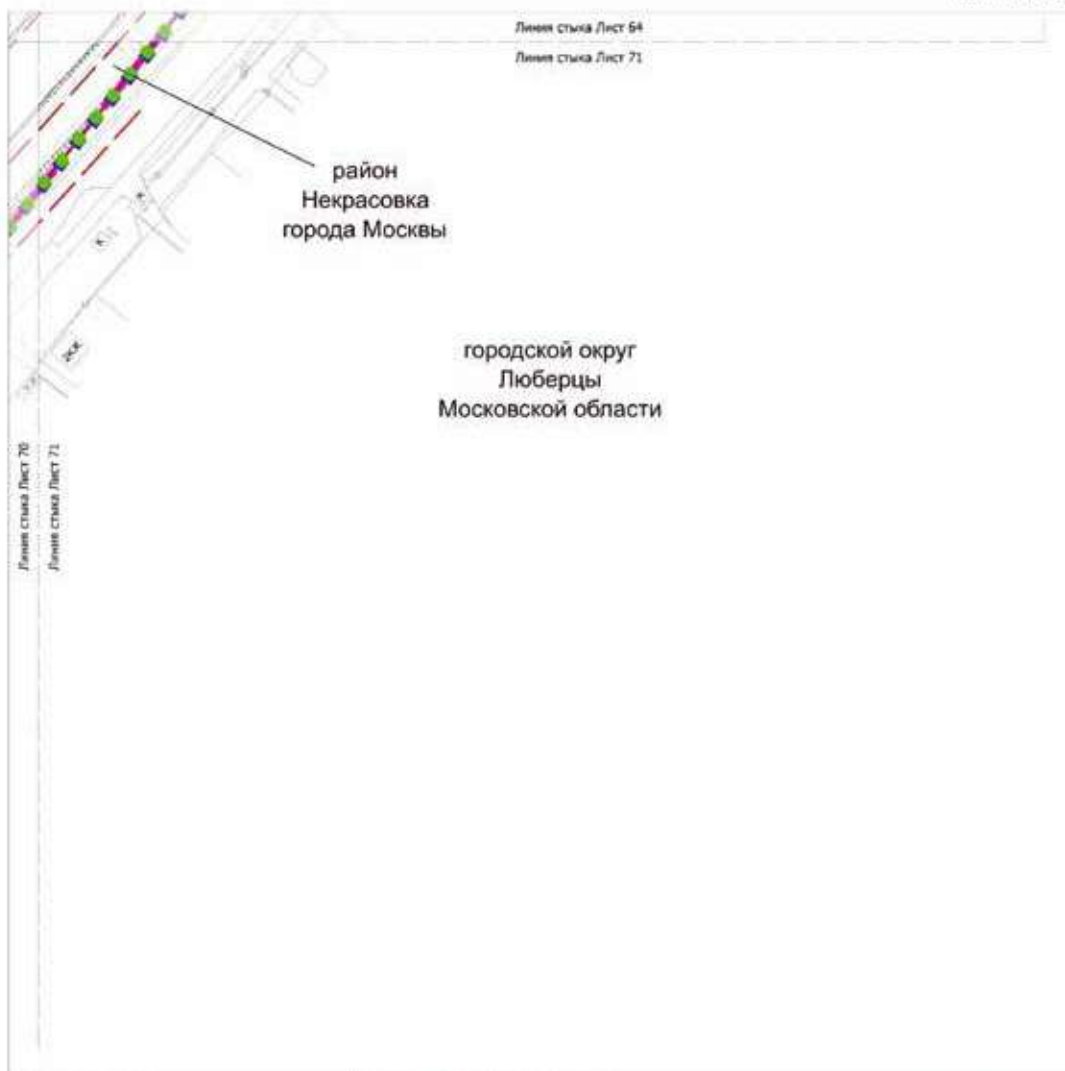








Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 71 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

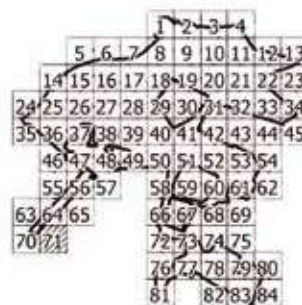
ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- — — — — граница Москвы
- — — — — района города Москвы
- ● ● ● ● существующий и планируемый элемент планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- — — — — существующая граница территории или инженерной коммуникации и сооружений



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 72 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовке проекта планировки территории
- города Москвы
- района города Москвы
- структурные и планировочные элементы планировочной структуры
- участков территории
- или планируемого размещения объектов капитального строительства

Зоны планируемого размещения:

- объектов капитального строительства
- линейных объектов инженерной инфраструктуры (транспортных элементов на стадии разработки проектной документации)
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 35 номер участка территории
- 35.1 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

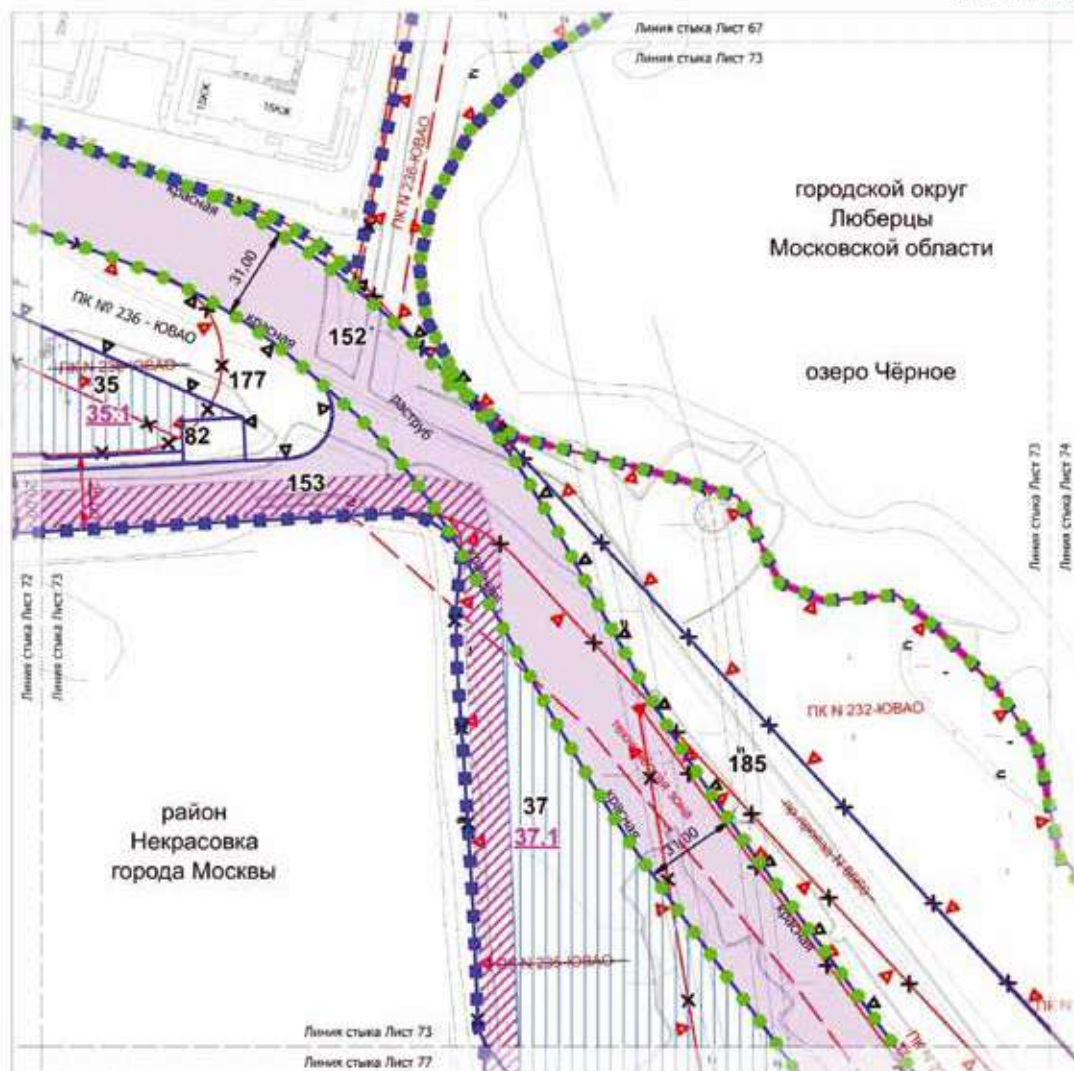
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красные линии улично-дорожной сети
- границы планировочной зоны инженерной инфраструктуры и сооружений

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красные линии улично-дорожной сети

1 2 3 4																							
5	6	7	8	9	10	11	12	13															
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23														
24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34													
35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45													
46	47	48	49	50	51	52	53	54															
55	56	57	58	59	60	61	62																
63	64	65	66	67	68	69																	
70	71	72	73	74	75																		
		76	77	78	79	80																	
		81	82	83	84																		

Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 73 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки приему планировки территории города Москвы
- района города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участка территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- объектов капитального строительства
- линейных объектов инженерной инфраструктуры (проектировка улиц и сетей на стадии разработки проектной документации)
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- номер участка территории
- номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

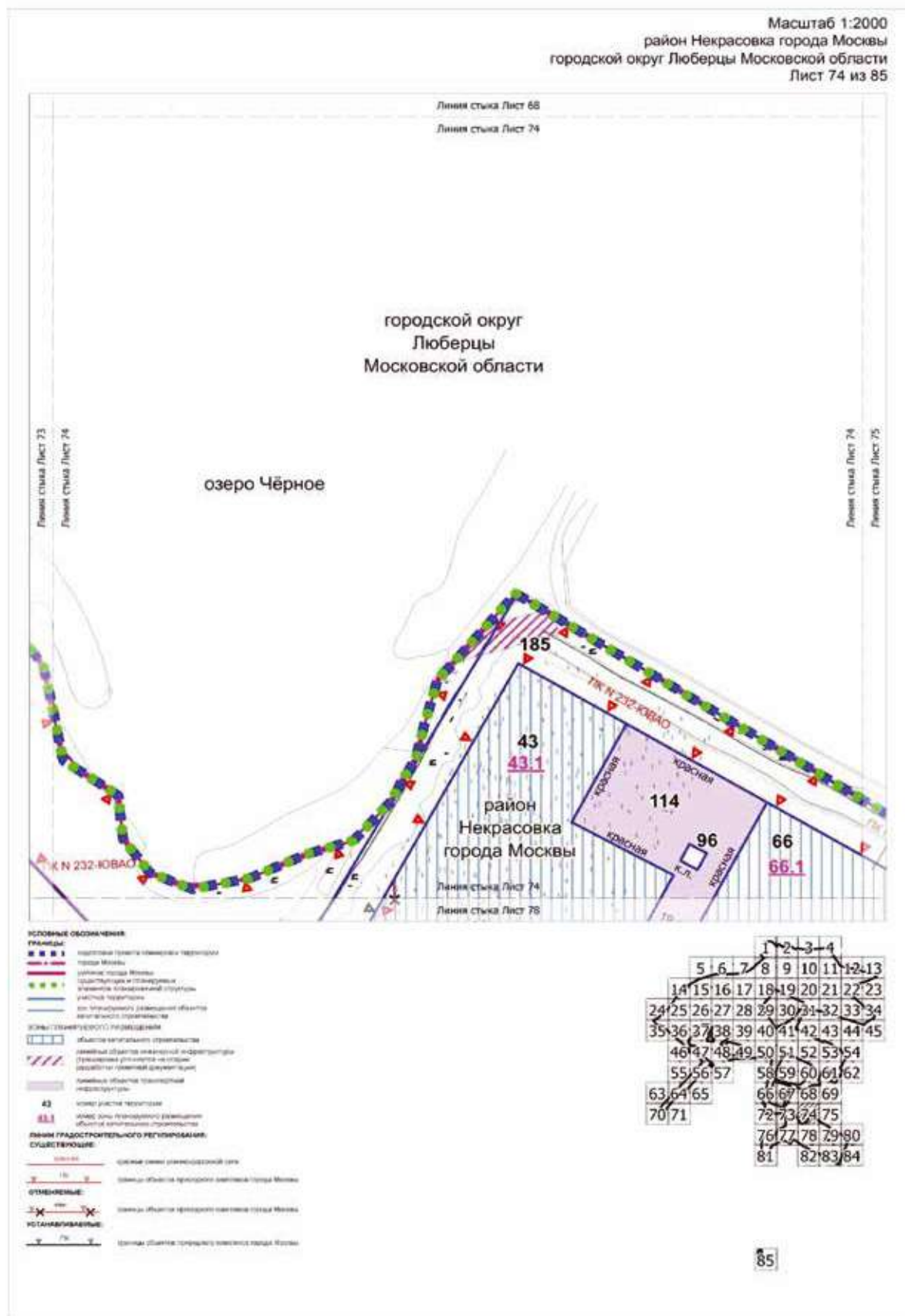
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

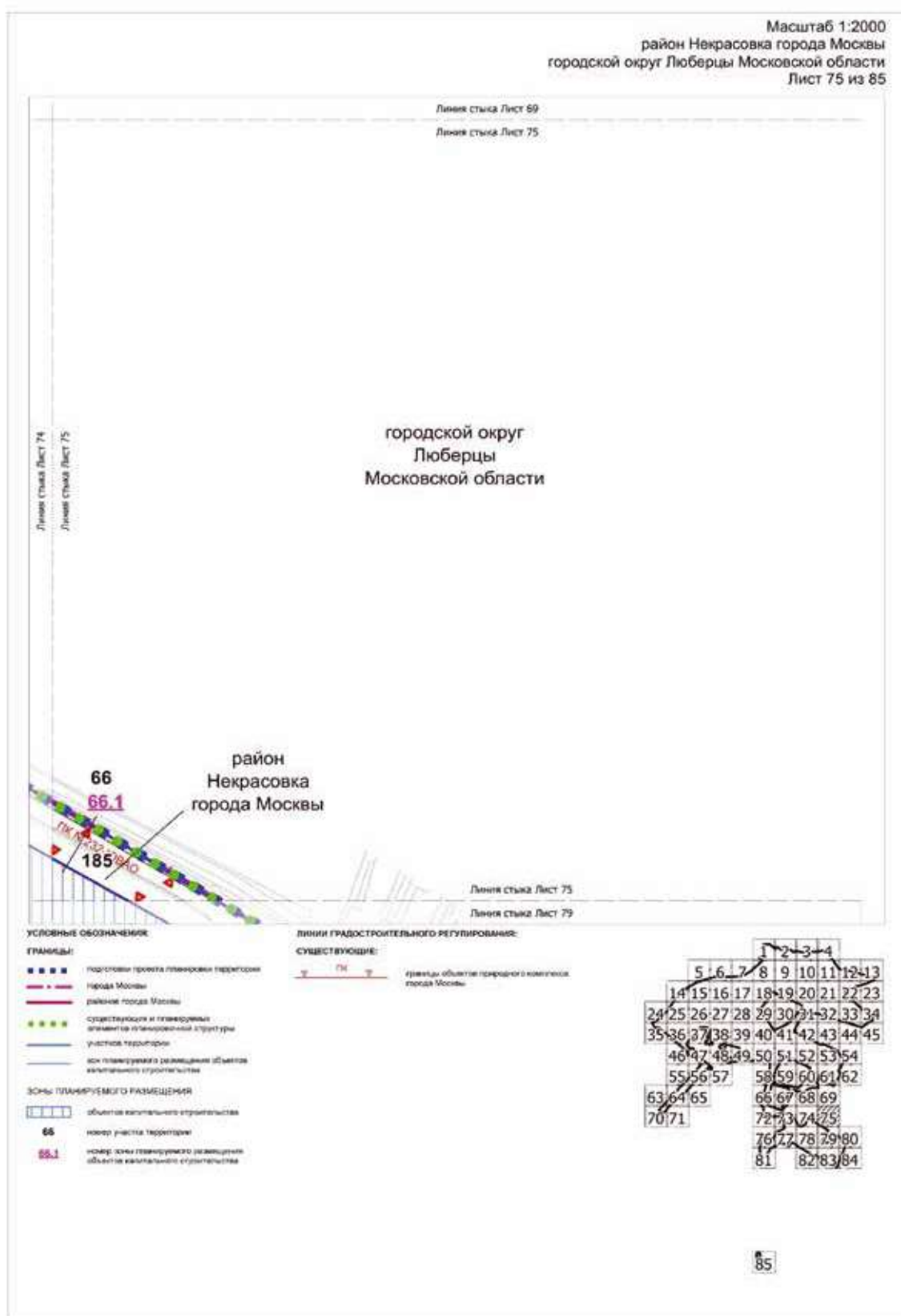
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

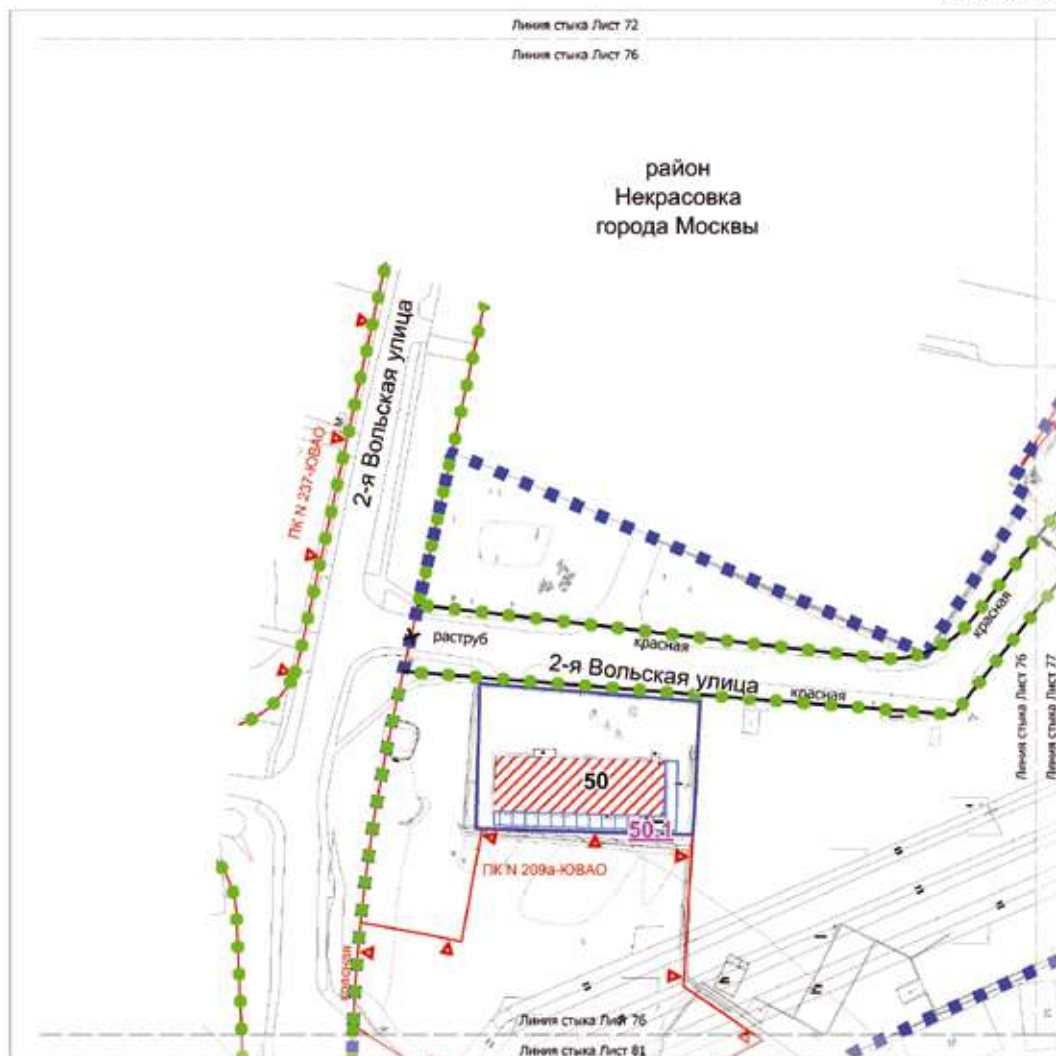
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия улично-дорожной сети

1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84





Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
Лист 76 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- ■ ■ ■ существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- участок территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- объект капитального строительства
- 50 номер участка территории
- 50.1 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- /// реконструируемая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

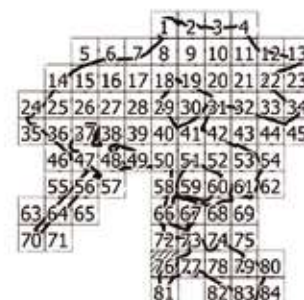
- красная красные линии улицы и дорожной сети
- ПЛ границы объектов приусадебного хозяйства города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- X — X красные линии улицы и дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная красные линии улицы и дорожной сети





СЪЕДИНЕНИЕ

Figure 6

10

These authors report that

1. **Introduction**

ОТМЕНАЕМЫЕ:

Figure 1

YCTAINDIVSAEM

174

Figure 1

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110

[illegible]

Robbie Mounsey

СВЯТАТА ТЕРИТОРИЯ НА ДОН ИМАЮЩИНА

[illegible]

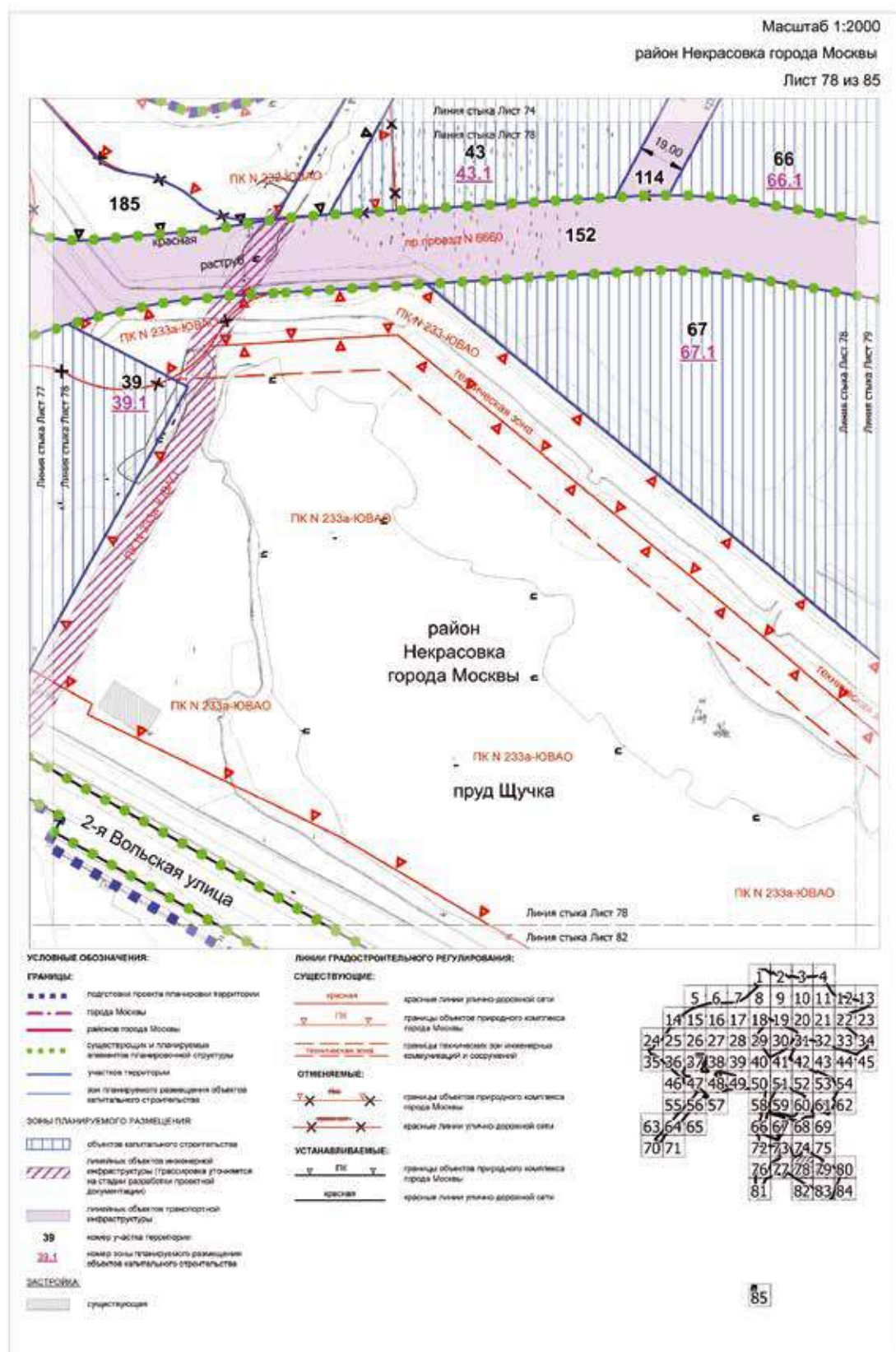
ценности объекта природного комплекса

[illegible]

красные лампы имеют длину волны 660 нм

moda flexa

среднего класса научно-догматической сессии





QUESTION

1. **Introduction**
 2. **Methodology**
 3. **Results**
 4. **Discussion**
 5. **Conclusion**
 6. **References**
 7. **Appendix**
 8. **Index**
 9. **Table of Contents**
 10. **Figure 1**
 11. **Figure 2**
 12. **Figure 3**
 13. **Figure 4**
 14. **Figure 5**
 15. **Figure 6**
 16. **Figure 7**
 17. **Figure 8**
 18. **Figure 9**
 19. **Figure 10**
 20. **Figure 11**
 21. **Figure 12**
 22. **Figure 13**
 23. **Figure 14**
 24. **Figure 15**
 25. **Figure 16**
 26. **Figure 17**
 27. **Figure 18**
 28. **Figure 19**
 29. **Figure 20**
 30. **Figure 21**
 31. **Figure 22**
 32. **Figure 23**
 33. **Figure 24**
 34. **Figure 25**
 35. **Figure 26**
 36. **Figure 27**
 37. **Figure 28**
 38. **Figure 29**
 39. **Figure 30**
 40. **Figure 31**
 41. **Figure 32**
 42. **Figure 33**
 43. **Figure 34**
 44. **Figure 35**
 45. **Figure 36**
 46. **Figure 37**
 47. **Figure 38**
 48. **Figure 39**
 49. **Figure 40**
 50. **Figure 41**
 51. **Figure 42**
 52. **Figure 43**
 53. **Figure 44**
 54. **Figure 45**
 55. **Figure 46**
 56. **Figure 47**
 57. **Figure 48**
 58. **Figure 49**
 59. **Figure 50**
 60. **Figure 51**
 61. **Figure 52**
 62. **Figure 53**
 63. **Figure 54**
 64. **Figure 55**
 65. **Figure 56**
 66. **Figure 57**
 67. **Figure 58**
 68. **Figure 59**
 69. **Figure 60**
 70. **Figure 61**
 71. **Figure 62**
 72. **Figure 63**
 73. **Figure 64**
 74. **Figure 65**
 75. **Figure 66**
 76. **Figure 67**
 77. **Figure 68**
 78. **Figure 69**
 79. **Figure 70**
 80. **Figure 71**
 81. **Figure 72**
 82. **Figure 73**
 83. **Figure 74**
 84. **Figure 75**
 85. **Figure 76**
 86. **Figure 77**
 87. **Figure 78**
 88. **Figure 79**
 89. **Figure 80**
 90. **Figure 81**
 91. **Figure 82**
 92. **Figure 83**
 93. **Figure 84**
 94. **Figure 85**
 95. **Figure 86**
 96. **Figure 87**
 97. **Figure 88**
 98. **Figure 89**
 99. **Figure 90**
 100. **Figure 91**
 101. **Figure 92**
 102. **Figure 93**
 103. **Figure 94**
 104. **Figure 95**
 105. **Figure 96**
 106. **Figure 97**
 107. **Figure 98**
 108. **Figure 99**
 109. **Figure 100**
 110. **Figure 101**
 111. **Figure 102**
 112. **Figure 103**
 113. **Figure 104**
 114. **Figure 105**
 115. **Figure 106**
 116. **Figure 107**
 117. **Figure 108**
 118. **Figure 109**
 119. **Figure 110**
 120. **Figure 111**
 121. **Figure 112**
 122. **Figure 113**
 123. **Figure 114**
 124. **Figure 115**
 125. **Figure 116**
 126. **Figure 117**
 127. **Figure 118**
 128. **Figure 119**
 129. **Figure 120**
 130. **Figure 121**
 131. **Figure 122**
 132. **Figure 123**
 133. **Figure 124**
 134. **Figure 125**
 135. **Figure 126**
 136. **Figure 127**
 137. **Figure 128**
 138. **Figure 129**
 139. **Figure 130**
 140. **Figure 131**
 141. **Figure 132**
 142. **Figure 133**
 143. **Figure 134**
 144. **Figure 135**
 145. **Figure 136**
 146. **Figure 137**
 147. **Figure 138**
 148. **Figure 139**
 149. **Figure 140**
 150. **Figure 141**
 151. **Figure 142**
 152. **Figure 143**
 153. **Figure 144**
 154. **Figure 145**
 155. **Figure 146**
 156. **Figure 147**
 157. **Figure 148**
 158. **Figure 149**
 159. **Figure 150**
 160. **Figure 151**
 161. **Figure 152**
 162. **Figure 153**
 163. **Figure 154**
 164. **Figure 155**
 165. **Figure 156**
 166. **Figure 157**
 167. **Figure 158**
 168. **Figure 159**
 169. **Figure 160**
 170. **Figure 161**
 171. **Figure 162**
 172. **Figure 163**
 173. **Figure 164**
 174. **Figure 165**
 175. **Figure 166**
 176. **Figure 167**
 177. **Figure 168**
 178. **Figure 169**
 179. **Figure 170**
 180. **Figure 171**
 181. **Figure 172**
 182. **Figure 173**
 183. **Figure 174**
 184. **Figure 175**
 185. **Figure 176**
 186. **Figure 177**
 187. **Figure 178**
 188. **Figure 179**
 189. **Figure 180**
 190. **Figure 181**
 191. **Figure 182**
 192. **Figure 183**
 193. **Figure 184**
 194. **Figure 185**
 195. **Figure 186**
 196. **Figure 187**
 197. **Figure 188**
 198. **Figure 189**
 199. **Figure 190**
 200. **Figure 191**
 201. **Figure 192**
 202. **Figure 193**
 203. **Figure 194**
 204. **Figure 195**
 205. **Figure 196**
 206. **Figure 197**
 207. **Figure 198**
 208. **Figure 199**
 209. **Figure 200**
 210. **Figure 201**
 211. **Figure 202**
 212. **Figure 203**
 213. **Figure 204**
 214. **Figure 205**
 215. **Figure 206**
 216. **Figure 207**
 217. **Figure 208**

— — —

Hydrophobicity index

2294-2302 (2002)

ОТКРЕМНЕ:



100



VCTA-HARTING-NAFEN

— 100 —

ADDITION

Journal of Interpersonal Violence 26(10)

...with various other variables.

город Москва

Copyright © 2009 John Wiley & Sons, Ltd.

bioRxiv preprint doi: <https://doi.org/10.1101/000000>; this version posted January 1, 2016. The copyright holder for this preprint (which was not certified by peer review) is the author/funder, who has granted bioRxiv a license to display the preprint in perpetuity. It is made available under aCC-BY-NC-ND 4.0 International license.

трансформации объектов гендерного конструкта

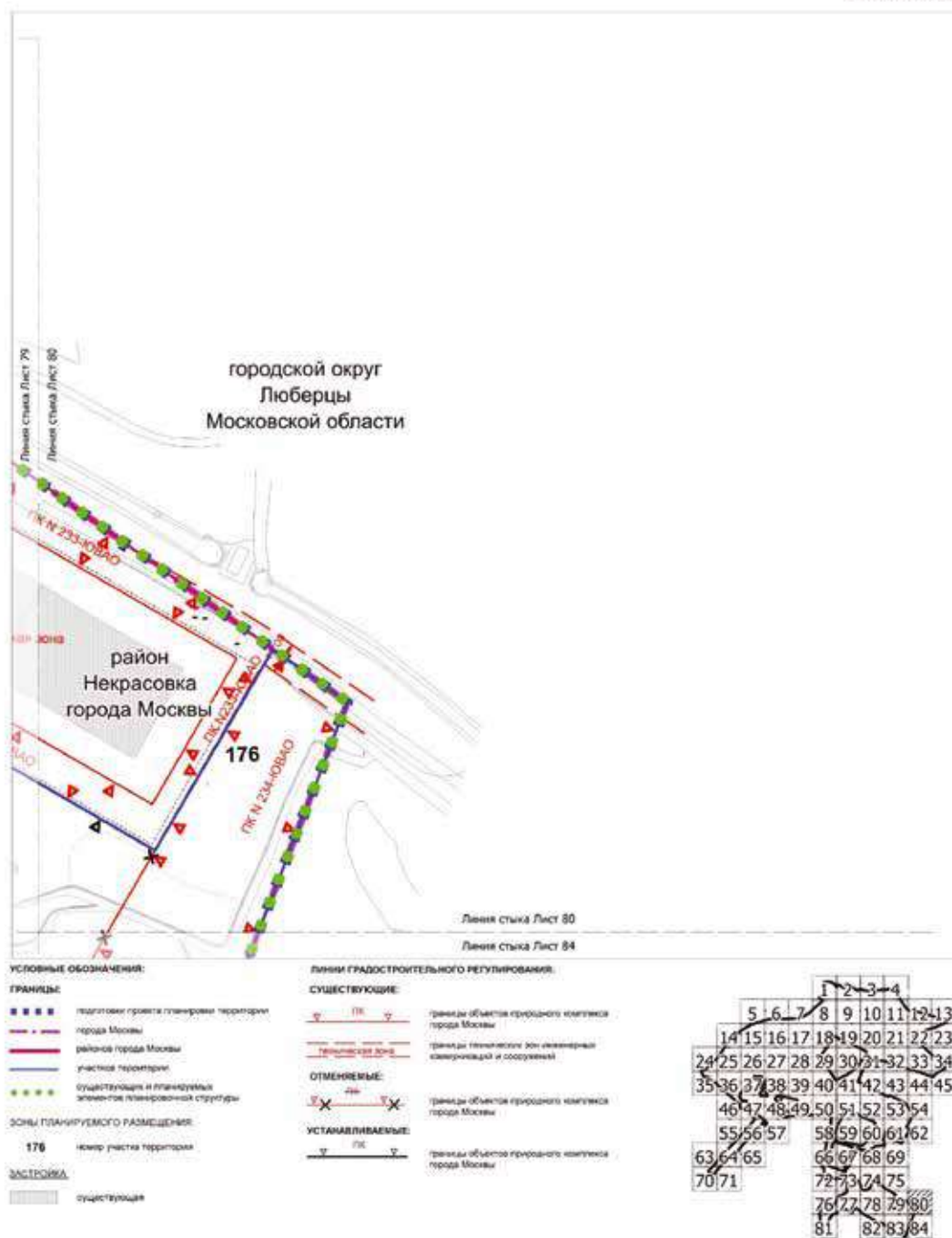
город Москва

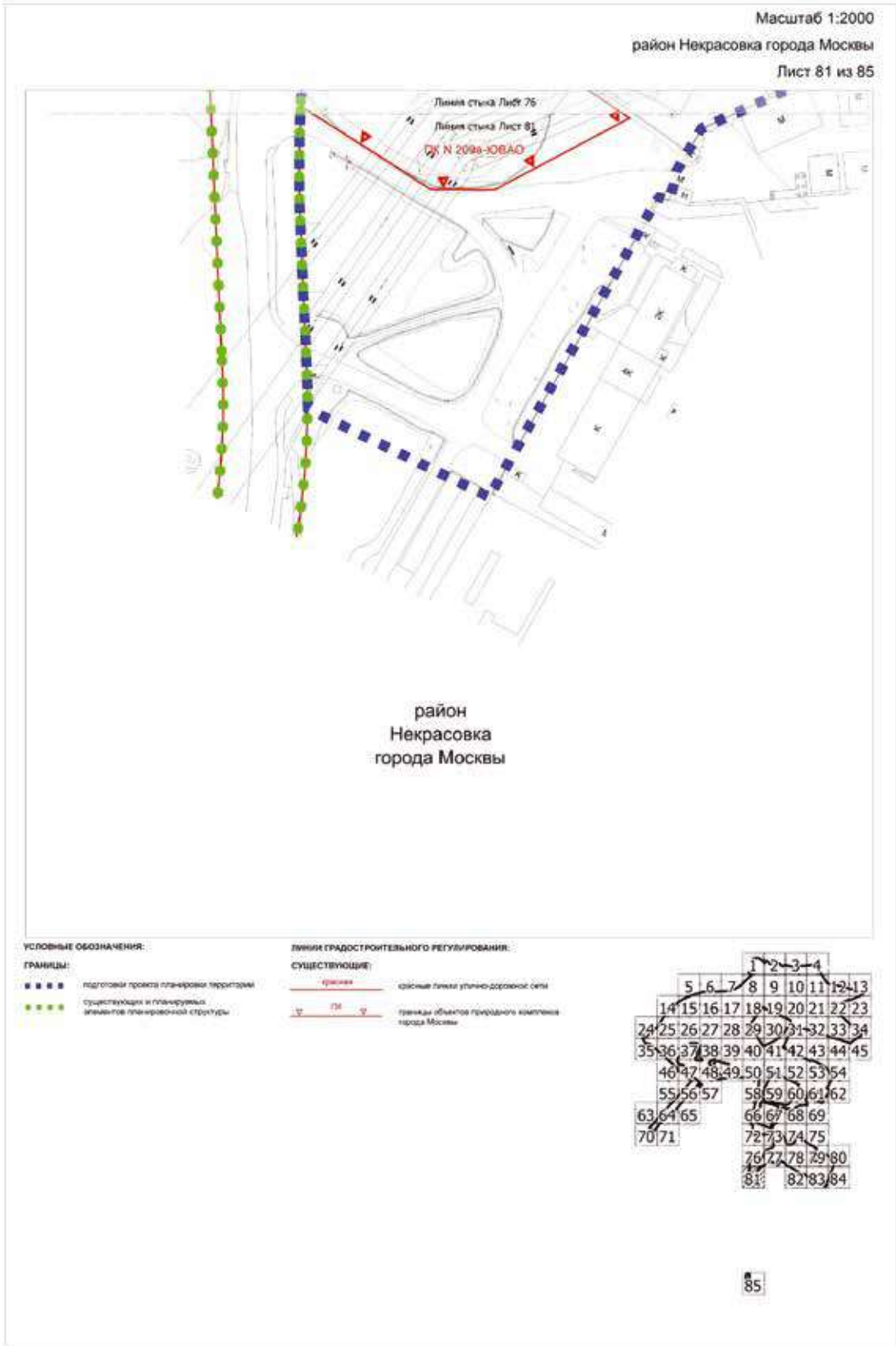
красочные рисунки и фото-дополнения текста

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 105–112

только Москвы

красные линии улично-дорожной сети







Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 83 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:

- ■ ■ ■ ■ подполоса проекта планировки территории
- — — — — граница города Москвы
- — — — — граница района города Москвы
- — — — — граница территории и планировочных элементов планировочной структуры
- — — — — участок территории
- 176 номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

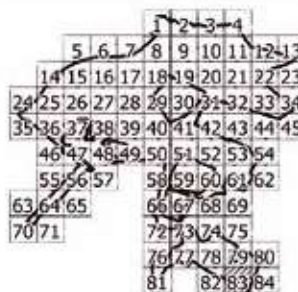
- — — — — граница объектов природного комплекса города Москвы
- — — — — граница планировочной зоны инженерных коммуникаций и сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

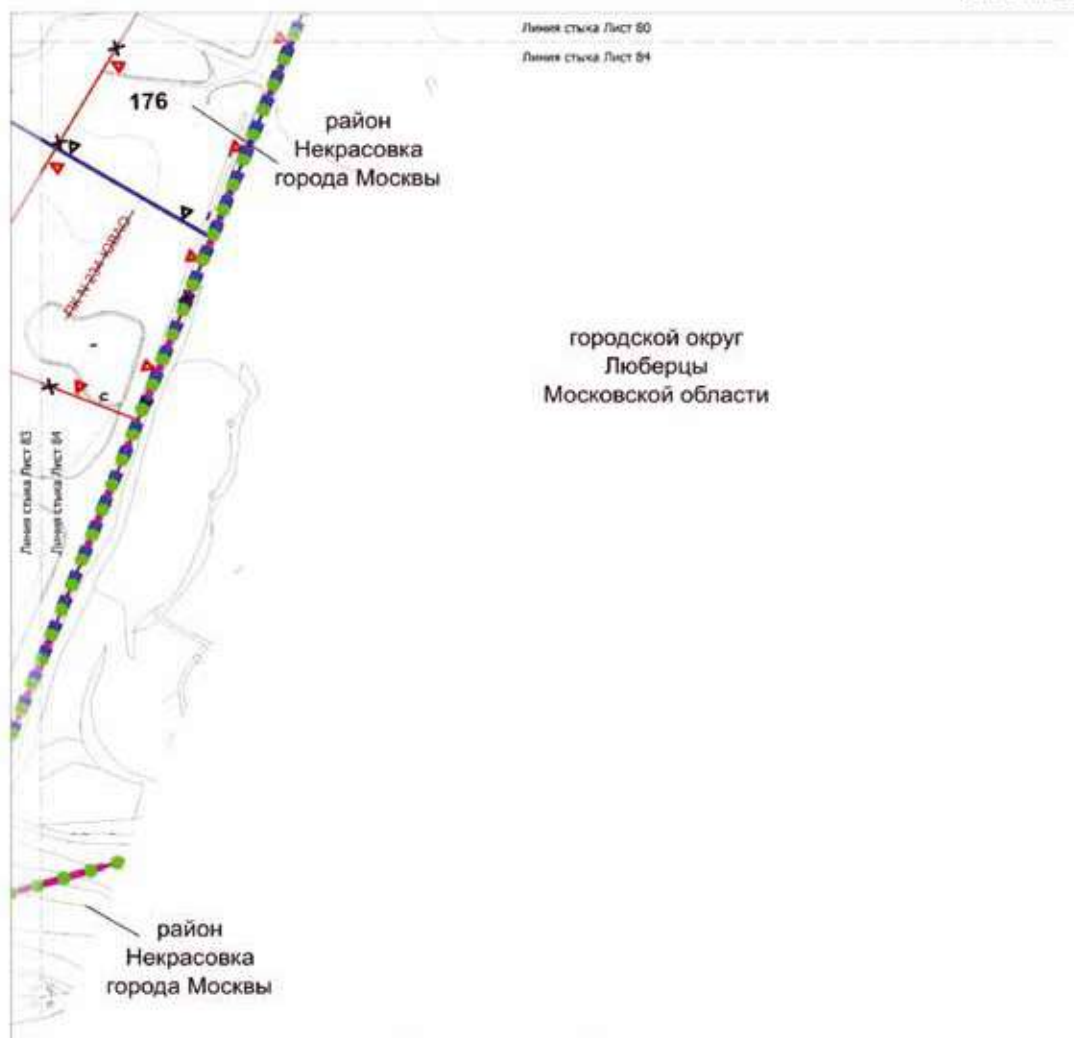
- — — — — граница объектов природного комплекса города Москвы

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- — — — — граница объектов природного комплекса города Москвы
- — — — — красная линия улицы, дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 84 из 85



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- граница города Москвы
- граница района города Москвы
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- участка территории

Зоны планируемого размещения:

176 номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

— ПК —

границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

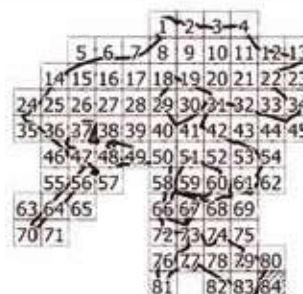
— ПК —

границы объектов природного комплекса города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

— ПК —

границы объектов природного комплекса города Москвы





2. Проект межевания территории

2.1. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта межевания территории расположена в районах Некрасовка и Косино-Ухтомский города Москвы и состоит из двух частей.

Первая часть территории площадью 320,63 га расположена в районах Некрасовка и Косино-Ухтомский города Москвы и ограничена:

- с севера – Московским скоростным диаметром, проектируемым проездом 6656а, границей города Москвы;

- с востока – границей города Москвы, Московским скоростным диаметром;

- с юго-запада – 2-й Вольской улицей, территорией многоквартирной жилой застройки кварталов 8А, 13, 14 района Некрасовка города Москвы, улицей Липчанского, улицей Недорубова, Покровской улицей, границей технической зоны инженерных коммуникаций и сооружений;

- с запада – Сочинской улицей.

Вторая часть территории площадью 0,67 га расположена в районе Некрасовка города Москвы и ограничена:

- с севера – территорией Люберецкой станции аэрации;

- с востока – территорией научно-производственных объектов;

- с юга – проектируемым проездом 4296;

- с запада – территорией производственной базы.

Площадь территории проекта межевания территории составляет 321,30 га.

Проектом межевания территории предусматривается образование 263 земельных участков (№ участков на чертеже «План межевания территории»), в том числе:

- 43 земельных участков жилых зданий (участки № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203);

- 10 земельных участков образовательных организаций (участки № 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35);

- 79 земельных участков нежилых зданий и сооружений (участки № 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221);

- 108 земельных участков территорий общего пользования (участки № 114, 115, 116, 117, 117.1, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262);

- 28 земельных участков общественных территорий (участки № 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232);

- одного земельного участка иных территорий (участок № 263).

Характеристика земельных участков территории представлена в таблице «Характеристика земельных участков территории» и на чертеже «План межевания территории» настоящего приложения.

Для реализации планировочных решений, предусмотренных проектом планировки территории, потребуются осуществить изъятие земельных участков в установленном законом порядке в соответствии с чертежом «План межевания территории».

2.2. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к чертежу «План межевания территории»

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичных сервитутов, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Территория участков жилых зданий	1	город Москва, улица Вертолётчиков	0,64	-	-	-
	2	город Москва, улица Вертолётчиков	0,82	-	-	-
	3	город Москва, улица Вертолётчиков	1,18	-	-	-
	4	город Москва, улица Липчанского	3,18	-	-	-
	5	город Москва, улица Недорубова	0,70	-	-	-
	6	город Москва, улица Маресьева	0,73	-	-	-
	7	город Москва, улица Вертолётчиков	0,82	-	-	-
	8	город Москва, улица Вертолётчиков	0,79	-	-	-
	9	город Москва, улица Вертолётчиков	0,84	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территория участков жилых зданий	10	город Москва, улица Вертолётчиков	0,55	-	-	-
	11	город Москва, улица Вертолётчиков	0,75	-	-	-
	12	город Москва, улица Вертолётчиков	0,55	-	-	-
	13	город Москва, улица Маршала Ерёменко	0,86	-	-	-
	14	город Москва, улица Маршала Ерёменко	1,49	-	-	-
	15	город Москва, Некрасовский проезд	0,93	-	-	-
	16	город Москва, улица Липчанского	1,89	-	-	-
	17	город Москва, Некрасовский проезд	0,93	-	-	-
	18	город Москва, улица Липчанского	0,77	-	-	-
	19	город Москва, улица Лавриненко	1,21	-	-	-
	20	город Москва, улица Лавриненко	1,05	-	-	-
	21	город Москва, улица Лавриненко	1,22	-	-	-
	22	город Москва, улица Лавриненко	1,04	-	-	-
	23	город Москва, улица Лавриненко	0,61	-	-	-
	24	город Москва, улица Лавриненко	1,01	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков жилых зданий	25	город Москва, улица Лавриненко	0,99	-	-	-
	186	город Москва, улица Липчанского, дом 5, корпус 1	0,70	-	-	-
	187	город Москва, улица Липчанского, дом 7, корпус 1	0,76	0,03	-	-
	188	город Москва, улица Липчанского, дом 9	1,01	0,09	-	-
	189	город Москва, улица Липчанского, дом 10	0,99	-	-	-
	190	город Москва, улица Вертолётчиков, владение 21	1,52	-	-	-
	191	город Москва, улица Маресьева, владение 7	3,84	-	-	-
	192	город Москва, улица Вертолётчиков, дом 21, корпус 5	0,80	-	-	-
	193	город Москва, улица Вертолётчиков, дом 21, корпус 4	0,40	-	-	-
	194	город Москва, Сочинская улица, дом 8	0,99	-	-	-
	195	город Москва, улица Вертолётчиков, дом 21, корпус 3	0,29	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков жилых зданий	196	город Москва, улица Маресьева, дом 6, корпус 1	0,37	-	-	-
	197	город Москва, улица Маресьева, дом 6, корпус 2	0,99	-	-	-
	198	город Москва, улица Недорубова, дом 32	0,26	-	-	-
	199	город Москва, улица Недорубова, дом 30	0,50	-	-	-
	200	город Москва, улица Недорубова, дом 28	0,88	-	-	-
	201	город Москва, улица Недорубова, дом 26	0,77	-	-	-
	202	город Москва, улица Недорубова, дом 24	0,53	0,06	-	-
	203	город Москва, улица Липчанского, дом 3	0,51	-	-	-
	Итого: территории участков жилых зданий		41,66	-	-	-
	26	город Москва, улица Липчанского	2,52	-	-	-
	27	город Москва, улица Липчанского	2,39	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций	28	город Москва, Некрасовский проезд	1,85	-	-	-
	29	город Москва, улица Вертолётчиков	2,13	-	-	-
	30	город Москва, улица Маресьева	1,43	-	-	-
	31	город Москва, улица Недорубова	3,97	-	-	-
	32	город Москва, улица Недорубова	0,68	-	-	-
	33	город Москва, Сочинская улица	1,61	-	-	-
	34	город Москва, улица Вертолётчиков	1,61	-	-	-
	35	город Москва, Покровская улица	1,17	-	-	-
	36	город Москва, улица Маршала Ерёменко	0,92	-	-	-
	37	город Москва, 2-я Вольская улица	1,63	-	-	-
	38	город Москва, 2-я Вольская улица	1,08	-	-	-
	39	город Москва, 2-я Вольская улица	1,65	-	-	-
	40	город Москва, улица Липчанского	0,18	-	-	-
	41	город Москва, улица Липчанского	0,24	-	-	-
	42	город Москва, улица Вертолётчиков	4,27	-	-	использование подземного пространства – площадь определяется на следующей стадии проектирования

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций	43	город Москва, 2-я Вольская улица	1,02	-	-	-
	44	город Москва, улица Маршала Ерёменко	1,20	-	-	-
	45	город Москва, Московский скоростной диаметр	0,73	-	-	-
	46	город Москва, Московский скоростной диаметр	0,65	-	-	-
	47	город Москва, Московский скоростной диаметр	2,00	-	-	-
	48	город Москва, Московский скоростной диаметр	1,02	-	-	-
	49	город Москва, улица Маресьева	1,30	-	-	-
	50	город Москва, 2-я Вольская улица	0,34	-	-	-
	51	город Москва, улица Маресьева	6,94	-	-	использование подземного пространства – площадь определяется на следующей стадии проектирования
	52	город Москва, Московский скоростной диаметр	7,91	-	-	-
	53	город Москва, Московский скоростной диаметр	7,28	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций	54	город Москва, Московский скоростной диаметр	5,30	-	-	-
	55	город Москва, Московский скоростной диаметр	5,03	-	-	-
	56	город Москва, Московский скоростной диаметр	5,01	-	-	-
	57	город Москва, Московский скоростной диаметр	5,46	-	-	-
	58	город Москва, Московский скоростной диаметр	4,97	-	-	-
	59	город Москва, проектируемый проезд 4296	0,67	-	-	-
	60	город Москва, Московский скоростной диаметр	0,80	-	-	-
	61	город Москва, улица Недорубова	0,58	-	-	-
	62	город Москва, улица Маршала Ерёменко	1,28	-	-	-
	63	город Москва, Московский скоростной диаметр	2,54	-	-	-
	64	город Москва, улица Покровская	2,24	-	-	-
	65	город Москва, улица Покровская	2,32	0,21	-	-
	66	город Москва, 2-я Вольская улица	0,77	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций	67	город Москва, 2-я Вольская улица	2,80	-	-	-
	68	город Москва, улица Липчанского	0,02	-	-	-
	69	город Москва, улица Липчанского	0,01	-	-	-
	70	город Москва, улица Маресьева	0,02	-	-	-
	71	город Москва, улица Недорубова	0,02	-	-	-
	72	город Москва, Сочинская улица	0,27	-	-	-
	73	город Москва, Сочинская улица	0,02	-	-	-
	74	город Москва, Московский скоростной диаметр	0,06	-	-	-
	75	город Москва, Московский скоростной диаметр	0,01	-	-	-
	76	город Москва, Московский скоростной диаметр	0,04	-	-	-
	77	город Москва, Московский скоростной диаметр	0,25	-	-	-
	78	город Москва, Московский скоростной диаметр	0,55	-	-	-
	79	город Москва, улица Лавриненко	0,23	-	0,23 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:42072)	-
	80	город Москва, улица Лавриненко	0,24	-	0,24 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:42072)	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций	81	город Москва, 2-я Вольская улица	0,02	-	-	-
	82	город Москва, 2-я Вольская улица	0,10	-	-	-
	83	город Москва, улица Лавриненко	0,03	-	-	-
	84	город Москва, улица Лавриненко	0,01	-	-	-
	85	город Москва, улица Лавриненко	0,01	-	-	-
	86	город Москва, улица Липчанского	0,01	-	-	-
	87	город Москва, улица Липчанского	0,01	-	-	-
	88	город Москва, улица Маршала Ерёменко	0,01	-	-	-
	89	город Москва, улица Вертолётчиков	0,02	-	-	-
	90	город Москва, улица Вертолётчиков	0,01	-	-	-
	91	город Москва, Сочинская улица	0,02	-	-	-
	92	город Москва, Сочинская улица	0,01	-	-	-
	93	город Москва, улица Вертолётчиков	0,01	-	-	-
	94	город Москва, улица Лавриненко	0,01	-	-	-
	95	город Москва, Некрасовский проезд	0,01	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций	96	город Москва, 2-я Вольская улица	0,01	-	-	-
	204	город Москва, район Некрасовка, 2-я Вольская улица, дом 52, сооружение 1	0,82	-	-	-
	205	город Москва, район Некрасовка, 3/у 9	0,004	-	-	-
	206	город Москва, проектируемый проезд 6656А	1,19	-	-	-
	207	город Москва, Сочинская улица, дом 8	0,01	-	-	-
	208	город Москва, поселок Некрасовка, 2-я Вольская улица, дом 52, сооружение 2	0,09	-	-	-
	209	город Москва, улица Недорубова, дом 26	0,01	-	-	-
	210	город Москва, улица Вертолётчиков, дом 21, корпус 4	0,01	-	-	-
	211	город Москва, улица Недорубова, дом 22	0,09	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций	212	город Москва, улица Липчанского, дом 5, к. 1	0,01	-	-	-
	213	город Москва, улица Липчанского, дом 7, к. 1	0,01	-	-	-
	214	город Москва, улица Липчанского, дом 9, корпус 2	0,08	-	-	-
	215	город Москва, Покровская улица, сооружение 26, стр. 1	0,27	-	-	-
	216	город Москва, Покровская улица, сооружение 26, стр. 1	0,04	-	-	-
	217	город Москва, улица Вертолётчиков, дом 21, корпус 3	0,01	-	-	-
	218	город Москва, улица Маресьева, дом 6, корпус 2	0,01	-	-	-
	219	город Москва, улица Недорубова, дом 32	0,01	-	-	-
	220	город Москва, улица Недорубова, дом 30	0,002	-	-	-
	221	город Москва, улица Недорубова, дом 28	0,01			
	Итого: территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций		104,04			

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков общего пользования	114	город Москва, 2-я Вольская улица	0,38	-	-	
	115	город Москва, Московский скоростной диаметр	0,44	-	0,44 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0060101:7)	-
	116	город Москва, Московский скоростной диаметр	2,82	-	0,15 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0060101:1)	-
				-	0,17 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0060101:2)	-
				-	2,48 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0060101:7)	
				-	-	-
	117	город Москва, Московский скоростной диаметр	11,07	-	2,25 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:34)	-
				-	0,06 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:8292)	-
				-	0,02 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0060101:10)	-
				-	7,17 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0060101:11)	-
	117.1	город Москва, Московский скоростной диаметр	0,34	-	0,03 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:21565)	-
				-	-	-
	117.1	город Москва, Московский скоростной диаметр	0,34	-	-	-
				-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	
Территории участков общего пользования	121		0,19	-	0,19 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:21555)	-	
		121.2					
	122	122.1	город Москва, улица Маршала Ерёменко	0,32	-	0,04 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:15)	-
		122.2					
		122.3					
	123	123.1	город Москва, Московский скоростной диаметр	0,54	-	0,04 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:960)	-
		123.2					
		123.3					
	124	124.1	город Москва, Московский скоростной диаметр	0,70	-	0,69 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:21)	-
		124.2					
	125	125.1	город Москва, улица Вертолётчиков	1,31	-	0,71 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:21)	-
		125.2					
		125.3					
		125.4					
		125.5					
125.6							

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков общего пользования	126	126.1	город Москва, улица Вертолётчиков	0,51	0,14	0,14 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:960)
					0,07	0,07 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:21562)
					0,28	0,28 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:33685)
					0,02	0,02 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:8282)
	127	127.1	город Москва, Покровская улица	1,28	0,05	0,05 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:943)
					0,7	0,70 (часть земельного участка с кадастровым № 77:03:0010010:1000)
					0,18	0,18 (часть земельного участка с кадастровым № 77:03:0010010:1003)
					0,35	-
	128	128	город Москва, улица Недорубова	0,43	-	-
	129	129	город Москва, улица Вертолётчиков	0,89	-	0,89 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:30)
	130	130	город Москва, улица Вертолётчиков	0,17	-	-
	131	131	город Москва, улица Вертолётчиков	0,17	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков общего пользования	132	город Москва, Зенинское шоссе	0,14	-	-	-
	133.1	город Москва, Некрасовский проезд	3,10	-	0,30 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:100)	-
	133.2				0,07 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:89)	-
	133.3				0,12 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:28090)	-
	133.4				1,28 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:28111)	-
	133.6				-	-
	134.1	город Москва, улица Липчанского	2,54	-	0,84 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:83)	-
	134.2				0,01 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:88)	-
	134.3				1,59 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:90)	-
	134.4				0,03 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:28110)	-
	134.5				0,06 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:4673)	-
	134.6				-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков общего пользования	135	135.1 135.4	город Москва, Некрасовский проезд	0,23	0,22	0,22 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:83)
					0,01	0,01 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:28110)
	136	136.1	город Москва, улица Липчанского	0,49	0,48	0,48 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:83)
		136.2			0,002	0,002 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:84)
		136.3			0,003	0,003 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:28089)
		136.4			0,005	0,005 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:28110)
	137	137.1	город Москва, Некрасовский проезд	0,16	0,15	0,15 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:90)
		137.2			0,01	0,01 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:28107)
	138	138	город Москва, улица Липчанского	0,29	0,29	0,29 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:90)
						0,01 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:88)
	139	139.1	город Москва, Некрасовский проезд	0,18	0,01	0,01 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:90)
		139.2			0,17	0,17 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:90)

Территории участков общего пользования

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков общего пользования	146	город Москва, улица Лавриненко	0,61	-	0,61 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:100)	-
	147	город Москва, улица Лавриненко	0,32	-	0,32 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:100)	-
	148	город Москва, улица Лавриненко	0,29	-	0,28 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:100)	-
				-	0,01	-
	149	город Москва, улица Лавриненко	0,24	-	0,24 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:100)	-
	150	город Москва, улица Лавриненко	0,22	-	0,22 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:100)	-
	151	город Москва, улица Лавриненко	0,23	-	0,23 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:100)	-
	152	город Москва, Покровская улица	3,87	-	0,81 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:100)	-
				-	2,27 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:28119)	-
				-	0,22 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:97)	-
				-	-	-
	153	город Москва, 2-я Вольская улица	0,63	-	0,63 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:28119)	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков общего пользования	154	154.1	0,45	0,34	0,34 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:28119)	-
		154.2				
	155	155.1	1,66	0,45	0,45 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0000000:29)	-
		155.2		0,16		
		155.3		0,25		
		155.4		0,33		
		155.5		0,33		
		155.6		0,12		
		155.7		0,02		
	156	город Москва, проектируемый проезд 6556А	0,44	-	0,44 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:966)	-
	157	город Москва, улица Маресьева	0,91	-	-	-
	158	город Москва, улица Вертолётчиков	11,89	-	-	-
	159	159.1	0,81	0,71	0,71 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:7)	-
		159.2		0,07		
		159.3		0,03		

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков общего пользования	160	город Москва, Сочинская улица	1,80	-	-	-
	161	город Москва, улица Маресьева	1,83	-	-	-
	162	город Москва, улица Недорубова	1,16	-	-	-
	163	город Москва, Покровская улица	5,08	-	0,06 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:943)	-
				-	0,48 (часть земельного участка с кадастровым № 77:03:0010010:1002)	
				-	1,39 (часть земельного участка с кадастровым № 77:03:0010010:1000)	
				-	0,01 (часть земельного участка с кадастровым № 77:03:0010010:1001)	
				-	-	
	164	город Москва, Московский скоростной диаметр	0,05	-	0,05 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0060101:1)	
	165	город Москва, Сочинская улица	1,44	-	-	-
	166	город Москва, Сочинская улица	0,55	-	-	-
	167	город Москва, Сочинская улица	0,47	-	-	-
	168	город Москва, Московский скоростной диаметр	0,36	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков общего пользования						
169	город Москва, Московский скоростной диаметр	0,11	-	-	-	-
170	-	0,48	-	-	-	-
171	-	0,25	-	-	-	-
172	-	0,05	-	-	-	-
173	-	0,32	-	-	-	-
174	-	22,07	-	-	-	-
175	-	3,46	-	-	-	-
176	-	1,41	-	-	-	-
177	-	0,41	-	-	-	-
178	-	0,32	-	-	-	-
179	-	0,11	-	-	-	-
180	-	0,14	-	-	-	-
181	-	0,12	-	-	-	-
182	-	0,20	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков общего пользования	183	-	0,25	-	-	-
	184	-	1,19	-	-	-
	185	-	1,89	-	-	-
	233	-	0,37	-	-	-
	234	-	0,65	-	-	-
	235	-	0,95	-	-	-
	236	-	0,04	-	-	-
	237	-	0,89	-	-	-
	238	-	2,26	-	-	-
	239	город Москва, улица Маресьева	0,005	-	-	-
	240	город Москва, Московский скоростной диаметр	5,81	4,11	4,11 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:21565)	-
					0,95 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:21566)	-
					-	-
	241	город Москва, проектируемый проезд 1282а	0,77	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков общего пользования	242	город Москва, улица Лавриненко	2,62	-	-	-
	243	город Москва, улица Маршала Ерёменко	0,01	-	-	-
	244	-	6,75	-	-	-
	245	-	0,06	-	-	-
	246	город Москва, улица Вертолётчиков	0,18	-	-	-
	247	город Москва, Московский скоростной диаметр	0,19	-	0,19 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:1)	-
	248	город Москва, улица Вертолётчиков	0,19	-	-	-
	249	город Москва, Московский скоростной диаметр	0,33	0,1	0,1 (часть земельного участка с кадастровым № 77:16:0010105:21561)	-
	250	-	1,02	0,23	-	-
	251	город Москва, Покровская улица	0,01	-	-	-
	252	город Москва, 2-я Вольская улица	0,48	-	-	-
	253	-	3,70	-	-	-
	254	город Москва, Покровская улица	0,17	-	-	-
	255	город Москва, улица Вертолётчиков	0,20	-	-	-
	256	город Москва, проектируемый проезд 6656а	0,74	-	0,74 (часть земельного участка с кадастровым № 50:22:0010105:966)	-

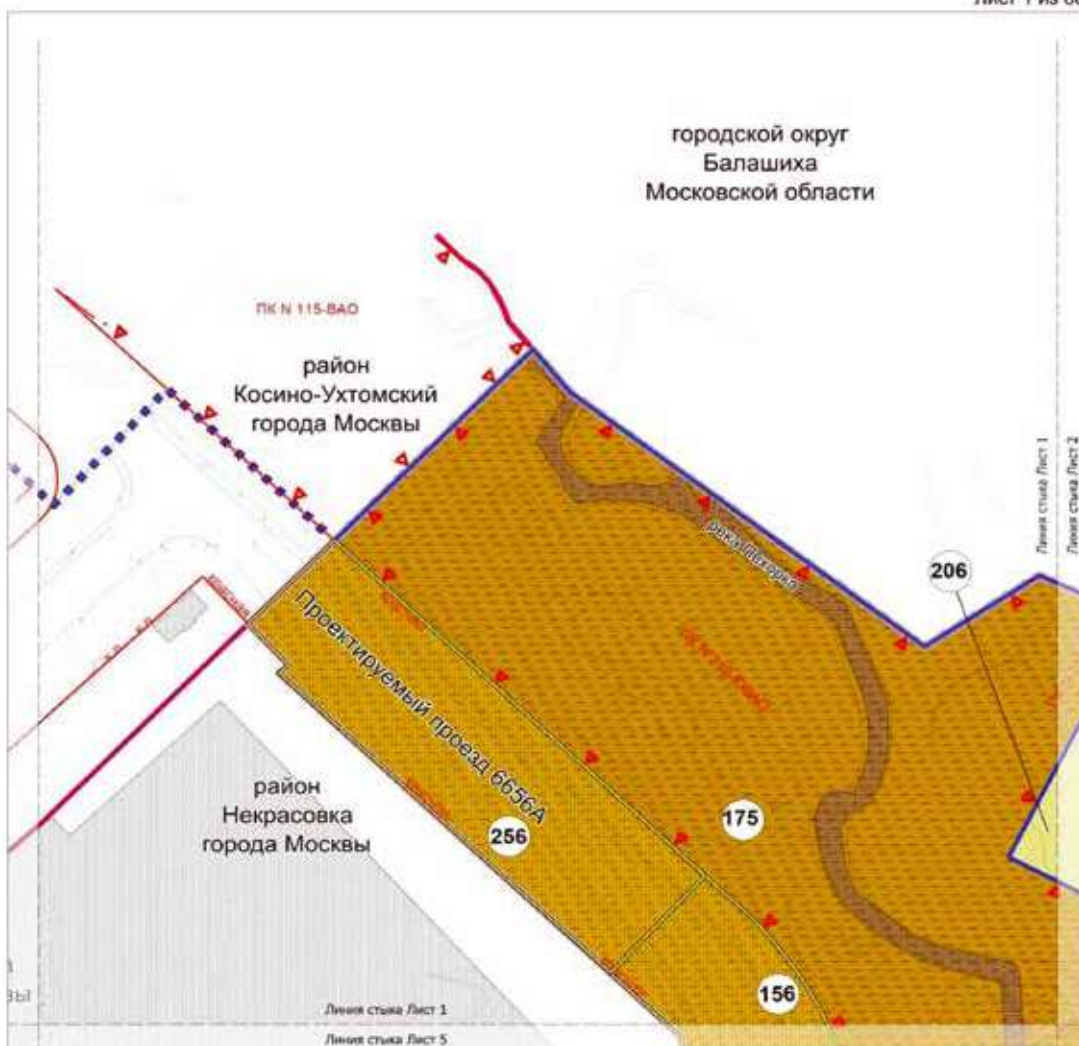
1	2	3	4	5	6	7
Территории участков общего пользования	257	-	10,48	-	-	-
	258	город Москва, Покровская улица	4,05			
	259	город Москва, Покровская улица	0,58	-	-	-
	260	-	0,01	-	-	-
	261	город Москва, 2-я Вольская улица	0,64	-	-	-
	262	город Москва, 2-я Вольская улица	1,59	-	-	-
Итого: территории общего пользования			154,29	-	-	-
Общественные территории	97	город Москва, улица Недорубова	0,11			
	98	город Москва, улица Недорубова	0,10	-	-	-
	99	город Москва, улица Маресьева	0,29	-	-	-
	100	город Москва, Сочинская улица	0,27	-	-	-
	101	город Москва, Сочинская улица	0,15	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Общественные территории	102	город Москва, улица Маресьева	0,57	-	-	-
	103	город Москва, Некрасовский проезд	0,23	-	-	-
	104	город Москва, улица Липчанского	0,04	-	-	-
	105	город Москва, улица Липчанского	0,12	-	-	-
	106	город Москва, улица Липчанского	0,16	-	-	-
	107	город Москва, Покровская улица	0,02	-	-	-
	108	город Москва, Покровская улица	0,07	-	-	-
	109	город Москва, Покровская улица	0,57	-	-	-
	110	город Москва, Зенинское шоссе	0,05	-	-	-
	111	город Москва, улица Вертолётчиков	0,06	-	-	-
	112	город Москва, улица Вертолётчиков	0,04	-	-	-
	113	город Москва, улица Вертолётчиков	0,03	-	-	-
	222	город Москва, улица Маршала Ерёменко	0,04	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Общественные территории	223	город Москва, улица Липчанского	0,62	-	-	-
	224	город Москва, Покровская улица	0,02	-	-	-
	225	город Москва, 2-я Вольская улица	0,47	-	-	-
	226	город Москва, 2-я Вольская улица	0,70	-	-	-
	227	город Москва, 2-я Вольская улица	0,28	-	-	-
	228	город Москва, 2-я Вольская улица	0,22	-	-	-
	229	город Москва, улица Маршала Ерёменко	0,20	-	-	-
	230	город Москва, улица Вертолётчиков	1,45	-	-	-
	231	город Москва, улица Маресьева	4,26	-	-	-
	232	город Москва, 2-я Вольская улица	3,90	-	-	-
Итого: общественные территории			15,02			
Иные территории	263	город Москва, 2-я Вольская улица	6,29			
Итого: иные территории			6,29	-	-	-
Всего:			321,30	-	-	-

2.3. Чертеж "План межевания территории"

Масштаб 1:2000
 район Некрасовка города Москвы
 район Косино-Ухтомский города Москвы
 городской округ Балашиха Московской области
 Лист 1 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготавли проект планировки территории
- подготавли проект межевания территории
- граница города Москвы
- граница района города Москвы
- граница земельного участка

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- нежилая застроенная и освоенная
- общего пользования
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- номер земельного участка

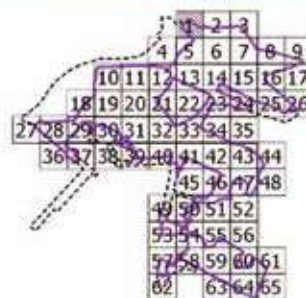
ЗАСТРОЙКА:

- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улицы-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территории для инженерной коммуникации и сооружений



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 2 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНЬИ:

- подпорный проект планировки территории
- подпорный проект инженерной территории
- граница Москвы
- граница города Москвы
- граница территории

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- нежилые здания и сооружения
- объекты сельскохозяйственного назначения
- объекты жилищно-коммунального назначения
- объекты культурно-досуговой деятельности
- объекты размещения отходов

ЗАСТРОЙКА:

- объект застройки

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

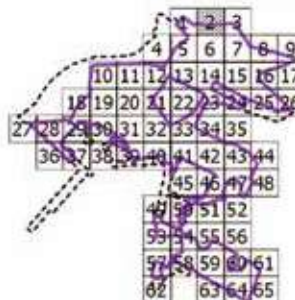
- красная линия улицы-дорожной сети
- граница участка территории жилищного назначения
- граница участка территории жилищного назначения

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная линия улицы-дорожной сети

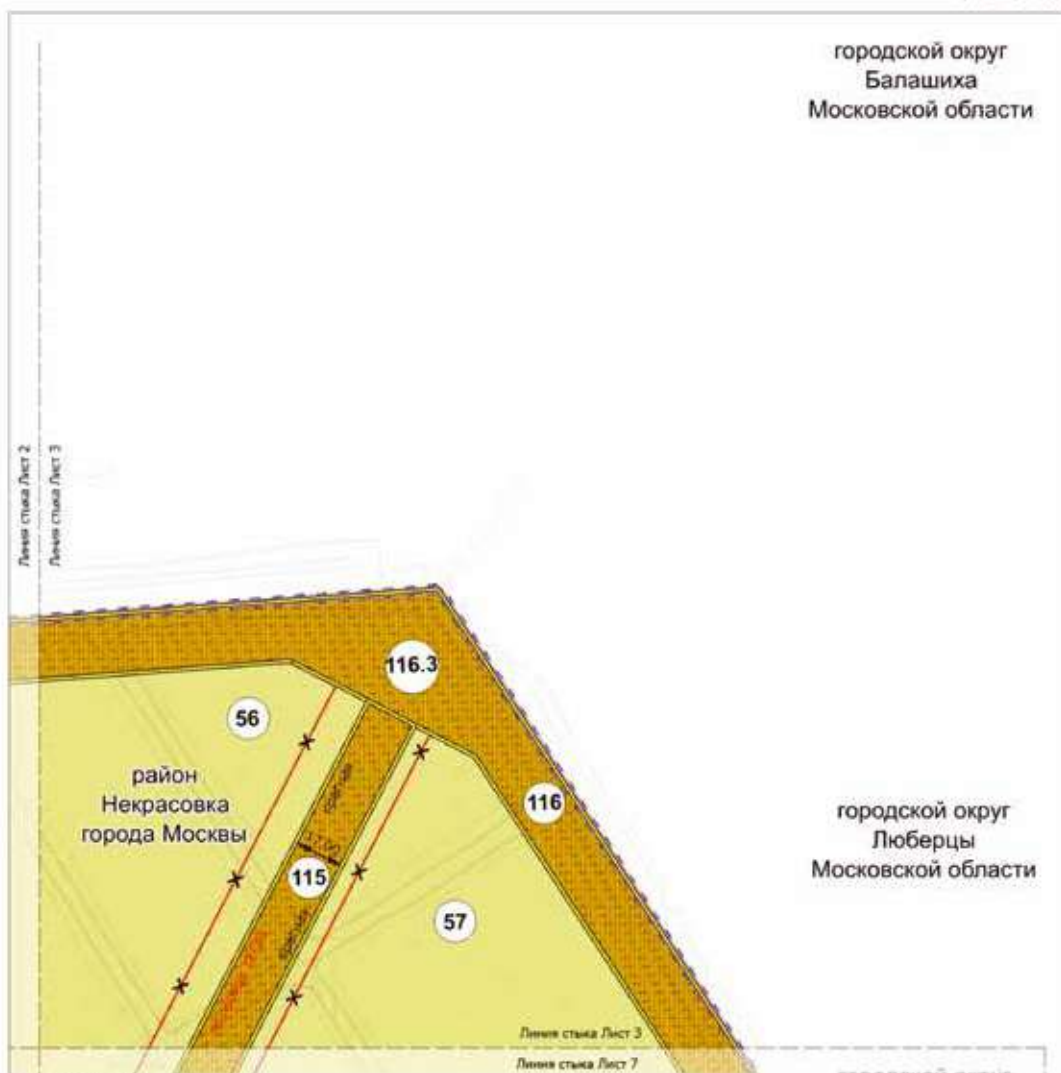
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия улицы-дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 3 из 66

городской округ
Балашиха
Московской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

EPA-600/3-92/001

- ■ ■ ■ ■ подстанция троллейс-трамвайная
- подстанция троллейс-трамвайная
- ■ ■ ■ ■ город Москва
- ■ ■ ■ ■ район города Москвы
- ■ ■ ■ ■ земельный участок

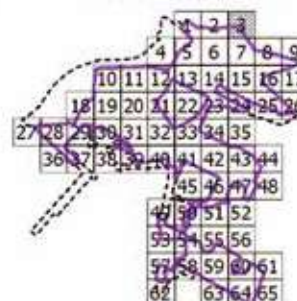
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ЧАСТИ

-  нежный, белый и розовый
 общего назначения
 для хранения овощей и
 фруктов, фруктов и
 овощей, фруктов и овощей
 (57)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СЛУЖБЫНУУД

- | | |
|--------------|--|
| ОТКРЫТИЕ | Классический плановый углекислотный цикл |
| ОТКРЫТИЕ | Классический плановый углекислотный цикл |
| УСТАНОВЛЕНИЕ | Классический плановый углекислотный цикл |
| УСТАНОВЛЕНИЕ | Классический плановый углекислотный цикл |





CPA-0424

- ТЕРРИТОРИА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

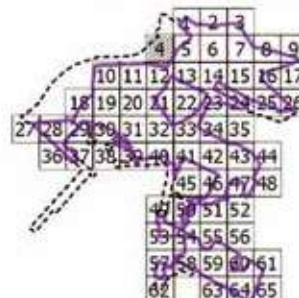
- Copyright © 2009

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

CYCLOTRONS

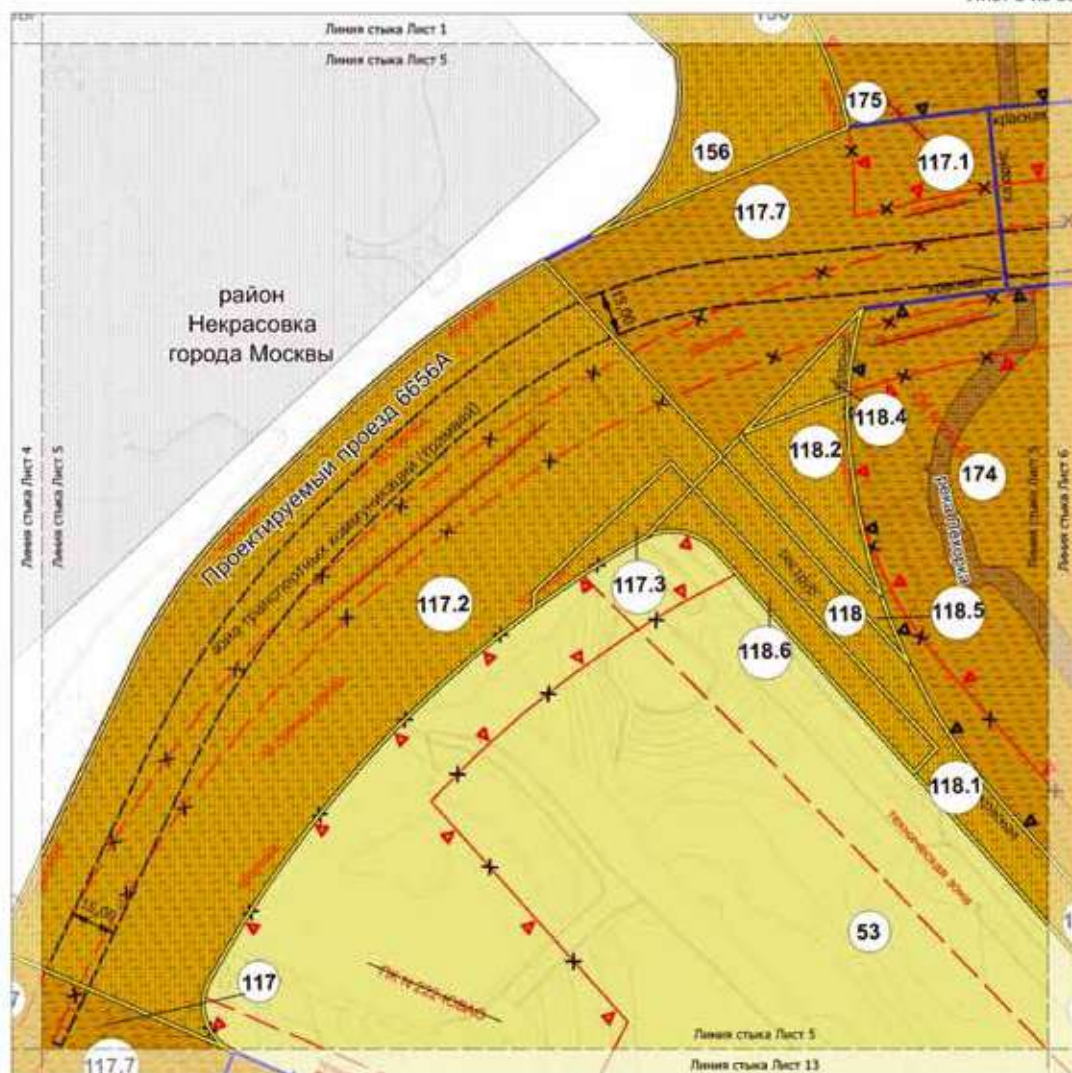
- Дана трансформация называется **линейной**, если она имеет вид

Генеральный директор ООО
«Специализированная транспортная
компания» (интервью) Павел
Павлович Кочетов, директор
ООО «Специализированная транспортная
компания» (интервью) Павел



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 5 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- граница территории в границах территории
- граница земельного участка

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- нежилые здания и сооружения
- объекты благоустройства
- планировочные участки в границах земельного участка
- номер земельного участка
- застройка:
- с/узел территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улицы дорожной сети
- граница территории природного комплекса города Москвы
- граница территории природного комплекса города Москвы
- граница территории природного комплекса города Москвы

ОТМЕЧАЕМЫЕ:

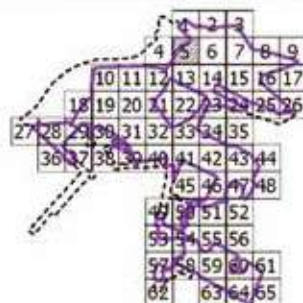
- красная линия улицы дорожной сети
- граница территории природного комплекса города Москвы
- граница территории природного комплекса города Москвы
- граница территории природного комплекса города Москвы

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия улицы дорожной сети
- граница территории природного комплекса города Москвы
- граница территории природного комплекса города Москвы
- граница территории природного комплекса города Москвы

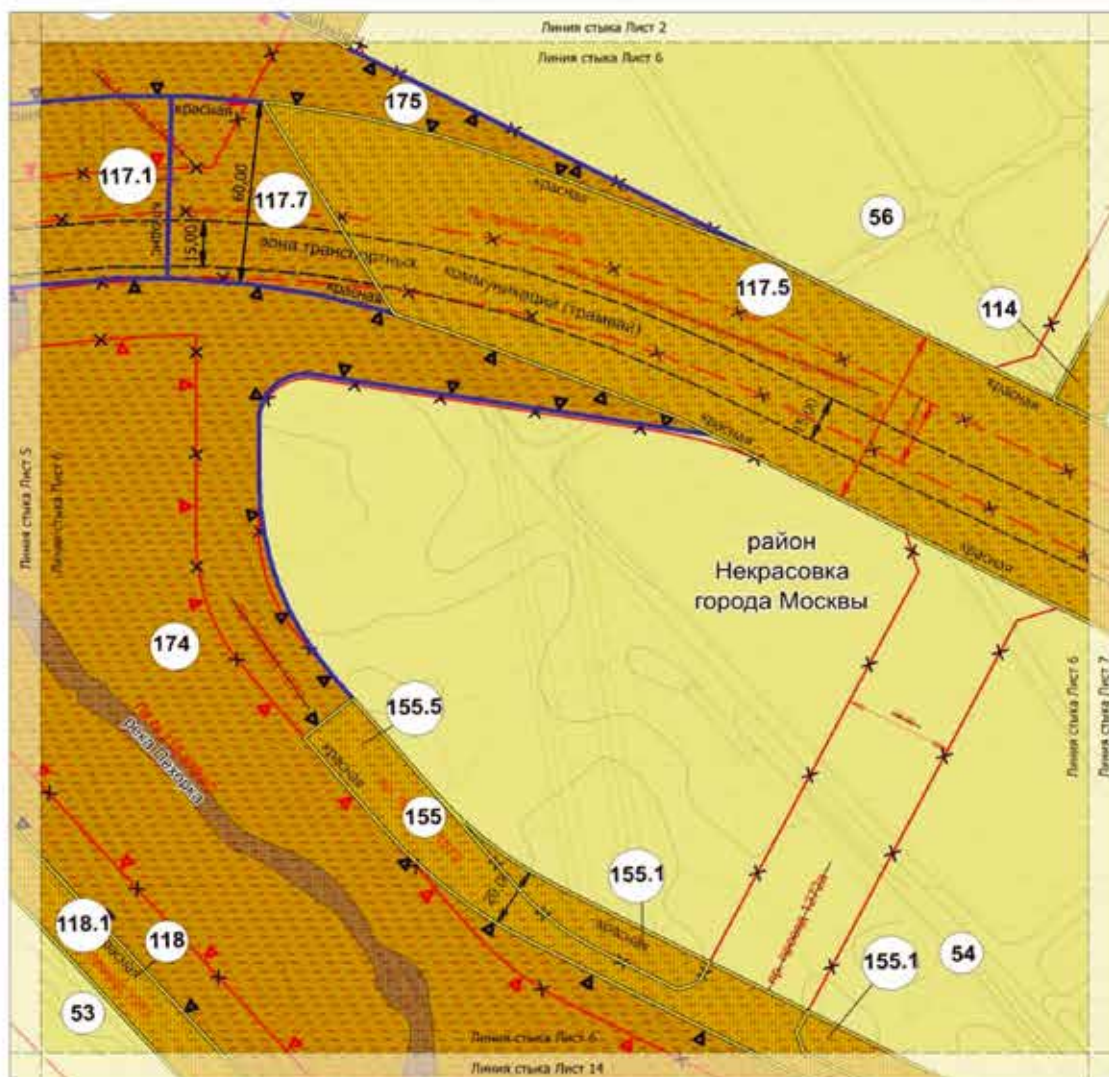
КЛ. ОЗНАЧ:

- красная линия улицы дорожной сети
- граница территории природного комплекса города Москвы
- граница территории природного комплекса города Москвы
- граница территории природного комплекса города Москвы



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 6 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

нежилых зданий и сооружений

общего пользования

планировочное решение в установленном законом порядке

номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная линия улицы-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

красная линия улицы-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

красная линия улицы-дорожной сети

границы зон транспортных коммуникаций, обозначившие границы территорий, предназначенных и используемых для размещения наземных транспортных коммуникаций (моторный транспорт, подземный канальный транспорт, транспортная функция)

границы объектов природного комплекса города Москвы

красная линия улицы-дорожной сети

границы зон транспортных коммуникаций, обозначившие границы территорий, предназначенных и используемых для размещения наземных транспортных коммуникаций (моторный транспорт, подземный канальный транспорт, транспортная функция)

красная линия улицы-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

красная линия улицы-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

красная линия улицы-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

красная линия улицы-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

красная линия улицы-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

красная линия улицы-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

красная линия улицы-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

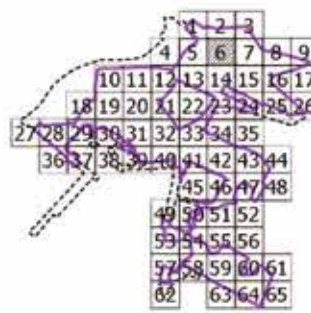
красная линия улицы-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

