



НА ДНЕ РОЖДЕНИЯ КАТЯ ЛЕЛЬ РАЗВЛЕКАЛА ГОСТЕЙ ДУХОВНЫМИ ПРАКТИКАМИ

Читайте 8-ю стр.



АНЕКДОТ ДНЯ

Обычно не хвалятся дорогими поездками, но сегодня я только что вернулся с заправки.

ПУСТЫЕ БАКИ — БОЛЬШИЕ НАПРЯГИ

Проблема дефицита бензина охватывает все больше регионов страны

Ситуация на топливном рынке, похоже, все больше выходит из-под контроля властей — федеральных и местных. И дело не только в том, что уже в десятках регионов, от Центральной части до Дальнего Востока, автолюбители сталкиваются с физическим отсутствием бензина на АЗС. У проблемы дефицита великое множество граней, проявлений и потенциальных последствий, и этот

комплексный, разноплановый характер заставляет видеть в ней системное явление, а не «временную трудность».

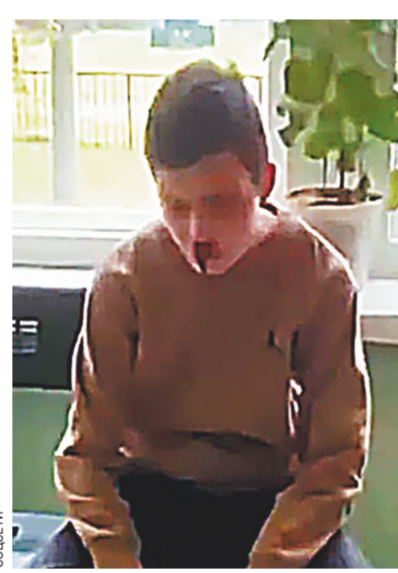
Читайте 3-ю стр.

МЕСТЬ ЗА ОТЧИСЛЕНИЕ

Экс-студент ранил ножом учителя русского языка, социального работника и гардеробщика

«Пришел в школу с ножом» — так начинаются многие сообщения о трагедиях в последние годы. Примерно то же самое произошло в Архангельске: бывший студент техникума, отчисленный за неуспеваемость, вернулся в альма-матер и устроил беспорядочную резню. Обезвредить неадекватку помогли его бывшие однокашники. «МК» выяснил, что подросток год отработывал свой план в компьютерной игре «Майнкрафт».

Читайте 5-ю стр.



КОРМИТЬ НЕЛЬЗЯ ПЛАНИРОВАТЬ

Школьникам сократили уроки, потому что для них нет обедов

Беспрецедентная ситуация сложилась в Иркутске: в 29 местных школах уроки сократили до 30 минут. Причина неожиданная — отсутствие питания для учеников. Глава Иркутска заявил, что поставщик, выигравший контракт на организацию питания стоимостью больше 400 млн руб., «не вышел кормить детей», а он сам

уверяет, что ему не дают это делать. Школьники уточняют, что питание исчезло еще на прошлой неделе, а их родители припоминают «тухлятину» и «разборки конкурентов», в результате чего страдают не в чем не виновные учащиеся. «МК» разобрался, кто виноват и что делать.

Читайте 3-ю стр.



ЗЕЛЕНСКИЙ ПРОСИТ КАРТ-БЛАНШ НА ТЕРРОР

Чем ответит Москва на новые ракетные угрозы Вашингтона и Киева



Мобильная установка для запуска крылатых ракет Tomahawk.

Вашингтон может дать Киеву карт-бланш на применение дальнобойного оружия против российских территорий. Об этом 29 сентября заявил спецпредставитель президента США Кит Келлог в эфире Fox News. Он подтвердил, что Дональд Трамп может снять прежние ограничения на использование украинскими силами американских вооружений для ударов по России. Эксперты в беседе с «МК» рассказали, чем была спровоцирована такая резкая смена риторики Трампа и как нам отвечать на эти угрозы.

Читайте 2-ю стр.

ЗЛОБА ДНЯ

Михаил РОСТОВСКИЙ

КАК «ПОЛЮБИТЬ БЕСПОРЯДОК»

«Доктор Хаос, или Как перестать бояться и полюбить беспорядок» — так называется новый доклад Валдайского клуба, который был презентован на старте его ежегодного заседания в Сочи. Звучит довольно зловеще: в финале снятого в жанре черной комедии фильма Стэнли Кубрика 1964 года «Доктор Стрейнджлав, или Как я перестал бояться и полюбить бомбу» вся планета превращается в зону сплошных ядерных взрывов. Но эксперты патронированного Владимиром Путиным дискуссионного клуба все равно видят основания для оптимизма.

И вот как, по мнению Федора Лукьянова, Тимофея Бордачева, Ивана Тимофеева и еще нескольких уважаемых персон, выглядит самое главное из этих оснований: «Призрак всеобщей войны сохранится надолго, если не навсегда. Она всегда возможна, но никогда не предопределена. И это позволяет мыслить в позитивном духе. Отправной точкой для оценки перспектив может стать тезис об исчерпании потенциала кардинальных изменений в международных отношениях».

Как же так, уважаемые товарищи из Валдайского клуба? Если «потенциал кардинальных изменений в международных отношениях исчерпан», то как быть с «бунтом мирового большинства» и «словом западной модели мирового порядка»? Неужели все эти политические феномены, едва начавшись, приказали долго жить? Нет, конечно.

Читайте 2-ю стр.

СВОБОДНАЯ ТЕМА

Николай НОВИЦОВ, депутат Государственной думы, доктор экономических наук, профессор

ДЕНЬГИ ВСЕМ, ДАРОМ?

Читайте 3-ю стр.

ЖЕРТВА БЕСПИЛОТНИКОВ НЕ ДОЖИЛ ДО ШЕСТИ ЛЕТ ДВА ДНЯ

76-летняя пенсионерка и ее 5-летний правнук погибли в ночь на понедельник из-за падения беспилотника в Воскресенске. БПЛА рухнул на частный дом, где возник пожар. Люди не смогли выбраться из горящего помещения.

Как стало известно «МК», около 3.30 над территорией Коломенского и Воскресенского городских округов было сбито 4 БПЛА. В результате в частном доме, расположенном на Федотовской улице Воскресенска, начался пожар. В одноэтажном строении проживала пожилая женщина (некогда она трудилась на фетровой фабрике). Время от времени ей привозили правнука. Часто местные жители видели их, когда они выгуливали двух коз.

В воскресенье мальчишка снова оставил пенсионерку, так как его мама, фитнес-тренер, приехала поздно на работу. Она планировала забрать ребенка утром в понедельник, чтобы отвезти его в детский сад (с отцом мальчишка дама не общается, хотя состоит в браке). Однако

Место происшествия.

telegram:@mk_srochno

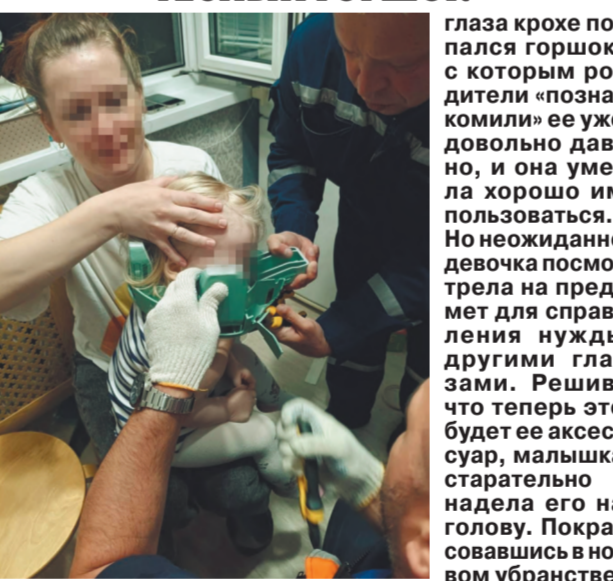
ЮНОШУ ИЗ ЧЕЧНИ, ЗА КОТОРОГО ВСТУПАЛСЯ КАДЫРОВ, ОСУДИЛИ ЗА ДРАКИ

В деле о подростковых драках, которые в сентябре 2023 года наделали шума в столице, поставлена точка. Пятеро школьников и студенты колледжей в возрасте 14–15 лет получили реальные сроки: от 1 года 11 месяцев до 3,5 года лишения свободы.

Лидером группы следствие назвало 15-летнего Мухаммадсобира, учащегося колледжа. Именно он выбирал «объекты» — прохаживался по «неправильной» внешности, первым заводил разговор и наносил удары. Остальные стояли рядом, наблюдали за обстановкой и были готовы подключиться.

Как выяснил «МК», 29 сентября у торгового центра парень избил прохожего, нанес не менее четырех ударов руками и ногами по голове и туловищу. На следующий день подростки повторили сценарий уже в другом торговом центре — сначала в зале, потом на подземной парковке. Вечером того же дня они оказались в парке: пролезли за очереди на аттракцион «тарзанка», спровоцировали возмущение и набросились на 14-летнего школьника.

СТАТЬ НАСТОЯЩЕЙ ПРИНЦЕССОЙ МАЛЫШКЕ ПОМЕШАЛ ТЕСНЫЙ ГОРШОК



Не по назначению пыталась использовать двухлетняя кроха свой переносной туалет. Примерив персональный горшок на голову, девочка уже не смогла снять эту «корону» — пришлось обращаться за профессиональной помощью.

Как пояснили «МК» в 270-й пожарно-спасательной части, инцидент произошел в Дмитровском городском округе. Маленькая принцесса под впечатлением от мультфильмов искала в своей детской комнате атрибуты королевской жизни. На глаза крохе попался горшок, с которым родители «познакомили» ее уже довольно давно, и она умело хорошо им пользоваться. Но неожиданно девочка посмела надеть на предмет для справления нужды другие глаза. Решив, что теперь это будет ее аксессуар, малышка старательно надела его на голову. Покрававшись в новом убранстве, спустила время приема пищи, она поняла, что «корона» ей жмет. Но избавиться от украшения уже было невозможно. Родители тоже ничем не помогли бедняжке: «головной убор» сидел как влитой.

К приезду спасателей девочка успела вдоволь нареваться. Вероятно, ей было не просто некомфортно, а начала болеть голова. Малышку стали отвлекать разговорами о ее любимых сказках и почти незаметно для нее разрезали пластмассу. Процесс освобождения занял всего несколько секунд.

РЕВНИВЦА, ЗАРЕЗАВШЕГО ЖЕНУ И РЕБЕНКА, ПОСАДИЛИ ПОСЛЕ ЛЕЧЕНИЯ В ПСИХБОЛЬНИЦЕ

К солидному сроку приговорил Московский областной суд мужчину, 14 лет назад искромсавшего свою жену и приемного сына, вставших у него на пути. Несколько лет назад убийца был признан невменяемым и отправлен на лечение, но после выздоровления вновь предстал перед судьями Фемиды.

Как ранее писал «МК», шокирующая история произошла осенью 2011 года. Уроженец Таджикистана проживал вместе с супругой, тремя ее детьми от прошлого брака и приемным сыном в квартире в подмосковной Балашихе. Мужчине еще задолго до трагедии испытывал приступы беспричинной ревности к своей жене, переходящие в рукоприкладство, но вечером 9 октября ситуация совсем вышла из-под контроля. Вернувшись с работы не в духе, он встретил супругу

ударями кулаков, а потом вцепился зубами в ногу женщины. Затем садист вооружился кухонным ножом и стал крошить свою жертву. Шестилетний приемный сын вступился за маму, тогда изверг жестоко расправился с малышом. Трое других ребят помладше, на чьих глазах происходил этот ужас, спрятались по углам квартиры. Совершив двойное убийство, мужчина непонятно зачем раздел труп жены догола и сел рядом. Так он и просидел всю ночь. Утром злодей вызвал полицию и «скорую помощь». В ходе следствия он во всем признался и объяснил, что жутко ревновал жену и часто испытывал вспышки гнева.

К февралю 2019 года ревнивец прошел четыре психологические экспертизы. По результатам трех из них он был признан невменяемым, но четвертая показала, что подсудимый не может на данный момент отвечать за свои поступки. Судья отправил мужчину на принудительное лечение в психиатрическую клинику. Однако от наказания этого не освободило, а послужило лишь отсрочкой. К очередному заседанию суда мужчина подключился по видеосвязи прямо из следственного изолятора. На видео он выглядел вполне адекватным, но тяжело болящим и немощным человеком. Из-за серьезного заболевания стоять он мог, только опираясь на костыли. Московский областной суд приговорил 64-летнего ревнивца к 16 годам колонии строгого режима и 1 году ограничения свободы. В связи с зачетом времени пребывания под стражей и в психиатрической лечебнице он сможет выйти на свободу уже через пару лет.

У ВИКТОРА ЦОЯ НА КЛАДБИЩЕ ПОЯВИЛИСЬ ПОДОЗРИТЕЛЬНЫЕ СОСЕДИ

С очень неприятным сюрпризом столкнулись жители Санкт-Петербурга. Они обнаружили, что на участке престижного кладбища, где покоятся их родственники, пережившие блокаду Ленинграда, похоронили трех совершенно посторонних людей.

Необычная махинация обнаружилась на Богословском кладбище. На этом некрополе нашли последнее пристанище много знаменитостей, в частности филолога и писателя Лев Успенский, драматурга и сценариста Евгения Шварца, рок-музыкант Виктор Цой. Кладбищу расширяться некуда, и разрешены только родственные захоронения.

Дежурная бригада: Лев СПЕРАНСКИЙ, Светлана РЕПИНА, Августин СЕВЕРИН, Анна ШАРАПОВА и др.

«МК» ПОКУПАЕТ НОВОСТИ!

Хотите разбогатеть? Всего один телефонный звонок может принести вам 5000 рублей! Этот гонорар ждет любого, чья новость будет опубликована на страницах «Московского комсомольца». Сообщайте нам все самое интересное, сенсационное и необычное — и вы не останетесь внакладе!

Звоните по телефону 8-495-707-29-98. E-mail: mknews@mk.ru

ПРЕМЬЕР



Мишустин в Минске встречал заместителя белорусского премьера.

МИШУСТИН В МИНСКЕ: СТРАТЕГИЯ И САРАНЧА

Совет глав правительств СНГ собрался в белорусской столице, чтобы обсудить цифры роста

29 сентября Михаил Мишустин прибыл в Минск, где прошел саммит СНГ. Формально — привычная повестка: стратегия развития, новые документы, блок встреч в узком и широком формате. В этих сочетаниях риторикой прояснились детали, которые делают интеграцию живой: взаимная торговля в Содружестве за последние четыре года выросла на 18%, а вместе с ней и уверенность, что механизм, хоть и старый, все еще работает. Подписанный пакет документов оказался пестрым — от соглашений о цифровизации транспортных коридоров до борьбы с саранчой. В этих сочетаниях высказываются стили СНГ: чуть бюрократичный, но прагматичный.

Минск к концу сентября оказался привычной площадкой для интеграционных встреч. Михаил Мишустин прилетел сюда с двухдневным визитом, чтобы провести день в переговорных залах и немного на выставочных стендах «Иннопрома». Первое слово на Совете глав правительств СНГ было за белорусскими хозяевами, второе — за российским премьером. Он поблагодарил Минск за прием и передал коллегам «наилучшие пожелания от Президента России Владимира Путина», подчеркнув, что Москва «искренне дорожит прочными и доверительными отношениями с партнерами по СНГ».

Главный акцент Мишустина — экономика. По его словам, первый этап Стратегии экономического развития Содружества подходит к финалу, а рост ВВП за счет совместных проектов ошугит: взаимная торговля за четыре года увеличилась на 18%. Для интеграционного клуба, который не всегда отличается скоростью, это звучало как цифра — оправдание существования. В Минске обсуждали, как удержать этот темп и что делать дальше. Пакет документов на столе был внушительный: Стратегия

научно-технологического развития до 2035 года, направления сотрудничества в лесной отрасли, цифровизация транспортных коридоров, развитие информационного общества. Отдельным пунктом прошли соглашения по профилактике саранчовых вредителей и ящура. В этом наборе чувствовалась логика СНГ: наравне с ядерной энергетикой идет борьба с вредителями, и оба вопроса вполне практические.

Мишустин в своем выступлении говорил о платёжной инфраструктуре и необходимости расчетов в национальных валютах. «Нужно наладить диалог между нашими финансовыми регуляторами», — подчеркнул он, связывая это с независимостью от внешней конъюнктуры. Тут же прозвучала и тема технологического суверенитета: интеграция в науке и инновациях должна дать «прорывные результаты мирового уровня».

Белорусский премьер Александр Турчин добавил собственный акцент: «Формирование гибких стратегий поможет странам СНГ оперативно реагировать на меняющиеся условия». Он говорил о «турбулентности современного мира», где прогнозы быстро устаревают, и потому нужно иметь запасные механизмы. Турчин напомнил, что первый этап стратегии уже сблизил национальные промышленные политики и укрепил кооперацию в энергетике и миграции.

За кулисами формул и цитат оставался вопрос, насколько все это работает вне протокола. СНГ — структура с длинной памятью, где каждое заседание сопровождается десятками документов. На этот раз они касались и атомной энергетики, и строительных цен, и даже плана проведения в 2026 году Олимпиады в Минске. Пожар, именно этот размах от «инноваций до саранчи» и формирует узнаваемый почерк Содружества.

Впрочем, цифры прямы: товарооборот растет, интеграция в отдельных секторах идет. И пока Минск принимал премьеров, складывалось впечатление, что СНГ — механизм пусть старый, но не списанный. В нем остается место и для политических жестов, и для технических деталей, и для борьбы с теми же вредителями. А это значит, что к следующему саммиту в Ашхабаде у стран снова найдется что подписать.

Людмила АЛЕКСАНДРОВА. Минск.

ЗЛОБА ДНЯ

КАК «ПОЛЮБИТЬ БЕСПОРЯДОК»

Используя псевдореволюционную терминологию, эксперты «Валдай» доказывают, что «бунтари из мирового большинства» — это не революционеры, а «буржуины», которые стремятся усилить свои позиции в конкурентной борьбе.

В 1915 году будущий самый успешный революционер всех времен и народов Владимир Ленин написал в своей работе «Крах II Интернационала»: «Для наступления революции обычно бывает недостаточно, чтобы «низы не хотели», а требуется еще, чтобы «верхи не могли» жить по-старому». Эксперты «Валдаи» переинтерпретируют этот тезис так: «Верхи» не в состоянии быть полноценными гегемонами... Однако и «низы», расширяющие свои возможности, не хотят кардинальной смены существующего порядка... Система позволяет им повышать свой статус без необходимости поднимать бунт и принимать на себя избыточные риски».

Ну да, позволяет — благодаря не в последнюю очередь России, которая подняла бунт, приняла на себя все возможные и невозможные риски и де-факто выполняет функцию тарана, позволяющего государствам «мирового большинства» повысить свой статус внутри системы. Короче, совсем все это не про нашу страну. Или все-таки, учитывая стремление Москвы наладить свои отношения с Вашингтоном Дональда Трампа, в каком-то узком смысле все-таки про нашу? Окончательного ответа на этот вопрос нет.

Как нет и ответа на вопрос о том, в какой мере к России относится или не относится еще один важный тезис доклада Валдайского клуба: «В целом международная среда эпохи постглобализации поглощает и амортизирует действия держав, которые в прошлом воспламенили бы большой конфликт. Этому способствуют коммуникативная связанность, технологическая гонка, всеобщая перекрестная задолженность, наконец, запрос общества на улучшение условий

КОНФЛИКТ

ЗЕЛЕНСКИЙ ПРОСИТ...

Ссылаясь на последние высказывания вице-президента США Джей Ди Вэнса, а также госсекретаря Марко Рубио, Келлог не исключил, что Киеву сказали: «Да, используйте возможности, чтобы нанести удары вглубь».

При этом представитель американской администрации отметил, что окончательное решение о передаче крылатых ракет «Томагавк» пока не принято. Ранее Владимир Зеленский в интервью Axios намекал на получение какого-то нового оружия, которое «заставит» Владимира Путина начать переговоры.