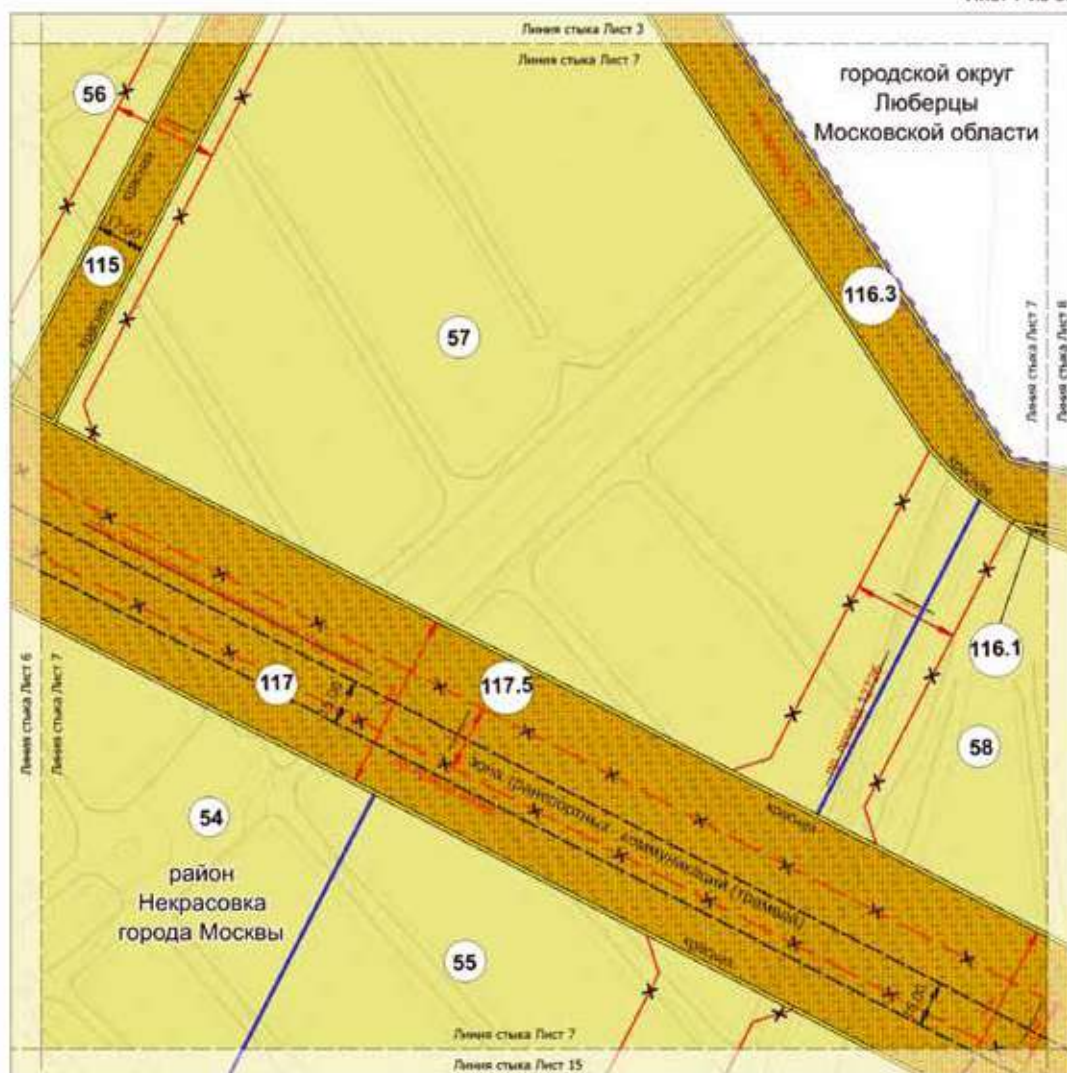
красная линия улицы-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

красная линия улицы-дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 7 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ***** подготавливается территория
- подготавливается коммунальная территория
- город Москвы
- район города Москвы
- существующий участок

ТЕРРИТОРИИ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- желтый цвет земель и сооружений
- оранжевый цвет земель
- зеленый цвет земель и сооружений
- зеленый цвет земель и сооружений
- зеленый цвет земель и сооружений

57

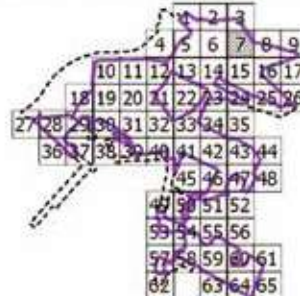
ЛИНИИ ТРАНСПОРТНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

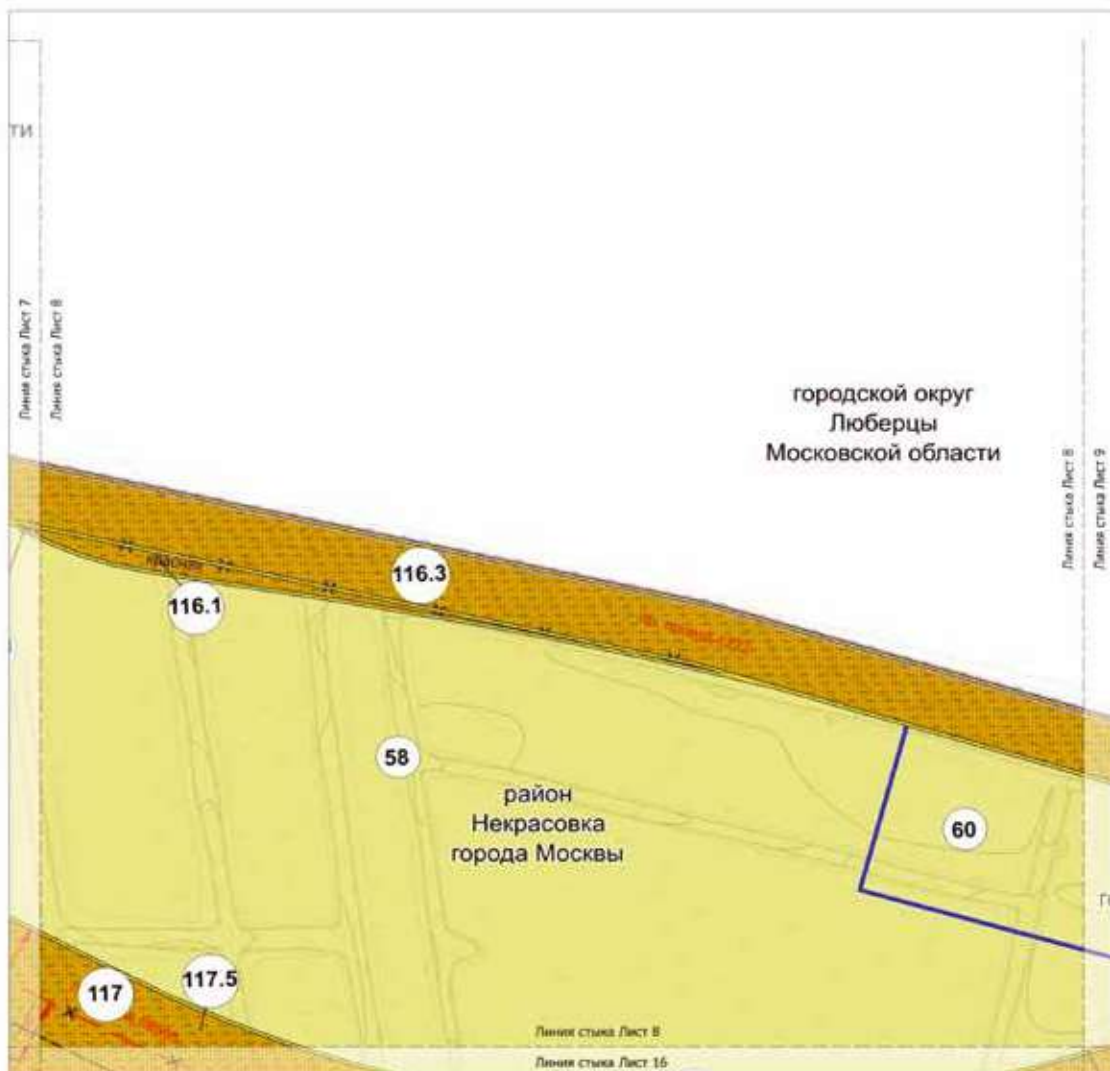
- существующая линия уличного дорожно-транспортного сообщения
- существующая линия уличного дорожно-транспортного сообщения
- существующая линия уличного дорожно-транспортного сообщения
- существующая линия уличного дорожно-транспортного сообщения
- существующая линия уличного дорожно-транспортного сообщения

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- устанавливаемая линия уличного дорожно-транспортного сообщения
- устанавливаемая линия уличного дорожно-транспортного сообщения
- устанавливаемая линия уличного дорожно-транспортного сообщения
- устанавливаемая линия уличного дорожно-транспортного сообщения
- устанавливаемая линия уличного дорожно-транспортного сообщения



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 8 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- подготовка проекта межевания территории
- граница города Москвы
- граница района города Москвы
- земельный участок

ТЕРРИТОРИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- желтый цвет — нежилые здания и сооружения
- оранжевый цвет — объекты планировки и использования в установленном законом порядке
- зеленый цвет — земельный участок

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красная линия

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

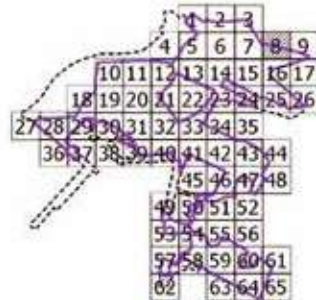
красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

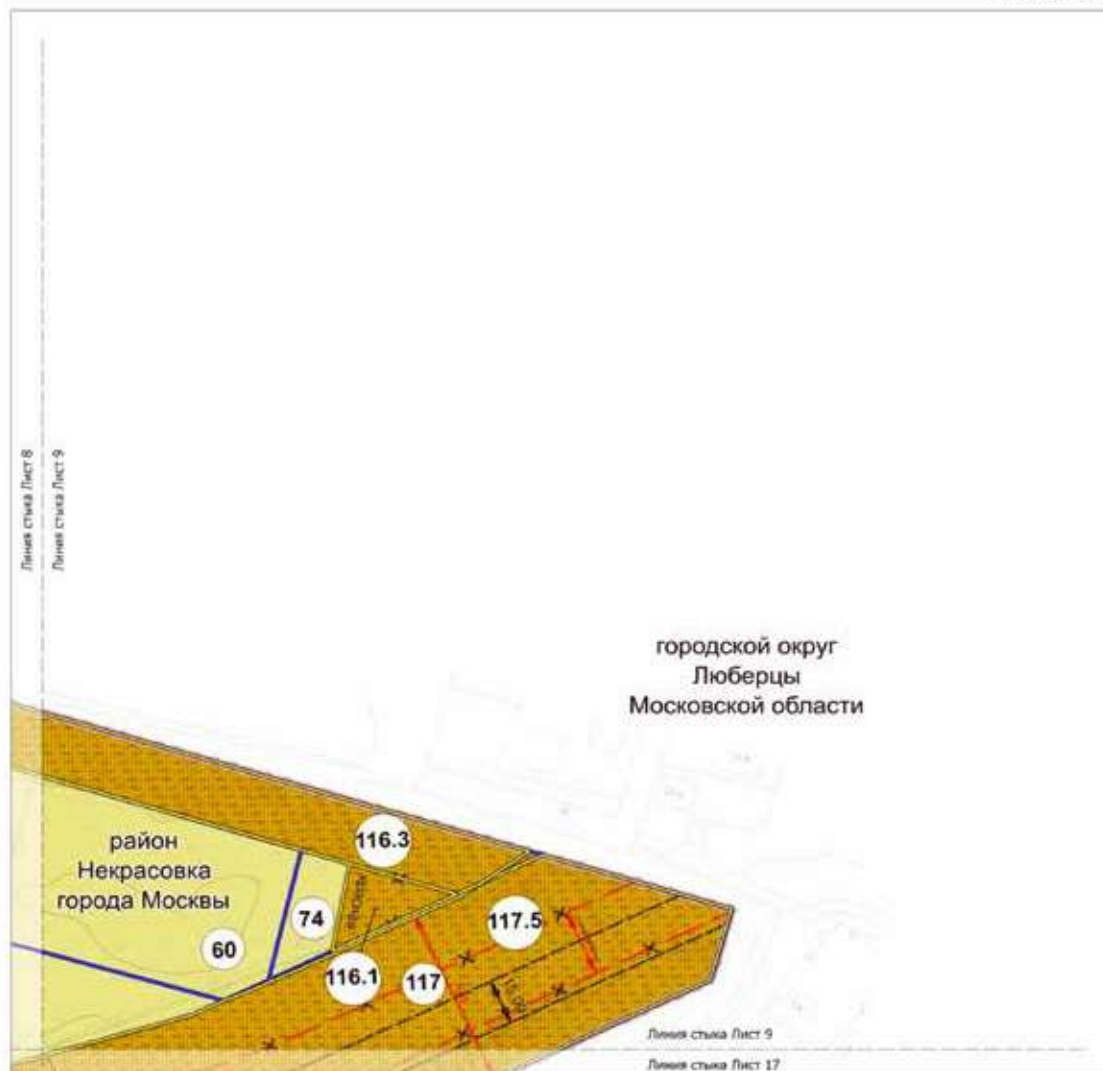
красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети

красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 9 из 66

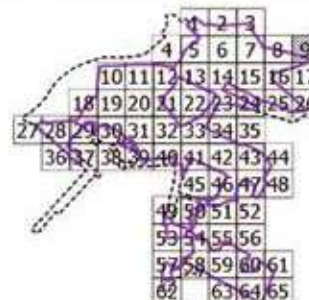


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - подготовка проекта межевания территории
 - граница города Москвы
 - граница района города Москвы
 - граница земельного участка
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- железнодорожные здания и сооружения
 - объекты пользования
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
 - контур земельного участка

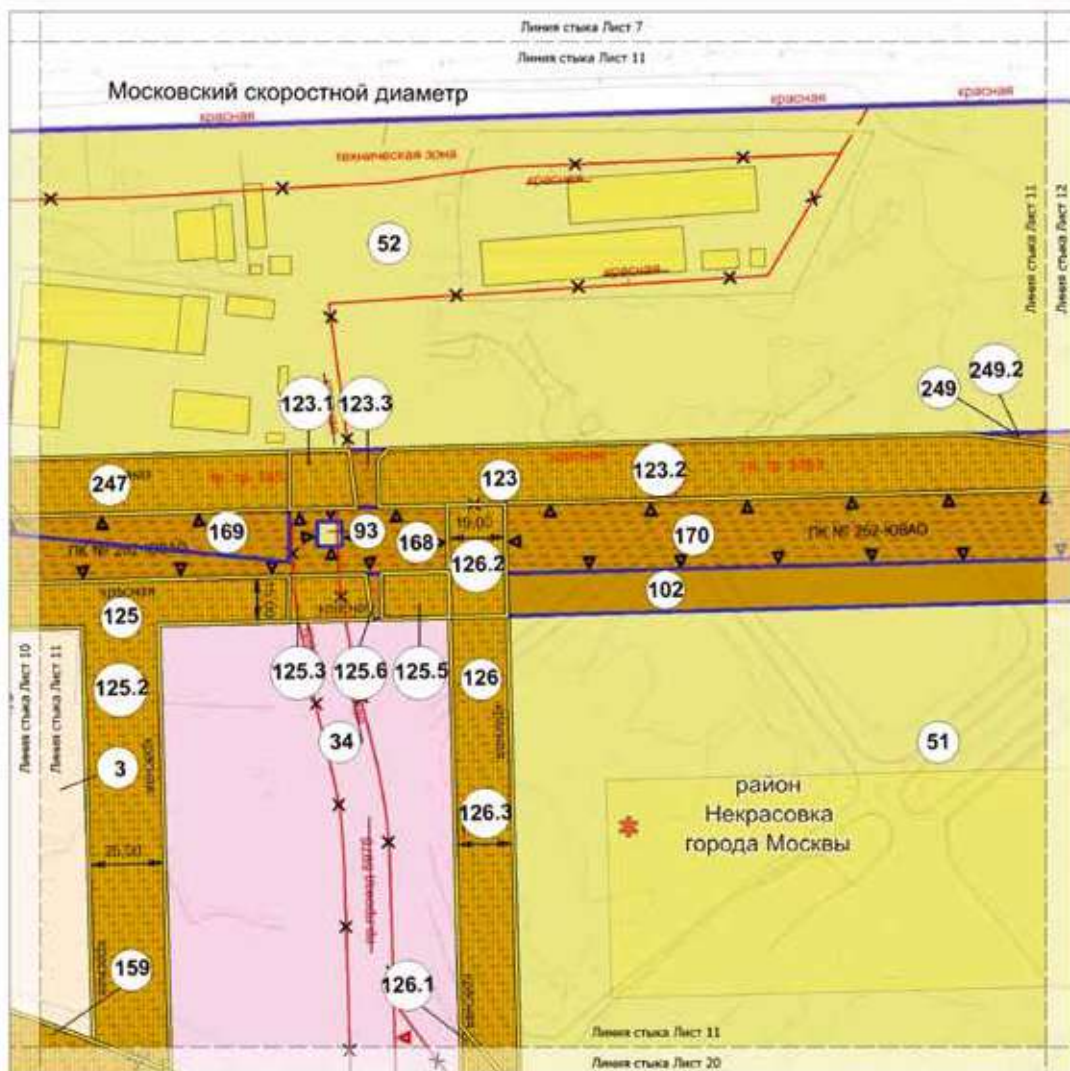
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - линии транспортных коммуникаций
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - линии транспортных коммуникаций



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 11 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:

— граница территории и/или земельного участка
— граница земельного участка

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

зеленая (сады и парки)
лесная (сады)
общего пользования
садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения
общественной территории
государственного или муниципального
земельного участка
52
устройство подземного пространства

ЗАСТРОЙКА:

— обозначение территории и/или земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красная линия (линия дорожной сети)

ГК (линия планировки территории)

красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)

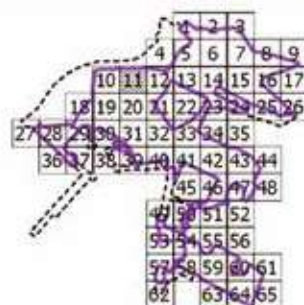
красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)

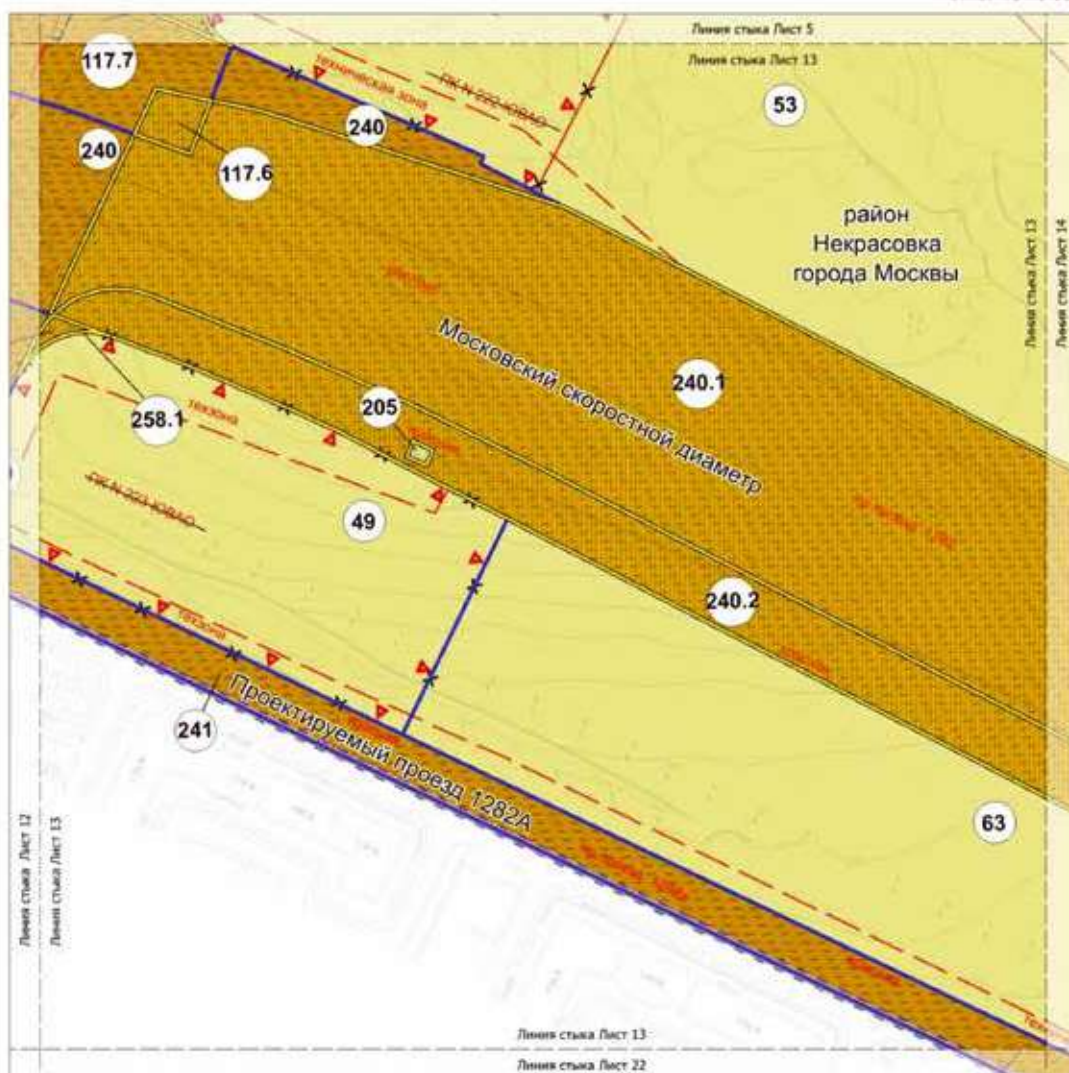
красная линия (линия дорожной сети)

красная линия (линия дорожной сети)



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 13 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНДЫ:

- подотдел проекта планировки территории
- подотдел проекта межевания территории
- земельный участок

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- нежилые здания и сооружения
- общего пользования
- инженерно-технические и коммунальные объекты города
- ковер земельного участка

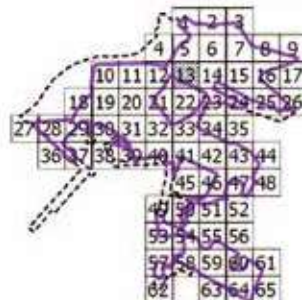
49

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красная — линия (линии) улицы (улицей) с зонированием территории (предела) планировки территории города Москвы
- граница территории для инженерных коммуникаций и сооружений
- граница для транспортных коммуникаций, обозначения границ территории, предназначенной и используемой для размещения объектов транспортной коммуникации (автомобильный транспорт, подпольная линия метро, транспортная функция (функция) территории, граница)

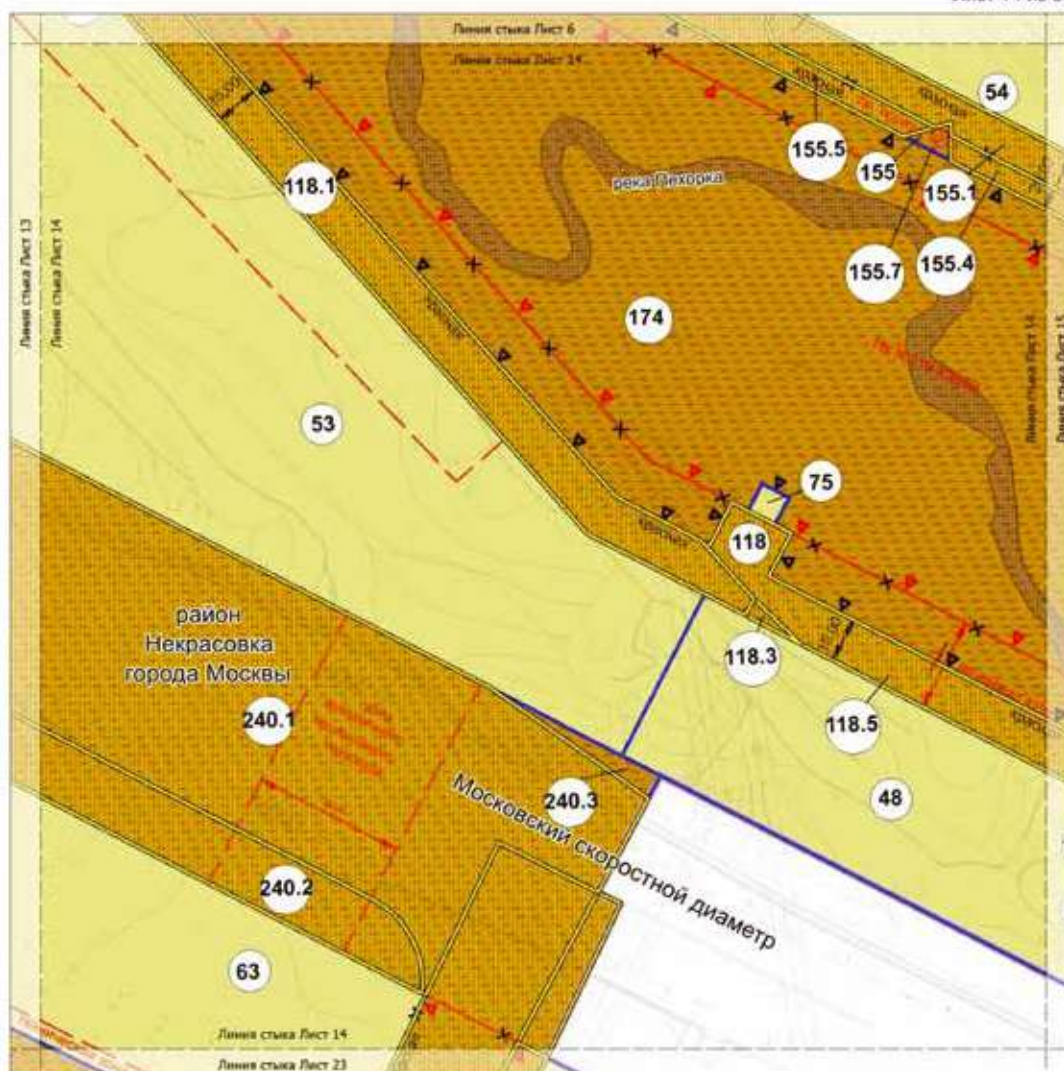
ОТМЕНЯЕМЫЕ

- граница территории (предела) планировки территории города Москвы



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 14 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

подготовлен проект по переносу территории

земельных участков

ТЕРРИТОРИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

территория застройки и сооружений

объекты землепользования

площади, занятые объектами государственного

назначения

показатель земельного участка

показатель земельного участка

показатель земельного участка

показатель земельного участка

показатель земельного участка

показатель земельного участка

показатель земельного участка

показатель земельного участка

показатель земельного участка

показатель земельного участка

показатель земельного участка

показатель земельного участка

показатель земельного участка

показатель земельного участка

показатель земельного участка

показатель земельного участка

показатель земельного участка

показатель земельного участка

показатель земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

красные линии

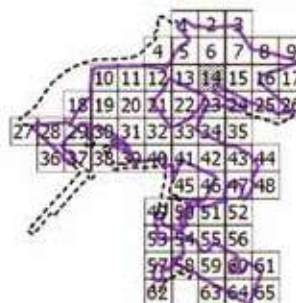
красные линии

красные линии

красные линии

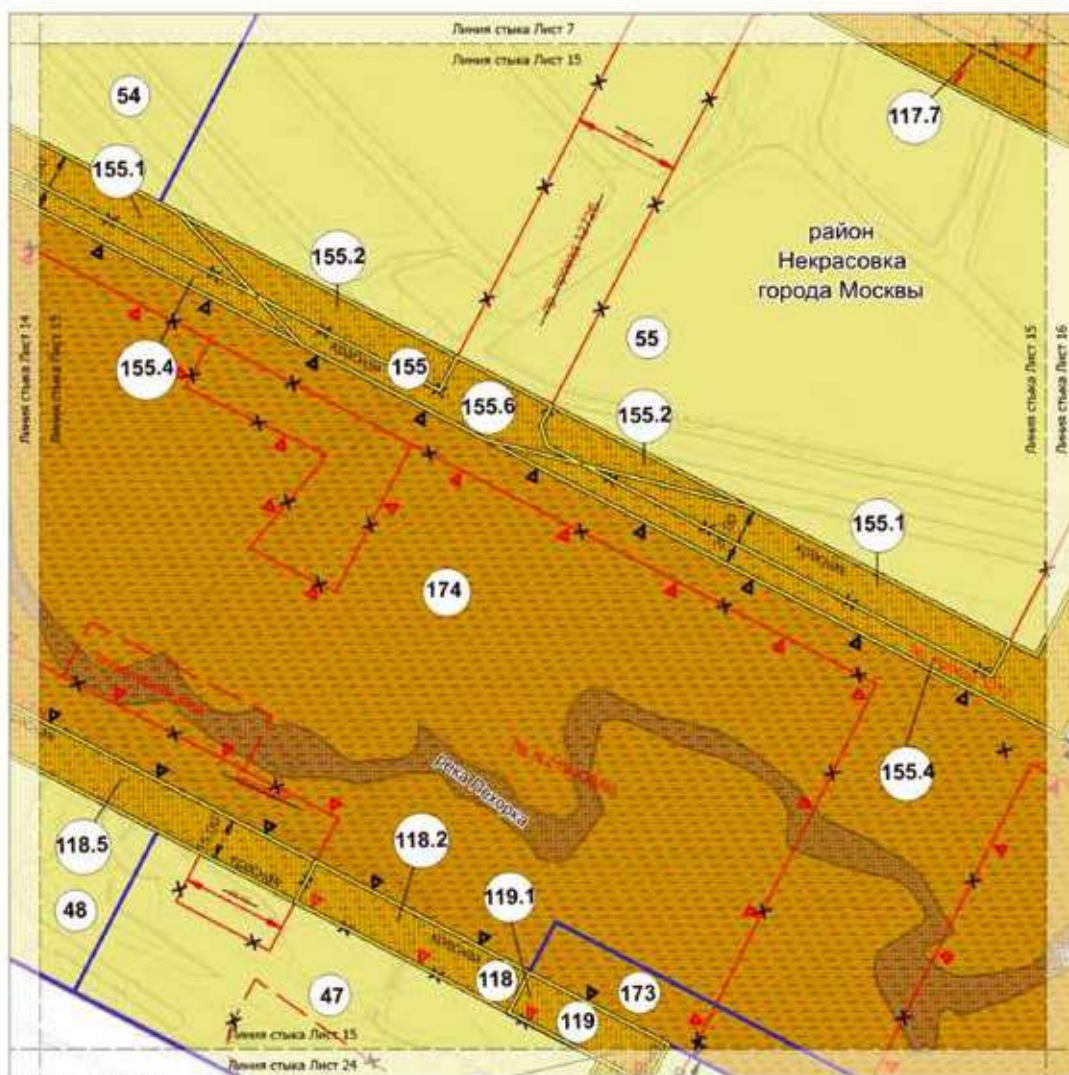
красные линии

красные линии



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 15 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

подготовлен проект землеустройства территории

земельный участок

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

земельный участок в собственности

общего пользования

государственный или муниципальный земельный участок

номер земельного участка

55

ЛИНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩАЯ:

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

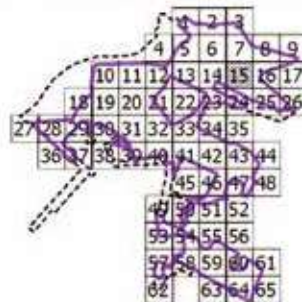
линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

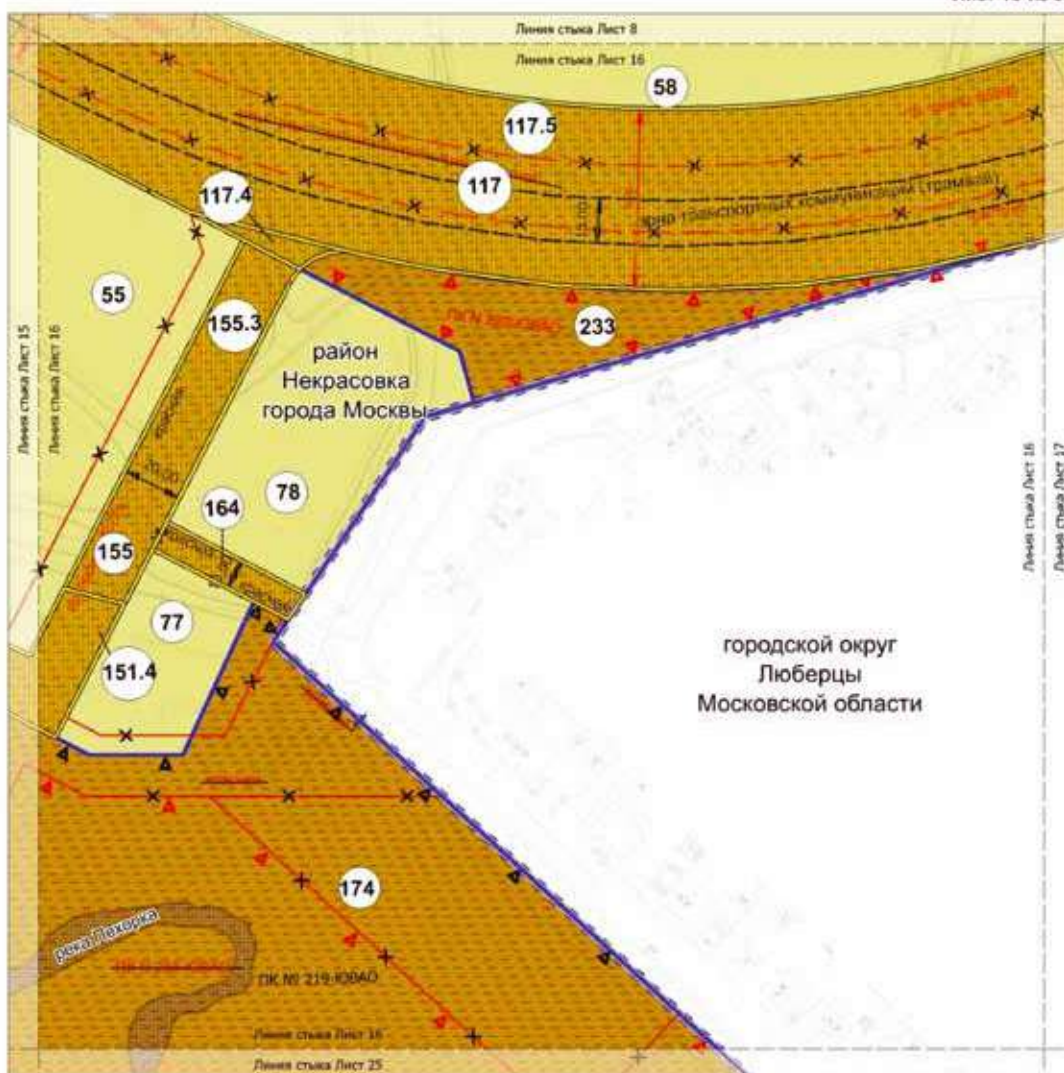
линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети

линия линии инженерной сети



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 16 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:

- подготовка проекта планировки территории
- подготовка проекта межевания территории
- граница города Москвы
- район города Москвы
- земельный участок

Территории земельных участков и частей земельных участков:

- желтый квадрат: нежилые здания и сооружения
- оранжевый квадрат: общего пользования
- зеленый квадрат: озеленение, скотопастбище, лесной парк
- серый квадрат: нежилые земельные участки

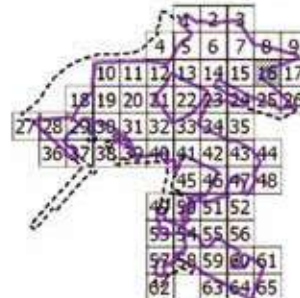
Линии градостроительного регулирования:

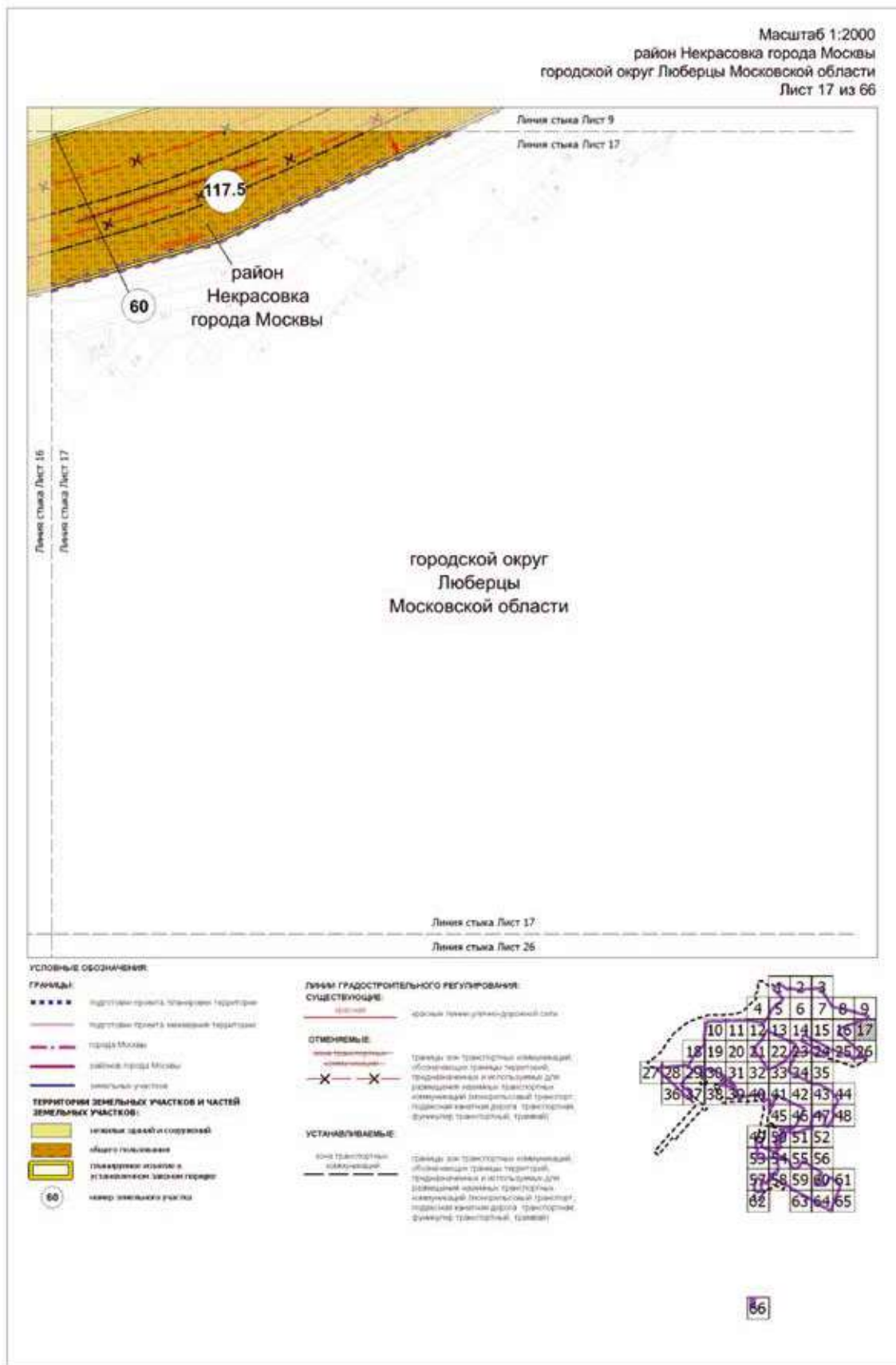
Существующие:

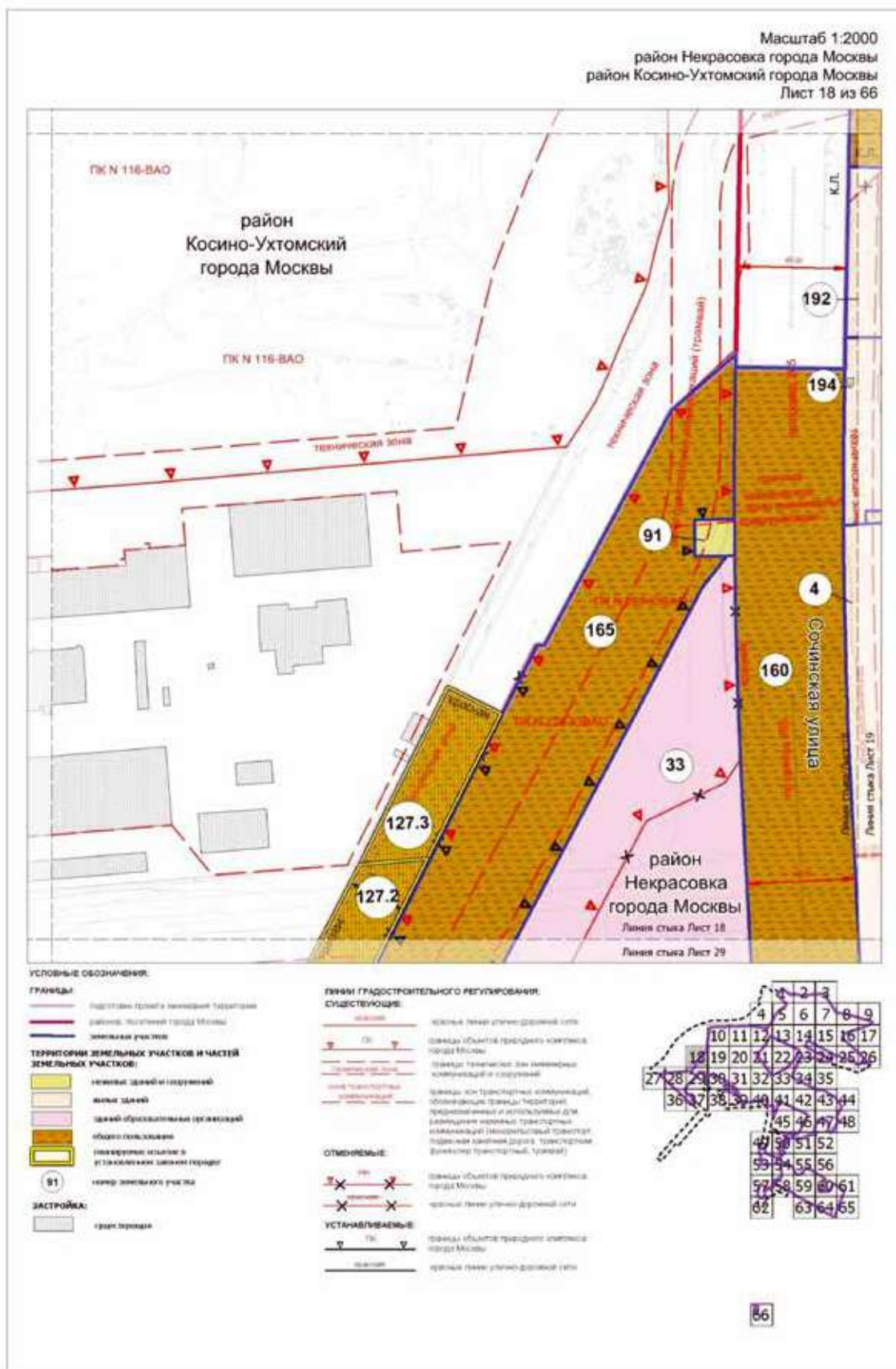
- красная линия: линия улично-дорожной сети
- красная линия: граница объекта градостроительного комплекса города Москвы
- красная линия: граница объекта градостроительного комплекса города Москвы
- красная линия: линия улично-дорожной сети
- красная линия: граница зон транспортной коммуникации, обслуживающих территории, предназначенные и используемые для размещения объектов транспортной коммуникации (эксплуатационный транспорт, подстанции канальной дороги, транспортные функции: транспортный, трамвай)

Устанавливаемые:

- красная линия: линия улично-дорожной сети
- красная линия: граница объекта градостроительного комплекса города Москвы
- красная линия: граница зон транспортной коммуникации, обслуживающих территории, предназначенные и используемые для размещения объектов транспортной коммуникации (эксплуатационный транспорт, подстанции канальной дороги, транспортные функции: транспортный, трамвай)

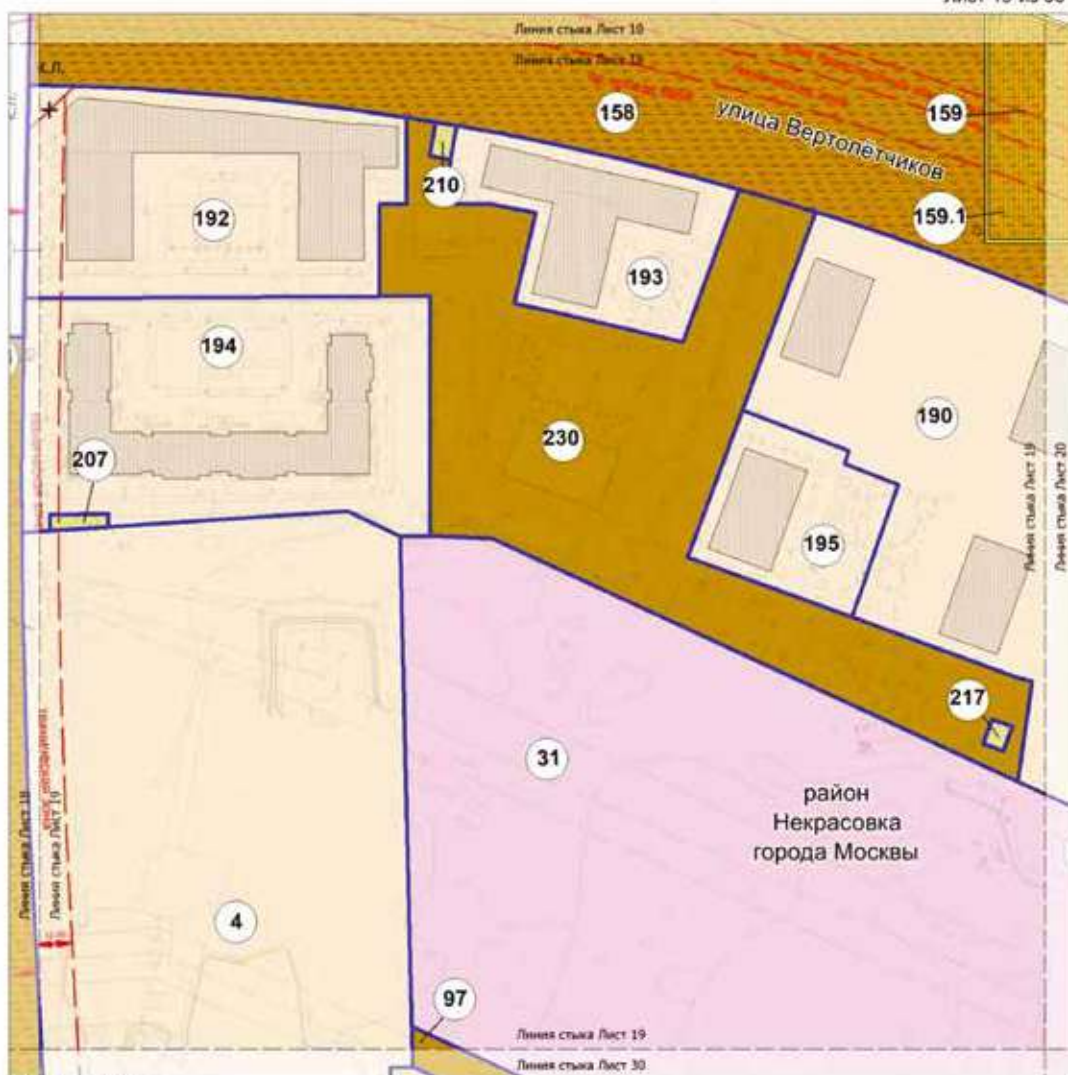






Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 19 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНЦЫ:

— граница территории, не входящая в территорию
— граница земельного участка

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

— территории жилых и коммунальных
— территории общественных организаций
— территории промышленности
— территории для размещения объектов складского назначения
— территории для размещения объектов складского назначения
— территории для размещения объектов складского назначения

ЗАСТРОЙКА:

— здания

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

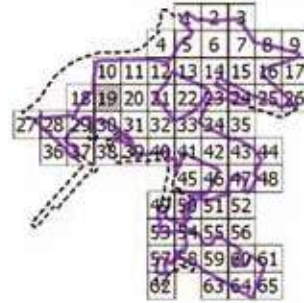
— линия границ улично-дворовой сети
— линия границ территории для размещения объектов складского назначения
— линия границ территории для размещения объектов складского назначения
— линия границ территории для размещения объектов складского назначения

ОТМЕЧАЕМЫЕ:

— линия границ улично-дворовой сети

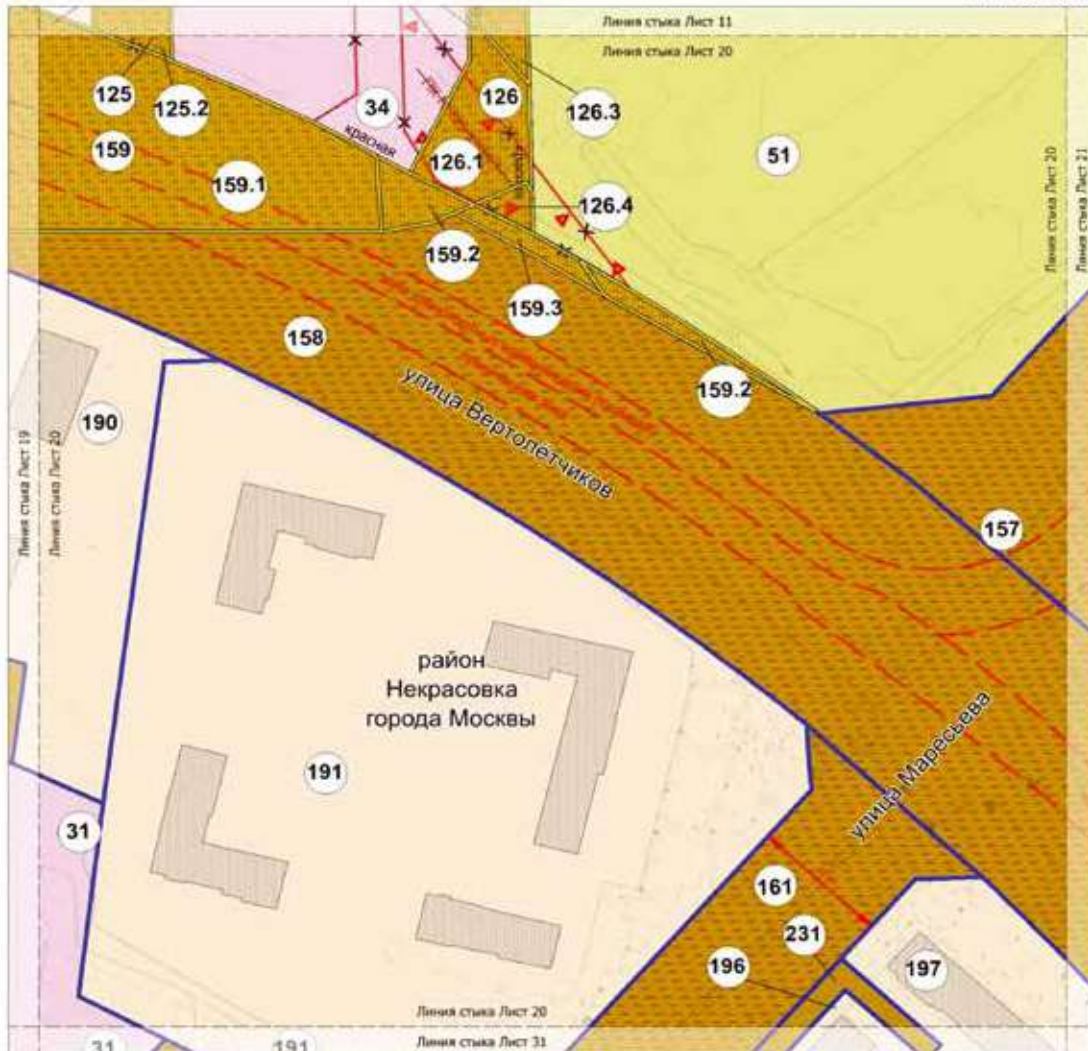
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

— линия границ улично-дворовой сети



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 20 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта межевания территории
- земельный участок

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- нежилые здания и сооружения
- жилые здания
- здания образовательных организаций
- территории частей участков нежилых зданий, сооружений, принадлежащих к объектам: сарайным для прохода или проезда через земельный участок (зоны действия публичного сервитута)
- общего пользования
- общественные территории
- планирование участка в установленном законом порядке
- номер земельного участка

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия
- транспортная линия
- зона транспортного обслуживания
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы зон транспортных коммуникаций, обозначения границ территории, предназначенной и используемой для размещения наземных транспортных коммуникаций (эксплуатационный транспорт, подвижная составная дорога, транспортная функция: транспортный, трамвай)

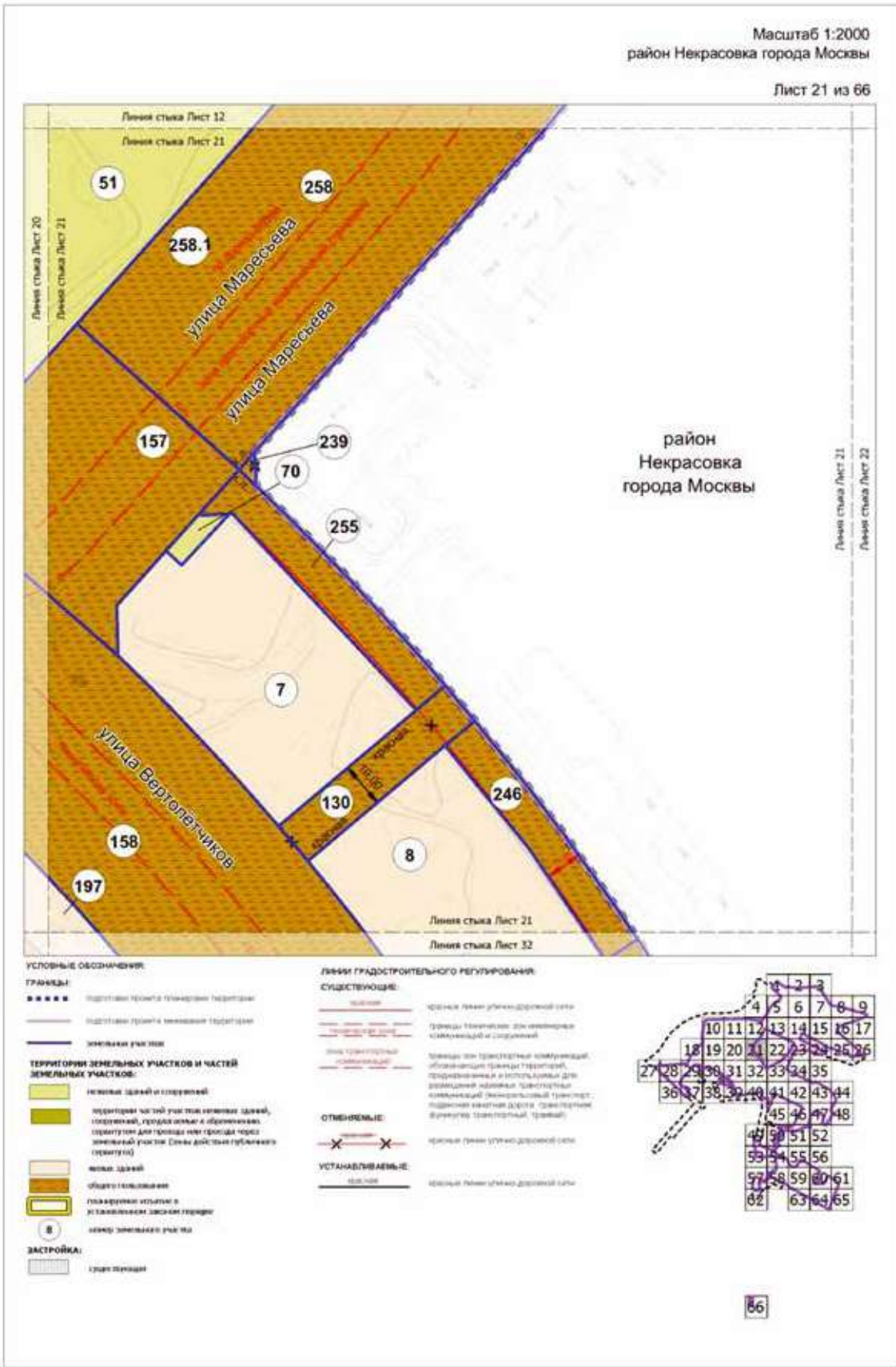
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная линия
- транспортная линия
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия
- красные линии улично-дорожной сети







FRAGMENTS:

- www.elsevier.com/locate/jmr

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ

- ПРАВЛА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ.

CRUSTACEAN

- 0150-0000/98/0000-0000\$05.00/0

STRENGTHS

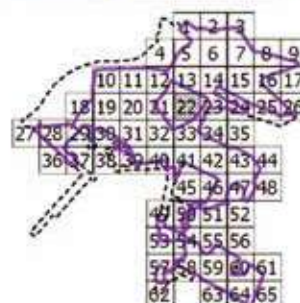
-

- equation (1) can be written as follows:

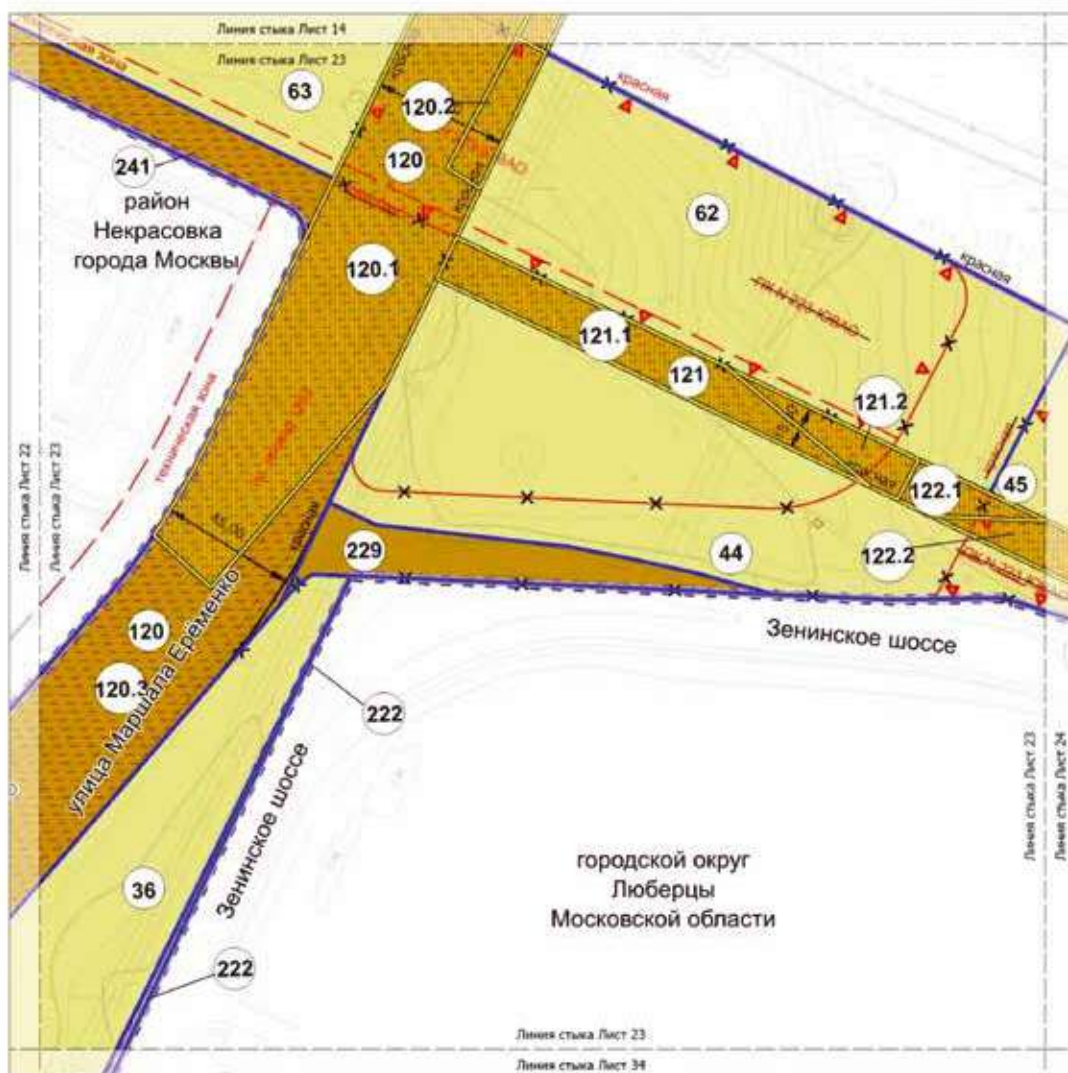
© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

Copyright © 2004 John Wiley & Sons, Ltd.

ingrate Models



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 23 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:

- территориальная граница, чертёвочная территория
- территориальная граница, межквартальная территория
- граница Москвы
- районная граница Москвы
- земельный участок

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- зеленая, озелененная и озеленяемая
- область застройки
- область планировки территории
- планировочная единица и ее составные части
- номер земельного участка

ЗАСТРОЙКА:

- строительная

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

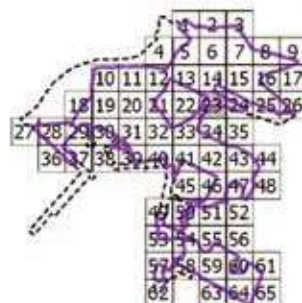
- граница
- граница линии улично-дорожной сети
- граница объекта природного комплекса города Москвы
- граница планировки для инженерной коммуникации и сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- граница
- граница объекта природного комплекса города Москвы
- граница линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- граница
- граница линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 24 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- территория проекта планировки территории
- территория проекта планировки территории
- граница города Москвы
- граница городского округа Люберцы
- граница земельного участка

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- желтый цвет земель и сооружений
- оранжевый цвет земель и сооружений
- зеленый цвет земель и сооружений
- серый цвет земель и сооружений
- номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

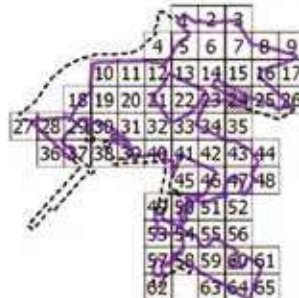
- красная линия улицы-дорожной сети
- красная линия улицы-дорожной сети
- красная линия улицы-дорожной сети
- красная линия улицы-дорожной сети
- красная линия улицы-дорожной сети
- красная линия улицы-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

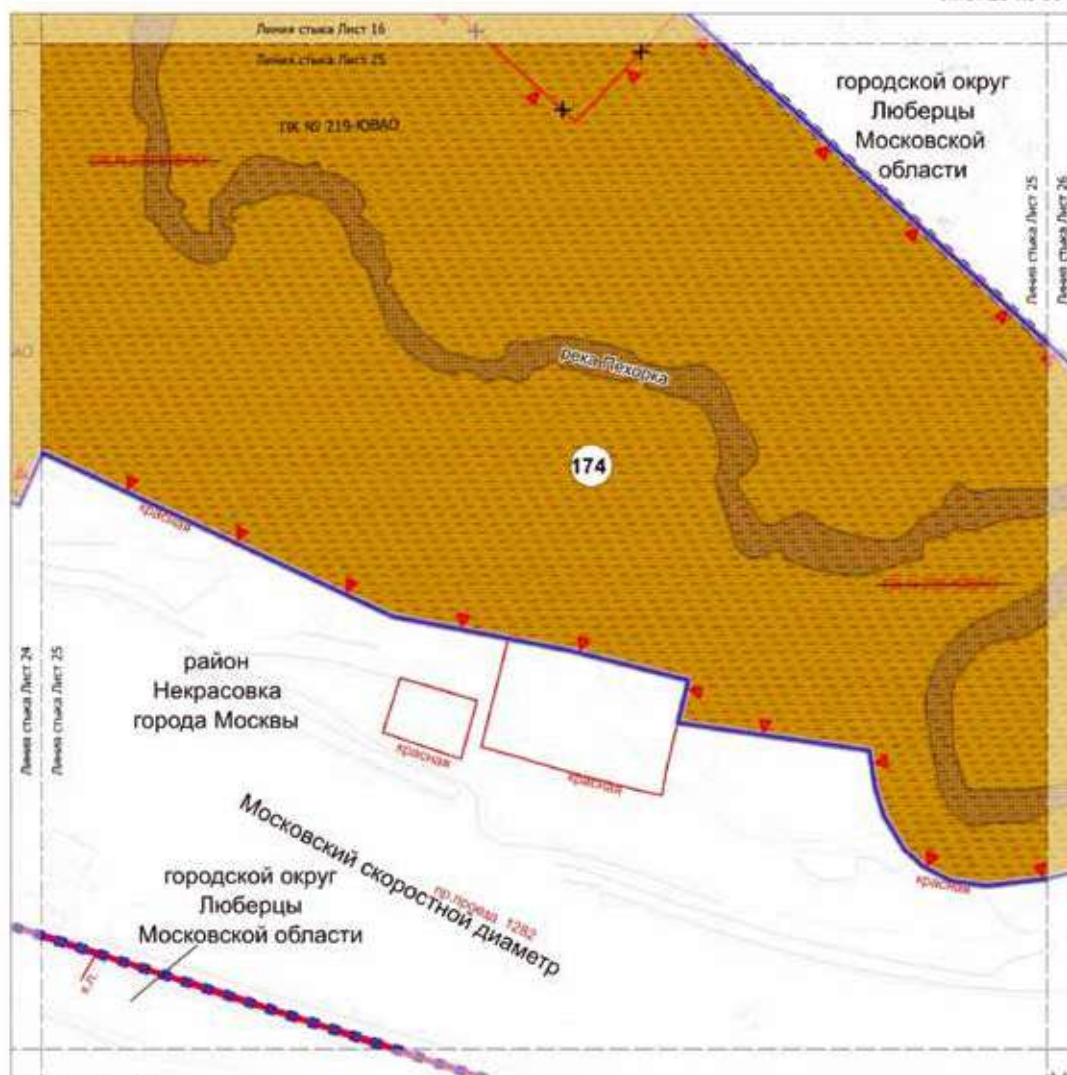
- красная линия улицы-дорожной сети
- красная линия улицы-дорожной сети
- красная линия улицы-дорожной сети
- красная линия улицы-дорожной сети
- красная линия улицы-дорожной сети
- красная линия улицы-дорожной сети

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия улицы-дорожной сети
- красная линия улицы-дорожной сети
- красная линия улицы-дорожной сети
- красная линия улицы-дорожной сети
- красная линия улицы-дорожной сети
- красная линия улицы-дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 25 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- территория проекта планировки территории
- территория проекта межевания территории
- граница Москвы
- районная граница Москвы
- земельный участок

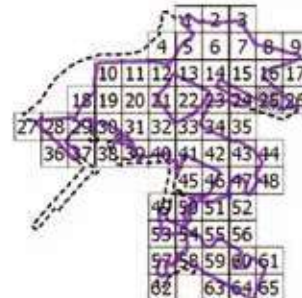
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

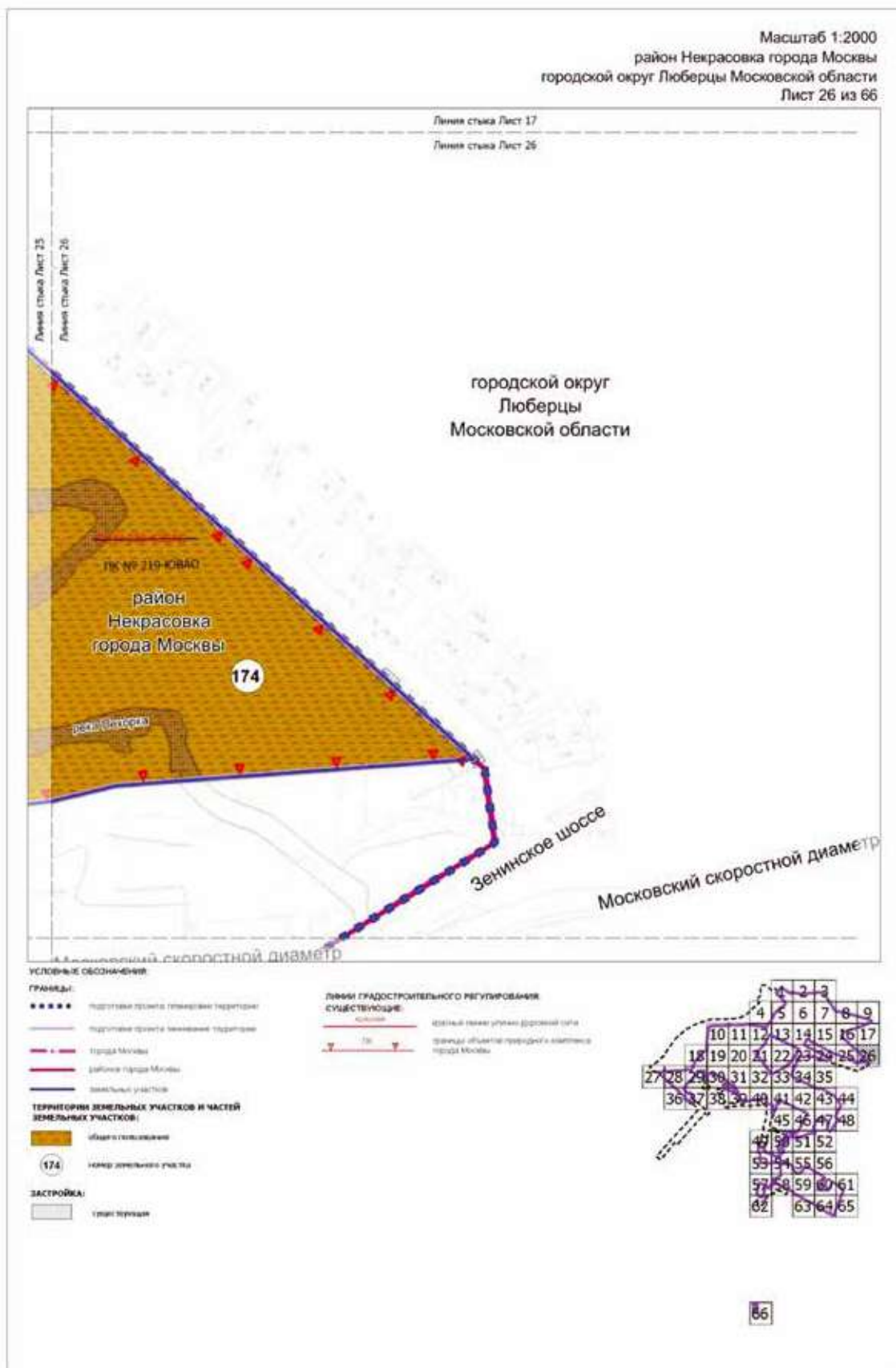
- общее пользование
- 174 номер земельного участка

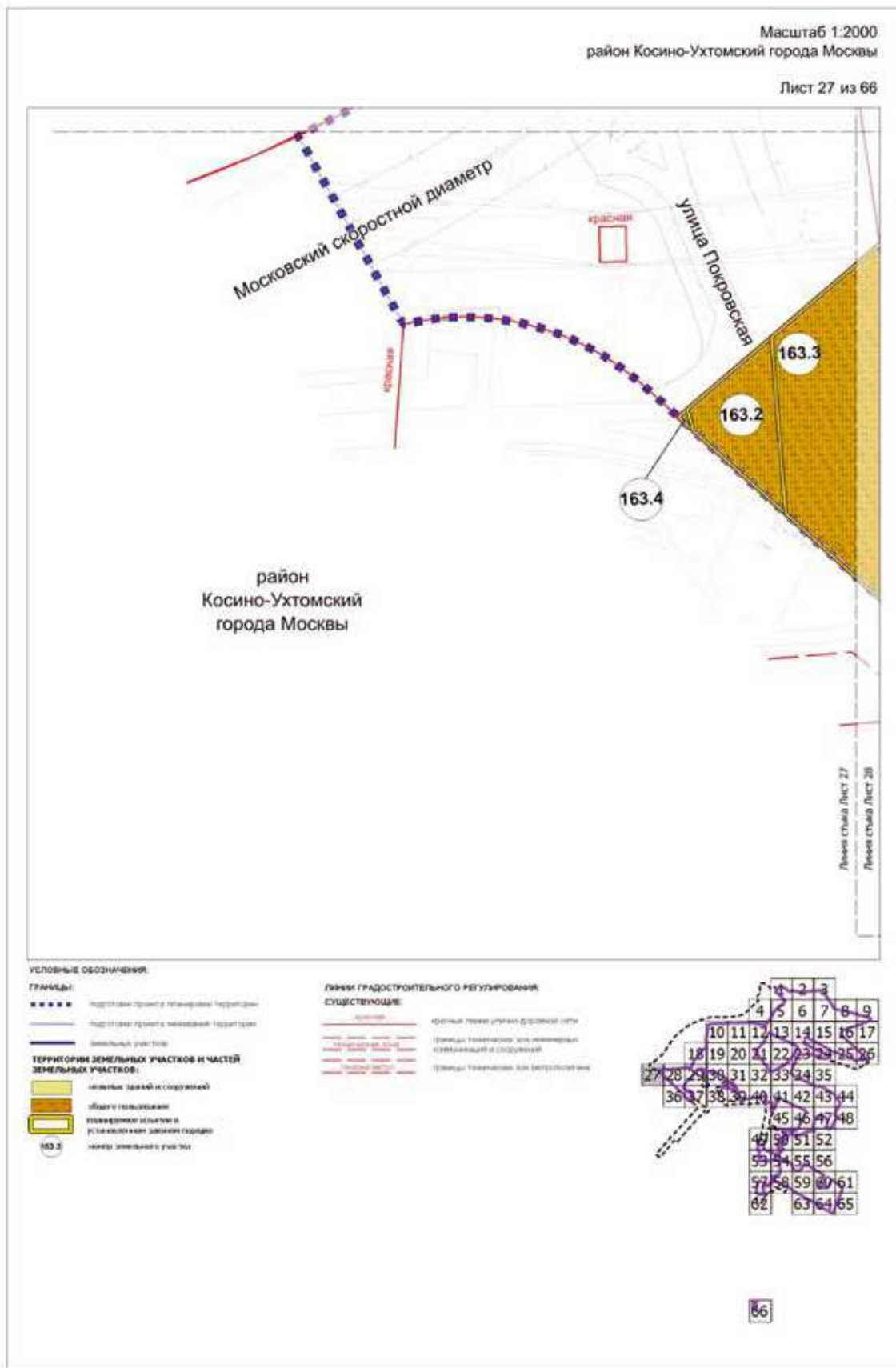
ПЛАНЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

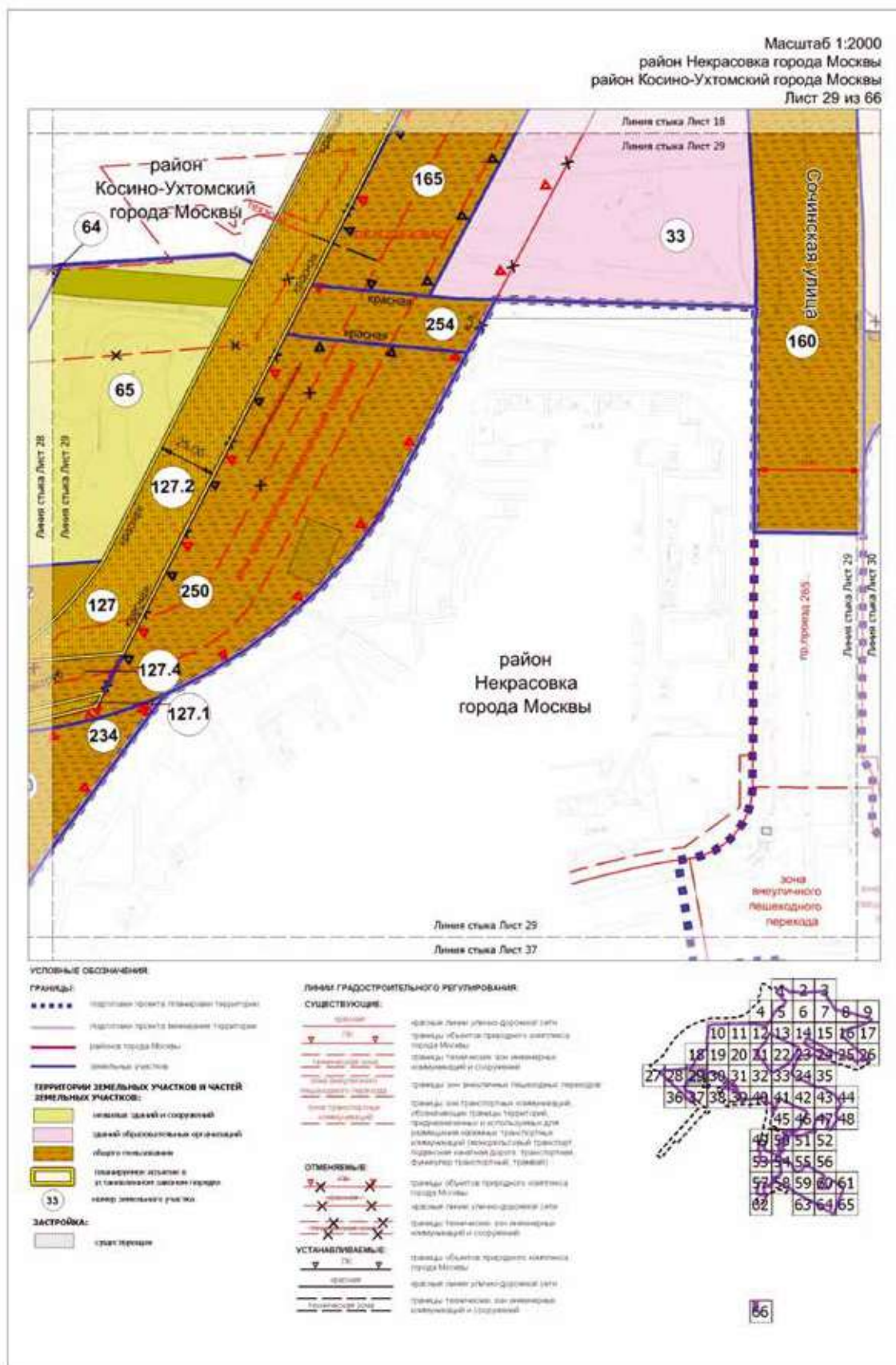
- красная линия улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- ОТМЕЧЕННЫЕ:
- границы объектов природного комплекса города Москвы





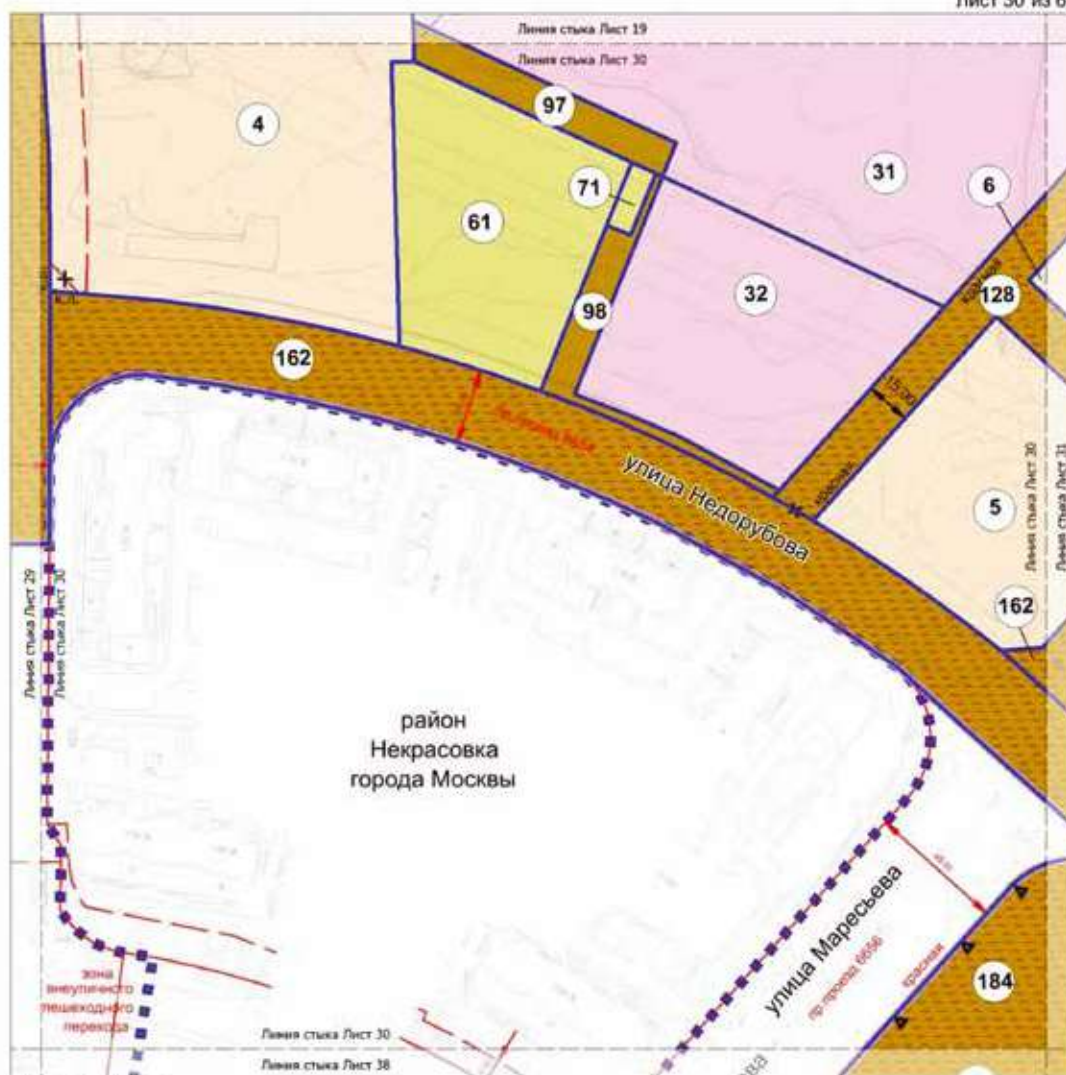






Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 30 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНЦЫ:

- подстанция проекта планировки территории
- подстанция проекта межевания территории
- земельный участок

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- зеленых, озелененных и озеленяемых
- зданий, строений
- зданий, объектов технического назначения
- общего пользования
- объекты планировки территории
- ограждение земельного участка

4

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- линии границ улиц, дорожной сети
- линии границ территории для размещения инженерных и сооружений
- линии границ для размещения пешеходных переходов

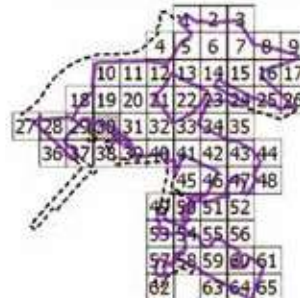
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

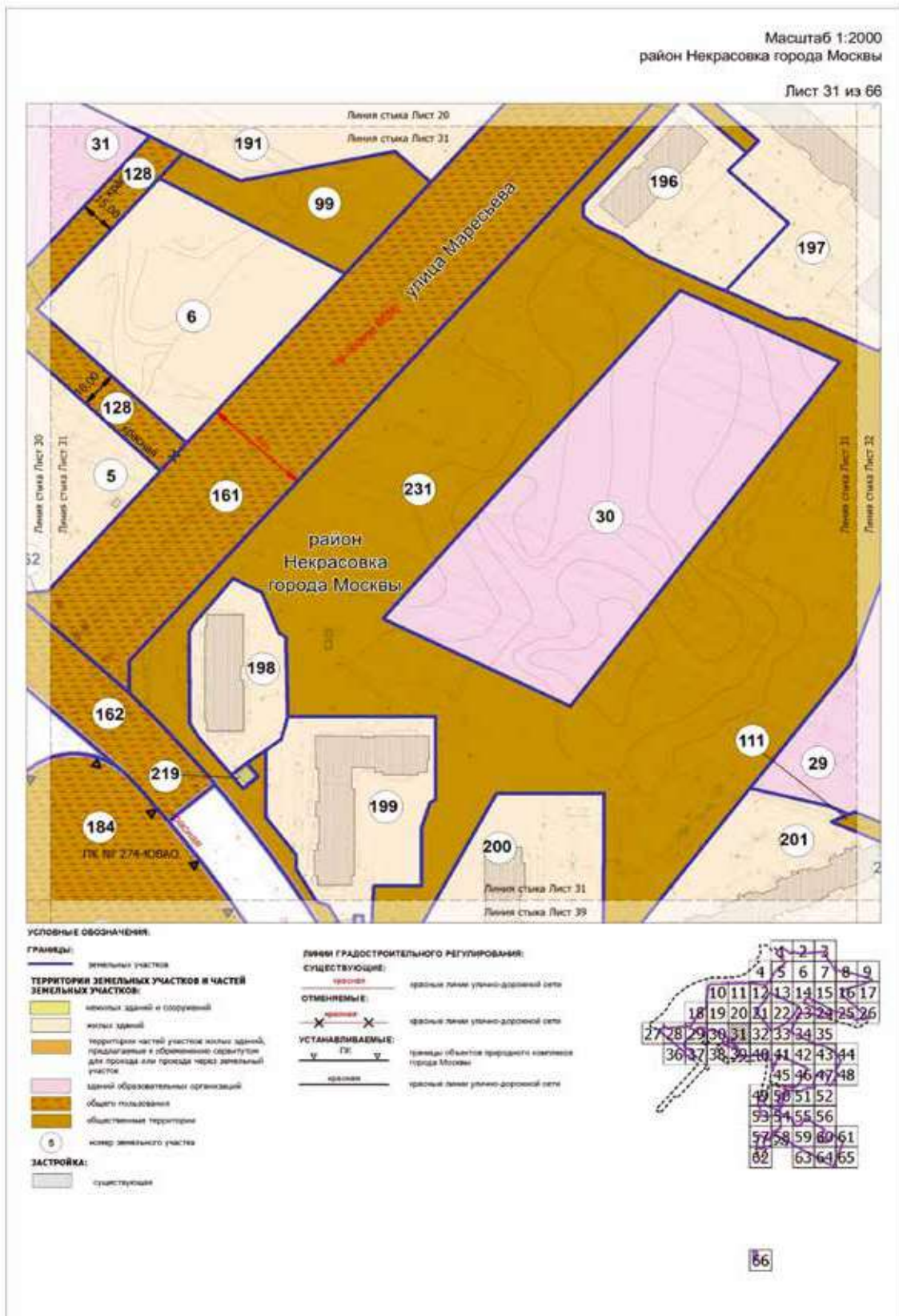
- линии границ улиц, дорожной сети
- линии границ объектов градостроительного назначения города Москвы
- линии границ улиц, дорожной сети

УСТАНОВЛЕННЫЕ:

ПЗ

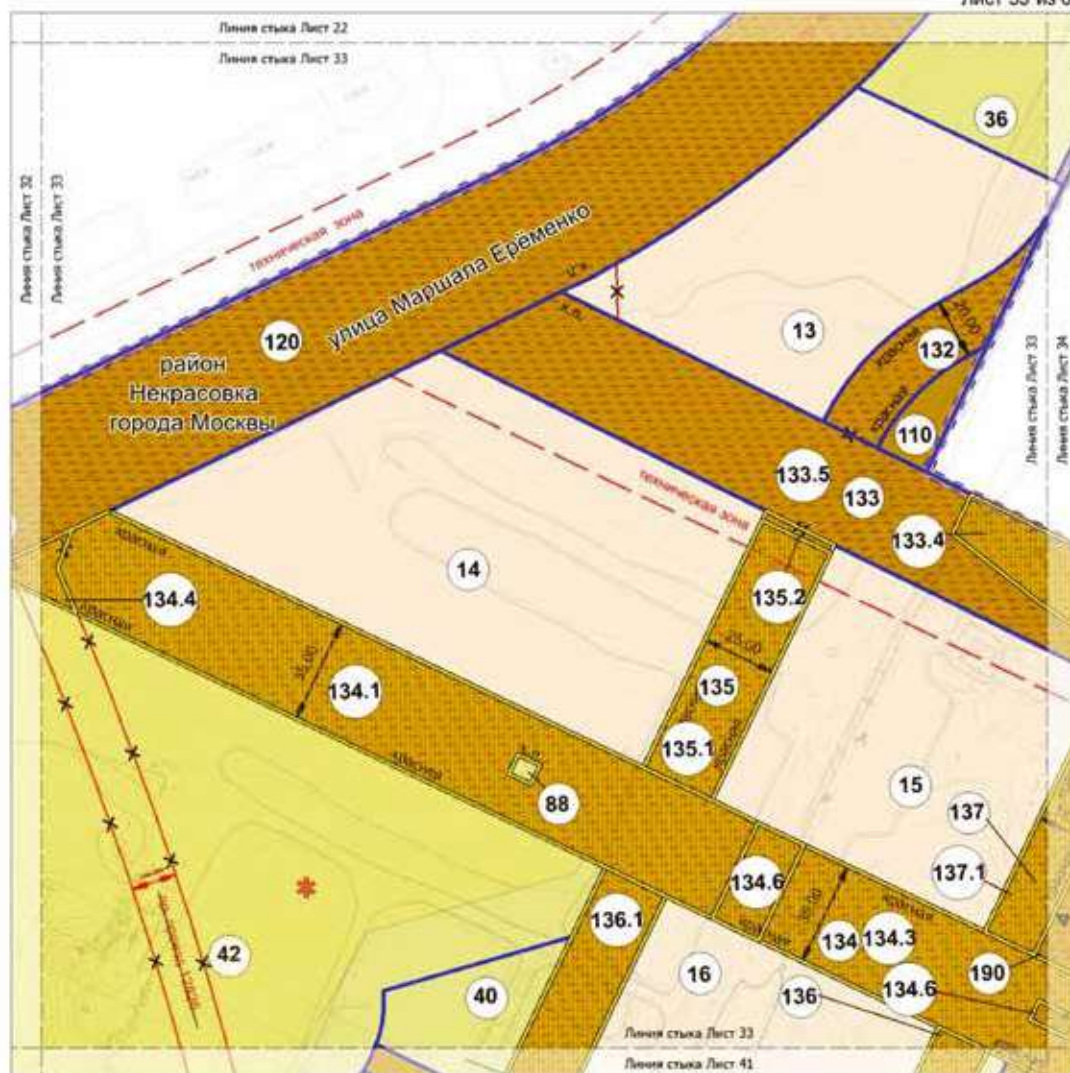
красная





Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 33 из 66



УСЛОВНЫЕ СВОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

- граница проекта планировки территории
- граница проекта межевания территории
- граница Москвы
- граница города Москвы
- земельный участок

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- зеленая (сады и сооружения)
- лесная (сады)
- общее пользование
- общее пользование: территория
- специальное пользование в установленном законом порядке
- сектор земельного участка
- использование подчиненного пространства

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- линия планировки территории
- граница территории для размещения коммуникаций и сооружений

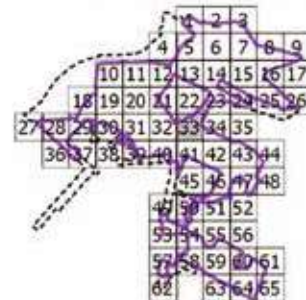
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

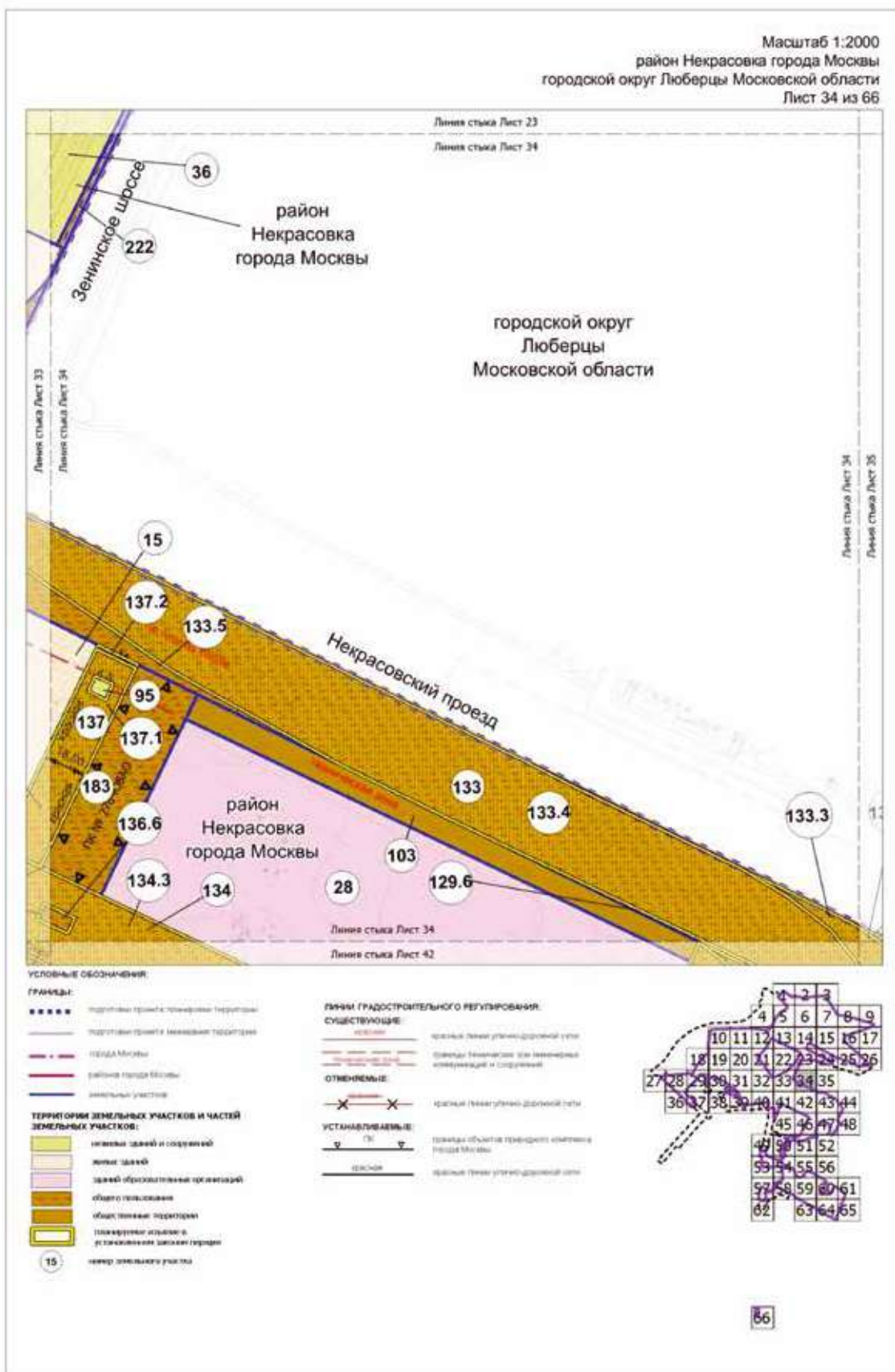
- линия планировки территории
- граница территории для размещения коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

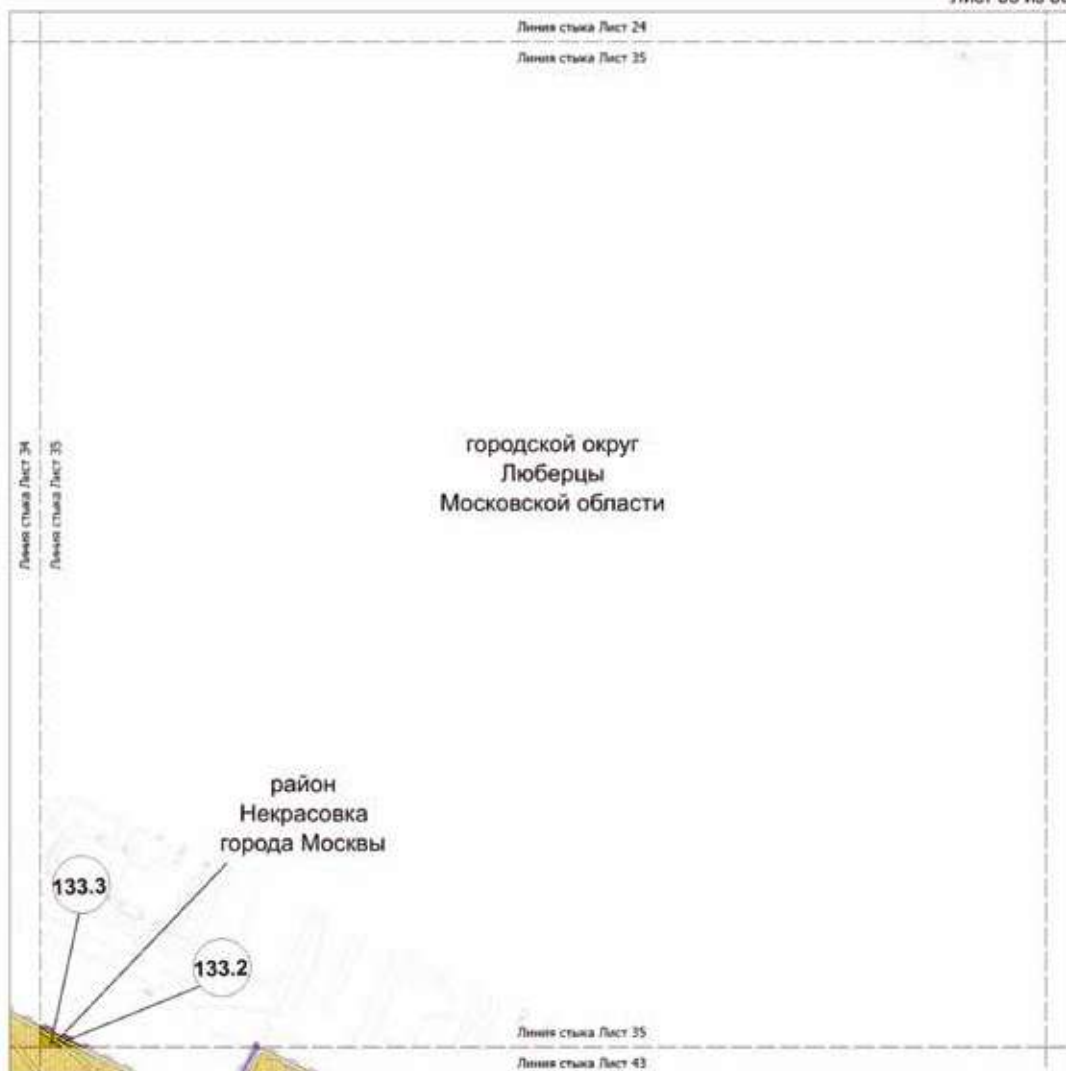
- линия планировки территории
- граница территории для размещения коммуникаций и сооружений

- линия планировки территории
- граница территории для размещения коммуникаций и сооружений





Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 35 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:

- подготавливается проектом планировки территории
- подготавливается проектом межевания территории
- граница Москвы
- граница города Москвы
- земельный участок

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общий земельный участок
- земельный участок с установленным законом кадастровым номером земельного участка

133

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

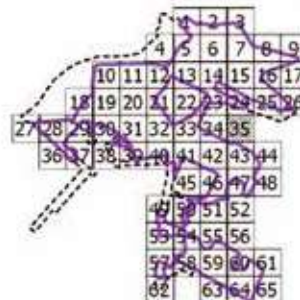
----- красная линия улично-дорожной сети

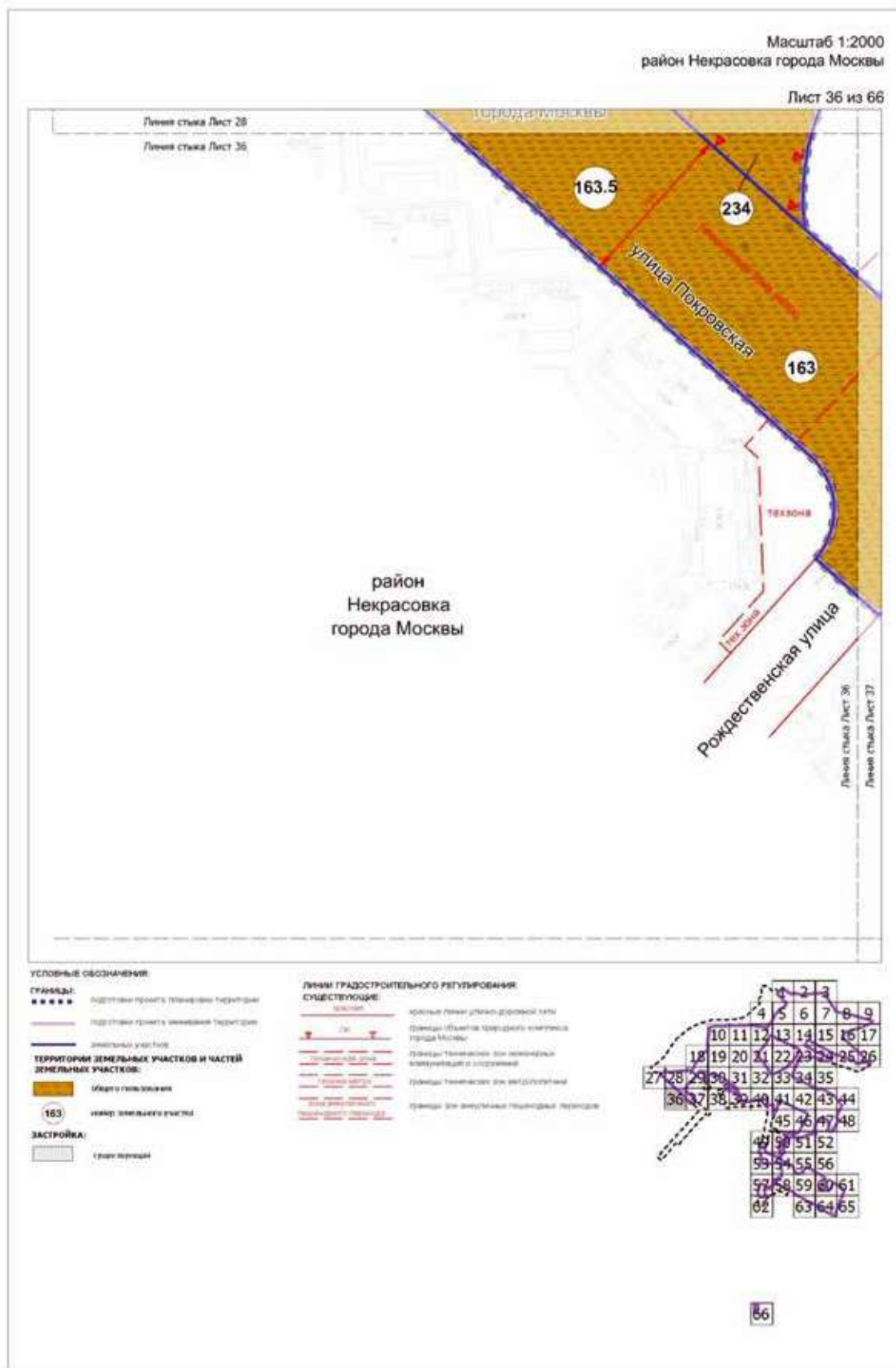
----- красная линия улично-дорожной сети

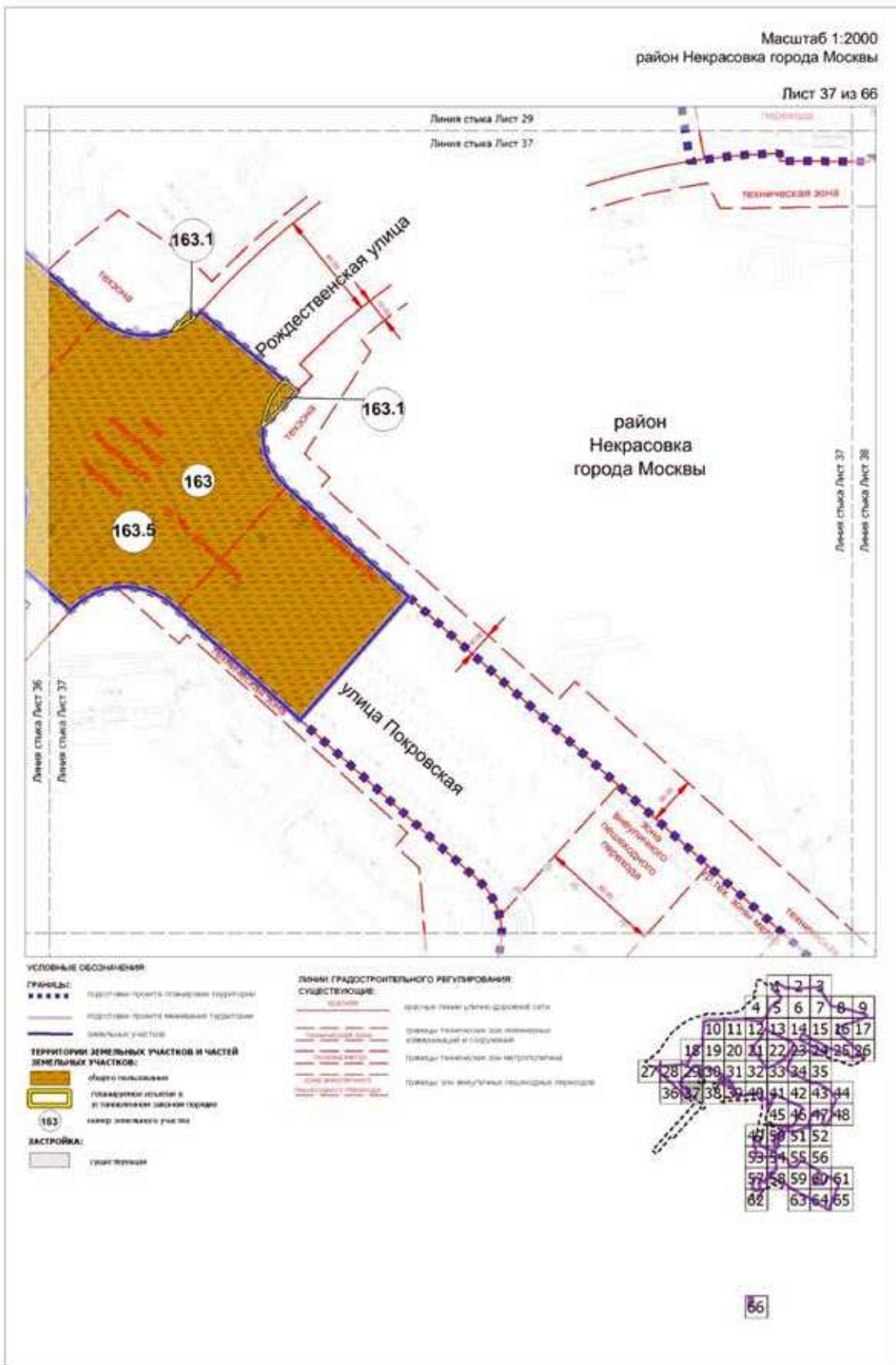
----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

----- красная линия улично-дорожной сети

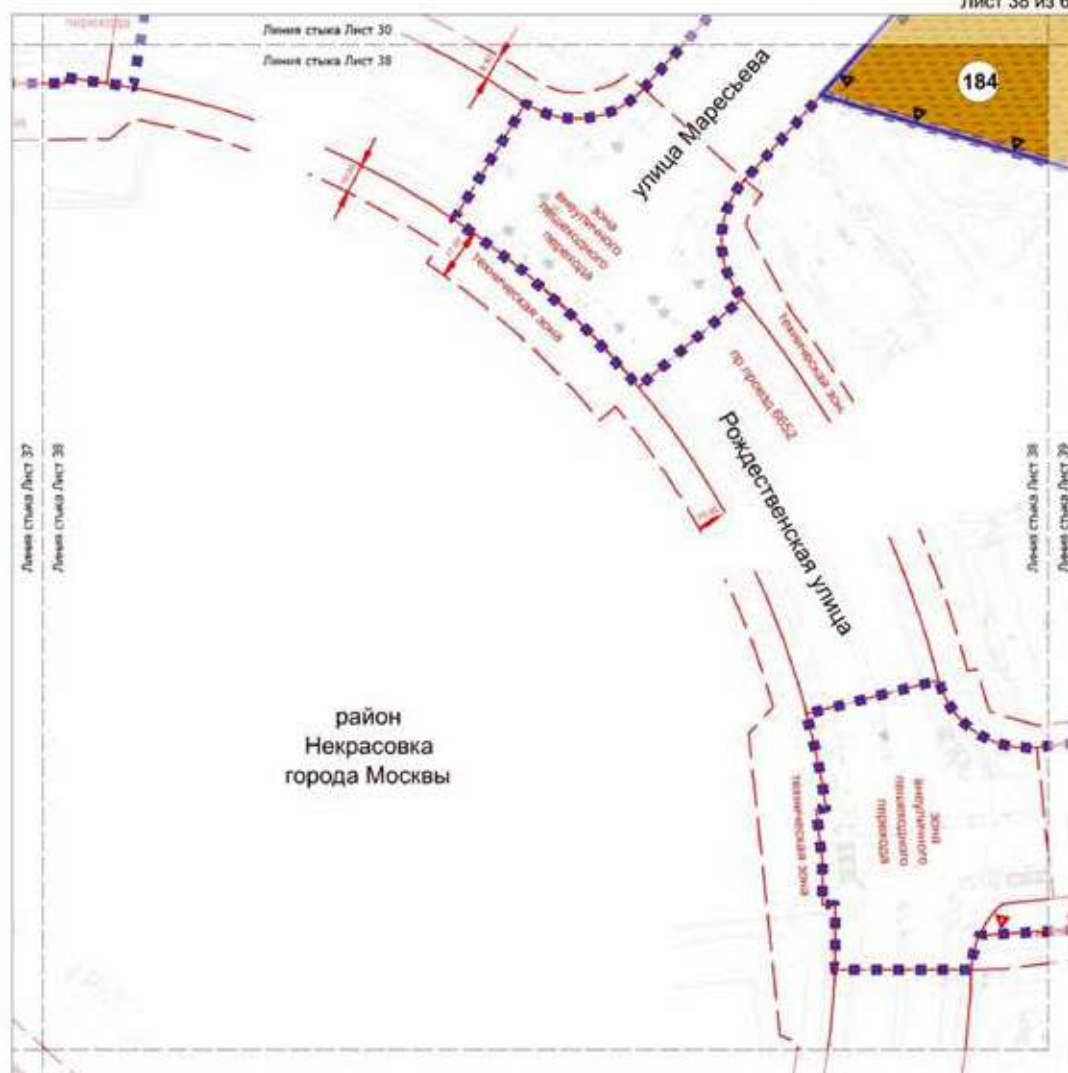






Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 38 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- граница проекта планировки территории
- граница проекта межевания территории
- земельный участок

ТЕРРИТОРИИ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- 184 объект планировки
- 184 объект землеустройства

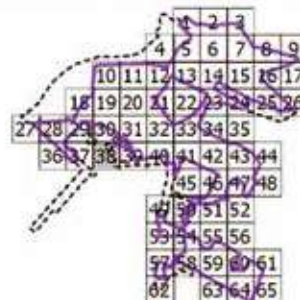
Линии градостроительного регулирования

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- линия планировки территории
- линия межевания территории
- линия транспортной организации
- линия функционального назначения территории

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ

- линия планировки территории
- линия межевания территории
- линия транспортной организации
- линия функционального назначения территории



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 39 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта территориальной территории
- подготовка проекта межевания территории
- границы участка

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- зеленые здания и сооружения
- жилая застройка
- территория чистой территории жилой застройки, прилегающей к объектам спортивной инфраструктуры для проведения мероприятий через земельный участок
- общего пользования
- общественная территория
- 211 номер земельного участка

ЗАСТРОЙКА:

- серия территории

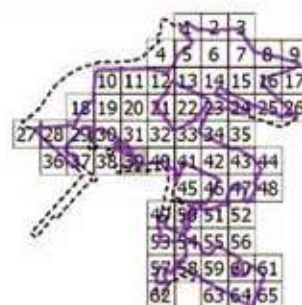
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

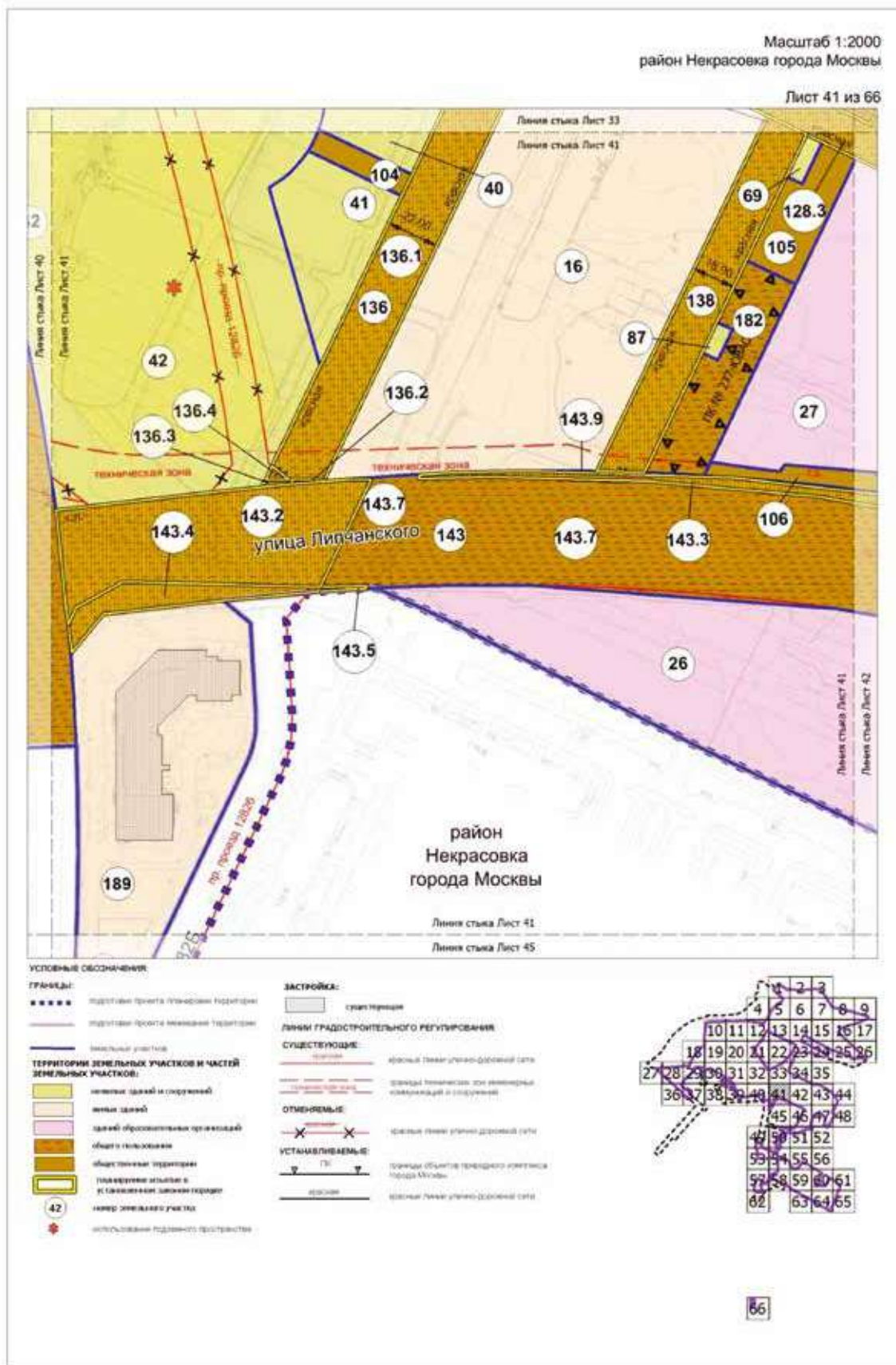
- красные линии urban planning lines
- границы объектов градостроительного назначения города Москвы
- границы территории для размещения коммунальной и спортивной
- границы для размещения территории территории

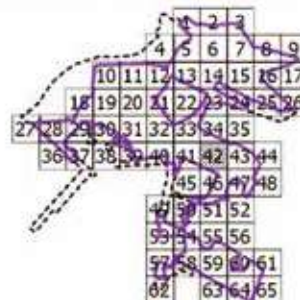
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

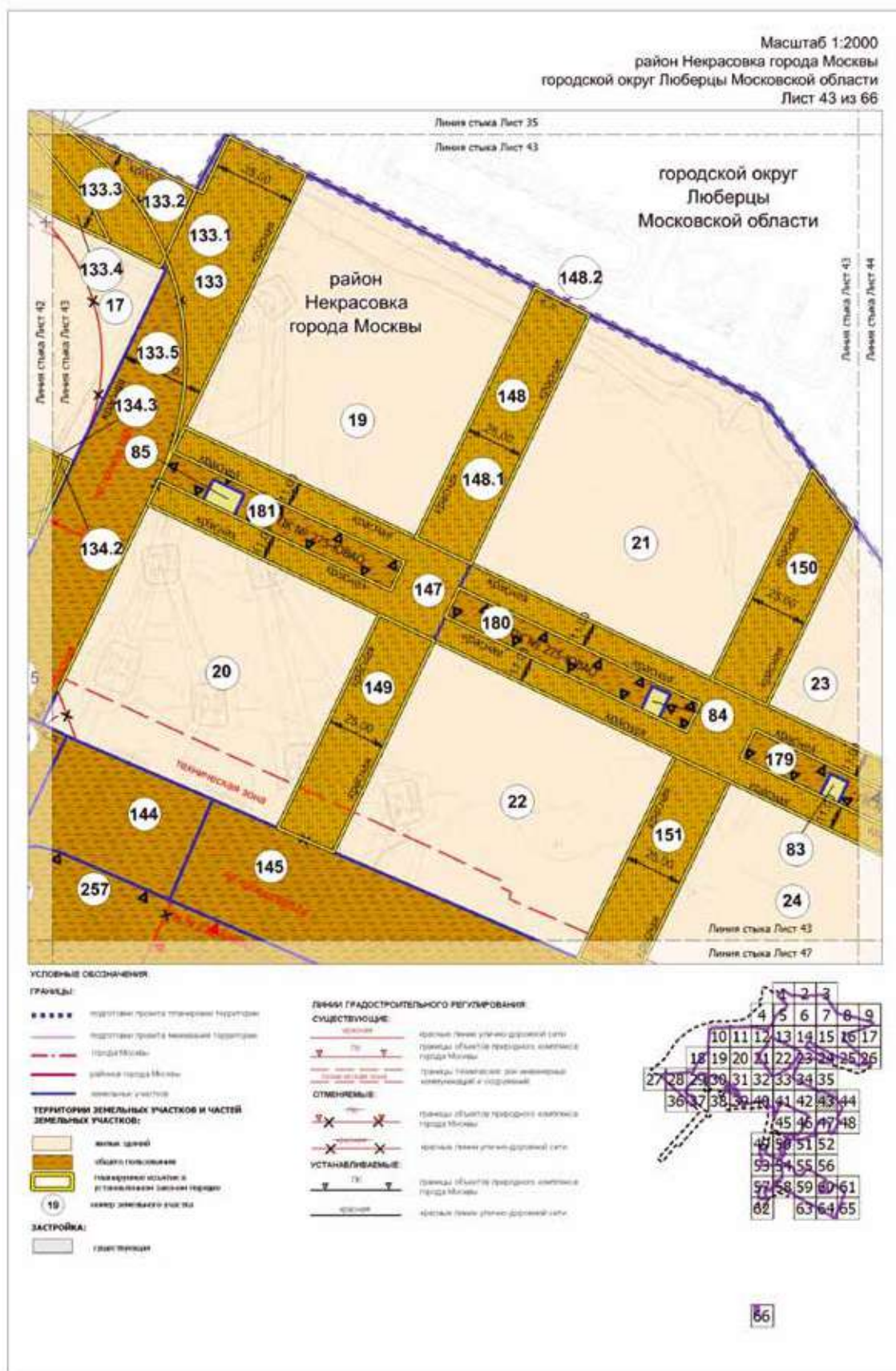
- границы объектов градостроительного назначения города Москвы

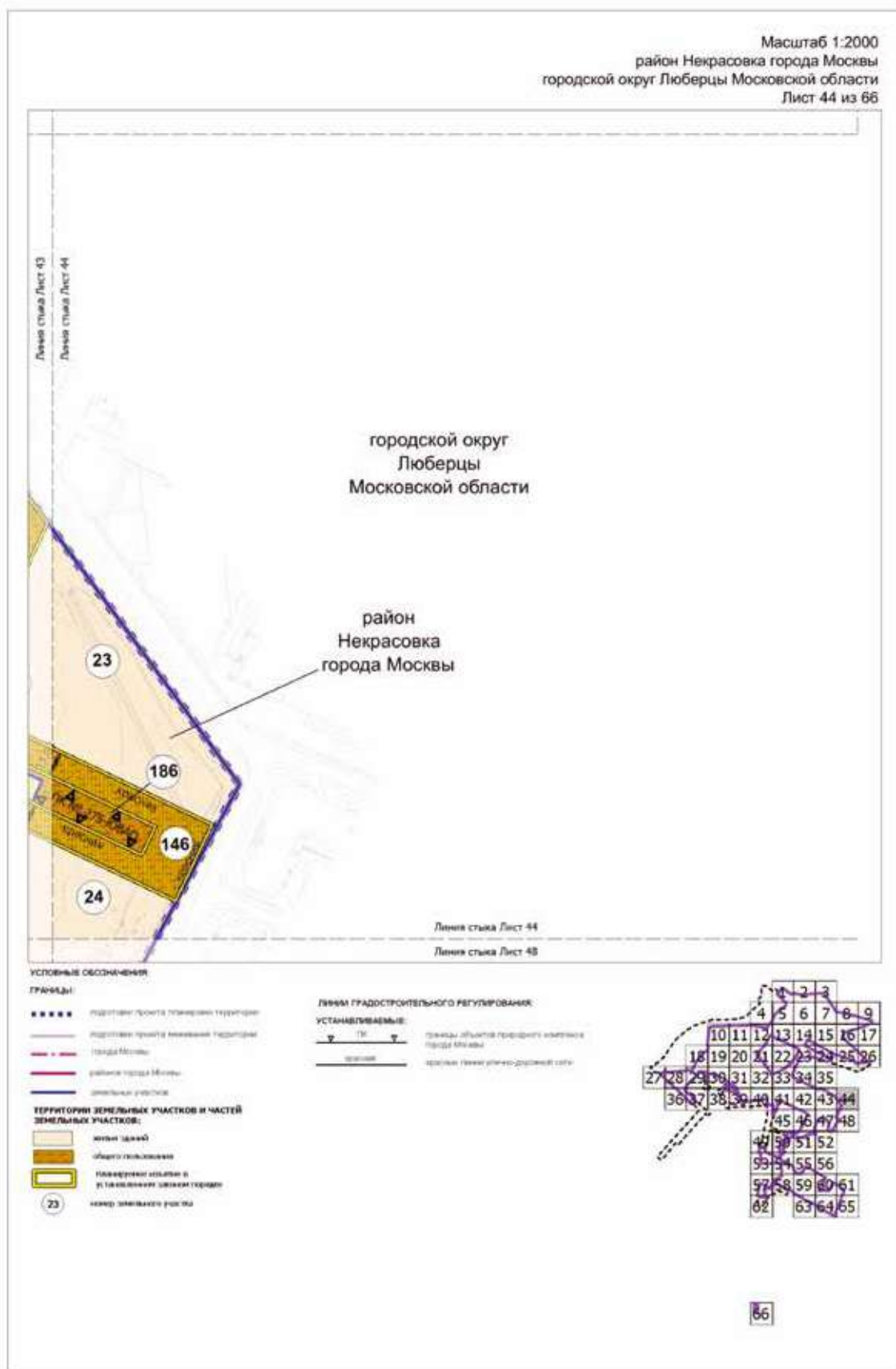






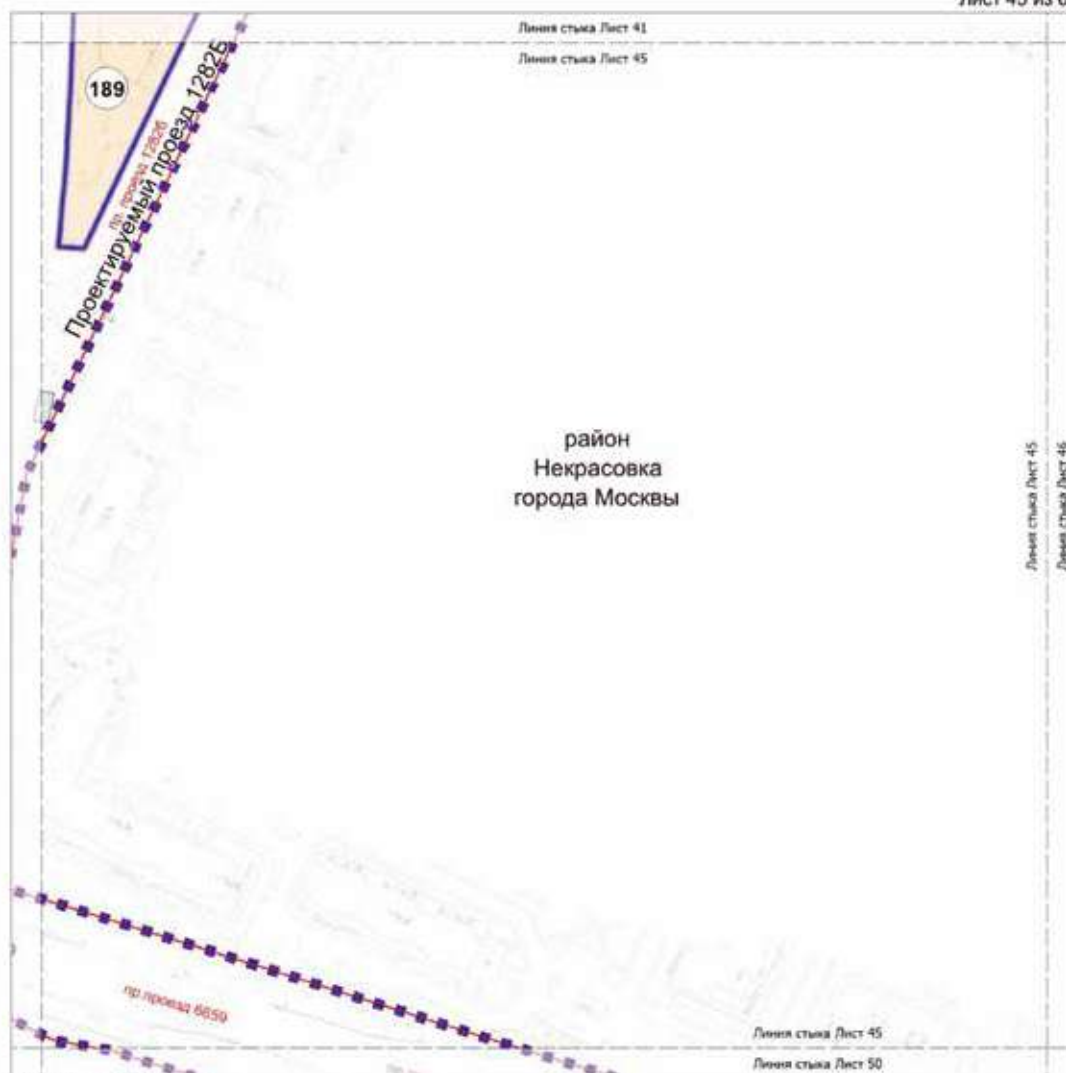






Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 45 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

- подготавливает проект планировки территории
- подготавливает проект межевания территории

Земельные участки

Территории земельных участков и частей земельных участков:

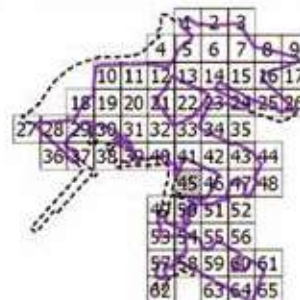
- желтый (оранжевый) зона застройки
- 189 номер земельного участка

Застройка:

- серый прямоугольник здание

Линия градостроительного регулирования:

- существующая
- граница линии улично-дорожной сети





- территория проекта планировки территории
- территория проекта межевания территории
- граница Москвы
- районный город Москва
- зональная граница

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

-  земля граждан
-  земель образовательных учреждений
-  объекты похоронения
-  общедоступные территории
-  коммунальные объекты в границах зон охраны территории
-  земельный участок

94

CRUICKSHANK

1997

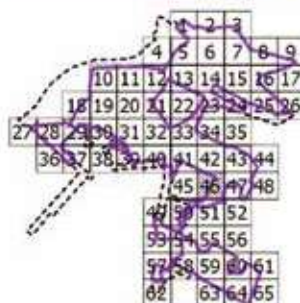
OTHER PRESSURE

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

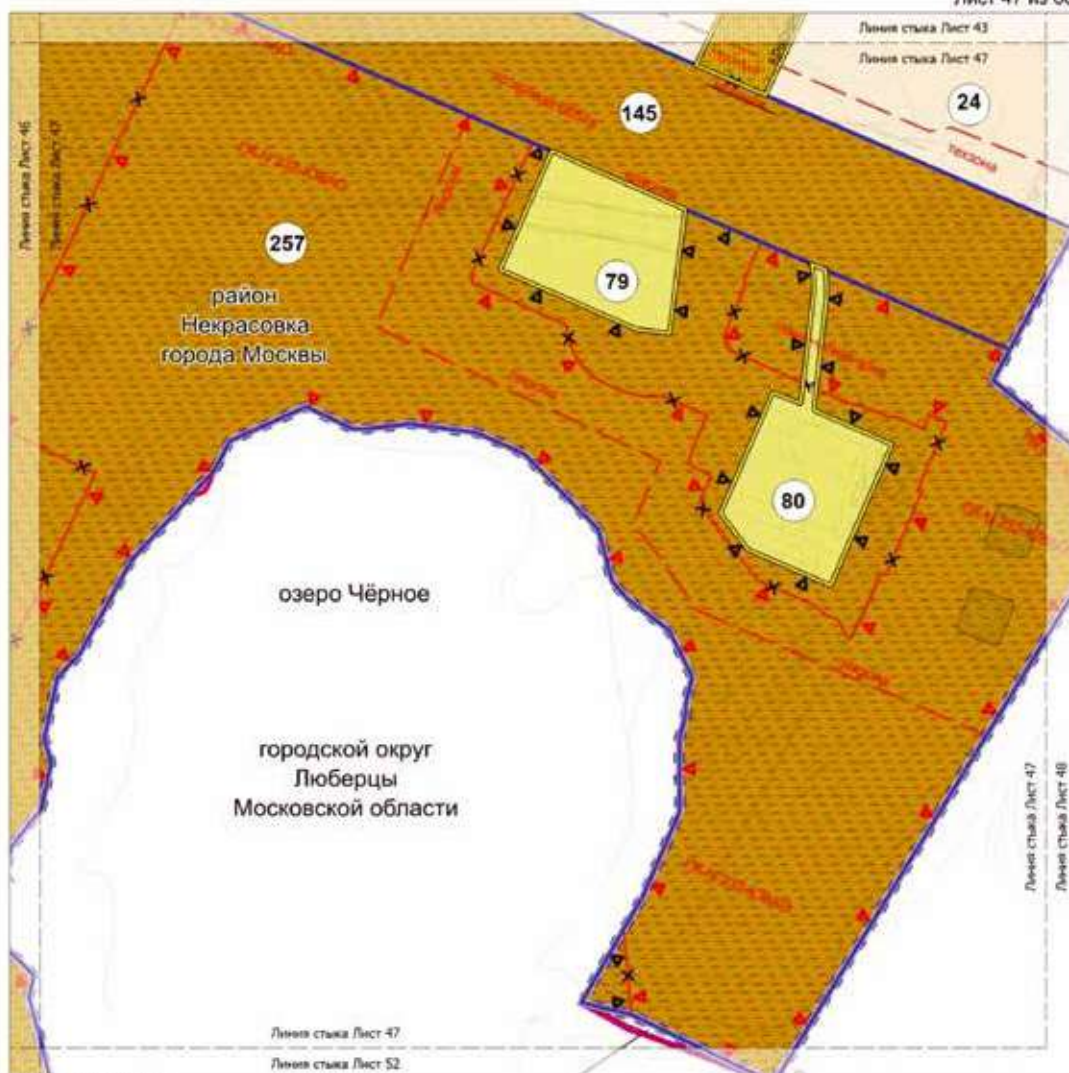
УСТАНОВИТЕ СЕ

1999

© 2000 Blackwell Science Ltd *Journal of Internal Medicine* 247: 395–402



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 47 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНЦЫ:

- подрайон проекта планировки территории
- подрайон проекта зонирования территории
- граница Москвы
- район города Москвы
- земельный участок

ТЕРРИТОРИИ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- желтый квадрат нежилые здания и сооружения
- оранжевый квадрат жилые здания
- коричневый квадрат объекты озеленения
- зеленый квадрат озелененные участки и установленные законом ограничения на использование участка
- 79

ЗАСТРОЙКА:

- серый квадрат застройка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

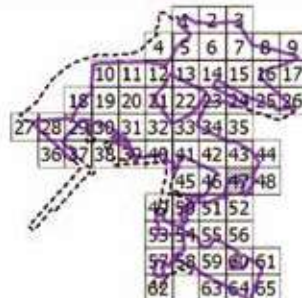
- красная линия с красными стрелками линия границ объектов природного назначения города Москвы
- красная линия с красными стрелками линия границ объектов природного назначения города Москвы
- красная линия с красными стрелками линия границ объектов природного назначения города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

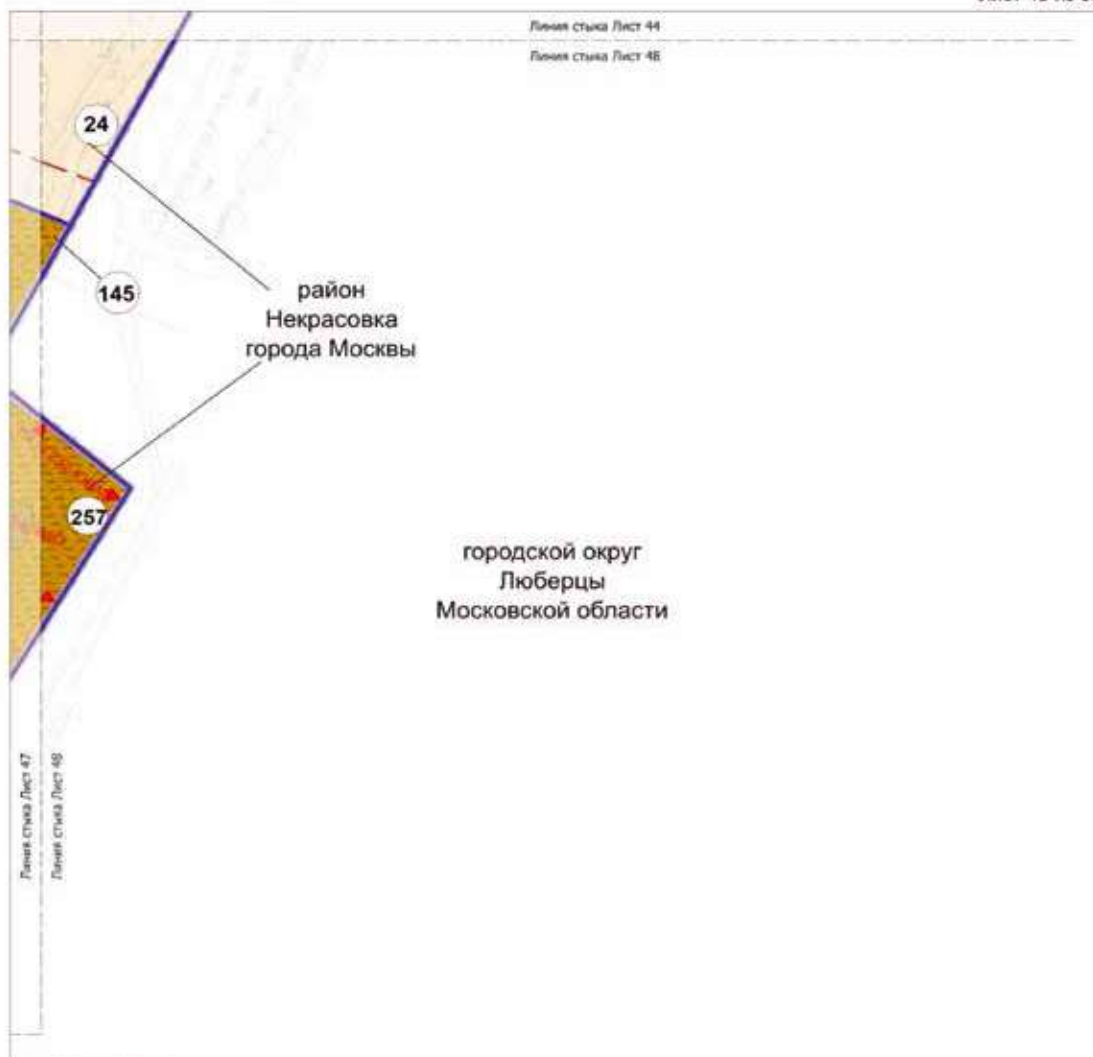
- красная линия с красными стрелками линия границ объектов природного назначения города Москвы
- красная линия с красными стрелками линия границ объектов природного назначения города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия с красными стрелками линия границ объектов природного назначения города Москвы



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 48 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- подготовка проекта межевания территории
- земельный участок

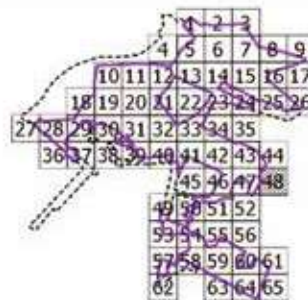
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- железнодорожный участок
- общий пользования
- 141

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улично-дорожной сети
- границы объектов природного назначения города Москвы
- границы территории зон инженерной коммуникаций и сооружений



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 49 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- граница приватной территории
- граница приватной территории
- граница Москвы
- граница района города Москвы
- граница земельного участка

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общая территория
- территория, занятая в установленном законом порядке
- 259 номер земельного участка

ЗАСТРОЙКА:

- застройка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

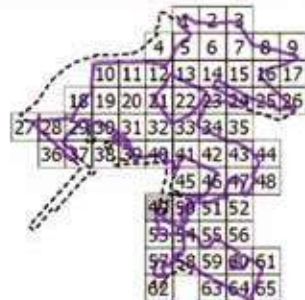
- линия (линии) улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

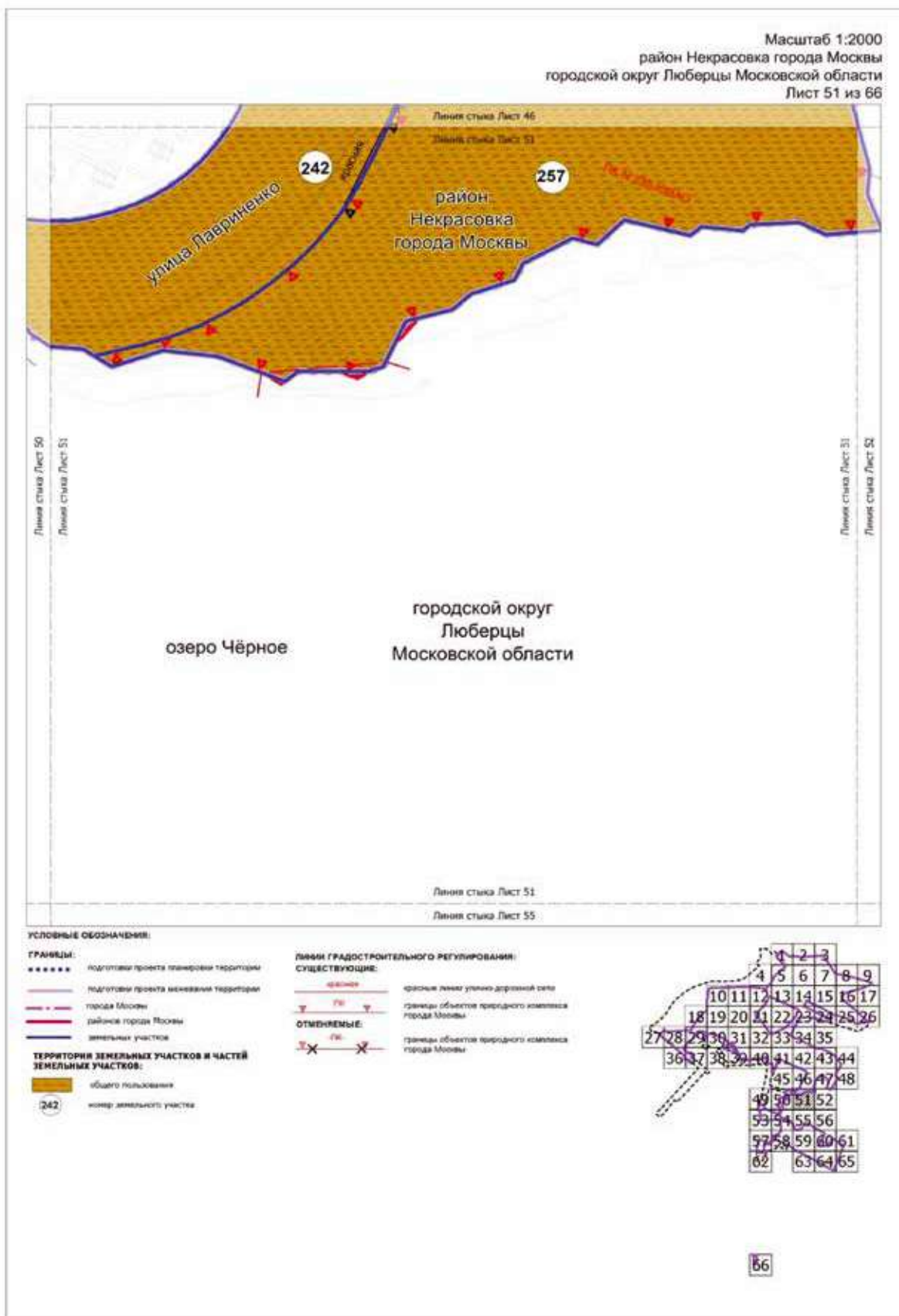
- линия (линии) улично-дорожной сети

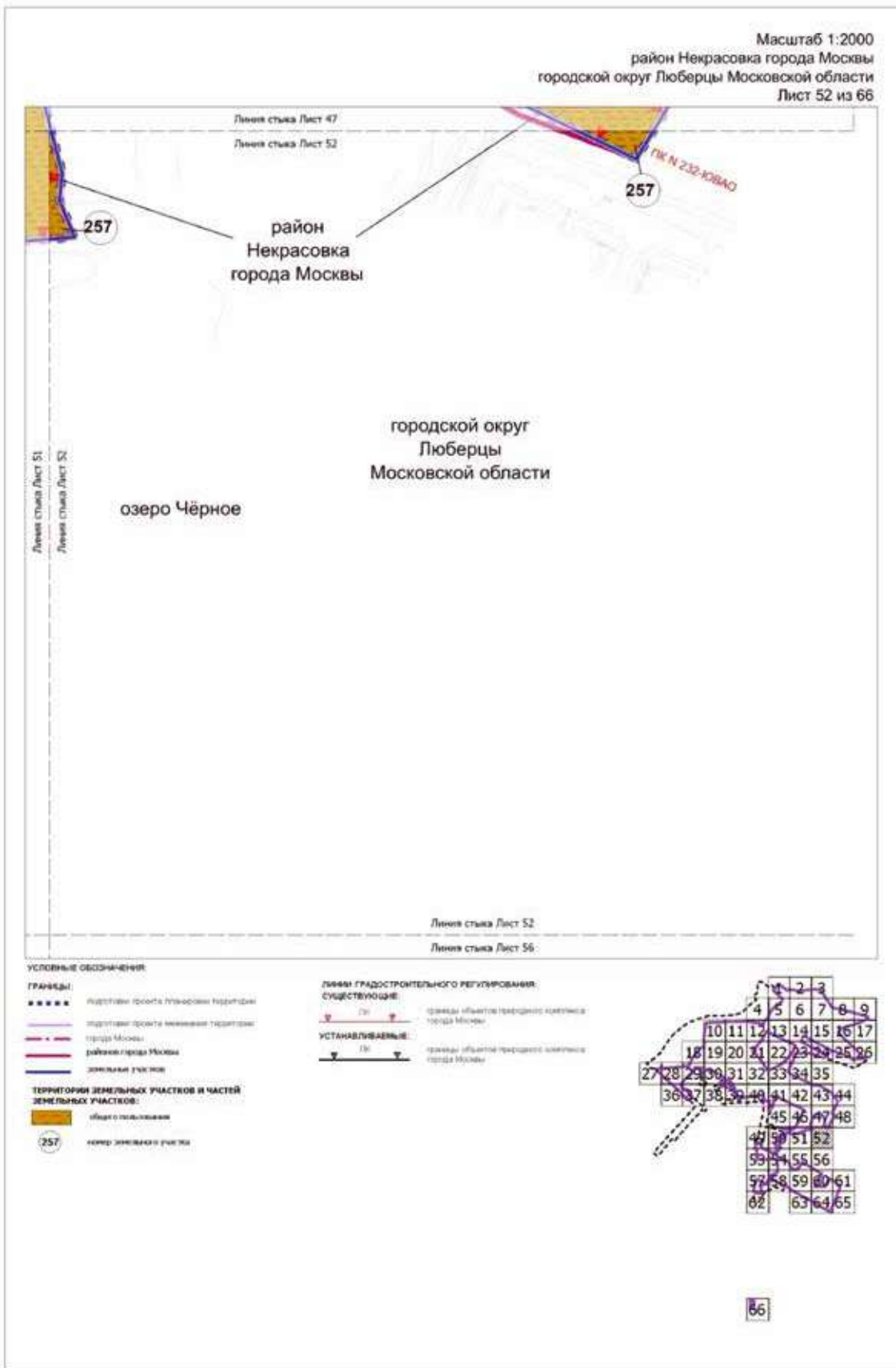
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- линия (линии) улично-дорожной сети

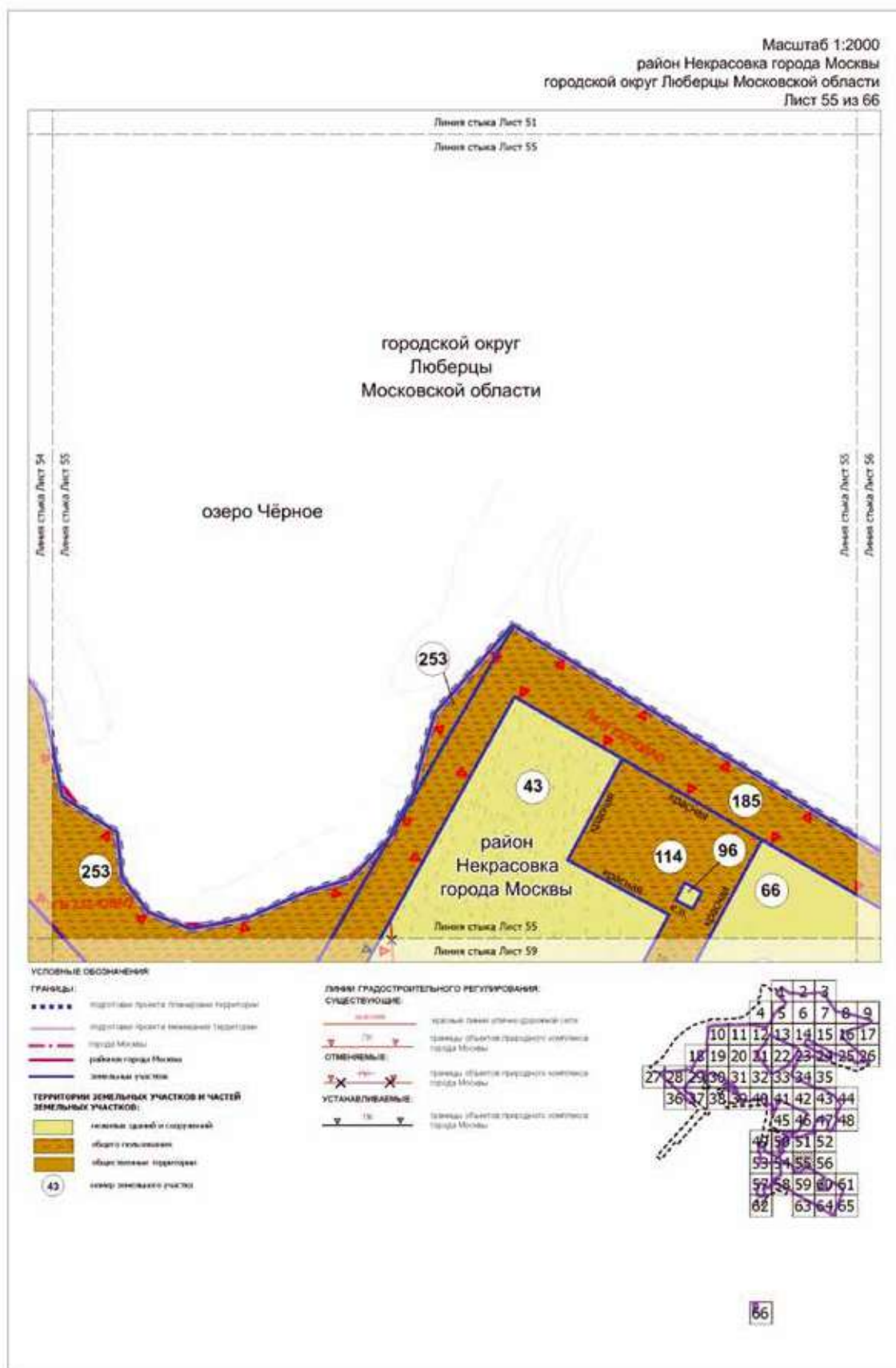


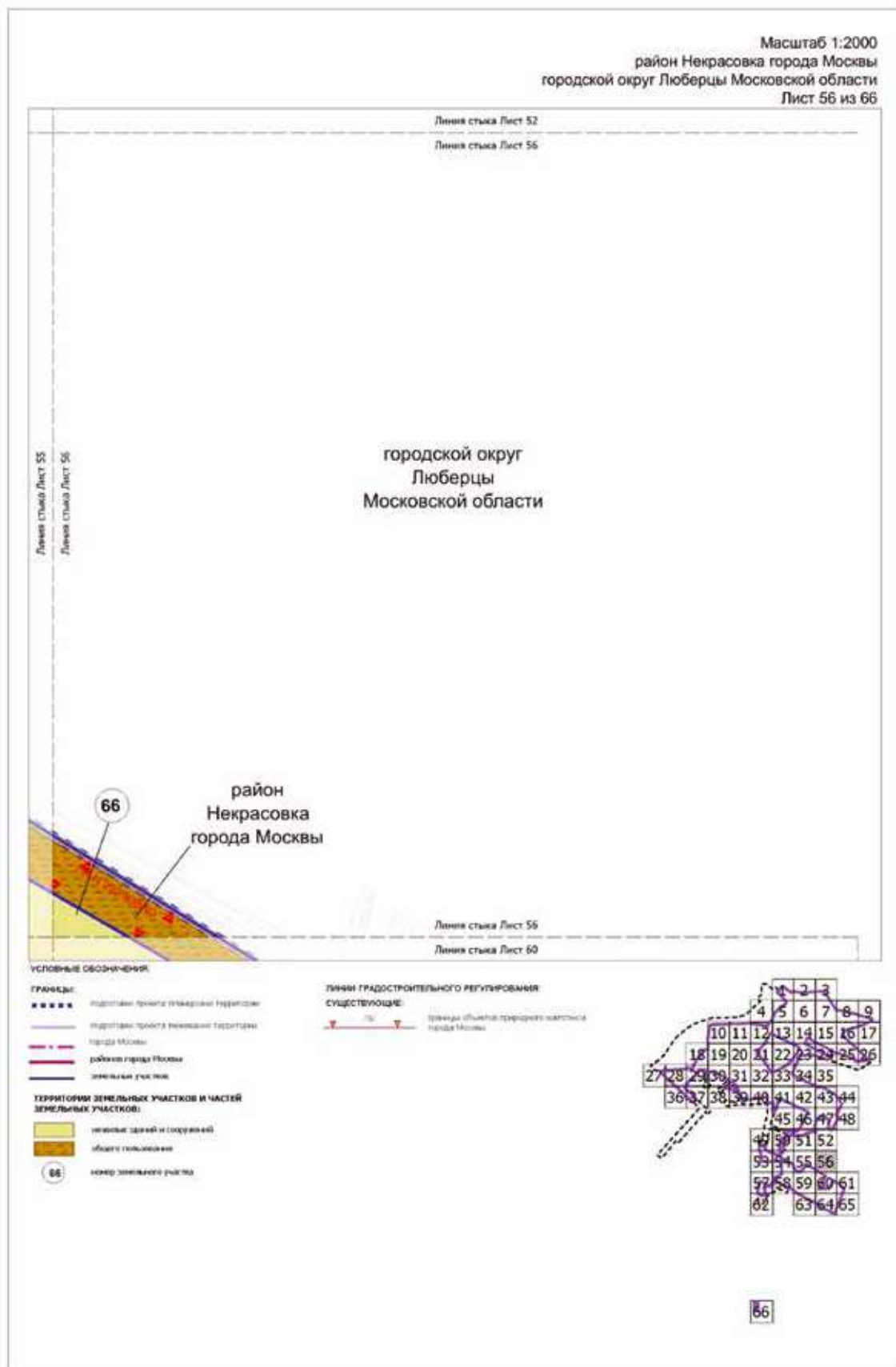












Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 57 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- изданный проект зонирования территории
- изданный проект зонирования территории
- земельный участок

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- зеленая, дворовая и спортивная
- общее пользование
- общественная территория
- 50 номер земельного участка

ЗАСТРОЙКА:

- статус территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

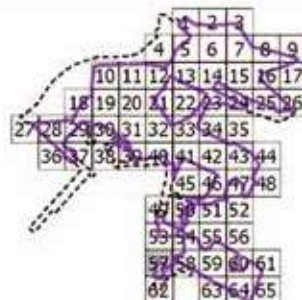
- красная линия улицы, дорожной сети
- траектория движения городского транспорта

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная линия улицы, дорожной сети

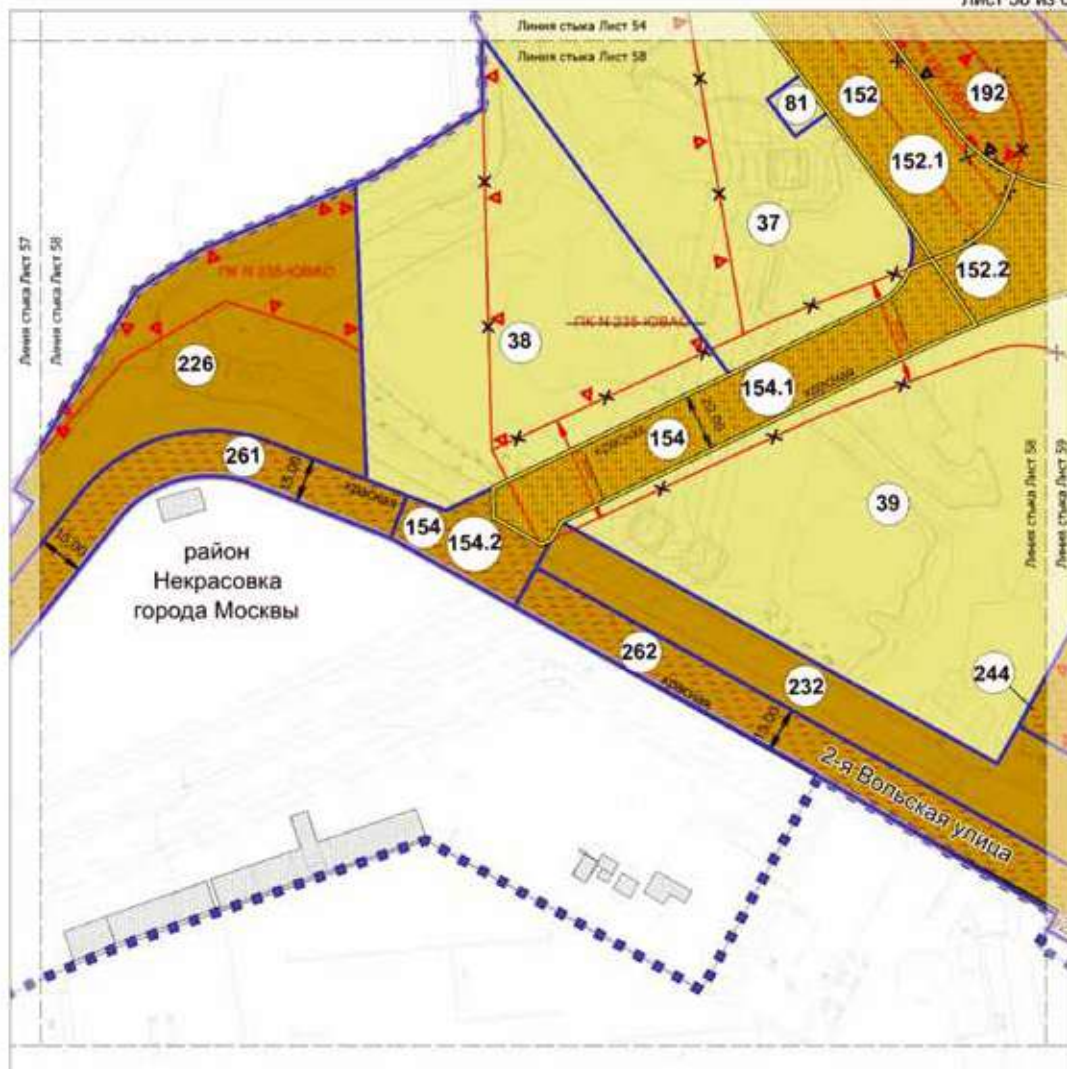
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия улицы, дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 58 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготавливает проект планировки территории
- подготавливает проект межевания территории
- земельный участок

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- нежилая застройка и сооружений
- общее пользование
- общее земельное пространство
- планировочное пространство и установление границ территории
- конур. земельного участка

ЗАСТРОЙКА:

- строительство

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

линии

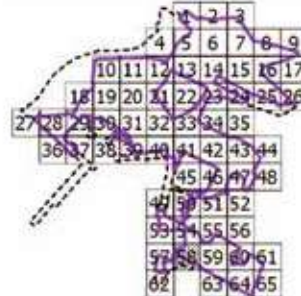
линии

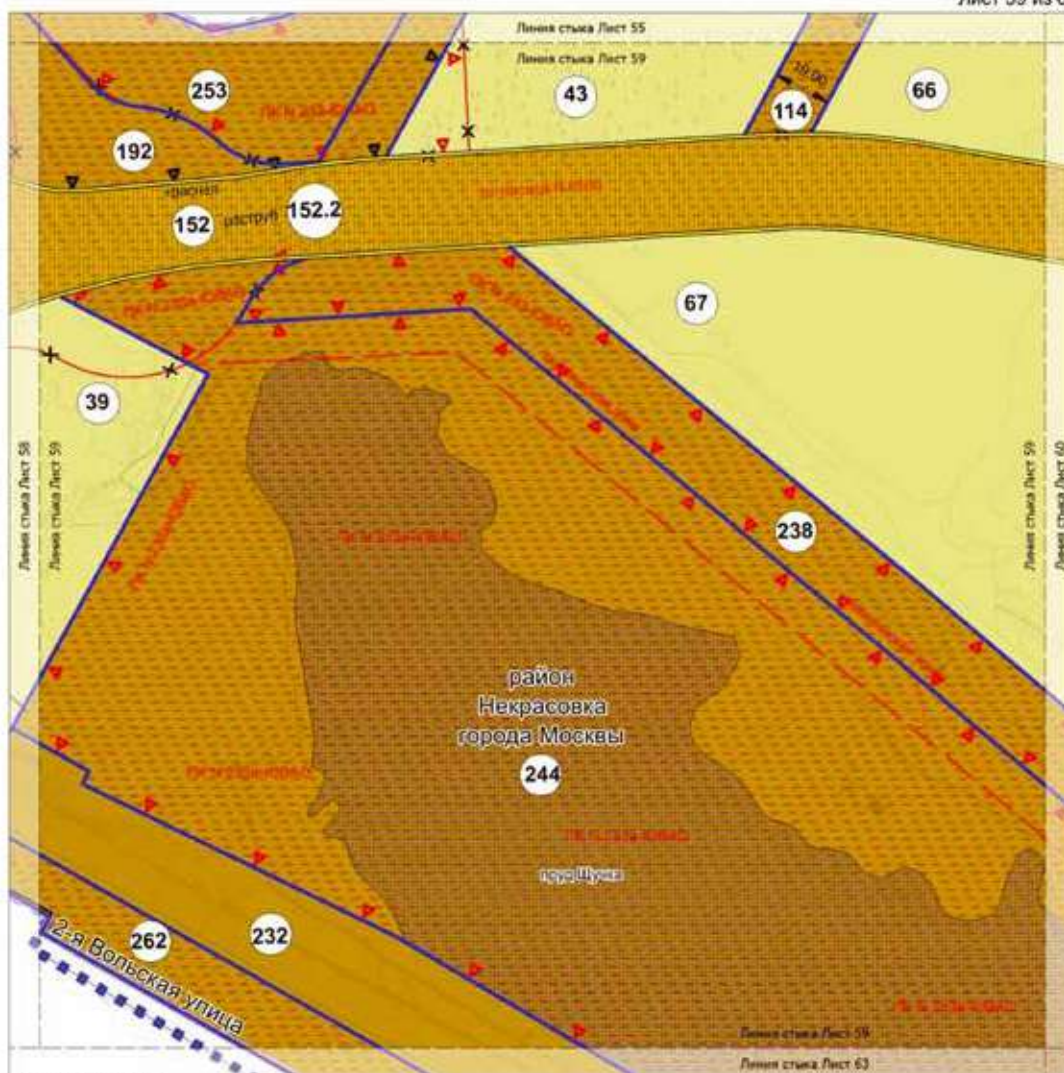
линии

линии

линии

линии





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

CPA-6525-1

■■■■■ *Magistrado Especializado en Procedimientos*

Copyright © 2004 by Sports Illustrated. All rights reserved.

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

[illegible]

ЗАКРОВА

© 2006 Blackwell Publishing Ltd

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СЫЗБЕКШОНА:

	линейная молекула ДНК с разрывом цепи фрагменты ДНК с разрывом цепи могут быть потеряны
	циркулярная молекула ДНК с разрывом цепи фрагменты ДНК с разрывом цепи могут быть потеряны

ОТНОШЕНИЕ

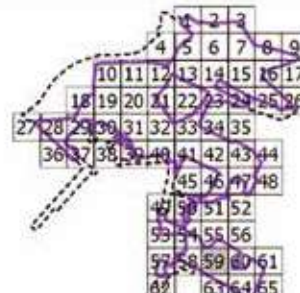


Получил Удостоверение в качестве
Пасса Метро

Спасибо! Добро пожаловать в метро!

УСТАНАВЛИВАНИЕ

_____ *Principles of Financial Accounting* _____





TPA-SUB-1

- территория проекта «Мировые Территории»
 территория проекта «Мировые Территории»
 город Москвы
 район города Москвы
 иная территория

ТЕРРИТОРИИ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ

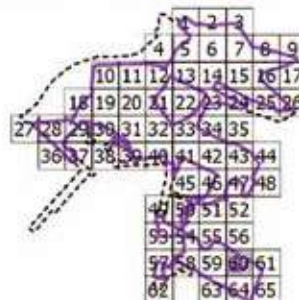
- ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- | | |
|---|---|
|  | земельный участок в государственной собственности |
|  | общественно-коммунальный |
|  | общественно-коммунальный |
|  | земельный участок в муниципальной собственности |
|  | земельный участок в частной собственности |
- 67

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

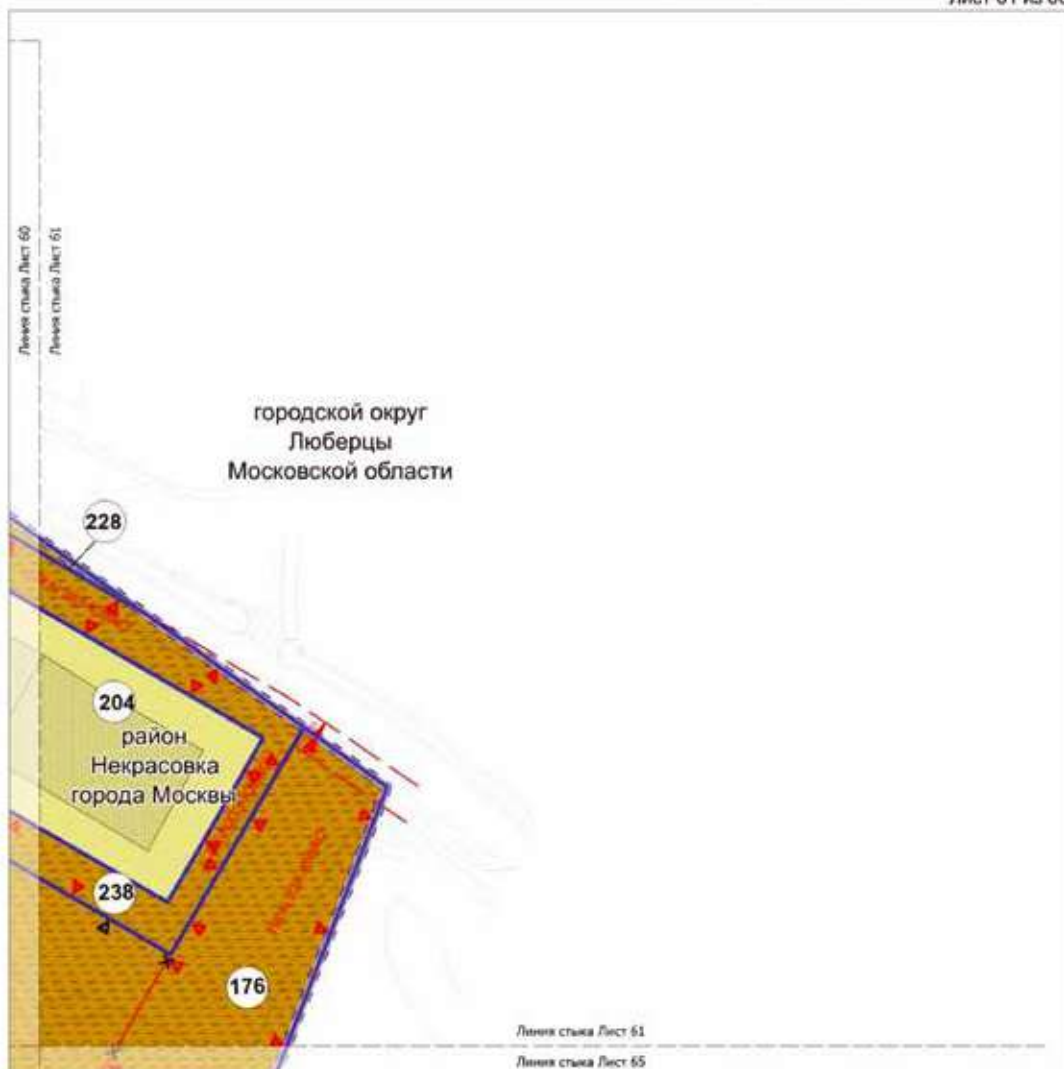
- 
- Copyright Clearance Center

ЗАДАЧА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
СУЩЕСТВУЮЩЕЙ.

- | | |
|--------------------|--|
| ОТРИЦАНИЕ | <p>грамматический субъект (предмет предложения)
грамматический объект (предмет действия)
грамматический субъект (предмет предложения)
грамматический объект (предмет действия)</p> |
| ОТРИЦАНИЕ | <p>грамматический субъект (предмет предложения)
грамматический объект (предмет действия)
грамматический субъект (предмет предложения)
грамматический объект (предмет действия)</p> |
| УТВЕРЖДЕНИЕ | <p>грамматический субъект (предмет предложения)
грамматический объект (предмет действия)
грамматический субъект (предмет предложения)
грамматический объект (предмет действия)</p> |
| УТВЕРЖДЕНИЕ | <p>грамматический субъект (предмет предложения)
грамматический объект (предмет действия)
грамматический субъект (предмет предложения)
грамматический объект (предмет действия)</p> |



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 61 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

- подготовка проекта планировки территории
- подготовка проекта межевания территории
- граница Москвы
- районная граница Москвы
- земельный участок

ТЕРРИТОРИИ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- желтый цвет: нежилые здания и сооружения
- оранжевый цвет: объекты сельскохозяйственного назначения
- коричневый цвет: объекты жилищно-коммунального назначения
- 204: номер земельного участка

Застройка:

- серый цвет: застройка

Линии градостроительного регулирования:

Существующие:

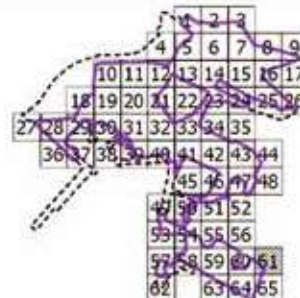
- граница объекта природного назначения города Москвы
- граница территории для размещения объектов и сооружений

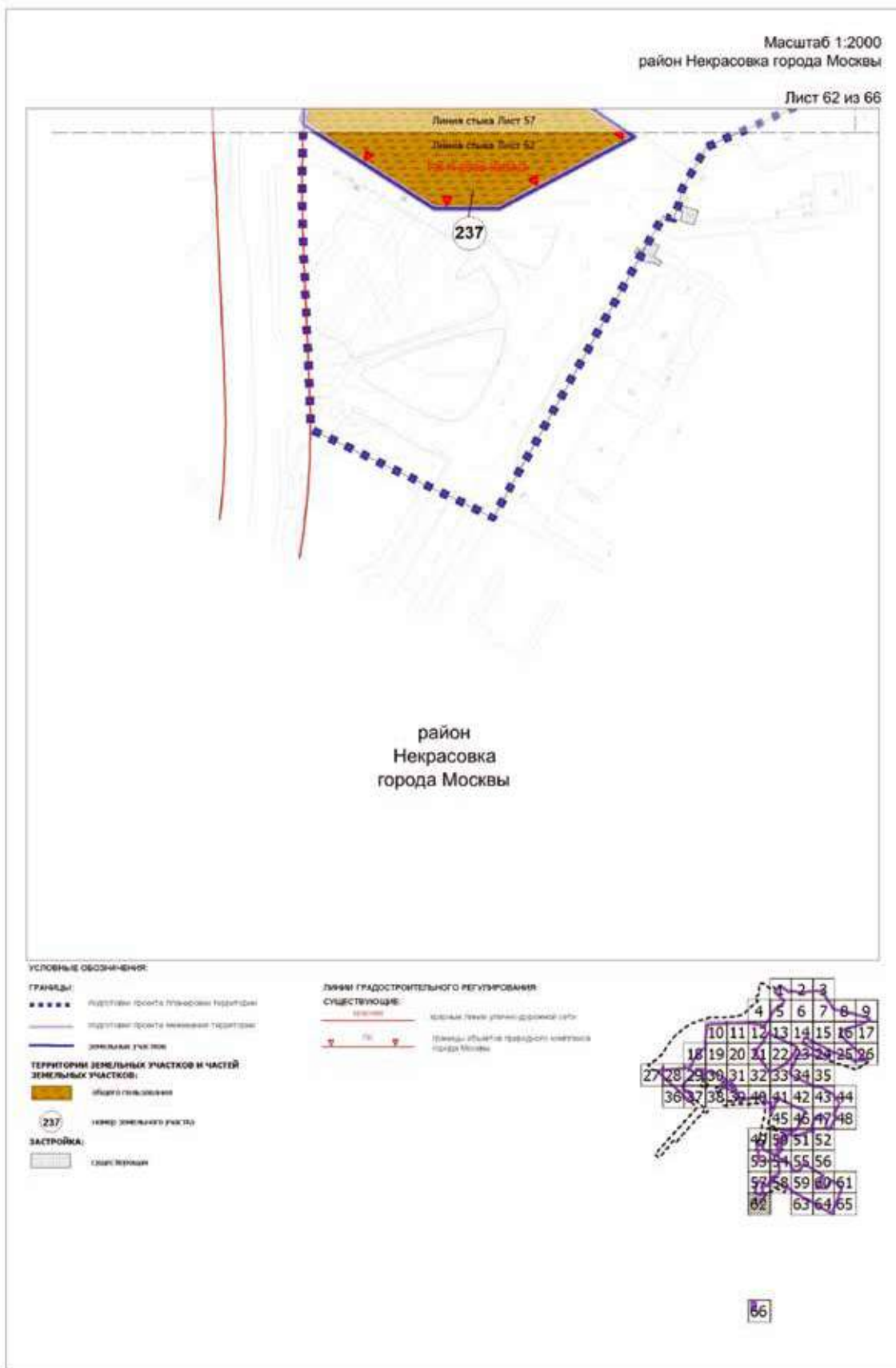
Отменяемые:

- границы объекта природного назначения города Москвы

Устанавливаемые:

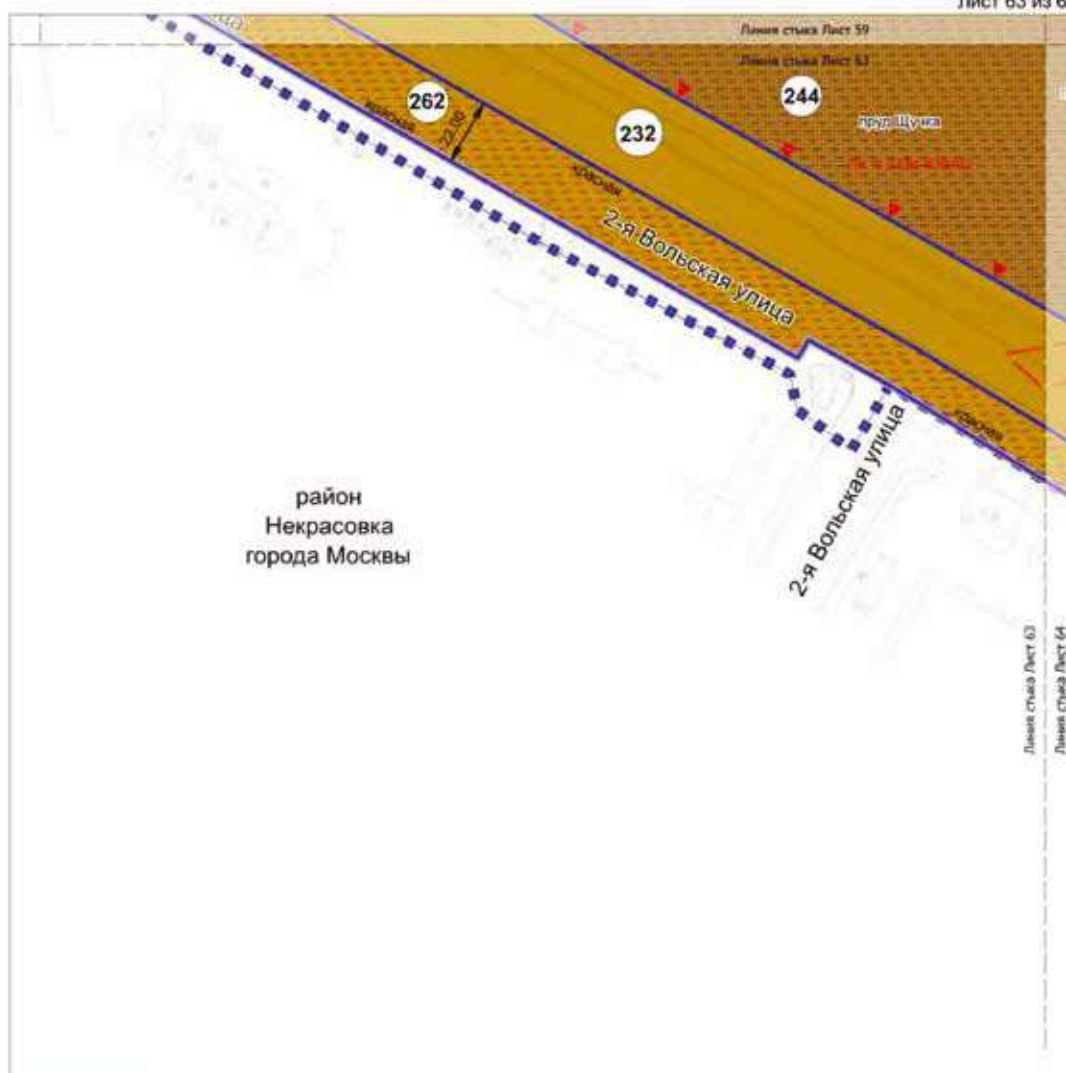
- границы объекта природного назначения города Москвы





Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы

Лист 63 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- подготовка проекта межевания территории
- земельный участок

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- общего назначения территории
- 107 невид. земельного участка

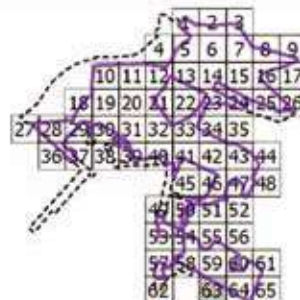
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- 10 граница объектов городского назначения города Москвы
- 10 границы земельных зон или зон комплексной застройки и планировки

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- 10 граница линий инженерно-транспортной сети





FRANKLIN

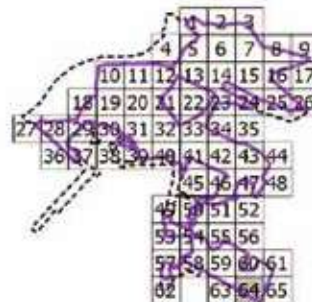
- [illegible]

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

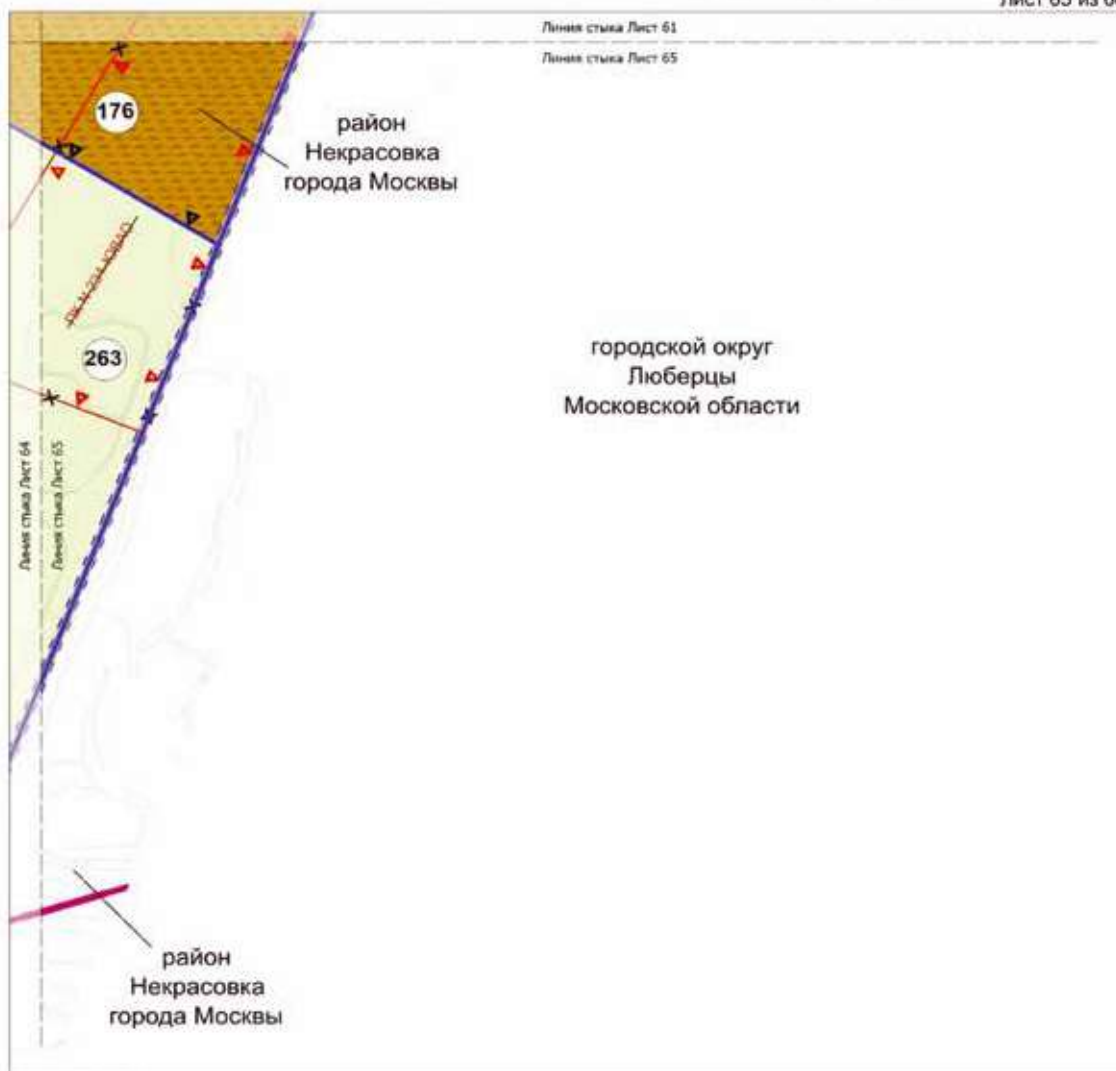
- | | |
|---|------------------|
|  | 0000000000000000 |
|  | 0000000000000000 |
|  | 0000000000000000 |
|  | 0000000000000000 |
- 154 0000000000000000

ПРИНЦИП ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
СУЩЕСТВЕННОСТИ.