В Москве эти заявления заметили. Заместитель председателя Совета безопасности РФ Дмитрий Медведев так прокомментировал угрозы Зеленского: «Россия может применить такое оружие, от которого бомбебежцы не помогут». Тем временем террористические удары Украины по России уже ошугили на себе мирные жители. В подмосковном Воскресенске при пожаре в частном доме, вызванном атакой беспилотника, погибли 76-летняя женщина и ее шестилетний внук. Были повреждены остекление и фасады нескольких домов, нарушено уличное освещение.

По словам замдиректора Центра комплексных европейских и международных исследований ВШЭ Дмитрия Сулосова, заявления Келлога указывают на то, что степень истощения Украины близка к критической отметке, и в обозримой перспективе действительно может начаться обрушение линии фронта.

— США, стремясь не допустить полной военной победы России, наращивают на нее давление. Цели Вашингтона — заставить Москву согласиться на прекращение огня и пересмотреть свои требования по послевоенному устройству Украины, включая демилитаризацию и ограничение сотрудничества с НАТО, которые для США неприемлемы, — говорит политолог. — Для усиления этого давления американская администрация ужесточает риторику, аналогично тому, как она действует против других стран. Однако реальная передача Украине дальнобойных ракет «Томагавк» или полное снятие ограничений на удары по территории России маловероятны. Такие шаги резко повысили бы риск прямого военного столкновения между ядерными державами с перспективой быстрой эскалации до полномасштабной ядерной войны.

— Значит, США не решатся на такое? — Маловероятно, что администрация Трампа всерьез готова пойти на подобные риски. Это противоречило бы всей логике его политики в последнее время. А вот оказывать

КУРЬЕР КУЛЬТУРЫ

КОМУ ДОСТАНЕТСЯ МХАТ НА ТВЕРСКОМ?

Кресло Кехмана свободно

Министр культуры Ольга Любимова подписала приказ о прекращении трудового договора с Кехманом В. А., который еще вчера числился генеральным директором МХАТ имени Горького. Приказ заверен начальником Отдела государственной службы и противодействия коррупции М.Т.Завойских. Что будет дальше с крупнейшим и мощным управленцем культурной отрасли, пока сказать сложно, зато можно порассуждать на тему, кто войдет в здание на Тверском бульваре после него.

Первым напрашивается имя предшественника Владимира Кехмана — Эдуард Боякова, который покинул этот пост, загав обиду на сменщика. Теперь у него есть шанс взять реванш, тем более что состояние здания театра, прежде всего зрительская зона,

Дарья ФЕДОТОВА.



жизни, а не на героические деяния». У России и Украины была масса таких (или скорее других) связующих звеньев. Однако международная среда все равно не смогла «амортизировать» их большой конфликт.

Но это так, придирки, которые помимо всего прочего не находятся в состоянии противоречия с главной мыслью мыслителей из «Валдаи»: конфликтов в будущем станет очень много, возможно, сильно больше, чем раньше. Однако природа этих конфликтов будет совсем иной, чем в прошлом столетии: «Характер военных действий и целеполагание участников сейчас являют контраст с первой половиной XX века. Ключевой чертой стратегического мышления прошлого столетия стало принятие необходимости тотального разгрома и капитуляции оппонента как способа разрешения системных противоречий».

Речь идет прежде всего, разумеется, о двух мировых войнах. Но не только — как признают эксперты «Валдаи», на Западе такое мышление успешно переключалось из XX в XXI век: «После февраля 2022 года идея политического поражения (России. — МК) превратилась в идею поражения военно-политического, даже стратегического. В атлантическом сообществе исходило из того, что такое достижение. Первым, кто осознал обратное и открыто сказал об этом, стал Дональд Трамп. Он инициировал переговоры с Москвой, демонстрируя принципиальную готовность к компромиссам, что автоматически



Пожар в частном доме после атаки беспилотников ВСУ в подмосковном Воскресенске унес жизни двух человек — пожилой женщины и ее внука.

давление на Россию подобными угрозами на уровне риторики — это как раз полностью вписывается в логику и стиль поведения Трампа.

Военный аналитик и главный редактор журнала «Национальная оборона» Игорь Коротченко в разговоре с «МК» объяснил, почему ракетные удары вглубь России будут более разрушительными, чем атаки дронами.

— Дроны и «Томагавки» — оружие совершенно разных классов. Украинские дальнобойные дроны — по сути, самолеты-беспилотники, которые представляют собой достаточно простую цель для систем ПВО, если те развернуты для прикрытия объекта. Это, условно говоря, тиходонная «легкомоторная авиация». Если же говорить о «Томагавках» — это высокоточные крылатые ракеты, спроектированные специально для реализации функций малозаметности, полета с обгибанием рельефа местности, преодоления рубежей противовоздушной и противоракетной обороны.

То есть это оружие реальной войны, за которым стоит интеллект и технологии военно-промышленного комплекса США. А учитывая их дальность — от 1600 до двух с лишним тысяч километров, — это очень серьезное оружие, которое в случае передачи Украине и применения против нас способно нанести весомый ущерб. Если дрон несет десятки килограммов взрывчатки, то ракета — уже сотни килограммов.

— Какие ракеты кроме «Томагавков» США могут передать Киеву? — Теоретически любые. Однако ключевая проблема — эксплуатация. У ВСУ нет специалистов для программирования полета таких ракет, как «Томагавки»: построение маршрута с учетом рельефа местности и работы нашей ПВО. Это требует высокой квалификации и разведывательного обеспечения, которое обычно предоставляют ВВС США.



Владимир Кехман.

уводит процесс из моральной плоскости, где торг неуместен, в другую категорию». Это чистая правда — но не вся правда. Другая, известная всем часть правды состоит в том, что все инициативы Трампа о начале переговоров пока привели лишь к серии фальстартов.

В чем же тогда, по мнению мудрецов из «Валдаи», состоит фундаментальный разрыв с шаблонами поведения великих держав в XX веке? А вот в чем: «Сделка» по Украине, даже если она будет достигнута, вряд ли устраним имеющиеся противоречия. Рецидивы практически неизбежны. Но реалистичной целью станет не тотальный разгром, а постоянная коррекция сложившегося положения (всем набором имеющихся средств), ситуативное выживание более выгодных условий на ближайший период». Иными словами, никаких «окончательных решений» проблем и конфликтов в отношениях между мировыми центрами силы не будет — только промежуточные.

И достигать эти промежуточные решения будут отнюдь не только мирными средствами: «Изменилось назначение войн. Теперь их смысл — не победа (достижение всех целей одного из участников), а поддержание баланса, необходимого для относительно мирного развития». Какой интересный термин — «относительно мирное развитие»? Но, похоже, это лучший из тех вариантов, которые у нас есть.

Михаил РОСТОВСКИЙ.

ФИНАНСЫ

1 октября уже традиционно считается в России днем индексации. В этот день повышают зарплаты бюджетникам — не всем подряд, а некоторым: только тем, кто получает ее из федерального бюджета. Их зарплата вырастет в среднем на 7,6%. Однако в Госдуме вспомнили также о тех россиянах, которые давно забыли про повышение своих окладов.

ИНДЕКСАЦИЯ ЗАМЕДЛЕННОГО ДЕЙСТВИЯ

С 1 октября 5 миллионов бюджетников получат прибавку к жалованью



В списке на октябрьскую индексацию зарплат значится 9 категорий: это работники федеральных, казенных, бюджетных и автономных учреждений, сотрудники федеральных государственных органов и гражданский персонал воинских частей. Всего около 5 миллионов человек. И в трети из них зарплата в 2025–2027 годы на эти цели заложено 30,8 миллиарда рублей. Эти сотрудники почувствуют прибавку на 7,6%.

Правда, непонятно, за какой период назначаются индексации. Если за 2025 год, так она идет с опозданием на 10 месяцев, поскольку реальная прибавка начнется с ноября нынешнего года. А если наоборот, это опережающее повышение, за 2026 год, то почему на 7,6%? Ведь уровень годовой инфляции пока неизвестен, по прогнозу Минэкономразвития, он составит около 6,4%.

В общем, с бюджетниками не все понятно. Особенно с теми, кто работает на региональном и муниципальном уровнях, их гораздо больше 5 миллионов человек: учителя, врачи, работники культуры и прочие категории, относящиеся к «низовому» уровню. Их повышение зарплат зависит от решения региональных и местных властей. Если есть средства в бюджете — повысят, а если нет — то, как говорится, и суда нет.

Ну да ладно, бюджетники в России все-таки особое сословие, которое так или иначе близко к органам власти. О них бюджет — федеральный или местный — в любом случае позаботится. А вот как быть всем остальным? Кроме бюджетников в России миллионы граждан работают в коммерческих и некоммерческих компаниях. И далеко не всем из года из года повышаются зарплаты. Кто за них замолвит словечко?

Председатель комитета Госдумы по вопросам собственности, земельным и имущественным отношениям Сергей Гаврилов говорит, что обязанность индексировать зарплат бюджетникам закреплена напрямую, то есть здесь нет «хочешь или не хочешь». А вот что касается всех остальных работников... «По закону работодатель обязан учитывать повышение стоимости жизни и разрабатывать порядок пересмотра выплат», — подчеркивает депутат.

Доктор экономических наук Алексей Зубец считает, что от призывов к работодателям проявлять заботу о своих сотрудниках и ежегодно индексировать им зарплату ничего не изменится.

— Главный «закон» — это рынок, — говорит он. — Если собственник хочет сохранить персонал, чтобы сотрудники не разбежались в другие компании, он будет повышать зарплату. Но если в фонде оплаты труда нет свободных средств, то ни о каком повышении речи не идет.

По мнению научного руководителя Центра конъюнктурных исследований НИУ ВШЭ Георгия Остапковича, опережающей индексации не бывает, нынешняя для бюджетников — за 2025 год.

— Она делается с небольшим опозданием относительно предыдущего периода, — поясняет он. — Но в предыдущие два года повышение зарплат государственным бюджетникам вообще не проводилось.

— Кроме них десятки миллионов россиян работают в разных компаниях. И далеко не всем ежегодно повышают оклады. Что делать? — Если не повышают зарплату — собрал свои вещи и ушел на другое предприятие. Безработица у нас отсутствует. У бюджетников такого маневра нет. А требования об обязанности индексировать зарплату из-за роста потребительских цен нет. Работодатели повышают зарплату в зависимости от рентабельности своего предприятия. Если оно дает прибыль, то и жалование повышается. Причем зачастую темпами в разы большими, чем индексируется бюджетникам.

— Может, есть смысл принять индексировать зарплату всем, не только бюджетникам? — Такого закона в принципе быть не может. Наоборот, бизнес может обратиться к депутатам с предложением принять закон, ущемляющий предпринимательский климат. Чтобы убрал запретительные нормативы и ограничения. Каким образом работодатель может индексировать зарплату персоналу, если фонд оплаты труда фиксируется от издержек производства? За счет чего? Через полгода он просто обанкротится.

Владимир ЧУПРИН.

КРИЗИС

ЧЕТКАЯ ПОМОЩЬ

Рассмотрено более 40 предложений по улучшению качества поддержки участникам СВО

Более 40 предложений по повышению качества оказания помощи героям спецоперации и их семьям рассмотрены в понедельник, 29 сентября, на расширенном заседании Комиссии Госсовета РФ по вопросам поддержки участников СВО. По словам помощника Президента РФ Алексея Дюмина, в России должен появиться единый подход к помощи героям СВО, чтобы сделать работу четкой и понятной. Владимир Путин, который держит под личным контролем вопросы поддержки ветеранов СВО, в ближайшее время ознакомится с предложениями Госсовета РФ.

Помощник Президента РФ, секретарь Госсовета Алексей Дюмин заявил о необходимости минимизировать риски от нерешенных вопросов в сфере оказания помощи участникам СВО:

— Очень много вопросов, которые требуют урегулирования... Мы с вами должны понимать, что через определенное время категории граждан, о которых сегодня идет речь, а это защитники Отечества, увеличатсякратно. Поэтому мы должны быть к этому готовы, — сказал Дюмин на заседании Комиссии Госсовета РФ по вопросам поддержки участников СВО, напомнив, что Президент России Владимир Путин держит эту сферу под личным контролем. Поэтому сейчас главная задача власти — выработать единый подход к помощи бойцам СВО, что делает работу «четкой и понятной».

В формате тематических «круглых столов» на заседании было рассмотрено порядка 40 предложений по улучшению оказания помощи участникам СВО. На повестке стояли такие вопросы, как медицинская реабилитация и санаторно-курортное лечение; оказание психолого-психотерапевтической помощи; переобучение и трудоустройство; улучшение жилищных условий бойцов СВО и членов их семей.

Пожалуй, максимальное внимание было уделено демобилизованным, получившим тяжелые ранения. Эта категория ветеранов СВО сейчас находится под особым пристальным вниманием государства, которое намерено и дальше расширять свою помощь. Речь идет не только об обеспечении их современными техническими средствами реабилитации или переоборудования квартир — это минимум, который должен быть обеспечен каждому из получивших тяжелые увечья. Специалисты сейчас ищут возможности, чтобы бойцы данной категории могли вернуться к полноценной жизни, участвовать в льготных программах по обучению, переобучению и трудоустройству.

Всесторонняя поддержка будет оказываться и женам участников СВО. Женщины, которые ранее были заняты воспитанием детей и потеряли квалификацию, будут вправе бесплатно получить дополнительное образование и помощь в трудоустройстве. Специалисты рассматривают варианты, когда жены военнослужащих смогут работать по льготным программам либо неполный день из-за маленьких детей, которые находятся у них на иждивении.

В общей сложности на заседании было рассмотрено более 40 предложений, которые должны лечь в основу поручений президента для совершенствования мер поддержки участников СВО. «У нас задача — создать все необходимые условия для того, чтобы социализация, медицинская, психологическая реабилитация, вопросы трудоустройства, образования и помощи семьям погибших стали задачей №1 для всех уровней власти», — отметил председатель Комиссии Госсовета РФ по вопросам поддержки ветеранов боевых действий, губернатор Астраханской области Игорь Бабушкин.

Дарья ФЕДОТОВА.



Николай НОВИЧКОВ, депутат Государственной думы, доктор экономических наук, профессор

ДЕНЬГИ ВСЕМ, ДАРОМ?

Возможен ли безусловный базовый доход в России

Тема безусловного базового дохода (ББД) стремительно вырывается в российскую политико-экономическую повестку. То, что казалось когда-то фантазией, сейчас может стать повседневной реальностью. Что же такое безусловный базовый доход и какова вероятность его появления в России?

Большое число сторонников идея ББД приобрела после активного продвижения в мире идей и концепций «Современной теории денег» (Modern Monetary Theory). Основной постулат данной теории состоит в том, что государство является не просто монополистом в эмиссии денежных знаков на своей территории, оно еще и обладает неограниченными суверенитетом на объемы, формы и направления данной эмиссии. Единственный ограничитель эмиссии — это наличествующие в экономической системе мощности и ресурсы. Если данные экономические факторы представлены в избытке, то и ограничения на эмиссию денежных знаков практически отсутствуют.

Данная теория нам говорит: если государство намерено совершить технологический, инфраструктурный или производственный рывок, то для финансирования данных расходов оно спокойно может выпустить денежные знаки в форме целевой эмиссии, направив финансирование именно на поддержку выбранных проектов. Данный подход работает и при финансировании расходов на выплаты безусловного базового дохода.

Отметим, что сторонники ББД изначально не считают эти выплаты мерой социальной поддержки, а воспринимают их как инструмент социального развития. ББД позволяет людям иметь не столько «подушку безопасности», а возможность направить свободное время на обучение, саморазвитие и занятие творческой деятельностью.

ББД изначально не может считаться единственным или основополагающим источником дохода для человека. Он призван содействовать покрытию базовых потребностей человека и подразумевает полного отказа от трудовой деятельности. При этом он должен быть гарантированным доходом, на который гражданин может рассчитывать, что называется, всегда и в любом случае.

ББД в форме отчислений гражданам доли природной ренты (доходов от добычи и продажи полезных ископаемых) сейчас в той или иной форме действует в ряде ближневосточных монархий (в первую очередь — в ОАЭ), а также в штате Аляска в США. В Швейцарии в 2016 году прошел всеобщий референдум, по итогам которого большинство граждан Конфедерации отказались от идеи введения безусловного базового дохода в своей стране.

Противники введения ББД в Западной Европе оперируют тремя возражениями. Первое: ББД понизит привлекательность стран в качестве резиденций для глобальных корпораций, что для небольших государств Западной Европы является значимым источником доходов. Второе: безусловный базовый доход усилит неконтролируемый миграционный поток в эти страны. Наконец, третье возражение: лишние доходы могут стимулировать асоциальное потребительское поведение (расходы на алкоголь, табак и пр.).

Добавим, что введение безусловного базового дохода просто-напросто невозможно в большинстве стран мира в силу недостаточности производственно-экономических мощностей. По факту на сегодняшний момент на это способны только сверхкрупные экономики мира, ставшие макрорегионами. Очевидно, что на роль данных макрорегионов и суперэкономик в настоящее время претендуют только Китай и США. При этом число претендентов во входные в высшую лигу мирового политико-экономического развития в эпоху глобального полицентризма и полисуверенности — значительно. Здесь можно вспомнить Индию, ЕС, арабский мир, сообщество АСЕАН и др.

Соответственно, в ближайшей перспективе безусловный базовый доход как инструмент стимулирования социального развития может появиться именно в странах, претендующих на роль суперэкономик. Конечно, для введения системы ББД и Китаю, и США придется разрешить ряд собственных внутренних противоречий, но при желании все цели и задачи достижимы.

А что же Россия? Мы неоднократно говорили, что наша страна самым решительным образом претендует на роль самостоятельного макрорегиона как в коалиции со странами Евразийского экономического союза (ЕАЭС) и его партнерами, так и в синергии с другими государствами мирового большинства. Сегодня в мире в этой части существует лишь две альтернативы: или стать самостоятельным макрорегионом, или оказаться частью чужого макрорегиона. Выбор, я думаю, здесь для нас очевиден.

Добавлю, что масштаб нашей экономики (четвертое место в мире по нашему ВВП по паритету покупательной способности), наличие темпов годового экономического роста, а также значительные шаги по построению технологического суверенитета позволяют нам говорить, что Россия также в состоянии претендовать на введение безусловного базового дохода уже в ближайшем будущем. Данные инициативы уже озвучены в программах ряда левых общественно-политических сил.

При обсуждении ББД в политико-экономическом дискурсе в России обычно звучат два основных возражения противников безусловного базового дохода. Одно из них состоит в следующем: «ББД — это «вертолётные деньги». Где их брать? В бюджете лишних денег нет, а если деньги печатать, то это приведет к

росту цен и гиперинфляции». При всей кажущейся очевидности этих доводов с ними при некотором содержательном анализе согласиться категорически невозможно.

Во-первых, плановое и контролируемое увеличение дефицита федерального бюджета не несет макроэкономических проблем и угрозы, в принципе, не является. Об этом, в частности, говорил Президент России В.В. Путин на недавнем Восточном экономическом форуме во Владивостоке. Во-вторых, не будем забывать про Фонд национального благосостояния (ФНБ), в котором сейчас (по состоянию на 1 сентября 2025 года) в ликвидной форме сосредоточено около 4 трлн руб., что позволяет решать громадное число как социальных, так и народнохозяйственных задач.

Наконец, в-третьих, никто не отменял обозначенный выше принцип целевой эмиссии. Напомним, что целевая эмиссия подразумевает выпуск денежных знаков под финансирование конкретных инфраструктурных, технологических или производственных проектов. Если мы хотим построить 1000 мостов и модернизировать 200 аэропортов, то под эти цели Центробанк России может выпустить соответствующий объем, например, цифровых рублей, которые сразу будут обеспечены новыми материальными объектами со значительной стоимостью и грандиозным народнохозяйственным значением. Где здесь место инфляции, если деньги обеспечены конкретным имуществом, а целевое использование эмитированных средств гарантировано технологией цифрового рубля?