- | | |
|---------------------|---|
| <p>ОТМЕЧЕНИЕ</p> | <p>Кроссинговер между гомологичными хромосомами</p> <p>Кроссинговер происходит, но рекомбинанты отсутствуют</p> |
| <p>УСТАНОВЛЕНИЕ</p> | <p>Кроссинговер между гомологичными хромосомами</p> <p>Образуется рекомбинант</p> |
| <p>ОТКАЗ</p> | <p>Кроссинговер между гомологичными хромосомами</p> <p>Кроссинговер происходит, но рекомбинанты отсутствуют</p> |



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 65 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подрайон граница планировки территории
- подрайон граница землеустройства территории
- граница Москвы
- граница города Москвы
- земельный участок

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- земли территории
- общего пользования
- 226 неопределенного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

Гр-1

Гр-2

Гр-3

Гр-4

Гр-5

Гр-6

Гр-7

Гр-8

Гр-9

Гр-10

Гр-11

Гр-12

Гр-13

Гр-14

Гр-15

Гр-16

Гр-17

Гр-18

Гр-19

Гр-20

Гр-21

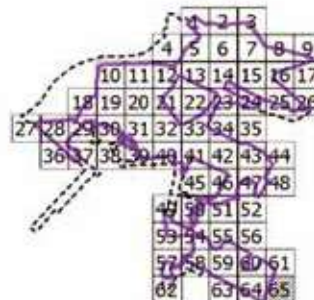
Гр-22

Гр-23

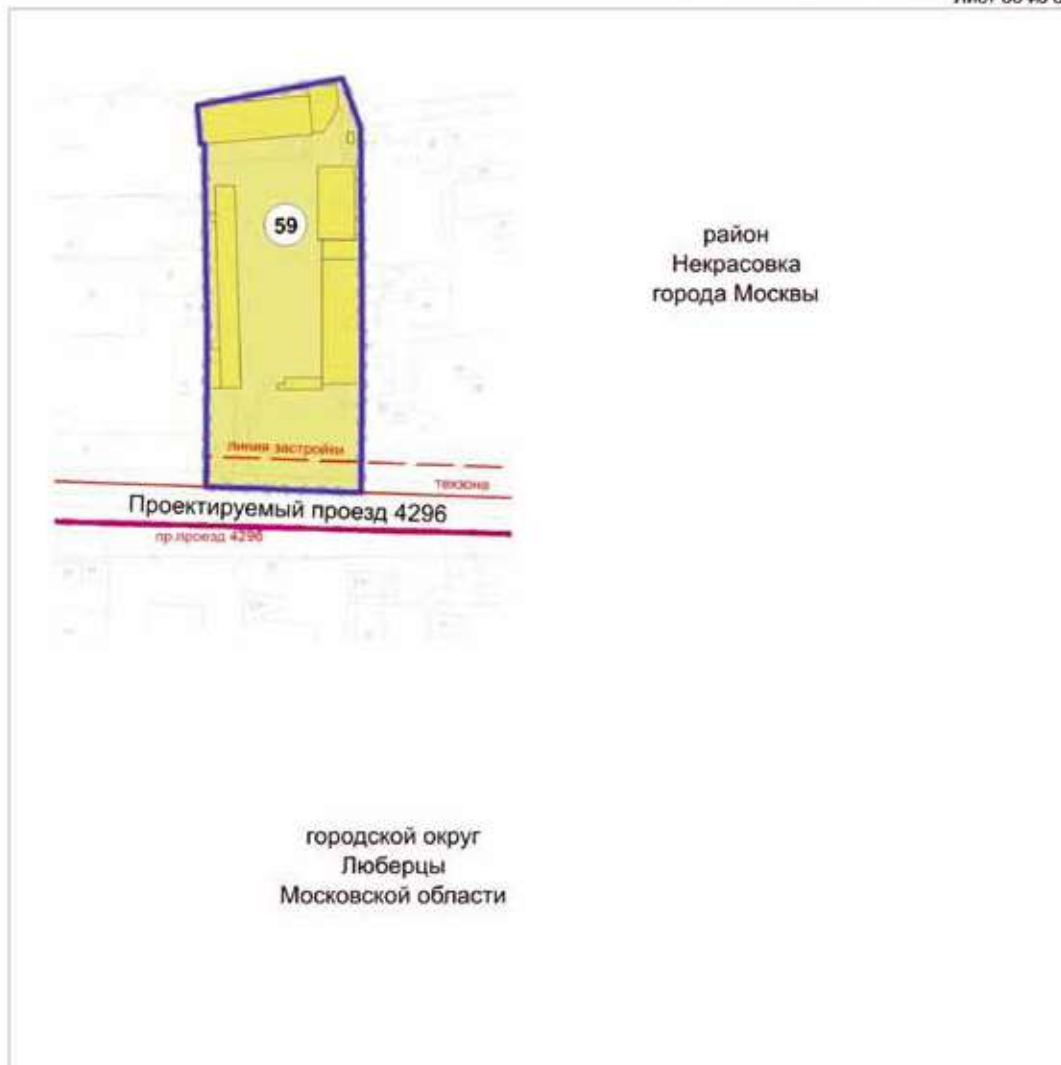
Гр-24

Гр-25

Гр-26



Масштаб 1:2000
район Некрасовка города Москвы
городской округ Люберцы Московской области
Лист 66 из 66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- подготовка проекта межевания территории
- граница Москвы
- районная граница города Москвы
- земельный участок

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- желтый цвет земельный участок и сооружений
- 59 номер земельного участка

ЗАСТРОЙКА:

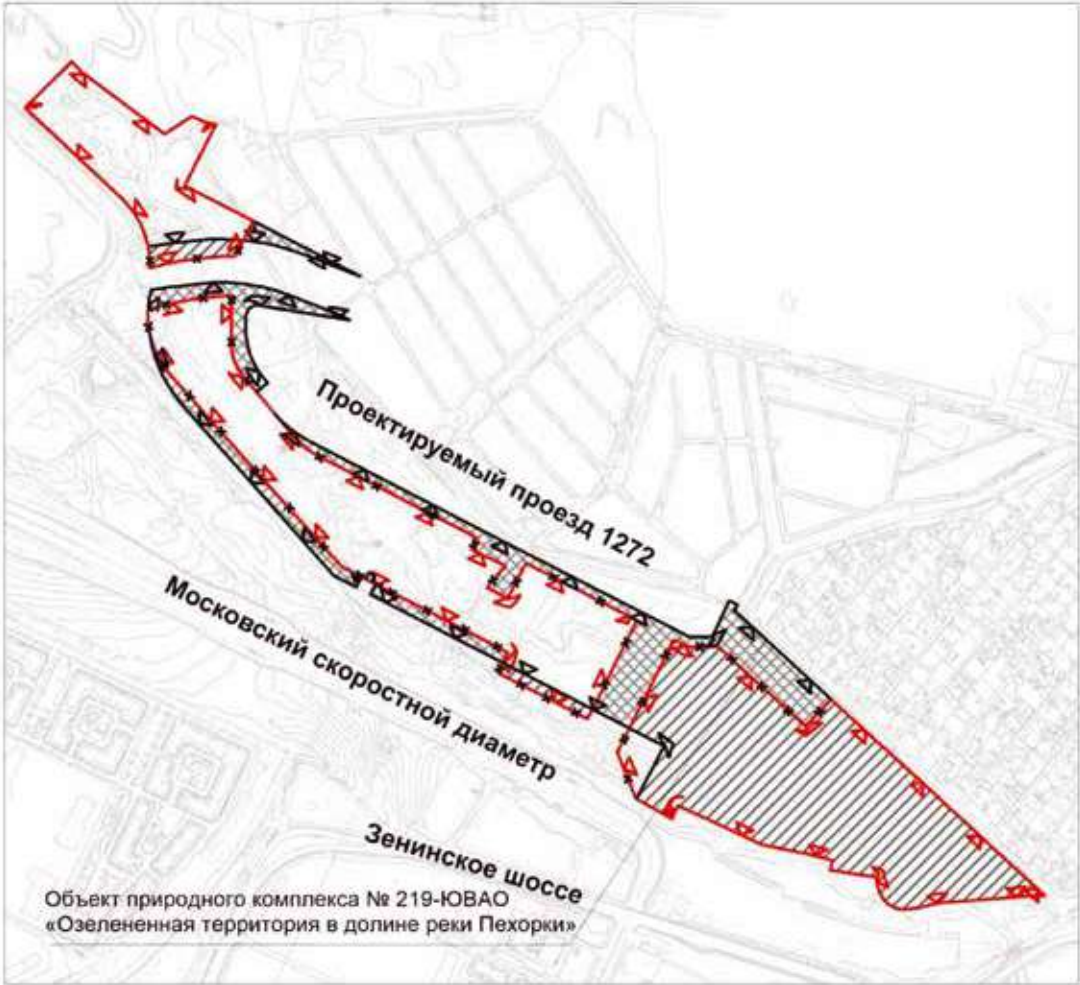
- желтый цвет освоение территории в установленном законом порядке

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия граница линии улично-дорожной сети
- техническая линия границы технических зон инженерной коммуникаций и сооружений
- линия застройки линия застройки



Схема границ объекта природного комплекса № 219
Юго-Восточного административного округа города Москвы
«Озелененная территория в долине реки Пехорки»



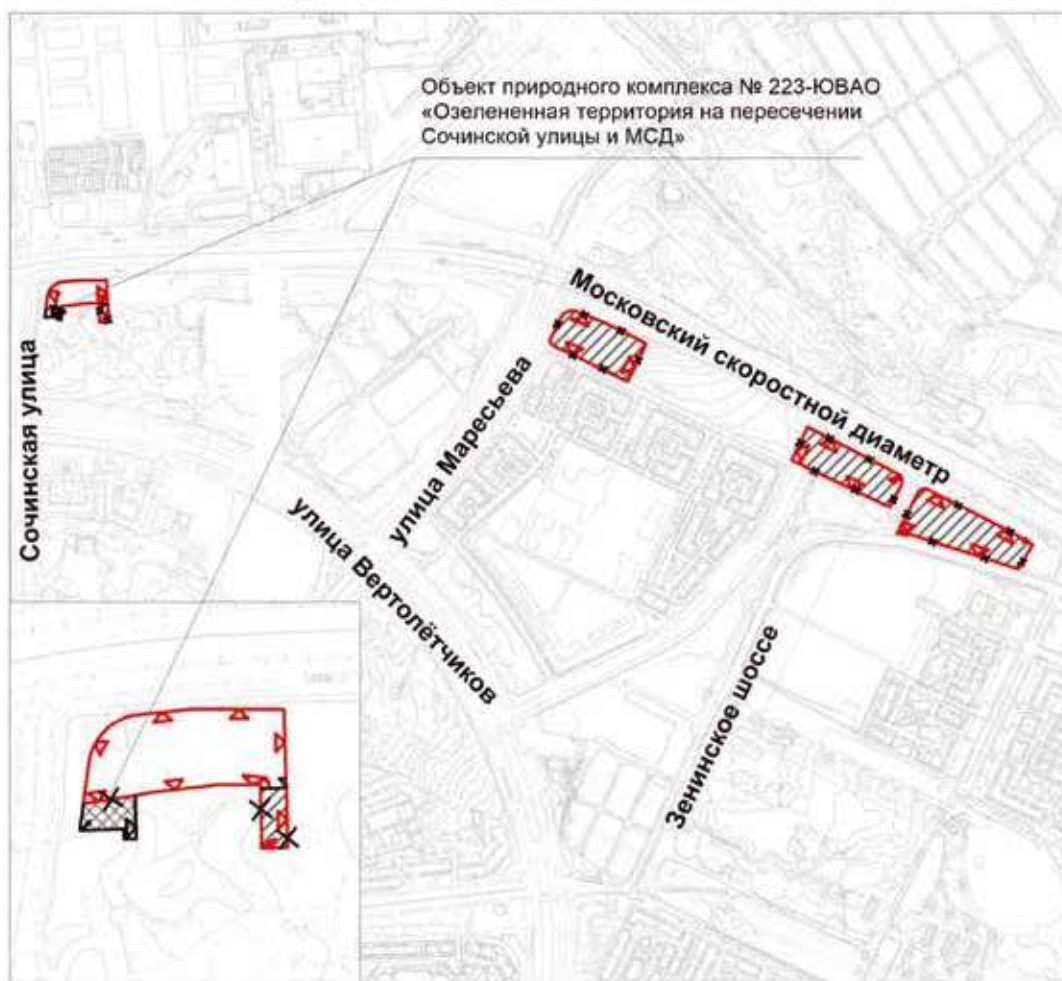
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- существующие границы территории объекта природного комплекса города Москвы
- отменяемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы
- устанавливаемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы
- участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 219 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория в долине реки Пехорки», общей площадью 14,22 га
- участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 219 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория в долине реки Пехорки», общей площадью 0,54 га

Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2025 г. № 648-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 223
Юго-Восточного административного округа города Москвы
«Озелененная территория на пересечении Сочинской улицы и МСД»**

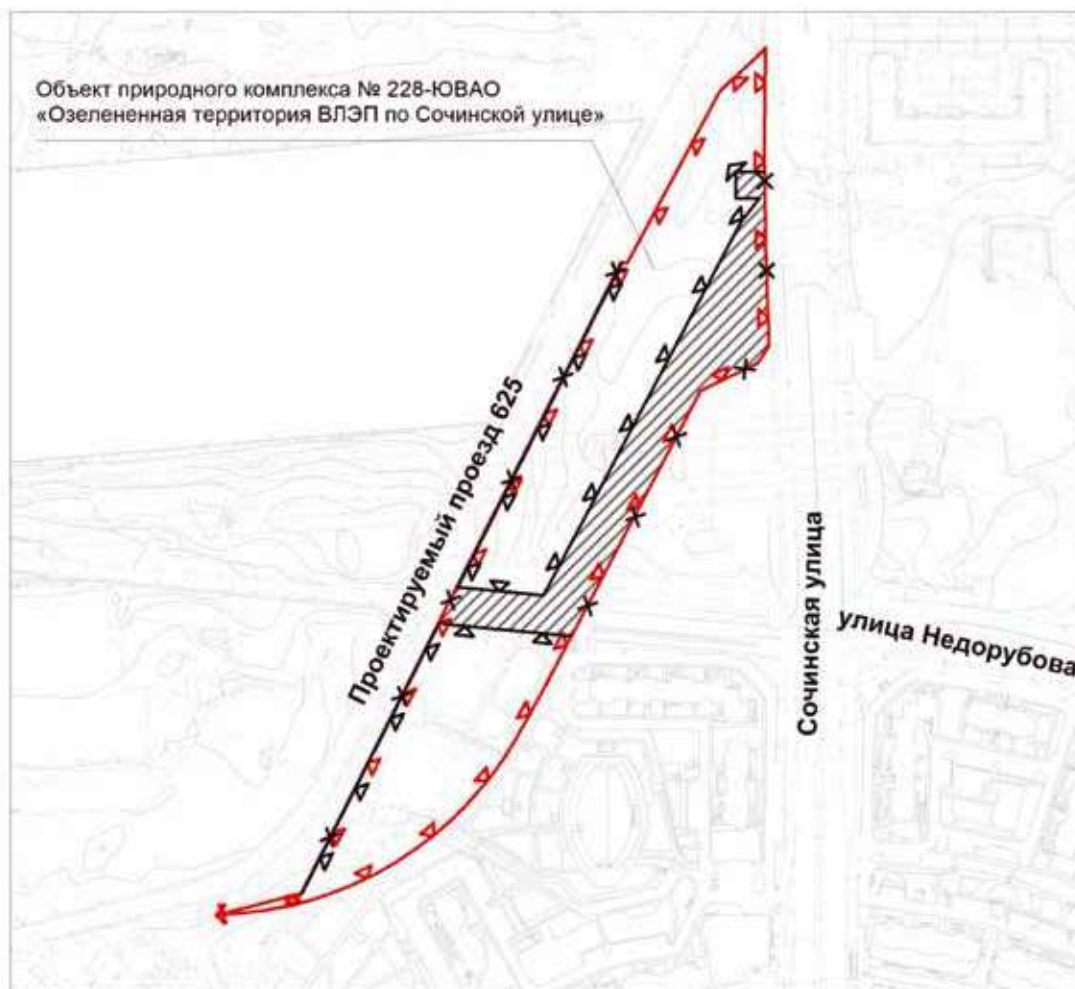
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- | | |
|--|---|
| | существующие границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
| | отменяемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
| | устанавливаемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
| | участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 223 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория на пересечении Социнской улицы и МСД», площадью 0,06 га |
| | участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 223 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория на пересечении Социнской улицы и МСД», общей площадью 4,47 га |

Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2025 г. № 648-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 228
Юго-Восточного административного округа города Москвы
«Озелененная территория ВЛЭП по Сочинской улице»**



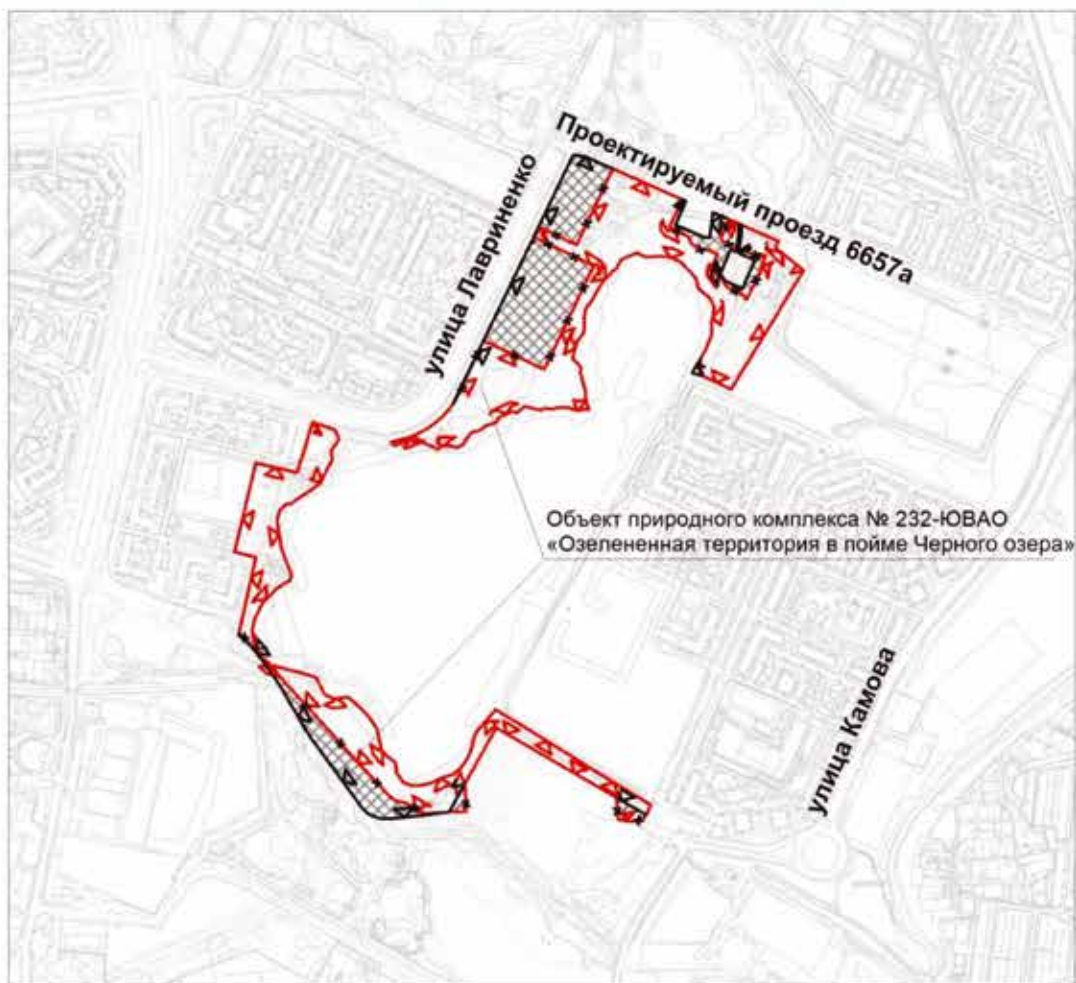
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|---|
| | существующие границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
| | отменяемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
| | устанавливаемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
| | участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 228 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория ВЛЭП по Сочинской улице», площадью 0,9 га |

Приложение 5

к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2025 г. № 648-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 232
Юго-Восточного административного округа города Москвы
«Озелененная территория в пойме Черного озера»**



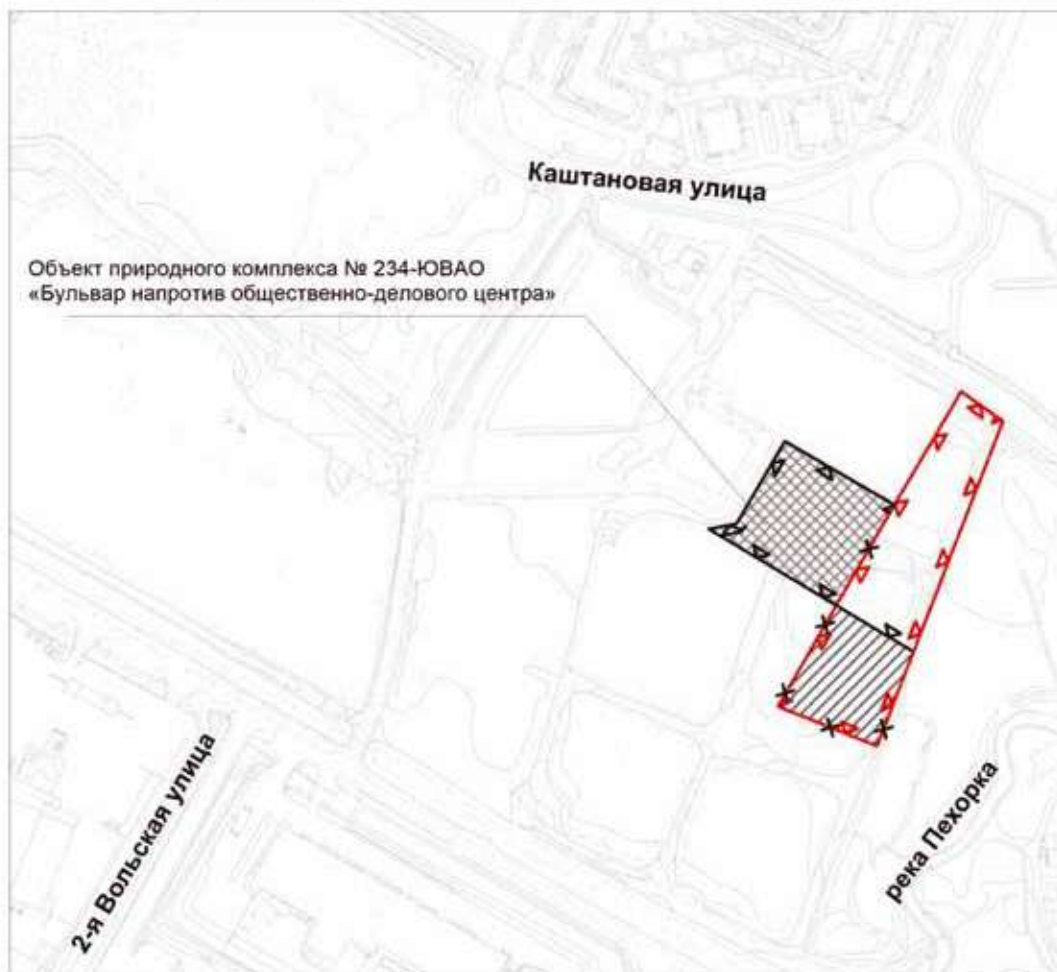
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|--|
| | существующие границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
| | отменяемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
| | устанавливаемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
| | участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 232 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория в пойме Черного озера», общей площадью 4,51 га |
| | участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 232 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория в пойме Черного озера», общей площадью 0,18 га |

Приложение 6

к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2025 г. № 648-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 234
Юго-Восточного административного округа города Москвы
«Бульвар напротив общественно-делового центра»**

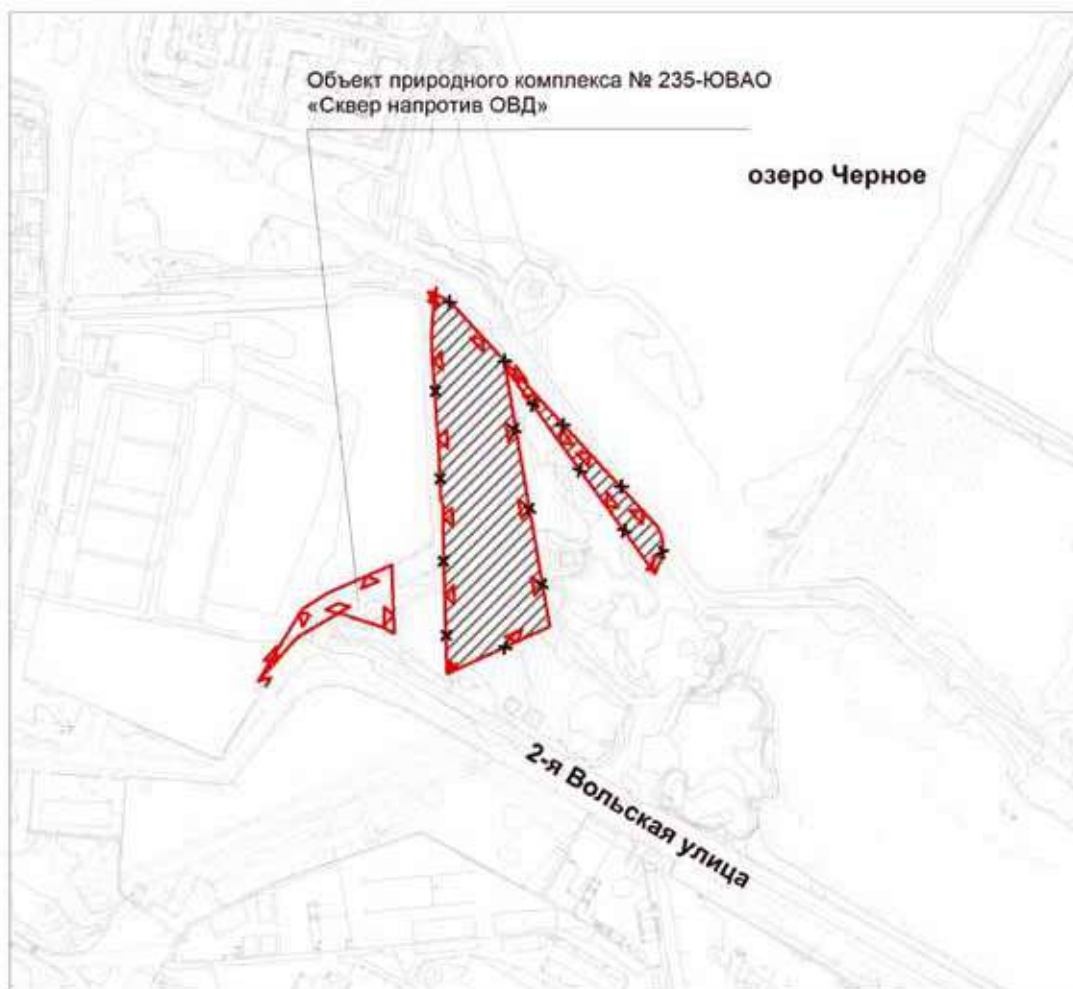


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|--|
| | ПК
существующие границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
| | ПК
отменяемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
| | ПК
устанавливаемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
| | участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 234 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар напротив общественно-делового центра», площадью 0,65 га |
| | участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 234 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар напротив общественно-делового центра», площадью 0,46 га |

Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2025 г. № 648-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 235
Юго-Восточного административного округа города Москвы
«Сквер напротив ОВД»**



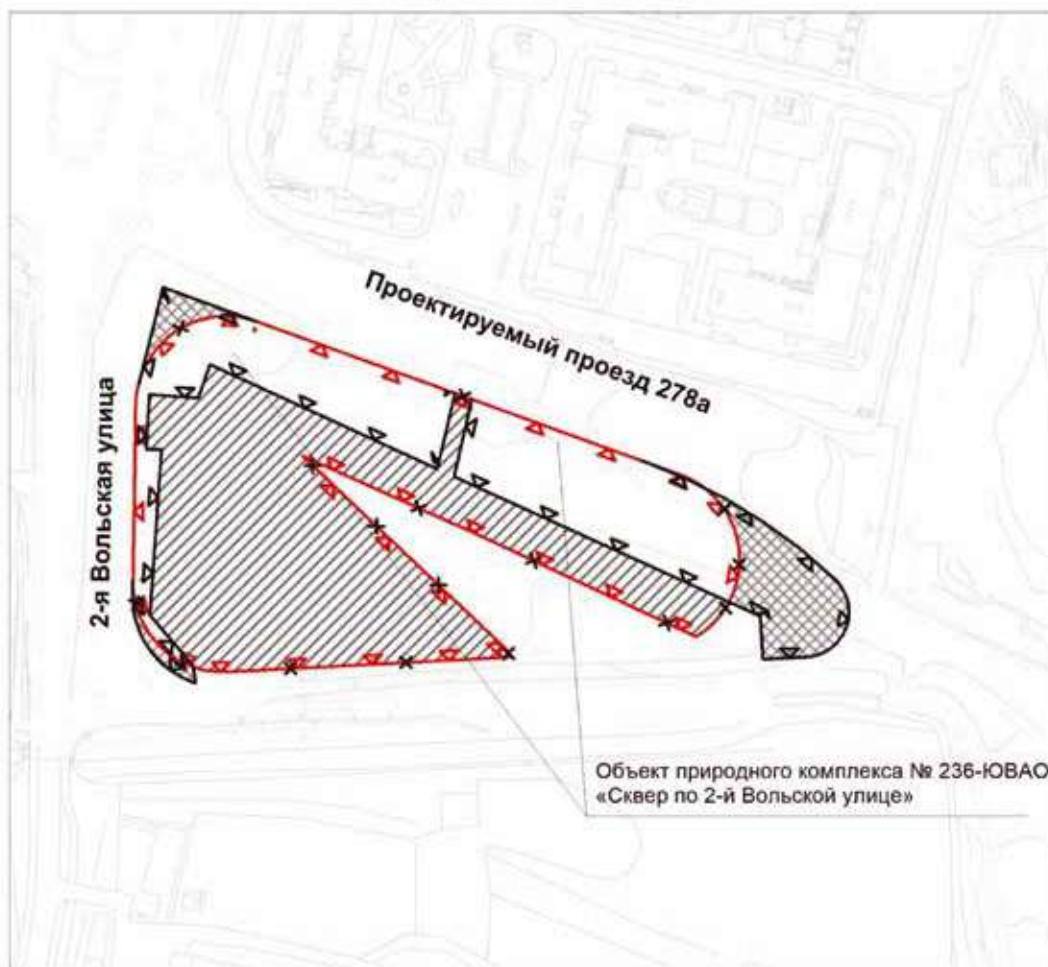
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ПК
▼ ▼ существующие границы территории объекта природного комплекса города Москвы
- ПК
▼ — ▼ отменяемые границы территорий объекта природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 235 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер напротив ОВД», площадью 2,14 га

Приложение 8

к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2025 г. № 648-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 236
Юго-Восточного административного округа города Москвы
«Сквер по 2-й Вольской улице»**



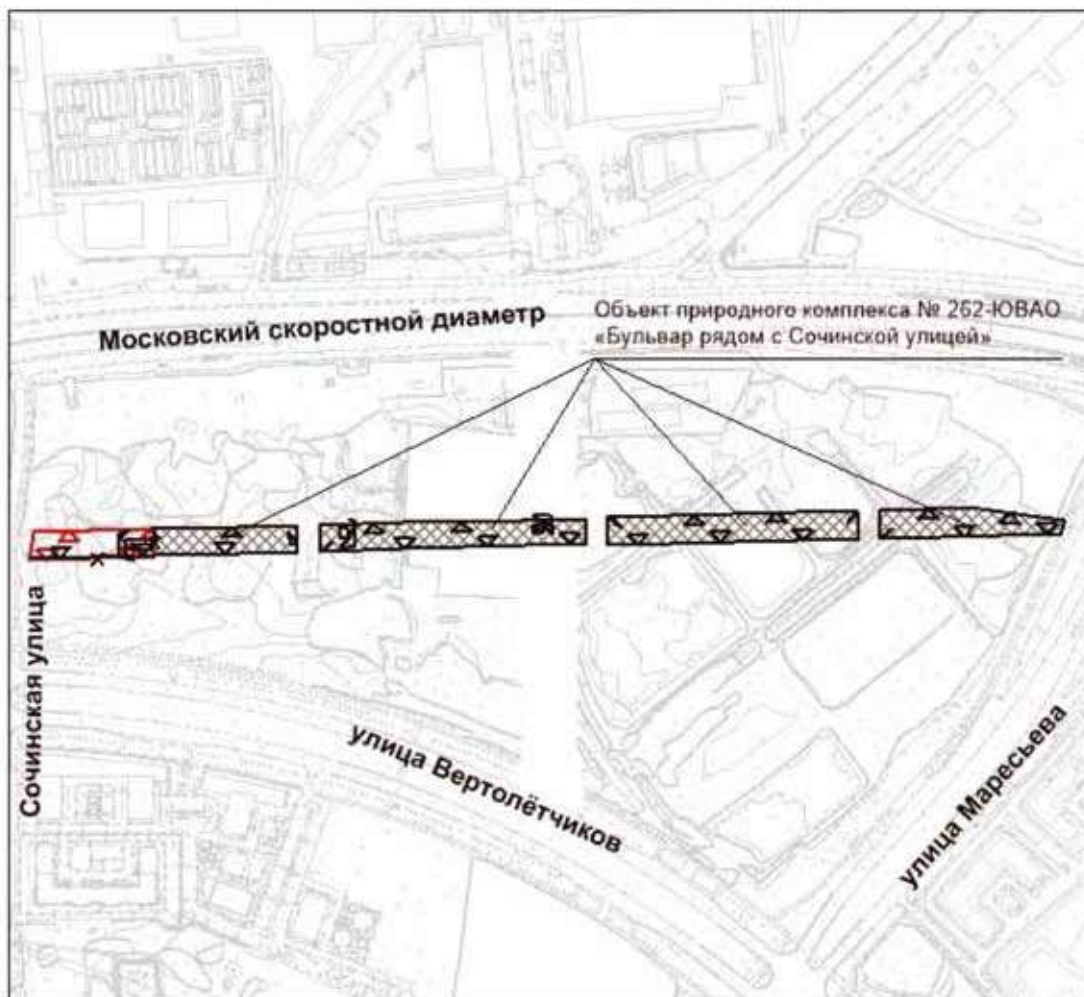
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|--|
| | существующие границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
| | отменяемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
| | устанавливаемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
| | участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса
№ 236 Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер по 2-й Вольской улице", общей площадью 0,16 га |
| | участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса
№ 236 Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер по 2-й Вольской улице", площадью 0,93 га |

Приложение 9

к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2025 г. № 648-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 262
Юго-Восточного административного округа города Москвы
«Бульвар рядом с Сочинской улицей»**



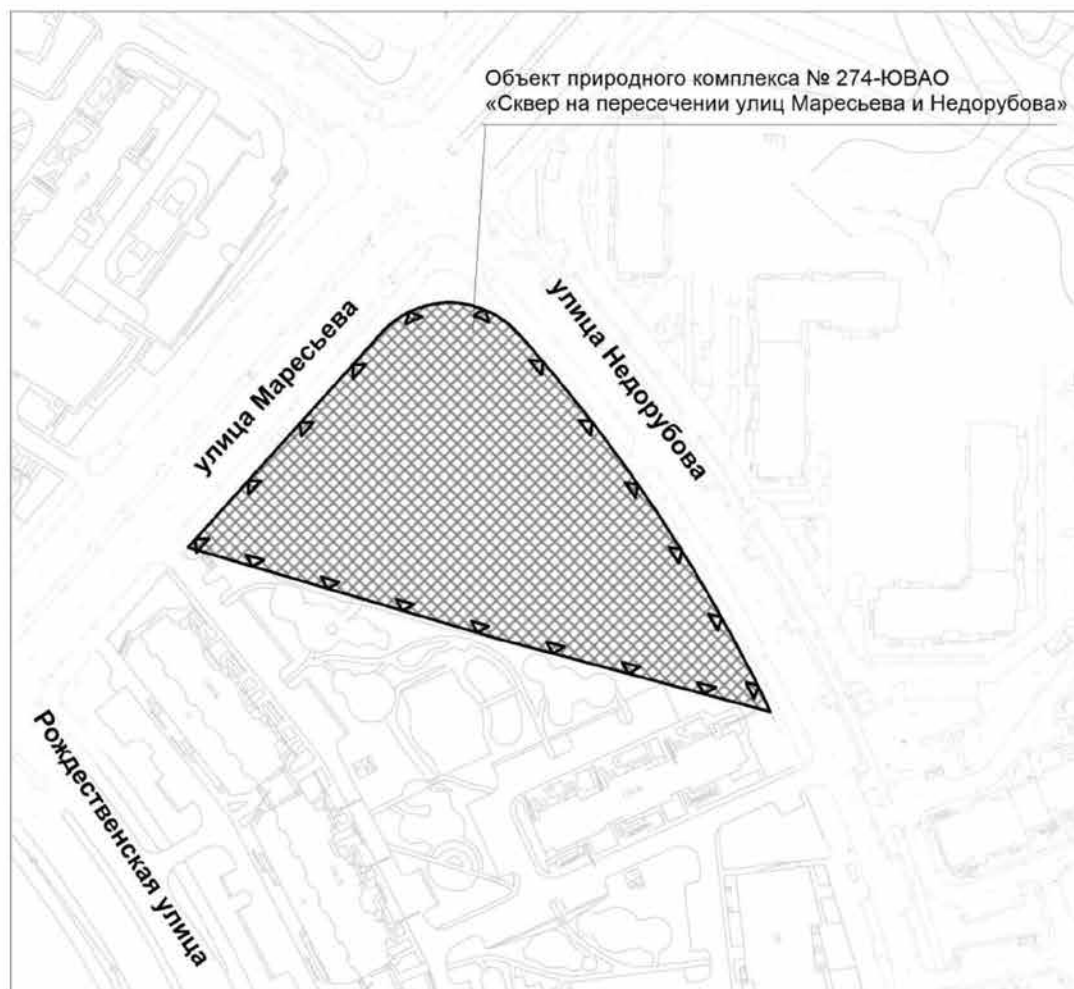
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|---|
| | существующие границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
| | отменяемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
| | устанавливаемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
| | участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 262 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар рядом с Сочинской улицей», общей площадью 1,51 га |
| | участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 262 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар рядом с Сочинской улицей», площадью 0,02 га |

Приложение 10

к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2025 г. № 648-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 274
Юго-Восточного административного округа города Москвы
«Сквер на пересечении улиц Маресьева и Недорубова»**



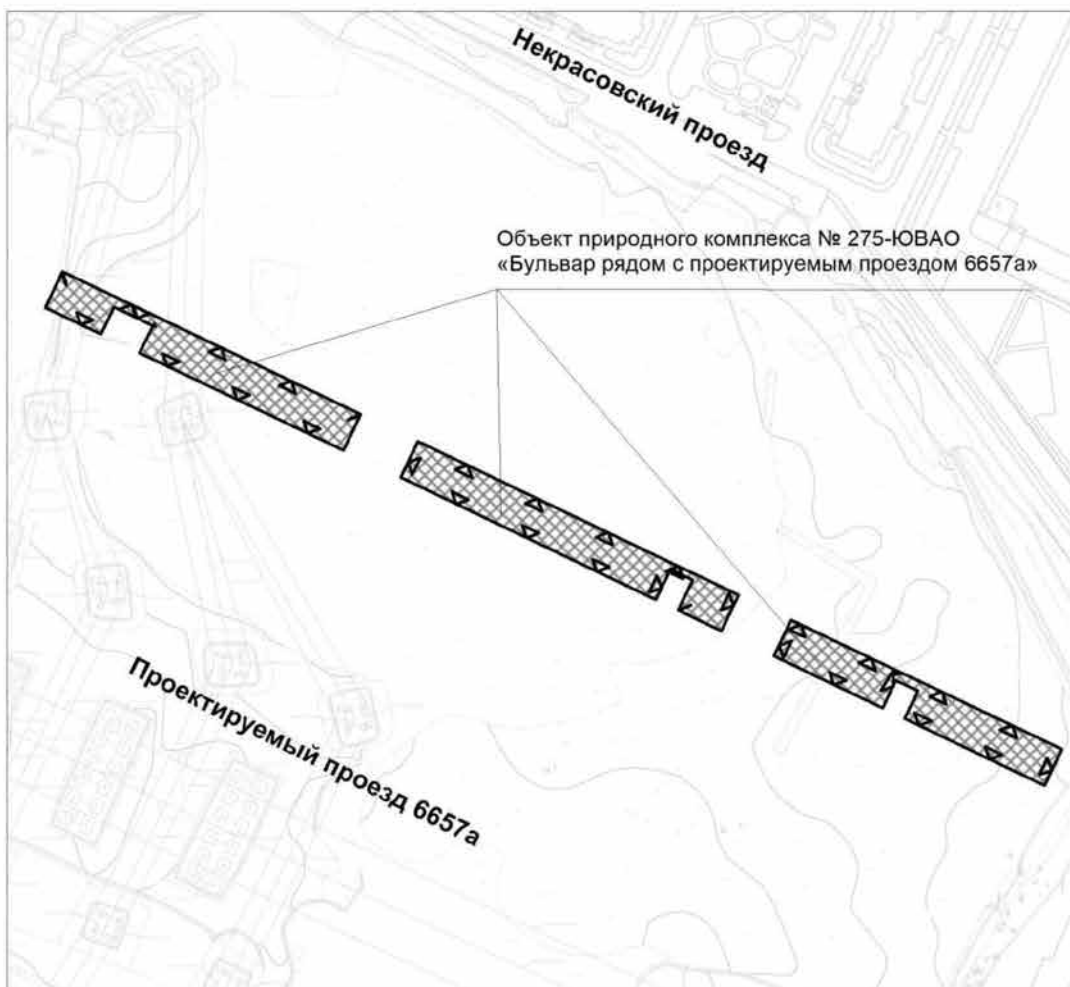
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ПК
▲ ▲ устанавливаемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы
- участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса
№ 274 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер на пересечении
улиц Маресьева и Недорубова», площадью 1,19 га

Приложение 11

к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2025 г. № 648-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 275 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар рядом с проектируемым проездом 6657а»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



ПК устанавливаемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы

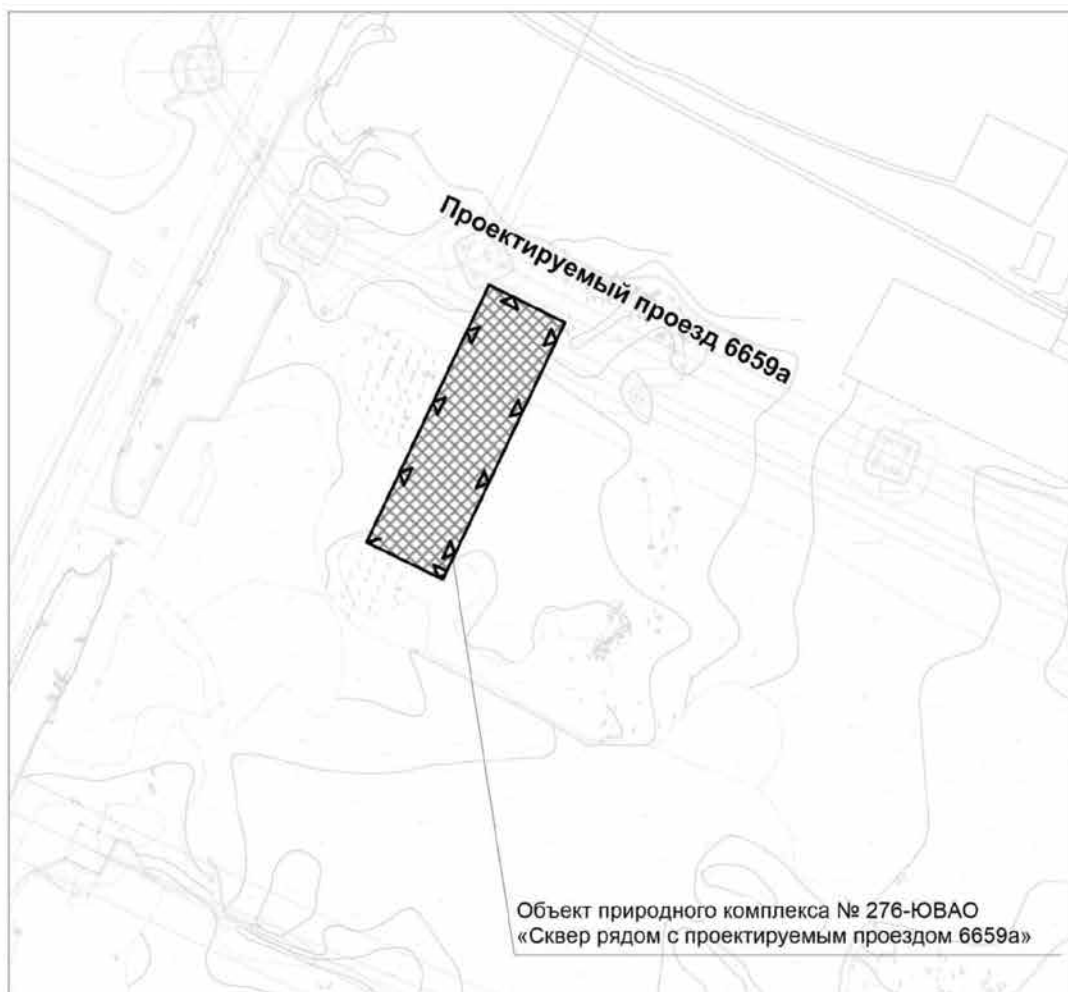


участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 275 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар рядом с проектируемым проездом 6657а», общей площадью 0,37 га

Приложение 12

к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2025 г. № 648-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 276
Юго-Восточного административного округа города Москвы
«Сквер рядом с проектируемым проездом 6659а»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



ПК

устанавливаемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы

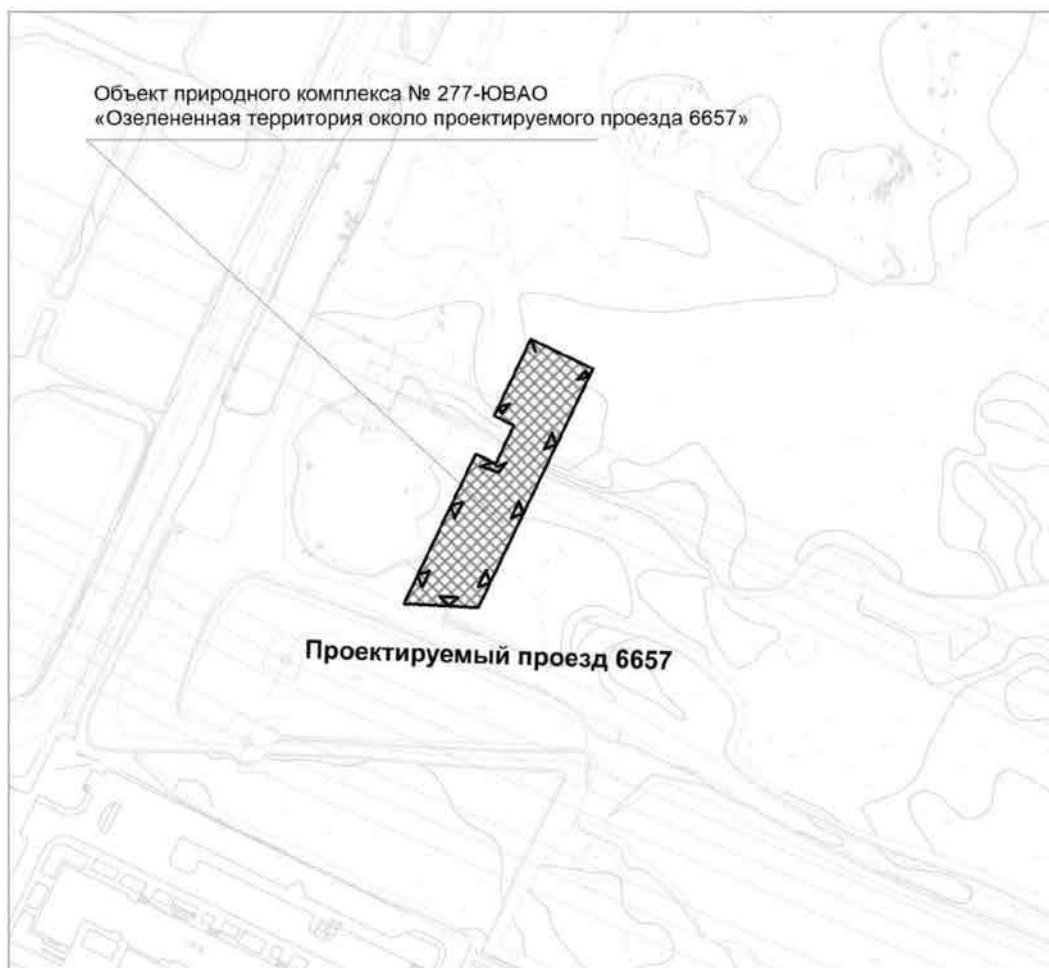


участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса
№ 276 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер рядом с проектируемым проездом 6659а»,
площадью 0,25 га

Приложение 13

к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2025 г. № 648-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 277
Юго-Восточного административного округа города Москвы
«Озелененная территория около проектируемого проезда 6657»**

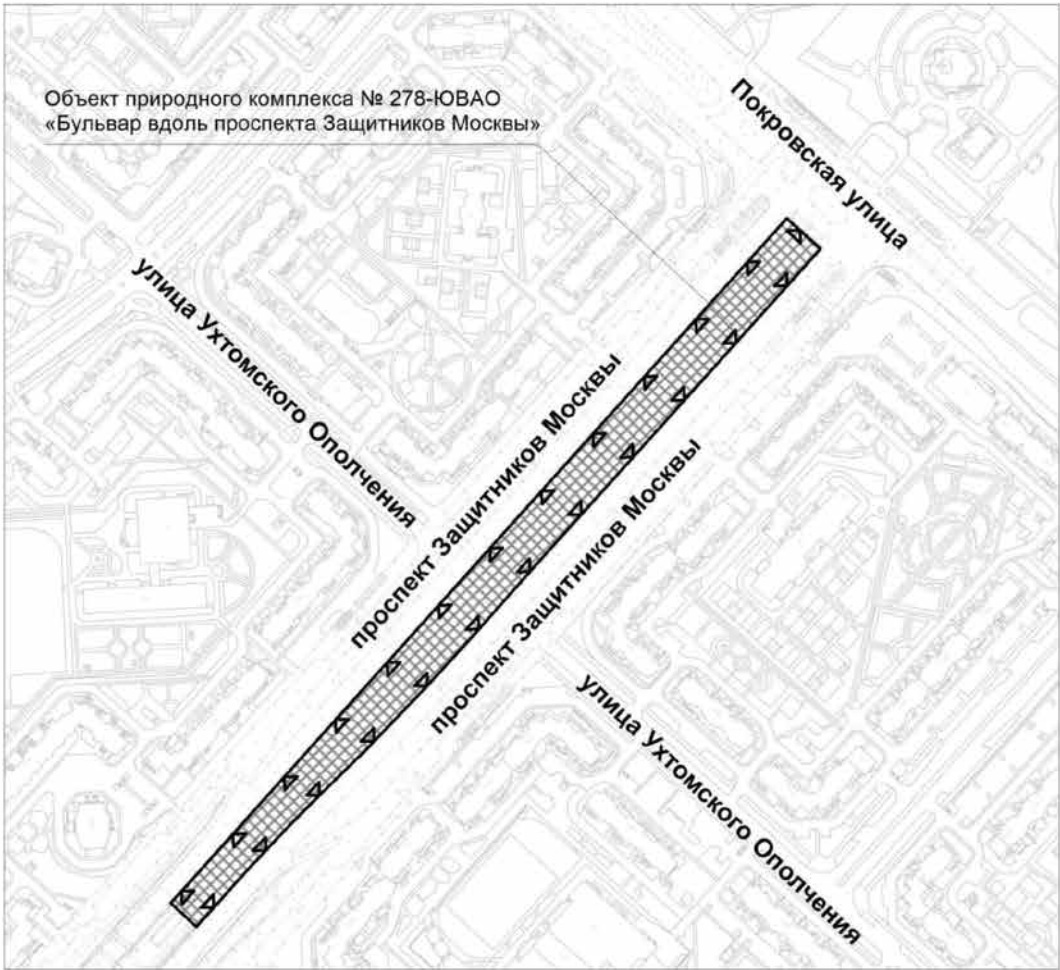
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

устанавливаемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса
№ 277 Юго-Восточного административного округа города Москвы
«Озелененная территория около проектируемого проезда 6657», площадью 0,2 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 278
Юго-Восточного административного округа города Москвы
«Бульвар вдоль проспекта Защитников Москвы»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ПК

устанавливаемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы
- участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 278 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар вдоль проспекта Защитников Москвы», площадью 1,73 га

Приложение 15

к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2025 г. № 648-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ (кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ АО			
219	Озелененная территория в долине реки Пехорки	Озелененная территория общего пользования	25,86
223	Озелененная территория на пересечении Сочинской улицы и МСД	Озелененная территория общего пользования	0,55
228	Озелененная территория ВЛЭП по Сочинской улице	Озелененная территория специального назначения	2,47
232	Озелененная территория в пойме Черного озера	Озелененная территория общего пользования	16,13
234	Бульвар напротив общественно-делового центра	Озелененная территория общего пользования	1,41
235	Сквер напротив ОВД	Озелененная территория общего пользования	0,26
236	Сквер по 2-й Вольской улице	Озелененная территория общего пользования	0,73
262	Бульвар рядом с Сочинской улицей	Озелененная территория общего пользования	1,72
274	Сквер на пересечении улиц Маресьева и Недорубова	Озелененная территория общего пользования	1,19
275	Бульвар рядом с проектируемым проездом 6657а	Озелененная территория общего пользования	0,37
276	Сквер рядом с проектируемым проездом 6659а	Озелененная территория общего пользования	0,25
277	Озелененная территория около проектируемого проезда 6657	Озелененная территория общего пользования	0,2
278	Бульвар вдоль проспекта Защитников Москвы	Озелененная территория общего пользования	1,73

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 1 апреля 2025 года № 676-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территории согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

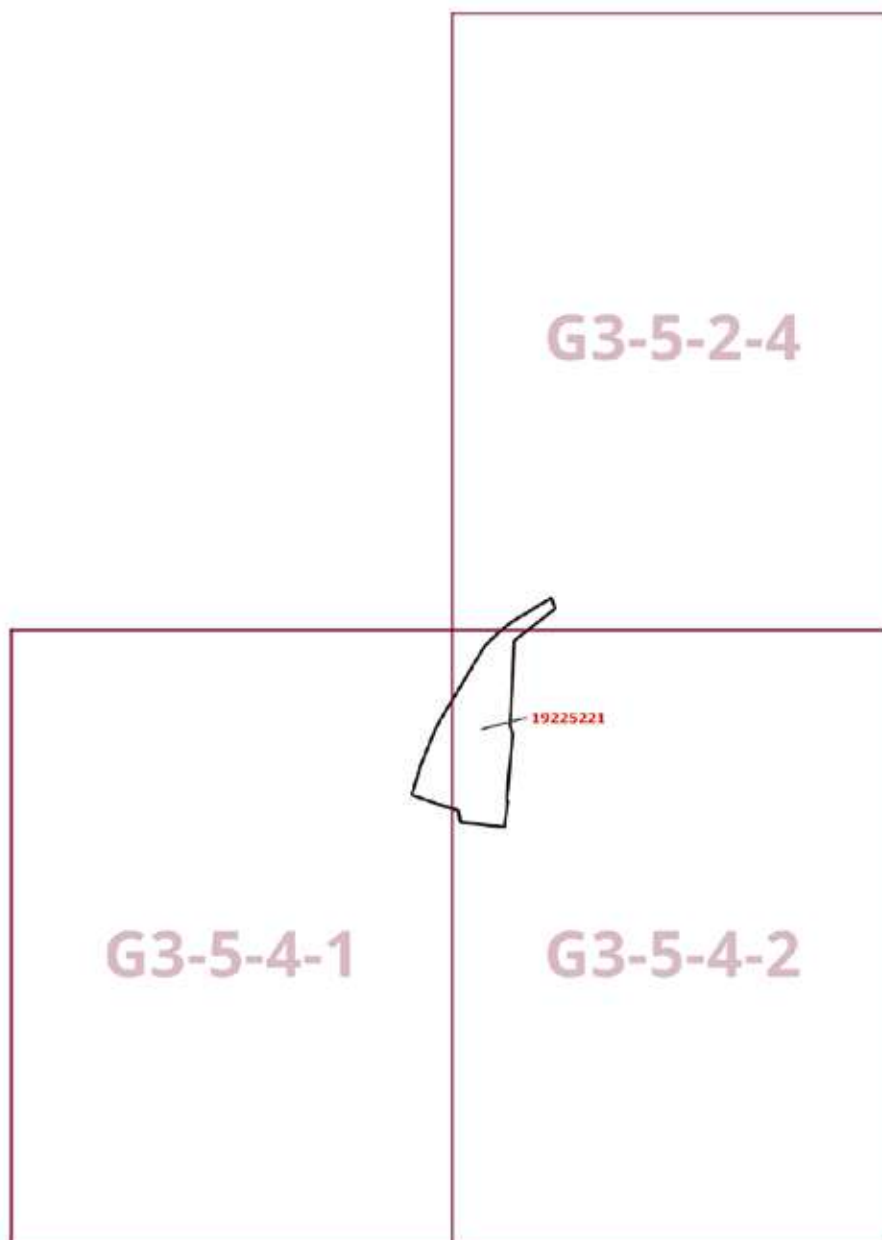
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 676-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

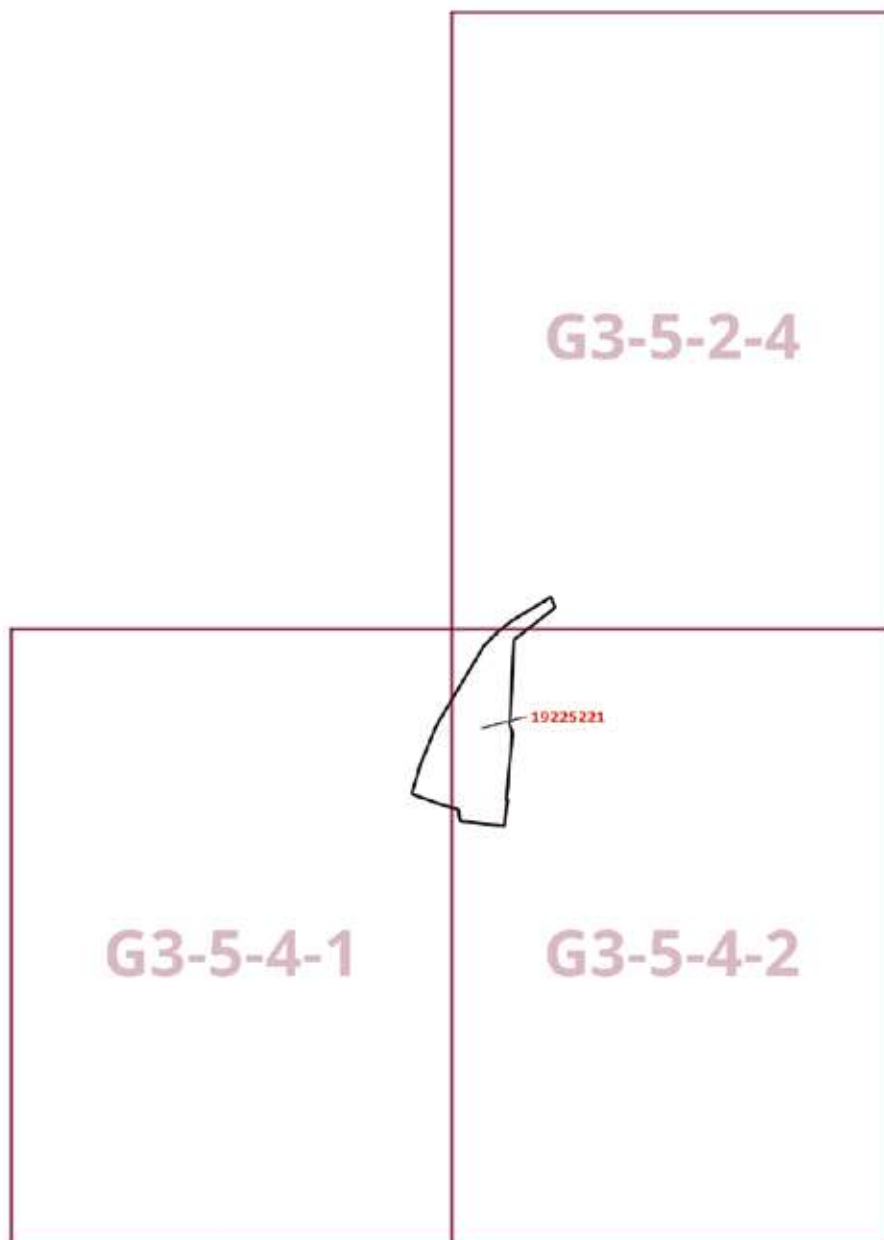
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 676-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

*к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 676-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Северо-Восточный административный округ города Москвы

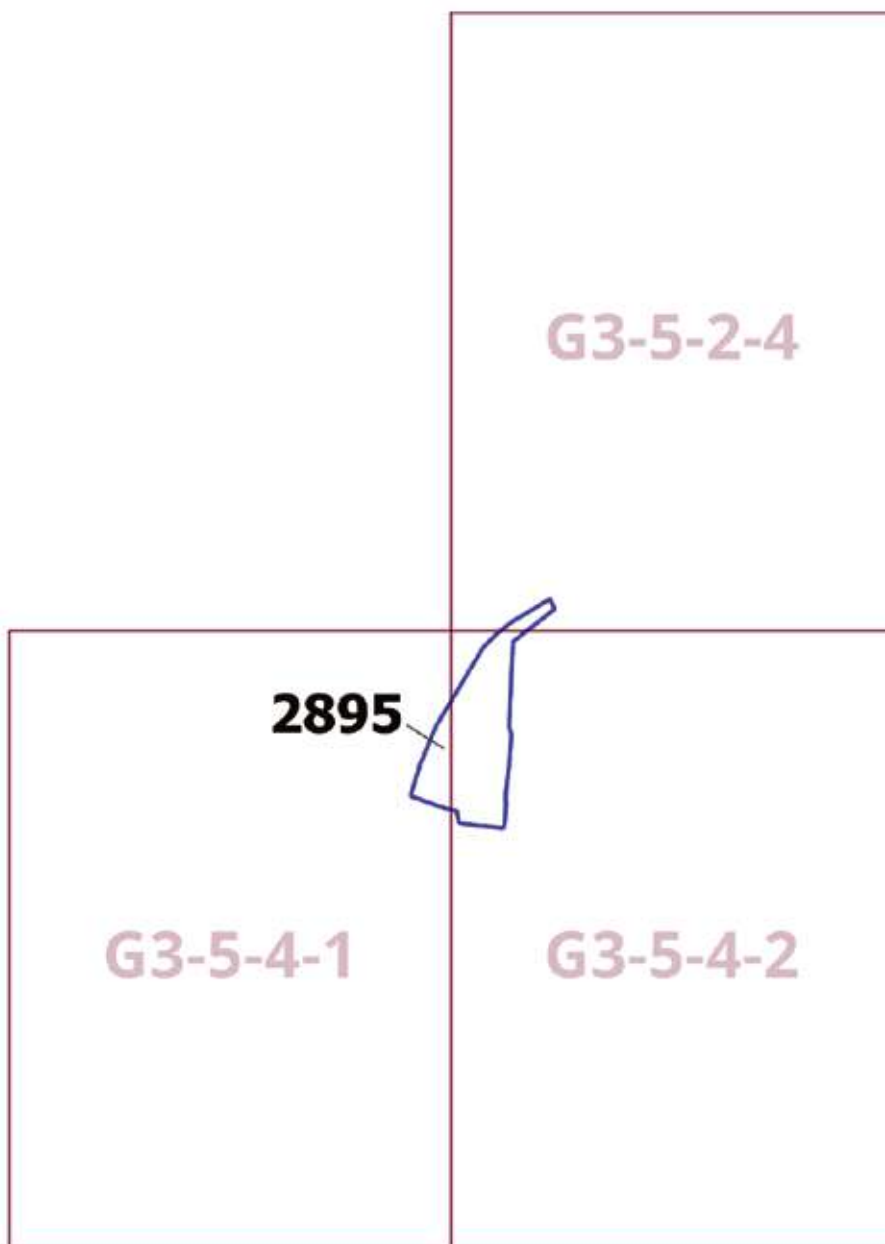
Пункт 654

Территориальная зона	19225221
Основные виды разрешенного использования	3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. 3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. 6.6. Строительная промышленность. 6.9. Склад. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 5000 кв.м

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 676-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



Приложение 5

к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 676-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 336

Комплексное развитие территории 2895

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.1.1, 3.1.2, 6.6, 6.9, 12.0.1, 12.0.2

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 1 апреля 2025 года № 677-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 3 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 677-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



G4-8-1-4

Приложение 2

*к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 677-ПП*

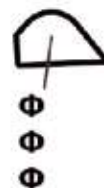
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Северо-Восточный административный округ города Москвы



G4-8-1-4

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 677-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4
Северо-Восточный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
62	Марьино Роща	0309015	2.7.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 3.10.2, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.2, 4.10, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 12.0.1, 12.0.2

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 1 апреля 2025 года № 678-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных

зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территории согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

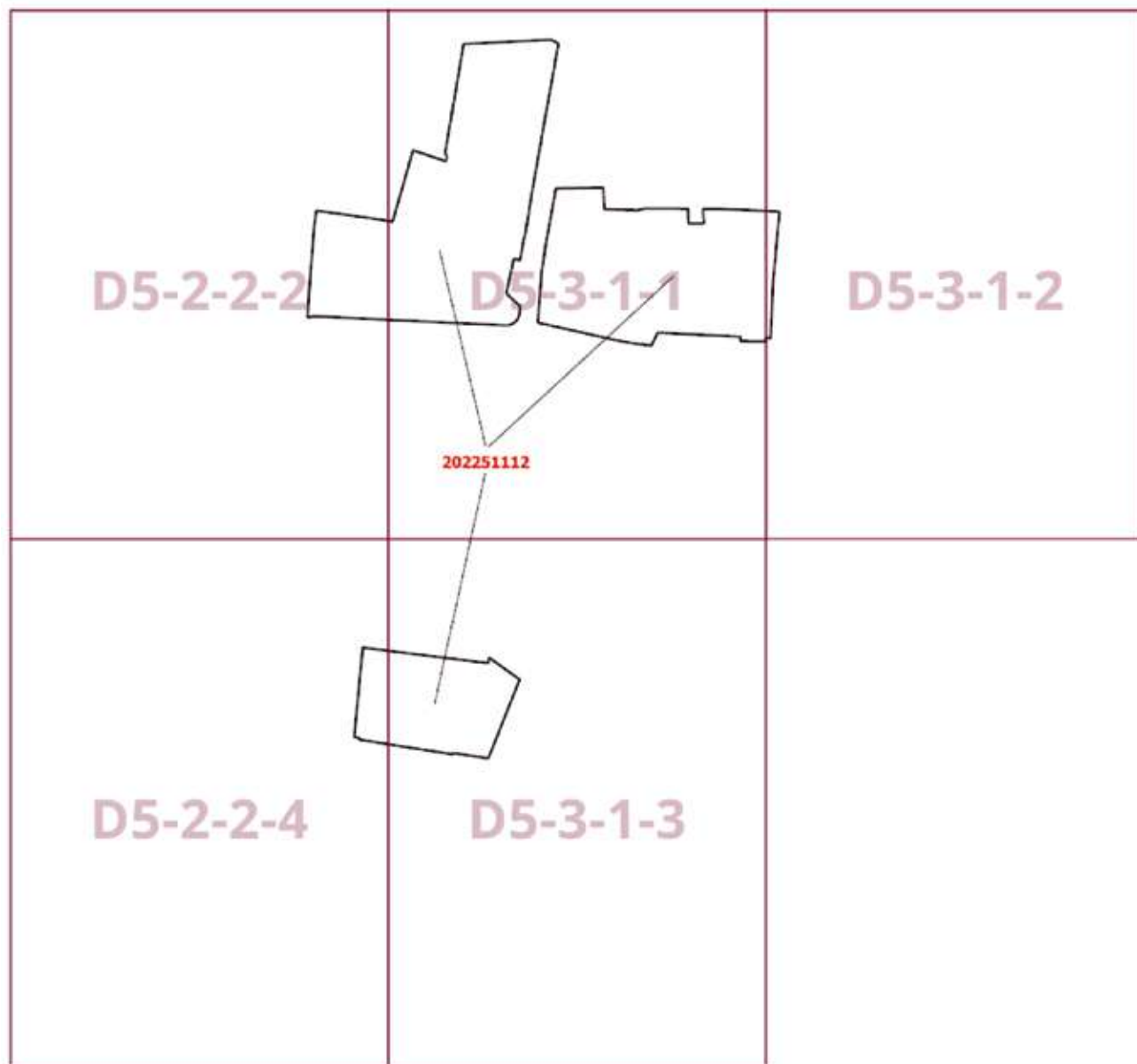
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 678-ПП*

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



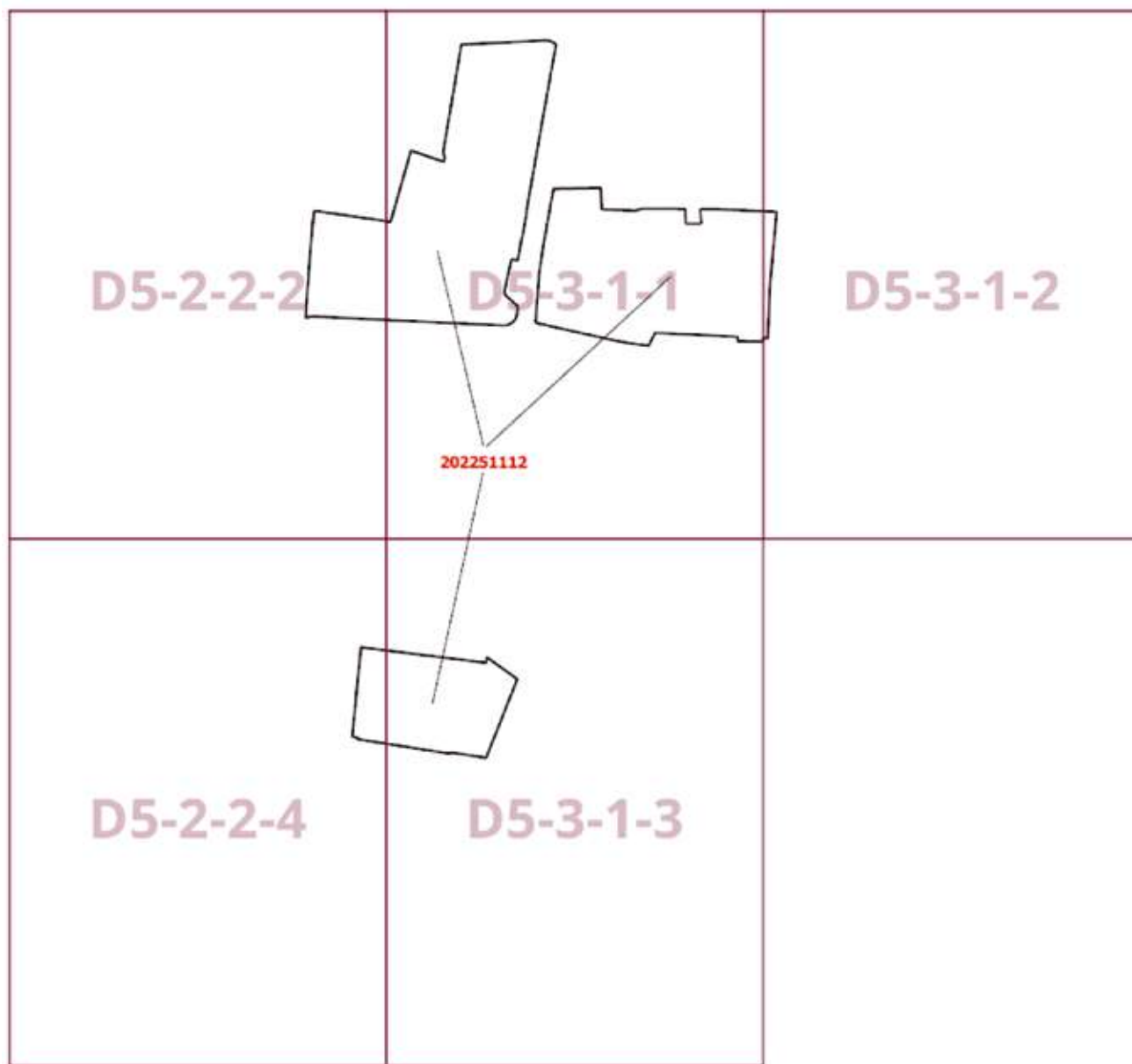
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 678-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 678-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Северо-Западный административный округ города Москвы

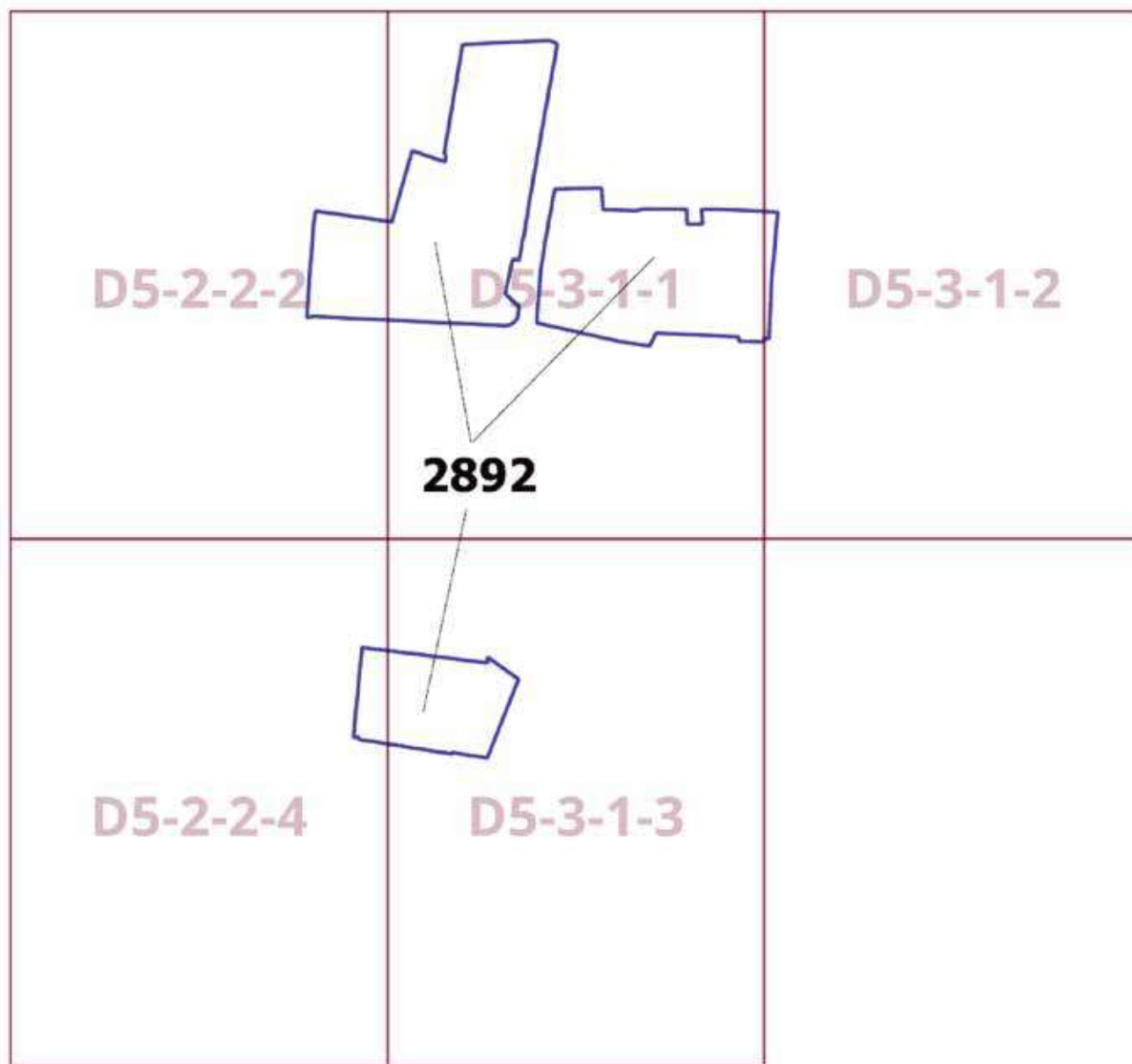
Пункт 512

Территориальная зона	202251112
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7. Обслуживание жилой застройки. 2.7.1. Хранение автотранспорта. 3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. 3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. 4.1. Деловое управление. 4.4. Магазины. 4.5. Банковская и страховая деятельность. 4.6. Общественное питание. 4.9. Служебные гаражи. 4.9.2. Стоянка транспортных средств 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. 5.1.3. Площадки для занятий спортом 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 323 796 кв.м, из них: – жилая застройка – 294 276 кв.м; – нежилая застройка – 29 520 кв.м, в том числе: учебно-воспитательный комплекс на 1300 мест (средняя общеобразовательная школа – 950 мест, дошкольная образовательная организация – 350 мест)

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 678-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 333

Комплексное развитие территории 2892
В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодом 3.1.1
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному и устойчивому развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.7.1, 3.5.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.2, 5.1.2, 5.1.3, 12.0.1, 12.0.2

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.6, 2.7

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Школа	124 места на 1000 жителей
	Дошкольная образовательная организация	54 места на 1000 жителей
	Поликлиники	17,6 посещений/смену на 1000 жителей
Транспортная инфраструктура	Улично-дорожная сеть	Плотность улично-дорожной сети не менее 2,5 км/кв.км (для плотности застройки 40,0 тыс.кв.м/га)
Коммунальная инфраструктура	Водоснабжение	435 л на 1 жителя в сутки
	Водоотведение Дождевая канализация	310–275 л/сутки на 1 жителя 35–40 куб.м/сутки с 1 га территории
	Электроснабжение	20 Вт/кв.м общей площади
	Теплоснабжение	165,0 ккал/час на 1 кв.м общей площади жилых зданий

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Школа	Радиус доступности не более 500 м
	Дошкольная образовательная организация	Радиус доступности не более 300 м
	Поликлиники	Транспортная доступность не более 15 мин.
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты скоростного внеуличного общественного транспорта	Пешеходная доступность не более 700 м, транспортная доступность не более 2200 м
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Пешеходная доступность от мест проживания не более 400 м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 1 апреля 2025 года № 679-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3 Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

*к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 679-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



G5-2-3-2

Приложение 2
*к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 679-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



G5-2-3-2

Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 679-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1326

Территориальная зона	203242727
Основные виды разрешенного использования	3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. 4.6. Общественное питание
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	По фактическому использованию
Высота застройки (м)	По фактическому использованию
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	По фактическому использованию
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 373,3 кв.м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 1 апреля 2025 года № 680-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 3 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 680-ПП

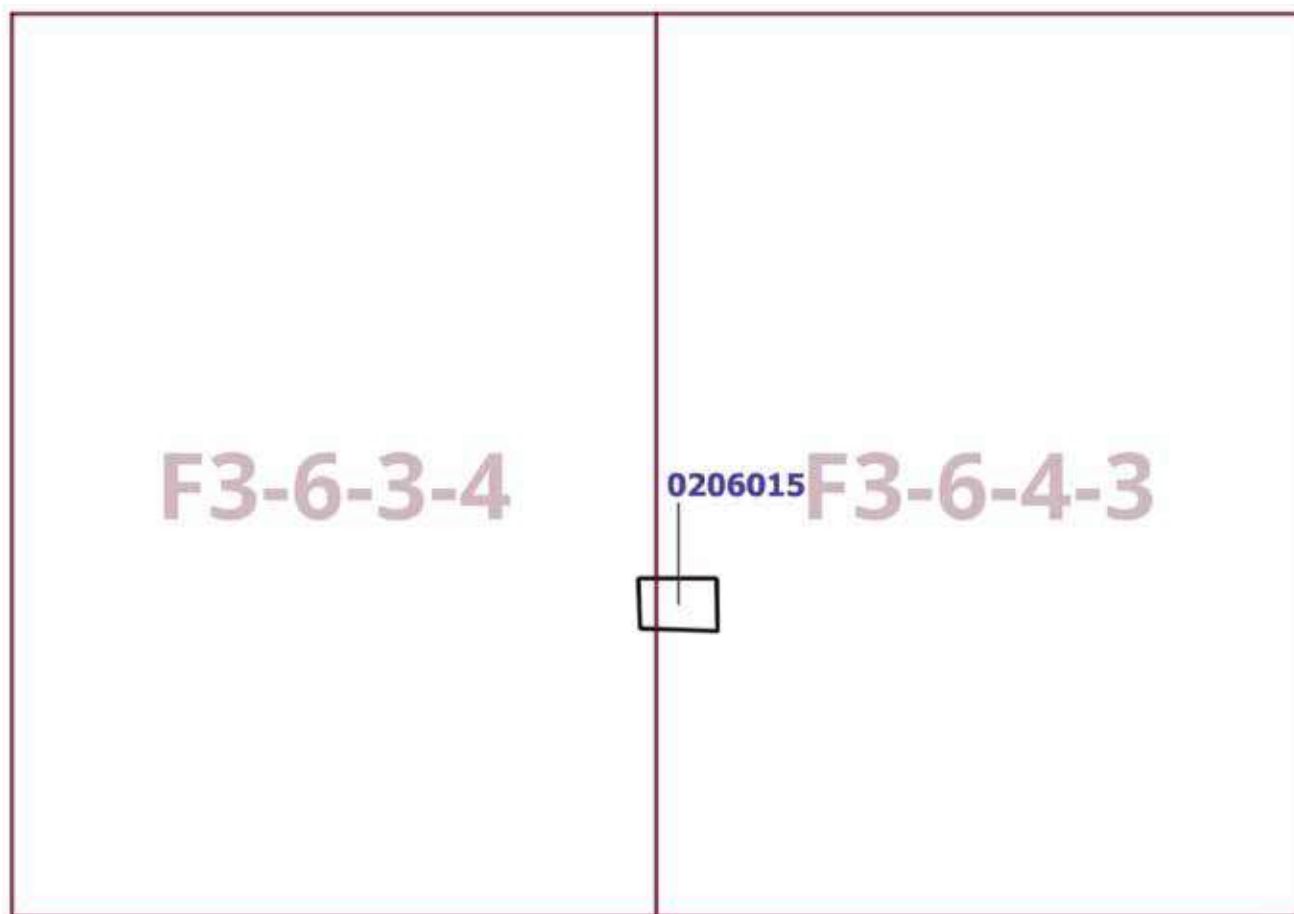
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 680-ПП

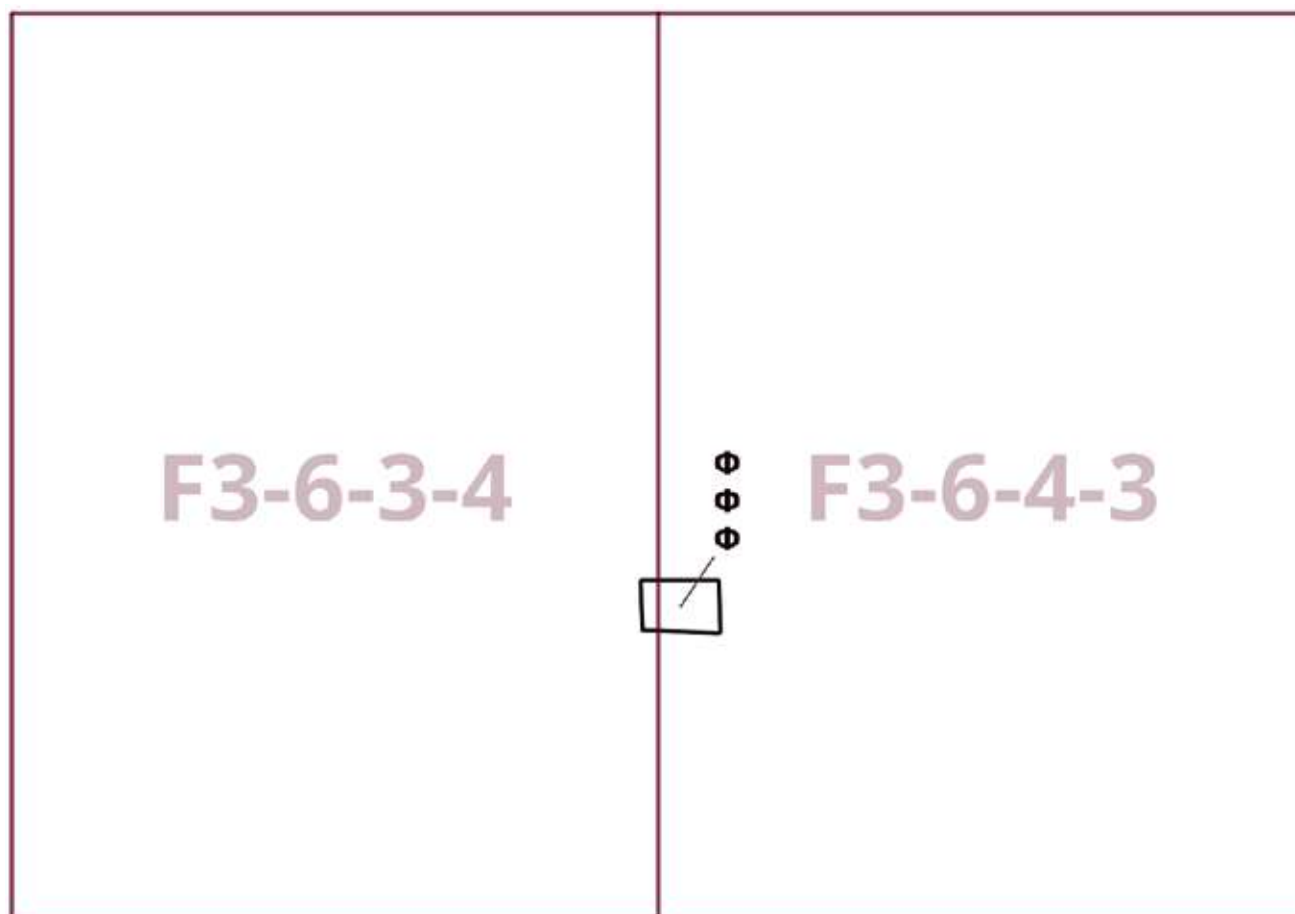
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Северный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
41	Восточное Дегунино	0206015	2.7.1, 3.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.2, 4.10, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 12.0.1, 12.0.2

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 1 апреля 2025 года № 681-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 681-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



H5-1-4-3

Приложение 2
*к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 681-ПП*

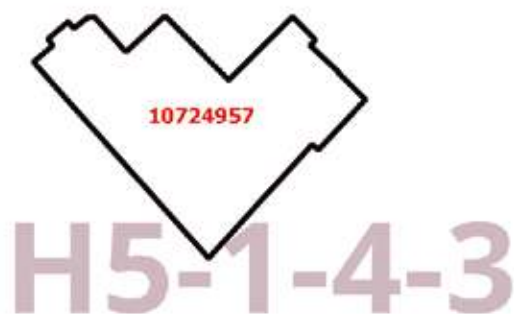
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 681-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1327

Территориальная зона	10724957
Основные виды разрешенного использования	4.1. Деловое управление. 4.7. Гостиничное обслуживание
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	По фактическому использованию
Высота застройки (м)	По фактическому использованию
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	По фактическому использованию
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта по адресу: ул. Нижняя Красносельская, д. 35, стр. 38 – 604,8 кв.м. Иные имеющиеся на территории объекты – по существующему положению

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 1 апреля 2025 года № 682-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Пункт 32 раздела 3 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.6. В названии «Комплексное развитие территорий» подраздела «Пункт 124» раздела 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению цифры «1696» исключить.

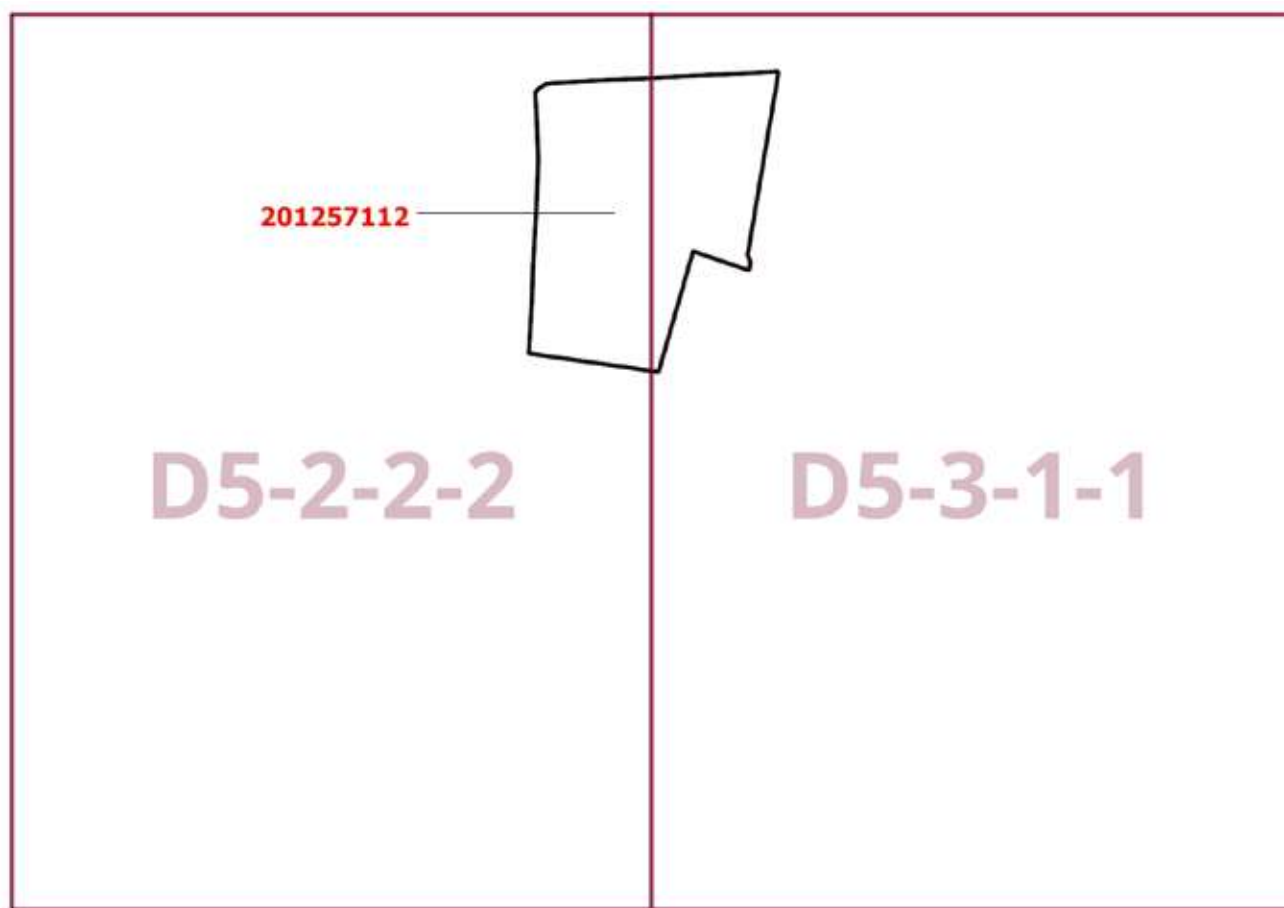
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 682-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

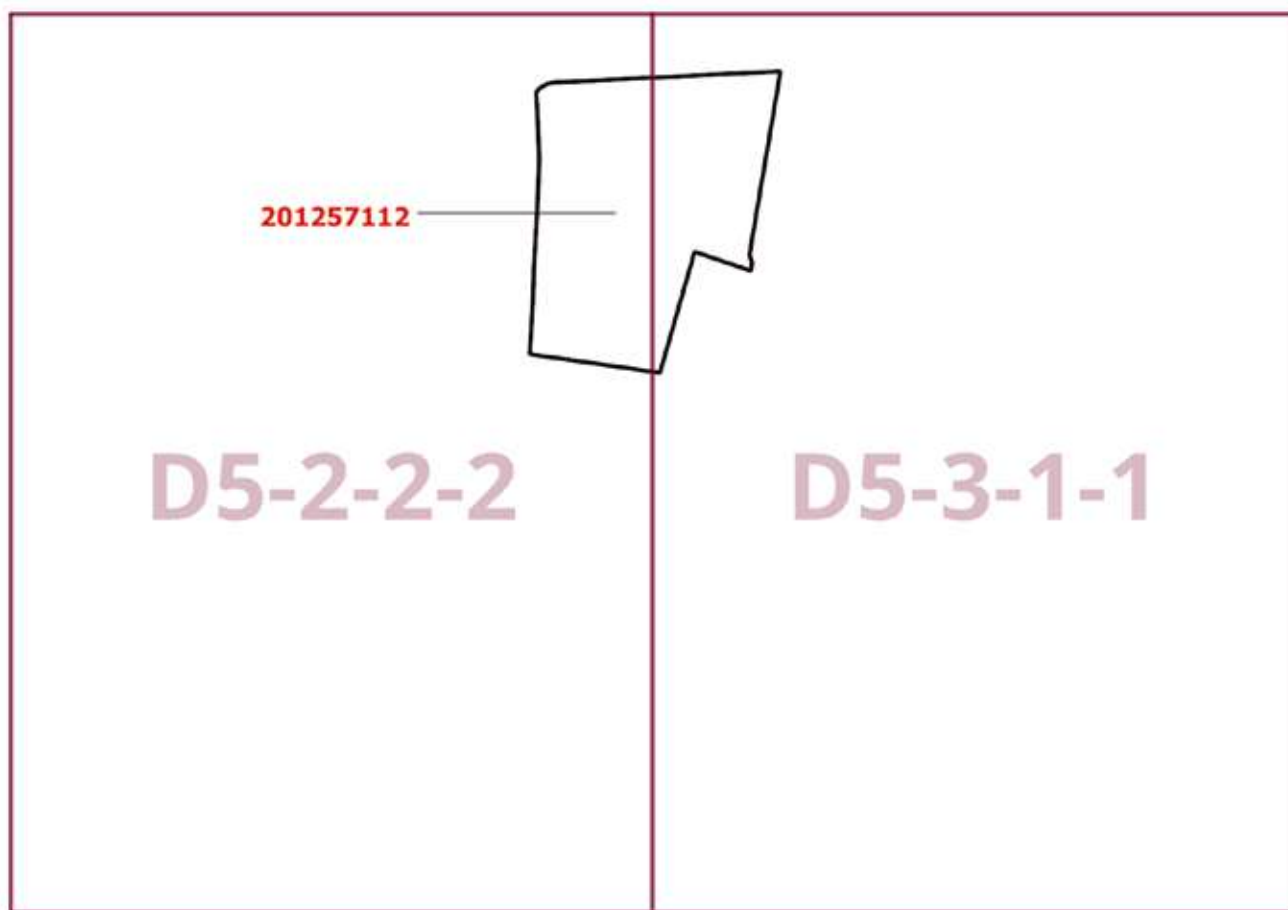
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 682-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 682-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Северо-Западный административный округ города Москвы

Пункт 513

Территориальная зона	201257112
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7. Обслуживание жилой застройки. 2.7.1. Хранение автотранспорта. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 80 541 кв.м

Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 682-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

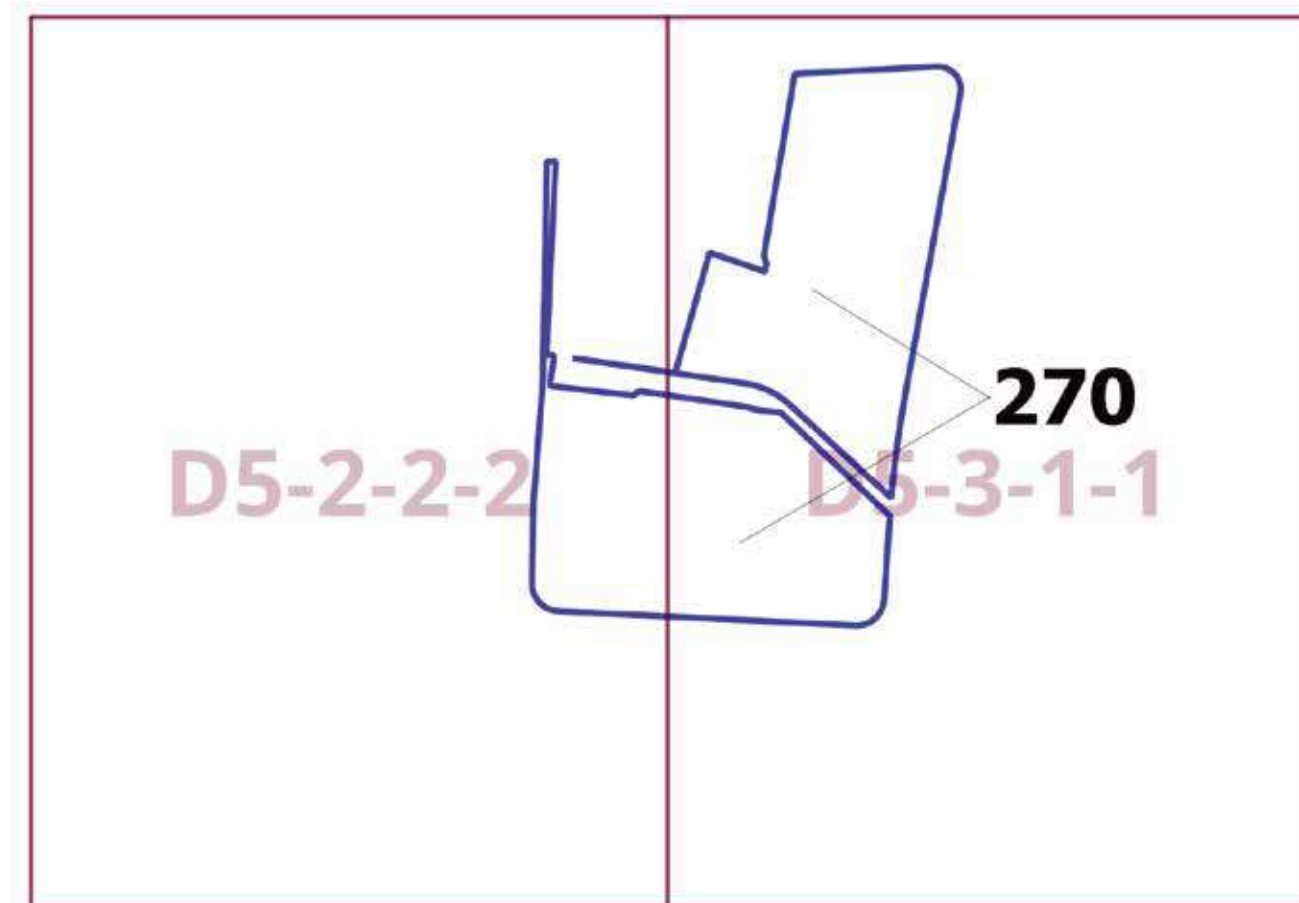
Северо-Западный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
32	Строгино	0905003, 0905005–0905009, 0905012–0905038	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 682-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 1 апреля 2025 года № 683-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Пункт 38 раздела 3 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.6. В названии «Комплексное развитие территорий» подраздела «Пункт 131» раздела 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению цифры «701» исключить.

1.7. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

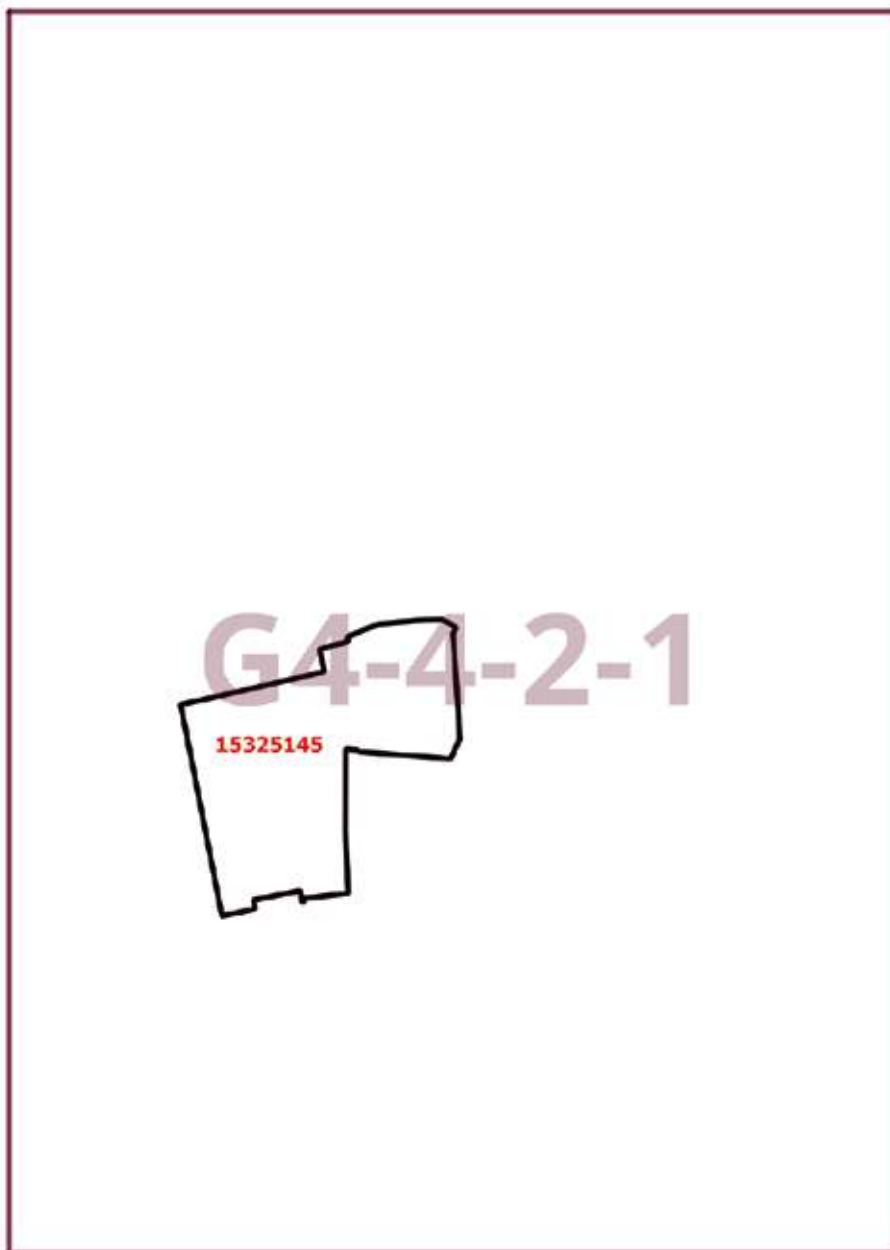
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 683-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



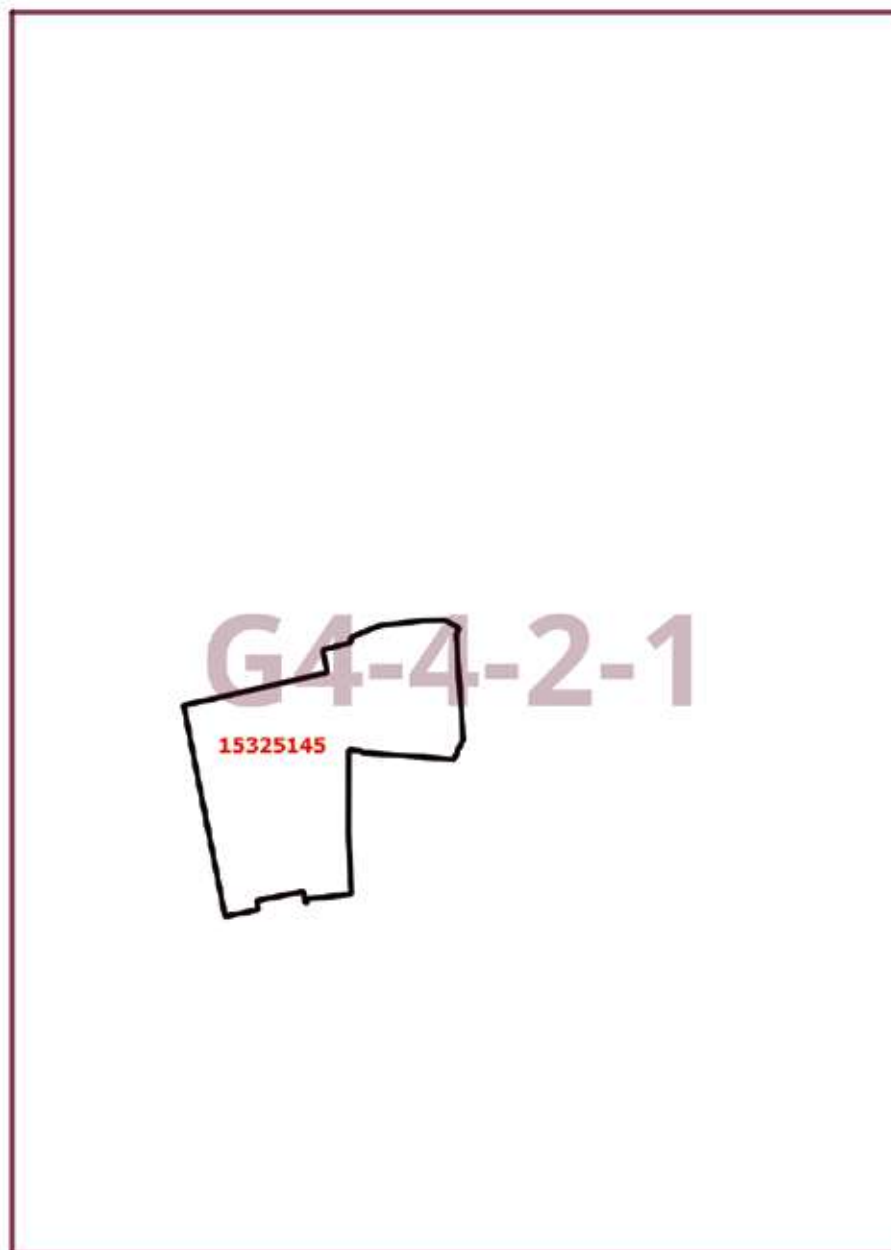
Приложение 2
*к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 683-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 683-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Северо-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 653

Территориальная зона	15325145
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7. Обслуживание жилой застройки. 2.7.1. Хранение автотранспорта. 3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. 3.8.1. Государственное управление. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 34 760 кв. м, включая: – объекты жилой застройки для реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве – 34 720 кв.м; – объекты коммунальной застройки – 40 кв.м

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 683-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

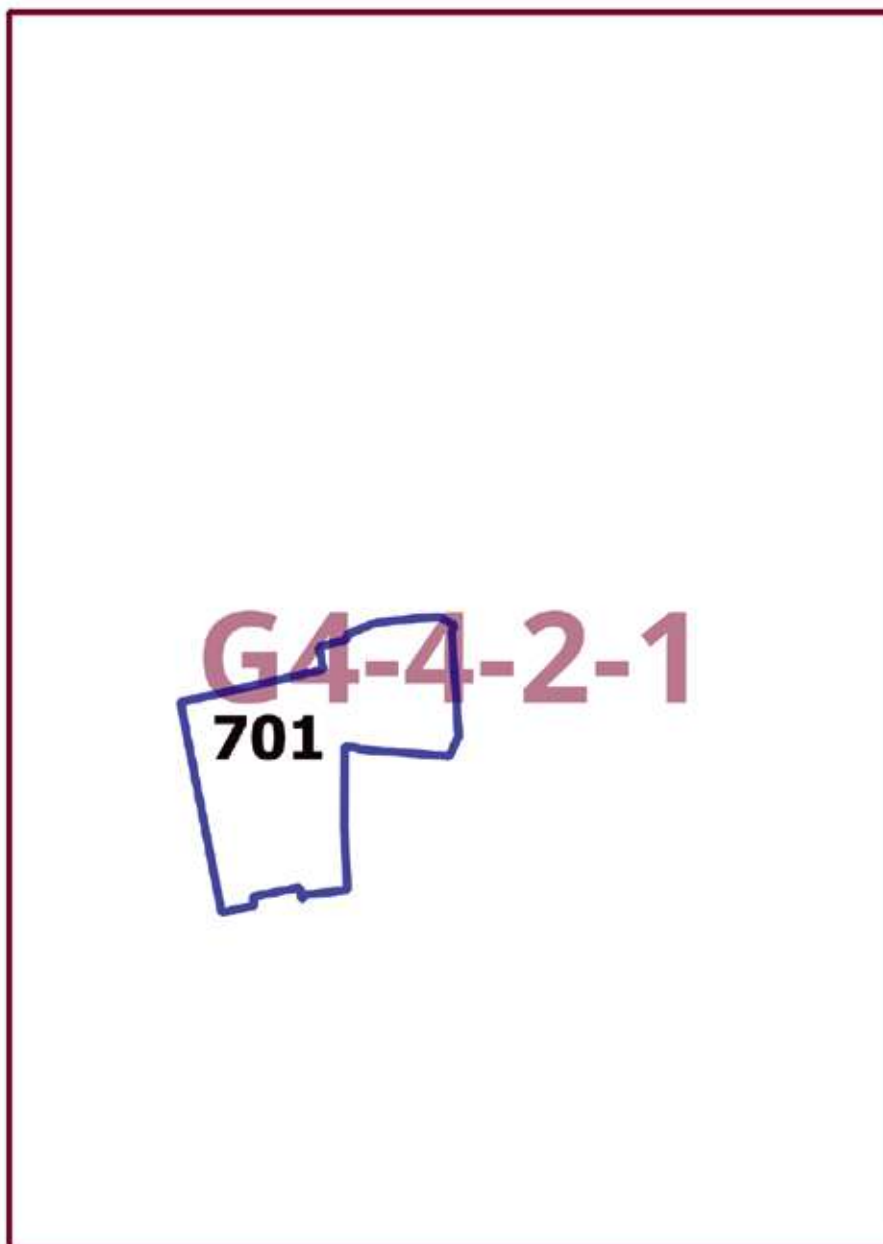
Книга 4
Северо-Восточный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
38	Марфино	0308002–0308006	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 683-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 334

Комплексное развитие территории 701
В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных
участков и объектов капитального строительства с кодами 2.6, 2.7

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной,
транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Школа	124 места на 1000 жителей
	Дошкольная образовательная организация	54 места на 1000 жителей
	Поликлиники	17,6 посещений/смену на 1000 жителей
Транспортная инфраструктура	Улично-дорожная сеть	Плотность улично-дорожной сети не менее 2,5 км/кв.км (для плотности застройки 40,0 тыс.кв.м/га)
Коммунальная инфраструктура	Водоснабжение	435 л на 1 жителя в сутки
	Водоотведение Дождевая канализация	310–275 л/сутки на 1 жителя 35–40 м³/сутки с 1 га территории
	Электроснабжение	20 Вт/кв.м общей площади
	Теплоснабжение	165,0 ккал/час на 1 кв.м общей площади жилых зданий

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Школа	Радиус доступности не более 500 м
	Дошкольная образовательная организация	Радиус доступности не более 300 м
	Поликлиники	Транспортная доступность не более 15 мин.
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты скоростного внеуличного общественного транспорта	Пешеходная доступность не более 700 м, транспортная доступность не более 2 200 м
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Пешеходная доступность от мест проживания не более 400 м

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.7.1, 3.8.1, 12.0.1, 12.0.2

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодом 3.1.1

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 1 апреля 2025 года № 684-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Троицк города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Троицк города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 684-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

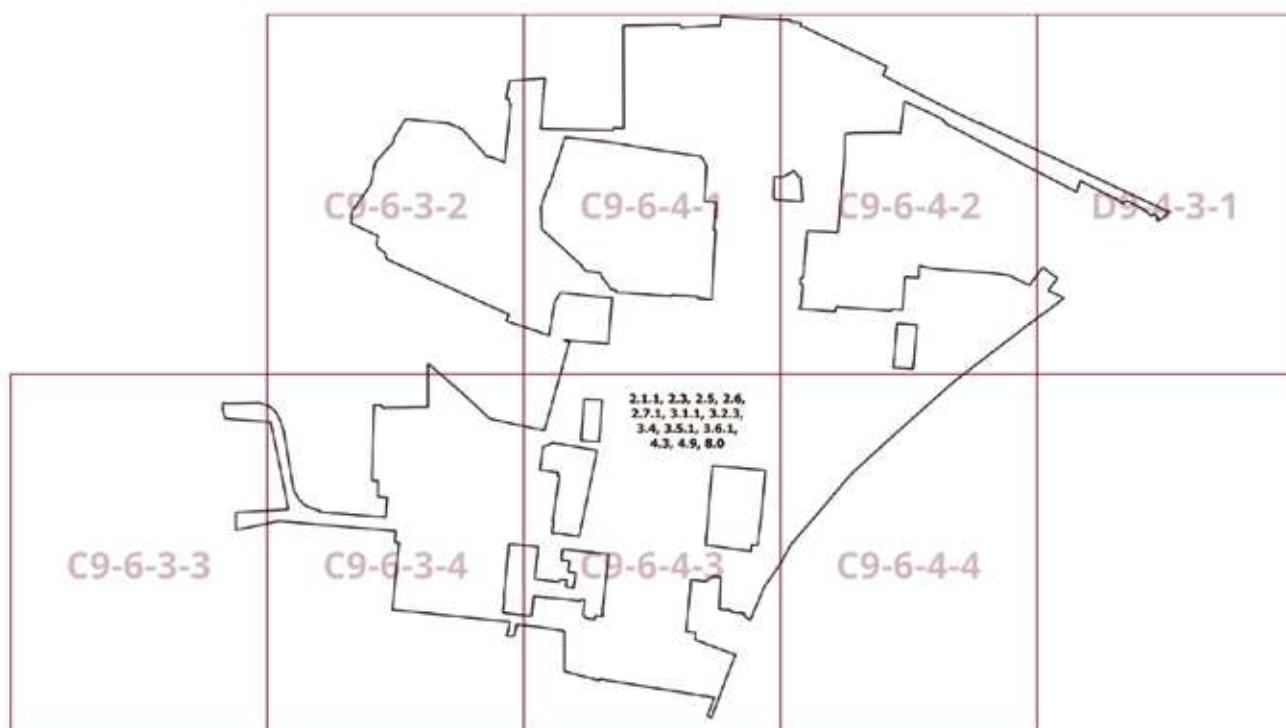
Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Район Троицк города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 684-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Троицк города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 1 апреля 2025 года № 685-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 685-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы

3.1.1

D5-5-2-2

Приложение 2

*к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 685-ПП*

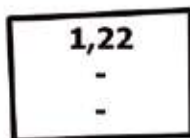
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Западный административный округ города Москвы



D5-5-2-2

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 1 апреля 2025 года № 686-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

*к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 686-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Западный административный округ города Москвы

 3.1.1

E7-1-3-4

Приложение 2
*к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 686-ПП*

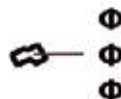
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Западный административный округ города Москвы



E7-1-3-4

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 1 апреля 2025 года № 687-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

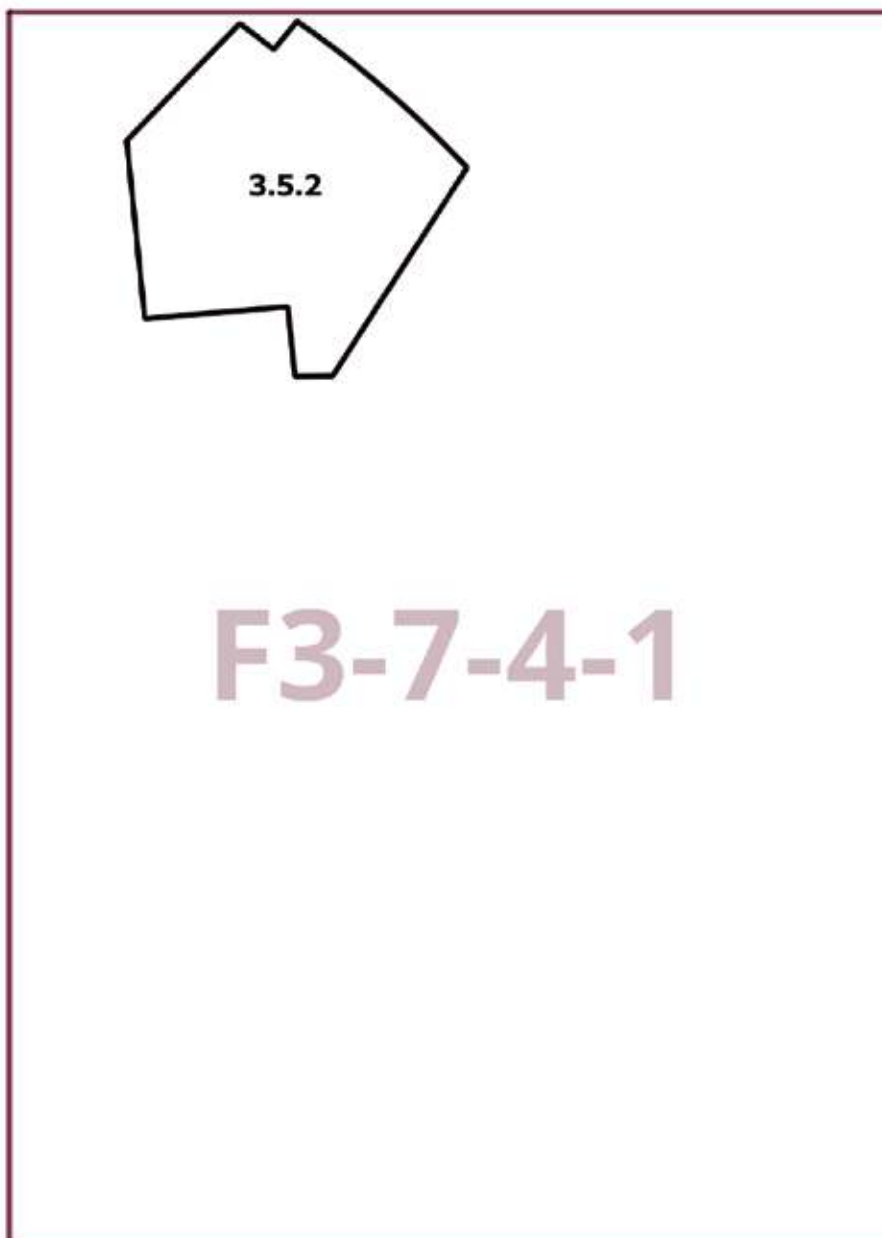
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 687-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2

*к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 687-ПП*

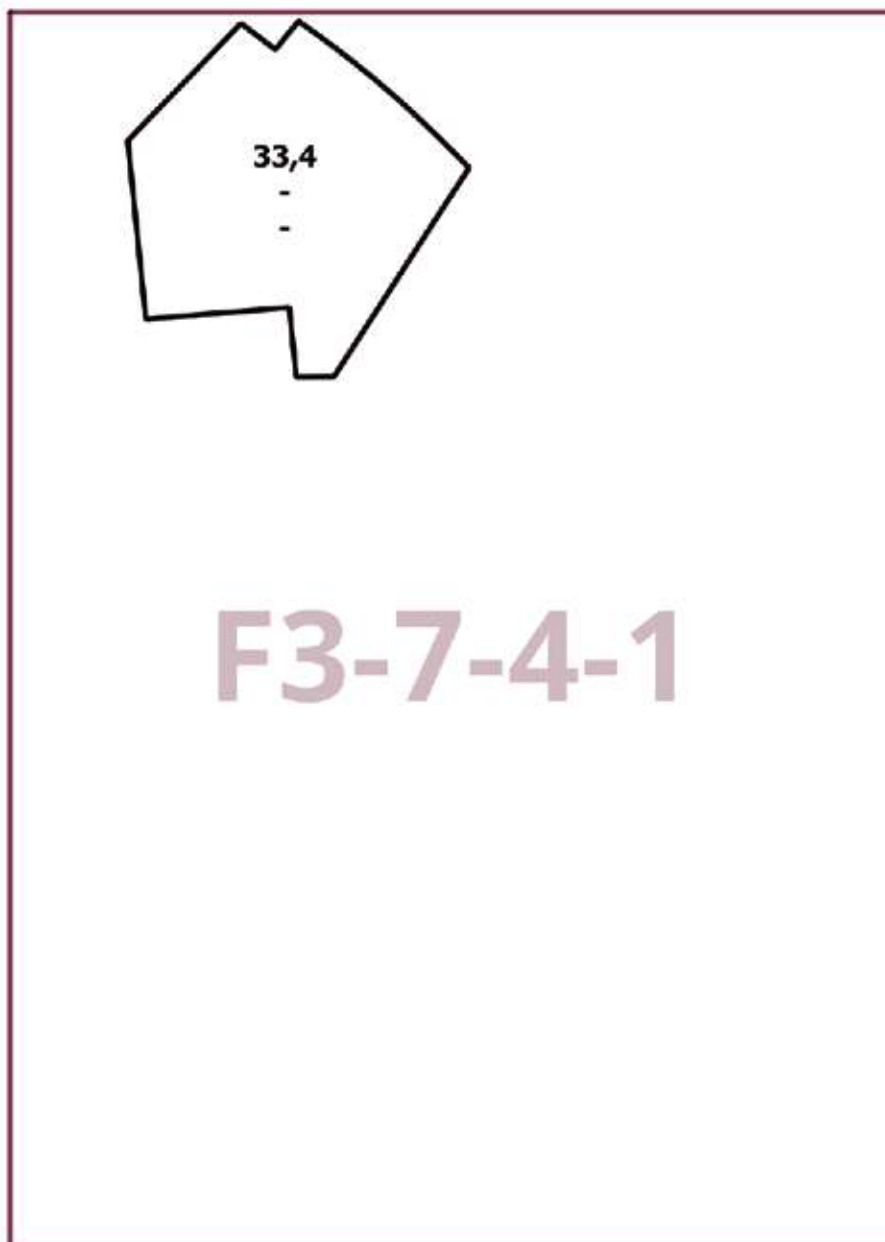
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – отводящий коллектор от очистных сооружений «Иваньковские пруды»

Постановление Правительства Москвы от 1 апреля 2025 года № 688-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта – отводящий коллектор от очистных сооружений «Иваньковские пруды» (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 688-ПП

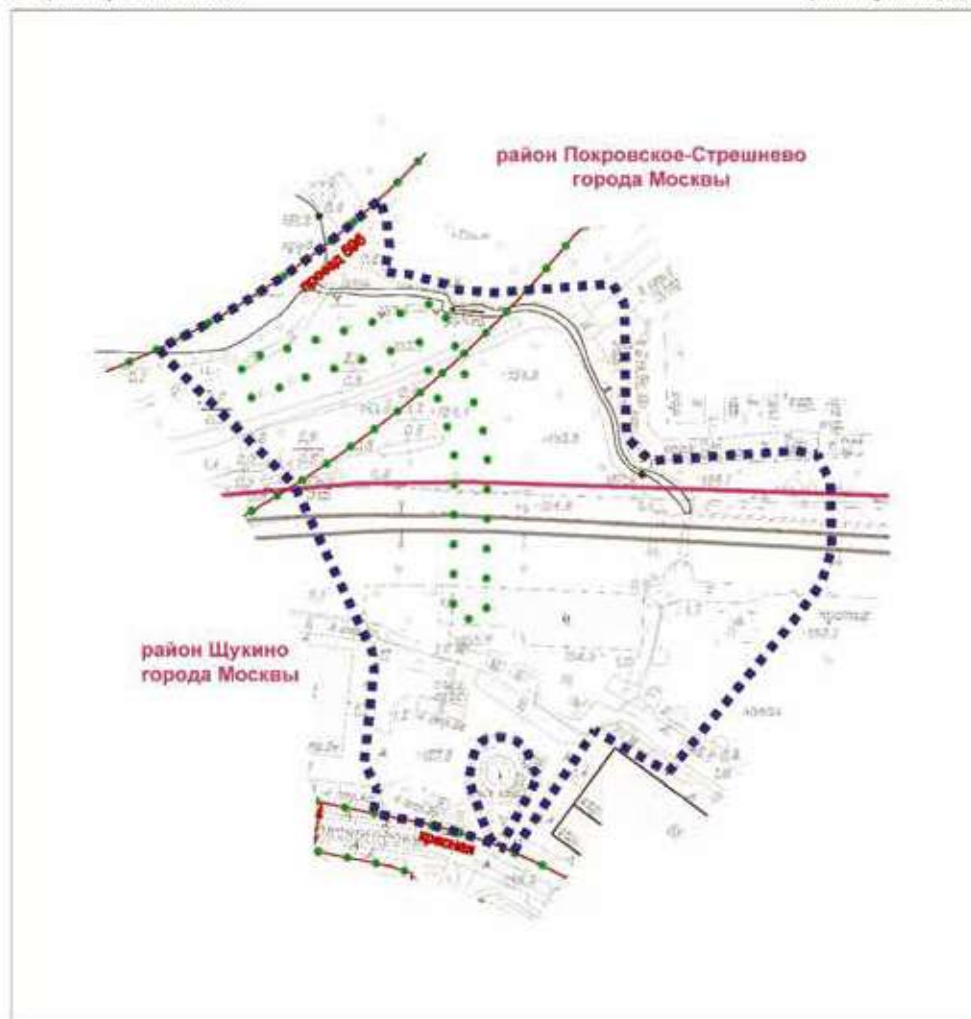
Проект планировки территории линейного объекта – отводящий коллектор от очистных сооружений «Иваньковские пруды»

1. Графическая часть

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек
устанавливаемых красных линий

1.1.1. Чертеж красных линий

Масштаб 1:2000
район Покровское-Стрешнево города Москвы
район Щукино города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■■■■■■■■■■ подготовки проекта планировки территории

———— районов города Москвы

●●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры

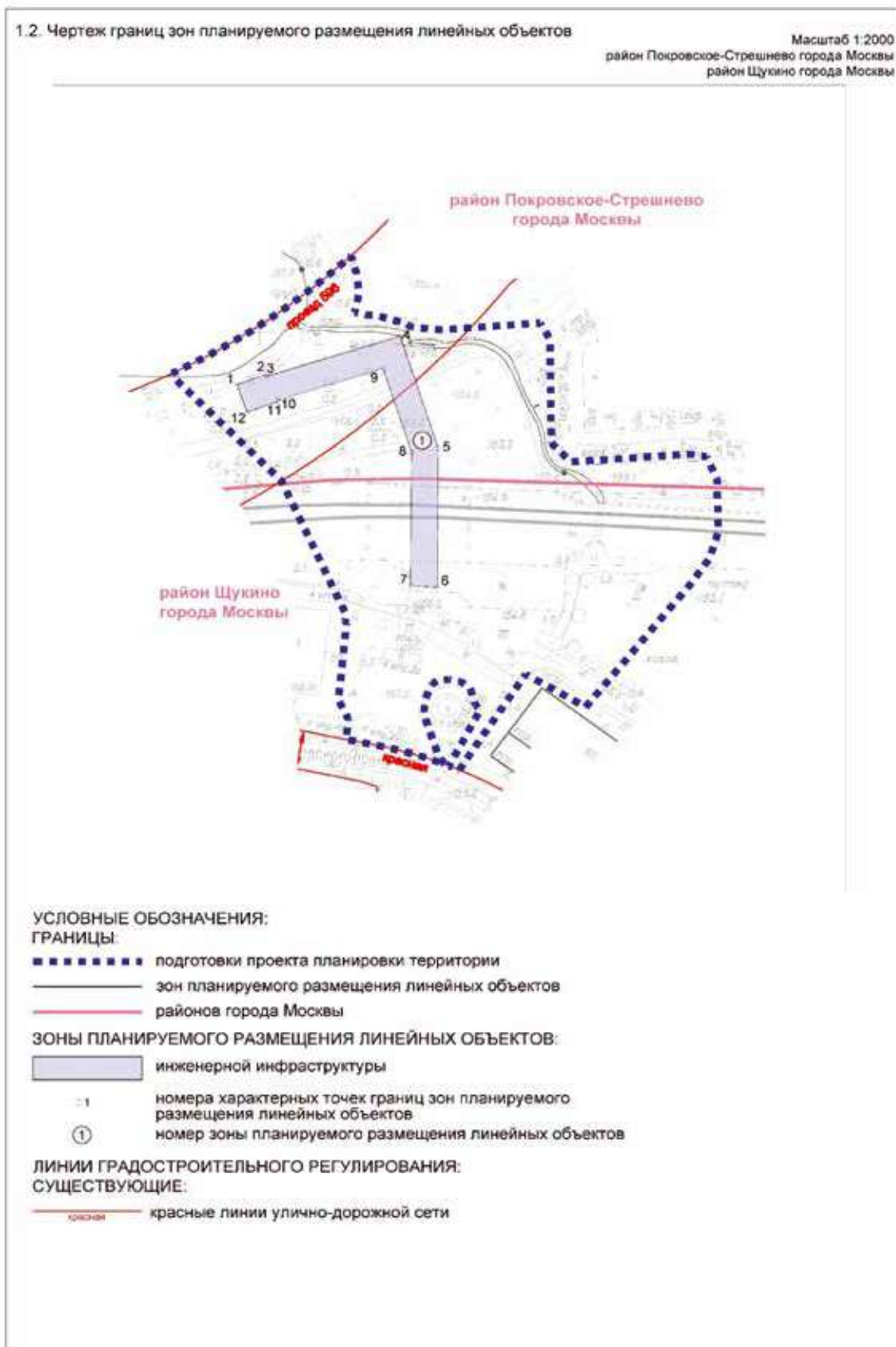
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

— красная красные линии улично-дорожной сети

1.1.2. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий не приводится в связи с отсутствием устанавливаемых, отменяемых красных линий



1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится в связи с отсутствием изменений данных границ.

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории линейного объекта – отводящий коллектор от очистных сооружений «Иваньковские пруды» подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», на основании распоряжения Москомархитектуры от 13 сентября 2024 г. № 1886 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – отводящий коллектор от очистных сооружений «Иваньковские пруды».

Площадь территории в границах подготовки проекта планировки территории линейного объекта составляет 2,5 га.

Проектом планировки территории линейного объекта предусматривается строительство водосточного коллектора очищенных сточных вод d=1200 мм протяженностью 160 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования).

Территория подготовки проекта планировки частично расположена в границах особо охраняемой зеленой территории города Москвы.

Реализация планировочных решений потребует введения ограничений по использованию участков землепользователей, в границах которых проходит водосточный коллектор.

Освобождение территории и изъятие земельных участков в установленном законом порядке проектными решениями не предусматриваются.

Проектом планировки территории линейного объекта предусмотрено благоустройство территории после завершения строительно-монтажных работ с восстановлением почвенно-растительного слоя.

Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории линейного объекта	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 13 сентября 2024 г. № 1886 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – отводящий коллектор от очистных сооружений «Иваньковские пруды»
2	Перечень проектов планировки территории, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 22 июля 2016 г. № 451-ПП «Об утверждении проекта планировки территории транспортно-пересадочного узла «Волоколамская». 2. Постановление Правительства Москвы от 5 октября 2021 г. № 1554-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-2 «Нахабино – Подольск», участок от станции «Красный Балтиец» до улицы Свободы». 3. Постановление Правительства Москвы от 9 ноября 2022 г. № 2456-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Московским центральным диаметром: МЦД-2 «Нахабино – Подольск», Малым кольцом Московской железной дороги, Волоколамским шоссе»
3	Вид работ	Строительство
4	Планировочные показатели линейного объекта:	
4.1	Общая длина водосточного коллектора	160 м (информация о протяженности инженерных сетей может быть уточнена на последующей стадии проектирования)
5	Изменения границ природных и озелененных территорий	Не требуются

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
6	Ограничение использования земельных участков, иные обременения в существующих границах участков землепользователей	Требуются (проект межевания территории)

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в районах Щукино и Покровское-Стрешнево города Москвы.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	-1009.4	16577.52
2	-997.15	16581.8
3	-996.86	16581.09
4	-941.23	16598.39
5	-925.26	16550.07
6	-925.67	16490.05

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
7	-936.87	16490.83
8	-936.47	16548.31
9	-948.41	16584.43
10	-992.65	16570.67
11	-992.45	16570.19
12	-1005.23	16565.56

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится в связи с отсутствием изменений данных границ.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не приводятся в связи с отсутствием данных объектов.

2.6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений), объектов, строительство которых не завершено, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейного объекта, а также объектов капитального строитель-

ства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейного объекта, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования.

2.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах подготовки проекта планировки территории линейного объекта расположены зоны охраны объектов культурного наследия: объединенная охранная зона памятников истории и культуры № 256, зона регулирования застройки № 6.

На земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах подготовки проекта

планировки территории линейного объекта, расположены:

- объект культурного наследия (произведение ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства, ансамбль) регионального значения «Усадьба «Покровское-Глебово-Стрешнево»;
- объект культурного наследия федерального значения (ансамбль) «Усадьба «Покровское» («Глебово-Стрешнево»), XVIII–XX вв.».

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории будет осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории, за исключением случаев, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2023 г. № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30

Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ».

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территорий объектов культурного наследия, будут осуществляться в соответствии с требованиями, установленными статьями 5.1, 30, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

Перечень мероприятий по охране окружающей среды определяется на последующих стадиях проектирования.

2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны проектом планировки территории линейного объекта не предусмотрены.

2.10. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения объектов	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения линейных объектов	Водосточный коллектор очищенных сточных вод d=1200 мм	1 909	160

2.11. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится в связи с отсутствием изменений данных границ.

2.12. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Мероприятия по реализации проекта планировки территории линейного объекта планируются к реализации в один этап и предусматривают:

- строительство водосточного коллектора очищенных сточных вод d=1200 мм;
- благоустройство территории.

3. Проект межевания территории

3.1. Графическая часть

3.2. Пояснительная записка

3.2.1. Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории

Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории не приводится в связи с отсутствием образуемых и (или) изменяемых земельных участков.

3.2.2. Перечень существующих земельных участков, предлагаемых проектом межевания территории к изъятию для размещения линейных объектов

Перечень существующих земельных участков, предлагаемых проектом межевания территории к изъятию для размещения линейных объектов, не приводится в связи с отсутствием таких земельных участков.

3.2.3. Перечень земельных участков, в отношении которых проектом межевания территории предлагается установление сервитута или публичного сервитута для размещения линейных объектов

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2
77:08:0007004:1000 г. Москва, территория природно-исторического парка «Покровское-Стрешнево»	-
77:08:0009034:7 г. Москва, участок № 2 Рижского направления Московской железной дороги от Московской окружной железной дороги до канала имени Москвы	-
77:08:0009002:46 г. Москва, 4-й Красногорский пр., вл. 1	-

3.2.4. Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков не приводится в связи с отсутствием образуемых и (или) изменяемых земельных участков.

3.2.5. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	-863.79	16438.61
2	-888.84	16452.69
3	-913.4	16416.3
4	-916.45	16411.44
5	-917.63	16411.94
6	-919.88	16412.85
7	-920.19	16412.98
8	-920.3	16413.02
9	-920.82	16413.22
10	-920.82	16413.22
11	-920.82	16413.23

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
12	-920.82	16413.23
13	-907.8	16437.44
14	-909.73	16439.47
15	-911.95	16446.57
16	-916	16449.6
17	-920.79	16450.51
18	-925.69	16449.93
19	-927.71	16448.54
20	-929.19	16446.68
21	-930.6	16441.84
22	-931.33	16436.95

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
23	-931.03	16434.51
24	-925.66	16418.85
25	-923.3	16414.65
26	-922.38	16413.83
27	-922.37	16413.82
28	-922.37	16413.82
29	-922.94	16414.04
30	-925.62	16415.02
31	-925.91	16415.12
32	-926.09	16415.19
33	-926.44	16415.3
34	-928.32	16415.96
35	-931.03	16416.86
36	-931.83	16417.11
37	-932.06	16417.19
38	-932.39	16417.29
39	-933.75	16417.71
40	-936.49	16418.52
41	-937.72	16418.86
42	-938.11	16418.98
43	-938.4	16419.06
44	-939.24	16419.29
45	-942	16420.01
46	-942.46	16420.12
47	-943.74	16420.43
48	-944.21	16420.56
49	-944.49	16420.62
50	-944.78	16420.69
51	-947.56	16421.32
52	-950.36	16421.92
53	-963.53	16424.6
54	-963.74	16424.64
55	-963.63	16426.87
56	-962.76	16433.14
57	-967.06	16441.73
58	-963.6	16474.51
59	-964.36	16475.94
60	-964.06	16478.83

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
61	-972.04	16495.9
62	-990.75	16535.9
63	-990.85	16536
64	-1034.8	16579.55
65	-1036.45	16582.36
66	-1036.09	16582.53
67	-1033.22	16583.92
68	-1030.36	16585.34
69	-1027.52	16586.8
70	-1024.69	16588.28
71	-1021.88	16589.79
72	-1019.08	16591.33
73	-1016.31	16592.91
74	-1013.54	16594.51
75	-1010.8	16596.14
76	-1008.07	16597.8
77	-1006.91	16598.52
78	-1006.86	16598.34
79	-996.08	16605.58
80	-992.21	16608.28
81	-988.38	16611.03
82	-984.59	16613.85
83	-981.67	16616.09
84	-980.84	16616.72
85	-977.15	16619.66
86	-973.49	16622.65
87	-969.89	16625.7
88	-966.33	16628.8
89	-962.83	16631.96
90	-961.81	16632.91
91	-959.42	16625.25
92	-958.47	16616.65
93	-960.2	16608.52
94	-955.02	16607.28
95	-951.82	16607.4
96	-939.08	16603.88
97	-936.35	16602.19
98	-923.68	16601.08

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
99	-910.8	16602.06
100	-910.8	16602.06
101	-882.76	16604.04
102	-878.66	16597.11
103	-878.32	16560.85
104	-878.32	16560.85
105	-878.06	16552.28
106	-875.13	16549.29

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
107	-870.07	16544.14
108	-820.3	16547.55
109	-813.4	16546.43
110	-808.92	16536.88
111	-808.41	16514.05
112	-811.98	16502.67
113	-820.91	16490.38

3.2.6. Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории линейного объекта

Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для

размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории линейного объекта не приводится в связи с отсутствием необходимости изменения видов разрешенного использования земельных участков.

О внесении изменений в правовые акты города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 1 апреля 2025 года № 689-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 29 ноября 2019 г. № 1589-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети путепровод на улице Золоторожский Вал»:

1.1. Раздел 1 приложения 1 к постановлению дополнить абзацем восьмым в следующей редакции:

«Окончательное размещение остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта, а также пешеходных переходов определить на последующих этапах проектирования.»

1.2. Раздел 1 приложения 1 к постановлению дополнить абзацем семнадцатым в следующей редакции:

«В том числе в границах проекта планировки территории линейного объекта расположен объект культурного наследия регионального значения «Мастерские вагоноремонтные главные Московско-Курской железной дороги, где 19 июля 1918 г. Ленин В.И. выступал на митинге», 1918 г. Также на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах проекта планировки территории линейного объекта, расположены: объект культурного наследия федерального значения «Здание таможни, конец XVIII – начало XIX вв.»; объект культурного наследия регионального значения «Дворец культуры завода «Серп и Молот», 1929–1933 гг., архитектор И.Ф.Милинис», 1929–1933 гг.; объект культурного наследия регионального значения «Контора движения на станции «Москва-Товарная-Курская» Московско-Курской железной дороги, 1884 г.», 1884 г.; выявленный объект культурного наследия «Завод «Серп и Молот» (бывший завод Ю.Гужона, основан в 1883 г.): – Магазины и служебные помещения Общества потребителей при Товариществе Московского металлургического завода Гужона, 1895 г., 1900 г., военный инженер Э.Ф.Флейснер»; объект культурного наследия регионального значения «Мастерские вагоноремонтные главные Московско-Курской железной дороги, где 19 июля 1918 г. Ленин В.И. выступал на митинге», 1918 г. Согласно статье 36 Федерального закона № 73-ФЗ изыскательские, проектные, земляные, строительные и иные работы в границах территории объектов культурного наследия, а также на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия, должны проводиться при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку

воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.»

1.3. Пункт 6.1 раздела 2 приложения 1 к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2(1) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 3 приложения 1 к постановлению признать утратившим силу.

1.6. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 3(1) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.7. Строки с номером участка на плане 1, 5, 6, 7, 8, 13, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 31, 32 раздела 5 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.8. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 6 в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.9. Приложение 1 к постановлению дополнить планом «План красных линий» (1)» в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.10. Приложение 1 к постановлению дополнить планом «План «Функционально-планировочная организация территории» (1)» в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.11. Приложение 1 к постановлению дополнить планом «План «Границы зон планируемого размещения объектов» (1)» в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.12. Приложение 1 к постановлению дополнить планом «План «Межевание территории» (1)» в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 12а Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар от проезда Завода Серп и Молот до улицы Золоторожский Вал», исключив из его состава участок территории площадью 0,01 га, согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

3. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,28 га, образовав объект природного комплекса № 426 «Сквер на 4-м Вешняковском проезде» и установив его границы согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

4. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 190 «Сквер по Среднему Золоторожскому переулку» площадью 0,16 га.

5. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами

красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 4 апреля 2013 г. № 204-ПП, от 3 ноября 2015 г. № 723-ПП, от 29 ноября 2019 г. № 1589-ПП):

5.1. Пункт 12а раздела «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

5.2. Раздел «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 42б в редакции согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

5.3. Пункт 190 раздела «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению признать утратившим силу.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 689-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 29 ноября 2019 г. № 1589-ПП

2(1). Основные планировочные характеристики проекта планировки территории участка линейного объекта улично-дорожной сети

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 15 августа 2023 г. № 1576 «О подготовке проекта внесения изменений в постановление Правительства Москвы от 29 ноября 2019 г. № 1589-ПП»
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 20 июля 2021 г. № 1082-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – реконструкция водопроводной сети по улице Золоторожский Вал». 2. Постановление Правительства Москвы от 27 июля 2021 г. № 1114-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-2 «Нахабино-Подольск», участок от Третьего транспортного кольца до р. Яуза». 3. Постановление Правительства Москвы от 25 января 2022 г. № 53-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Танковым проездом, улицей Золоторожский Вал, Таможенным проездом, Волочаевской улицей»
3	Планировочные показатели линейного объекта	
3.1	Магистраль вдоль Курского направления Московской железной дороги	Строительство
	Протяженность	460,0 м
	Количество полос движения	1–2 полосы движения в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается на боковых проездах вдоль эстакады и на развороте под эстакадой
3.1.1	Эстакада по прямому ходу на пересечении с шоссе Энтузиастов	Строительство

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
	Протяженность	105,0 м
	Количество полос движения	2–3 полосы движения в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
3.1.2	Съезд (эстакада) с шоссе Энтузиастов на эстакаду прямого хода в направлении улицы Золоторожский Вал	Строительство
	Протяженность	186,5 м
	Количество полос движения	1 полоса движения в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
3.1.3	Съезд (эстакада) с путепровода прямого хода на шоссе Энтузиастов в Московскую область	Строительство
	Протяженность	203,7 м
	Количество полос движения	1 полоса движения в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
3.1.4	Боковой проезд вдоль эстакады по направлению к шоссе Энтузиастов	Строительство
	Протяженность	285,0 м
	Количество полос движения	2 полосы движения в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта	Устройство посадочных площадок шириной 3,0 м с площадками под павильоны ожидания размером 2,0 x 5,0 м
	Тротуары	1 x 3,0 м
3.1.5	Боковой проезд вдоль эстакады по направлению к улице Золоторожский Вал	Строительство
	Протяженность	280,0 м
	Количество полос движения	1 полоса движения в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта	Устройство посадочных площадок шириной 3,0 м с площадками под павильоны ожидания размером 2,0 x 5,0 м
	Тротуары	1 x 3,0 м
3.1.6	Разворот под эстакадой прямого хода	Строительство
	Протяженность	30,0 м
	Количество полос движения	1 полоса движения в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Тротуары	Не предусматриваются

Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 689-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 29 ноября 2019 г. № 1589-ПП

3(1). Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов» к плану «Границы зон планируемого размещения объектов» (1)

№ п/п	№ зоны на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Улица Золоторожский Вал, Средний Золоторожский переулок, шоссе Энтузиастов, магистраль вдоль Курского направления Московской железной дороги	127 096	3 435
2	2	Зона планируемого размещения надземного сооружения	Эстакада прямого хода магистрали вдоль Курского направления Московской железной дороги, съезд с шоссе Энтузиастов на эстакаду прямого хода, съезд с эстакады прямого хода на шоссе Энтузиастов	9 972	350
3	3	Зона подземных и надземных объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	154 462	-

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 29 ноября 2019 г. № 1589-ПП

6. Таблица «Характеристика земельных участков» к плану «Межевание территории» (1)

№ участка на плане	Кадастровый номер (при наличии)	Адресные ориентиры	Земельные участки			Примечание
			Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	
1	2	3	4	5	6	7
1	77:04:0001009:2591	г. Москва, ул. Золоторожский Вал, вл. 11, стр. 46	Φ ²	30129	1844 кв.м – в зоне действия сервитута	-
			Автомобильный транспорт	427	-	Изъятие в установленном законом порядке - 427 кв.м
5	77:04:0001009:2594	г. Москва, ул. Золоторожский Вал, вл. 11, стр. 20	Φ ²	15569	3910 кв.м - в зоне действия сервитута	-
			Автомобильный транспорт	6319	-	Изъятие в установленном законом порядке - 6031 кв.м
6	77:04:0001011:80		Φ ²	18714	1260 кв.м - в зоне действия сервитута	-

1	2	3	4	5	6	7
		г. Москва, ул. Золоторожский Вал, вл. 32	Автомобильный транспорт	1228	-	Изъятие в установленном законом порядке - 1228 кв.м
7	77:04:0001011:68	г. Москва, ул. Золоторожский Вал, вл. 34, стр. 1,2,6	Ф ²	3652	227 кв.м - в зоне действия сервитута	Изъятие в установленном законом порядке - 169 кв.м
8	77:04:0001011:73	г. Москва, ул. Золоторожский Вал, вл. 17	Ф ²	1190	537 кв.м - в зоне действия сервитута	-
13	77:04:0001009:2584	г. Москва, ул. Золоторожский Вал, вл. 11, стр. 31	Ф ²	31030	-	-
17	77:04:0001021:27	Курское направление Московской железной дороги участок № 5	Автомобильный транспорт	246	-	Изъятие в установленном законом порядке - 246 кв.м
18	Образуемый земельный участок	г. Москва, бульвар Энтузиастов	Ф ²	40363	841 кв.м - в зоне действия сервитута	-
20	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	г. Москва, ул. Волочаевская	Автомобильный транспорт	88832	-	Образуется из частей земельных участков № 1, 4, 5, 11, 13, 15, 22, 24, 45, 60, 69
22	77:04:0001011:43		Ф ²	1515	-	-
			Ф ²	2088	558 кв.м - в зоне действия сервитута	-

1	2	3	4	5	6	7
		г. Москва, Средний Золоторожский пер., вл. 9, корпус А	Территория общего пользования	112	-	Изъятие в установленном законом порядке - 112 кв.м
23	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	г. Москва, Средний Золоторожский пер.	Ф ²	4047	-	-
24	77:04:0001011:4773	ул. Золоторожский Вал, земельный участок 34А	Ф ²	391	-	Изъятие в установленном законом порядке - 21 кв.м
31	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	г. Москва, ул. Золоторожский Вал	Ф ²	243	-	-
32	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:01:0006043:23	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Таганский, улица Международная, земельный участок 37/1	Ф ²	1284	773 кв. м - в зоне действия сервитута	-
34	Образуемый земельный участок	г. Москва, ул. Волочаевская	Территория общего пользования	19	-	Образуется из свободной территории
35	Образуемый земельный участок	г. Москва, ул. Волочаевская	Территория общего пользования	40	-	Образуется из свободной территории

1	2	3	4	5	6	7
36	Образуемый земельный участок	г. Москва, ул. Волочаевская	Территория общего пользования	566	-	Образуется из свободной территории
37	Образуемый земельный участок	г. Москва, Средний Золоторожский пер.	Территория общего пользования	16	-	Образуется из свободной территории
38	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001011:80	г. Москва, ул. Золоторожский Вал, вл. 32	Территория общего пользования	44	-	Изыятие в установленном законом порядке - 44 кв.м
39	Образуемый земельный участок	г. Москва, Средний Золоторожский пер.	Территория общего пользования	390	-	Образуется из свободной территории
40	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001011:68	г. Москва, ул. Золоторожский Вал, вл. 34, стр. 1,2,6	Территория общего пользования	169	-	Изыятие в установленном законом порядке - 169 кв.м
41	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001009:2594	г. Москва, ул. Золоторожский Вал, вл. 11, стр. 20	Территория общего пользования	74	-	Изыятие в установленном законом порядке - 74 кв.м
42	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001009:2594	г. Москва, ул. Золоторожский Вал, вл. 11, стр. 20	Территория общего пользования	38	-	Изыятие в установленном законом порядке - 38 кв.м
43	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001009:2594	г. Москва, ул. Золоторожский Вал, вл. 11, стр. 20	Территория общего пользования	134	-	Изыятие в установленном законом порядке - 134 кв.м

1	2	3	4	5	6	7
44	Образуемый земельный участок	г. Москва, ул. Золоторожский Вал	Территория общего пользования	57	-	Образуется из части земельного участка № 62 и свободной территории
45	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001009:13763	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципального округа Лефортово, Золоторожский Вал, земельный участок 11А/1	Ф ²	2909	1605 кв. м - в зоне действия сервитута	-
46	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001009:20453	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципального округа Лефортово, шоссе Энтузиастов, земельный участок 1	Территория общего пользования	36	-	Изыятие в установленном законом порядке - 36 кв.м
47	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001021:28	адресные ориентиры: Курское направление железной дороги участок № 6	Ф ²	45465	3655 кв.м - в зоне действия сервитута	-
48	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:01:0006032:13	г. Москва, ул. Международная, вл. 19	Ф ²	85	36 кв.м - в зоне действия сервитута	-

1	2	3	4	5	6	7
49	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001009:20447	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лефортово, шоссе Энтузиастов, земельный участок 3/2	Ф ²	3171	617 кв.м - в зоне действия сервитута	-
50	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001009:2596	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лефортово, улица Золоторожский Вал, земельный участок 11/51	Ф ²	2132	1307 кв.м - в зоне действия сервитута	-
51	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001011:1002	г. Москва, ул. Золоторожский Вал, вл. 22	Ф ²	386	286 кв.м - в зоне действия сервитута	-
52	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001011:3711	г. Москва, пересечение ул. Золоторожский Вал и Таможенного проезда (ул. Золоторожский Вал, вл. 22)	Ф ²	735	82 кв.м - в зоне действия сервитута	-
53	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001011:8	г. Москва, ул. Золоторожский Вал, вл. 6	Ф ²	776	140 кв.м - в зоне действия сервитута	-
54	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001011:55	г. Москва, ул. Золоторожский Вал, вл. 4А	Ф ²	113	54 кв.м - в зоне действия сервитута	-

1	2	3	4	5	6	7
55	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001011:34	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лефортово, ул. Золоторожский Вал, земельный участок 4/3	Ф ²	1104	526 кв.м - в зоне действия сервитута	-
56	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	г. Москва, шоссе Энтузиастов, бульвар Сенковского, пер. Ковров, Международная улица	Ф ²	3206	-	-
57	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001007:80	г. Москва, ул. Волочаевская, вл. 44	Ф ²	385	385 кв.м - в зоне действия сервитута	
58	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001011:59	г. Москва, Верхний Золоторожский пер.	Ф ²	340	-	-
59	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001011:57	г. Москва, Золоторожский проезд	Ф ²	314	-	-
60	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001011:62	г. Москва, Таможенный проезд	Ф ²	1083	-	-

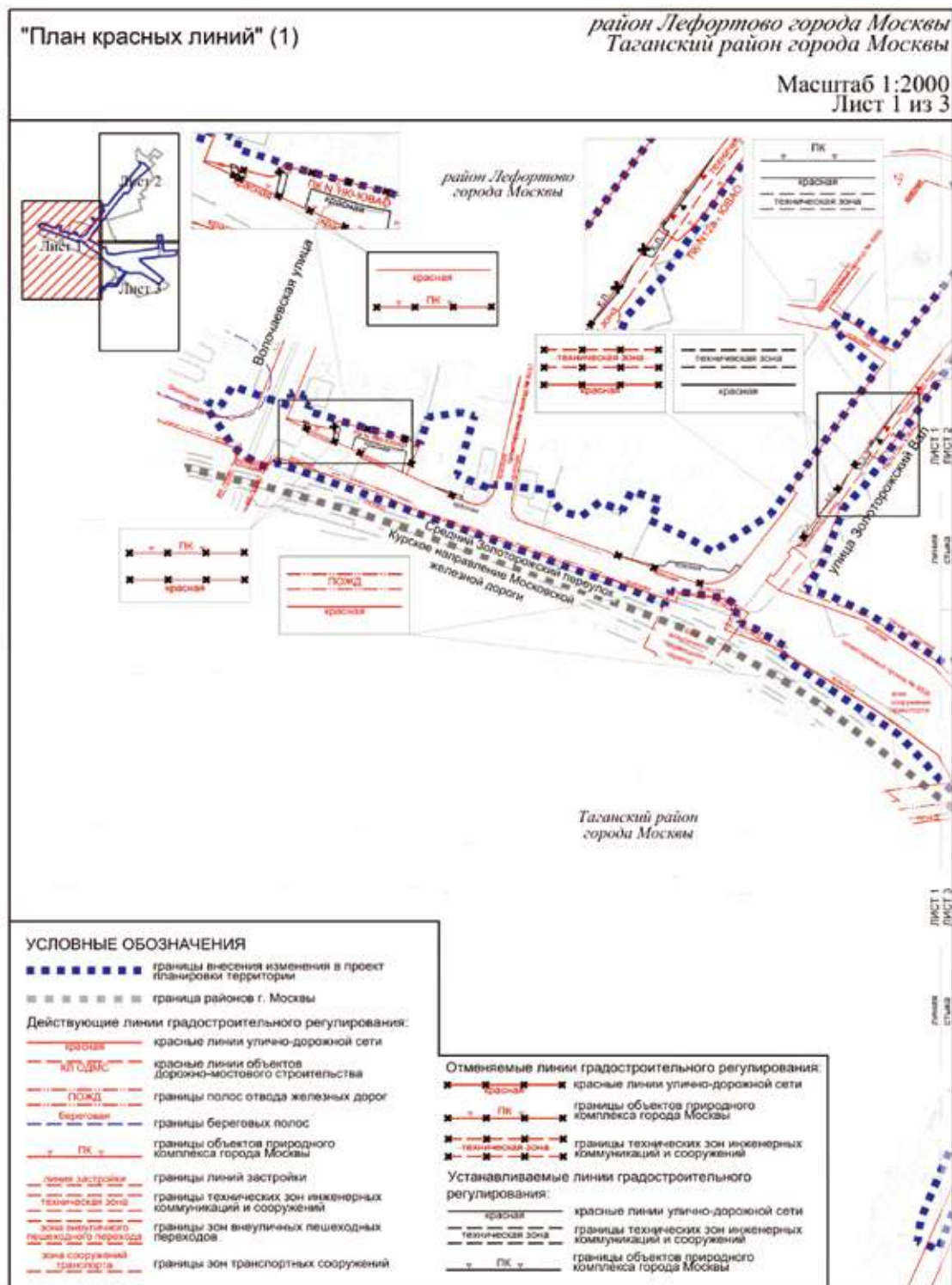
1	2	3	4	5	6	7
61	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001009:2540	г. Москва, Золототорожский Вал, вл.11, стр.2	Ф ²	735	-	-
62	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001011:3428	г. Москва, ул. Золототорожский Вал, вл. 16 (пересечение с Таможенным проездом)	Ф ²	351	-	-
63	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:01:0006032:68	г Москва, Ковров переулок	Ф ²	899	-	-
64	Образуемый земельный участок	г. Москва, бульвар Энтузиастов	Автомобильный транспорт	183	-	-
65	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:01:0006032:73	г. Москва, Международная улица	Ф ²	954	-	-
66	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001011:64	г. Москва, ул. Золототорожский Вал.	Ф ²	120	-	-
67	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001011:48	г Москва, ул Золототорожский Вал, вл. 4, стр 4.	Ф ²	86	-	-

1	2	3	4	5	6	7
68	Образуемый земельный участок	ул. Золоторожский Вал, земельный участок 34А	Территория общего пользования	21	-	Образуется из части земельного участка № 24
69	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	г. Москва, Средний Золоторожский пер.	Ф ²	37	-	-
70	77:04:0001009:20453	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Лефортово, шоссе Энтузиастов, земельный участок 1	Ф ²	6324	406 кв.м - в зоне действия сервитута	Изъятие в установленном законом порядке - 36 кв.м

² – Фактическое использование – Земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 689-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 29 ноября 2019 г. № 1589-ПП



район Лефортово города Москвы

Масштаб 1:2000
Лист 2 из 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

■ ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории

Действующие линии градостроительного регулирования:

— красная — красные линии улично-дорожной сети

— ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы

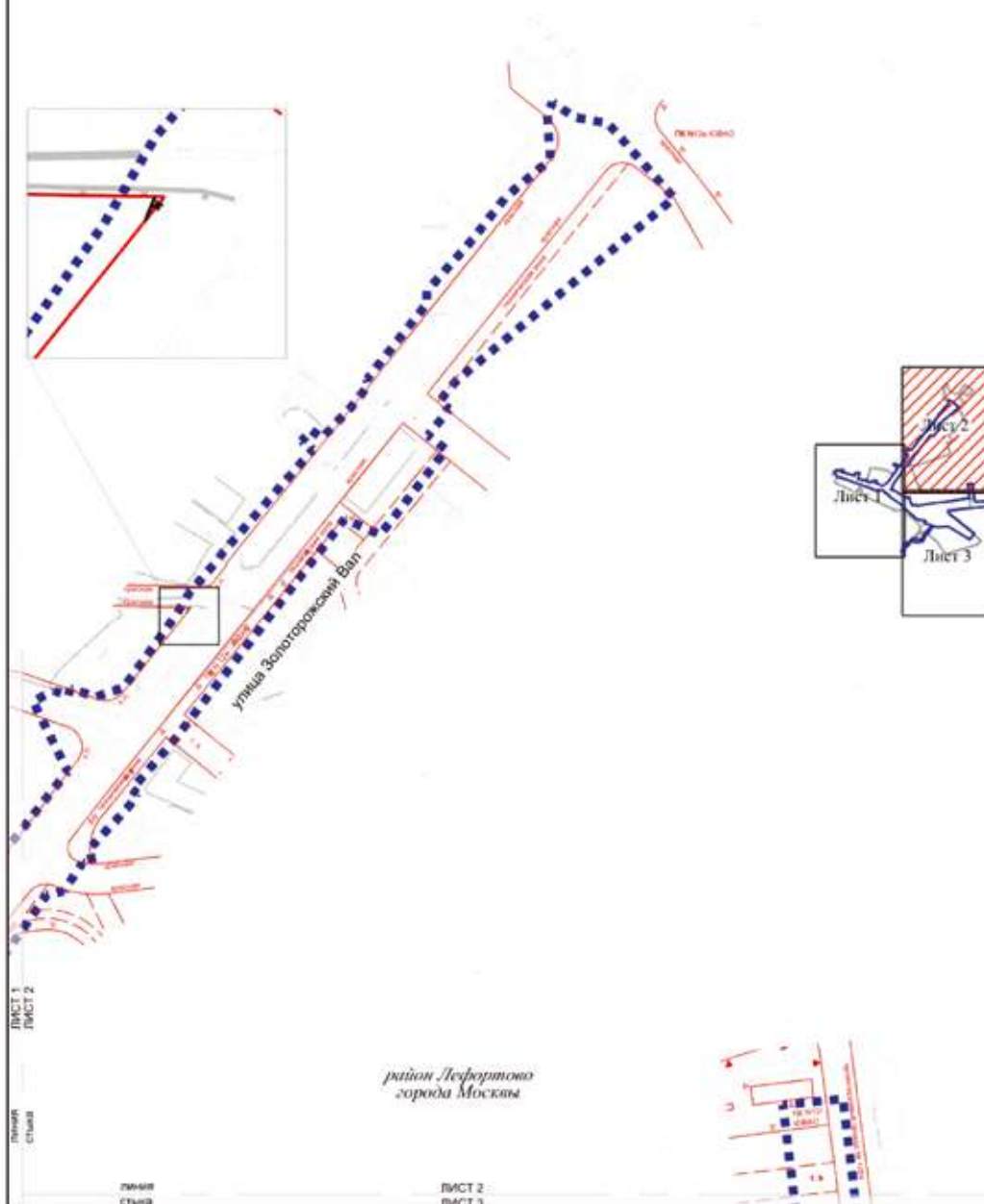
— техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

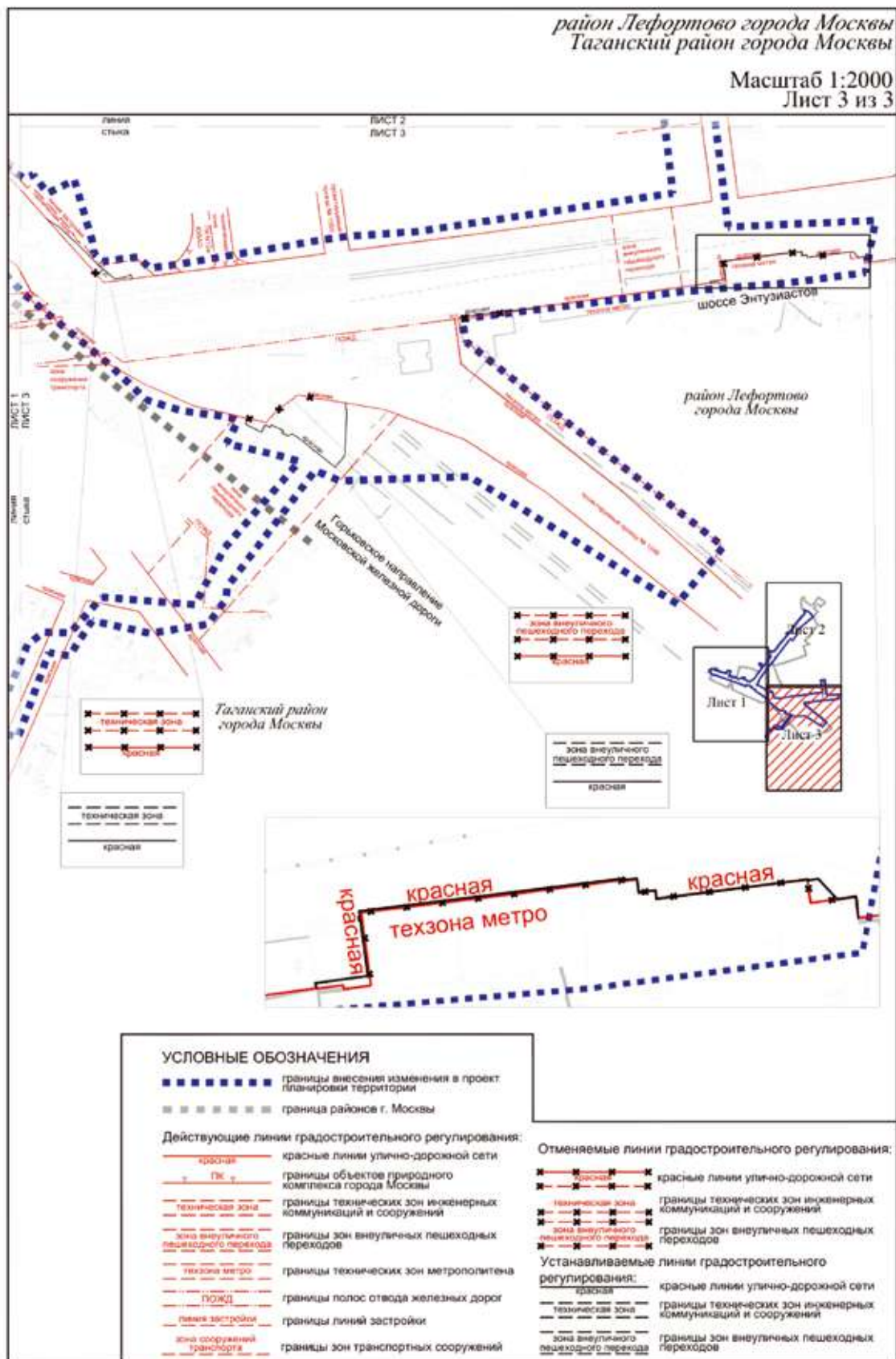
Отменяемые линии градостроительного регулирования:

— красная — красные линии улично-дорожной сети

Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:

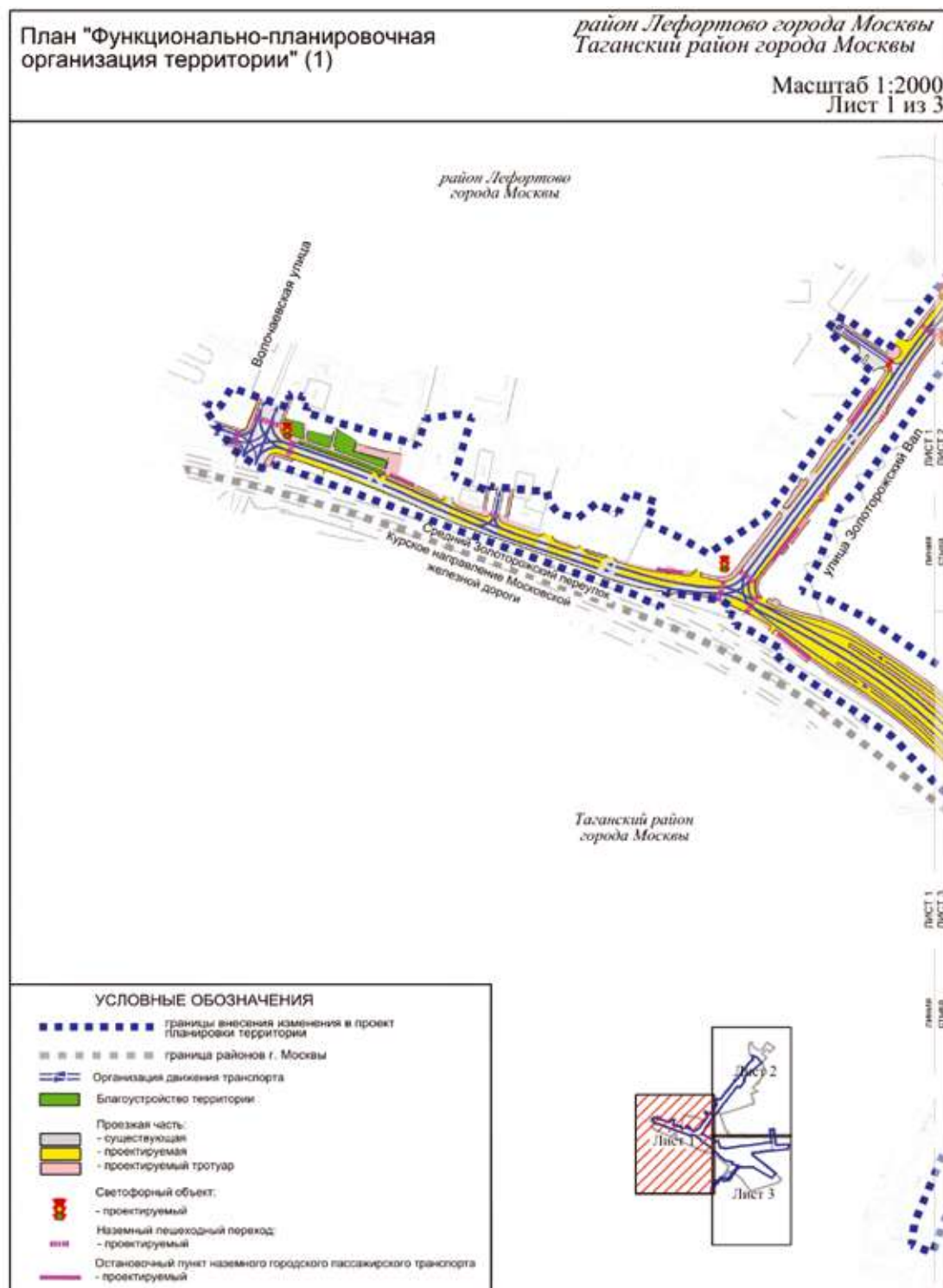
— красная — красные линии улично-дорожной сети