Как уже было отмечено выше, денежная масса в нашей стране составляет порядка 60% ВВП, то есть, по факту, наша экономика уже недообеспечена и недофинансирована необходимыми денежными средствами. То есть для того, чтобы просто-напросто восстановить баланс, нам надо «допечатать» денежных знаков в объемах, превышающих текущие расходы федерального бюджета.

Вы скажете: а откуда же у нас берется инфляция? Так берется она не от избытка спроса, а от недостатка предложения, по сути, от дефицита. Нам нужно выпускать больше товаров и услуг, а рост их предложения и будет «гасить» инфляцию. Кстати, «Современная теория денег» говорит нам прямо и однозначно: рост государственных расходов на поддержку производства и трудовых ресурсов не является инфляционным фактором. В этой части выплата безусловного базового дохода послужит при одновременной финансовой поддержке реального сектора экономики и инфраструктурного развития страны будет как раз не разгонять, а сокращать темпы инфляции.

Кто-то может назвать все эти разговоры фантазиями. Но давайте просто посмотрим на то, откуда берут средства для своего развития современные экономические макрорегионы: Китай и США. КНР давно использует механизмы целевой эмиссии для своего экономического развития и не стесняется об этом говорить. США поступают похожим образом, но оформляют свою эмиссию через рост государственного долга, львиная доля которого никогда не будет востребована, поскольку по факту Штаты как государство должны сами себе.

В этой части искусственные сдерживание роста денежной массы в стране, как и отказ наших монетарных властей от целевой эмиссии выглядят очень странно. Такая позиция говорит только о том, что реального и однозначного финансового суверенитета наша страна еще не достигла. Если бы мы им обладали, то и возможности финансировать собственное экономическое развитие у нас были бы принципиально иными, а средства на выплаты ББД гражданам нашлись бы самым естественным образом.

Второе возражение противников ББД в России связано с уже упоминавшейся проблемой стимулирования асоциального поведения у ряда граждан при появлении лишних денег. Здесь проблема легко решается той же технологией цифрового рубля, который, напомню, тоже может иметь целевое назначение. В этом случае покупка алкоголя, табака, а также, например, акций или валюты недружественных стран будет просто-напросто блокирована на кассе. Все средства целевым образом можно направить на покупку продовольствия, лекарств, товаров для детей.

Но если мы считаем, что пока не готовы к всеобщим безусловным выплатам, то давайте для начала начнем осуществлять выплаты по 10 тысяч рублей в месяц на каждого ребенка до 18 лет всем семьям с детьми. Расходы на данные цели абсолютно понятны и вполне бюджетно приемлемы. Соответствующие законопроекты уже разработаны в Государственной думе.

Отметим, что ББД в России решают целый ряд важнейших задач, среди них: содействие саморазвитию граждан, поддержка семей, стимулирование внутреннего спроса для обеспечения экономического роста и др. По сути, безусловный базовый доход может стать серьезным фактором и социальным, и экономическим развития.

В заключение хочется отметить, что ББД — это еще и значимое проявление социальной справедливости на государственном уровне. Если экономика растет, многие отрасли процветают, города хорошеют (что правда), то, наверное, эти успехи должны отражаться и на кошельках граждан. Конечно, те же 10 тысяч в месяц всех проблем не решат, но люди через ББД получат совершенно четкий сигнал о том, что государство ценит каждого. В этом смысле знаменитая формула Президента РФ В.В. Путина о том, что «Россия защищает правду и справедливость», может для граждан звучать и вполне материальное воплощение.

СЕГО ДНЯ

ТОПЛИВО

«ДЕСЯТЬ КАНИСТР ЗАПРАВЛЯТЬ НЕ БУДУ»

В столице больше разговоров о бензине, чем перебоев с ним

В Москве дефицит бензина — не то чтобы открывенный. Не настолько все плохо, как может показаться, если читать новости. Однако — и не так чтобы все совсем благополучно, если проехать по заправкам. Судите, в общем, сами.

Строгино, АЗС около отделения ГИБДД на Исаковского. Есть топливо? Есть, как не быть. 92-й, 95-й, «улучшенный» 95-й, дизель. Очередей нет. Цена — ну да, за последнюю неделю подскочила на три рубля и на 92-й, и на 95-й: теперь тот, что подешевле, уверенно подбирается к 60 рублям, а тот, что подороже, пробивает планку в 65.

— Ажиотажа нет, потому что у нас нет и перебоев, — говорит кассирша, melancholично разговаривая пиришки.

В это, кстати, вполне себе веришь — одна из крупнейших и «наиболее государственных» сетей АЗС действительно живет практически спокойно, это коллег, они же конкуренты,



«лихорадит»... В Ярославской области, например — как и по всей трассе М8 — та же картина: некоторые сети столкнулись с кризисом, а на этой тишь да гладь.

— Можно с канистрой? — простой и естественный вопрос для заправщика. Мужчина чуть старше средних лет — задумывается. «Так-то можно, — резюмирует. — Если канистра металлическая или из специального пластика, вон у нас продаются. Но главное, как говорится, не боретесь: десяток канистр сразу заправлять не буду».

И на том, как говорится, спасибо. Десятка канистр даже и на даче, пожалуй, не наберется

— времена-то были в последние двадцать лет спокойные, о дефиците бензина все забыли. Но все-таки не оставляй мысль: а как же, например, владельцы снегоходов? Сезон как раз скоро начнется. А этой технике на АЗС своим ходом ну никак не захватят.

Но — тшше-тшше-так относительная. «До полного!» — командует плотный мужчина на корейском рамном джипе, самый «дачный» вариант автомобиля. Колонка отсчитывает 10 литров, а до 15 уже не доходит: отсечка.

— Обычно ездю до 1/3 бака, тогда уже иду заправку, — говорит Геннадий, хозяин джипа. — Но сейчас вспомнил старые времена, стараюсь

ПУСТЫЕ БАКИ — БОЛЬШИЕ НАПРЯГИ

В августе Минэнерго заявляло, что ждет стабилизации цен на бензин после продления полного запрета на экспорт с 1 сентября. Но сентябрь уже заканчивается, а никакой стабилизации пока не наблюдается. На прошлой неделе биржевые котировки марки Аи-92 трижды обновляли абсолютный рекорд, увеличившись в четверг, 25 сентября, на 0,22%, до 73 848 рублей за тонну. Сорт Аи-95 подорожал на 0,5%, до 79 788 рублей за тонну.

По данным Росстата, на автозаправках бензин вырос в цене с начала года на 8,36% (дизельное топливо — на 3%), что почти вдвое выше уровня инфляции за тот же период (4,16%). Минэнерго же остается верно испоконителной риторике: в ведомстве сообщают, что в 2026 году «с учетом изменения тарифов естественных монополий и изменений налогового законодательства конечные цены на АЗС могут незначительно отличаться от общестранового индекса потребительских цен».

Между тем у жизни, у реальных событий своя логика развития. Для многих независимых АЗС закупки на бирже по текущим ценам стали нерентабельными. Одни (в Тамбовской, Тверской и Липецкой областях) подняли цены примерно на 10%, вторые продолжили работать себе в убыток, третьи прекратили продажи, а несколько сотен автозаправок и вовсе закрылись. Им всем оказалось не под силу

конкурировать с «крупняком» — сбытовыми вертикально интегрированными компаниями (ВИНками), которые и покупают, и реализуют топливо не через биржу, а напрямую, у своих перерабатывающих подразделений, по более низкой стоимости.

Топливо дорожает на фоне плановых и внеплановых ремонтов на крупных НПЗ, сложностей с доставкой его в регионы, а также ажиотажа на внутреннем рынке и усиления потребительской тревожности. Атаки беспилотников на инфраструктуру нефтепереработки идут практически каждый день: из строя, по оценкам экспертов, выведено до 20% мощностей, что запредельно много. С мест сообщают об ограничении объемов выдачи дефицитного бензина в одни руки, о запретах на продажу в канистры, о том, что ряд розничных продавцов оставил в ассортименте один дизель.

Тем временем, как уверяет вице-премьер Александр Новак, на топливном рынке «баланс в целом и по сентябрю, и по октябрю сложен». «На сегодняшний день действительно есть небольшой дефицит нефтепродуктов, который покрывается за счет накопленных остатков, всегда такая практика была», — заявил Новак на прошлой неделе. Ответные «МК» эксперты не в полной мере разделяют официальную оценку, указывая при этом на наиболее явные риски. По словам аналитика Freedom Finance Global Владимира Чернова, сегодня внутренний

рынок топлива выступает главным источником инфляционной угрозы.

«В начале сентября бензин прибавлял в цене 0,55%, неделей ранее — 0,3%, а в августе держался в пределах 0,4–0,6%, — напоминает Чернов. — Основными причинами того, что он почти вдвое обогнал общую инфляцию, являются перебои в поставках и внеплановые ремонты НПЗ после атак беспилотников, что более всего ударило по югу страны. К тому добавились высокие издержки на логистику и переработку, а также ожидания дальнейшего роста цен, которые вынуждают продавцов повышать их заранее. Это быстро передается в экономику через логистику и торговлю, поскольку стоимость доставки товаров складывается в конечные цены для потребителей».

Если цены на бензин в рознице продолжают расти, особенно в регионах, где нет своих НПЗ, это, по словам директора Центра исследований социальной экономики Алексея Зубца, прибавит к общему индексу инфляции один-два процентных пункта. Потребительские товары будут дорожать в основном в провинции, где поставщиков несравнимо меньше, чем в столице и других крупных городах. Причем этим поставщикам придется приобретать бензин втридорога у перекупщиков.

«Мораторий на экспорт не решает проблему дефицита: в среднем по году 90% произведенного бензина идет на внутренний рынок, и только 10% — зарубежным покупателям. А на рассудка эксперт Финансового университета при Правительстве РФ Игорь Юшков. — Сегодня риски усиливаются из-

за дополнительных затрат на ремонт НПЗ, которые несут нефтяники. Плюс с 2022 года эти работы обходятся им дороже, поскольку часть оборудования приходится завозить по параллельному импорту, а какая-то техника вообще недоступна. Но еще важнее фундаментальный фактор: в первом полугодии выплаты в рамках механизма фиксирующей надбавки по топливному демферму сократились примерно на 40% год к году — след за падением цен на нефть ниже \$70 за баррель. И вот сейчас компании пытаются недополученную, по их мнению, выручку добыть за внутреннего рынка».

Признаков полномасштабного топливного кризиса пока нет, успокаивает глава «Альнс Тракс» Алексей Иванов. Текущие трудности носят временный и во многом сезонный характер: они обусловлены не только ремонтами НПЗ, но и естественным летним ростом потребления топлива на фоне туристического сезона и сельскохозяйственных работ. По оценкам экспертов, производство бензина снизилось примерно на 10%, что и создало дисбаланс. Правительство, отреагировав на ситуацию, продлило запрет на экспорт бензина до конца 2025 года для всех участников рынка и ввело аналогичные ограничения для дизельного топлива для непроизводителей. Что касается восстановления НПЗ, пострадавших от атак, процесс может занять до двух месяцев, а завершение плановых ремонтов ожидается к ноябрю. С окончанием туристического сезона и уборочной кампании спрос естественным образом снизится.

Игорь БОКОВ.

ВЫБОРЫ



Лидер Партии социалистов Молдавии Игорь Додон вывел людей на митинг против фальсификации на парламентских выборах.

ПОРА ВООРУЖАТЬСЯ МЕТЛАМИ

Диктатура Санду не оставила возможностей для легальной борьбы

Лидер Соцпартии и Патриотического блока, экс-президент Молдавии Игорь Додон 29 сентября на митинге в центре Кишинева предупредил власти, что они «рано радуются». Он заявил, что правящая партия «Действие и солидарность» (PAS) проиграла выборы внутри страны и натянута себе более 50% за счет диспарты. Он подчеркнул, что парламентские выборы, состоявшиеся накануне, не могут быть признаны легальными до рассматривания всех жалоб.

«Опять через диспарту сделали все возможное, чтобы Санду и партия «Действие и солидарность» остались у власти. Нельзя считать народ «быдлом», это не пройдет, рано радуетесь, вы не понимаете, куда вы лезете... народ недоволен, народ вас не боится, народ вас ненавидит», — цитирует Додона информгентства. Звучит грозно, но стоит ли за этими словами решимость (и, главное, возможность) вывести народ на борьбу вне стен парламента, где победу у оппозиции опять украли?

В итоге, по данным ЦИК на 29 сентября, правящая партия «Действие и солидарность» после обработки 100% протоколов с избирательных участков получила 50,2% голосов. Избирательный порог сумели преодолеть Патриотический блок — 24,17% голосов, блок «Альтернатива» — 7,96%, «Наша партия» — 6,2%, партия «Демократия дома» — 5,62%. Это с учетом голосования на зарубежных участках. В то же время по результатам подсчета 100% протоколов с избирательных участков внутри страны правящая партия «Действие и солидарность» набирает всего 44,13% голосов. Оппозиционный Патриотический блок — 28,25%, блок «Альтернатива» — 9,22%, «Наша партия» — 6,35%, партия «Демократия дома» — 5,72%.

На основании именно этих данных лидеры Патриотического блока ранее заявляли о победе оппозиции. Но, конечно, они потерпели. Результаты выборов с учетом голосов диспарты позволяют PAS сохранить парламентское большинство. На зарубежных участках за правящую партию проголосовали 78,51% избирателей.

При этом на участках в Гагаузии у Патриотического блока 82,35%. Жители Приднестровья отдали Патриотическому блоку 51,02% голосов, хотя режим сделал все, чтобы помешать им проголосовать. Для них были открыты всего 12 участков, 5 из которых в последний момент перенесли вглубь страны, два — в Кишинев. И затем власти сделали все, чтобы избиратели до этих участков не доехали: затеяли «ремонт» мостов, перекрыли дороги, сами приднестровцы и их машины подверглись усиленному полицейскому досмотру. Патриотический блок победил и на двух участках в РФ с результатом 67,44%.

Режим опять воспользовался технологией, отработанной год назад на президентских выборах. В ноябре 2024 года Санду по итогам голосования внутри страны проиграла своему сопернику, экс-генпрокурору Стояногло, который набрал 51,19% голосов. Она победила за счет мажоритарной с голосами диспарты. Однако Стояногло тогда смирился с подобным результатом, выйдя на улицы не призвал. Как не призывает он и сейчас. Лидеры двух псевдоопозиционных политсил получили то, что и хотели: уютное депутатское кресло и еще 4 года комфортного существования.

Однако этот комфорт для них, как и для всех жителей Молдовы, может быть нарушен самым неожиданным образом. Ведь в том, что ЕС, как стержневик в белку, намертво вцепился в эту маленькую страну, должен быть какой-то смысл. На заре перестройки в Молдове шутили: «Оптимист сейчас изучает английский, пессимист — молдавский, а реалист — автомат Калашникова». Шутки давно закончились. Один молдавский телеграм-канал сегодня посоветовал подписчикам срочно продавать квартиры в Кишиневе, пока цены на максимуме, иначе все может «обнулиться» по украинскому варианту. Сегодня, пишет автор канала, идеальный момент для «выхода» из этого прекозвизна.

Марина ПЕРЕВОЗКИНА.

ШКОЛА

КОРМИТЬ НЕЛЬЗЯ ПЛАНИРОВАТЬ

По словам иркутских властей, Красноярская компания, победившая в аукционе (он же «тендер») на право кормить иркутских школьников, 29 сентября просто не приступила к своим обязанностям. Хотя изначально в этих торгах выиграл иркутский комбинат питания, но Красноярский конкурент обратился в УФАС, где оспори результаты тендера и в итоге получил контракт. Несмотря на то что уже попадал в скандалы в связи с качеством своих услуг: 2 года назад в сентябре сорвал организацию питания в 77 из 101 школ Красноярска, а в ноябре той же осени 2023-го стал причиной массового отравления учеников детей в красноярской школе №90.

— Накануне учебного года именно их выбрали кормить и иркутские, и красноярские школы, — говорит один из иркутских родителей, причастный, по его выражению, к «разборкам» на общепите. — Разве это не странно?! Мне ясно, что это просто столкновение интересов. Но страдают дети. А сибирский особенно без горячего питания нигде, бутерброды из дома не спасает.

Красноярская компания, обвиненная в срыве «начала сезона детского питания», уверяет, что их сотрудники просто не пускают в школы: как минимум три иркутские школы представили левые поставщики выставили за дверь. Мало того, у сотрудников школьных пищеблоков, готовых контактировать с ними, якобы отобрали санитарные книжки. Победитель тендера видит в этом «спланированный шаг администрации вместе со школами. В этой ситуации как бы мы ни хотели исполнить контракт добросовестно и своевременно, если не пускают на пищеблок, мы объективно это сделать не можем».

Мы временно большинство возмущенных родителей понято лишь одно: их дети вторую неделю голодают. И только меньшинство пап и мам, имеющих представление о «торгах» на право поставки, более или менее ясны причины «войны и голода». Но их детям от этого не легче.

— До 15 сентября в нашей школе был другой поставщик питания, утвержденных в конце лета, — поясняет мама семиклассника. — Но все это время красноярская компания оспаривала результаты тендера и 26 сентября добилась в суде переоформления контракта на себя. С понедельника они должны были заступить, но им просто закрыли доступ в школьные пищеблоки. И в первый же день подняли шум на всю страну, что дети голодают.

нормам, ведь и в этом, по мнению подрядчика, может крыться причина столь упорного нежелания пускать их представителей. По словам юристов компании, по закону они не имеют права работать в пищеблоках, где есть нарушения. А на приемку пищеблоков, оборудования и инвентаря положен один рабочий день, до этого ответственность за состояние всего перечисленного несут сами школы. Но приемку провести не дали, поэтому и работу начать не получилось.

Выяснять без компетентных органов, кто тут прав, а кто виноват, дело неблагоприятное: родительские чаты двухлетней давности и вполне сохранили воспоминания о массовых отравлениях в 90-й и 12-й красноярских школах в 2023 году, когда поставщиком питания там была та же компания. Но претензии в том случае не только к поставщику, но и к состоянию школьных столовых («прошловиковому» оборудованию («Не могут даже микроволновку купит!»), «нехватке сотрудников («Одна баба Маша полусупная и варит, и раздаст»), и к директорам школ, которые, в отличие от сегодняшнего дня, два года назад предпочитали проблемы не администрировать («Пытались утаить завезенный к ним тухлый фарш»). К счастью, к громкому делу о школьном питании уже подключилась прокуратура. А вот юристы, специализирующиеся на конфликтах вокруг поставок в общепит, считают, что тухлый фарш нигде не утаить, а особенно в ГОСТах.

— Многие ссылаются на то, что ГОСТа по школьному питанию не существует, — говорит юрист Марияна Лыкова. — Зато есть нормы: «типовое меню» от Роспотребнадзора, которое каждый регион вправе адаптировать для своей территории, и документы СанПиН (Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи). А в остальном для питания учащихся работают «взрослые» ГОСТы, а их немало: общие требования к оформлению, построению и содержанию, к техническим условиям, к технологическим документам, к методам органолептической оценки качества продукции, расчета отходов и потерь сырья и пищевых продуктов и так далее. Все это легко проверяемо, если, конечно, не закрыт доступ в школьные пищеблок. Благо для экспертов образцов поставленных продуктов питания существуют специальные лаборатории. А любое нарушение санитарно-эпидемиологических требований к организации питания что взрослых, что детей — повод для обращения в суд, где самое минимальное наказание — административный штраф. Родители предлагают отменить тендеры, но пока торги на госзаказы проводятся практически во всех сферах предпринимательской деятельности и регламентированы разными ФЗ в зависимости от типа заказчика, отменить их лишь для школьного питания едва ли получится. Да и где гарантия, что спущенный свыше поставщик всех устройств? Остается наказывать нерадивых.

Если верить опросам разных заинтересованных организаций, более 83% школьников даже в учебных заведениях, где формально с питанием все в порядке, недовольны питанием в своих школах вообще, а 65% не нравится, что блюда остывшие, а подогреть негде.

Жанна ГОЛУБИЦКАЯ.

НЕ ПРОПУСТИ!

АНОНС ЖУРНАЛА «ХОТА И РЫБАЛКА. XXI ВЕК», №9, 2025 г.