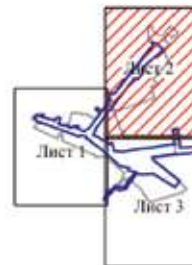
Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 689-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 29 ноября 2019 г. № 1589-ПП



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы внесения изменения в проект планировки территории
- Организация движения транспорта
- Благоустройство территории
- Проезжая часть:
- существующая
 - проектируемая
- проектируемый тротуар
- Светофорный объект:
- проектируемый
- Наземный пешеходный переход:
- проектируемый
- Остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
- проектируемый



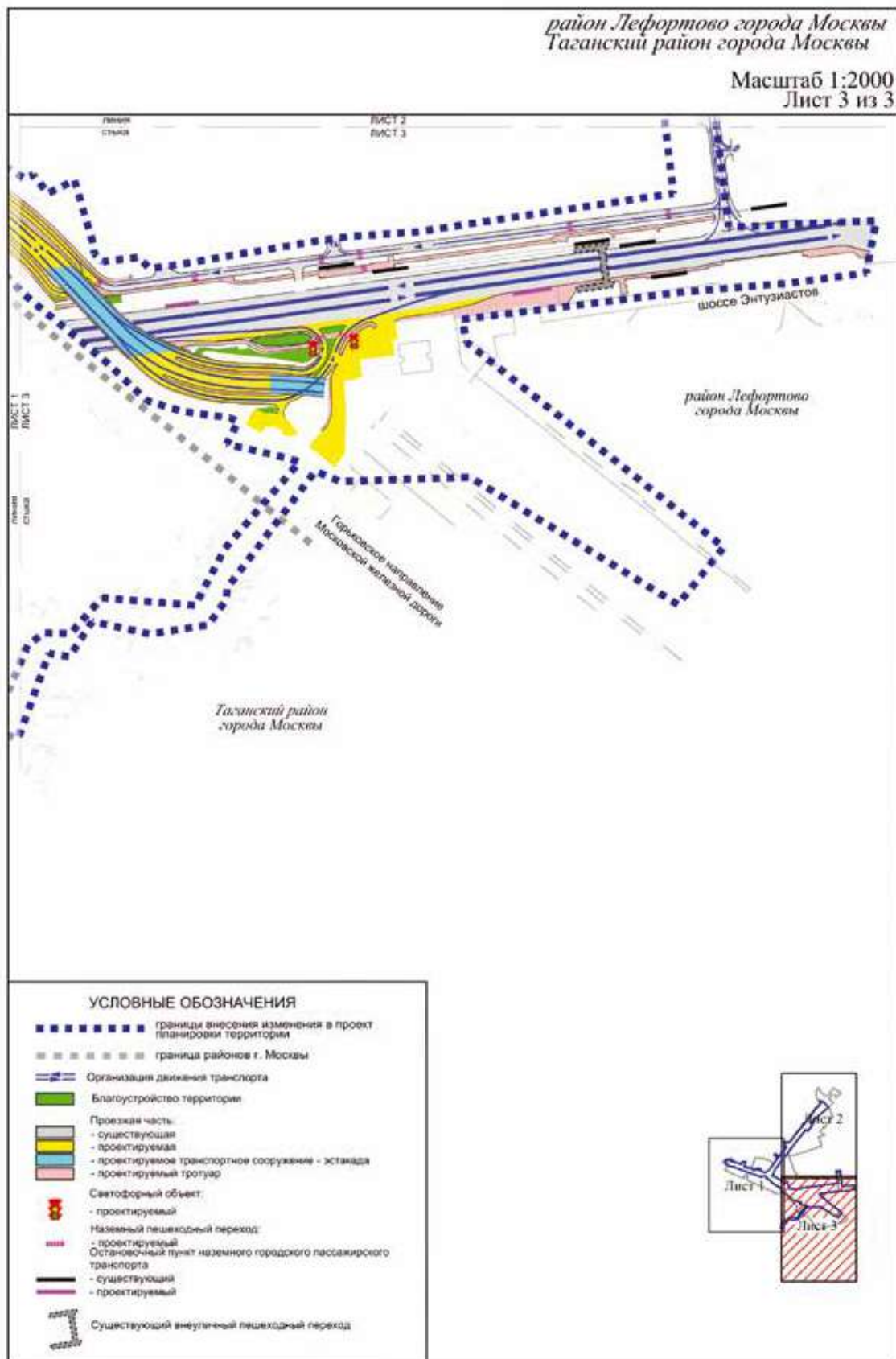
улица Золоторожский Вал

FACT 1
FACT 2

Abstract

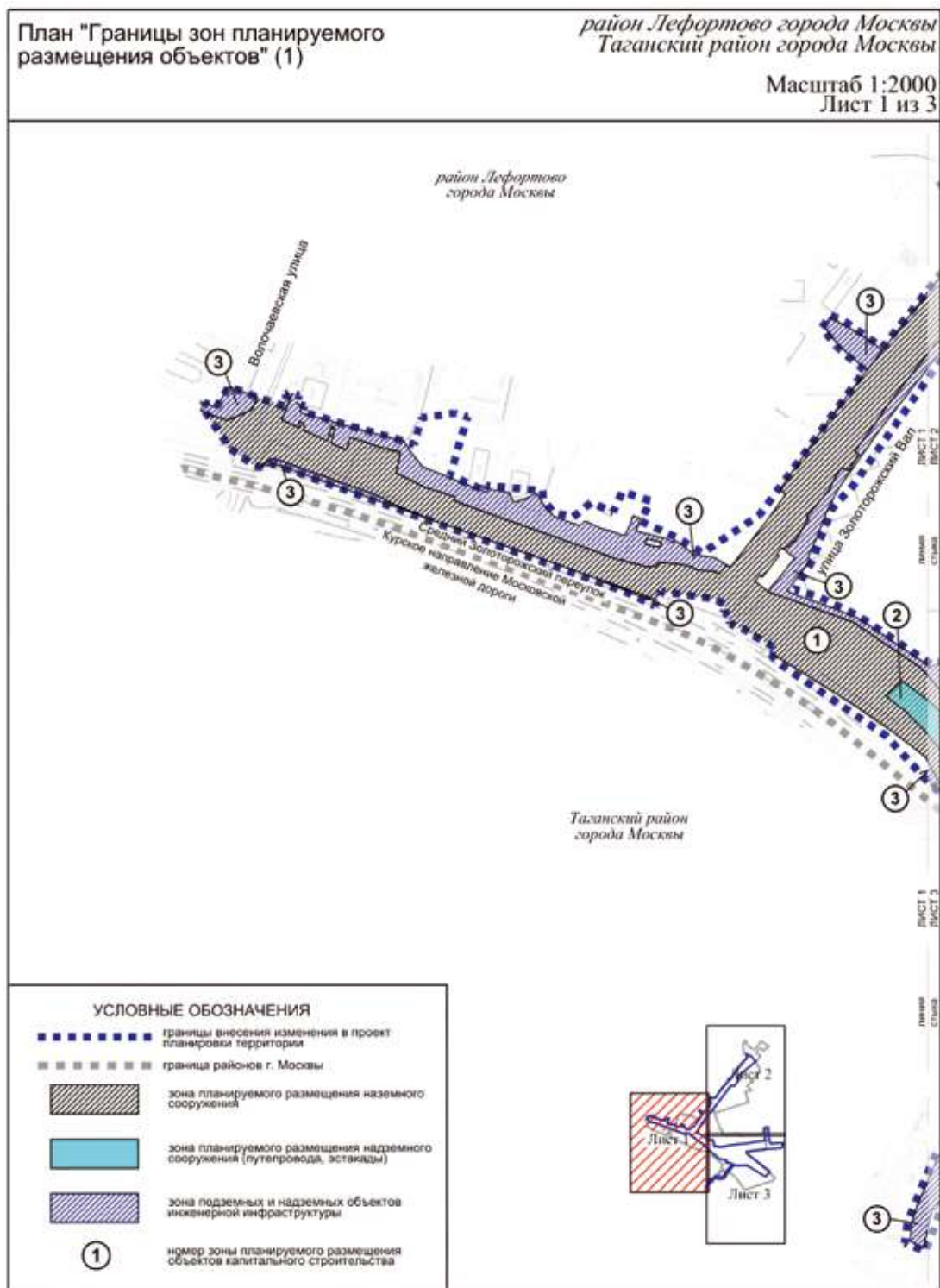
ЛЮДИ
СТЫД

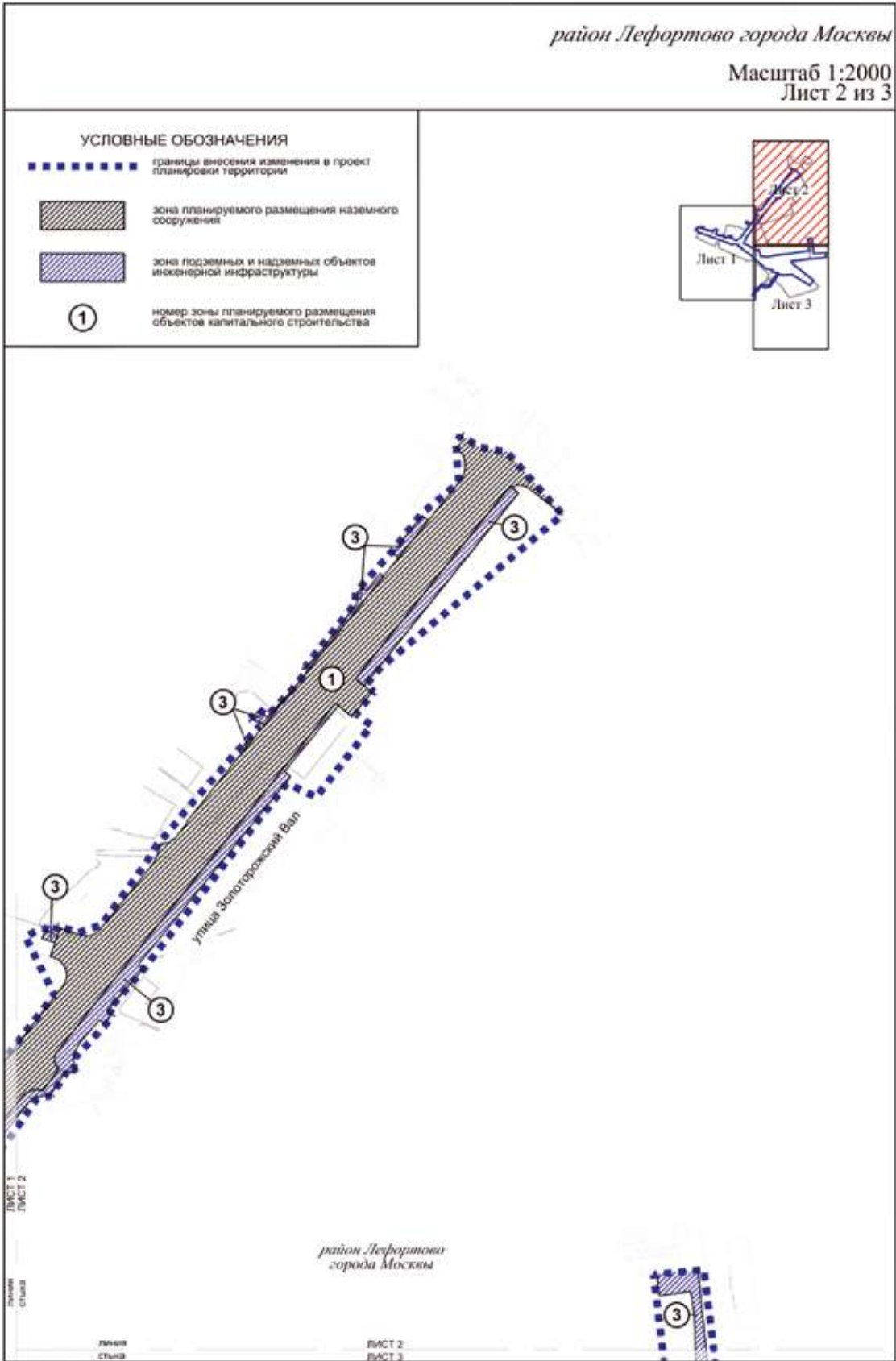
FACT 2
FACT 3район Лефортовского
города Москвы

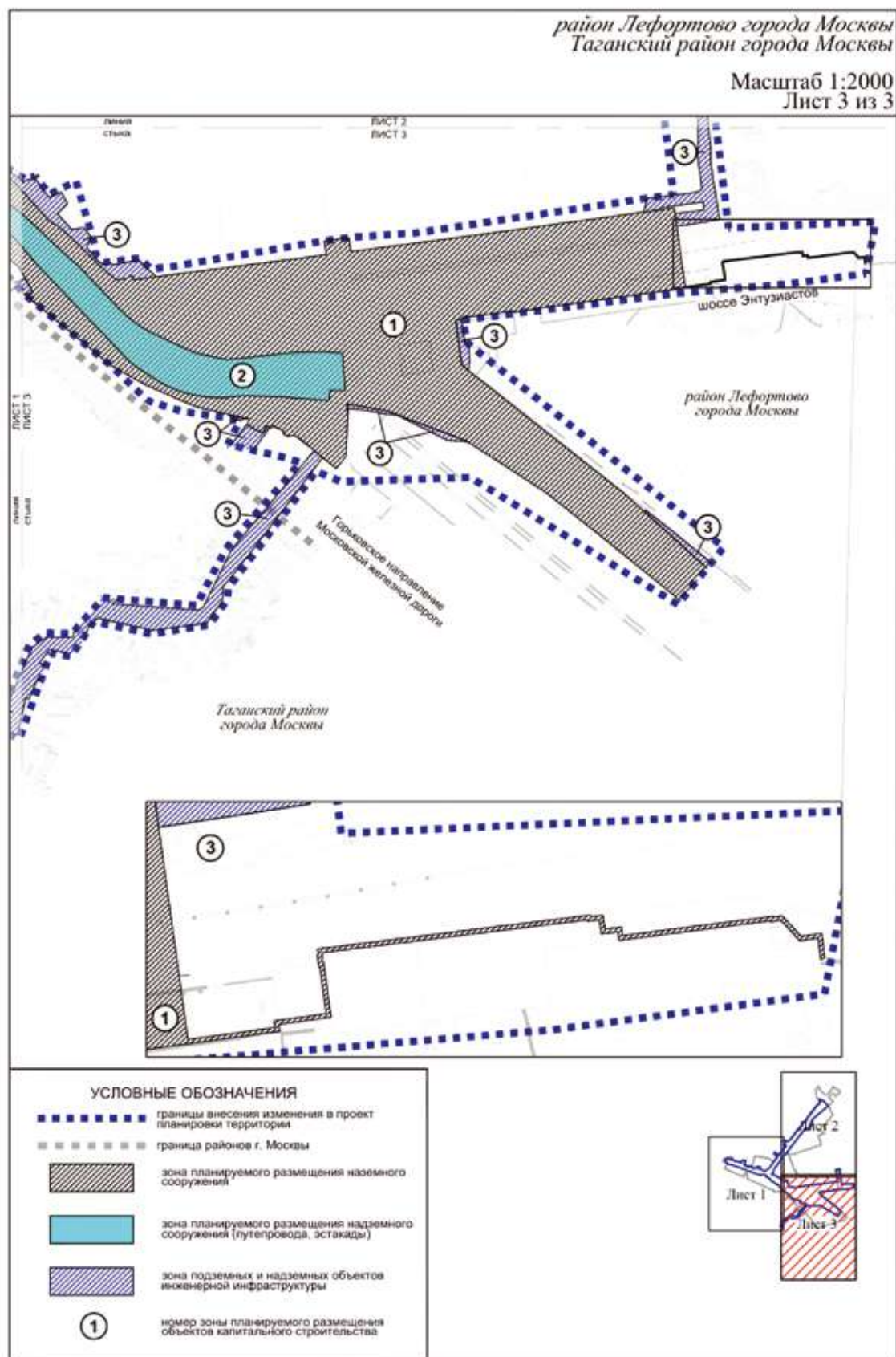


Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 689-ПП

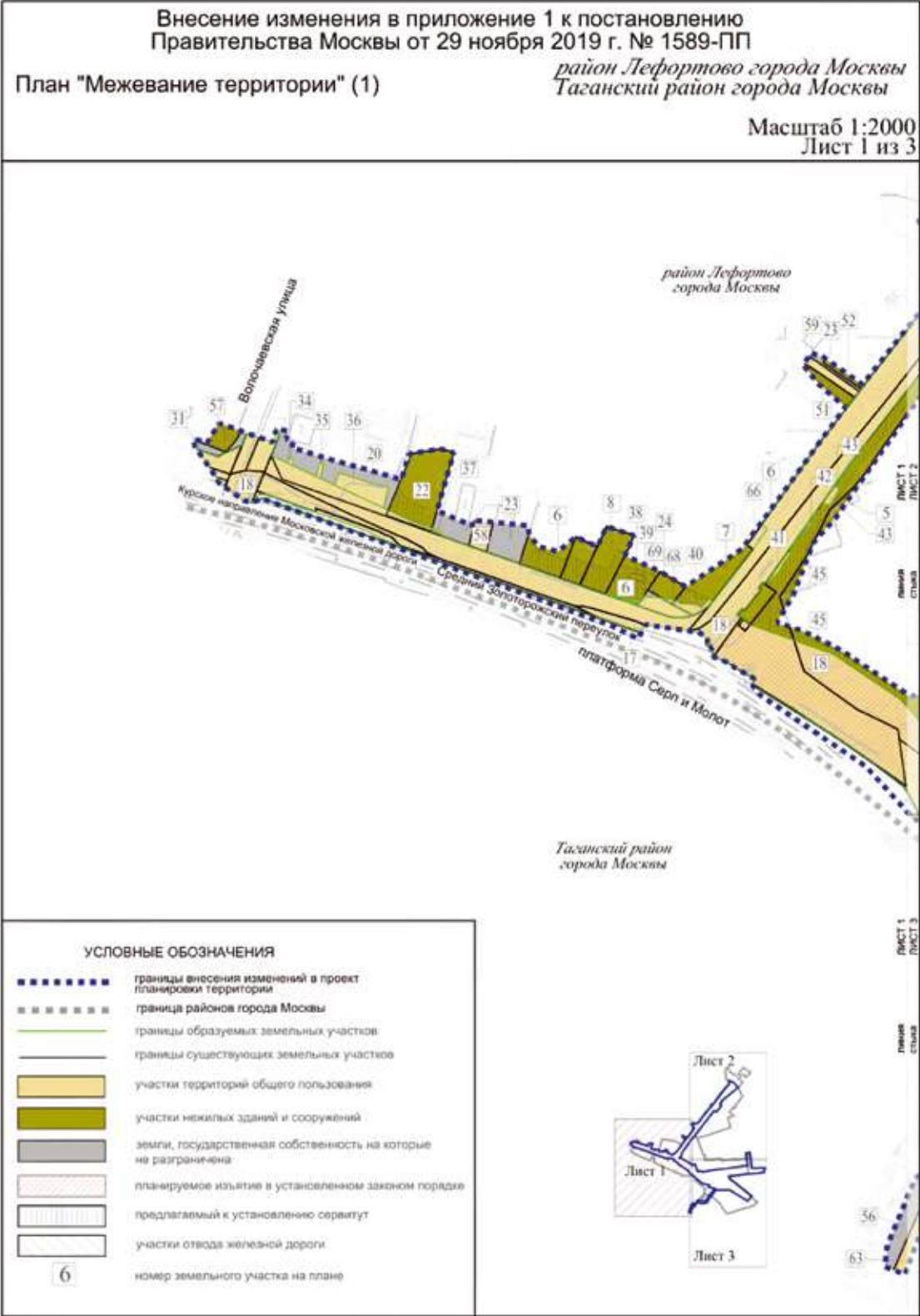
Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 29 ноября 2019 г. № 1589-ПП

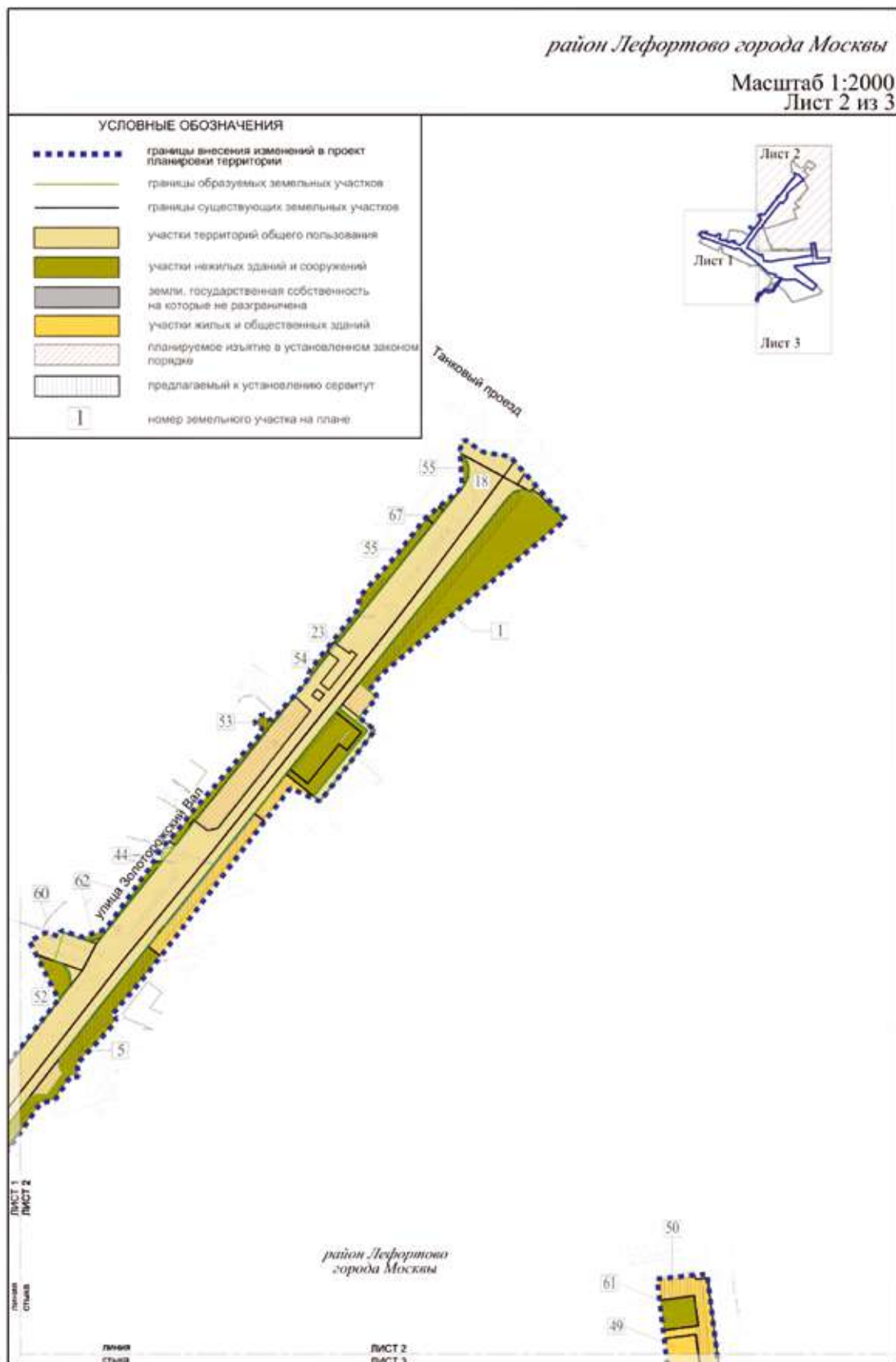


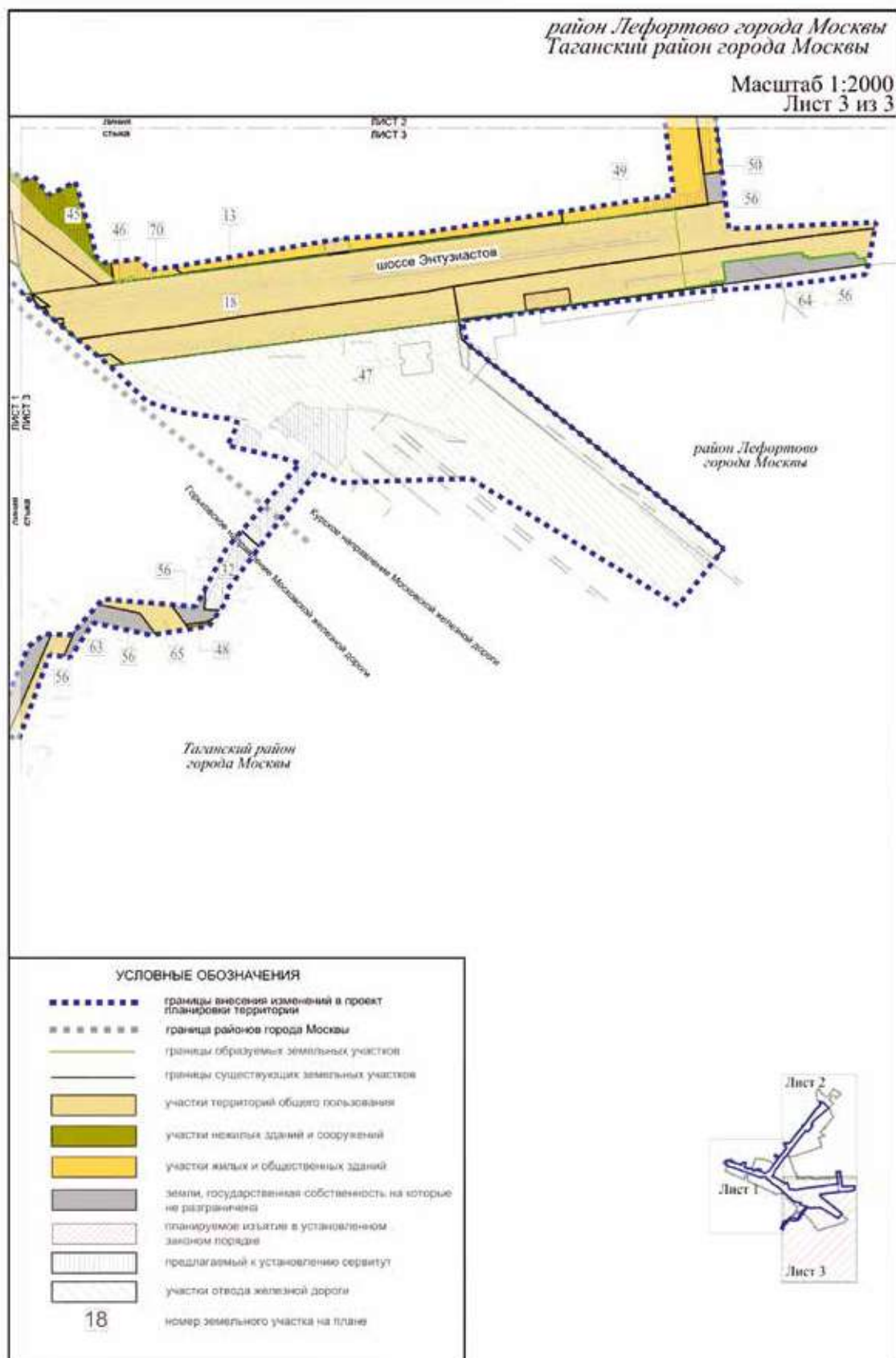




Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 689-ПП

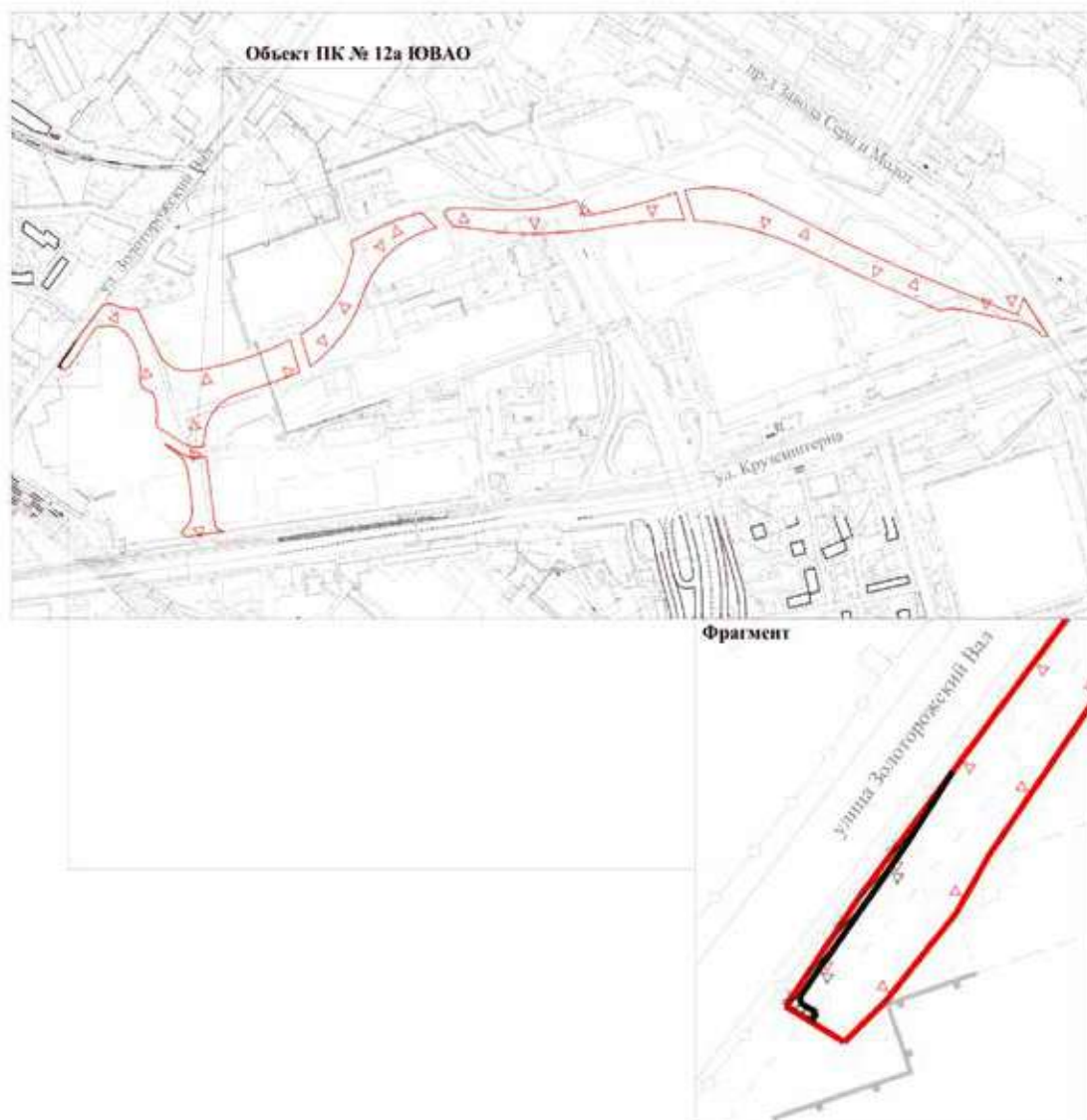




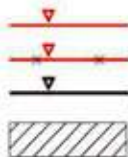


Приложение 8
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 689-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 12а Юго-Восточного
административного округа города Москвы «Бульвар от проезда Завода Серп и
Молот до улицы Золоторожский Вал»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

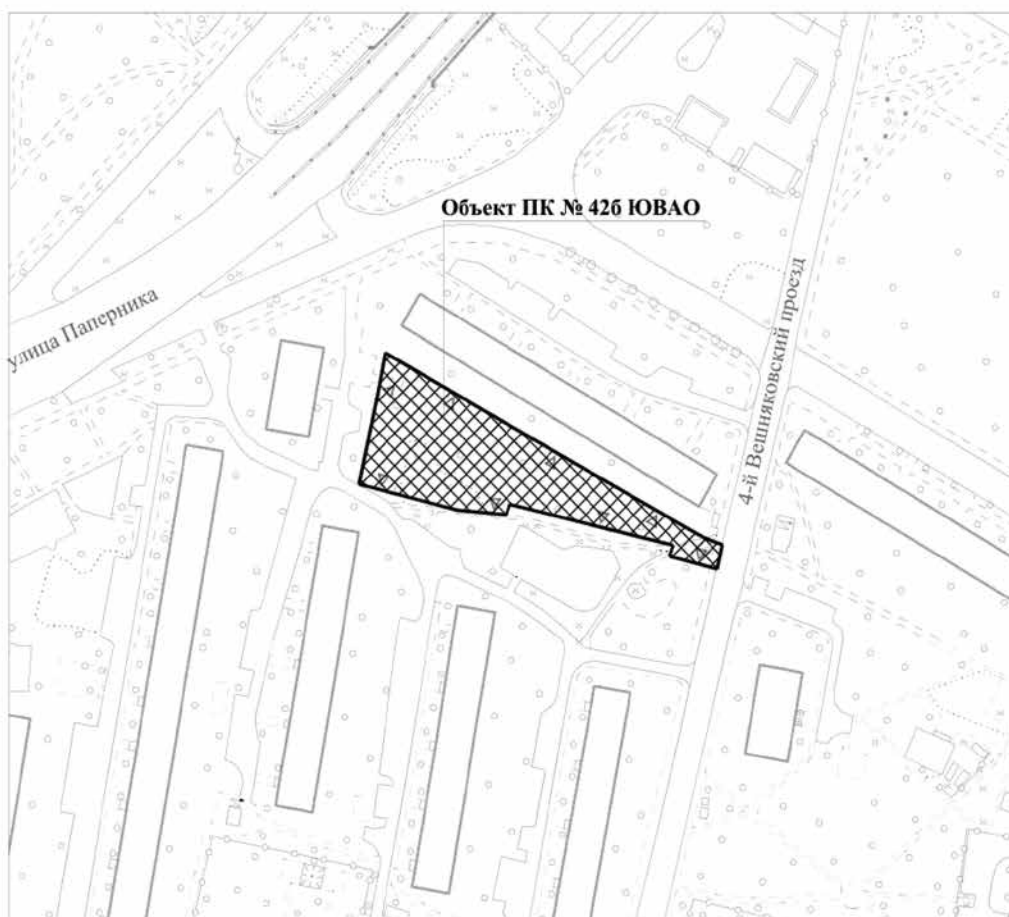


- ▲— существующие границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- ▲— отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- ▲— устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы

участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 12а Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар от проезда Завода Серп и Молот до улицы Золоторожский Вал», площадью 0,01 га

Приложение 9
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 689-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 426 Юго-Восточного
административного округа города Москвы «Сквер на 4-м Вешняковском
проезде»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 426 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер на 4-м Вешняковском проезде», площадью 0,28 га

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса
Центрального административного округа)**

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ АО			
12а	Бульвар от проезда Завода Серп и Молот до улицы Золоторожский Вал	Озелененная территория общего пользования	6,54
42б	Сквер на 4-м Вешняковском проезде	Озелененная территория общего пользования	0,28

**О внесении изменения в постановление Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 1 апреля 2025 года № 696-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный адми-

нистративный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

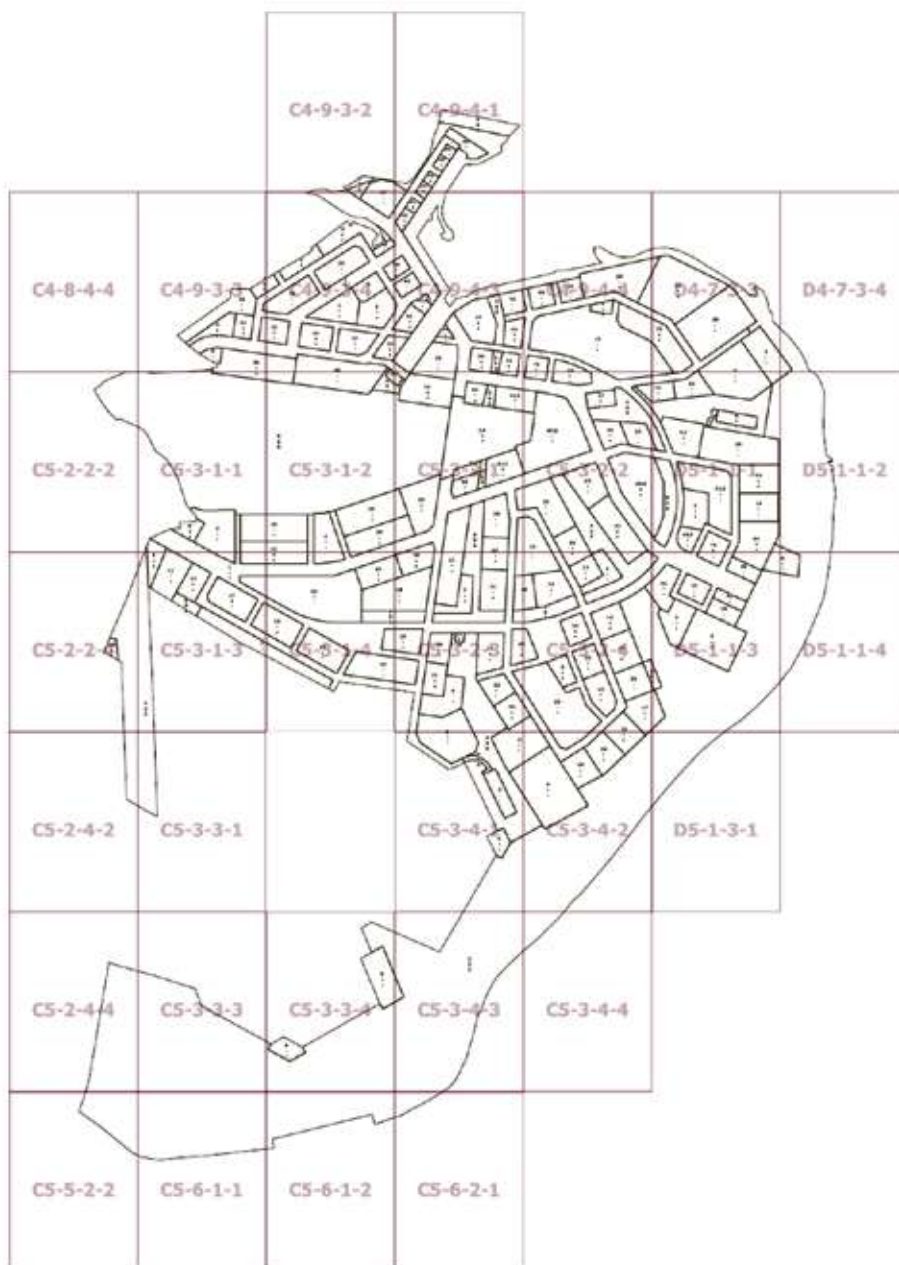
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 696-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 1 апреля 2025 года № 697-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

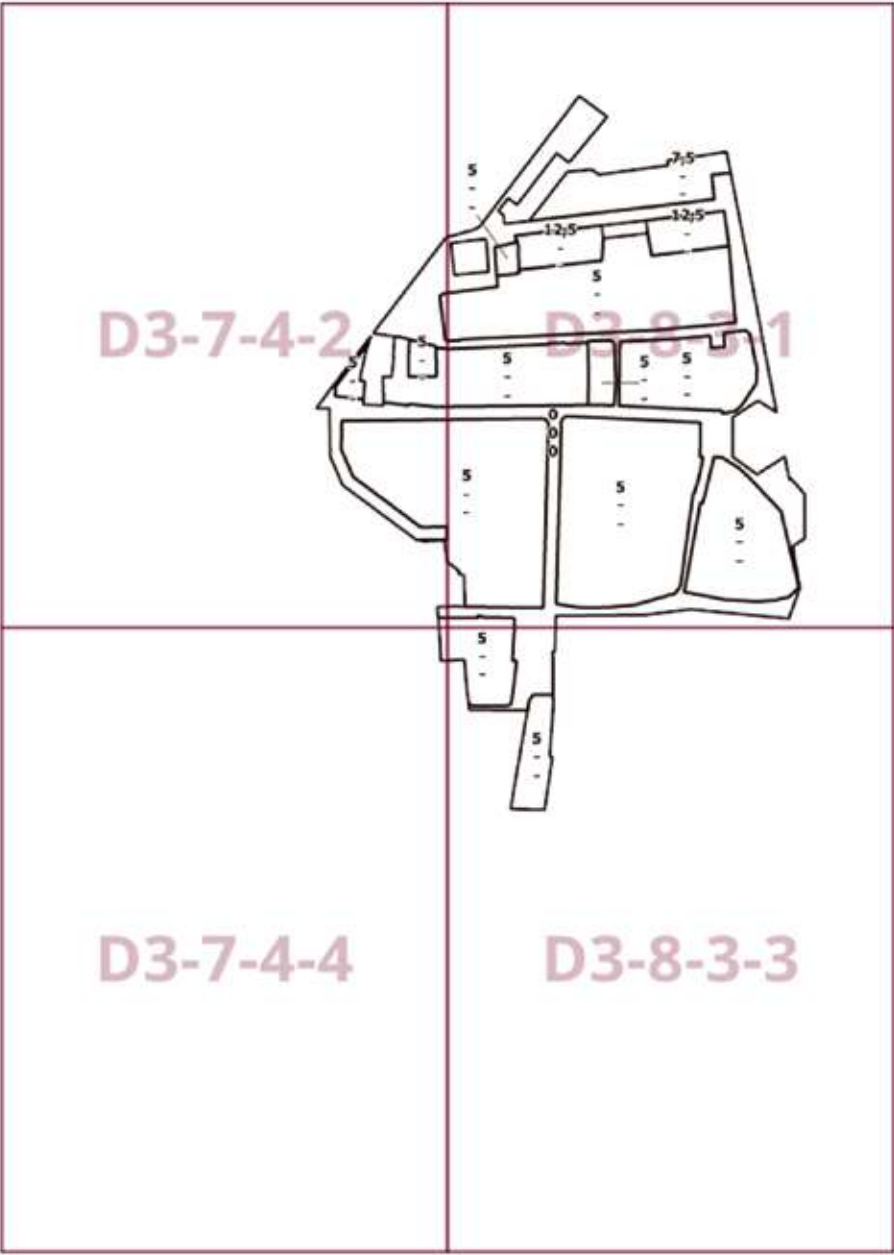
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 1 апреля 2025 г. № 697-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 2 апреля 2025 года № 698-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 516» раздела 2 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Подраздел «Пункт 66» раздела 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

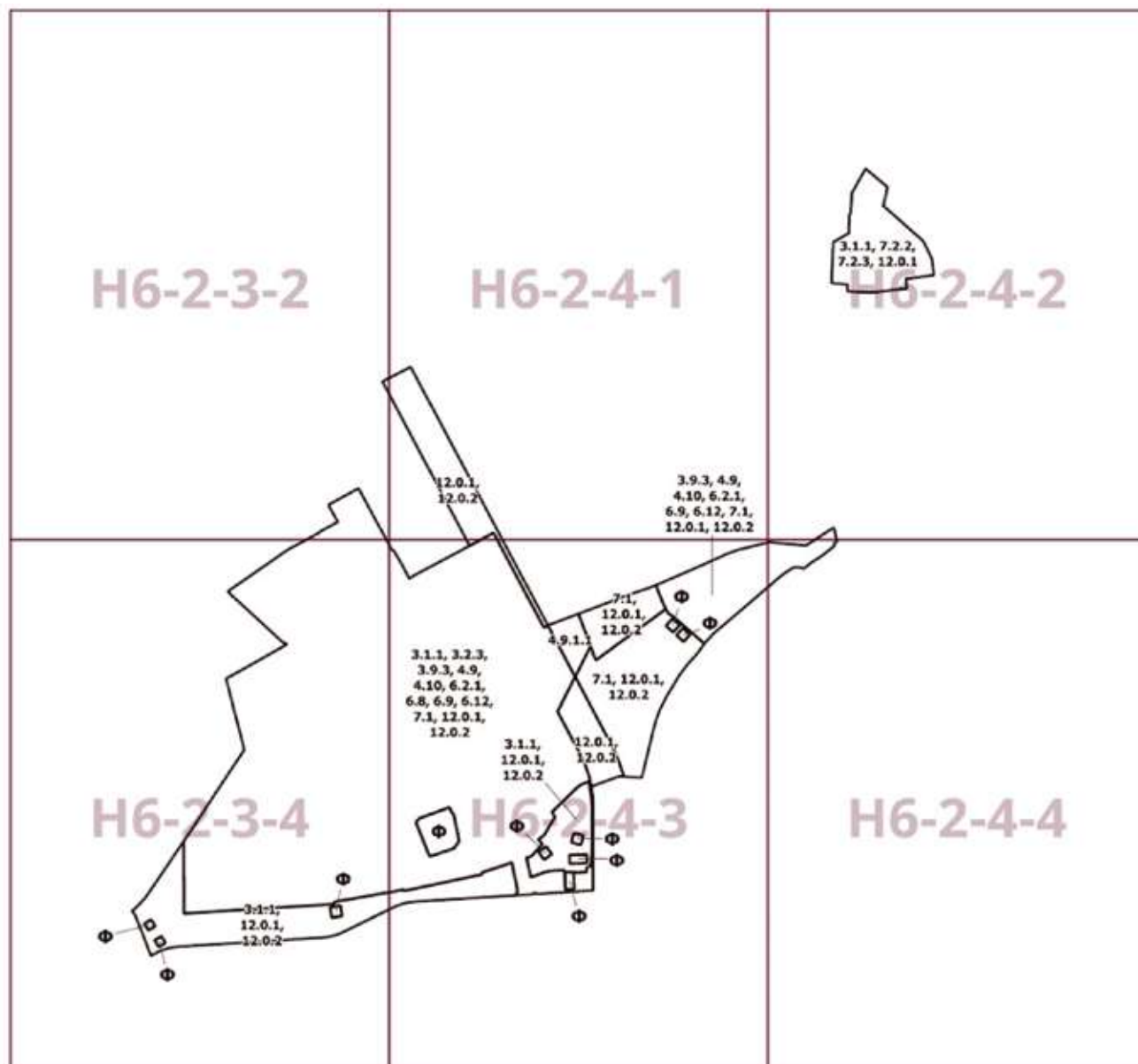
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 698-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Карта градостроительного зонирования

Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

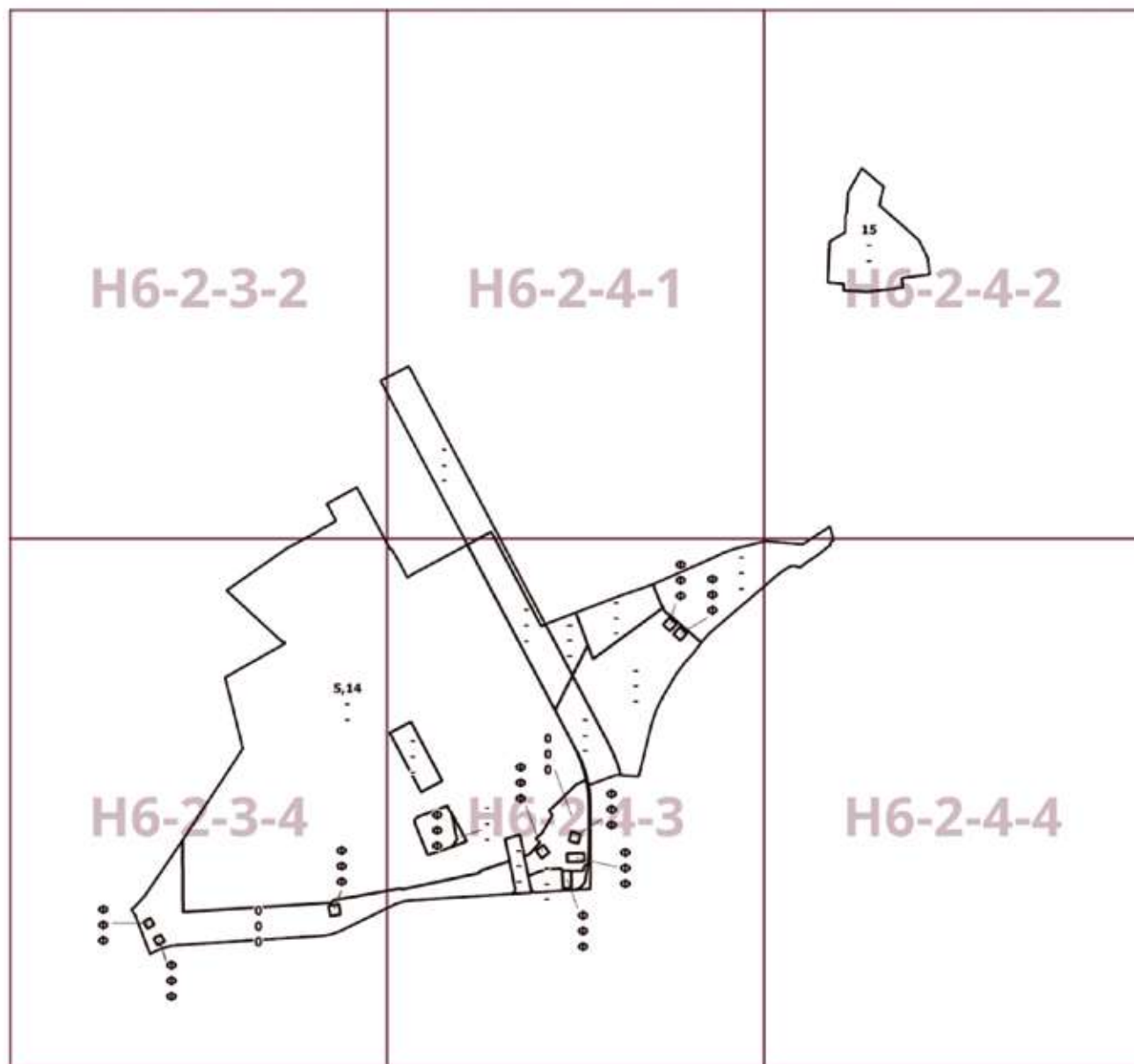
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 698-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

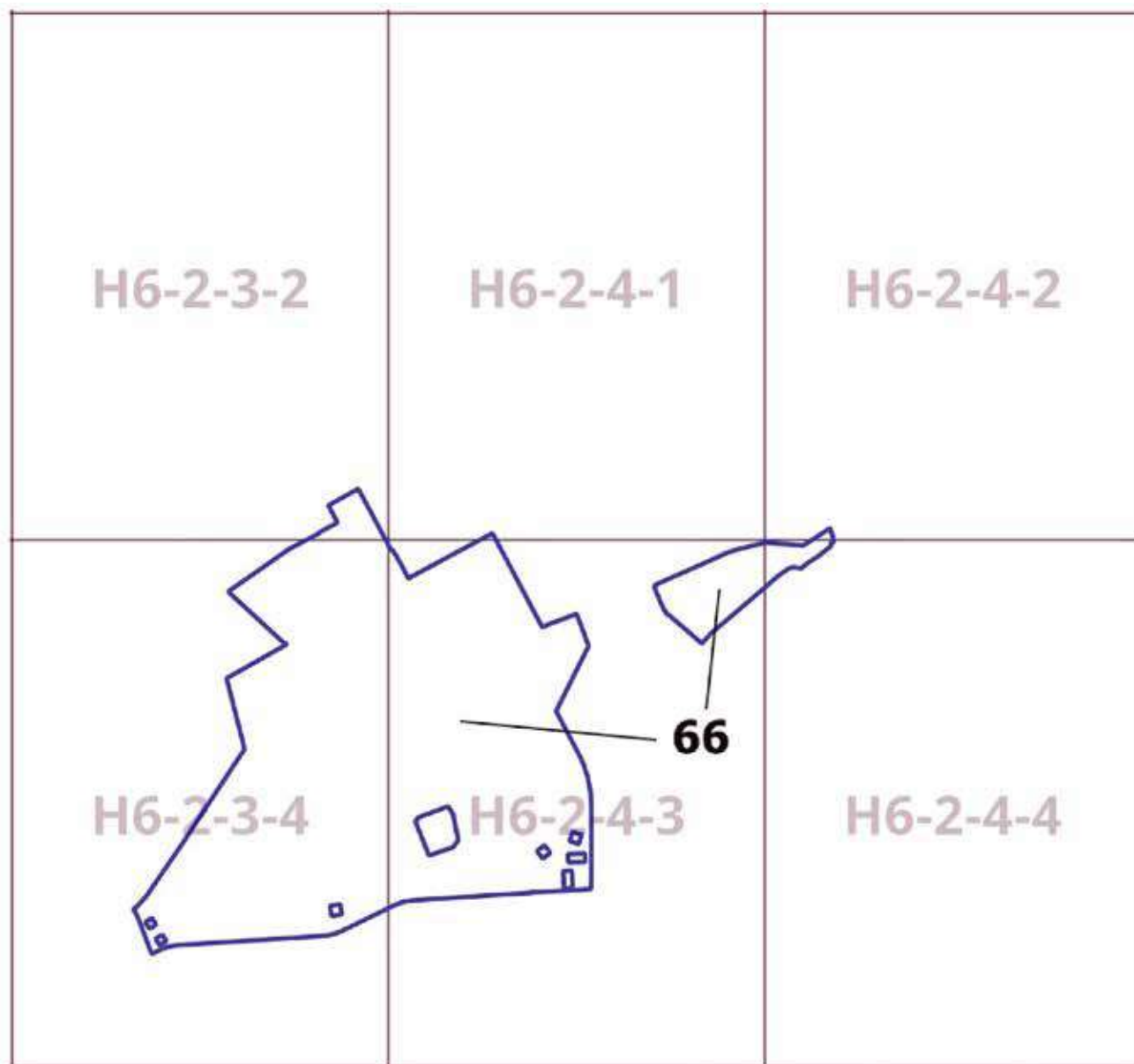
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 698-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 698-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 66

Комплексное развитие территории 66

В отношении территориальных зон, для которых установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.2.3, 4.9, 4.9.1.1, 4.10, 12.0.1, 12.0.2

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

В отношении территориальных зон, для которых установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.1.1, 3.9.3, 6.2.1, 6.8, 6.9, 6.12, 7.1

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Школа	124 места на 1000 жителей
	Дошкольная образовательная организация	54 места на 1000 жителей
	Поликлиники	17,6 посещений/смену на 1000 жителей
Транспортная инфраструктура	Улично-дорожная сеть	Плотность улично-дорожной сети не менее 2,5 км/кв.км (для плотности застройки 40,0 тыс.кв.м/га)
Коммунальная инфраструктура	Водоснабжение	435 л на 1 жителя в сутки
	Водоотведение	310–275 л/сутки на 1 жителя
	Дождевая канализация	35–40 куб.м/сутки с 1 га территории
	Электроснабжение	20 Вт/кв.м общей площади
	Теплоснабжение	165,0 ккал/час на 1 кв.м общей площади жилых зданий

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Школа	Радиус доступности не более 500 м
	Дошкольная образовательная организация	Радиус доступности не более 300 м
	Поликлиники	Транспортная доступность не более 15 мин.
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты скоростного внеуличного общественного транспорта	Пешеходная доступность не более 700 м, транспортная доступность не более 2200 м
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Пешеходная доступность от мест проживания не более 400 м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 2 апреля 2025 года № 699-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Коммунарка города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Коммунарка города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2.2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

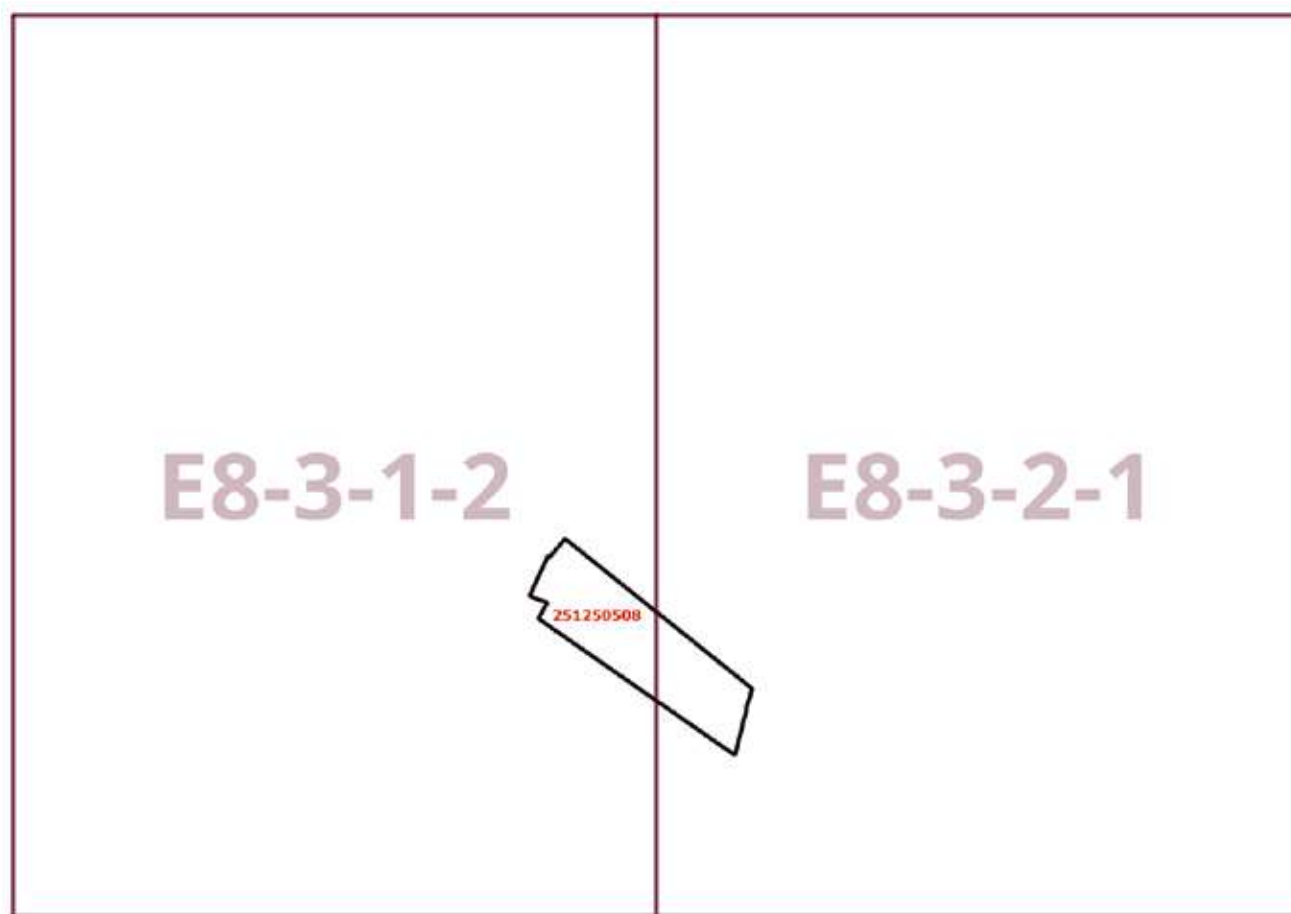
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 699-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Район Коммунарка города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 699-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

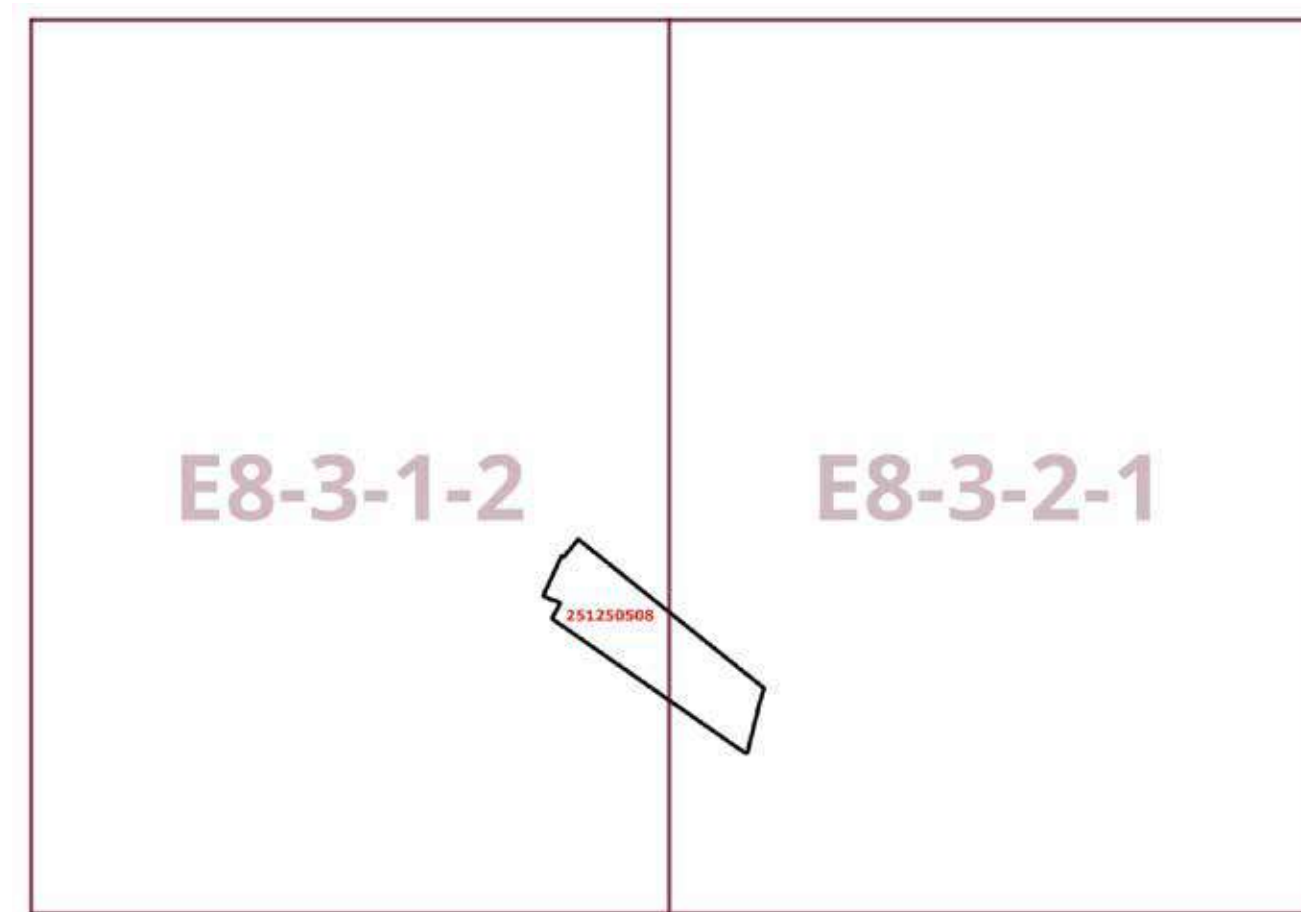
Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Коммунарка города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 699-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

2.2. Район Коммунарка города Москвы

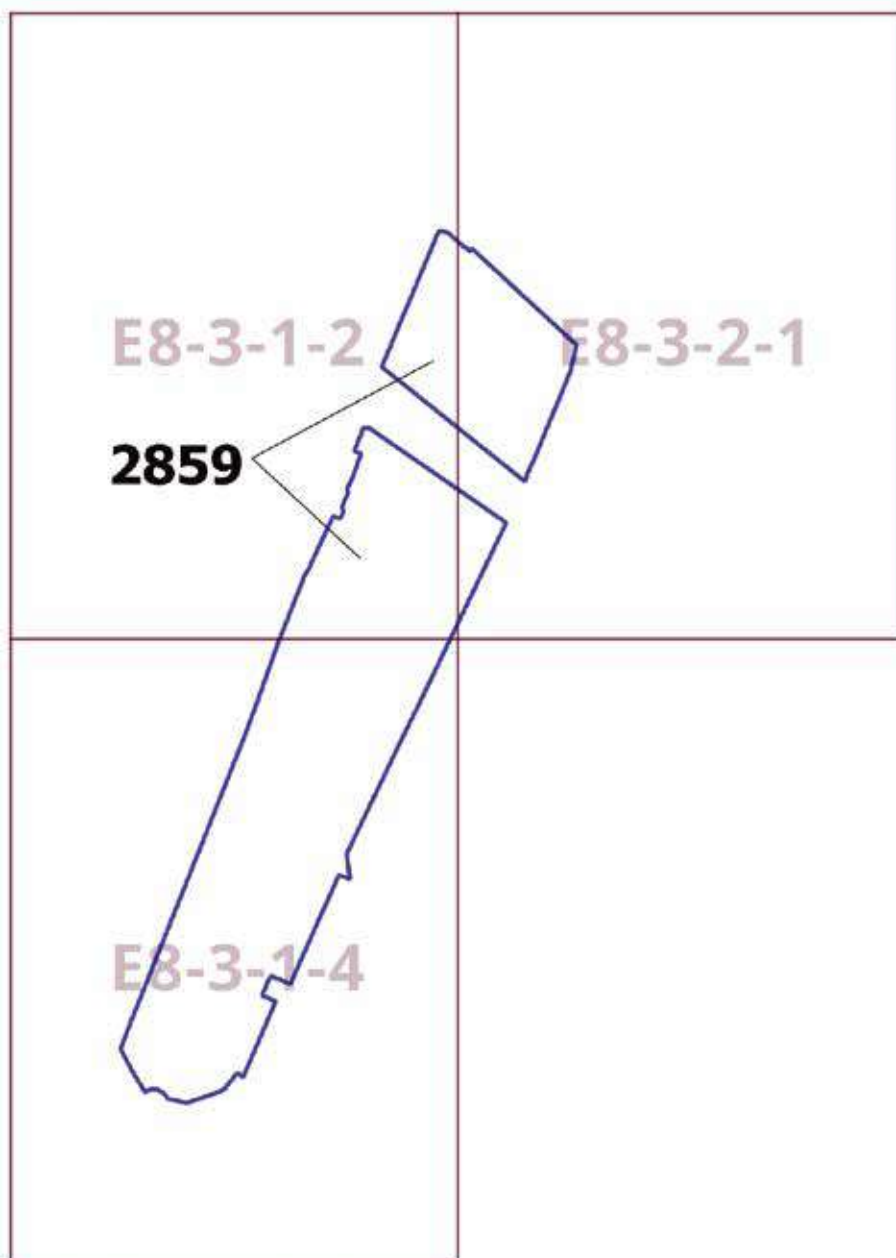
Пункт 482

Территориальная зона	251250508
Основные виды разрешенного использования	4.9.1.1. Заправка транспортных средств
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Площадь объекта капитального строительства – 579,9 кв.м

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 699-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 2 апреля 2025 года № 700-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображения территориальных зон на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Изображения территориальных зон на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 700-ПП

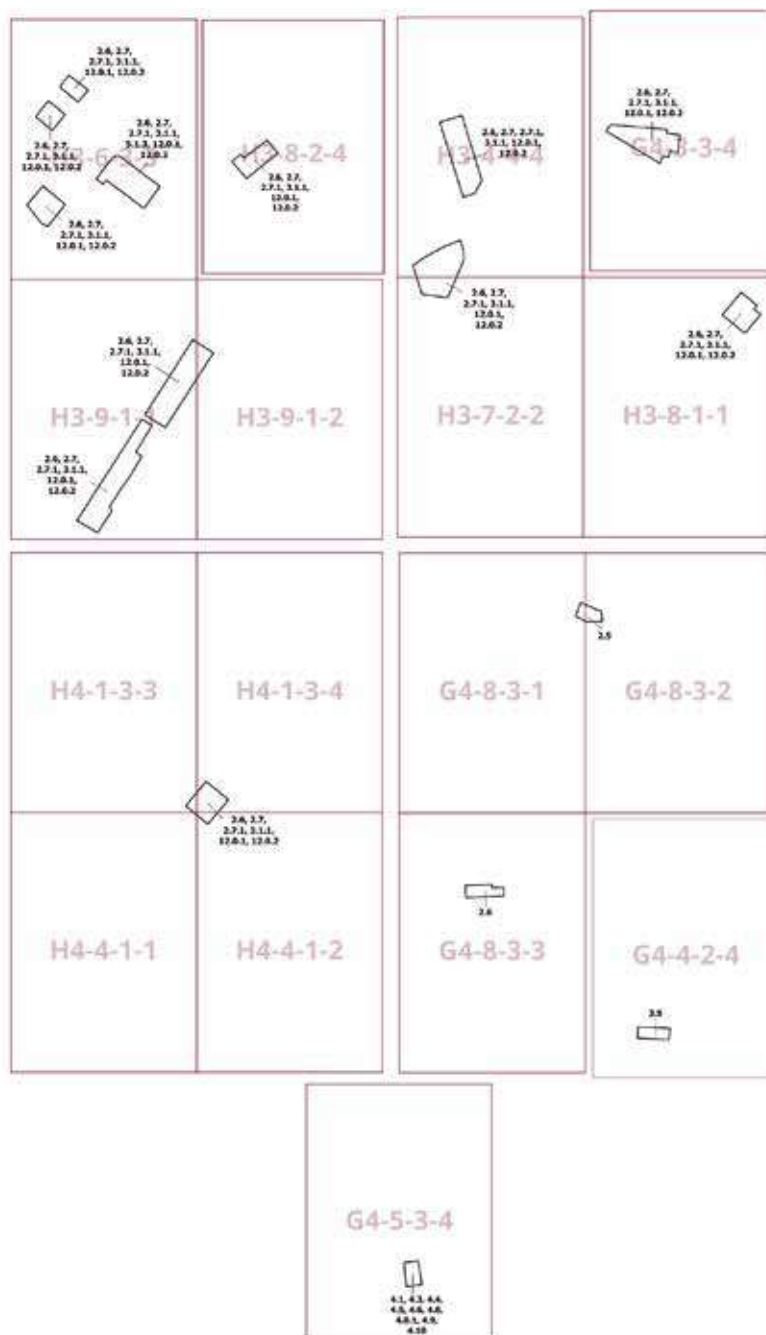
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

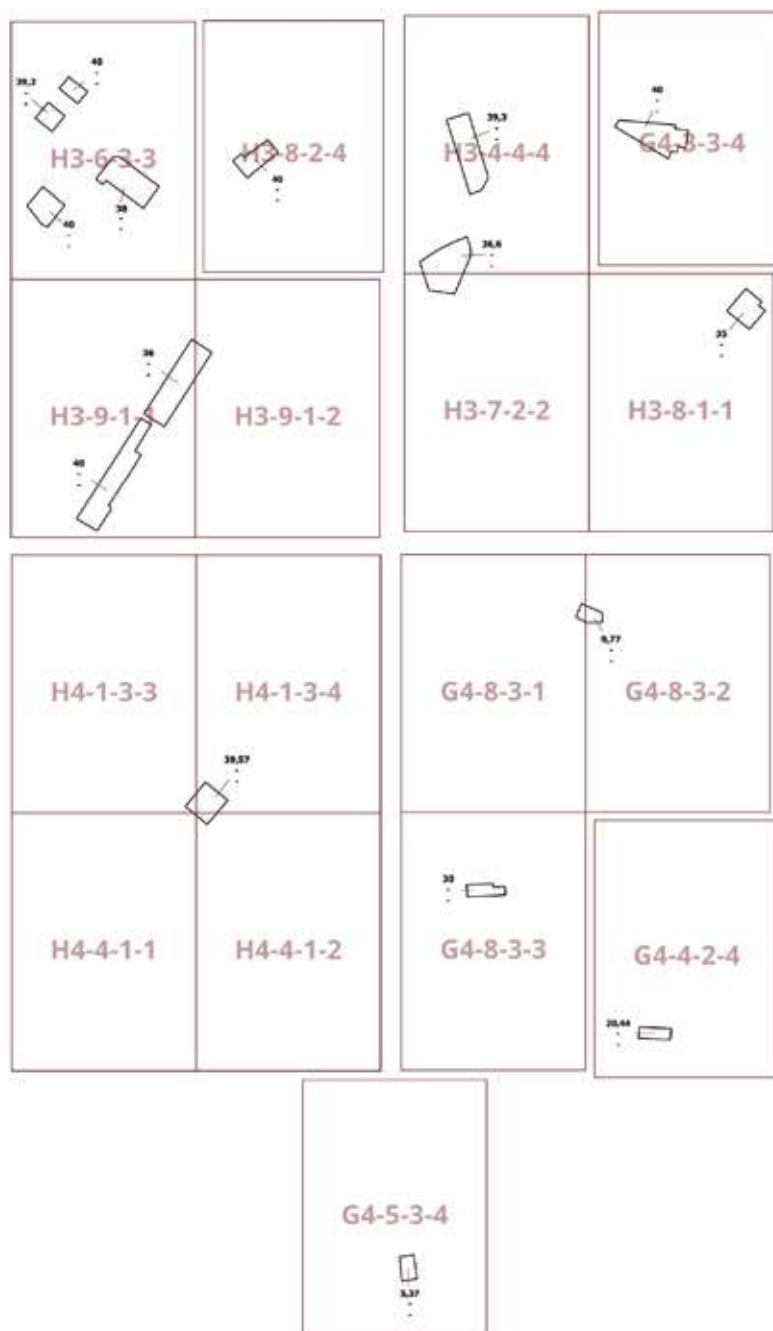
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 700-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 2 апреля 2025 года № 701-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 3 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктами в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 701-ПП

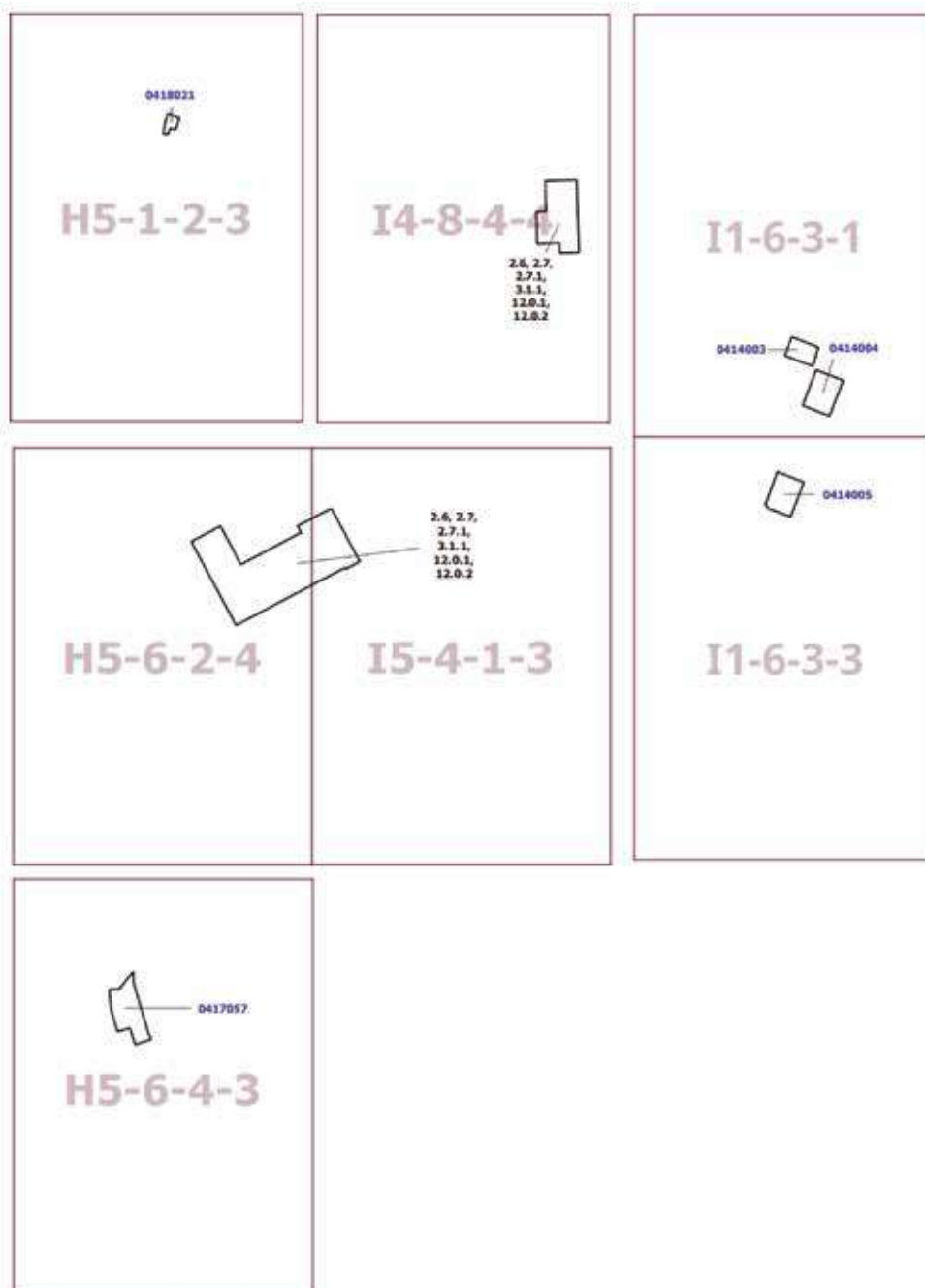
Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 701-ПП

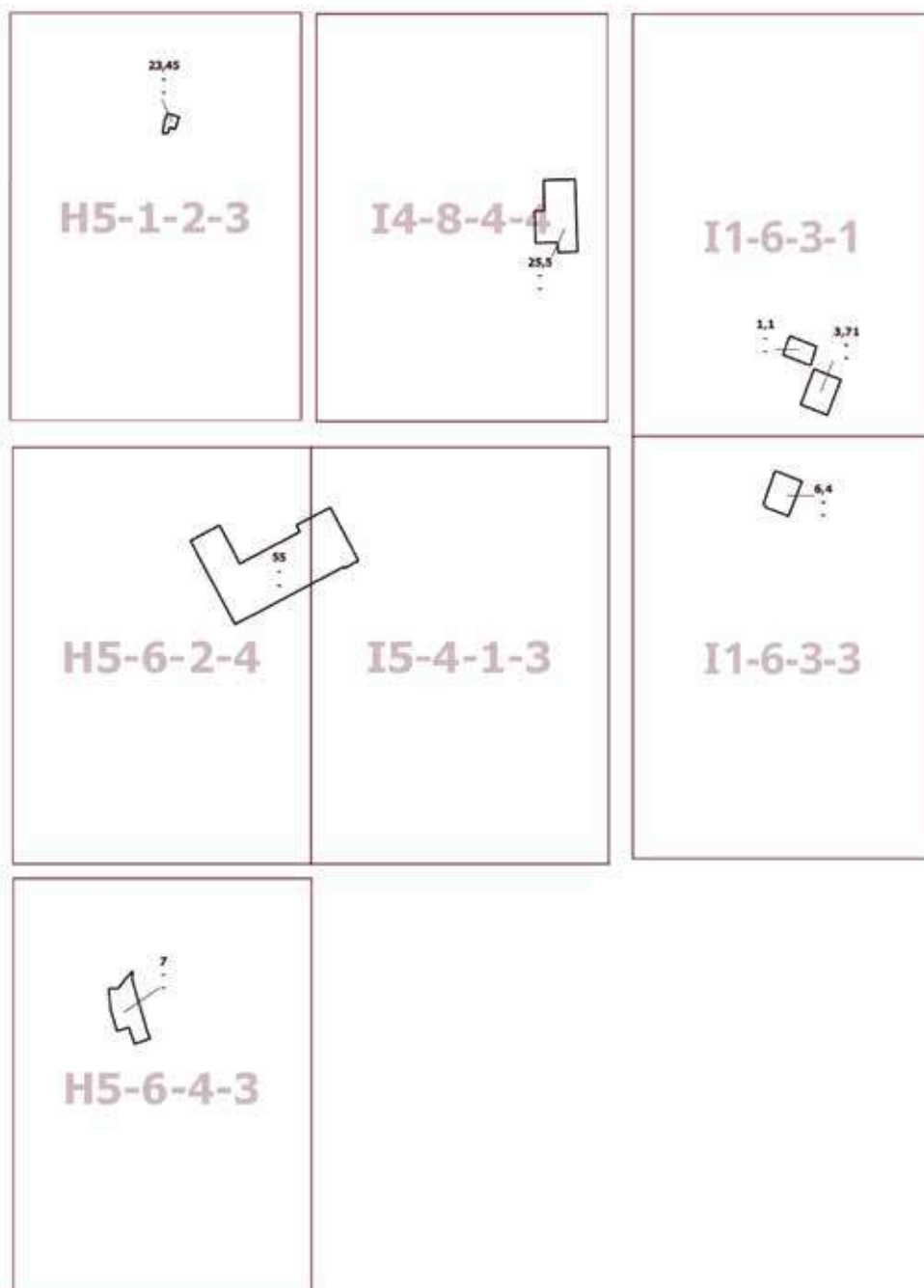
Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 701-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Восточный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номера территориальных зон	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
85	Восточный	0414003-0414005	2.1, 2.1.1, 2.3, 2.5, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9.2, 4.10, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 12.0.1, 12.0.2
86	Соколиная гора	0417057	3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9.2, 4.10, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 12.0.1, 12.0.2
87	Сокольники	0418021	3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9.2, 4.10, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 12.0.1, 12.0.2

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 2 апреля 2025 года № 702-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 702-ПП

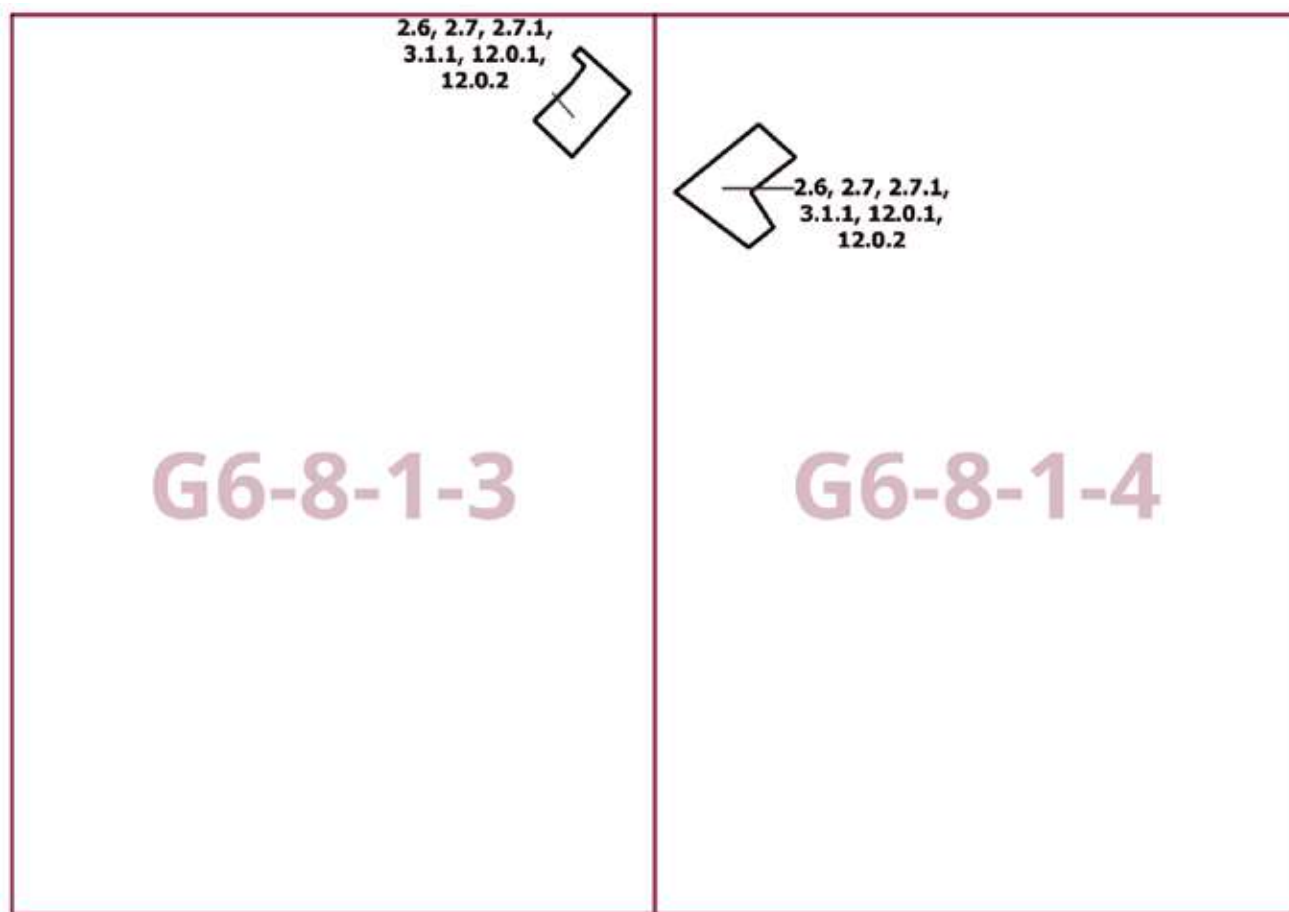
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
*к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 702-ПП*

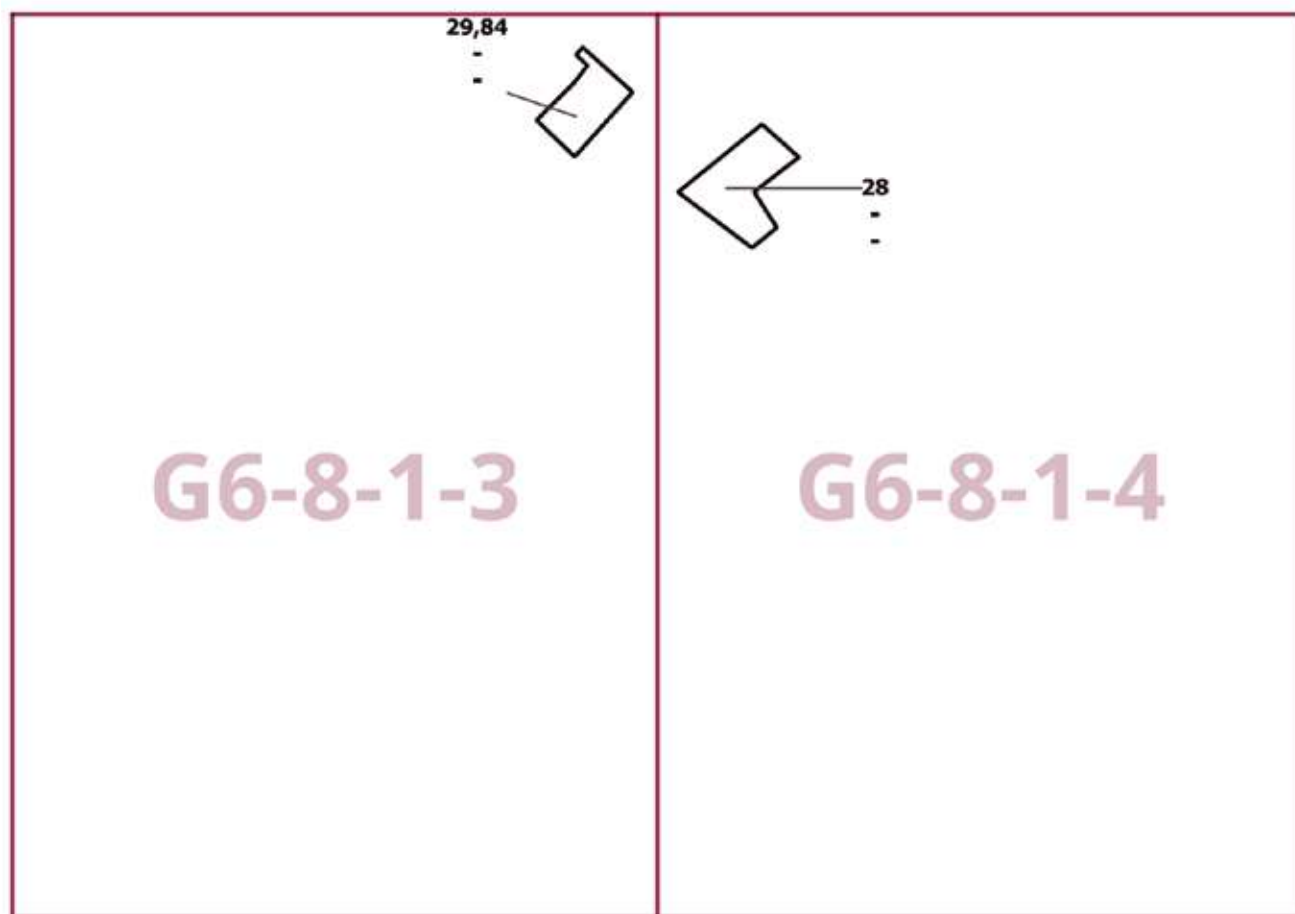
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 2 апреля 2025 года № 703-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 3 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территории согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

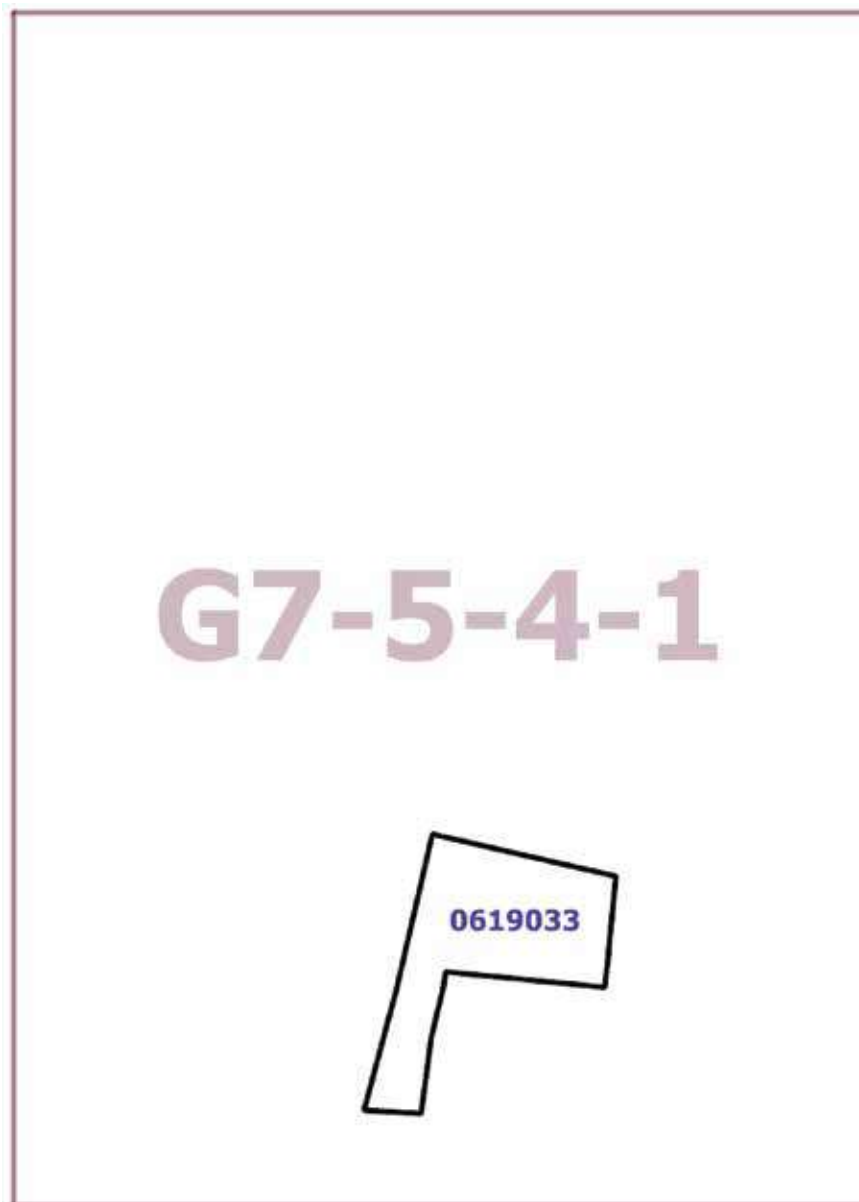
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 703-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2

*к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 703-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

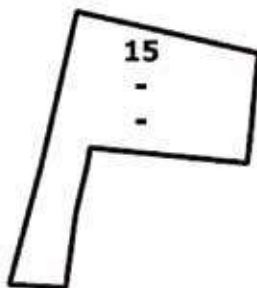
Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Южный административный округ города Москвы

G7-5-4-1



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 703-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Южный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
65	Чертаново Северное	0619033	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

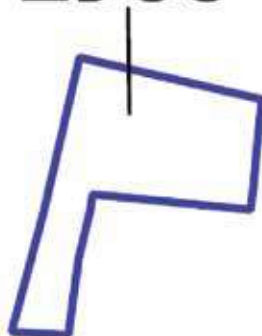
Приложение 4
*к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 703-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории

G7-5-4-1

2900



Приложение 5

к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 703-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 337

Комплексное развитие территории 2900

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки * кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднесуточное, не более) (ккал/(час * кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.7.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 2 апреля 2025 года № 704-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображения территориальных зон на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Изображения территориальных зон на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 704-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

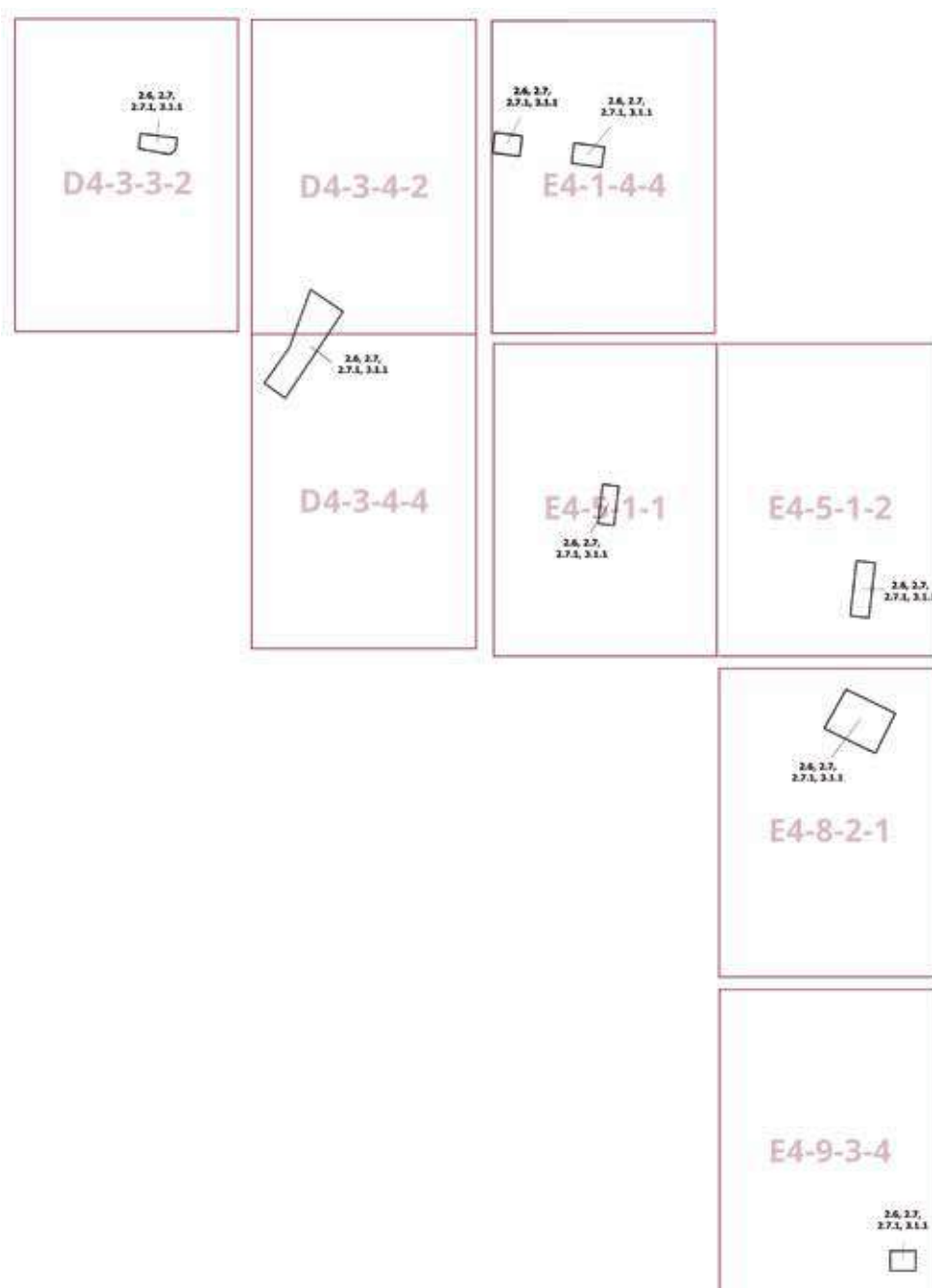
Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

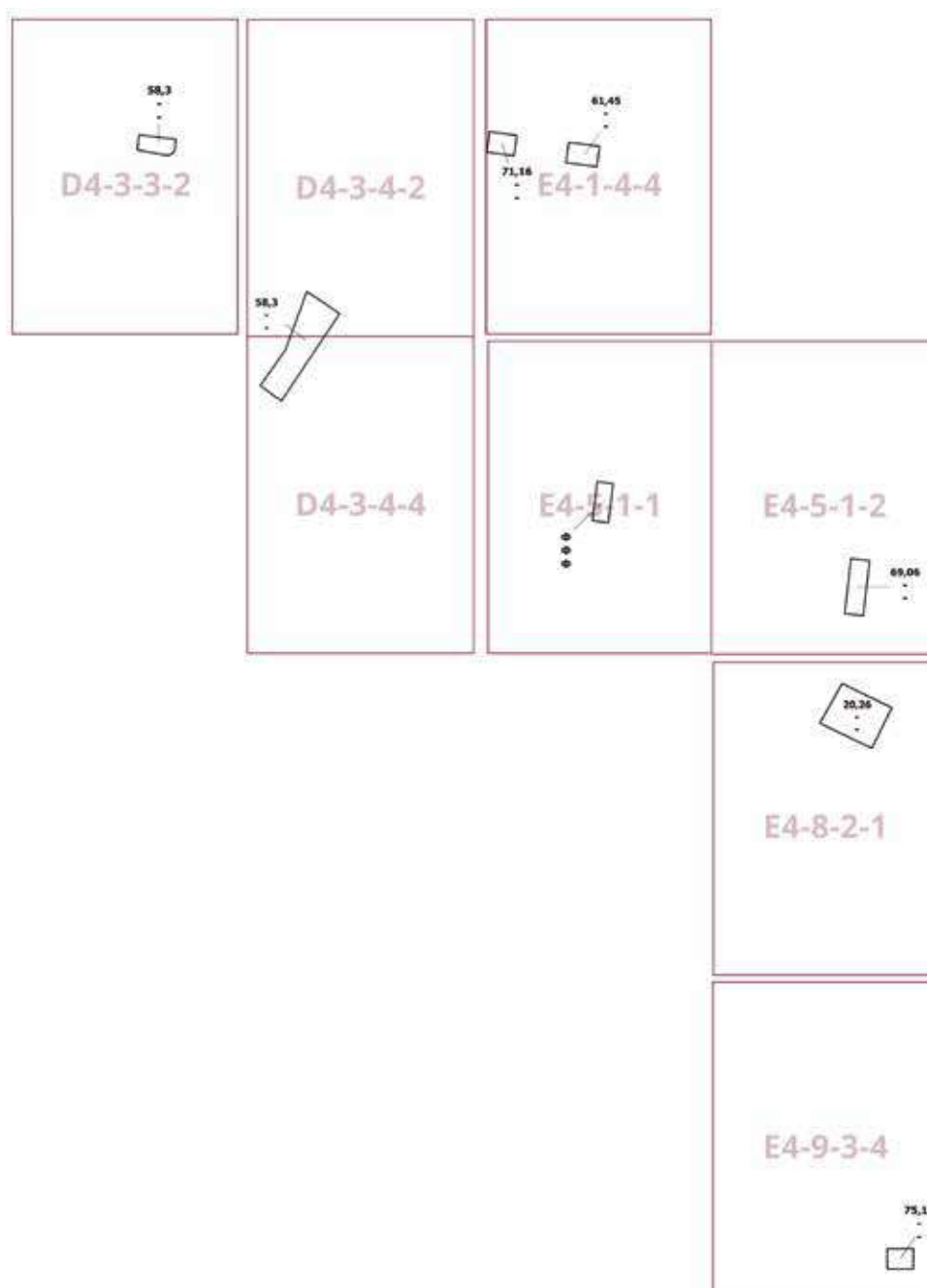
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 704-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 2 апреля 2025 года № 705-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

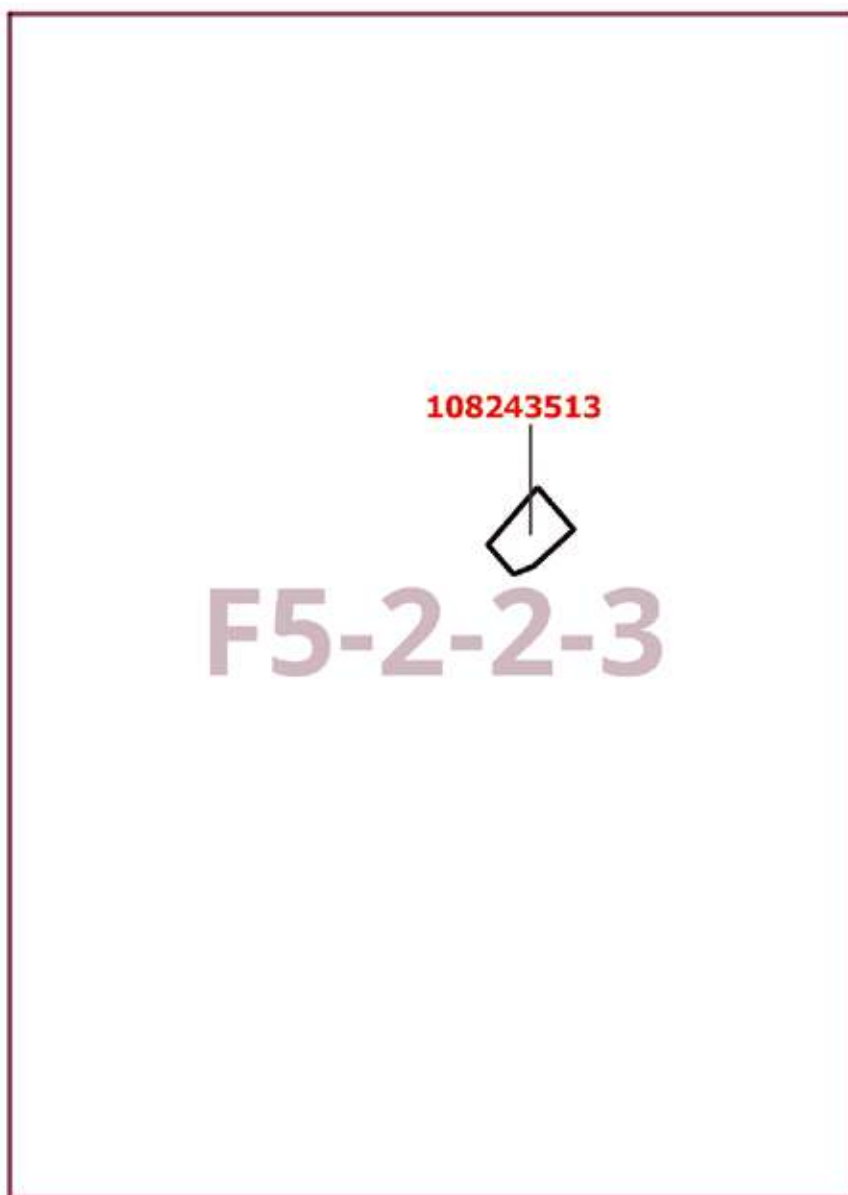
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 705-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2

*к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 705-ПП*

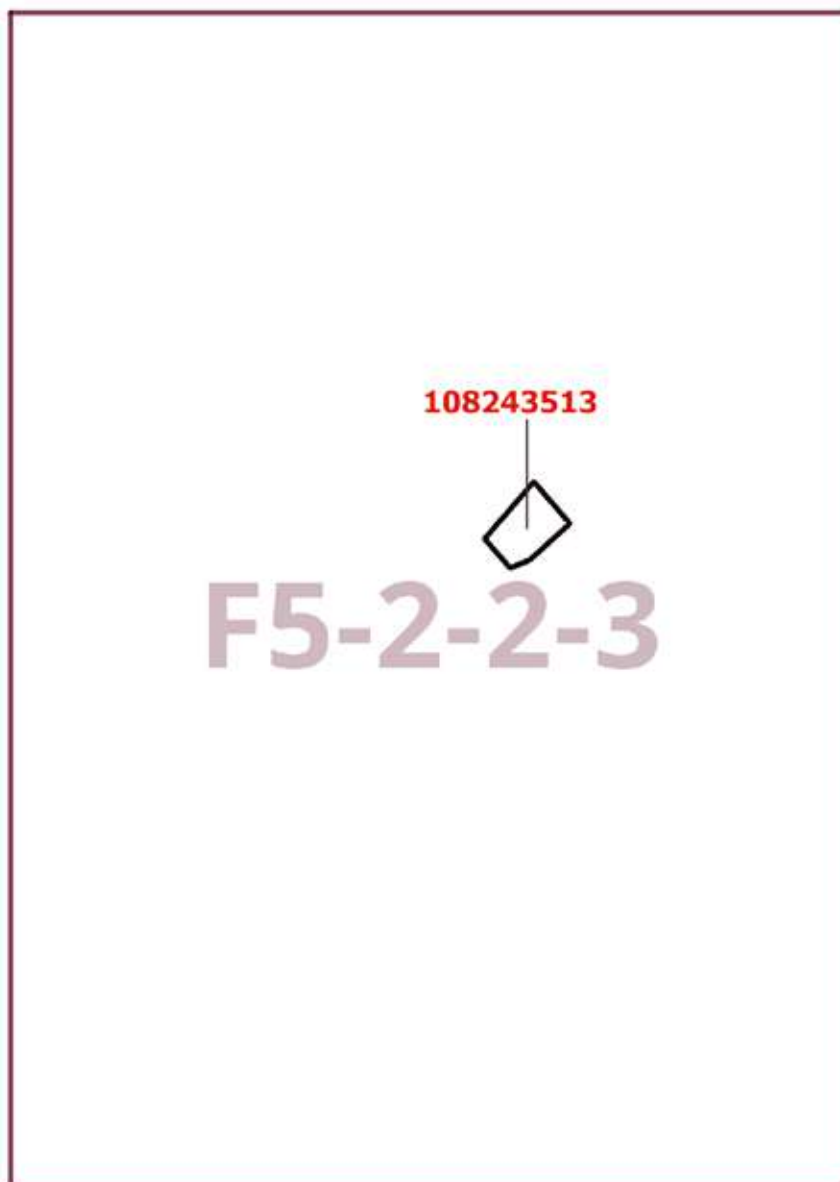
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 705-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Северный административный округ города Москвы

Пункт 764

Территориальная зона	108243513
Основные виды разрешенного использования	7.2.2. Обслуживание перевозок пассажиров
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 352,6 кв.м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 2 апреля 2025 года № 707-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 388» раздела 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Раздел 3 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территории согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.6. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 707-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы

G5-2-4-4

0105018



Приложение 2

*к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 707-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы

G5-2-4-4

15
—
—

Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 707-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Центральный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
74	Мещанский	0105018	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Приложение 4
*к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 707-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории

G5-2-4-4

2896



Приложение 5

к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 707-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 326

Комплексное развитие территории 2896

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднесуточное, не более) (ккал/(час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.7.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 2 апреля 2025 года № 708-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 708-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

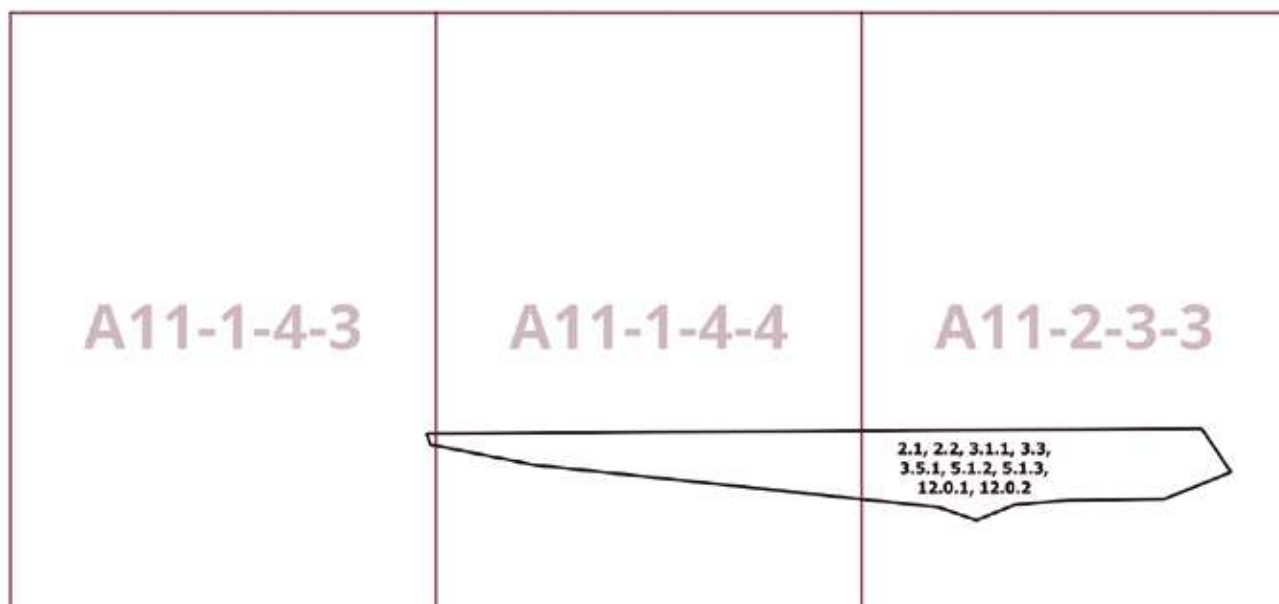
Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Район Краснопахорский города Москвы



Приложение 2

*к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 708-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

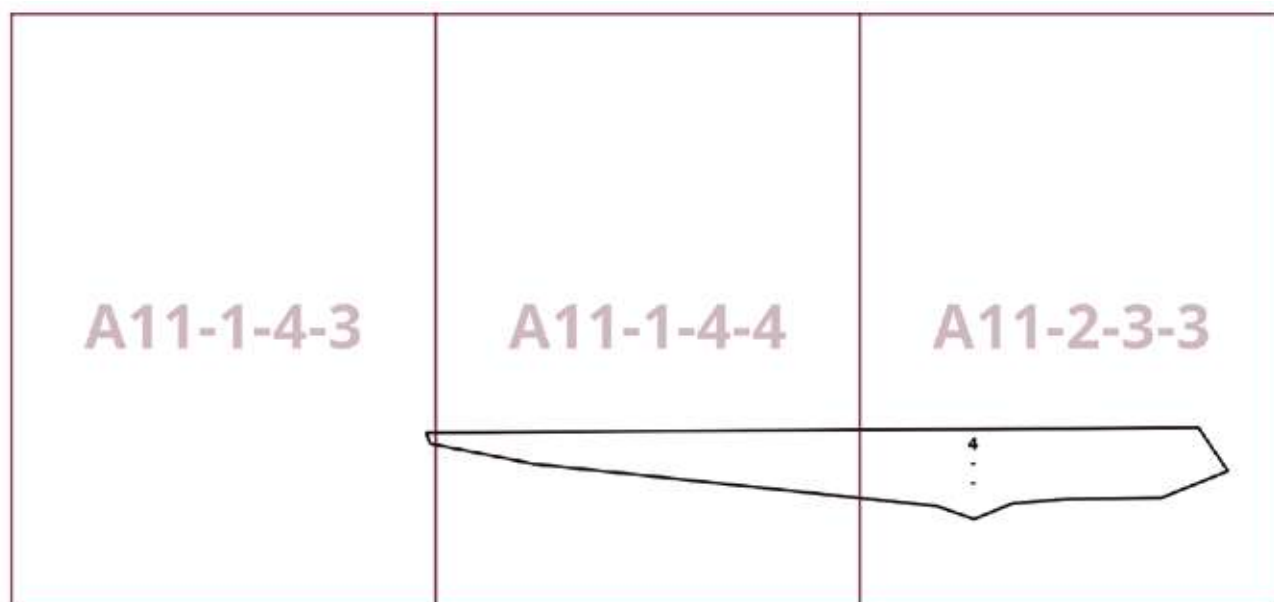
Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Краснопахорский города Москвы



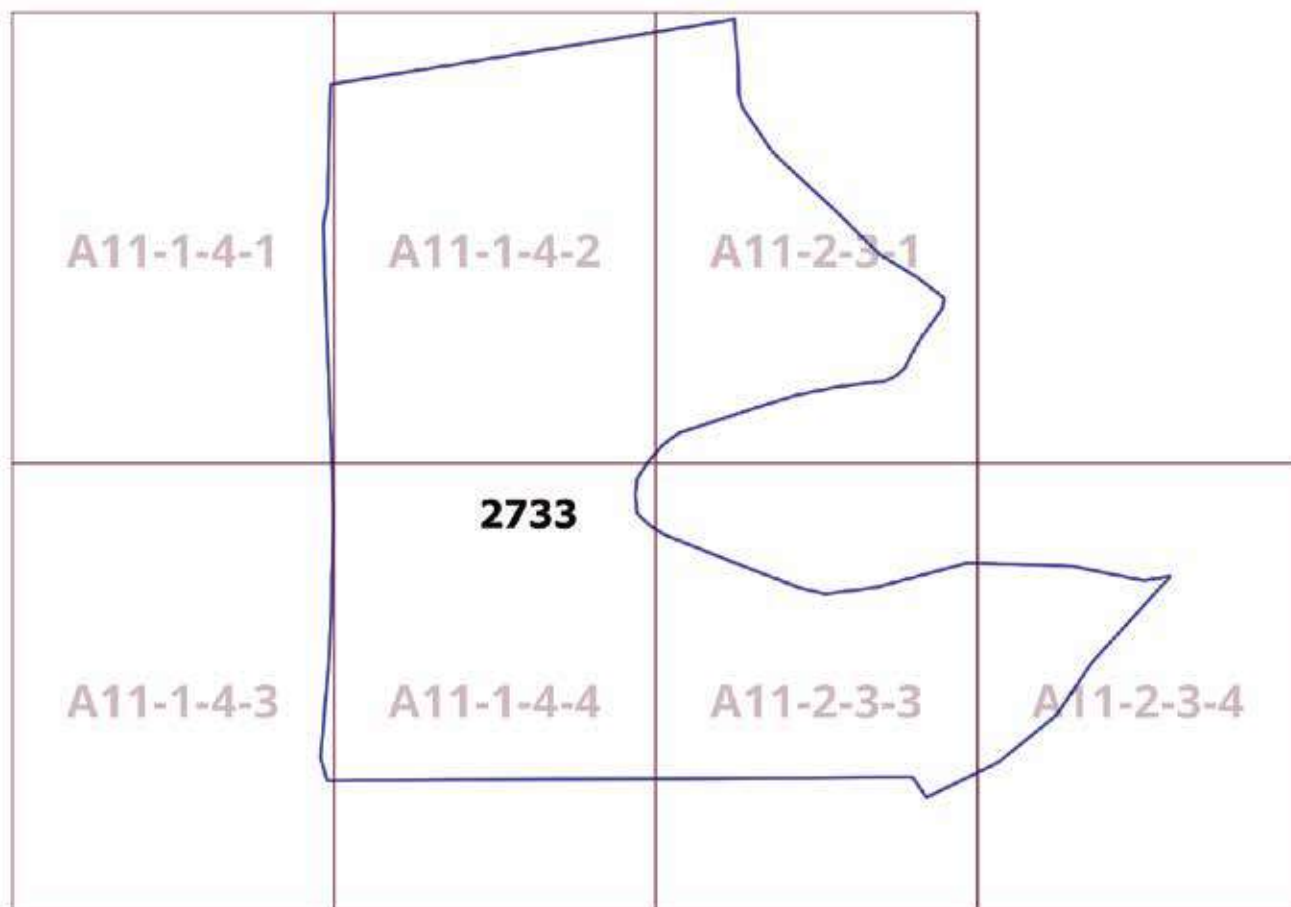
Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 708-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 2 апреля 2025 года № 709-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Внуково города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Внуково города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

*к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 709-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

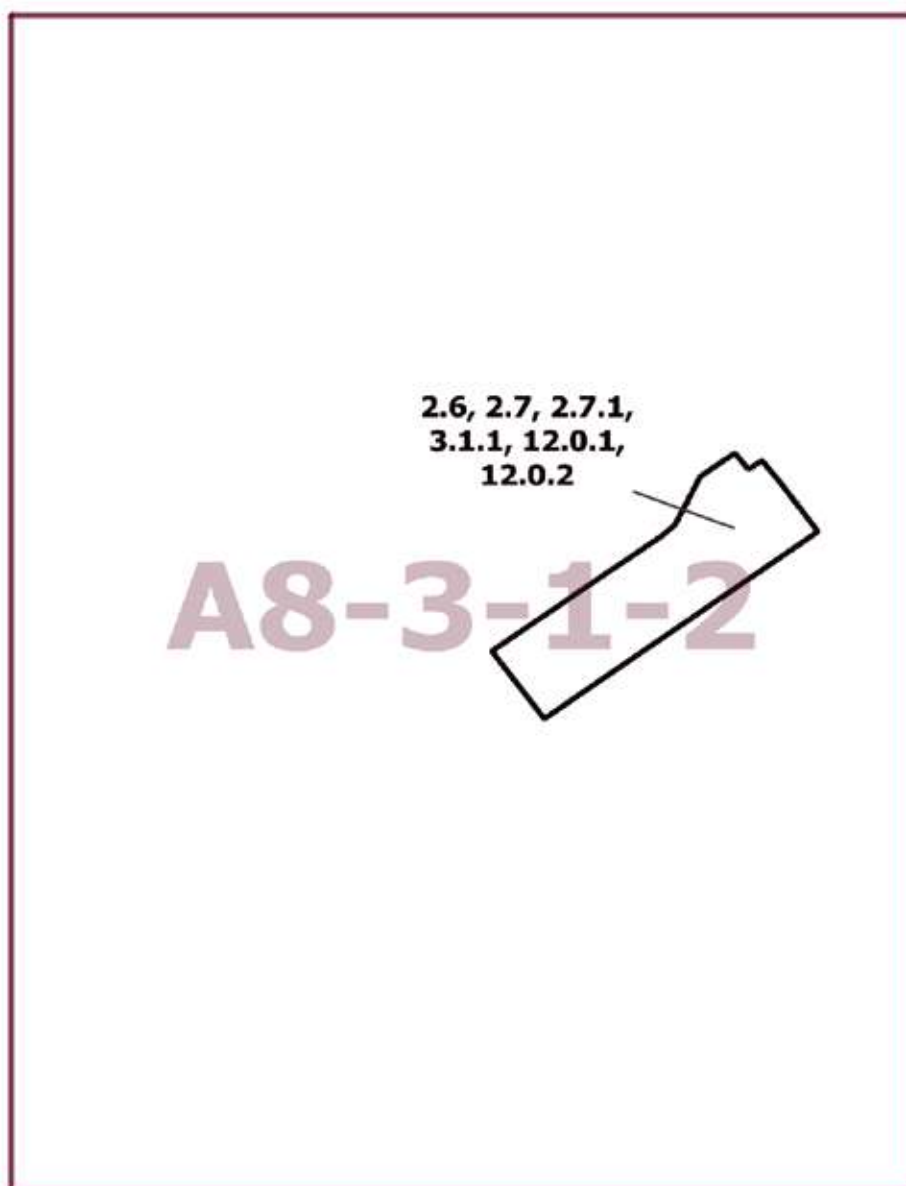
Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Район Внуково города Москвы



Приложение 2
*к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 709-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

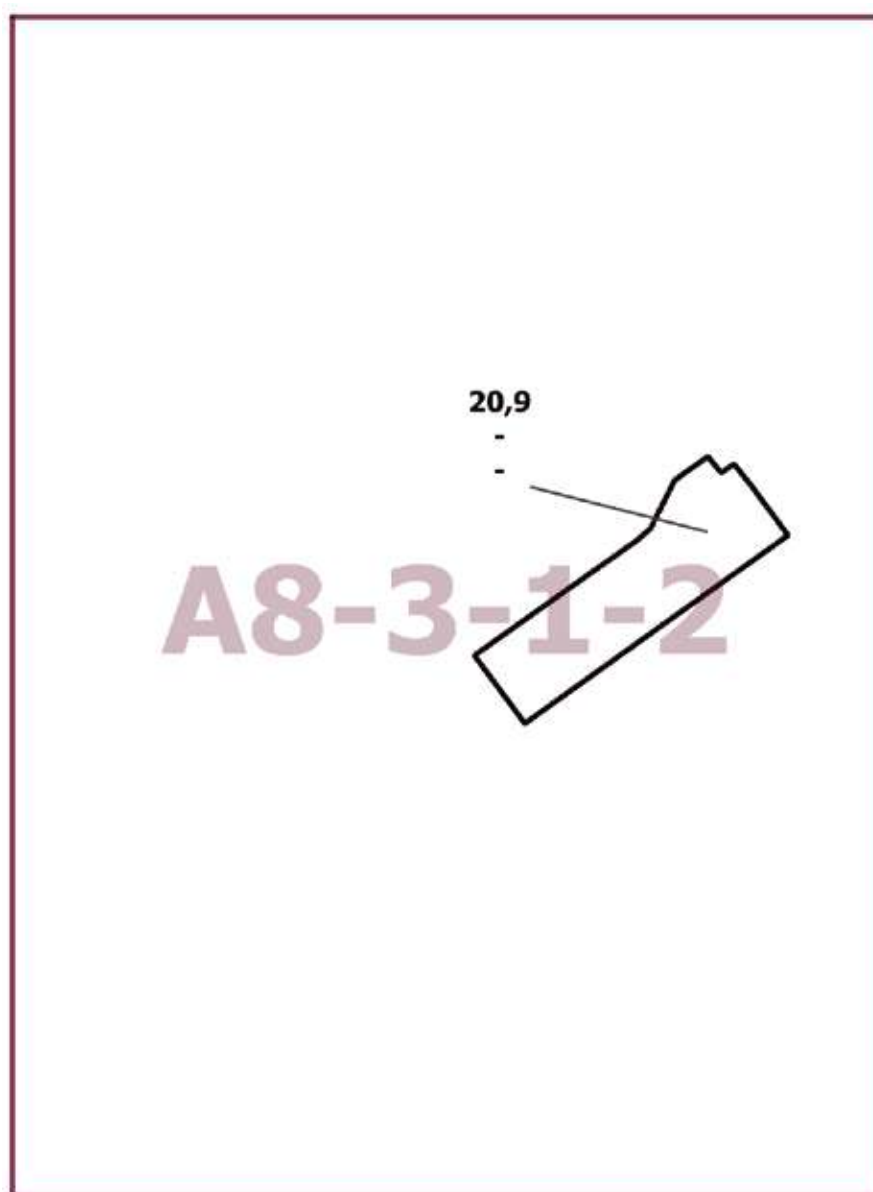
Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Внуково города Москвы



Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок проспекта Маршала Жукова от Крылатской улицы до улицы Народного Ополчения

Постановление Правительства Москвы от 2 апреля 2025 года № 710-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок проспекта Маршала Жукова от Крылатской улицы до улицы Народного Ополчения (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2025 г. № 710-ПП

Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок проспекта Маршала Жукова от Крылатской улицы до улицы Народного Ополчения

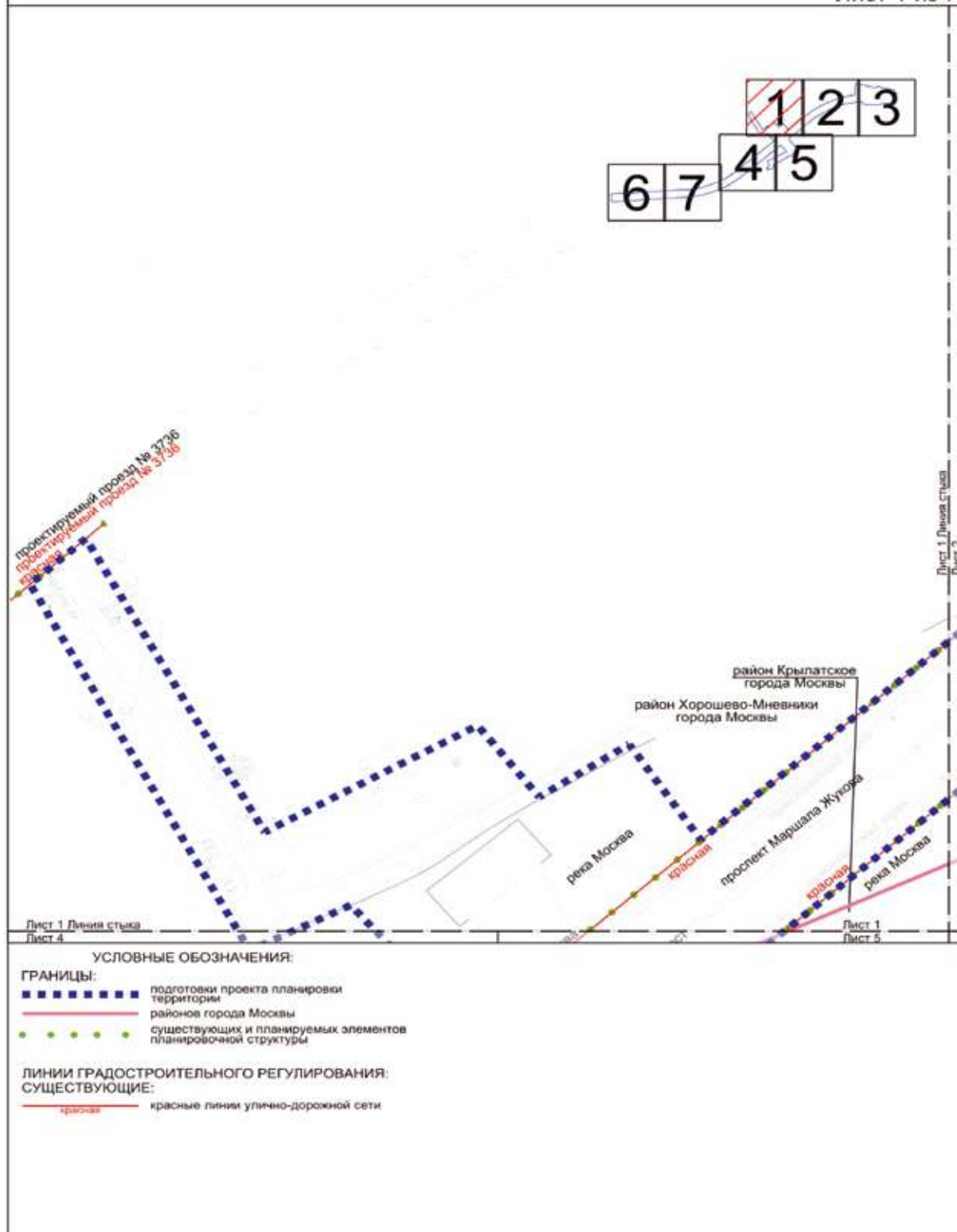
1. Графическая часть

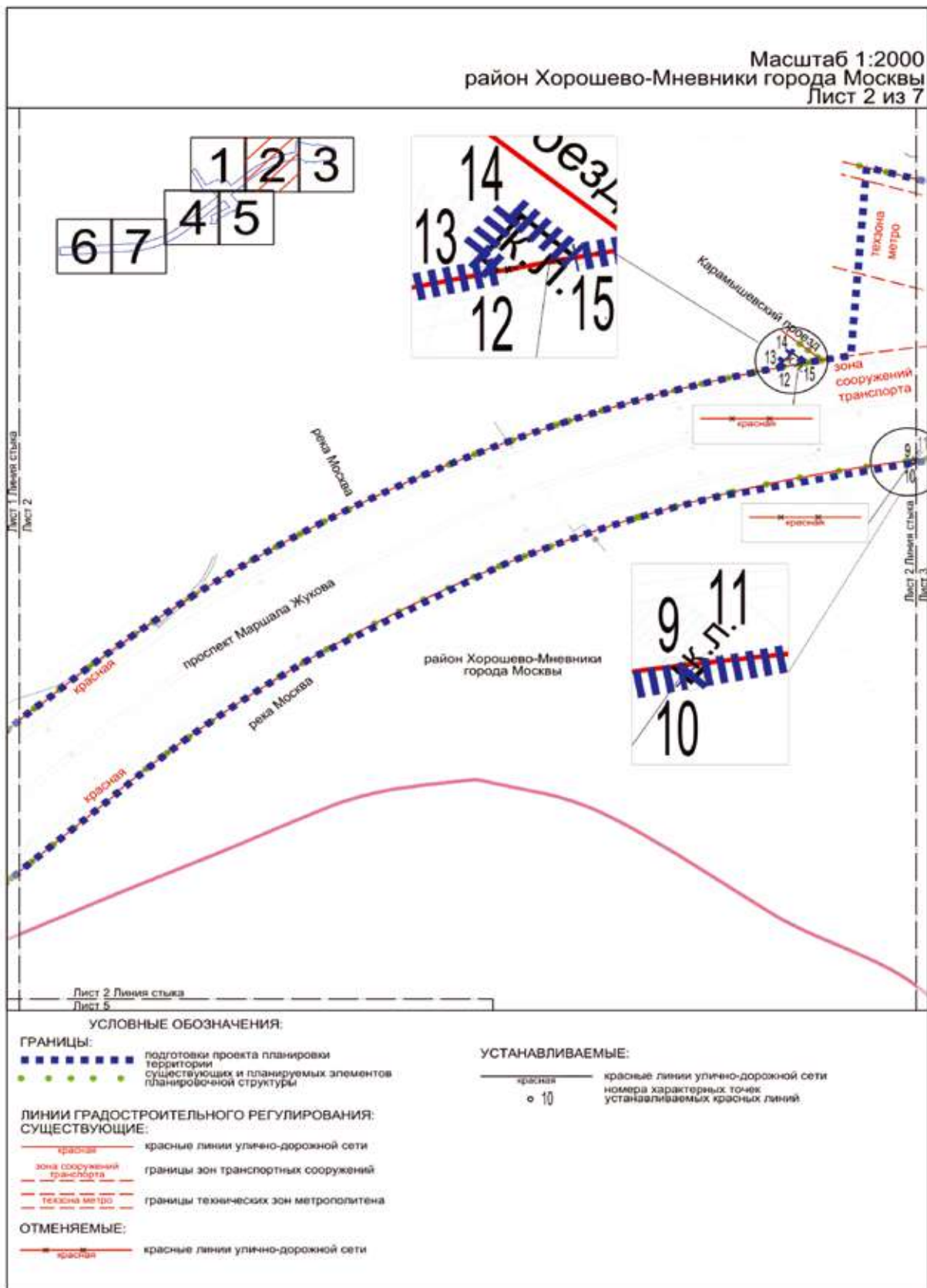
точек устанавливаемых красных линий

район Хорошево-Мневники города Москвы

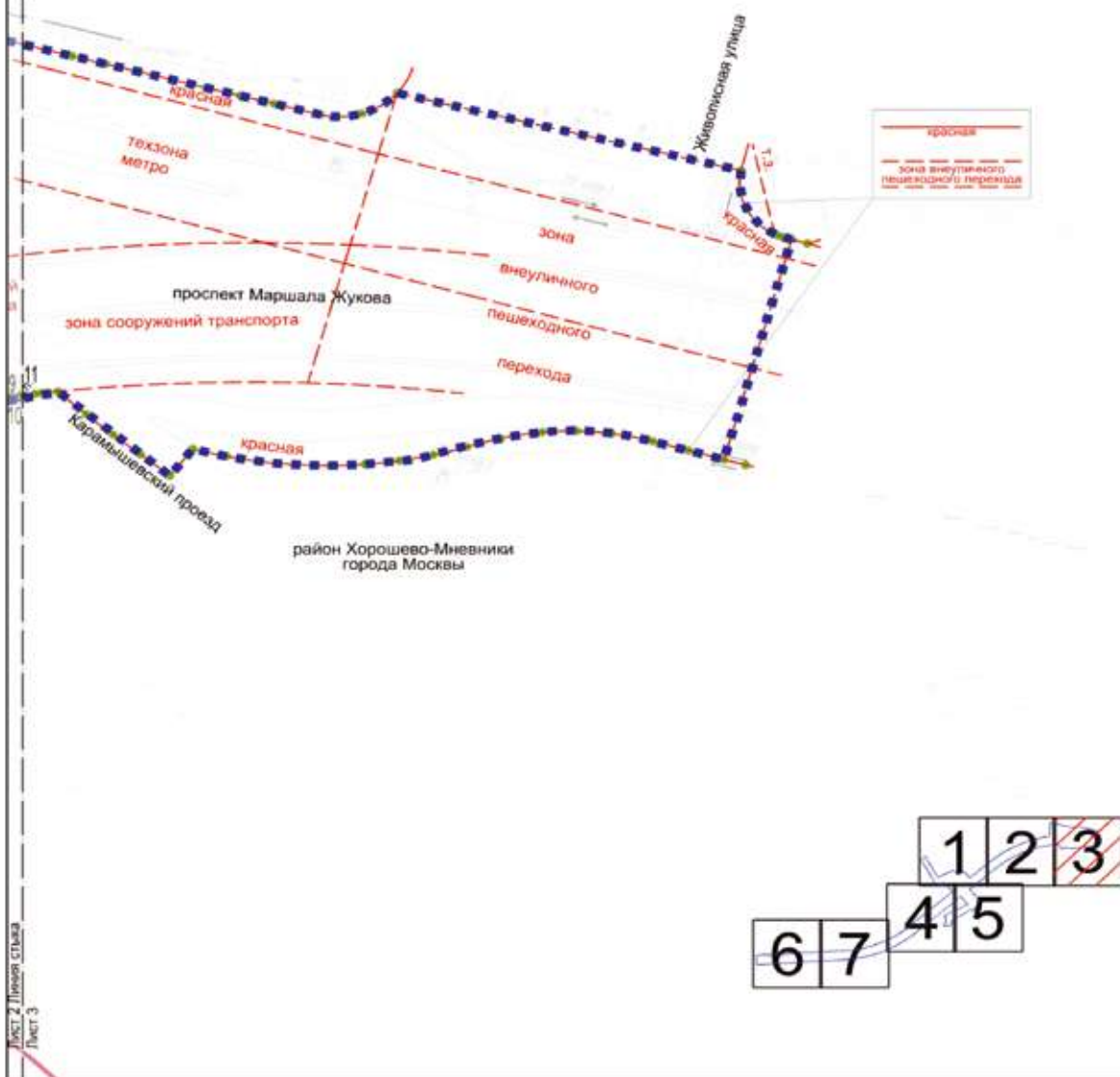
район Крылатское города Москвы

Лист 1 из 7





Масштаб 1:2000
район Хорошево-Мневники города Москвы
Лист 3 из 7



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ границы территории подготовки проекта планировки территории
- ● ● ● ● границы зон транспортных сооружений

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

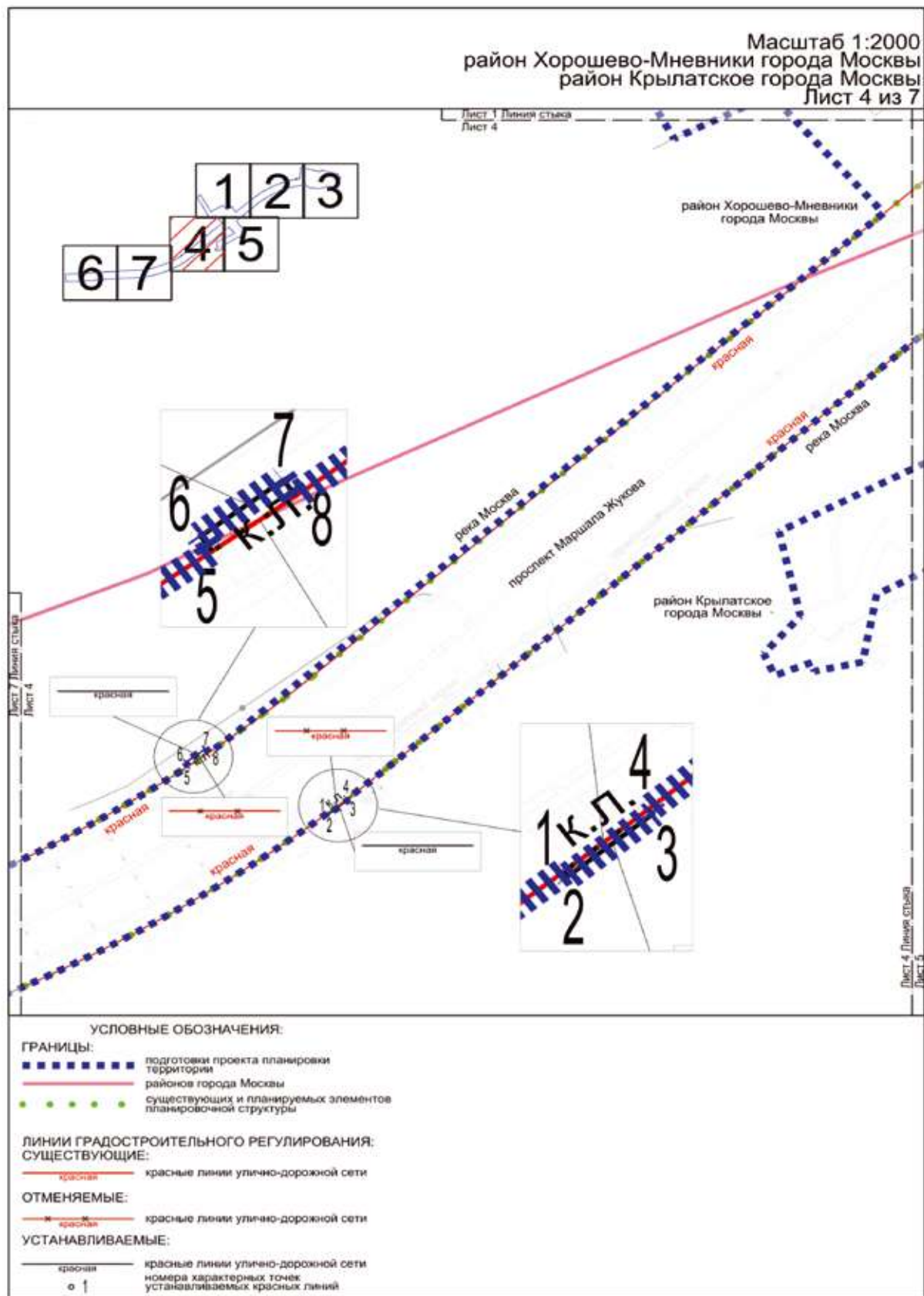
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- зона сооружений транспорта — границы зон транспортных сооружений
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- техзона метро — границы технических зон метрополитена
- зона внеуличного пешеходного перехода — границы зон внеуличных пешеходных переходов

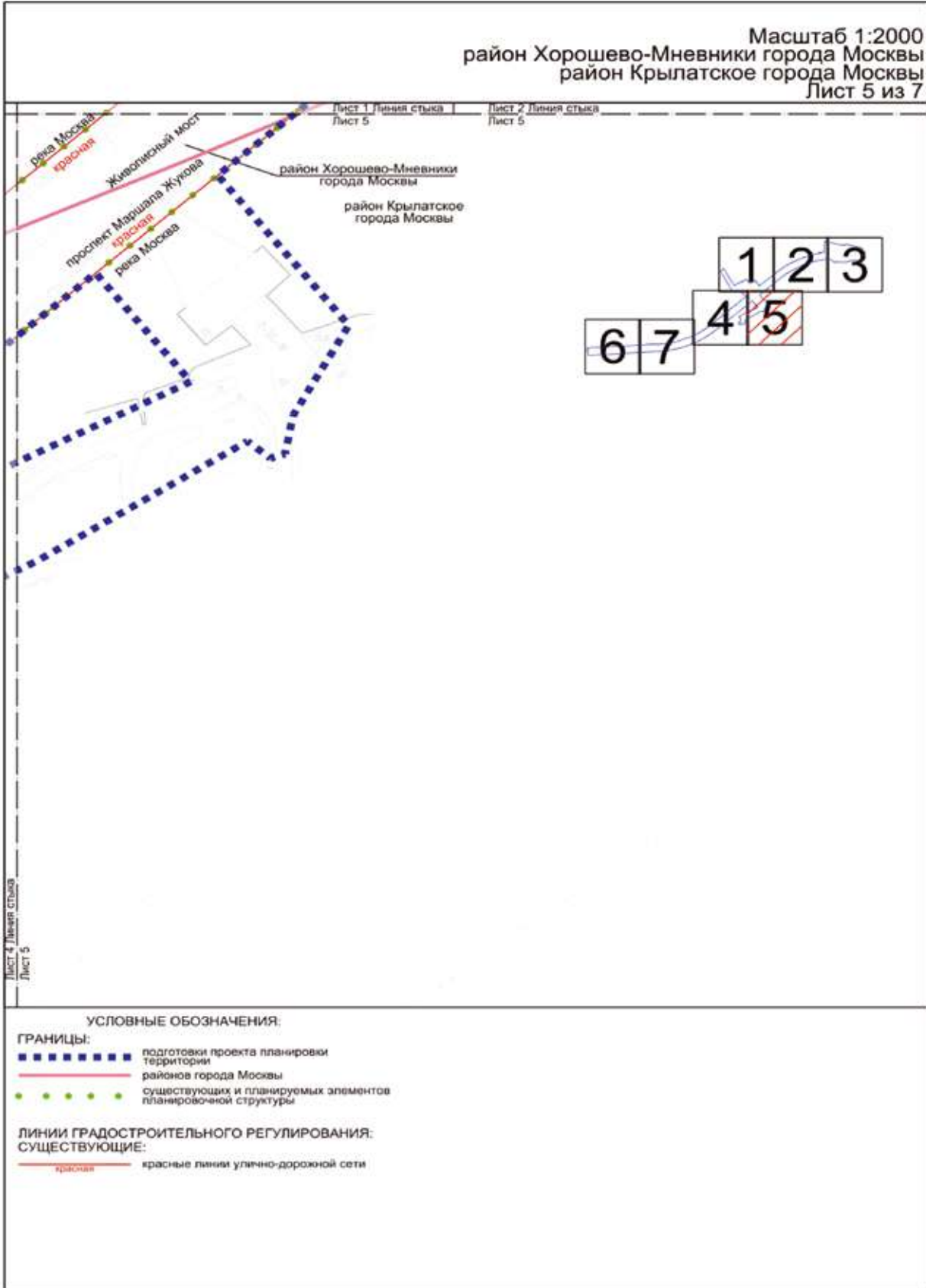
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети

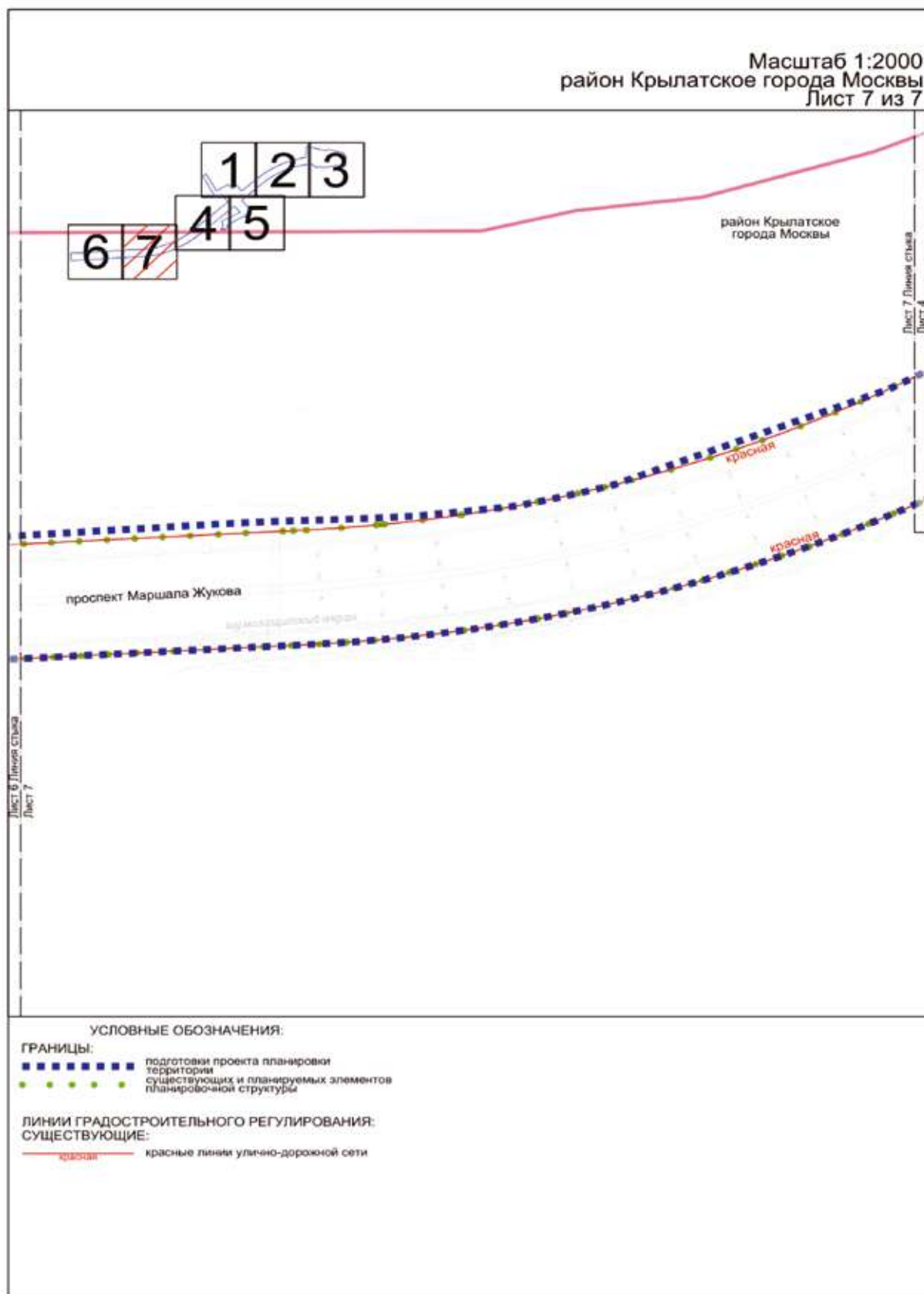
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- о 11 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий







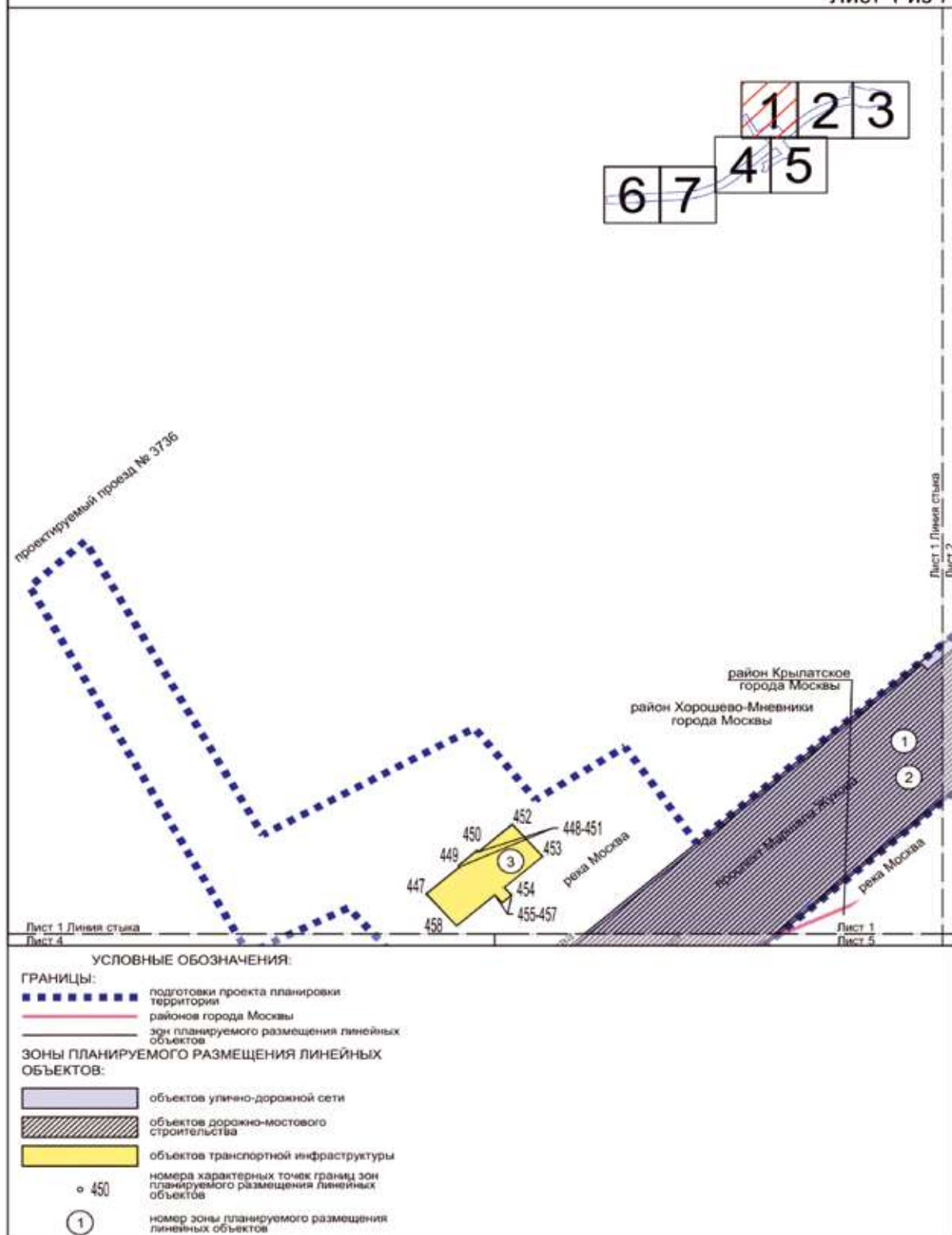


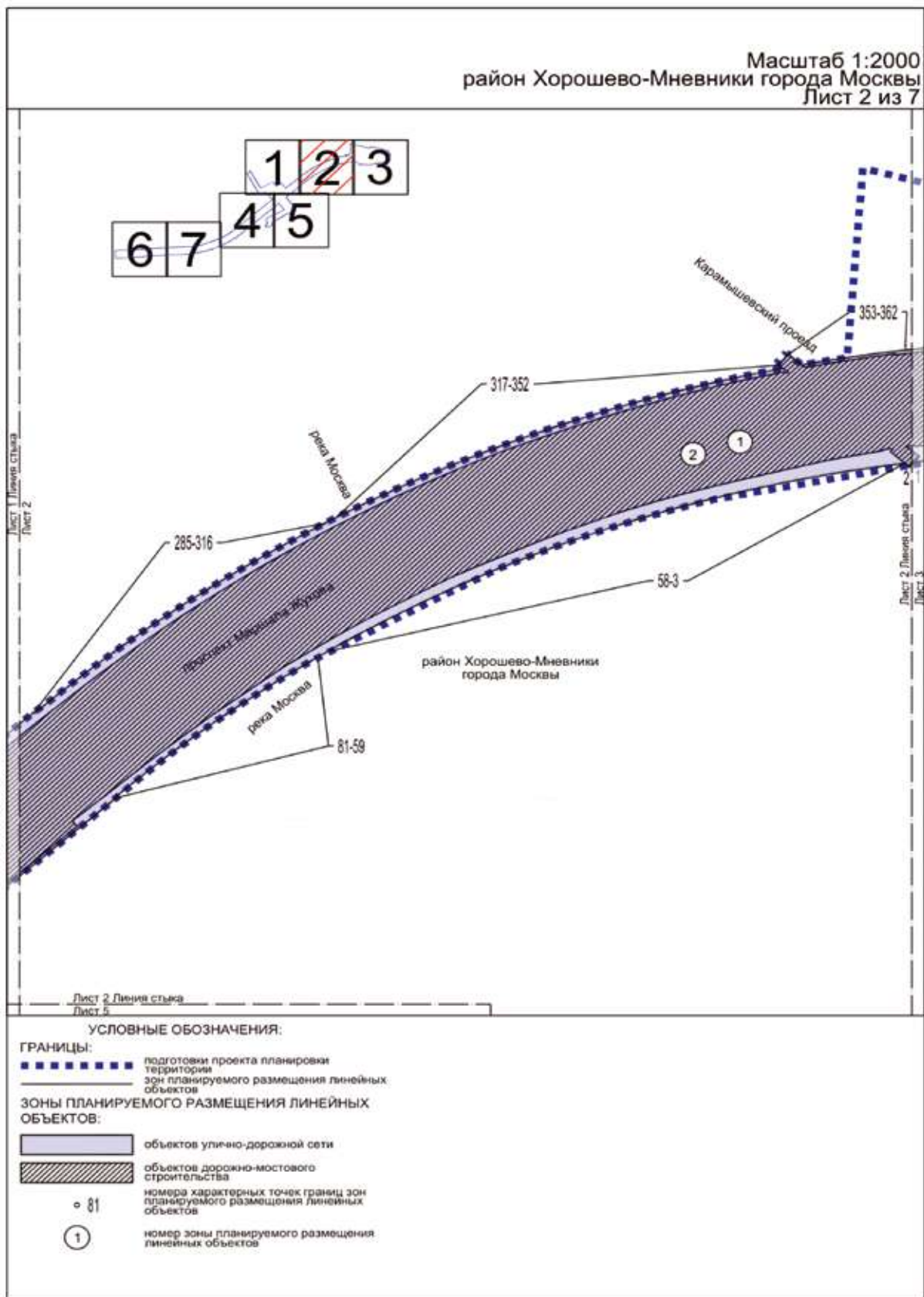
1.1.2. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

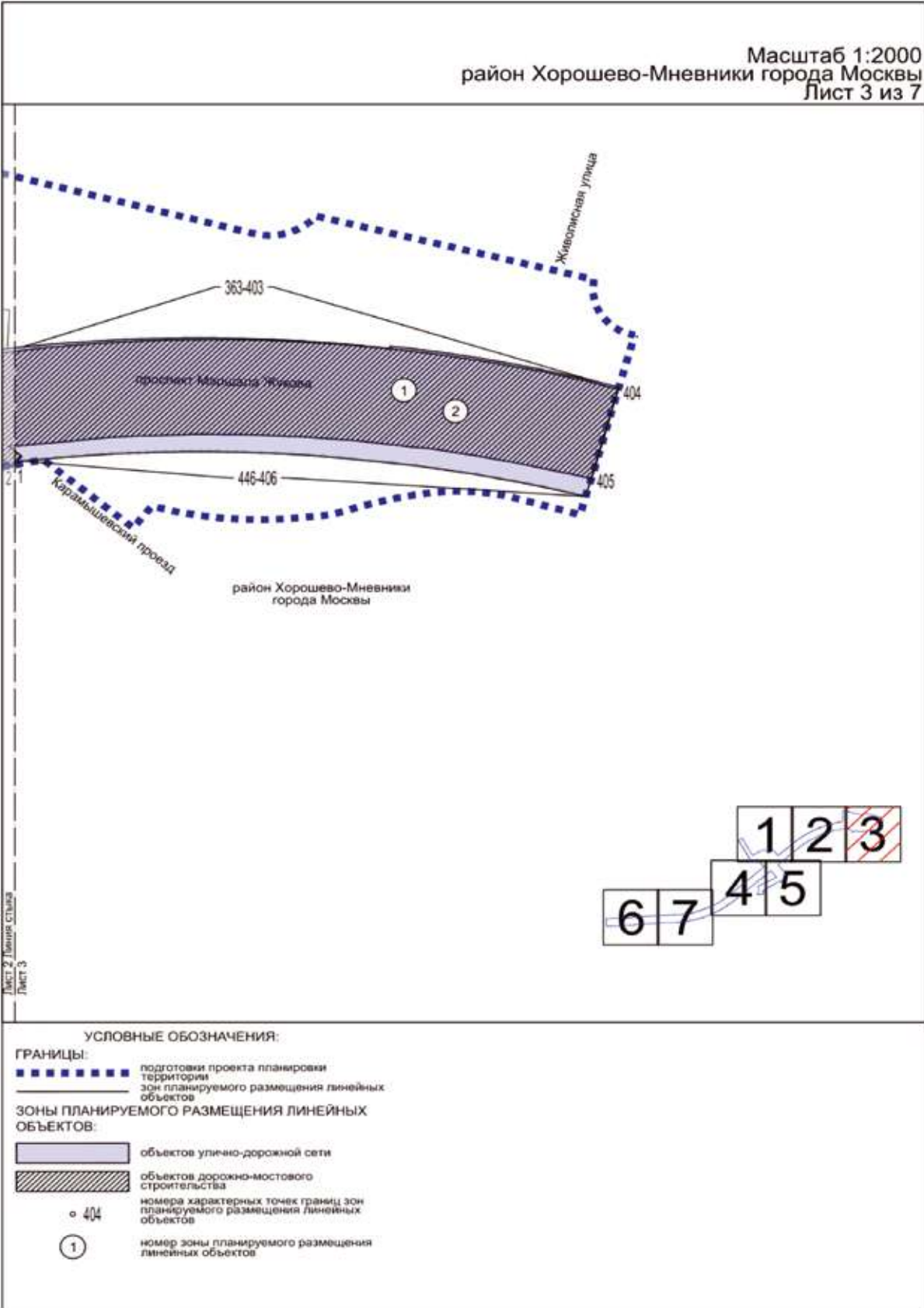
№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	11889.98	-3724.56
2	11889.48	-3724.12
3	11896.15	-3715.74
4	11896.67	-3716.16
5	11910.59	-3780.70
6	11912.22	-3781.86
7	11918.33	-3773.53
8	11916.62	-3772.25
9	12428.86	-2956.36
10	12427.23	-2954.49
11	12429.33	-2952.65
12	12470.36	-3005.58
13	12471.79	-3007.26
14	12476.48	-3003.25
15	12471.86	-2997.84

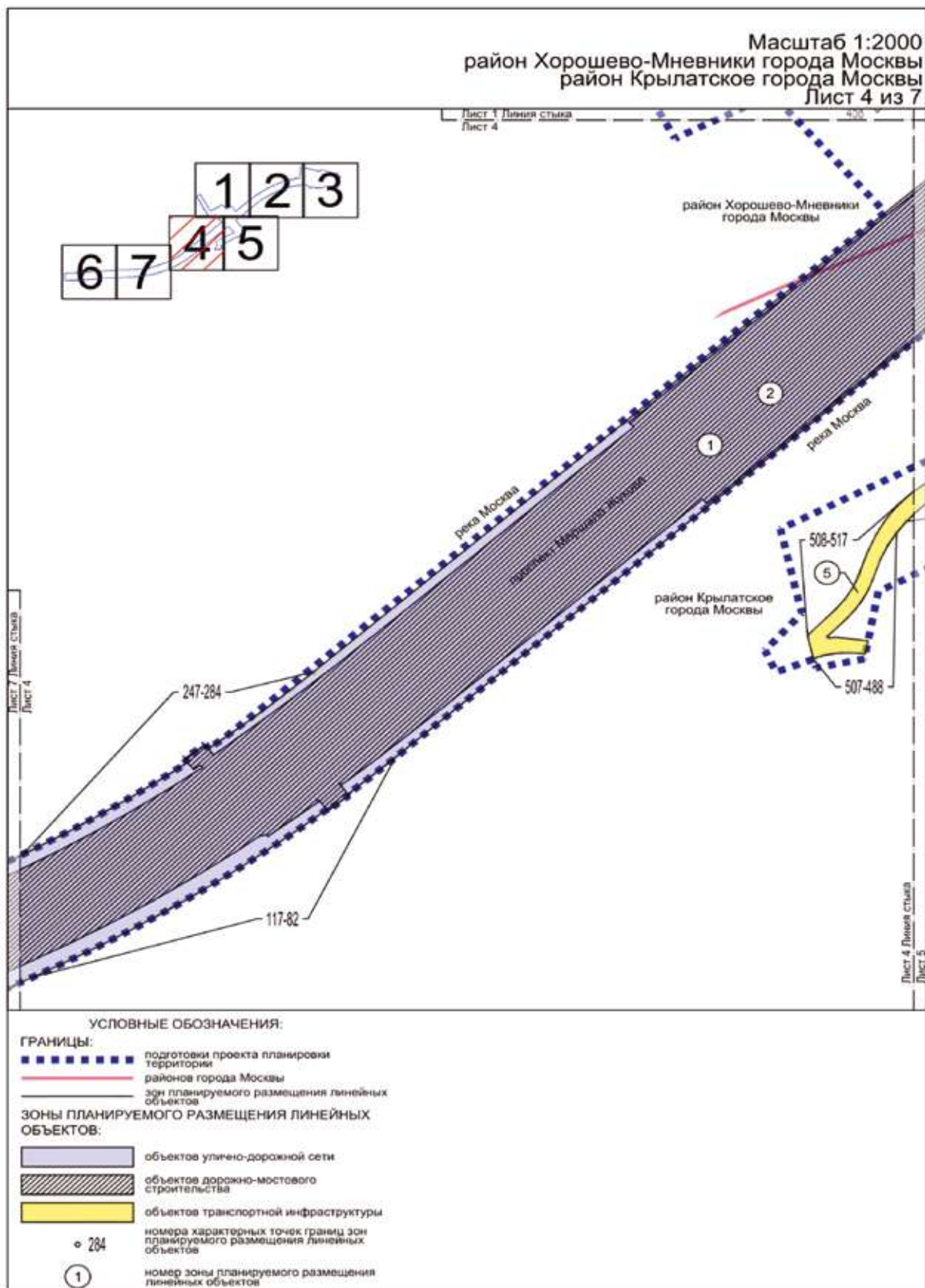
1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

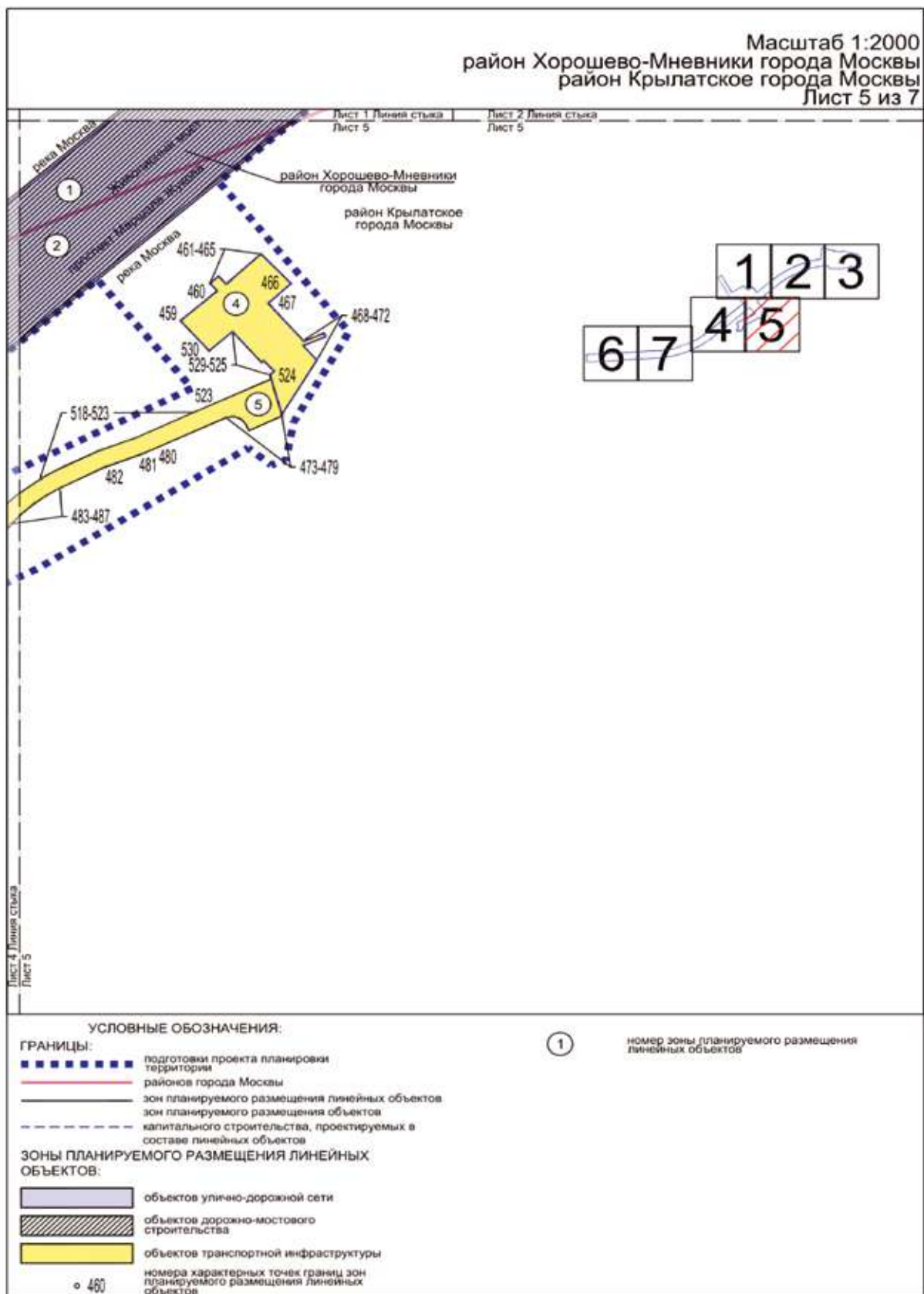
Масштаб 1:2000
район Хорошево-Мневники города Москвы
район Крылатское города Москвы
Лист 1 из 7



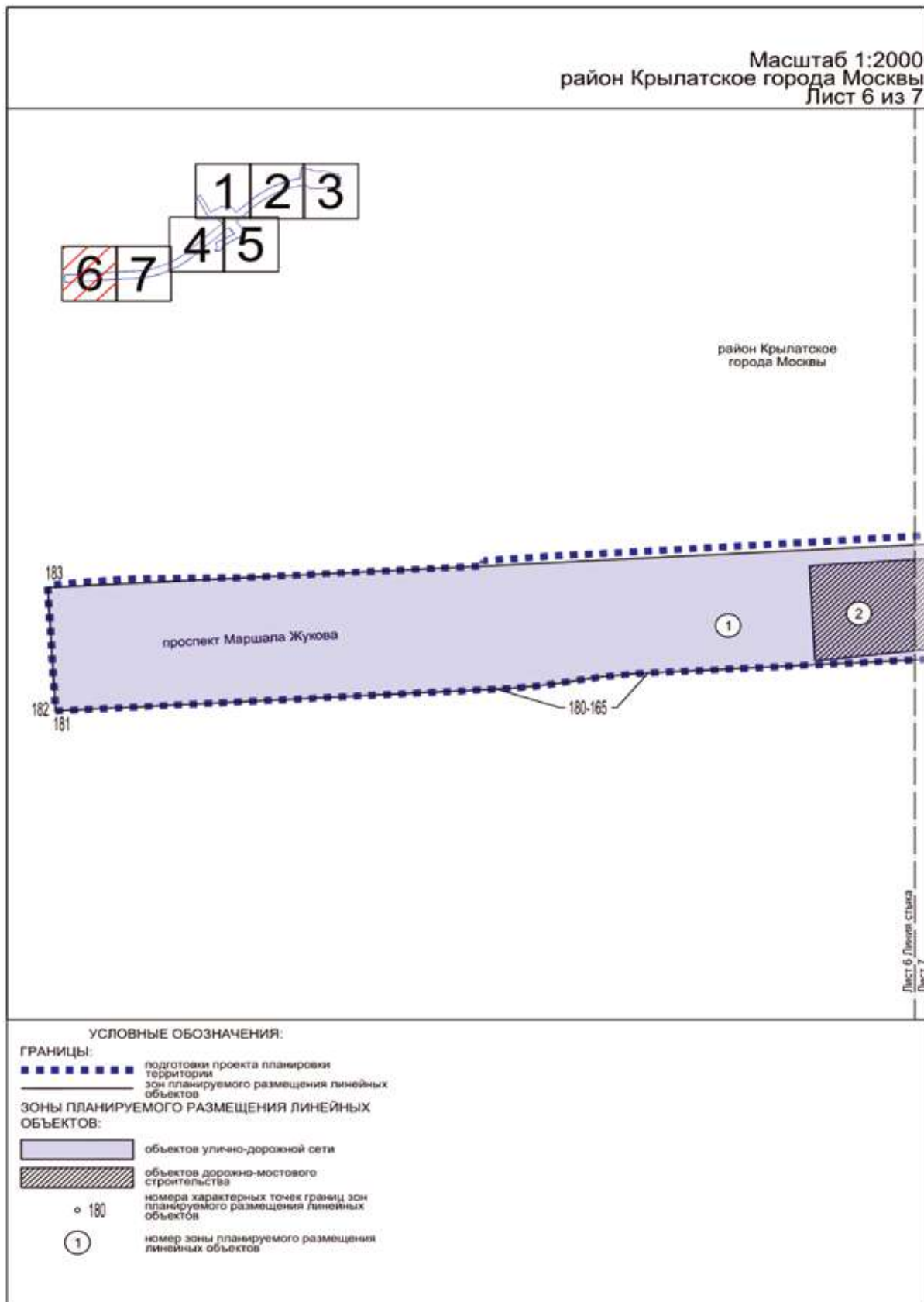


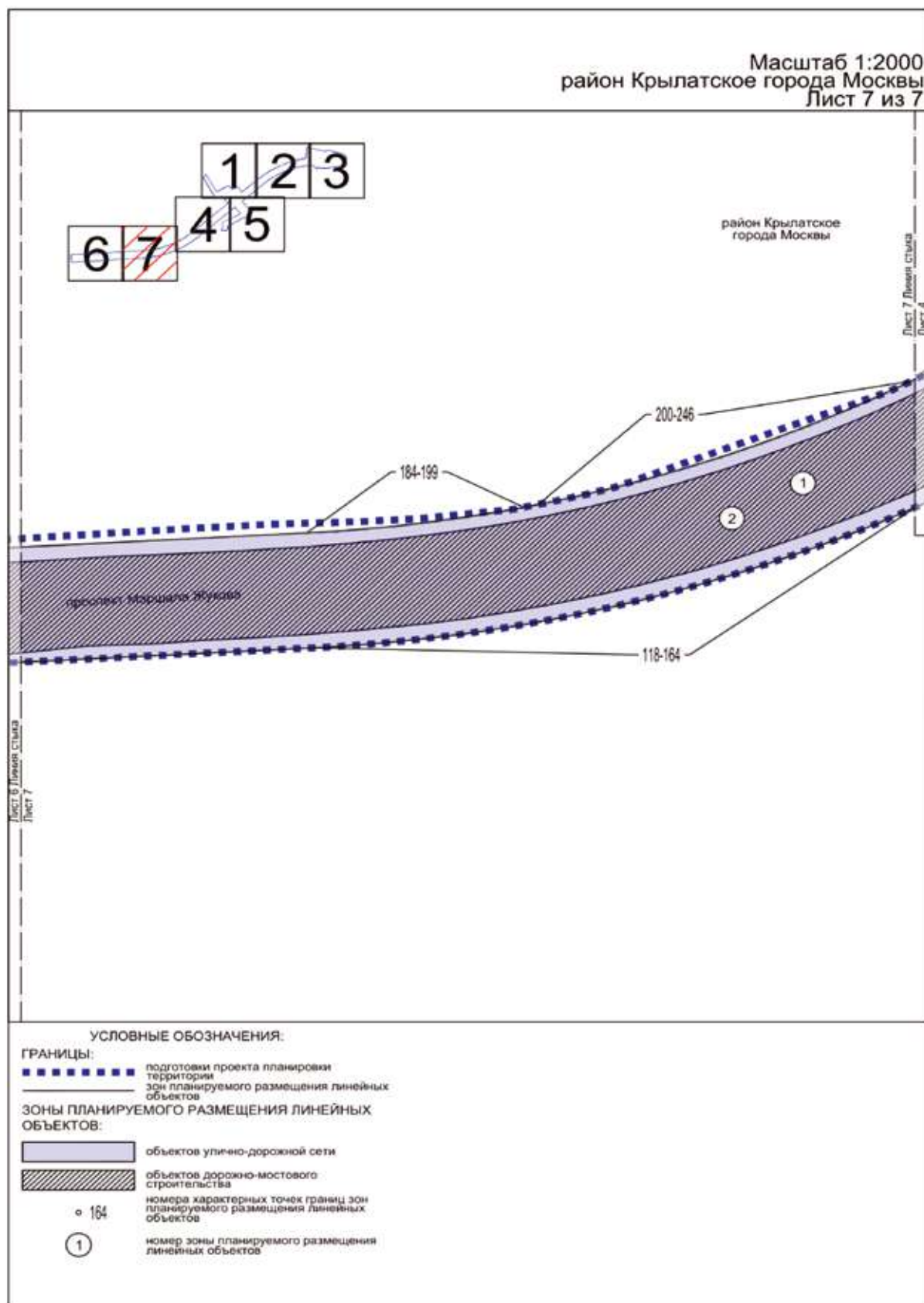






Масштаб 1:2000
район Крылатское города Москвы
Лист 6 из 7





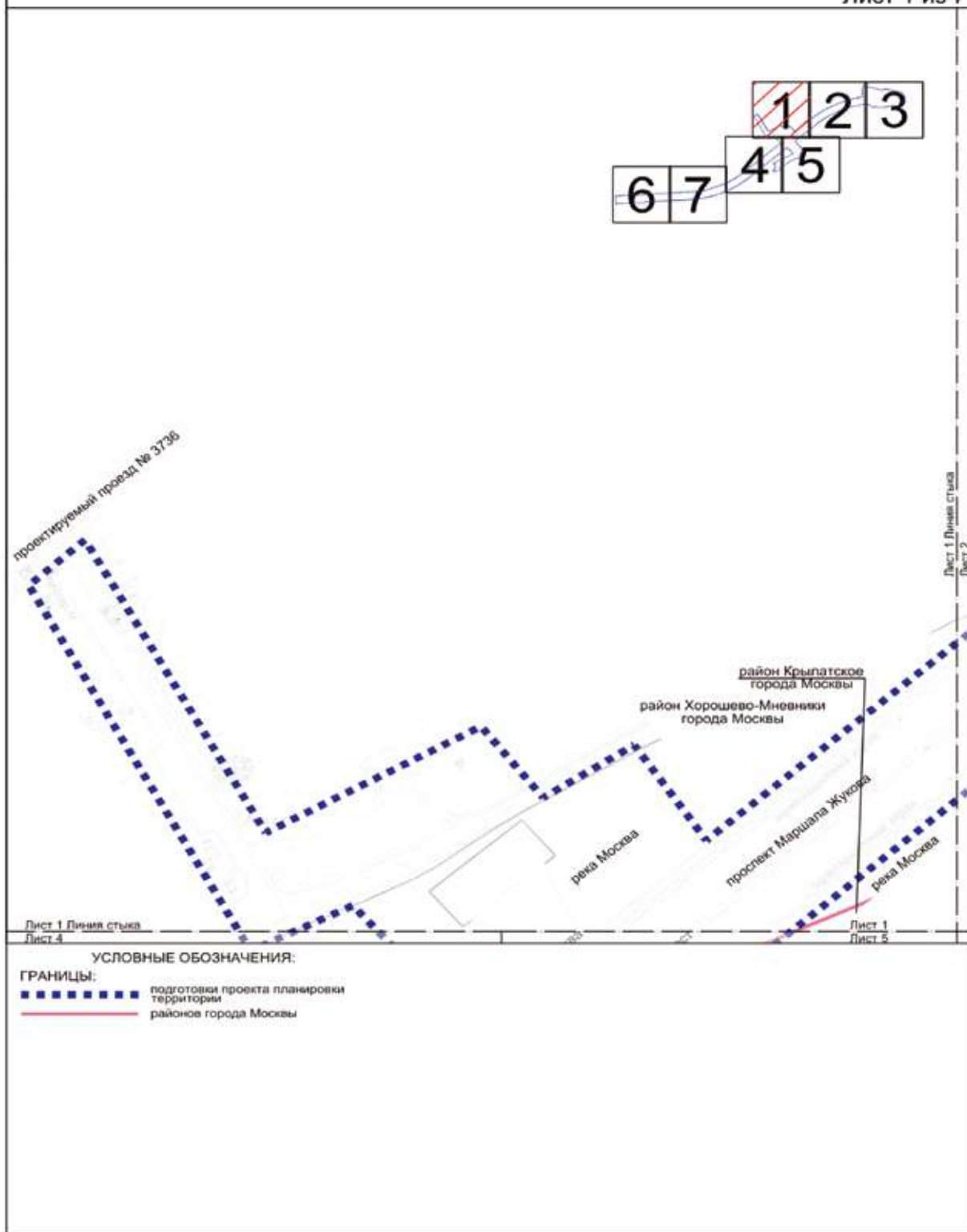
1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