«Оружие» Загадочный «Ферлиб» — история возникновения и развития компании, созданной Ферралио Либери. «Чех» с характером — достоинства и недостатки нового карабина CZ 600. «Природа» Гастролер — необычная встреча с медведем при охоте на кабана.

Следы гладыря — жизнь мошника глазами охотника-натуралиста. Зов перелета — с драхтаром за осенней крофкой.

В гостях у крокодила — в Мозамбик за зубастым монстром. Гонимый страстью — на ночное болото за ревушим лосем. «Рыбалка» Кольский ждет... — за треской на край света. Сорпризны Илы — рыболовные приключения байдарочников в белорусском Полесье.

БОНУС ЗА ПОПОЛНЕНИЕ

Законопроект об ипотечных каникулах при рождении второго ребенка прошел первое чтение

Комитет Госдумы по финансовому рынку одобрил в первом чтении поправки в закон «О потребительском кредите», которые предоставят некоторым заемщикам ипотечные каникулы сроком до 1,5 года. Воспользоваться новой льготой смогут только семьи при рождении, усыновлении второго или последующего ребенка. И только один раз.



Напомним, что действующее законодательство РФ о кредитных каникулах разрешает заемщику, в том числе имеющему хотя бы одного ребенка, брать кредитные каникулы. Они предоставляются на срок до шести месяцев, но лишь в том случае, если материальное положение семьи с рождением малыша ухудшилось. Трудная жизненная ситуация предполагает снижение дохода не менее чем на 20% в месяц, а также увеличение расходов на обслуживание займа выше 40% среднемесячных поступлений. С 2019 года, когда у россиян впервые появилась возможность брать ипотечные каникулы, их оформили 50 тыс. человек.

Поправки подготовлены и внесены в Госдуму Правительством РФ для поддержки семей с детьми и улучшения демографической ситуации в стране. По данным ВЦИОМ, материальное положение и жилищные условия — самый популярный барьер (39% опрошенных), из-за которого женщины не планируют рождение детей в ближайшие пять лет.

Как говорится в законопроекте, заемщик для получения ипотечных каникул должен в течение 180 дней с момента рождения, усыновления (удочерения) второго или последующего ребенка обратиться в банк или микрофинансовую организацию с требованием о предоставлении такого льготного периода. При этом проценты по основному долгу в этом случае будут начисляться

только с седьмого по восемнадцатый месяц каникул.

Топ-менеджер в области финансовых коммуникаций Андрей Лобода отметил в законопроекте ряд плюсов. Например, он расширил круг получателей ипотечных каникул: теперь семьи с детьми смогут рассчитывать на паузу в выплатах независимо от уровня дохода. Для многодетных предусмотрен более длительный срок — до 1,5 года. «Это дает реальную финансовую передышку в случае жизненных сложностей и снижает риск просрочек. Все знают, что появление детей — это не только радость и счастье, но и большие финансовые траты. В этом свете инициатива оправдана и логична», — пояснил «МК» экономист.

Как отметила ведущий аналитик Freedom Finance Global Наталья Мильчакова, эта инициатива правительства, безусловно, будет приветствоваться сегодняшними и будущими ипотечными заемщиками, однако остается открытым вопрос, как банки будут исполнять этот закон. По сообщениям СМИ, в первом полугодии 2025 года банки одобряли не более 20% заявок на кредитные, в том числе ипотечные, каникулы. «После принятия закона об ипотечных каникулах для семей с детьми можно будет ожидать, что процент одобрения увеличится с 20% до 25–27%, но не в разы, поскольку сам по себе инструмент кредитных каникул работает, безусловно, в пользу заемщика, а не кредитной организации. Окончательное решение в этой позитивной инициативе будет оставаться все равно за банком», — добавила аналитик.

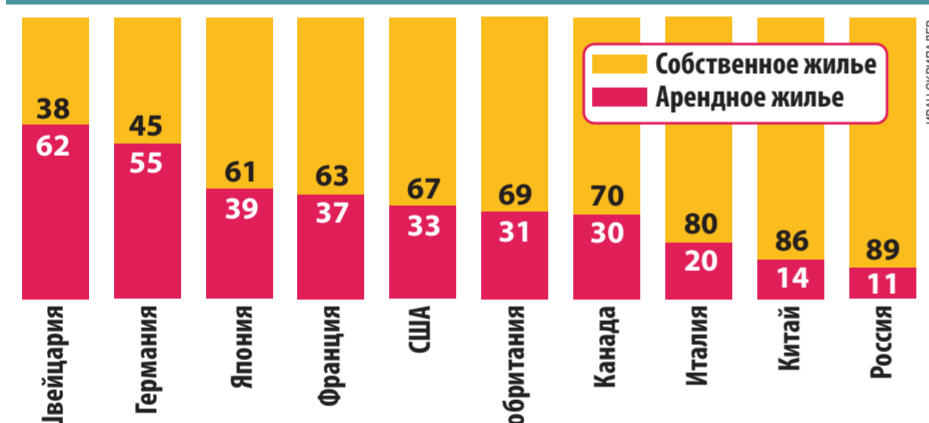
Экономист Лобода обратил внимание и на минусы законодательной инициативы. Во-первых, кредитные каникулы не означают прощения долга — срок ипотеки становится еще больше, а переплата возрастает. Во-вторых, расширение льготы без учета финансового положения заемщика может увеличить нагрузку на банки и привести к росту ставок для новых клиентов. Кроме того, с его слов, существует определенная вероятность, что каникулы будут использоваться и семьями, у которых нет в этом острой потребности. Тогда это уменьшит эффективность меры как социальной поддержки.

Имеются и другие риски. Например, норма ипотечных каникул на срок до 18 месяцев вступает в противоречие с другой нормой — требованием к предельному возрасту малыша. Очевидно, что заемщик не сможет начать путь к ипотечным каникулам в день появления на свет малыша. И ему потребуются время, чтобы оформить необходимые документы. Из-за этого полностью воспользоваться объявленным льготным периодом на 18 месяцев вряд ли у кого получится. Остается надеяться, что это противоречие депутаты смогут устранить ко второму чтению законопроекта, которое назначено в Госдуме на 7 октября.

«МК» будет следить за судьбой законопроекта.

Сергей АРТЕМОВ.

ДОЛЯ АРЕНДНОГО ЖИЛЬЯ В СТРАНАХ МИРА (%)



КВАРТИРАНТЫ ДОЖДАЛИСЬ СКИДОК

На рынке аренды жилья увеличился объем предложения

В сентябре на национальном рынке долгосрочной аренды в два раза по сравнению с сентябрем 2024-го увеличился объем предложения. По мнению экспертов, данный тренд не достиг своего пика и до конца этого года предложение арендного жилья еще вырастет.

По многолетней традиции в сентябре на российском рынке долгосрочной аренды средние ставки находятся на максимальных уровнях. Однако в этом году по итогам первого месяца осени в ряде крупных городов страны съемные квартиры, напротив, подешевели. Из-за обвала спроса на новостройки после отмены массовой льготной ипотеки многие частные инвесторы, купившие новые квартиры, решили сдавать их в аренду, чтобы получить пассивный доход. Из-за резко подскочившей конкуренции арендодатели вынуждены были умирить свои аппетиты.

По оценке руководителя категории долгосрочной аренды «Авито Недвижимости» Константина Каменева, предложение сдаваемых в долгосрочную аренду квартир в целом по России увеличилось на 35% год к году. Сильнее всего количество бюджетных лотов увеличилось в Липецке и Туле — вдвое год к году. В Ставрополе этот показатель продемонстрировал рост на 85%, в Челябинске и Ижевске — на 74% и 70% соответственно.

«Рост числа предложений даже на фоне традиционно высокого сезона — положительное явление для квартироукомплектов», — отметил аналитик. По его мнению, чем больше выбор на рынке, тем ниже вероятность дефицита предложений и потому роста цен в популярных локациях. Если год назад к концу лета — началу осени сформировался рынок арендодателя, когда даже дорогостоящие варианты снимали быстро, то сейчас

ситуация обратная — в большинстве мест арендаторы могут спокойно выбирать из нескольких достойных предложений», — заметил Каменев.

За минувший третий квартал однокомнатные квартиры заметно все подешевели в Якутске (-7,7%), Новокузнецке (-7%), Сочи (-6,5%), Калининграде (-5,1%) и Хабаровске (-2,6%), — подсчитал генеральный директор портала «Мир квартир» Павел Луценко. С его слов, «двушки» с июля по сентябрь больше всего подешевели в Якутске (-9,1%), Сочи (-9%), Владивостоке (-6,7%), Калининграде (-5,9%) и Новокузнецке (-5,7%). Трехкомнатные съемные квартиры наиболее активно подешевели в Новокузнецке (-10,8%), Кургане (-9,3%), Магнитогорске (-9,1%), Махачкале (-7,2%) и в городах Ленинградской области (-6,6%).

«Сейчас продолжается обычное для осени оживление на рынке аренды: предложение сокращается, ставки понемногу растут. Правда, рост этот далеко не такой, как в прошлом году, когда рынок перестраивался после отмены широкой льготной ипотеки на «первичке», — отметил Луценко. В IV квартале он ожидает некоторого спада активности.

Совокупный объем предложения жилья для рыночной аренды в 2025 году может составить 282 млн кв. м, увеличившись на 12,4% год к году. Такой прогноз озвучило в своем исследовании «Эксперт РА». Постоянное увеличение предложения арендного жилья будет способствовать росту его доли в объеме совокупного жилого фонда РФ. Если в 2024 году этот показатель, по подсчетам рейтингового агентства, составлял 6,4%, то в 2025 году он достигнет 7%. К 2030 году значение может увеличиться до 10%. Причина растущей популярности съемного жилья эксперты объясняют просто: из-за снижения доступности ипотеки в 2024 году многие граждане стали отказываться от покупки собственного жилья. И спрос, соответственно, переориентировался на рынок долгосрочной аренды.

Но даже если этот смелый прогноз сбывается, то данный показатель будет существенно отставать от зарубежных стран. Так, в Швейцарии (см. график) к арендному относятся 62% квартир, в Германии — 55%, в Великобритании — 31%, в Канаде — 30%, а в Италии — 20%. Так что национальному рынку аренды жилья еще куда расти.

Ольга КВАСОВА.



Министерство финансов выступило с инициативой увеличить с 2026 года ставку налога на добавленную стоимость (НДС) на 2 процентных пункта, с 20% до 22%. «МК» решил узнать, в каких секторах рынка жилой и коммерческой недвижимости могут подскочить средние розничные цены и арендные ставки.

Как сообщил «МК» генеральный директор Ikon Development Иван Виноградов, повышение НДС с 20% до 22% с 2026 года в первую очередь затронет застройщиков, так как их расходы на строительные материалы, оплату услуг подрядчиков, зарплат и аренду оборудования, которые облагаются НДС, вырастут. Несмотря на то что сделки по продаже жилья (вторичного и новостройки) освобожжены от НДС, возросшие расходы застройщиков приведут к увеличению общих финансовых затрат компании. Это может вызвать необходимость пересмотра бюджетов, оптимизации процессов поставок и закупок, а также возможный переход на более доступные категории жилья для сохранения конкурентоспособности рынка.

На взгляд директора по продажам ГК «Гранель» Ларисы Маслюковой, подорожание лотов после увеличения НДС неизбежно — поставщики материалов и оборудования будут закладывать издержки в цену продукции для застройщиков. Себестоимость

После недавнего снижения ключевой ставки ЦБ по национальному ипотечному рынку ожидаемо преобладала волна понижения ставок. За последние две недели сильнее всего уменьшились ставки по рыночной ипотеке на покупку готового таунхауса, а меньше всего — на строительство частного дома. Несмотря на позитивные изменения, брать в банки жилищные ссуды на общих основаниях сейчас крайне невыгодно. Интерес к рыночным ипотечным программам может вернуться только тогда, когда средние ставки по кредитам вернуться к прежнему комфортному уровню в районе 11–13% годовых, уверены эксперты. То есть тогда, когда они снизятся с текущих значений ровно в два раза.

Сегодня в РФ рыночная ипотека, по сути, находится в «замороженном» состоянии. Кредиты по заведомо высоким ставкам берут только отчаянные заемщики, которым чаще всего не хватает небольшой суммы для улучшения жилищных условий. Львиная доля общего ипотечного портфеля приходится на льготную ипотеку. Поэтому решение Банка России на заседании 12 сентября уменьшить ключевую ставку до 17% годовых не сильно облегчит кредитную нагрузку заемщиков.

На столичном рынке офисной недвижимости начал формироваться новый тренд: на фоне острого дефицита свободных качественных помещений в деловых кластерах Москвы, аналитики зафиксировали выросший интерес потенциальных покупателей и арендаторов к офисам класса В.

«Спрос на покупку офисных помещений класса В в Москве за последний год вырос на 14%», — сообщил партнер по коммерческому направлению АН Point Estate Роман Амелин. С его слов, средневзвешенная запрашиваемая цена продажи такой недвижимости без НДС выросла на 10–15% и составляет 343 тыс. руб. за 1 кв. м в готовых бизнес-центрах и 389 тыс. руб. за 1 кв. м — в строящихся.

Средний бюджет сделок без учета НДС вырос на 13–15% и варьируется в зависимости от площади офисов: 50–100 кв. м — 17–45 млн руб., 100–200 кв. м — 35–80 млн руб., 200–300 кв. м — 70–130 млн руб. Такая разница объясняется локацией (ЦДР/ТТК или за МКАД) и стадией готовности бизнес-центра.

По мнению эксперта, портрет покупателя офисов класса В изменился: сейчас доля корпоративных приобретателей (IT, финансы, пропальность) для собственного размещения превысила 50% — компании стремятся уйти от зависимости от аренды. Инвесторы — физические и юридические лица — покупают офисы для сдачи в аренду, но количество таких сделок снизилось на фоне роста ставок и сокращения предложения.

Среди локаций наибольшим спросом пользуются основные деловые районы: ЦАО, ММДЦ «Москва-Сити», Белорусский и Ленинградский деловые кластеры. Также растет интерес к качественным проектам на окраинах (рядом с жилыми кварталами и вдоль крупных магистралей). Также отмечается переориентация на районы с удобной транспортной доступностью или близостью к дому.

В последние несколько лет столичные бизнес-центры, стабильно приносящие высокую прибыль, уже давно популярны среди

НЕДВИЖИМОСТЬ

НАЛОГОВЫЙ МАНЕВР

Как изменятся цены на жилье и аренду после повышения НДС на 2%

с теми жилыми комплексами, которые уже находятся в стадии строительства. Это показывает и опыт прошлого повышения НДС в 2019 году. «Конкуренция и ограниченный спрос на нынешнем рынке жилья будут сдерживать рост цен», — добавила специалист.

Отметим, что последствия увеличения НДС распределяются неравномерно: некоторые сектора окажутся под давлением, а другие почти не заметят изменений. «Цены на новостройки, скорее всего, подскочат в среднем от 1,5% до 5% в зависимости от региона и сложившейся конкуренции», — подчеркнул Виноградов.

«Собственники офисной и торговой недвижимости, скорее всего, будут вынуждены поднять ставку аренды или цену квадратного метра как минимум на 2%. Также почувствуют перемены покупатели квартир и апартаментов в новых жилых комплексах массового сегмента, где особо высока чувствительность к цене и где вырастет конкуренция

строительства вырастет, но недвижимость подорожает на меньшую разницу. Это показывает и опыт прошлого повышения НДС в 2019 году. «Конкуренция и ограниченный спрос на нынешнем рынке жилья будут сдерживать рост цен», — добавила специалист.

Отметим, что последствия увеличения НДС распределяются неравномерно: некоторые сектора окажутся под давлением, а другие почти не заметят изменений. «Цены на новостройки, скорее всего, подскочат в среднем от 1,5% до 5% в зависимости от региона и сложившейся конкуренции», — подчеркнул Виноградов.

«Собственники офисной и торговой недвижимости, скорее всего, будут вынуждены поднять ставку аренды или цену квадратного метра как минимум на 2%. Также почувствуют перемены покупатели квартир и апартаментов в новых жилых комплексах массового сегмента, где особо высока чувствительность к цене и где вырастет конкуренция

Жалин считает иначе. По его мнению, на загородном рынке удорожания все-таки не избежать. Просто оно будет отложенным и коснется новых домов, которые находятся на ранних стадиях строительства.

БАНКИ УСЛЫШАЛИ СИГНАЛ ЦБ

Средние ипотечные ставки снизились до 22%

Тем не менее снижение на 100 б.п. «клича», от которого зависит стоимость рыночной ипотеки, предсказуемо вызвало волну снижения ставок. Сразу несколько крупных игроков (банки «Сбер», ВТБ, Т-банк, «ДОМ.РФ», МКБ, Транскапиталбанк, «Уралсиб») объявили об уменьшении ставок по разным программам. За лидерами рынка последовали и другие игроки.

Как сообщила «МК» руководитель направления экспертной аналитики Банки.ру Инна Солдатенкова, в течение двух недель после сентябрьского заседания ЦБ ставки по ипотеке в базе финансового маркетплейса снизили 18 крупных и региональных банков. В результате средняя ставка по рыночной ипотеке на покупку новостройки с 12 по 25 сентября уменьшилась на 0,6 процентного пункта, до 21,7% годовых. На покупку квартиры на вторичном рынке ставки по жилищным ссудам снизились на 0,5 п.п. (до 22,5% годовых), на покупку частного дома (таунхауса) — на 1,1 п.п. (до 23,3% годовых). Меньше же всего подешевели рыночные программы на строительство дома — в этом сегменте средние

ставки уменьшились всего на 0,1 п.п. (до 22,5% годовых).

На взгляд аналитика, в октябре тренд на снижение со стороны игроков, располагающих солидной ресурсной базой для выполнения макропредельных требований и нацеленных на форсирование ипотечного портфеля, продолжится. Основу для этого закладывает нейтральный сигнал регулятора рынка, а также имеющиеся ожидания относительно дальнейшего трека денежно-кредитной политики. «В случае преобладания дезинфляционных факторов не исключено, что некоторые из крупных игроков в преддверии следующего заседания 24 октября могут пойти еще на одно снижение», — отметила Солдатенкова.

По его мнению, если снижение доходностей депозитов продолжится, часть вкладчиков может переориентироваться на рынок жилья. Спрос будет сосредотачиваться в наиболее ликвидных локациях, а также в лотах, имеющих хороший инвестиционный потенциал. В первую очередь интерес вкладчиков, выбравших такую стратегию, привлекут квартиры на вторичном рынке, поскольку их средняя стоимость меньше, чем у новостройки. «Однако пока доходность рублевых вкладов остается на двузначном уровне и превышает официальную инфляцию, массового перетока

По оценке Виноградова, вторичный рынок жилья, находящийся под прессингом дорогой рыночной ипотеки, напрямую пострадает меньше других секторов, поскольку сделки физлиц не облагаются НДС. Но скрытое подорожание наверняка произойдет через повышение комиссий агентствам недвижимости, юристам, рекламным платформам.

Не исключено, что продавцы вторичного жилья, ориентируясь на первичный рынок, вслед за ним будут стремиться «подтянуть» и свои цены. Большинство опрошенных «МК» участников рынка недвижимости полагают, что риски повышения цен после объявленной Минфином инициативы все-таки подросли. Поэтому в четвертом квартале возможен всплеск покупательской активности. Однако влияние этого фактора на спрос будет кратковременным.

Как сообщил «МК» директор по продажам компании «Этажи» Сергей Зайцев, в краткосрочной перспективе решение Минфина может разогнать инфляцию, а вместе с ней и рост цен в сегменте первичного жилья. Но самый главный риск для строительной отрасли, по его мнению, остается прежним — замедление темпов снижения ключевой ставки ЦБ, а значит, и более скромные ожидания относительно повышения доступности рыночных кредитов.

Ведущий аналитик Freedom Finance Global Наталья Мильчакова полагает, что планируемое повышение НДС с 20% до 22% в следующем году может скорректировать денежно-кредитную политику ЦБ. По ее прогнозу, ключевая ставка из-за этого фактора может остаться до конца года на текущем уровне 17%. Соответственно, ставки по рыночной ипотеке останутся на высоком уровне, что ударит по спросу на новостройки.

Инициатива, без сомнения, окажет влияние на рынок недвижимости в четвертом квартале, — уверена Лариса Маслюкова. — Однако, как показывает опыт, в конце года более значимыми могут быть другие факторы. Как, например, психологическое желание покупателя решить жилищный вопрос в уходящем 2025 году, стремление сделать себе подарок к новому году и благодаря премиальным выплатам в крупном бизнесе, которые часть людей направляет на приобретение жилья. Привлекают аудиторию и различные стимулирующие акции застройщиков. По нашим оценкам, цены по итогам 2025 года вырастут на 9–10%, чуть больше инфляции. В 2026 году охлаждающее влияние на всю экономику, и в частности, на рынок жилья, может оказать еще одна мера. Предлагается уменьшить уровень порога уплаты НДС с 60 до 10 млн руб. для малого бизнеса, применяющего упрощенную систему налогообложения.

Таким образом, ждать коррекции розничных цен на рынке жилья точно не стоит.

Сергей АРТЕМОВ.

ожидать не стоит», — заключила финансовый аналитик.

О том, что тренд на снижение ставок по рыночным программам продолжится, заявила недавно и председатель Банка России Эльвира Набиуллина. Правда, она подчеркнула, что снижение «клича» и, соответственно, расширение рыночной ипотеки будут происходить постепенно.

«Для кредитных продуктов условия по-прежнему остаются жесткими. Центробанк отметил эту необходимость для достижения целевого показателя инфляции 4% в следующем году. В этой связи сильного оживления рынка ипотеки ожидать не стоит, пока ключевая ставка не опустится ниже 12%», — заметил начальник отдела исследований инвестиционных стратегий «Альфа-Форекс» Спартак Соболев.

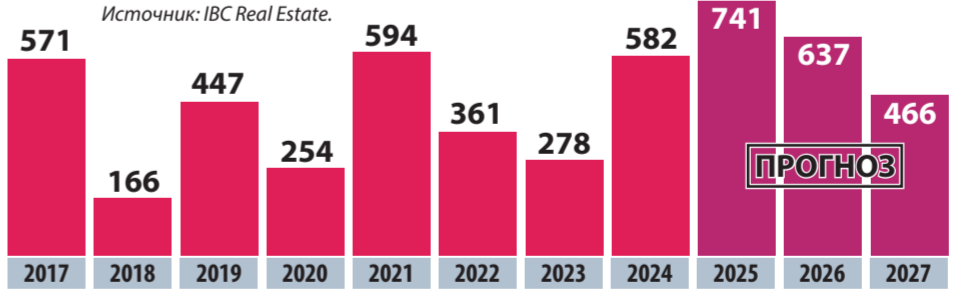
Схожую точку зрения высказали и другие эксперты. «В ближайшей перспективе рыночная ипотека не окажет влияния на ситуацию с недвижимостью», — полагает директор направления «Вторичный рынок» компании «ИНКОМ-Недвижимость» Сергей Шлома. Сейчас на рынок недвижимости, по его оценке, влияют те, у кого есть накопления на вкладах. «Настоящая активность ипотечных покупателей начнет проявляться, когда ставки по жилищным займам достигнут 11–13%», — заключил аналитик.

Сергей АРТЕМОВ.

ИНВЕСТОРЫ РАЗБИРАЮТ БИЗНЕС-ЦЕНТРЫ

В Москве вырос спрос на офисы класса В

Объем ввода офисной недвижимости в Москве (тыс. кв. м)



институциональных инвесторов. Теперь они все чаще попадают в орбиту интересов и частных инвесторов.

Ввод офисов класса В в Москве остается минимальным. На фоне сохраняющегося дефицита предложение новых строящихся объектов ограничено. По прогнозу Амелина, до конца года возможен дополнительный рост цены 1 кв. м на 7–10%.

«Согласно нашему опросу, каждый пятый россиянин готов рассмотреть покупку офисного помещения для инвестиций, но каждый третий боится «подводных камней», — отметила директор по коммерческой недвижимости Level Group Александра Захарова. С ее слов, большинство граждан (36%) по-прежнему предпочитает новостройки как более понятный инструмент сохранения капитала. В то же время растет интерес и к коммерческому активу. При выборе объекта будущие инвесторы обращают внимание на цену квадратного метра и на формат помещения. Около трети считают оптимальными офисы площадью от 50 до 100 кв. м. Другие, напротив, интересуются компактными лотами до 20 кв. м. Но ключевым фактором для всех форматов недвижимости остается локация: расположение в деловых районах и близость к станциям метро.

При этом, несмотря на рост интереса, сохраняется скепсис. Главным барьером для потенциальных инвесторов становится риск простоя и сложности с поиском арендаторов — эту проблему отмечает каждый четвертый. Еще 18% сомневаются в возможности выгодной перепродажи такого актива в будущем и даже не понимают, как это можно реализовать.

«Приобретая офис, инвестор получает не только актив, который растет в цене, но и избавляется от большинства сопутствующих арендному бизнесу забот. Управление объектом берут на себя профессиональные



управляющие компании, которые работают по коммерческим стандартам и обеспечивают сервис: от уборки и эксплуатации до поиска арендаторов и помощи при перепродаже. Арендаторами офисов чаще всего выступают компании, которые заключают долгосрочные договоры с регулярированной индексацией», — сообщила Захарова.

В этом году девелоперы все чаще стали отказываться от сдачи офисов в аренду. В условиях дорогого проектного финансирования и растущих строительных затрат им выгоднее продавать объекты, чтобы быстрее вернуть инвестиции. Кроме этого на столичный офисный рынок пришли девелоперы из жилого сектора, которые привыкли работать именно по такой модели.

Многие вышеуказанные тренды характерны не только для сегмента класса В, но и распространяются на весь столичный офисный рынок. К концу 2025 года объем сделок с офисной недвижимостью Москвы сократится на 34% год к году, до 1,5 млн кв. м. Об этом сообщила на пресс-бране руководитель департамента по работе с офисными помещениями IBC Real Estate Екатерина Белова. Девелоперы, по ее оценке, все чаще переносят сроки ввода своих проектов. Тем не менее доля свободных площадей в офисах Москвы по итогам 2025 года, по ее оценке, снизится всего на 0,5 п.п. год к году, до 4,3%. «Однако в ключевых деловых кластерах столицы вакантность достигла критически низких значений: в «Москва-Сити» вакансия сейчас составляет 3,5%, в Ленинградском деловом коридоре показатель зафиксировался на уровне 2,1%, в районе станции метро «Белорусская» доля свободных площадей сейчас составляет 0,9%», — заключила аналитик.

Учитывая высокий спрос и низкий уровень вакансий, можно предположить, что столичные офисы останутся привлекательным активом для инвесторов и в следующем году.

Сергей АРТЕМОВ.

ЗДОРОВЬЕ

Недосыпание стало бичом нашего беспокойного времени. Настолько остро перед частью россиян стоит эта проблема, что предпринимательские дельцы придумали «сонные туры», где в гостиницах создают условия повышенной комфортности для качественного сна отдыхающих. Можно ли отоспаться наперед, сколько, согласно самым свежим данным, требуется сна человеку в зависимости от возраста, может ли регулярное недосыпание привести к серьезным заболеваниям, разобрался корреспондент «МК» вместе с сомнологом Григорием Анисимовым.



Как перестать беспокоиться и избавиться от недосыпа

НЕСПЯЩАЯ КРАСАВИЦА

Здесь нужно учитывать индивидуальные особенности каждого человека. Но могу сказать, что человеку, чтобы он мог спокойно жить, бодрствовать, творить, иметь оптимальные показатели здоровья, минимум требуется в сутки 5–5,5 часа сна. Это называется «ядерный сон» (минимальная продолжительность сна, при которой восстанавливаются функции центральной нервной системы и силы организма). Некоторые люди, когда у них какой-то цейтнот, важный отчетный период, мозговой штурм, могут переходить на «полифазный сон», то есть они не спят положенные 6–7 часов — легли и проснулись, а могут спать урывками (3–4 раза в сутки), но набирать за сутки 5 часов. Сразу могу сказать, что такой режим тоже возможен и редко приводит к нарушениям здоровья. Но главная цифра — 5 часов.



Не забирайте стресс в сон

О качестве сна можно говорить в том случае, если днем человек бодр, весел, пребывает в замечательном настроении и у него есть чувство освежающего, восстанавливающего сна при пробуждении.

— На качество сна влияет не только количество часов, но и так называемая микроструктура сна, когда человек какие-то свои излишние эмоции или хронический стресс не забирает в сон, — продолжает Григорий Анисимов. — А если заберет — он будет подбуживаться, совершать так называемые микропробуждения, микроактивации, которые могут приводить к некачественному сну. Люди говорят: «сплю много, но чувствую свежести нет наутро».

— Сколько раз за ночь просыпаться не вредно?

— За ночь человек может просыпаться 2–3 раза, 4 раза, но главное, чтобы он на своих пробуждениях не закикливался, для него это

не стало актуальной психотравмирующей ситуацией. Если есть зафиксированность на этом, то это уже предвестники бессонницы.

Так что успокойтесь всех проспавшихся время от времени по ночам: если это происходит 2–3 раза и не более 30 минут в целом, и вы переворачиваетесь при этом на бочок и сразу же засыпаете, вреда для здоровья не будет.

Врач также предупредил, что, если люди по каким-то причинам выходят из своего привычного жизненного биоритма цикла «сон-бодрствование» и долго не спят, а потом пытаются отоспаться, то, проспав 8–9 часов, они все равно могут ощущать после пробуждения разбитость, раздражительность за счет инерции сна, а иногда и даже испытывать «мигрень выходного дня» — попытаться отоспаться, а получили головную боль и дурное настроение.

Чтобы отоспаться, не надо изощряться!

В последнее время стало известно о появлении нового тренда под эгидой ЗОЖ — «сонные туры». Как сообщил недавно сервис «Суточно.ру», почти половина гостей отелей (точнее — 46%) заявили, что главная цель их поездок — «тупо отоспаться». Некоторые отели оперативно отреагировали на «пожелания трудящихся» и начали создавать специальные номера для комфортного сна. Оснастили их анатомическими матрасами с регулируемой жесткостью; подушками различных типов, включая модели с эффектом памяти и охлаждающим гелем; утяжеленными одеялами «для снижения тревожности»; затемняющими блендаут-шторами, масками для глаз и берушами; гаджетами, создающими эффект «белого шума», а еще напитками и легкими закусками для расслабления, включая травяные чаи с той же ромашкой, мятой...

Как сообщают туроператоры, такой «сонный номер» в среднем стоит на 25% дороже обычного. Кто-то готов переплачивать в надежде, что это уж точно поможет им перезагрузиться! Некоторые эксперты от туризма уже поспешили заверить граждан отдыхающих, что оно того не стоит.

И правда — в принципе, все это и так есть в российских гостиничных комплексах, особенно повышенного комфорта. В сетевых пятизвездочных отелях уже давно используют в номерах удобные матрасы и приятное кожаное постельное белье, шторы блэкаут в спальне, а также подушки с разными успокаивающими (из трав) наполнителями на выбор.

— Для того чтобы выспаться, главное — это уехать куда-то от своих рабочих, домашних, бытовых проблем, абстрагироваться от всех этих эмоциональных стрессов и попытаться спать сколько тебе хочется. Устроить себе в том числе цифровой детокс. И для этого совершенно не обязательно ехать в «сонный тур», где человеку предлагают, скажем так,

более изощренные методы организации сна в виде тяжелого одеяла, определенного набора подушек и так далее, — считает Григорий Анисимов. — Более того, человек эмоциональный, чувственный в утяжеленном одеяле будет ощущать себя некомфортно. Его рецепторы кожи будут испытывать большее давление, что может иметь обратный эффект, и он будет спать хуже.

Эксперт убежден, что «сонные туры» можно рассматривать как некий маркетинговый ход для дополнительного привлечения клиентов, а никак не целенаправленные, сфокусированные на здоровом сне методы. К тому же есть люди, которые вообще хорошо спят только в домашней обстановке, а в чужих местах им спится хуже.

Недосып недосыпу рознь

Доктор также коснулся темы влияния на организм человека хронического недосыпания. Его делят на два вида в зависимости от причин возникновения. И по своим последствиям.

Первый — это депривация (сокращение либо полное лишение возможности удовлетворять базовые физические или психологические потребности) сна. В этом случае хроническая нехватка сна обусловлена тем, что человеку приходится из-за работы поздно ложиться, рано вставать или брать работу в ночь. То есть человек сам себе ее устраивает.

В моменты бодрствования это приводит к нарушениям психологической сферы, познавательных функций. Будут снижаться память, внимание, скорость реакции, что, в свою очередь, может плохо влиять на результаты труда, повышать риск травматизации. Если это водители, диспетчеры, хирурги или представители других ответственных профессий, то в этом случае недосып особенно опасен. Ведь если человек долго не спит, хронически недосыпает, это эквивалентно легкому алкогольному опьянению.

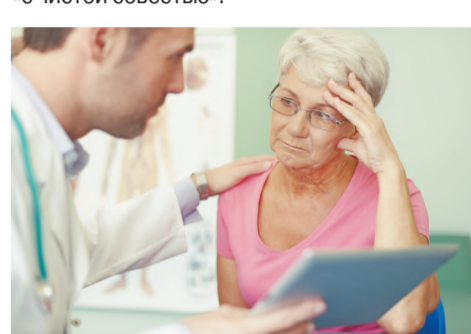
Но стоит человеку отоспаться, войти в свой привычный режим, все это быстро ликвидируется, восстанавливается. И, по сути, мало влияет на его здоровье в последующем.

Добавим также, что те, кто имеет ночной график работы, серьезно рискуют своим здоровьем. Кроме того, человек выпадает из социального биоритма. Таким работникам сомнолог настоятельно рекомендует соблюдать гигиену сна — после ночной смены днем поспать и обязательно выспаться две следующие ночи. Если этим правилом пренебрегать, то после 10–15 лет ночной работы это может привести к тревожно-депрессивным расстройствам и психосоматическим нарушениям.

Но есть и вторая разновидность хронического недосыпа, известная как инсомния. Это уже диагноз, когда за счет внутренних и внешних механизмов у человека возникает пресомнические (трудности засыпания, страх бессонницы), интрасомнические (частые пробуждения, ночные бдения, поверхностный сон), постсомнические (раннее пробуждение) нарушения, несмотря на достаточное время для сна. При этом расстройстве сна фаза глубокого сна не наступает, сон становится поверхностным, чутким, когда малейшие раздражители (звук, яркий свет) приводят к пробуждению и последующему длительному засыпанию и бодрствованию ночью.

— И вот инсомния действительно может приводить к разным заболеваниям, — продолжает врач. — Она ассоциируется с гипертонической болезнью, тревожно-депрессивными расстройствами, психосоматическими заболеваниями, ожирением (поскольку недосыпание приводит к меньшему количеству выработки гормона роста, отвечающего за нашу стройность и сжигание жиров ночью).

В Сети можно найти информацию об исповедании в тюрьмах за рубежом наказания заключенных (или для выбывания показаний) «сном», а вернее, бессонницей. Она включает в себя принудительное лишение заключенных возможности спать в течение нескольких дней подряд, что подавляет их физические и психические. Лишение сна не зря считается особо изощренной пыткой, поскольку оказывает серьезное воздействие на здоровье и самочувствие человека. Оно может привести к физическому истощению, помутнению сознания, дезориентации и галлюцинациям. «Пытка сном» известна еще со времен испанских инквизиторов. Поскольку двое или более суток без сна очень часто вызвали обвинения галлюцинации, торемщики принимали их бред о превращении в животных и так далее за признание в колдовстве и казнили «с чистой совестью».



Главное — не переусердствовать

— Резюмируя: для качественного сна оптимально спать ночью не менее хотя бы 7 часов, 6,5 часа — этого уже будет достаточно, — говорит Григорий Анисимов. — В выходной день можно себя чуть-чуть побаловать, поспать на час-полтора дольше или устроить днем сиесту, но лучше долго не валяться, не переусердствовать с количеством сна, иначе может быть «эффект кошмара».

Чтобы хорошо спать ночью, прежде всего нужны позитивные эмоции в течение дня. Активную физическую деятельность лучше вести в первой половине дня, но никак не завершать ею день. Завершаем активничать за 3–4 часа до сна, иначе это тоже может приводить к отставленной фазе сна.

Помещение должно быть проветрено, а температура воздуха в спальне составлять +19...+20 градусов. Уменьшаем вечером экранное время, снижаем уровень освещенности в комнате, чтобы яркий свет не падал на сетчатку. Гаджеты переводим в ночной режим, а утром, наоборот, сразу же после пробуждения обеспечиваем себе яркий свет, чтобы мелатонин быстрее разрушался, а центр бодрствования включал нас в активную деятельность.

Ирина БРИЧКАЛЕВИЧ.

КРИМИНАЛ



Следователи работают на месте происшествия.

СУ СК РФ ПО ИРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕВЧЕЛОВУ АВТОМОБИЛЬНОМУ ОБУЗУ

МЕСТЬ ЗА ОТЧИСЛЕНИЕ

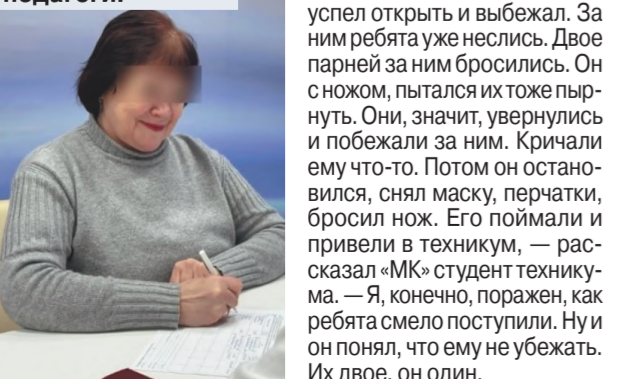
с 1-й стр. Для нападения 18-летний Артемий К. выбрал утро понедельника. В архангельский техникум строительства и экономики, откуда его отчислили в конце прошлого учебного года, он прошел по сохранившемуся у него студенческому билету. Ну разве будет охрана вчитываться в даты? Корочки достаточно, решил подросток. И был прав. В его рюкзаке лежали два металлических ножа. Их тоже не проверяет на рамке. Как и в большинстве учебных заведений, они отключены, чтобы не раздражали вечным звоном. «У нас один охранник сидит на вахте, и то женщины. Кто угодно может спокойно войти в здание», — пояснили «МК» в учебном заведении.

План удался. В техникуме Артемий надел приспущенную маску с нарисованной улыбкой на черном фоне, перчатки-митенки, достал один из ножей и ворвался в ближайшую аудиторию на первом этаже. Учительница русского языка, стоявшая у доски, получила три удара ножом в спину и в шею. Сначала аудитория онемела, а затем все бросилось на отморозка.

Под горячую руку Артемия попали социальный работник и гардеробщик. Все они помогли задержать преступника. Но ему удалось выбежать из здания.

— Я видел, как он выбежал из двери с ножом в руках. Бросился к двери. Она была закрыта на задвижку. Он ее успел открыть и выбежал. За ним ребята уже неслись. Двое парней за ним бросились. Он с ножом, пытался их тоже поранить. Они, значит, увернулись и побежали за ним. Кричали ему что-то. Потом он остановился, снял маску, перчатки, бросил нож. Его поймали и привели в техникум, — рассказал «МК» студент техникума.

— Я, конечно, поражен, как ребята смело поступили. Ну и он понял, что ему не убежать. Их двое, он один.



Ольга ТЕРЕШКОВА, Ирина БОБРОВА.

Когда нападавшего доставили в техникум без маски, то студенты и преподаватели сразу узнали его. Артемий поступил в прошлом году. Поначалу он был на хорошем счету. Занимал призовые места на соревнованиях и увлекался авиамоделированием. Но постепенно охладил к учебе, перестал ходить на занятия и был отчислен. Родителям он досадно факте не раскисал. Все начало этого учебного года он изображал посещение уроков. Одновременно планируя «месть».