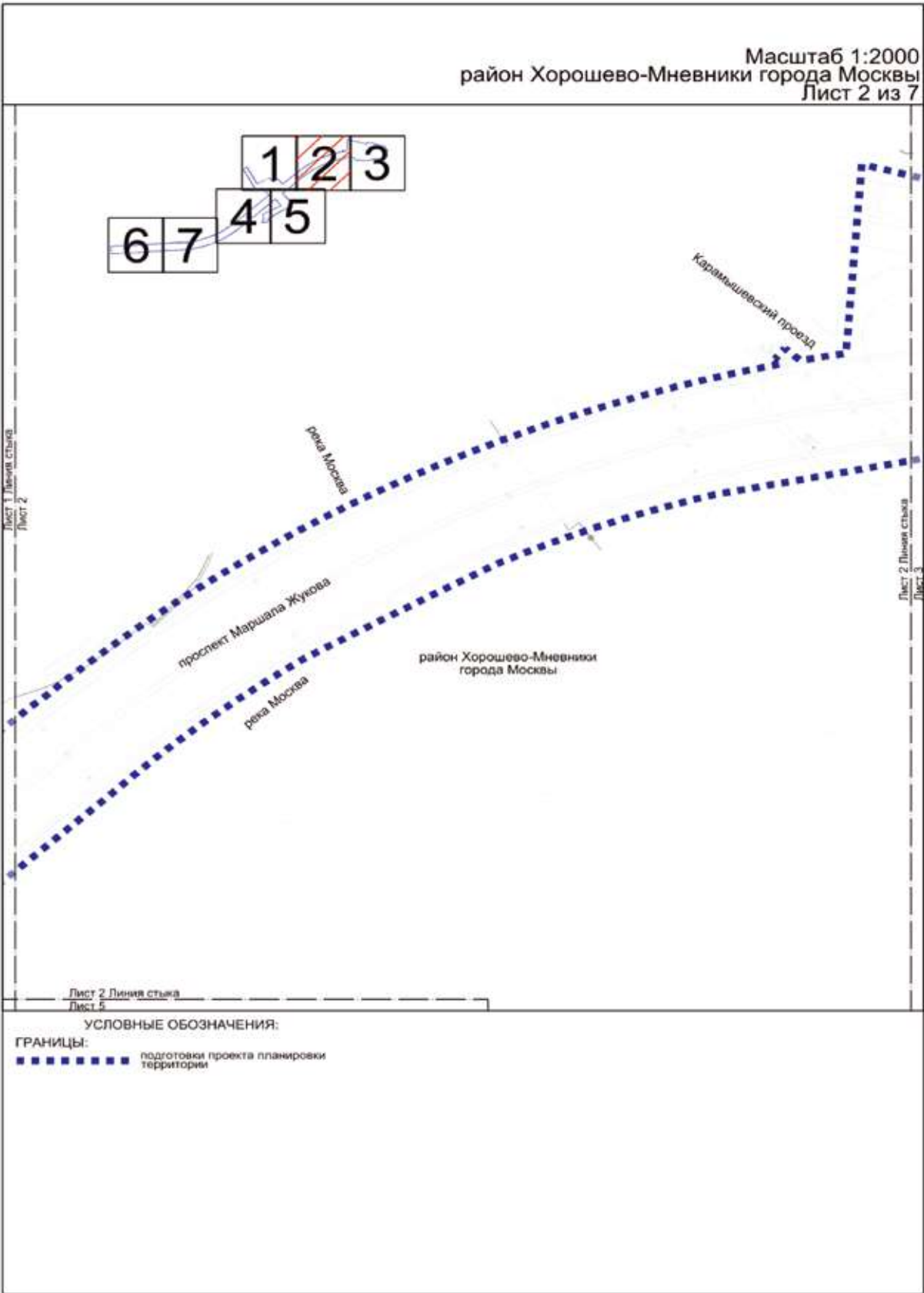
Масштаб 1:2000

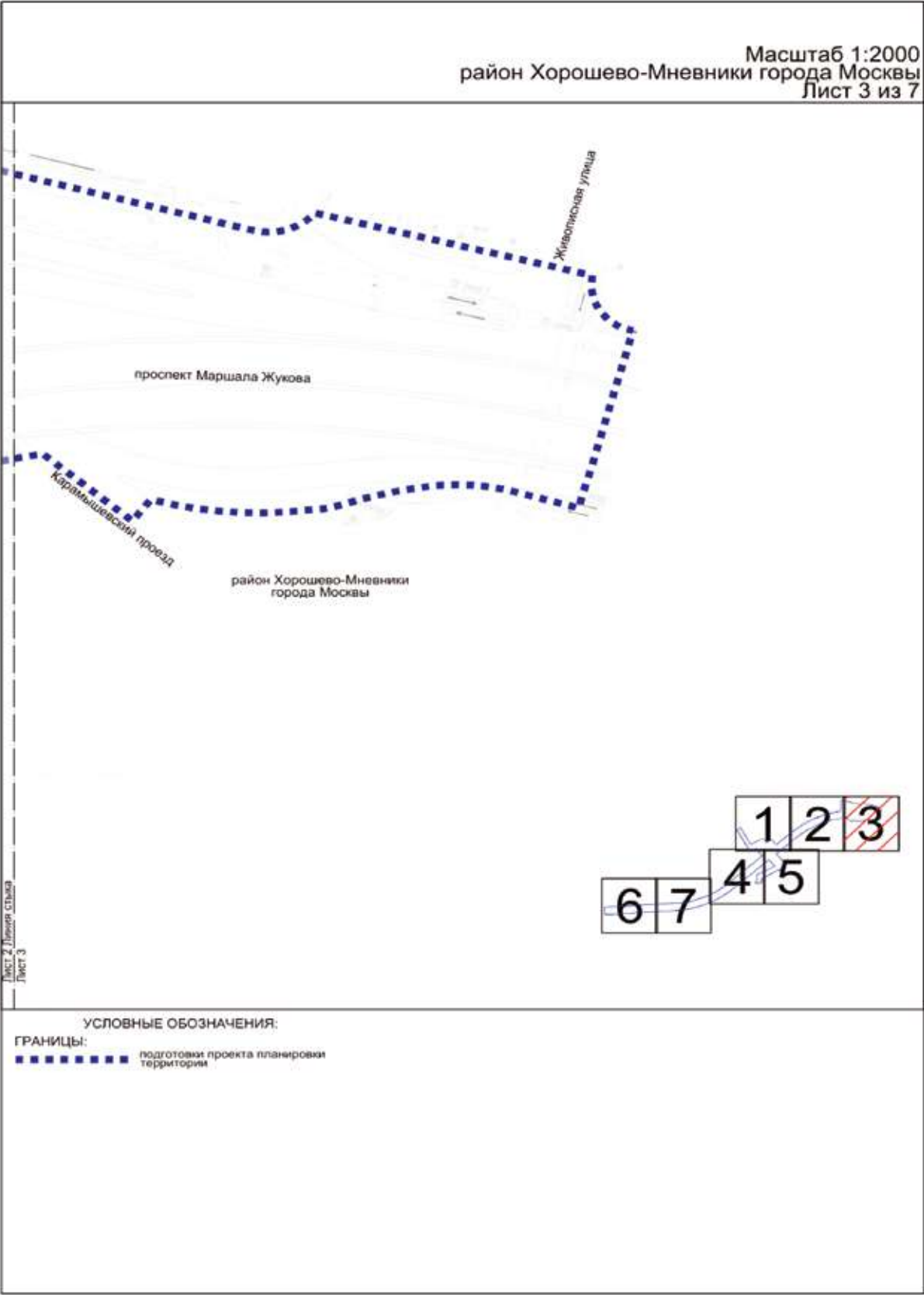
район Хорошево-Мневники города Москвы

район Крылатское города Москвы

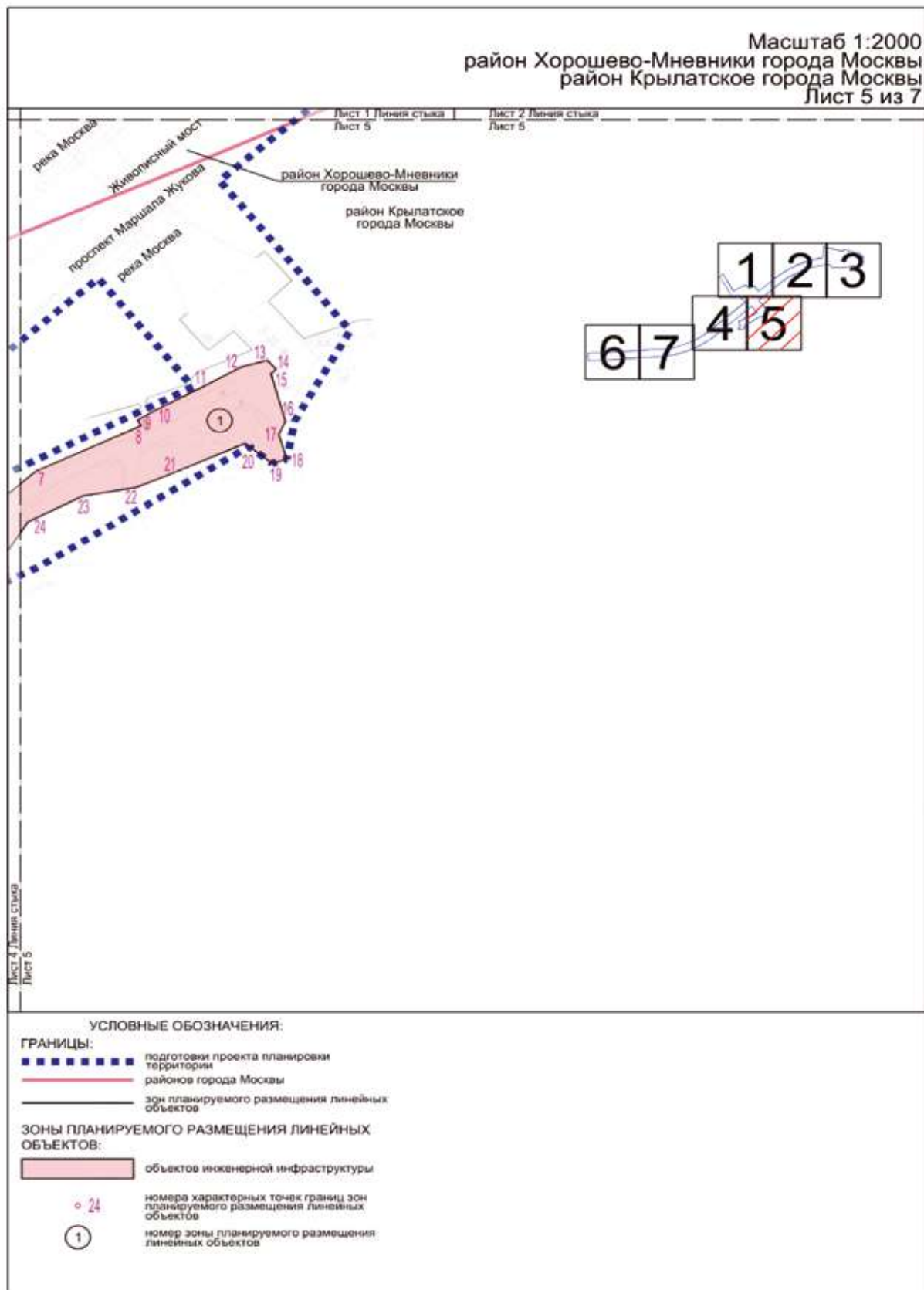
Лист 1 из 7



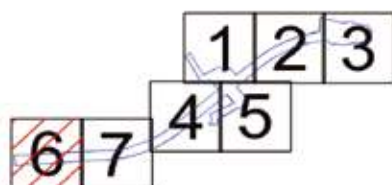




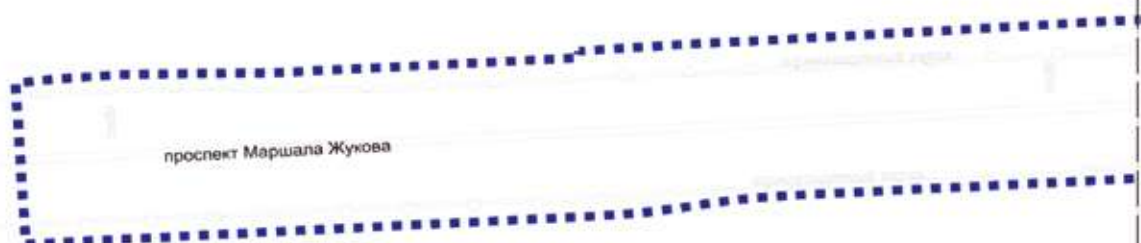




Масштаб 1:2000
район Крылатское города Москвы
Лист 6 из 7

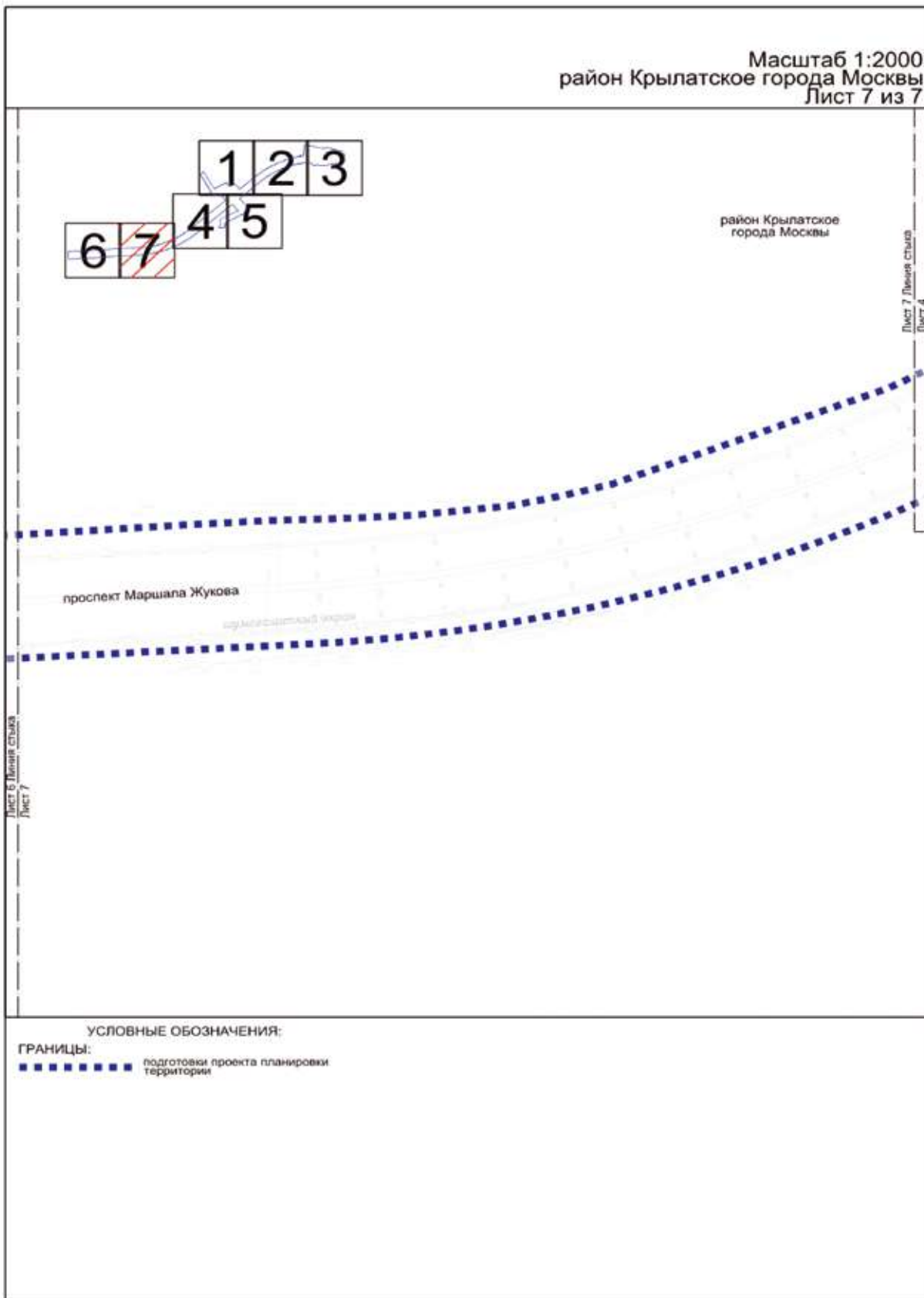


район Крылатское
города Москвы



Лист 6 Листов 7
Лист 7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ГРАНИЦЫ:
■■■■■■■■■■ подготовка проекта планировки
 территории



2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок проспекта Маршала Жукова от Крылатской улицы до улицы Народного Ополчения подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», на основании распоряжения Москомархитектуры от 31 июля 2023 г. № 1496 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок проспекта Маршала Жукова от Крылатской улицы до улицы Народного Ополчения».

В соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» рассматриваемые участки улично-дорожной сети имеют следующие категории:

- проспект Маршала Жукова – магистральная улица общегородского значения I класса;
- Живописная улица – магистральная улица районного значения;
- Карамышевский проезд, проектируемый проезд № 3736 – улицы местного значения.

Проектом планировки территории линейного объекта предусматриваются:

- реконструкция проспекта Маршала Жукова;
- реконструкция Живописного моста;
- реконструкция опоры Живописного моста в районе Хорошево-Мневники города Москвы;
- реконструкция опоры Живописного моста в районе Крылатское города Москвы;
- строительство проезда внутреннего пользования к опоре Живописного моста в районе Крылатское города Москвы;
- реконструкция здания для обслуживания Живописного моста в районе Крылатское города Москвы;
- организация велосодорожной сети.

Необходимость обустройства остановок наземного городского пассажирского транспорта в границах красных линий улично-дорожной сети с окончательным их местоположением и параметрами, в том числе необходимость обустройства заездных карманов, определяется на последующих стадиях проектирования.

В соответствии с СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» пропускная способность проектируемых участков улично-дорожной сети (суммарно в одном

направлении) составит: проспект Маршала Жукова – 8 400 приведенных транспортных единиц.

В соответствии с расчетами транспортной модели Москвы и Московского региона, созданной на базе лицензионного программного комплекса «ЕММЕ», интенсивность движения транспорта проектируемых участков улично-дорожной сети (в одном направлении) составит: проспект Маршала Жукова – 5 900 приведенных транспортных единиц в час пик.

В целях развития инженерного обеспечения территории потребуется осуществить:

- перекладку сетей водоснабжения $D=100$ мм;
- прокладку сети дождевой канализации $D=400$ мм;
- перекладку сетей бытовой канализации $D=200$ мм;
- перекладку сетей напорной бытовой канализации $2D=100$ мм;
- переустройство КНС;
- прокладку сетей наружного освещения 1 кВ;
- перекладку 1–2-отверстной телефонной канализации;
- перекладку теплосети $2d100$ мм;
- прокладку водовыпуска $2d50$ мм.

Мероприятия по инженерному обеспечению территории (в том числе по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей) и параметры инженерных коммуникаций уточняются на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций.

Проектом планировки территории предусмотрены мероприятия по обеспечению сохранности и эксплуатационной надежности существующих инженерных коммуникаций, которые попадают в зону проведения работ и не подлежат переустройству. Мероприятия по сохранению и реконструкции существующих инженерных коммуникаций с разработкой специальных мероприятий определяются на последующих стадиях проектирования.

Общий объем работ по перекладке, переустройству инженерных коммуникаций уточняется на последующих стадиях проектирования.

На дальнейших стадиях проектирования при невозможности выполнения нормативных требований актуального перечня национальных стандартов и сводов правил требуется разработка специальных технических условий.

Проектом планировки территории предусмотрено благоустройство территории после завершения строительно-монтажных работ с восстановлением почвенно-растительного слоя.

Предложения по планируемому изъятию в установленном законом порядке земельных участков, расположенных в границах зон планируемого размещения линейных объектов, а также установлению сервитута для обеспечения строительства и эксплуатации линейных объектов представлены в проекте межевания территории.

Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории линейного объекта	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 31 июля 2023 г. № 1496 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок проспекта Маршала Жукова от Крылатской улицы до улицы Народного Ополчения»
2	Перечень проектов планировки территории, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 5 сентября 2017 г. № 649-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – вторая нитка Филёвского канализационного канала». 2. Постановление Правительства Москвы от 31 августа 2020 г. № 1404-ПП «Об утверждении проекта планировки территории микрорайонов 83, 84–85, 86 района Хорошево-Мневники города Москвы». 3. Постановление Правительства Москвы от 23 декабря 2020 г. № 2286-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Карамышевской набережной от проспекта Маршала Жукова до проезда № 632»
3	Категория линейного объекта	Проспект Маршала Жукова – магистральная улица общегородского значения I класса. Живописная улица – магистральная улица районного значения. Карамышевский проезд, проектируемый проезд № 3736 – улицы местного значения
4	Вид работ	Строительство, реконструкция
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Реконструкция проспекта Маршала Жукова, Живописного моста, реконструкция опор Живописного моста, здания для обслуживания Живописного моста в районе Крылатское города Москвы, строительство проезда внутреннего пользования, организация велосодорожной сети
6	Планировочные показатели линейного объекта	
6.1	Проспект Маршала Жукова	Реконструкция
	Протяженность	2060,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	4 полосы в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются
	Велодорожки	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.2	Живописный мост	Реконструкция
	Протяженность	1750,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
	Количество полос движения	4 полосы в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Велодорожки	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.3	Опора Живописного моста в районе Хорошево-Мневники города Москвы	Реконструкция
6.4	Опора Живописного моста в районе Крылатское города Москвы	Реконструкция
6.5	Проезд внутреннего пользования к опоре Живописного моста в районе Крылатское города Москвы	Строительство
	Протяженность	200,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Велодорожки	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
7	Организация движения транспорта и пешеходов	Средства организации движения транспорта и пешеходов необходимо предусмотреть в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в том числе для маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борд
7.1	Светофорные объекты	Не предусматриваются
7.2	Наземные пешеходные переходы	Не предусматриваются
8	Мероприятия по благоустройству и озеленению территории	Предусматриваются
9	Велодорожные сети	Предусматриваются

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов и зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, расположены в районах Хорошево-Мневники, Крылатское города Москвы.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))		№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
1	12429.33	-2952.65	32	12400.77	-3074.87
2	12427.23	-2954.49	33	12399.15	-3079.45
3	12428.86	-2956.35	34	12397.49	-3084.02
4	12428.71	-2957.47	35	12395.80	-3088.57
5	12428.34	-2960.22	36	12394.07	-3093.11
6	12427.83	-2963.85	37	12392.30	-3097.64
7	12427.30	-2967.48	38	12390.49	-3102.15
8	12426.74	-2971.11	39	12388.65	-3106.64
9	12426.17	-2974.74	40	12386.77	-3111.13
10	12425.56	-2978.36	41	12384.86	-3115.59
11	12424.94	-2981.97	42	12382.91	-3120.04
12	12424.30	-2985.59	43	12380.92	-3124.47
13	12423.63	-2989.20	44	12378.89	-3128.89
14	12422.94	-2992.80	45	12376.83	-3133.29
15	12422.23	-2996.40	46	12374.74	-3137.67
16	12421.49	-3000.00	47	12372.61	-3142.04
17	12420.48	-3004.75	48	12370.44	-3146.39
18	12419.44	-3009.50	49	12368.24	-3150.72
19	12418.36	-3014.23	50	12366.00	-3155.03
20	12417.23	-3018.96	51	12363.72	-3159.32
21	12416.07	-3023.68	52	12361.41	-3163.60
22	12414.87	-3028.39	53	12359.07	-3167.86
23	12413.57	-3033.32	54	12356.69	-3172.09
24	12412.35	-3037.77	55	12354.28	-3176.31
25	12411.04	-3042.45	56	12351.83	-3180.51
26	12409.69	-3047.12	57	12349.35	-3184.68
27	12408.29	-3051.77	58	12346.83	-3188.84
28	12406.86	-3056.42	59	12344.28	-3192.98
29	12405.40	-3061.05	60	12341.70	-3197.09
30	12403.89	-3065.67	61	12339.08	-3201.18
31	12402.35	-3070.27	62	12336.43	-3205.26

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
63	12333.75	-3209.31
64	12331.03	-3213.33
65	12328.28	-3217.34
66	12325.50	-3221.32
67	12322.68	-3225.28
68	12319.83	-3229.22
69	12316.96	-3233.13
70	12314.04	-3237.02
71	12311.10	-3240.89
72	12308.13	-3244.73
73	12305.12	-3248.55
74	12302.08	-3252.34
75	12299.01	-3256.11
76	12295.91	-3259.85
77	12292.79	-3263.57
78	12289.63	-3267.26
79	12286.44	-3270.92
80	12283.22	-3274.56
81	12282.84	-3274.23
82	11912.78	-3697.02
83	11909.28	-3701.04
84	11905.81	-3705.10
85	11902.38	-3709.19
86	11898.99	-3713.30
87	11896.67	-3716.16
88	11896.15	-3715.74
89	11889.48	-3724.12
90	11889.98	-3724.56
91	11889.00	-3725.81
92	11885.74	-3730.03
93	11882.51	-3734.28
94	11879.32	-3738.55
95	11876.17	-3742.86

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
96	11873.05	-3747.18
97	11869.97	-3751.54
98	11866.92	-3755.92
99	11863.90	-3760.32
100	11860.93	-3764.75
101	11857.99	-3769.20
102	11855.09	-3773.67
103	11852.22	-3778.17
104	11849.39	-3782.70
105	11846.60	-3787.24
106	11843.84	-3791.81
107	11841.13	-3796.40
108	11838.45	-3801.02
109	11835.81	-3805.65
110	11833.20	-3810.31
111	11830.64	-3814.99
112	11828.11	-3819.69
113	11825.63	-3824.41
114	11823.18	-3829.15
115	11820.77	-3833.91
116	11818.40	-3838.68
117	11816.06	-3843.48
118	11813.77	-3848.30
119	11811.52	-3853.14
120	11809.31	-3857.99
121	11807.14	-3862.86
122	11805.00	-3867.75
123	11802.91	-3872.66
124	11800.86	-3877.59
125	11798.85	-3882.53
126	11796.88	-3887.49
127	11794.95	-3892.46
128	11793.06	-3897.45

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
129	11791.21	-3902.45
130	11789.40	-3907.47
131	11787.64	-3912.51
132	11785.91	-3917.56
133	11784.23	-3922.62
134	11782.59	-3927.69
135	11780.99	-3932.78
136	11779.43	-3937.89
137	11777.91	-3943.00
138	11776.44	-3948.13
139	11775.01	-3953.27
140	11773.62	-3958.42
141	11772.27	-3963.58
142	11770.97	-3968.75
143	11769.71	-3973.94
144	11768.49	-3979.13
145	11767.31	-3984.33
146	11766.18	-3989.55
147	11765.08	-3994.77
148	11764.04	-4000.00
149	11762.96	-4005.61
150	11761.94	-4011.22
151	11760.96	-4016.84
152	11760.04	-4022.48
153	11759.16	-4028.12
154	11758.33	-4033.76
155	11757.55	-4039.42
156	11756.83	-4045.08
157	11756.15	-4050.74
158	11755.52	-4056.42
159	11754.94	-4062.10
160	11754.41	-4067.78
161	11753.93	-4073.47

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
162	11753.51	-4079.16
163	11753.08	-4085.71
164	11752.80	-4090.55
165	11740.81	-4315.56
166	11740.58	-4319.38
167	11740.29	-4323.20
168	11739.94	-4327.02
169	11739.53	-4330.82
170	11739.06	-4334.63
171	11738.54	-4338.42
172	11737.95	-4342.21
173	11736.67	-4349.76
174	11736.09	-4353.54
175	11735.56	-4357.34
176	11735.10	-4361.14
177	11734.69	-4364.95
178	11734.34	-4368.76
179	11734.05	-4372.58
180	11733.81	-4376.41
181	11724.46	-4551.97
182	11724.34	-4553.74
183	11778.03	-4556.88
184	11802.73	-4093.21
185	11803.07	-4087.34
186	11803.47	-4081.47
187	11803.92	-4075.60
188	11804.44	-4069.74
189	11805.01	-4063.89
190	11805.64	-4058.04
191	11806.33	-4052.20
192	11807.07	-4046.36
193	11807.87	-4040.54
194	11808.73	-4034.72

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
195	11809.64	-4028.90
196	11810.62	-4023.10
197	11811.64	-4017.31
198	11812.73	-4011.53
199	11813.87	-4005.76
200	11815.07	-4000.00
201	11815.80	-3996.61
202	11816.56	-3993.22
203	11817.33	-3989.83
204	11818.12	-3986.45
205	11818.93	-3983.08
206	11819.77	-3979.71
207	11820.62	-3976.34
208	11821.49	-3972.98
209	11822.38	-3969.63
210	11823.29	-3966.28
211	11824.22	-3962.93
212	11825.16	-3959.59
213	11826.13	-3956.26
214	11827.12	-3952.93
215	11828.12	-3949.61
216	11829.15	-3946.29
217	11830.19	-3942.98
218	11831.26	-3939.68
219	11832.34	-3936.38
220	11833.44	-3933.09
221	11834.56	-3929.80
222	11835.70	-3926.52
223	11836.86	-3923.25
224	11838.04	-3919.98
225	11839.23	-3916.72
226	11840.45	-3913.47
227	11841.68	-3910.23

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
228	11842.94	-3906.99
229	11844.21	-3903.76
230	11845.50	-3900.54
231	11846.81	-3897.32
232	11848.13	-3894.12
233	11849.48	-3890.91
234	11850.84	-3887.72
235	11852.23	-3884.54
236	11853.63	-3881.36
237	11855.05	-3878.19
238	11856.48	-3875.03
239	11857.94	-3871.88
240	11859.41	-3868.74
241	11860.91	-3865.61
242	11862.42	-3862.48
243	11863.95	-3859.36
244	11865.49	-3856.26
245	11867.06	-3853.16
246	11868.64	-3850.07
247	11870.24	-3846.99
248	11871.86	-3843.92
249	11873.49	-3840.85
250	11875.15	-3837.80
251	11876.82	-3834.76
252	11878.51	-3831.73
253	11880.21	-3828.70
254	11881.94	-3825.69
255	11883.68	-3822.69
256	11885.44	-3819.69
257	11887.21	-3816.71
258	11889.01	-3813.74
259	11890.82	-3810.78
260	11892.64	-3807.82

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
261	11894.49	-3804.88
262	11896.35	-3801.95
263	11898.23	-3799.03
264	11900.12	-3796.12
265	11902.93	-3791.88
266	11905.78	-3787.66
267	11908.66	-3783.47
268	11910.59	-3780.70
269	11912.22	-3781.86
270	11918.33	-3773.53
271	11916.62	-3772.25
272	11917.51	-3771.03
273	11920.53	-3766.93
274	11923.58	-3762.86
275	11927.14	-3758.22
276	11929.80	-3754.80
277	11932.95	-3750.81
278	11936.15	-3746.85
279	11939.37	-3742.91
280	11942.63	-3739.00
281	11945.92	-3735.12
282	11949.82	-3730.60
283	11949.95	-3730.42
284	11950.40	-3729.95
285	12320.26	-3307.39
286	12319.89	-3307.06
287	12322.57	-3304.03
288	12325.24	-3300.98
289	12327.88	-3297.92
290	12330.99	-3294.27
291	12333.12	-3291.74
292	12335.70	-3288.63
293	12338.27	-3285.50

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
294	12340.82	-3282.36
295	12343.87	-3278.54
296	12346.89	-3274.71
297	12349.88	-3270.84
298	12352.84	-3266.96
299	12355.55	-3263.35
300	12358.24	-3259.72
301	12360.92	-3256.04
302	12363.79	-3252.03
303	12366.19	-3248.64
304	12368.79	-3244.90
305	12371.82	-3240.49
306	12374.81	-3236.05
307	12377.76	-3231.58
308	12380.68	-3227.09
309	12383.56	-3222.58
310	12386.40	-3218.04
311	12389.20	-3213.48
312	12391.97	-3208.89
313	12394.69	-3204.29
314	12397.62	-3199.24
315	12400.03	-3195.00
316	12402.64	-3190.33
317	12405.21	-3185.63
318	12407.74	-3180.92
319	12410.23	-3176.18
320	12412.69	-3171.42
321	12415.10	-3166.64
322	12417.47	-3161.84
323	12419.81	-3157.02
324	12422.10	-3152.18
325	12424.35	-3147.33
326	12426.56	-3142.45

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
327	12428.73	-3137.56
328	12430.87	-3132.65
329	12432.95	-3127.72
330	12435.00	-3122.77
331	12437.01	-3117.81
332	12438.98	-3112.83
333	12440.90	-3107.83
334	12442.78	-3102.82
335	12444.62	-3097.79
336	12446.42	-3092.75
337	12448.39	-3087.07
338	12450.31	-3081.37
339	12452.17	-3075.66
340	12453.98	-3069.93
341	12455.73	-3064.18
342	12457.43	-3058.42
343	12459.08	-3052.64
344	12460.67	-3046.84
345	12462.21	-3041.03
346	12463.70	-3035.21
347	12465.13	-3029.37
348	12466.50	-3023.52
349	12467.82	-3017.66
350	12469.09	-3011.78
351	12470.36	-3005.58
352	12471.79	-3007.26
353	12476.48	-3003.25
354	12471.86	-2997.84
355	12472.28	-2995.61
356	12473.07	-2991.22
357	12474.07	-2985.40
358	12475.02	-2979.57
359	12475.91	-2973.73

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
360	12476.75	-2967.88
361	12477.54	-2962.02
362	12478.27	-2956.16
363	12478.95	-2950.29
364	12479.57	-2944.42
365	12480.14	-2938.54
366	12480.66	-2932.65
367	12481.12	-2926.77
368	12481.53	-2920.87
369	12481.88	-2914.98
370	12482.18	-2909.08
371	12482.43	-2903.17
372	12482.62	-2897.27
373	12482.76	-2891.36
374	12482.84	-2885.46
375	12482.87	-2879.55
376	12482.84	-2873.64
377	12482.76	-2867.73
378	12482.63	-2861.83
379	12482.19	-2850.02
380	12481.90	-2844.12
381	12481.54	-2838.22
382	12481.14	-2832.33
383	12480.68	-2826.44
384	12480.16	-2820.55
385	12479.60	-2814.67
386	12478.97	-2808.80
387	12478.30	-2802.93
388	12479.29	-2802.82
389	12478.36	-2795.09
390	12477.53	-2788.75
391	12476.74	-2783.22
392	12476.02	-2778.40

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
393	12475.14	-2772.93
394	12474.06	-2766.58
395	12473.01	-2760.79
396	12472.18	-2756.40
397	12471.25	-2751.68
398	12470.43	-2747.70
399	12469.36	-2742.68
400	12468.45	-2738.59
401	12467.10	-2732.74
402	12465.59	-2726.46
403	12464.08	-2720.50
404	12461.66	-2711.42
405	12422.09	-2722.39
406	12414.55	-2724.74
407	12415.88	-2730.03
408	12417.24	-2735.72
409	12418.47	-2741.02
410	12419.79	-2747.00
411	12421.07	-2753.11
412	12422.48	-2760.27
413	12423.90	-2767.97
414	12425.14	-2775.22
415	12426.52	-2784.06
416	12427.73	-2792.55
417	12428.92	-2802.04
418	12430.61	-2817.30
419	12431.23	-2823.57
420	12431.79	-2829.84
421	12432.29	-2836.12
422	12432.71	-2842.41
423	12433.07	-2848.70
424	12433.36	-2854.99
425	12433.59	-2861.29

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
426	12433.69	-2864.83
427	12433.76	-2868.38
428	12433.82	-2871.92
429	12433.85	-2875.47
430	12433.87	-2879.01
431	12433.86	-2882.56
432	12433.83	-2886.11
433	12433.78	-2889.65
434	12433.71	-2893.20
435	12433.61	-2896.74
436	12433.50	-2900.29
437	12433.37	-2903.83
438	12433.21	-2907.38
439	12433.03	-2910.92
440	12432.83	-2914.46
441	12432.61	-2918.00
442	12432.19	-2924.00
443	12431.71	-2930.01
444	12431.16	-2936.00
445	12430.56	-2942.00
446	12429.74	-2949.29
447	12209.66	-3514.91
448	12221.12	-3501.78
449	12221.65	-3502.24
450	12227.90	-3495.09
451	12227.37	-3494.62
452	12238.94	-3481.36
453	12225.39	-3469.52
454	12212.32	-3484.49
455	12209.01	-3481.60
456	12205.90	-3485.35
457	12209.10	-3488.17
458	12196.10	-3503.08

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
459	12105.14	-3423.28
460	12118.14	-3408.42
461	12121.48	-3411.35
462	12124.57	-3407.81
463	12121.18	-3404.85
464	12122.48	-3403.39
465	12134.32	-3390.80
466	12121.42	-3378.66
467	12112.75	-3387.86
468	12096.12	-3373.41
469	12099.65	-3365.37
470	12098.16	-3364.72
471	12094.19	-3373.78
472	12087.83	-3368.24
473	12064.07	-3382.37
474	12063.45	-3382.21
475	12057.10	-3395.70
476	12059.68	-3396.82
477	12062.15	-3398.79
478	12063.28	-3401.76
479	12062.73	-3404.88
480	12047.30	-3437.69
481	12046.46	-3439.66
482	12041.00	-3453.93
483	12031.91	-3471.82
484	12028.73	-3477.24
485	12025.04	-3482.35
486	12020.89	-3487.08
487	12016.32	-3491.40
488	12011.35	-3495.27
489	12006.04	-3498.66
490	12000.44	-3501.52
491	11990.66	-3504.94

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
492	11985.94	-3506.88
493	11981.47	-3509.34
494	11977.30	-3512.28
495	11973.48	-3515.66
496	11965.80	-3523.25
497	11965.18	-3522.59
498	11965.46	-3519.40
499	11964.01	-3506.79
500	11958.24	-3507.95
501	11958.49	-3510.03
502	11958.67	-3514.26
503	11958.56	-3517.76
504	11958.25	-3521.05
505	11957.61	-3524.63
506	11956.27	-3528.44
507	11955.92	-3528.74
508	11966.35	-3531.14
509	11977.69	-3519.92
510	11982.20	-3516.09
511	11987.21	-3512.96
512	11992.64	-3510.60
513	12002.67	-3507.10
514	12011.04	-3503.32
515	12017.91	-3499.27
516	12023.95	-3494.38
517	12028.99	-3489.13
518	12035.60	-3480.03
519	12037.62	-3477.02
520	12041.65	-3469.66
521	12048.58	-3455.48
522	12053.75	-3441.58
523	12065.08	-3417.83
524	12079.63	-3386.65

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
525	12081.41	-3387.14
526	12083.05	-3385.41
527	12087.62	-3389.62

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
528	12086.83	-3390.52
529	12100.34	-3402.25
530	12091.93	-3411.66

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	11950.19	-3543.80
2	11959.74	-3548.27
3	11982.99	-3527.15
4	11998.48	-3516.18
5	12016.96	-3505.21
6	12026.81	-3495.22
7	12038.65	-3481.86
8	12058.51	-3439.50
9	12061.11	-3440.79
10	12065.05	-3434.33
11	12074.64	-3416.40
12	12084.16	-3399.45
13	12087.27	-3388.61

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
14	12083.26	-3385.09
15	12081.41	-3387.14
16	12060.41	-3381.38
17	12054.70	-3384.00
18	12043.93	-3380.84
19	12042.07	-3386.65
20	12050.83	-3397.61
21	12037.37	-3427.70
22	12031.56	-3441.28
23	12027.78	-3462.95
24	12016.44	-3484.99
25	11990.87	-3501.67
26	11973.47	-3504.90

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Здание для обслуживания Живописного моста в районе Крылатское города Москвы	Реконструкция
	Площадь участка	1507,00 кв.м
	Площадь застройки	1507,00 кв.м
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 20 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются

Согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 4 апреля 2023 г. № 839 «Об утверждении перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации» город Москва не относится к историческому поселению, имеющему особое значение для истории и культуры Российской Федерации.

В связи с этим требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, не устанавливаются.

2.6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейного объекта, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейного объекта, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на последующих стадиях проектирования.

2.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах подготовки проекта планировки территории линейного объекта расположены зоны охраны объектов культурного наследия – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3, зоны охраняемого природного ландшафта.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории должны осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории, за исключением случаев, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2023 г. № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ».

2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

Перечень мероприятий по охране окружающей среды определяется на последующих стадиях проектирования.

2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны проектом планировки территории линейного объекта не предусмотрены.

2.10. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв.м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проспект Маршала Жукова	103041,00	2060,00
2	Зона планируемого размещения объектов дорожно-мостового строительства	Живописный мост	73647,00	1750,00

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв.м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
3	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Опора Живописного моста в районе Хорошево-Мневники города Москвы	829,00	-
4	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Опора Живописного моста в районе Крылатское города Москвы	1507,00	-
5	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Проезд внутреннего пользования к опоре Живописного моста в районе Крылатское города Москвы	1633,00	200,00

2.11. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Площадь, кв.м
1	2	3	4
1	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Инженерные коммуникации	5727,00

2.12. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории линейного объекта и последовательность их выполнения

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории линейного объекта, планируются к реализации в один этап:

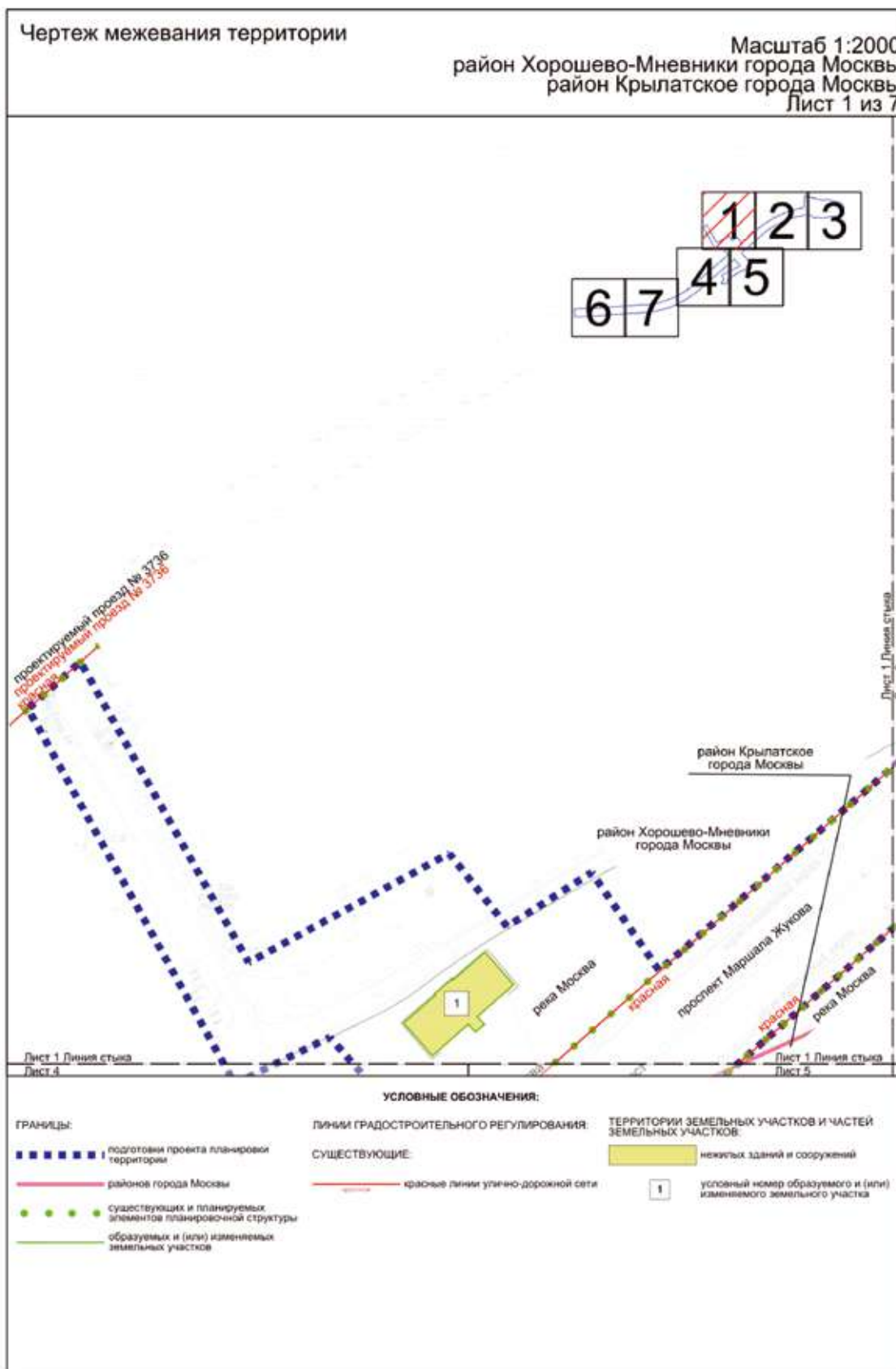
- реконструкция проспекта Маршала Жукова;
- реконструкция Живописного моста;
- реконструкция опоры Живописного моста в районе Хорошево-Мневники города Москвы;
- реконструкция опоры Живописного моста в районе

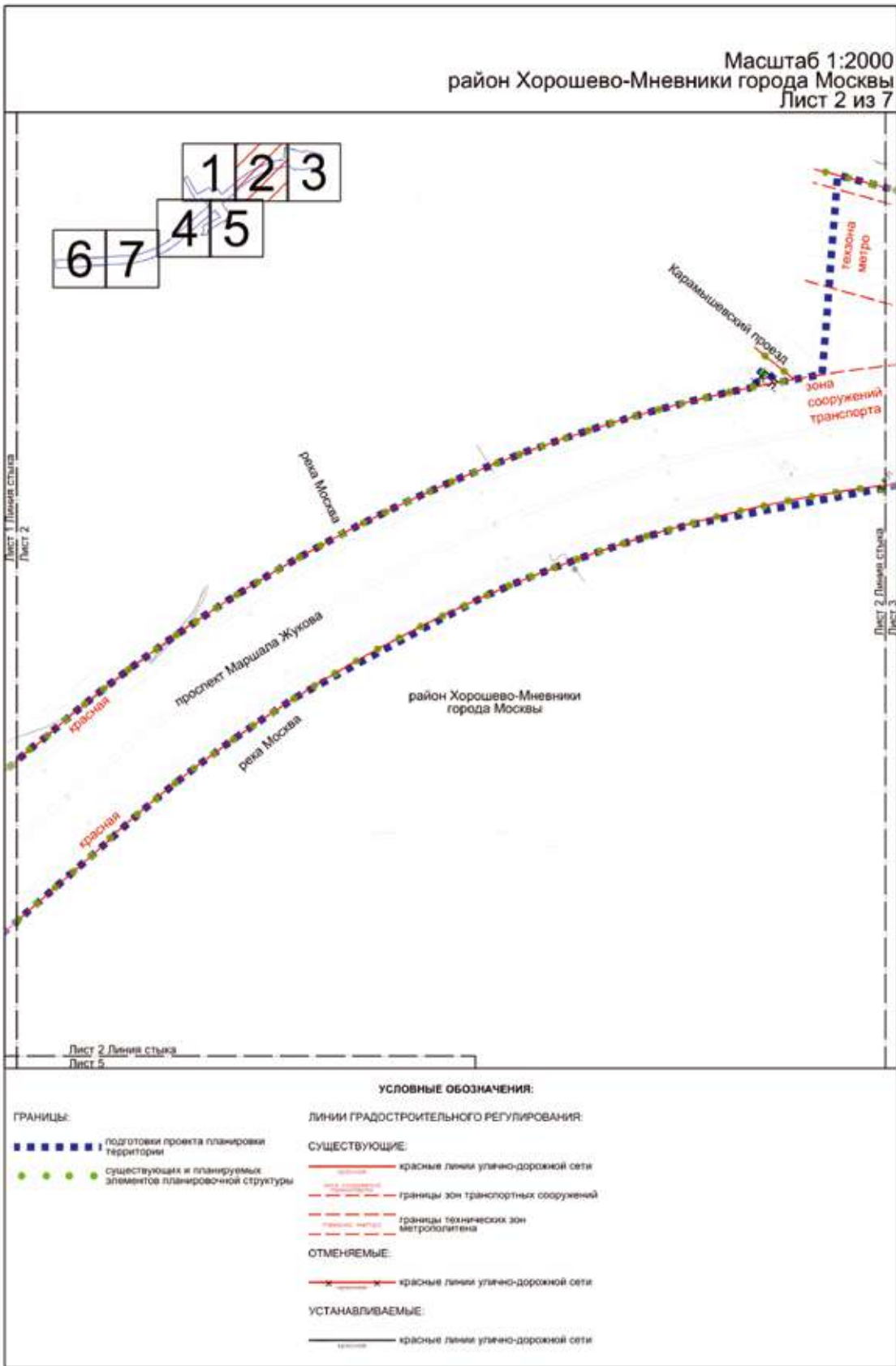
Крылатское города Москвы;

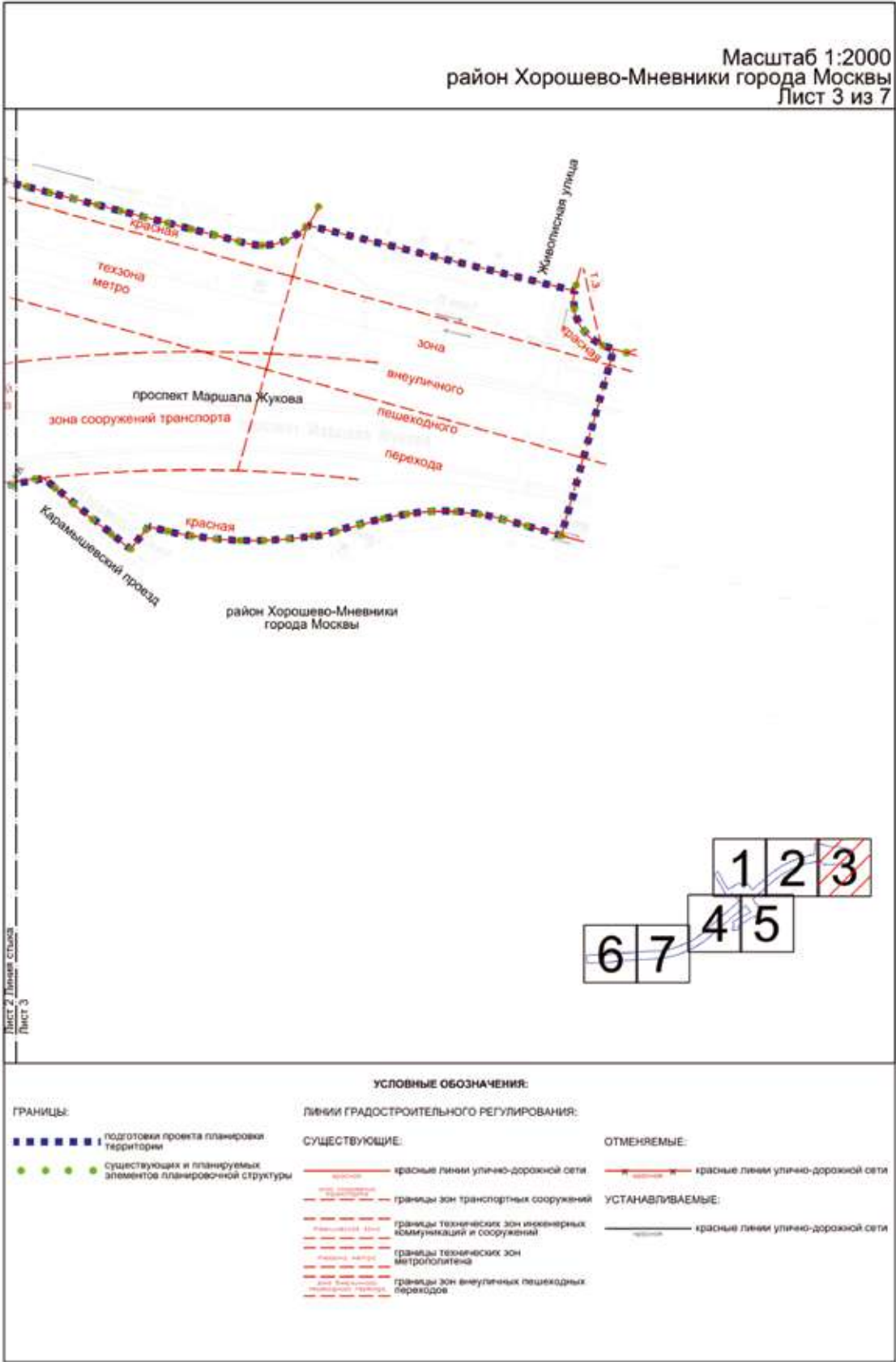
- строительство проезда внутреннего пользования к опоре Живописного моста в районе Крылатское города Москвы;
- реконструкция здания для обслуживания Живописного моста в районе Крылатское города Москвы;
- организация велодорожной сети;
- перекладка и прокладка инженерных коммуникаций;
- благоустройство и озеленение территории.

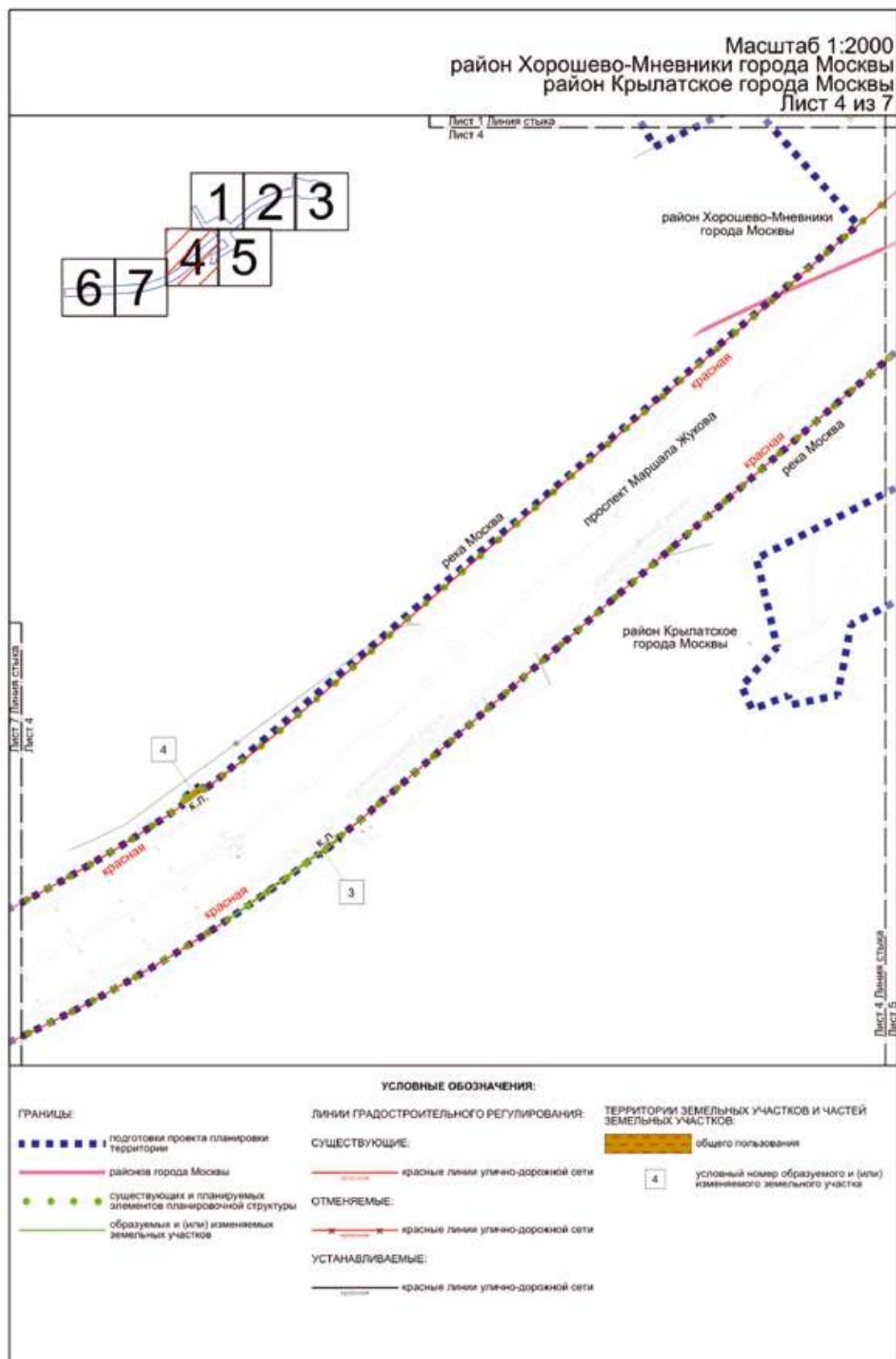
3. Проект межевания территории

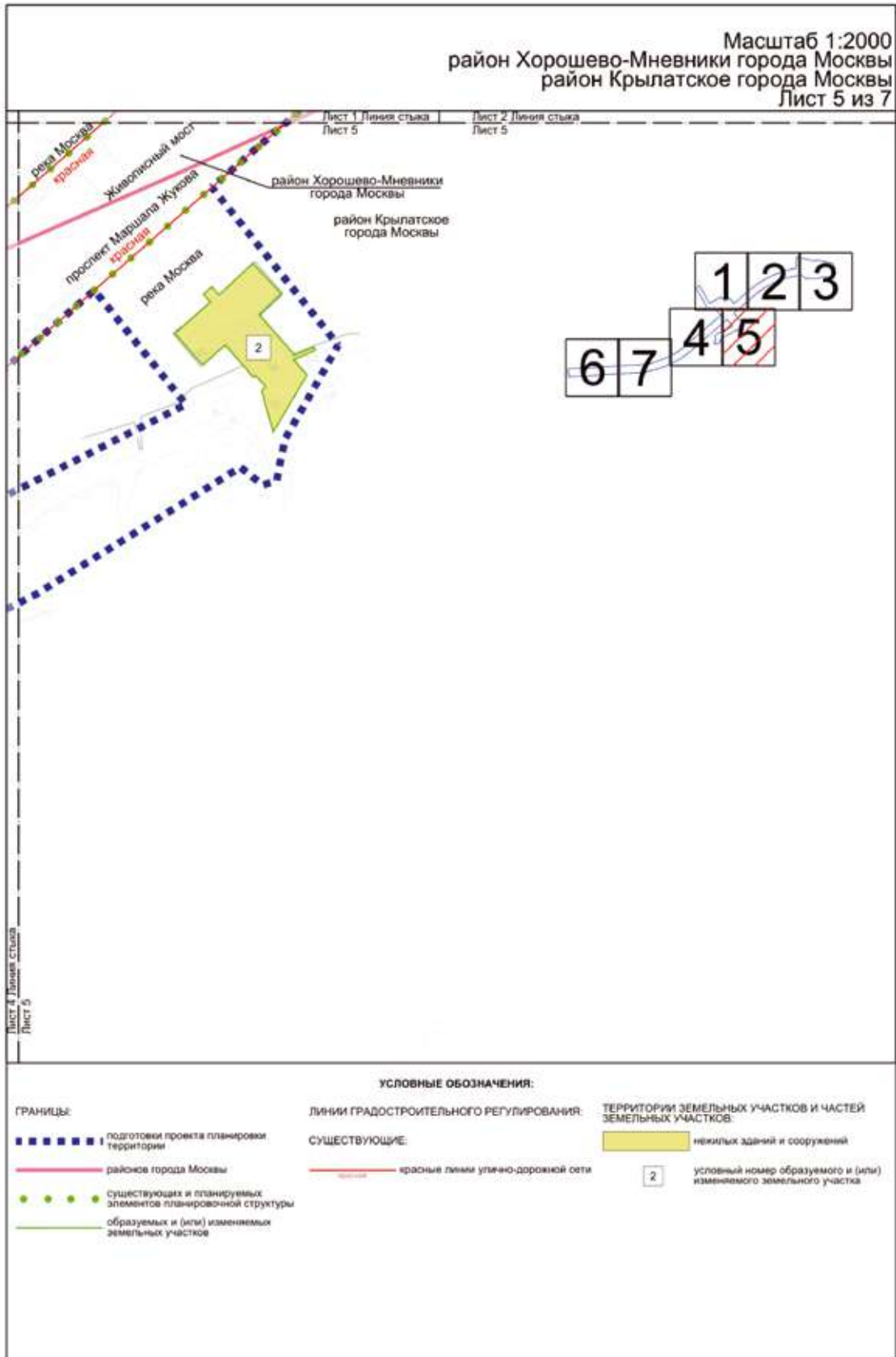
3.1. Графическая часть

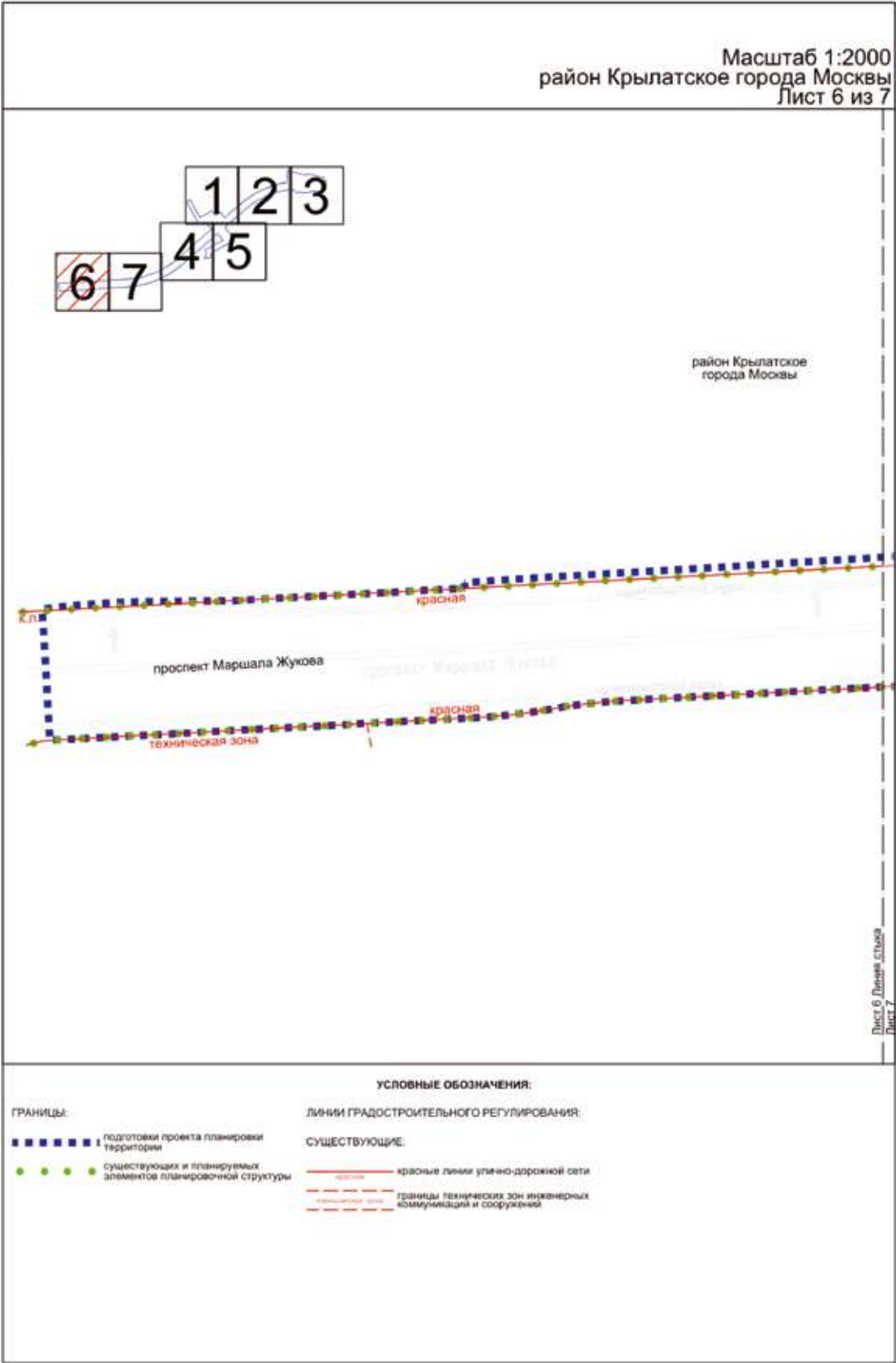


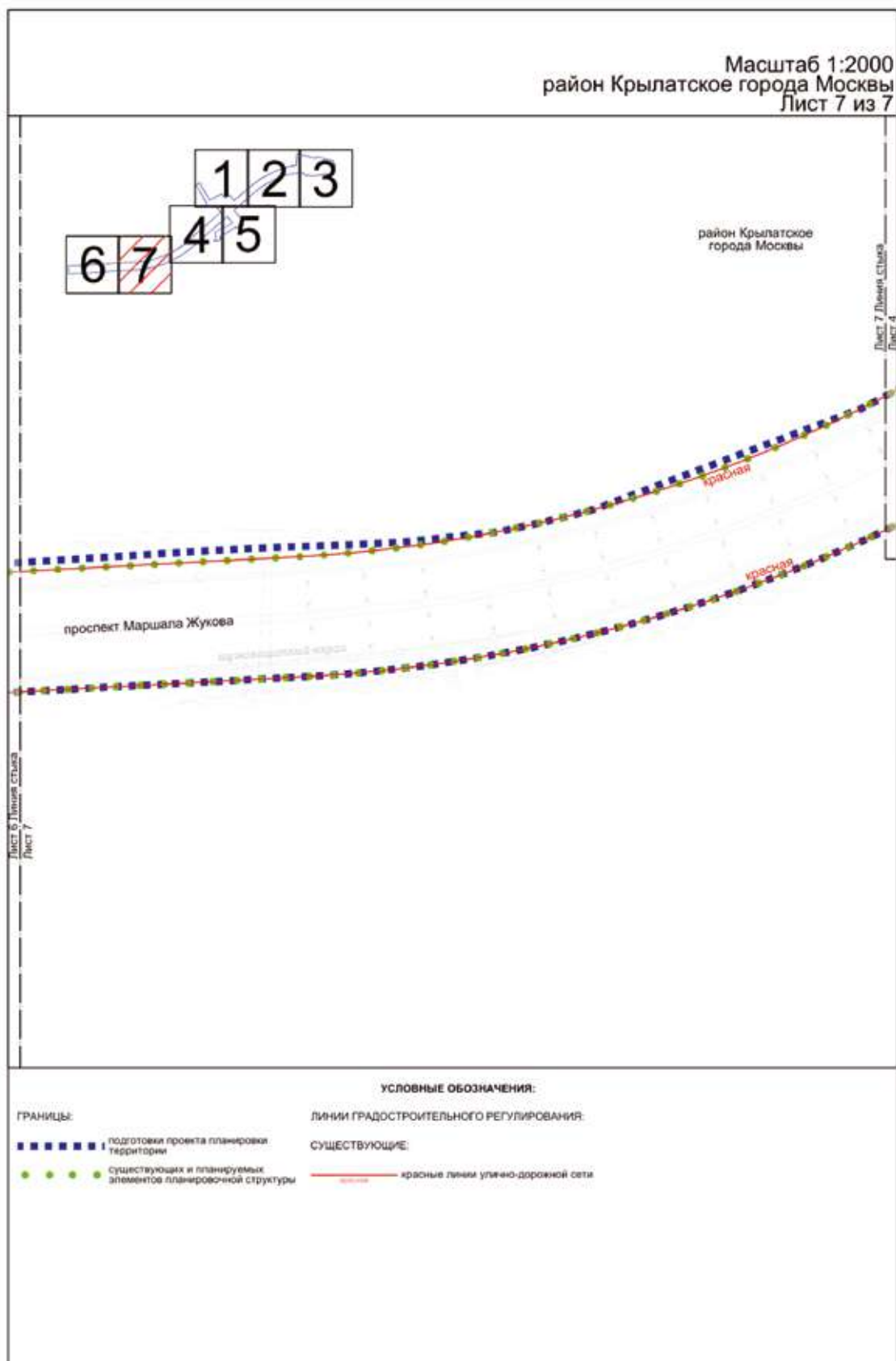












3.2. Пояснительная записка
3.2.1. Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
1	1-12	-	829	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Не отнесен	-
2	1-23	77:07:0001004:39, 77:07:0001004:34	1507	Перераспределение земельных участков: 77:07:0001004:39, 77:07:0001004:34 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Не отнесен	-
3	1-15	-	28	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
4	1-5	-	21	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-

3.2.2. Перечень земельных участков, в отношении которых проектом межевания территории предлагается установление сервитута или публичного сервитута для размещения линейных объектов

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
1	77:08:0010016:1255 (Москва, пр-кт Маршала Жукова, тер. ООПТ «Природно-исторический парк «Москворецкий», з/у 1.)	77:08:0000000:7049 (Российская Федерация, г. Москва, СЗАО, ЗАО, участок магистрали от МКАД до проспекта Маршала Жукова); 77:00:0000000:74040 (г. Москва, ЗАО, район Крылатское, ул. Крылатская, СЗАО, район Хорошево-Мневники); 77:08:0000000:7011 (Российская Федерация, г. Москва, СЗАО, ЗАО, районы Крылатское, Серебряный Бор, Хорошево-Мневники, Строгино (Троице-Лыково), участок магистрали от МКАД до проспекта Маршала Жукова)
2	77:07:0001004:2766 (Москва, ул Крылатская, тер. ООПТ «Природно-исторический парк «Москворецкий» з/у 5)	-
3	77:07:0001004:3335 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Крылатское, улица Крылатская, земельный участок 30А)	77:07:0001004:2720 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, улица Крылатская, дом 30А)
4	77:07:0001004:39 (адресные ориентиры: ЗАО, Карамышевский гидроузел)	77:07:0001004:1107 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, улица Крылатская, дом 30, корпус 1)
5	77:07:0001004:2424 (г. Москва, ул. Крылатская, вл. 30)	-

3.2.3. Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Участок № 1		
1	12209.66	-3514.91
2	12221.12	-3501.78
3	12221.65	-3502.24
4	12227.90	-3495.09
5	12227.37	-3494.62
6	12238.94	-3481.36
7	12225.39	-3469.52
8	12212.32	-3484.49
9	12209.01	-3481.60
10	12205.90	-3485.35
11	12209.10	-3488.17
12	12196.10	-3503.08

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Участок № 2		
1	12105.14	-3423.28
2	12118.14	-3408.42
3	12121.48	-3411.35
4	12124.57	-3407.81
5	12121.18	-3404.85
6	12122.48	-3403.39
7	12134.32	-3390.80
8	12121.42	-3378.66
9	12112.75	-3387.86
10	12096.38	-3373.64
11	12096.12	-3373.41
12	12099.65	-3365.37

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
13	12098.16	-3364.72
14	12094.19	-3373.78
15	12087.83	-3368.24
16	12064.07	-3382.37
17	12079.63	-3386.65
18	12081.41	-3387.14
19	12083.05	-3385.41
20	12087.62	-3389.62
21	12086.83	-3390.52
22	12100.34	-3402.25
23	12091.93	-3411.66
Участок № 3		
1	11895.39	-3716.69
2	11896.09	-3716.88
3	11863.31	-3761.20
4	11863.90	-3760.32
5	11866.92	-3755.92

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
6	11869.97	-3751.54
7	11873.05	-3747.18
8	11876.17	-3742.86
9	11877.22	-3741.42
10	11879.32	-3738.55
11	11882.51	-3734.28
12	11885.74	-3730.03
13	11889.00	-3725.81
14	11889.98	-3724.56
15	11889.48	-3724.12
Участок № 4		
1	11918.33	-3773.53
2	11912.22	-3781.86
3	11910.66	-3780.75
4	11913.10	-3777.13
5	11916.76	-3772.36

3.2.4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	12440.90	-3107.83
2	12443.29	-3101.68
3	12445.46	-3095.45
4	12446.42	-3092.75
5	12448.39	-3087.07
6	12450.31	-3081.37
7	12452.17	-3075.66
8	12453.98	-3069.93
9	12455.10	-3066.26
10	12455.73	-3064.18
11	12457.43	-3058.42

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
12	12459.08	-3052.64
13	12460.67	-3046.84
14	12462.21	-3041.03
15	12463.70	-3035.21
16	12465.13	-3029.37
17	12466.50	-3023.52
18	12467.82	-3017.66
19	12469.09	-3011.78
20	12470.30	-3005.90
21	12470.37	-3005.53
22	12472.52	-3008.03

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
23	12477.16	-3004.08
24	12471.85	-2997.91
25	12472.28	-2995.61
26	12473.07	-2991.22
27	12474.07	-2985.40
28	12475.02	-2979.57
29	12557.63	-2973.25
30	12527.82	-2857.36
31	12527.09	-2852.87
32	12527.19	-2848.32
33	12528.11	-2843.86
34	12529.82	-2839.65
35	12532.27	-2835.81
36	12535.38	-2832.49
37	12508.15	-2721.45
38	12502.75	-2721.86
39	12497.44	-2720.82
40	12492.59	-2718.42
41	12488.55	-2714.81
42	12485.61	-2710.26
43	12483.99	-2705.09
44	12460.34	-2711.78
45	12422.09	-2722.39
46	12414.55	-2724.74
47	12406.69	-2726.96
48	12413.81	-2752.85
49	12415.14	-2758.41
50	12416.10	-2764.04
51	12416.68	-2769.73
52	12416.87	-2775.45
53	12416.69	-2781.16
54	12416.12	-2786.85
55	12415.05	-2793.90

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
56	12413.71	-2800.90
57	12412.11	-2807.84
58	12410.25	-2814.73
59	12408.14	-2821.53
60	12406.93	-2825.88
61	12406.17	-2830.32
62	12405.84	-2834.81
63	12404.93	-2843.93
64	12404.53	-2853.08
65	12404.66	-2862.25
66	12405.32	-2871.39
67	12406.49	-2880.48
68	12408.18	-2889.48
69	12410.39	-2898.38
70	12400.97	-2905.81
71	12430.34	-2941.75
72	12428.08	-2953.75
73	12427.30	-2954.43
74	12427.83	-2955.06
75	12413.14	-3032.98
76	12412.00	-3037.45
77	12410.82	-3041.91
78	12409.59	-3046.36
79	12408.33	-3050.80
80	12407.03	-3055.23
81	12405.69	-3059.64
82	12404.31	-3064.04
83	12402.89	-3068.43
84	12401.44	-3072.81
85	12399.94	-3077.18
86	12399.15	-3079.45
87	12397.49	-3084.02
88	12397.02	-3085.28

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
89	12395.80	-3088.57
90	12394.07	-3093.11
91	12392.30	-3097.64
92	12390.49	-3102.15
93	12388.65	-3106.64
94	12386.77	-3111.13
95	12384.86	-3115.59
96	12382.91	-3120.04
97	12378.85	-3127.78
98	12374.77	-3135.51
99	12370.69	-3143.23
100	12366.59	-3150.95
101	12362.47	-3158.66
102	12358.35	-3166.36
103	12354.20	-3174.05
104	12350.05	-3181.74
105	12345.88	-3189.42
106	12341.70	-3197.09
107	12339.08	-3201.18
108	12336.43	-3205.26
109	12333.75	-3209.31
110	12331.03	-3213.33
111	12328.28	-3217.34
112	12325.50	-3221.32
113	12322.68	-3225.28
114	12319.83	-3229.22
115	12316.96	-3233.13
116	12314.04	-3237.02
117	12308.09	-3244.70
118	12302.00	-3252.27
119	12295.75	-3259.71
120	12289.37	-3267.03
121	12282.84	-3274.23

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
122	12280.83	-3276.53
123	12165.89	-3407.83
124	12100.24	-3355.29
125	12060.88	-3377.57
126	12043.93	-3380.84
127	12042.07	-3386.65
128	12049.48	-3395.92
129	11996.85	-3480.61
130	11985.61	-3502.64
131	11973.47	-3504.90
132	11964.01	-3506.79
133	11956.03	-3508.27
134	11952.08	-3527.72
135	11955.92	-3528.74
136	11950.19	-3543.80
137	11959.74	-3548.27
138	11976.09	-3533.42
139	12013.07	-3542.06
140	12075.58	-3418.64
141	12123.09	-3456.73
142	12013.47	-3581.96
143	11998.11	-3599.52
144	11936.66	-3669.73
145	11912.78	-3697.02
146	11909.28	-3701.04
147	11907.28	-3703.39
148	11905.81	-3705.10
149	11902.38	-3709.19
150	11898.99	-3713.30
151	11896.75	-3716.05
152	11896.21	-3715.62
153	11889.48	-3724.12
154	11889.98	-3724.56

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
155	11889.00	-3725.81
156	11885.74	-3730.03
157	11882.51	-3734.28
158	11879.32	-3738.55
159	11876.17	-3742.86
160	11873.05	-3747.18
161	11869.97	-3751.54
162	11866.92	-3755.92
163	11863.90	-3760.32
164	11860.93	-3764.75
165	11857.99	-3769.20
166	11856.99	-3770.74
167	11855.09	-3773.67
168	11852.22	-3778.17
169	11849.39	-3782.70
170	11846.60	-3787.24
171	11843.84	-3791.81
172	11841.13	-3796.40
173	11838.45	-3801.02
174	11836.90	-3803.73
175	11835.81	-3805.65
176	11833.20	-3810.31
177	11830.64	-3814.99
178	11828.11	-3819.69
179	11825.63	-3824.41
180	11823.18	-3829.15
181	11820.77	-3833.91
182	11818.40	-3838.68
183	11816.07	-3843.48
184	11813.77	-3848.30
185	11811.52	-3853.14
186	11809.31	-3857.99
187	11807.14	-3862.86

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
188	11805.00	-3867.75
189	11802.91	-3872.66
190	11800.86	-3877.59
191	11798.85	-3882.53
192	11796.88	-3887.49
193	11795.63	-3890.69
194	11795.55	-3890.90
195	11794.95	-3892.46
196	11793.06	-3897.45
197	11791.21	-3902.45
198	11789.40	-3907.47
199	11787.64	-3912.51
200	11785.91	-3917.55
201	11784.23	-3922.62
202	11782.59	-3927.69
203	11780.99	-3932.78
204	11779.43	-3937.89
205	11779.08	-3939.08
206	11777.91	-3943.00
207	11777.45	-3944.61
208	11777.43	-3944.68
209	11777.42	-3944.71
210	11777.42	-3944.73
211	11777.42	-3944.73
212	11777.42	-3944.74
213	11777.42	-3944.74
214	11777.41	-3944.74
215	11777.41	-3944.76
216	11777.41	-3944.76
217	11777.41	-3944.77
218	11777.41	-3944.77
219	11777.41	-3944.77
220	11777.41	-3944.77

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
221	11777.41	-3944.77
222	11777.40	-3944.78
223	11777.40	-3944.78
224	11777.40	-3944.79
225	11777.40	-3944.80
226	11777.40	-3944.80
227	11777.40	-3944.81
228	11777.39	-3944.82
229	11777.39	-3944.82
230	11776.44	-3948.13
231	11775.01	-3953.27
232	11773.62	-3958.42
233	11772.27	-3963.58
234	11770.97	-3968.75
235	11769.71	-3973.94
236	11768.49	-3979.13
237	11767.31	-3984.33
238	11766.18	-3989.55
239	11765.08	-3994.77
240	11764.04	-4000.00
241	11762.96	-4005.61
242	11761.94	-4011.22
243	11760.96	-4016.84
244	11760.04	-4022.48
245	11759.16	-4028.11
246	11758.91	-4029.78
247	11758.33	-4033.76
248	11757.55	-4039.42
249	11756.83	-4045.08
250	11756.15	-4050.74
251	11755.52	-4056.42
252	11754.94	-4062.10
253	11754.41	-4067.78

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
254	11753.93	-4073.47
255	11753.77	-4075.60
256	11753.51	-4079.16
257	11753.13	-4084.85
258	11753.08	-4085.71
259	11752.80	-4090.55
260	11749.81	-4146.68
261	11740.81	-4315.56
262	11740.58	-4319.38
263	11740.29	-4323.20
264	11739.94	-4327.02
265	11739.53	-4330.82
266	11739.06	-4334.63
267	11738.54	-4338.42
268	11737.95	-4342.21
269	11737.31	-4345.98
270	11736.67	-4349.76
271	11736.09	-4353.54
272	11735.56	-4357.34
273	11735.10	-4361.14
274	11734.69	-4364.95
275	11734.34	-4368.76
276	11734.05	-4372.58
277	11734.02	-4372.97
278	11733.82	-4376.41
279	11731.37	-4422.25
280	11727.23	-4500.12
281	11724.34	-4553.74
282	11778.03	-4556.88
283	11778.86	-4556.92
284	11780.24	-4543.62
285	11781.65	-4524.73
286	11782.00	-4505.58

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
287	11782.24	-4485.15
288	11782.21	-4478.51
289	11787.37	-4381.72
290	11789.63	-4381.84
291	11791.84	-4350.90
292	11793.66	-4317.96
293	11797.63	-4251.51
294	11799.29	-4225.59
295	11799.86	-4214.89
296	11801.98	-4181.64
297	11804.73	-4138.51
298	11805.60	-4122.95
299	11806.36	-4109.21
300	11806.86	-4097.10
301	11807.62	-4072.08
302	11808.63	-4052.67
303	11808.78	-4049.34
304	11812.94	-4010.44
305	11813.87	-4005.76
306	11815.07	-4000.00
307	11815.80	-3996.61
308	11816.56	-3993.22
309	11817.33	-3989.83
310	11818.12	-3986.45
311	11818.93	-3983.08
312	11819.77	-3979.71
313	11820.62	-3976.34
314	11821.49	-3972.98
315	11822.38	-3969.63
316	11863.95	-3859.36
317	11865.49	-3856.26
318	11867.06	-3853.16
319	11868.64	-3850.07

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
320	11870.24	-3846.99
321	11871.86	-3843.92
322	11873.49	-3840.85
323	11875.15	-3837.80
324	11876.82	-3834.76
325	11878.51	-3831.73
326	11880.21	-3828.70
327	11881.94	-3825.69
328	11883.68	-3822.69
329	11885.44	-3819.69
330	11887.21	-3816.71
331	11889.01	-3813.74
332	11890.82	-3810.78
333	11892.64	-3807.82
334	11894.49	-3804.88
335	11896.35	-3801.95
336	11898.23	-3799.03
337	11900.12	-3796.12
338	11902.93	-3791.88
339	11905.78	-3787.66
340	11908.66	-3783.47
341	11910.56	-3780.74
342	11910.59	-3780.70
343	11912.32	-3781.98
344	11918.45	-3773.69
345	11916.58	-3772.31
346	11916.65	-3772.21
347	11920.53	-3766.93
348	12152.10	-3499.87
349	12203.73	-3545.29
350	12184.59	-3584.49
351	12339.22	-3669.69
352	12358.52	-3648.09

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
353	12234.56	-3578.72
354	12279.55	-3496.12
355	12249.41	-3472.25
356	12271.67	-3437.37
357	12231.33	-3409.63
358	12320.26	-3307.39
359	12324.48	-3301.85
360	12325.24	-3300.98
361	12327.88	-3297.92
362	12330.51	-3294.84
363	12333.12	-3291.74
364	12335.71	-3288.63
365	12338.27	-3285.50
366	12340.82	-3282.36
367	12343.87	-3278.54
368	12346.89	-3274.71
369	12349.88	-3270.84
370	12352.84	-3266.96
371	12355.55	-3263.35
372	12358.24	-3259.72
373	12360.92	-3256.04
374	12363.57	-3252.35
375	12366.19	-3248.64
376	12368.79	-3244.90
377	12370.11	-3242.98
378	12371.82	-3240.49
379	12374.81	-3236.05
380	12376.49	-3233.51
381	12377.76	-3231.58
382	12380.68	-3227.09

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
383	12383.56	-3222.58
384	12385.45	-3219.55
385	12386.40	-3218.04
386	12389.20	-3213.48
387	12391.97	-3208.89
388	12394.69	-3204.29
389	12396.06	-3201.92
390	12397.38	-3199.66
391	12397.62	-3199.24
392	12400.03	-3195.00
393	12402.64	-3190.33
394	12405.21	-3185.63
395	12407.74	-3180.92
396	12410.23	-3176.18
397	12410.26	-3176.13
398	12412.69	-3171.42
399	12415.10	-3166.64
400	12417.47	-3161.84
401	12419.81	-3157.02
402	12422.10	-3152.18
403	12424.35	-3147.33
404	12426.56	-3142.45
405	12428.73	-3137.56
406	12430.87	-3132.65
407	12432.95	-3127.72
408	12435.00	-3122.77
409	12437.01	-3117.81
410	12437.94	-3115.46
411	12438.98	-3112.83

3.2.5. Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории линейного объекта

№ п/п	Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования ¹
1	2	3
1	1	7.2
2	2	7.2
3	3	12.0.1
4	4	12.0.1

¹ – Описание видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Апрель 2025 года | Спецвыпуск № 13 том 2

Учредитель: Департамент средств массовой информации
и рекламы города Москвы

Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»

Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна

Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович

Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович

Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2

Тел. (499) 557-04-24, доб. 450

E-mail: vestnikmoscow@vmdaily.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента
средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере
связи, информационный технологий и массовых коммуникаций.
Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория
распространения: Российская Федерация. Цена свободная

Подписной индекс по каталогу

АО «Почта России» (подписной индекс **ПС085**);

в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц

Электронная версия журнала на сайте: vestnikmoscow.mos.ru

Подписано в печать: 05.04.2025

Дата выхода в свет: 08.04.2025

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42
Тираж 1700 экз.

Заказ №