— Он в «Майкрафте» построил точную копию техникума, напал на нее с оружием и расстреливал студентов. Также он вел стримы на эту тему, — рассказали «МК» в техникуме. Холодное оружие, по словам мамы Артемия, он, видимо, купил специально: таких ножей в доме не было.

Воспитывался Артемий в благополучной семье. Папа работает тренером-конструктором ракет. Ведет кружок, но есть практические — также педагогический работник. Что не помешало сыну напасть на своих бывших учителей. Чем была вызвана месть?

— Учителя хоть и строгие, но справедливые. Всегда помогут, объяснят. Мою одноклассницу заучив спласс от отчисления, заступился за нее на совете, — рассказала «МК» выпускница техникума.

Как сообщили в больнице, преподаватели русского языка, получившая ранения в надлечье, чувствует себя удовлетворительно. Социальному педагогу проведена операция, ее состояние тяжелое.

По предварительным сведениям, подросток на учете в психдиспансере не состоит. Хотя его поведение в техникуме настораживало. По словам ребят, он вел себя странно, замкнуто. Ни с кем не общался. У него сформировалась репутация фрика. Но, как признались «МК», в техникуме его не задирали и не травлили. Возможно, Артемий остро реагировал на сложившееся к нему отношение и затаил злобу на ребят.

— Я учился с ним на первом курсе, но в другой группе, — рассказал один из студентов. — Его отчислили, насколько знаю, именно из-за прогулов. Одноклассники говорили, что он будто потерял интерес к учебе, неожиданно перестал появляться в техникуме. Предполагали, может, с головой что случилось. Считали его странным, с ним особо не общались, хотя он пытался подружиться с ребятами. Но всем было пофиг на него. От него держались на дистанции, говорят, что вел себя как фрик. После отчисления он исчез — никто его не видел.

По факту нападения заведено уголовное дело по статье УК покушение на убийство двух и более лиц из хулиганских побуждений.

Ольга ТЕРЕШКОВА, Ирина БОБРОВА.

История с массовым отравлением алкоголем в Ленинградской области настолько дикая, что ею заинтересовались на самом верху. Пресс-секретарь Президента РФ Дмитрий Песков заявил о необходимости «систематизирования законодательства» в сфере торговли жидкостями, крепость которых значительно выше 40 градусов. Самое ужасное в трагедии небольших городков под Питером — люди гадали, что их травят, но сознательно отдавали деньги за свою смерть.

Началось все с 78-летнего Николая Бойцова из деревни Гостицы. Спирт ему, по версии следствия, поставила 60-летняя дефектоложка детского сада Ольга.

— Бойцов давно в Гостицах живет, все знали, чем он занимался, — говорит жительница деревни. — Давно этим промышлял, но всегда обходилось без последствий. А на этот раз ему, видимо, партию технического спирта завезли. Он сам его бодяжил, разливал и продавал.

— Но у вас в магазинах же все есть?

— Все продается. Просто у него дешевле было. Пыталась узнать у соседей, на что народ позарился, но про цены никто не в курсе. В общем, все знали, что происходит, но полиция почему-то не реагировала. Можно ведь было лавочку прикрыть. У Бойцова все было поставлено на поток. Соседи видели. Спирт привозили ему в больших бутылках. Если теперь летальные исходы — значит, действительно был технический спирт. Возможно, умерших в деревне больше — надо обход по домам делать. В четверг, например, погибших число случайно нашли, когда балкан в квартире взломали...

— Вы знали жертв?

— Конечно. Один пенсионер, второму — 54 года, работающий. Не бомжарик какой-то. Участок у него приличной, огород, жена нормальная. Видимо, решил сэкономить на этом деле. Выпил у нас многие мужчины любят...

— Жена Бойцова тоже в больнице?

— Да, по последним данным, она в реанимации. Удивительно, что до сих пор жива. Ведь от такого никакие лекарства не помогают. Например, одна местная женщина с отравлением до нее лежала в реанимации. Пару дней промучилась и ушла. И до этого уже троих похоронили. Один — молодой, ему полтинник, инвалид. Другое — чуть постарше. И не сказать, что они совсем проплатили. Работали, не побирались на паперти.

— То есть смерти от отравления в деревне начались примерно неделю назад?

— Где-то так. Первые три случая не восприняли как отравление — думали, совпадение. Вроде их смерти даже как криминальные не рассматривались. Правда, когда третий человек умер, у местных возникли подозрения. До людей дошло, что причина — в спирте. Слишком кучковато умирали. Только тогда Бойцова вывели на чистую воду, а след за ним — и Ольгу...

Мы поговорили с мужем подозреваемой.

— Да никто не виноват, моя жена ни при чем! — эмоции Юрия зашкаливали. — Какие-то самодельные аппараты тут прут! Где, что?.. К нам домой приезжали, смотрели — ничего нет. Что они все несут в Интернет? У моей супруги — 40-летний стаж работы, она приличная женщина! Это что ей стоило устроиться! И со СВО вернулась трое суток назад. За ленточкой там сажу! Взбаламутили всю область. Что они ищут, я вообще не понимаю.

— Вроде говорят, Ольга могла доставлять суррогат своему знакомому, а тот продавал.

— Конечно, это так.



В этих емкостях хранилась опасная жидкость.

ВЫСОКИЙ ГРАДУС СМЕРТИ

Массово умирать от алкоголя в Ленинградской области начали две недели назад

— Он на нее указал.

— Я не знаю! Я трое суток как из Харьковской области, у меня голова не работает. Жену на 48 часов арестовали, связи с ней нет. И меня сейчас вызвали на допрос к следователю. А я что? Не знаю, что они от меня хотят. Понять не могу, что и от нее хотят...

— У вас дома провели обыск и нашли канистры?

— Какие-то канистры нашли. Но им по двадцать лет, грязные все. Ничего больше не нашли — никакой жидкости. Протокол составили, что нет никаких наркотических, алкогольных веществ, оружия, взрывчатки тоже нет. Ничего не найдено. Ну что это?..

Статистика и география смертей от паленого алкоголя впечатляет. По данным на 15.00 понедельника, умерли 33 человека, в том числе 22 — в Сланцевском районе, 7 — в Волосовском, 2 — в Приозерском, по одному — в Гатчинском и Тосненском. Задержаны 14 человек, изъято 1,3 литра пойла. И это далеко не конец истории.

Уже установлено, откуда смерть как круги по воде распространялась по региону. Полицейские нашли склад в поселке Трубинок Бор на трассе Москва—Санкт-Петербург, где хранился изъятый ранее из обращения паленый алкоголь. Отсюда он потихонечку утекал к бутлегерам, которые сбывали его опроизцам по дешевке. Обрекая на верную гибель...

В администрации Трубинокского района рассказали о месте, где хранился спирт.

— В советские времена там находилась пилорама, — рассказывает сотрудница администрации Трубинокского района. — Потом место стало частной территорией, которая много раз перепродавалась. В 2000-х, а может, чуть позже, там изготавлявали полиэтиленовую пленку. На данный момент продавали дизельное топливо, была какая-то мини-заправочка. Территория огорожена, доступа туда нет.

— Местные знали, что там хранили спирт?

— У нас такой информации не было. Из местных там никто не работал.

— Среди жителей деревни Трубинок Бор никто случайно не умер от суррогатного алкоголя?

— У нас все живы и здоровы. Да я и не слышала, что у нас есть подпольные точки продажи спиртного.

— Вы бы на всякий случай обход по квартирам сделали. Погибших в Сланцах именно так и находили...

— У нас те, которые злоупотребляют, всегда на виду. Если бы с ними что-то случилось, вся бы деревня знала. К тому же они в основном не одинокие. А если и одинокие, то всегда сидят в компании. Деревня-то маленькая. Так что таких, чтобы пили и не появлялись давно на людях, нет.

— Жители деревни испугались таких новостей?

— Да не особо. Мы новость узнали утром от местного журналиста, а ему знакомый из Толъятти переслал. Тут шумиха особой не было. Полиция не видели. Все спокойно.

Ирина БОБРОВА.

МОЖНО ЛИ РАСПОЗНАТЬ ПАЛЕНЫЙ АЛКОГОЛЬ

Как рассказал «МК» столыпинский нарколог на условиях анонимности, обязательно отличать метиловый спирт от этилового по каким-то характерным приметам сложно.

«И цвет, и запах у этилового и метилового спирта чаще всего совершенно одинаковы. Отличить их очень сложно, надо смотреть сертификаты на продукцию, чего никто, конечно, не делает. Выход только один: либо не покупать спиртного, либо, если уже очень надо, покупать только в проверенных местах. Чем меньше человек выпивает, тем меньше он рискует отравиться. И прежде чем покупать, хорошо бы задуматься: обязательно ли вам надо выпить? Травятся обычно те, кто ищет подешевле, страдающие зависимостью, ограниченные в средствах. Однако должен отметить, что сейчас такие случаи, как в Ленинградской области, — большая редкость, их крайне мало, думаю, видимо, очень некомпетентный контрафактик попался».

45 лет назад в СССР произошло событие замечательное, но совершенно секретное. Судостроители Северодвинска спустили на воду то, что прежде существовало лишь на страницах романа Жюль Верна, — испанский субмарину, настоящий подводный город. А в историю это чудо техники вошло под названием, которое официально не применяли: атомная подлодка «Акула». Создание таких ударных ракетносцев — повод для гордости за страну, однако их дальнейшая судьба вызывает горечь сожалений.



Атомоход проекта 941.

Великан 941 для великанов Р-39

— Если придерживаться узаконенных формулировок, то речь у нас пойдет о тяжелом ракетном подводном крейсере стратегического назначения проекта 941 «Тайфун», — пояснил историк флота Дмитрий Мазур. — Представители этой серии отечественных боевых кораблей являются крупнейшими в мире подлодками, они даже в Книгу рекордов Гиннесса попали. Оцените сами габариты такого исполина: длина — почти 173 метра, максимальная ширина корпуса — около 23 метров, высота — более 20 метров. Водоизмещение в погруженном состоянии — 48 тысяч тонн. Чтобы наглядно представить масштабность данного корабля, упомяну здесь некоторые аналогичные характеристики самого большого в мире американского авианосца серии «Джордж Вашингтон»: длина полетной палубы — под 340 метров, водоизмещение — около 100 тысяч тонн. То есть наши конструкторы почти полвека назад смогли создать субмарину величине и половине современного авианосца! Другое сравнение, может, будет удобнее для читателей: длина «Акулы» — это полтора футбольных поля.

— Но зачем такой гигантизм? Уж не верно ли ради Книги рекордов... — Конечно. Цель была сугубо утилитарная. Подлодка-великан создавали для размещения на ней ракет-великанов. Еще в начале 1970-х советскому руководству стало известно из сообщений разведки, что Штаты приступили к созданию стратегических атомных субмарин нового поколения — типа «Огайо». Основное вооружение этих морских ядерных носителей — баллистические ракеты «Трайдент-1». Конечно, необходимо обеспечить достойный ответ главному потенциальному противнику. И такой ответ появился.

У нас была спроектирована твердотопливная межконтинентальная баллистическая ракета Р-39, предназначенная для пусковых установок, размещенных на подводных лодках. По многим своим показателям она превосходила штатовский «Трайдент»: большая дальность с полным боекомплектом (свыше 8200 км), большая суммарная масса заряда — десять боевых блоков (по 100 килотонн в тротиловом эквиваленте каждый) в разделяющейся головной части вместо восьми у американцев... Однако существовал и серьезный недостаток: «тридцать девятая» была гораздо крупнее заокеанского аналога. Она стала рекордсменом по массогабаритным показателям среди ракет морского базирования: вес около 90 тонн, длина 17 метров.

Именно последний параметр вызвал самые серьезные проблемы с подготовкой носителя. На подлодку классической конфигурации столь «долговязые» ракеты, да еще в количестве 20 штук — как предусматривалось техническим заданием — разместить было невозможно. Вот тогда специалисты во главе с главным конструктором Сергеем Ковалевым и предложили совершенно оригинальную, не имеющую аналогов в мире компоновку АПЛ.

У «Акулы» не один, а два отдельных прочных корпуса, размещенных параллельно друг другу по типу катамарана. А между ними встроены еще три обособленных модуля — носовой торпедный отсек, центральный пост управления, кормовой технический отсек — и вертикальные пусковые шахты для ракет, по 10 в два ряда. Весь комплекс отдельных объемов, изготовленных из титана, заключен в общий «кокон» — наружный легкий корпус из нержавеющей стали со специальным покрытием, гасящим шум от механизмов и излучения внешних радаров. Надежность, крепость такой внешней

КОРОТКИЙ ПУТЬ ГИГАНТСКОЙ «АКУЛЫ»



Эти субмарины могли действовать в арктических широтах.

оболочки, которая и создает для сторонних наблюдателей «портрет» «Акулы», столь высока, что позволяла лодке погружаться под воду на полкилометра. «Катамаранный» принцип размещения отсеков обусловил наличие на субмарине двух силовых установок с отдельными ядерными реакторами — они установлены в каждом из прочных корпусов. Благодаря работающим от них турбинам «Акула» могла разогнаться под водой до 24–25 узлов (более 45 км/час).

Разработанная АПЛ проекта 941 конструкция предусматривала возможность активного действия этих кораблей в арктических широтах. В частности, позаботились о возможности всплытия среди сплошных льдов. «Акула» была способна, выбираясь из глубин на поверхность, проламывать ледяной панцирь толщиной до 2,5 метра! Для этого элементом конструкции верхней части рубки придали повышенную прочность. Уникальные «взмывающие» качества обеспечивались также за счет огромного объема балласта, который брала в свои цистерны лодка типа «Тайфун». Вы только сравните эти два показателя: водоизмещение корабля в надводном положении — порядка 23 тысяч тонн, а в подводном — в два раза больше, около 48 тысяч. То есть, чтобы ракетноосец ушел на глубину, тяса от протвинника, а его балластные отсеки нужно закачать почти 25 тысяч тонн воды! А когда при активной их продувке эту огромную массу удаляли, возникала огромная подъемная сила, выталкивавшая корабль вверх. Именно благодаря ей «Акула» и удавалось продавливать очень толстый лед. Впрочем, конечно, не с размаху, ударом, а

плавно. К слову сказать, за такой небывалый объем балластных цистерн на флоте «Акулы» в шутку прозвали водоизмами.

— А что за водоизма с названием серии? — В обиходе эти огромные субмарины стали называть «Акулами». Довелось от нескольких советских «стратегов», слышать, что носовую часть первого ракетносца проекта 941 при его нахождении на стапеле украсили изображением изогнувшейся вокруг трезубца акулы. После спуска на воду эта картинка оказалась скрыта от всех, кто видит лодку плывущей по волнам. Однако сам символ — большая сильная рыба — стал востребован. На наружных швернах, которыми украшена форма экипажа каждого из «девятсот сорок первых», стали изображать акулу. Ну и за кораблями данной серии закрепилось такое имя. Хотя официально она имеет название «Тайфун». Точно так же данный класс советских субмарин обозначен и в системе кодов НАТО. А вот «Акулами» в них именуются совсем иной тип наших боевых судов — многоцелевые подлодки проекта 971.

неоднократно бывал в командировках на атомных субмаринах. Но увиденное им на борту «Акулы» произвело огромное впечатление. Дело в том, что эта подлодка рассчитана на очень длительное пребывание в автономном плавании — до полугода. Поэтому для экипажа, а его численность почти 160 офицеров, мичманов и матросов, предусмотрены максимально возможные комфортные условия.

— «Акулу» даже прозвали «плавающий «Хилтон», — подчеркнул Анатолий Михайлович. — Каждый из двух главных цилиндрических корпусов, диаметр которых от 7 до 10 метров, разбит перегородками на 8 отсеков. Среди них — реакторный, турбинный, технические... Есть специальные отсеки для размещения и отдыха команды. Моряки были распределены по маломестным каютам — на двоих, четверых, шестерых. Имелись две кают-компания — офицерская и для младшего состава, предусмотрено их использование также в качестве кинозалов. Еще к услугам экипажа небольшой спортзал с тренажерами, сауна, солярий... Обитатели подводного городка могли поплескаться в воде, воспользовавшись бассейном длиной 4 метра, шириной 2 и глубиной 2 метра.

— Размеры подлодки поражают, ведь это машина высотой почти с восьмизатяжной дом, — поддержал коллегу физик-ядерщик Евгений Ивашенко, который принимал активное участие в подготовке первого атомохода серии 941 к вступлению в строй. — Даже при нахождении внутри абсолютно нет ощущения стесненности, зажатости в пространстве, что характерно для обычных подводных лодок. Когда в носовом отсеке еще не были установлены торпедные аппараты и другое оборудование, там вполне можно было бы при желании играть в волейбол. К слову сказать, годы спустя, после катастрофы с «Курском», офицеры, служившие на «Акуле», в разговорах подчеркивали, что если бы подобное ЧП — взрыв торпеды в носовом отсеке — случилось на «девятсот сорок первой», членам экипажа, находящимся в других частях подводного крейсера, удалось бы избежать гибели.

— Тут неумудро и запутаться... — Вот пусть «друзья»-наводы и путают. — Между прочим, подкачку им дал в свое время сам Леонид Ильич Брежнев. Выступая на XXVI съезде КПСС, он с трибуны публично сообщил, приоткрыв военную тайну: «Американцами создана новая подводная лодка «Огайо» с ракетами «Трайдент». Аналогичная система, «Тайфун», имеется и у нас».

Бассейн, сауна, солярий

Первую из АПЛ проекта 941 спустили на воду в конце сентября 1980-го. А на исходе осени 1981 года, она вошла в состав Северного флота под обозначением ТК-208.

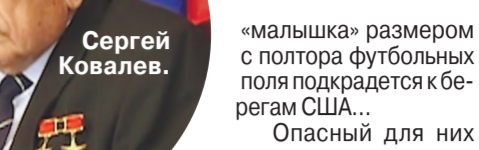
Ветеран Курчатовского института доктор технических наук Анатолий Чечуров, будучи специалистом по корабельным реакторам,



У пирса — «Акула» и многоцелевая подлодка проекта 971.

Главный враг Америки

— Вслед за первенцем, ТК-208, появились и другие «Акулы». В общей сложности до 1989 года со стапелей завода «Севмаш» в Северодвинске сошло шесть тяжелых подводных крейсеров проекта «Тайфун». — Продолжил наш разговор Дмитрий Мазур. — Появление у Советского Союза новых «стратегов» со столь мощным вооружением и большой автономностью стало крайне неприятным сюрпризом для американцев. Вдобавок эти субмарины оказались почти неслышимыми. Заокеанские «коллеги» уже привыкли к тому, что русские подлодки очень шумные, они даже называли некоторые из них издевательски «ревущими коровами». Но в случае с проектом 941 получилось совсем иначе. Создатели «Акулы» смогли сделать ее весьма «молчаливой». Так что отслеживание размещения наших огромных подводных ракетносцев проблематично. А ведь на борту каждой из этих АПЛ ракеты общей мощностью в сотню Хиросимы! И если в «час X» такая



«малышка» размером с полтора футбольных поля подражается берегам США... Опасный для них перекос в стратегических морских вооружениях американца помогло ликвидировать начавшееся в СССР «неустройство», которое закончилось развалом могучей державы. На волне вышедшей из кремлевского руководства эйфории от начавшейся вроде бы вечной дружбы с Западом уже через несколько лет Российская Федерация подписала с бывшими политическими оппонентами соглашение о реализации программы «Совместное уменьшение угрозы», предусматривавшее сокращение арсеналов оружия массового поражения в странах на территории бывшего Союза. Одним из пунктов этой программы как раз и стал с учетом горячего желания Вашингтона отказать России от использования «Акулы» и вывод этих подлодок из эксплуатации.

Кремль пошел на это еще и потому, что возникли проблемы с вооружением для «Тайфунов». Ведь первые ступени ракет Р-39 изготавливались в рамках общесоюзной кооперации на украинском «Южмаше», и после отделения Незалежной поставки таких блоков прекратились. То есть замены отслужившим свой срок ракетам на «Акулах» уже не было. Предлагалось, правда, переоснастить гигантские субмарины другими ударными системами, но от такой идеи в итоге отказались, посчитав ее чересчур дорогостоящей. Вместо этого решено было отправить «Акулы» «в отставку», за что так ратовали американцы и их союзники. Они даже деньги пообещали выделить на процесс утилизации «для предотвращения распространения ядерных материалов, обеспечения ядерной безопасности и решения экологических проблем на территории бывшего Советского Союза».

Как результат, в период с 2004-го по 2009 г. три еще совсем «молодые» тогда «Акулы» были порезаны (их реакторные отсеки вывели в пункт длительного хранения), еще две — отправлены в резерв флота ожидать своей очереди на уничтожение. Оставшуюся «живую» ТК-208 — первый корабль серии, которому в 2002-м было присвоено имя «Дмитрий Донской» — решили переоборудовать для иных целей. С него впоследствии проводились пробные пуски нового ракетного комплекса «Булава».

Впрочем, и служба испытателем не так давно прекратилась. С июня 2023-го «Донской» тоже вывели из состава ВМФ России, но ему отправка на металллом не грозит. По просьбе ветеранов флота, которую поддержал президент РФ, самую большую в мире подводную лодку стали готовить к превращению в музейный экспонат. Для этого нужно убрать от отсека с ядерными реакторами, удалить некоторые «критически важные механизмы и узлы», частично перепланировать один из прочных корпусов для приспособления его под размещение выставочной экспозиции.

Вероятно, уже не за горами время, когда любой желающий сможет, приехав в кронштадтский Музей военной-морской славы, посетить установленную там гигантскую «Акулу». Александр ДОБРОВОЛЬСКИЙ.

КУРЬЕР КУЛЬТУРЫ

ПЕРМСКИЕ БОГИ НА СКЛАДЕ

Состоялась премьера этнографического киномузыкального прощания с храмовыми реликвиями



«Христос в темнице», XVIII век. Еще под сводами собора.

На 25-м Международном кинофестивале документального кино «Флаэртиана» в Перми состоялась мировая премьера фильма «Проводы» Сергея Четверухина о переезде «пермских богов» из Спасо-Преображенского кафедрального собора, как оказалось, в неизвестность. Режиссер представил его как первый этнографический и фольклорный киномузыкальный фильм. В соборе, который посещали еще представители императорского дома Романовых и где недавно располагалась Пермская художественная галерея, на протяжении столетия обитали «пермские боги». Теперь собор возвращается церкви и реконструируется. На его стене — мемориальная табличка в честь первого исследователя пермской деревянной скульптуры Николая Серебрянникова (1900–1966). Кто хотя бы раз побывал в соборе и увидел «пермских богов» под его сводами, никогда этого не забудет.

Документальный фильм Сергея Четверухина начинается с известия о том, что через две недели деревянная храмовая скульптура XVII — начала XX века навсегда покинет свой дом. Ее ждет переезд в новое музейное пространство, открытие которого, как мы теперь знаем, откладывается. Боги ждут своего часа где-то на складе, в лучшем случае путешествуют по выставкам в Москве, Нижнем Новгороде, Екатеринбурге.

Но фильм Сергея Четверухина немного о другом. Его героиня Екатерина Лифшиц, руководитель инклюзивной мастерской, готовится к ритуалу проводов «пермских богов». В тот момент, когда они будут покидать собор, она вместе с двумя певицами исполнит фольклорные песни. Все оставшиеся дни идут репетиции, а параллельно — разговоры о жизни и городе, сказочно снятом оператором Иваном Ворончихиным. Сергей Четверухин — уроженец Перми, но давно уехал из родного города сначала в Санкт-Петербург, затем в Москву. Он автор романов «Олен Эйр», «Жы-Шы», «Ночной консьерж» и сценариев фильмов «Тренер» Даниила

Козловского, «Смертельные иллюзии» Олега Асудлина, режиссер веб-сериала «Систер» и неигровых картин «Дорогая Николь» и «Сказительница». После показа «Проводов» Сергей бодро и шуточно начал разговор со зрителями. Девушка из зала отреагировала на это эмоционально: «Я в недоумении. Меня удивляет то, как вы сейчас разговариваете. Я приглашена посмотреть глубокий фильм. А вы что делаете? Стебетесь? Зачем?» Четверухин ответил: «Я снял комедию. Вы Чехова читали? Там же грусть, а написано — комедия». В общем, так получилось, что он приехал в Пермь снимать фильм про богов, но неожиданно погрузился в другую тему, связанную с его главной героиней, которая работает с молодыми людьми с особенностями развития. На вопрос «Что для вас пермские боги?» режиссер ответил, что это красивые фигуры, но храмовой деревянной скульптуры много по всей стране. Хотя энергию под сводами собора он получил. «Пермских богов» на экране мы не увидим, а героиню не смогу их проводить, поскольку их вывезут раньше объявленного срока. Неужели все было напрасно?»

В 2021 году в Каире прошел «Золотой парад фараонов». Тогда из старого Египетского музея торжественно вывели 22 царские мумии в сопровождении всадников. По пути их следования выставили в почетном каравале копии древнеегипетских колесниц, статуй в костюмах древних воинов и жрецов. За процессией, следовавшей в современное здание Национального музея египетской цивилизации, наблюдал весь мир. Кто-то в прямом эфире, а кто-то специально приехал ради этого. Задаю Сергею Четверухину несколько вопросов. — Когда в Каире вывозили фараонов и цариц на новое жилище, их вывел проводить весь город. А мы так не умеем относиться к своим святыням? — Я думаю, в климате дело. Или в фараонах. Мне уже задавали вопрос, почему я не показал в деталях процесс упаковки. Все это

будет в другом фильме, который снимает Борис Караджев. А этот фильм про людей.

— Я не про упаковку. Разве переезд «пермских богов» не событие для вас и для города? — Я ведь тоже не живу в Перми. Могу только поделиться своими наблюдениями. Фильм у нас независимый, снят за три копейки карманных денег. Ни спонсоров, ни инвесторов, ни грантов у нас нет. Когда возник замысел, я разговаривал с представителями галереи, ходил к почитателям, богатым людям. Меня выслушивали, и ничего не происходило. А потом волна пошла, решили, что надо «пермских богов» проводить. Галерея организовала мероприятия. Для меня это один из образов Перми, где что ни делается, получают какие-то мероприятия. Провели ночные экскурсии, отчетно-выпускные концерты. Девушка с арфой сидела. Я тоже до этого хотел ее снимать. Слава богу, боги спасли меня от этой девушки. Ритуальность какую-то соблюли, не так как в Египте, конечно.

Услышав этот разговор, одна из сотрудниц галереи заметила: «Сразу видно, что человек теряет «пермскость». Почему не устраивали шествия? Вспомним, какой это был год. Повлияли пандемия и климат. В Интернете много следов того, как люди переживали, писали письма. Мы не любим гулять. У нас создается виртуальное пространство». Ее коллега добавляет: «В 2016-м был проект, посвященный выставкам и переезду, когда только начались первые разговоры об этом. Владимир Береснев (руководитель отдела новейших течений Пермской художественной галереи. — С.Х.), который появляется в фильме, за эту выставку получил премию «Инновация». Боги выехали в ноябре 2023 года. Было холодно и не до торжественных церемоний, потому что это было тяжело изнутри. Все затнулось. Выехали на склад, и мы думали, что это ненадолго. В России все недолго долго и длится уже два года».

Режиссер шуточно предложил пройти по городу с пластинкой прозвучавших в фильме песен, которая не вышла, и под предводительством блогеров-миллионников. А если серьезно, то климат, по его мнению, — только отговорка. И вспомнил фильм 1924 года о январских похоронах Ленина. Какая толпа шла за гробом! Когда же откроется музей? Один из его сотрудников отвечает: «Когда нам звонят, мы говорим: «В этом году». В прошлом году довелось услышать примерно такой же ответ. Музейщики и сами страдают от неопределенности. Финансирование происходит из местного и федерального бюджетов (в 2025 году реконструировано 18 памятников культуры) и за счет частных инвесторов (еще 12 объектов).

В частности, в 2025 году за счет бюджета столицы отреставрированы дворец Дурасова в музее-усадьбе «Люблино», ансамбль усадьбы Коломенское, Китайгородская стена с башней 1534–1538 годов.

Средства из федерального казны пошли на реконструкцию дома в Глинчицком переулке, где жил Немирович-Данченко, особняка Коробковой на Пятницкой улице, Музея-усадьбы Льва Толстого в Ямоянках. За счет меценатов проведены работы в юго-западной башне Даниловского монастыря, служебном корпусе городской усадьбы

МОЯ МОСКВА



НОВАЯ ЖИЗНЬ РОСТОКИНСКОГО АКВЕДУКА

Закончена реставрация знаменитого памятника столичной архитектуры

На днях на северо-востоке города завершилась реконструкция памятника федерального значения — знаменитого Ростокинского акведука длиной 356 метров с 21 аркой, о чем Сергей Собянин написал в своем канале в мессенджере МАХ. Российская столица — один из мировых лидеров по сохранению исторического и культурного наследия. Столичные эксперты продолжают реализацию крупнейшей в мире программы реставрации и возрождения памятников архитектуры. С 2011 года московские власти привели в порядок 2377 церквей, особняков, парков, скульптур, фонтанов и других памятников архитектуры. Усилия столичной администрации направлены на создание гармоничной городской среды, где историческое наследие соседствует с современными реалиями. Финансирование происходит из местного и федерального бюджетов (в 2025 году реконструировано 18 памятников культуры) и за счет частных инвесторов (еще 12 объектов).

В частности, в 2025 году за счет бюджета столицы отреставрированы дворец Дурасова в музее-усадьбе «Люблино», ансамбль усадьбы Коломенское, Китайгородская стена с башней 1534–1538 годов. Средства из федерального казны пошли на реконструкцию дома в Глинчицком переулке, где жил Немирович-Данченко, особняка Коробковой на Пятницкой улице, Музея-усадьбы Льва Толстого в Ямоянках. За счет меценатов проведены работы в юго-западной башне Даниловского монастыря, служебном корпусе городской усадьбы



сохранившимся до наших дней) стал Ростокинский, построенный в 1783–1784 годах.

Строительство шло медленно, а во время русско-турецкой войны и подвонно было приостановлено. Только в 1804 году акведук стал использоваться по прямому назначению. С течением времени он стал не только функциональным объектом, но и живописным местом для прогулок. Величественные арки и колоннады привлекали художников и поэтов, вдохновляя их на создание произведений искусства.

С развитием городской инфраструктуры и модернизацией систем водоснабжения Ростокинский акведук утратил первоначальное значение. В 1962 году по нему проложили теплотрассу, которая просуществовала до начала XXI века. Сооружение пришло в запустение: его арки начали разрушаться, а окружающая территория оказалась заброшенной.

В последние годы акведук вновь оказался в центре внимания. Власти Москвы заявили о необходимости его восстановления. В 2004–2007 годах специалисты переоборудовали сооружение в пешеходный мост. Однако вскоре потребовались дополнительные, более масштабные работы. В 2024 году Сергей Собянин принял решение о комплексной реставрации Ростокинского акведука. По данным специалистов, в сооружении появились трещины на лестницах и эрозия камня, разрушились каменные кладки фасадов, деревянные конструкции крыши пешеходной галереи.

В ходе реставрации мастера исправили недочеты: заменили поврежденные ступени, восстановили архитектурный декор, почистили решетки и беседки, обновили систему энергоснабжения и создали имитацию водотока. Теперь посетители сквозь прозрачное покрытие воссозданного исторического желоба могут увидеть, как работало водоснабжение десяти лет назад.

Ростокинский акведук включен в инфраструктуру парка «Яуза». Следующий крупный ремонт сооружения потребуется не ранее чем через четверть века.

«Главной задачей, которая стояла перед нашими специалистами, было возвращение объекту исторического облика и приспособление его к современному использованию. Акведук получил новую жизнь и стал частью прогулочного маршрута парка «Яуза», — сообщил Сергей Собянин.

Важно, что реставрация акведука стала отправной точкой для преображения всего района. Многие мероприятия проходят в рамках программы «Мой район», разработанной по инициативе мэра столицы. Совершенствуется транспортная инфраструктура. Через район проходит Московский скоростной диаметр, организовано семь новых маршрутов наземного транспорта и 30 автономных павильонов, запланирована реконструкция трамвайного депо имени Баумана. Появляются современные общественные пространства. В их числе — рекреационный маршрут от МКАДа до Ростокинского акведука с выходом к Лосиному Острову, Главному ботаническому саду, ВДНХ, парку «Сокольники».

Елена СОКОЛОВА.

НАШЕ ДОСТОЯНИЕ

Организатор торгов ООО ВТБ ДЦ (ИНН 7710904677, ОГРН 5117746058733, адрес: 125284, г. Москва, пр. Ленинградский, д. 35, стр. 1, тел. +7 (495) 795-00-42...

также соответствовать требованиям, предъявляемым к участникам торгов, указанным в Информационной карте. Заявка на участие в торгах подается в соответствии с Регламентом электронной площадки...



Два круга СЕРГЕЯ ЕСЕНИНА

Влад МАЛЕНКО: «Никакой конспирологии в его смерти нет — просто заигрался»

100-летие со дня смерти великого русского поэта Сергея Есенина — повод еще раз взглянуть на строфы и строчки, проанализировать их...

Речь проколола для Серрежи убо, Чтоб нащептал ей про Святого Духа. А он ругался ржавым бубенцом, Начало жизни путая с концом...

— Одна, если судить по воспоминаниям Айседоры Дукин, которая вывезла его в Америку, щедрым он, во всяком случае к ней, уж точно не был...

— Куркуль такой, да? Крестьянский парень. Но он разным был. Высоцкий тоже... Мне как-то Валерий Золотухин рассказывал...

Есенин знал, каким каблуком нажать на слезное озеро у русского человека

— Есенин, на мой взгляд, состоял из двух кругов: первый — маленький круг его великих вещей, который народ в принципе не считает...

— «Выхожу один я на дорогу...»? — В этом, кстати, любовь Есенина к Лермонтову, которого он очень любил. Зато такие вещи, настоящие, прорывные и корявые, как «Пугачев»...

— Да-да. Недавно по каналу «Культура» было исследование феномена: кто такие русские, каков их ДНК и что такого есть особенного в русском человеке?...

— Почему что-то ему хватало 150 граммов, чтобы он дурел. А после двухсот — его легко заводили, типа: «Сергея, выбей дверь» или «Вот эту барышню обидели»...

Мы недавно с поэтом Сашей Шагановым сидели на Президентском совете, посвящая русскому языку, и Саша говорит: «Проходит десять лет, и как черт из табакерики возникает новая песня на стихи Есенина для нового поколения»...

— Есенин и власть — тоже тема. — У меня тут есть такая догадка: Сталин не зря так притеривал Есенина, все время выставляя вперед Маяковского...

— Сейчас мы присутствуем при третьем его возвращении. Когда Путин процитировал: «Если крикнет рать святая: /Книж ты Русь, живи в раю!»...

— Когда мы делали выставку в Есенин-Центре в Москве, я увидел фотографию человека с тремя орденами Красной Звезды на груди...

Сначала надо чуть не резать, чтобы потом до смерти любить

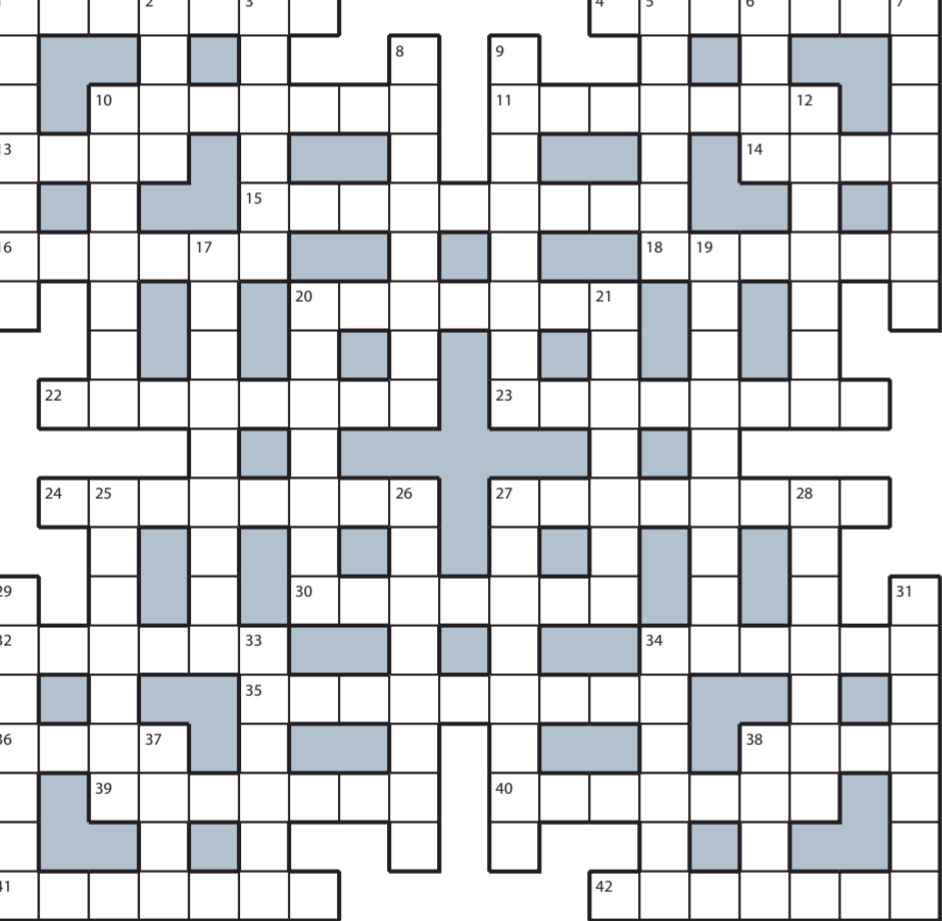
— Тебя как поэта не задевало, что твоего великого собрата по цеху свели к алкоголизму, хулиганству? Может, и не был такой уж беспросветной «Москвы кабацкой»?...

— Это всё раздражало, потому что такое упрощение получалось. Я же сказал про эскимосскую печень Есенина. Такого алкоголика

— Один мой товарищ несколько лет назад неожиданно позвонил утром и спросил: «Ты не хочешь подумать, чтобы сделать Центр Есенина?»...

— И вот тебе вопрос, который следовало бы задать сначала, а не в конце беседы: с какой стати ты стал заниматься Есениным, когда рядом, в Театре на Таганке, был Высоцкий и все, что с ним связано?

КРОССВОРД



ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. «Картина» в холодильнике, гдемышь повесилась. 4. Добавочная кассета к фотоаппарату. 10. Время, о котором грезят фантасты. 11. Транспорт для трансфера туристов в отель. 13. Оттиск ступни на прибрежном песке. 16. «Стайк» туристом на главе с гидом. 18. Азиат, знающий толк в суши. 20. Страда со звенящими литовками в руках. 22. Гот, не похожий на своих сверстников. 23. Вид лыжного спорта, входящий в программу зимних Олимпийских игр. 24. Красивое название супружеской измены. 27. «Золотое копыльце», наказавшее жадного раджу в мультфильме. 30. Парламент в Турции и Туркменистане. 32. Дыривая тара горе-водоноса. 34. «Корзинка» с птенцами в густой кроне. 35. Спорт в фильме «Движение вверх». 36. Залочка, «вцепившаяся клешнями» в волосы. 38. «Кабак» для свиданий студентов. 39. Спортивный мяч с «прирученными» мячом. 40. «Богательня» для циркового тигра-«пенсионера». 41. Решетчатая конструкция для выющихся растений. 42. Противоблошинный аксессуар кота.

ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ 29 СЕНТЯБРЯ

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Надпись. 4. Опалало. 10. Слияние. 11. Рассвет. 13. Идея. 14. Баба. 15. Кулинария. 16. Игуана. 18. Кресло. 20. Предлог. 22. Карусель. 23. Нудность. 24. Двочечник. 27. Шестерня. 30. Кремль. 32. Кариес. 34. Седина. 35. Контрабас. 36. Пуск. 38. Сказ. 39. Тумблер. 40. Колтета. 41. Тротуар. 42. Сангина.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Насилие. 2. Пляж. 3. Спячка. 6. Хлеб. 7. Остаток. 8. Целитель. 9. Триаглон. 10. Секунда. 12. Таксист. 17. Нарушение. 19. Разорение. 20. Пленник. 21. Гадость. 25. Возраст. 26. Креатура. 27. Шлепачка. 28. Накидка. 29. Эксперт. 31. Раззвья. 33. Скобка. 34. Ссылка. 37. Куст. 38. Стог.

НЕ ПРОПУСТИ!

ЧИТАЙТЕ В НОВОМ НОМЕРЕ ЖУРНАЛА «АТМОСФЕРА»

★ «Мы смогли пройти все шероховатости» — Елизавета Боярская раскрыла главный секрет счастливого брака с Максимом Матвеевым

★ «В моей жизни присутствовал хаос, сейчас его стало меньше» — Михаил Тройник о новом этапе в жизни

★ «Сработал внутренний таймер — я очень захотел ребенка» — Евгений Саников рассказал о семье

★ «Два дала рубили ветки топором» — Мария Маляр и Илларион Маров в эксклюзивном интервью о том, как прошла их свадьба

Classifieds advertisement with contact information for Moscow, ul. 1905 года, д. 7, ст. м. «ул. 1905 года», т.: (495) 781-47-43, 781-47-32.

EXPORÉL advertisement featuring a woman's face and text: «НОВАЯ КОСМЕТИКА ДЛЯ ЛИЦА».

Advertisement for 'Анна Барвайт' featuring a woman's face and text: «Куплю».

МАНТРЫ КАТИ ЛЕЛЬ

На дне рождения певицы случилось чудо



так давно она поздравляла его с женойбой на Алсу.

— На съемках Катя мне говорит: «Поздравляю со свадьбой с Алсу», — поделился Кирилл. — Я ей говорю: «Подожди, у меня другая жена. Ее зовут не Алсу, а Даша». А Катя в ответ: «А в Интернете все говорят, что ты женился на Алсу. Я в это поверила».

Среди пришедших на праздник оказались и самые близкие для Кати люди: ее мама, родная сестра Ирина и дочь Эмилиа. Девушка удивила: она выросла и превратилась в настоящую красавицу.

— Уже 16 лет! — с гордостью произнесла Катя. К слову, сама именинница призналась: своего возраста не чувствует.

— Я себя ощущаю на 27 лет максимум, — призналась «МК» звезда. — Но при этом уже мудрая, осознанная, и это круто!

А следом начался эксперимент. Певица пригласила на сцену добровольцев, попросила их закрыть глаза и провести нехитрые манипуляции, чтобы пространство стало гармоничным. Певица планировала показать, как под воздействием ее голоса происходит реакция мозга, меняются пульс и эмоциональное состояние. Певица читала мантры и даже молитву «Отче наш». Научный эксперимент «Голос слыше» длился чуть больше двадцати минут.

— Я чувствовала, что во время эксперимента ко мне прикасались тяжелые, мужские руки, — призналась после диджей Катя Гусева. — А оказалось, что это была Катя. При этом она сказала, что совсем не давила на меня, а просто слегка прикасалась.

Сидящая в зале девушка и вовсе сообщила, что столкнулась с волшебством. — У меня голова болеть перестала! — заявил сидящий в зале парень. — Хотя из-за погоды весь день тяжелая была. Наверное, это и есть чудо.

Закончился праздник концертом: Катя исполнила свои лучшие хиты. Под них гости пустились в пляс. Представила Катя и свой нынешний хит «Сила». А в завершение пообщалась радужно поклонниками и в дальнейшем: и песнями, и духовными практиками.

— Мы как-то с Катей увиделись в аэропорту, а у меня болело горло, — рассказал Кирилл. — Она мне говорит: «Катя, тебе надо вообще пить. Скушай гвоздичку». Я у нее спрашиваю: «Поможет?». Она говорит: «Отвечай». Я разжевал гвоздичку, и мне действительно стало легче. После этого я верю Кате Лель.

По словам Турченко, с Катей их связывает много разных моментов. Например, не



с Сергеем АЛЕКСЕЕВЫМ

В рамках созданной «МК» совместно с Объединением отечественных тренеров рубрики мы обсудили с известным специалистом, двукратным чемпионом Европы в составе юношеской и молодежной сборных России Сергеем Кирьяковым результаты матча десятого тура чемпионата Российской премьер-лиги.

«Крылья Советов» — «Динамо» (2:3)

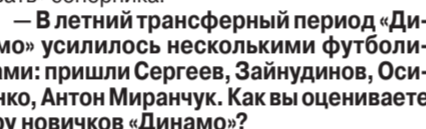
— Сергей Вячеславович, начнем наш разговор с московского «Динамо», которое в гостях обыграло «Крылья Советов» — 3:2. Уже не первый раз у «Динамо» получаются два совершенно разных тайма: сейчас в первом три мяча забито, во втором — два пропустили. В чем причина таких перепадов?

— Я бы не стал так категорично разделять этот матч на два разных тайма. Все-таки во втором тайме опасные ситуации у «Динамо» были, было достаточно атакующих действий, когда команда могла закреплять свой успех, забивать голы и спокойно доигрывать этот матч без нервов.

Но, видимо, футболисты «Динамо» выжили играть второй тайм по результату — задача была сохранить победный счет. В принципе, и во втором тайме шансы были, но, наверное, перекрыло все расхолаживание некоторых игроков в конкретных ситуациях. За это в футболе наказывают. Когда пропустили один мяч, видно было, что команда занервничала, хиты и старалась спокойно играть. Вот это спокойствие, наверное, и подвело в тех моментах, где нужно было «добивать» соперника.

— В летний трансферный период «Динамо» усилилось несколькими футболистами: пришли Сергеев, Зайнутдинов, Осипенко, Антон Миранчук. Как вы оцениваете игру новичков «Динамо»?

— Это игроки достаточно хорошего уровня. Им нужно время на адаптацию, так как они находились в разных кондициях. И это, наверное, была основная проблема. Мы видели, что и Зайнутдинов играл с ошибками, и Миранчук в первых матчах выглядел не так здорово, как сейчас. Потихоньку он набирает форму, вливается в коллектив и, я думаю, будет еще прибавлять. Для нашего чемпионата это очень качественный игрок, который способен усилить, наверное, любую команду верхней части таблицы. Первый тайм против «Крыльев» у него был, на мой взгляд, вообще лучший. И за этот период времени команда бегит, находится в хороших физических кондициях, уже проматривается взаимодействие игроков между собой — брать гол Бителю, забивать после передачи Миранчука... Это все нарабатывается в тренировочном процессе. Соответственно, уже есть положительные моменты, показывающие, что новички вливаются в коллектив. Я надеюсь, что они будут только прибавлять и приносить пользу команде.



Дмитрий ИЛЬИНСКИЙ.



«Спартак» — «Пари НН».

НЕ НАДО СПЕШИТЬ С ПОХВАЛАМИ «СПАРТАКУ»

Обзор матчей 10-го тура РПЛ от Сергея Кирьякова

Игра «Краснодара» как раз в этом матче, можно сказать, была блеклая, непонятная, прежде всего в атаке. За счет хорошей игры в атаке «Краснодар» стал чемпионом в прошлом году. И сейчас, до матча с «Зенитом» в предыдущем туре, стабильно набирал очки. Команда бежала, знала, что делать, как атаковать. А в этой игре с «Ростовом» эти качества мы не увидели, они все были потеряны в этом матче. Возникает недоумение: что случилось? Появляло ли поражение от «Зенита» на игру в Ростове, где нужно было забирать свои стандартные три очка? «Краснодар» смотрелся тяжело в физическом плане. Проигрывал единоборства. «Ростов» вышел зареженный — молодцы, глаза горели. Нам трудно ожидать от «Ростова» каких-то сильных физических действий прежде всего в атаке, исходя из качества игроков. Все-таки больше мы смотрим на «Ростов» как на команду, делающую упор на оборонительные действия, дисциплину, особенно сейчас, которая не позволяет сопернику забивать голы. И уже, как говорится, «танцуют от печки», он имеет шансы на стандартах, где-то на быстрых атаках забивать голы — все это, в общем-то, по отношению к «Ростову» нормально. А вот в отношении «Краснодара» мы его сильных качеств не увидели.

— А вам не показалось, что в этом матче Сперцяна, который был капитаном, как-то немножко вывалил из командной игры «Краснодар»? Может, в этом проблема была — в слабой игре в центре поля?

— Я согласен с вами. Он — лидер клуба, определяющий игрок атакующих действий, от него исходит все творчество. Проникающие передачи Кордобе, хорошие передачи фланговых игроков, которые тоже вращаются в штрафную соперника под эти проникающие передачи... Сперцяна немножко потерялся — и, может быть, это одна из причин того, что мы не увидели каких-то действительно красивых, хороших действий в атаке у «Краснодара».

«Зенит» — «Оренбург» (5:2)

— В матче «Зенита» с «Оренбургом» есть главное событие — четыре мяча Глушенкова. И все остальные игровые действия. Можно ли действительно эту игру так разделять — на две отдельные — игра всей команды, а не только четыре мяча Глушенкова?

— Можно сказать, что в целом весь зенитовский коллектив все сделал для того, чтобы «выстрелил» Глушенков. Его вывели на определенные позиции вперед, хотя, конечно же, стоит отметить и его индивидуальные действия. И, честно говоря, хочется его в этом плане похвалить. В той непростой ситуации, когда он сидел на лавке, — он стал много говорить. И болшинство, в том числе и я, советую игроку закрыть рот, работать и доказывать всё на футбольном поле. Теперь, я так считаю, парень взялся за голову. А то, что у него есть мастерство, — в этом никто не сомневался. Просто нужно было создать определенные условия для того, чтобы он проявлял свои лучшие качества, и я думаю, на сегодняшний момент это было сделано. Поэтому «Зенит» получает определенные дивиденды от того, что конфликтная ситуация разрешилась, и теперь игрок делает только о футболе, о «Зените», старается приносить пользу, старается стать лидером. Все игроки «Зенита» сейчас подтянулись, выглядят достаточно неплохо, и соответственно, заслужено сейчас уже догнали группу лидеров — «Локомотив», «Краснодар» и ЦСКА. В «Зените» сейчас явный лидер — Глушенков, и если он так и продолжит играть, то, наверное, будет претендентом на звание лучшего игрока нашего чемпионата.

— Вы очень важный момент отметили — про лидерство. Не кажется ли вам, что основная проблема «Зенита» в прошлом сезоне была как раз в том, что в команде не было такого лидера? Есть большая бразильская диаспора, и получается, что каждому российскому игроку приходится самому пробовать свое место в составе. Возможно, это влияет на отсутствие какого-то твердого стержня в команде?

— Я в какой-то степени с вами согласен. Один лидер, как говорится, хорошо. Два — лучше, а три — вообще значит, что команда должна бороться за первое место. В любом случае иностранцев тяжело подвести под это название — «лидер». Они в большей степени всегда держатся немного в стороне, не выбиваются.

«Локомотив» с минимальным счетом обыграл «Рубин», это первая победа клуба после серии из пяти ничьих. При этом «Локомотив» остается единственной командой, которая не потеряла еще ни одного поражения в чемпионате. В чем сильные стороны «Локо» и за счет чего ему удается пока идти без поражений?

— Мы видим приближающую такую же картину, как и в прошлом году, когда «Локомотив» здорово стартовал. В этом сезоне тоже был хороший старт, который вывел их в лидеры. Но затем пошел небольшой спад, как и в прошлом году... Не знаю, можно ли уже назвать это синдромом — то, что после хорошего старта команда стала испытывать проблемы. Честно говоря, и в прошедшем матче при равной игре я бы не сказал, что она сильно заслуживала победы. Была ошибка вратаря казанцев, которая привела голы. Конечно, удачу нельзя сбрасывать со счетов — командам, которые борются за чемпионство, удача должна сопутствовать, чтобы добиться серьезного результата. Удар Баринкова с дальней дистанции принес победу. Хотя не скажешь, что «Локомотив» выглядел намного лучше, чем «Рубин», и заслуженно победил. Скорее можно говорить о футбольно-удаче: это был важный матч для «Локомотива», и он смог прервать серию ничьих, но все же ему повезло. Игра была «от ножа», много борьбы. И это тоже положительный момент — что молодые игроки «Локомотива» в этой борьбе не уступили соперникам. Была «рубка», если говорить на футбольном сленге, как в боксе, один удачный удар принес победу одной из команд, но игра была равна.

А что касается общего впечатления: у «Локо» есть группа молодых игроков во главе с Батраковым и Воробьевым, которые становятся лидерами команды наравне с тем же Баринковым, более опытным игроком. Они действительно выглядят неплохо, ведут за собой команду.

«Ростов» — «Краснодар» (0:0)

— Ничья действующего чемпиона в Ростове — это следствие не самой лучшей игры «Краснодара» или, наоборот, заслуга «Ростова»?

— Я думаю, и то и другое. Понятно, что можно похвалить «Ростов», который, несмотря на неудачный старт и всеми прогнозируемый провал в этом сезоне, стал выбираться из ямы.

Понятно, что мешает языковой барьер, из-за которого практически невозможно руководить командой на поле.

Мне приятно, что Глушенков отбросил все эти негативные моменты, стал работать и завоевывать место в составе своей работой. Я думаю, что Семак это оценил и с удовольствием доверит ему место в составе. Возможно, не за горами тот момент, когда действительно можно будет сказать, что Глушенков стал таким лидером в клубе, которого не хватало в прошлом сезоне. Хотя, конечно, с другой стороны, нельзя быть зависимым от игры одного футболиста.

ЦСКА — «Балтика» (1:0)

— ЦСКА, с минимальным счетом обыграл «Балтику», вышел в лидеры нашего чемпионата. Какое впечатление на вас произвел матч?

— Первый тайм вообще был равным. В «Балтике» футболисты готовы физически очень хорошо. И у них глаза горят. Там играют те, кто до этого долго играл только в Первой лиге. Теперь у них появился шанс проявить себя в Премьер-лиге. У тех же Петровых, Максима и Ильи. Особенно у Ильи, которого я еще знаю еще по Первой лиге. Тяжело было представить, что они, в общем-то, смогут заиграть в Премьер-лиге. Но сейчас я вижу, как у ребят горят глаза, как они хотят проявить себя. Они получили шанс, и они этим шансом дорожат, хотя им воспользоваться по полной. То же самое можно сказать и про остальных футболистов команды. Причем не только про те 11 человек, которые выходят с первой минуты, но и про тех, которые сидят на лавке и ждут своего шанса. Это говорит о многом. Понятно, что где-то в качестве и мастерстве они уступают достаточно большому числу команд, но они это компенсируют своим желанием играть и физической готовностью. Когда на протяжении очень долгого времени команда может прессинговать, играть в позиционной обороне с выбеганием при получении мяча в быструю атаку — это заслуживает уважения. Возникает только один вопрос: насколько их хватит? Смогут ли они до зимней паузы держать такой темп, такую высокую игру, быстрый футбол? Если да — то «Балтика» имеет все шансы быть в пятерке.

«Ахмат» — «Акрон» (3:0)

— Станислав Черчесов 6 августа стал главным тренером «Ахмата», и с тех пор команда не проиграла в чемпионате, мы не говорим про кубок, ни одного матча. Что помогает Черчесову в его работе?

— Станислав Саламович — опытный тренер. Много чего видел, много чего выигрывал. Можно сказать перед ним шляпу, что он этот риск на себя взял, не побоялся. «Ахмат» был в достаточно непростой ситуации в начале чемпионата, если вы помните.

Первым матчем Черчесова в «Ахмате», через несколько дней после прихода в клуб, была встреча дома с «Зенитом». Казалось, там шансов практически нет. Поражение в первом же матче — и, как говорится, все? Но победа в том матче сыграла большую роль. Черчесов достаточно досконально изучил «Зенит», выстроил план на игру, он был виден. Понятно, что играли от обороны. Вряд ли кто-то на его месте начал бы свою работу в «Ахмате», играя с «Зенитом» в открытый футбол. И вот эта победа, наверное, придала ему уверенности, и уверенности всей команде, показала, что, сумев обыграть серьезного соперника, они могут выбрать из непростой ситуации. И пошло-поехало. Работа тренера видна. И сейчас мы уже не вспоминаем, что «Ахмат» был в очень плачевном состоянии. Черчесов доказал в очередной раз, что является тренером высокого уровня.

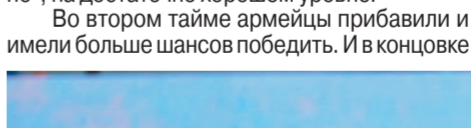
Что касается армейцев, то, когда начался чемпионат, многие скептически относились к смене тренера. Но команда побеждала. Где-то Челестини свое видение добавил, и ЦСКА более разнообразно стал играть в атаке, больше с доминированием. Это бросается в глаза, выглядит достаточно эффектно.

Когда в 8-м туре армейцы неожиданно проиграли «Ростов», можно было предполагать, что сейчас будет какой-то кризис в игре и команда будет испытывать определенные проблемы. Но в матче с «Балтикой» мы увидели работу тренерского штаба, которая была проведена после неудачной игры в «Ростове».

Так что мы увидели хороший, динамичный футбол в исполнении обеих команд. В первом тайме был, в общем, достаточно равный футбол, где инициатива переходила от одной команды к другой. У «Балтики» были достаточно опасные стандарты, они имели определенные шансы даже выйти вперед. У армейцев были быстрые атаки, хорошие переключения, вот поэтому мы увидели достаточно динамичный, хороший футбол с элементами прессинга с обеих сторон и позиционной обороны с быстрыми выбеганиями. Все было «смотрибельно», но достаточно хорошо уровне.

Во втором тайме армейцы прибавили и имели больше шансов победить. И в концовке

Глушенков забивает Овсянникову.



ТУРНИРНАЯ ТАБЛИЦА	
1. ЦСКА	21
2. Локомотив	20
3. Краснодар	20
4. Зенит	19
5. Спартак	18
6. Балтика	17
7. Динамо	15
8. Ахмат	15
9. Рубин	15
10. Крылья Советов	12
11. Ростов	9
12. Динамо Мх	10
13. Оренбург	7
14. Акрон	7
15. Пари НН	6
16. Сочи	2

Расписание 11-го тура	
4 октября, суббота	
«Акрон» — «Зенит»	13.00
«Рубин» — «Крылья Советов»	15.15
«Краснодар» — «Ахмат»	17.30
«Динамо» — «Локомотив»	19.45
5 октября, воскресенье	
«Оренбург» — «Ростов»	12.00
«Сочи» — «Пари НН»	14.15
ЦСКА — «Спартак»	16.30
«Балтика» — «Динамо» Мх	19.00

смогли дожать соперника после удаления игрока «Балтики» Андраде. Тяжело сказать, насколько его нарушение соответствовало двум желтым и итоговой красной карточке, это судейские дела, которые последнее время тяжело комментировать, тяжело давать оценку, потому что у судей есть свои определенные понятия в принятии решений.

Я думаю, что с такой игрой ЦСКА будет претендовать на высокое место в чемпионате, а «Балтика», если так же будет играть, то тоже, как я уже сказал, может побороться за место в пятерке.

«Спартак» — «Пари НН» (3:0)

— «Спартак» разгромил на своем поле «Нижний Новгород». Не самый удачный старт сезона получался у спартаковцев. Можно ли сказать, что в последних матчах команда извлеклась от своих проблем?

— Ну, по «Спартаку» я всегда использовал бы слово «посмотрим». Если взять прошлый сезон — помните победу над «Зенитом» в 21-м туре в середине марта? После нее все вдруг в один голос стали твердить, что «Спартак» — претендент номер один на чемпионство. И такие высказывания за последние годы мы слышали довольно-таки часто. После определенного периода всегда говорили: «Возрождается «Спартак», демонстрирует хороший футбол». Но потом мы видели совсем другой футбол. Поэтому, когда я говорю о «Спартаке», я всегда говорю осторожно, аккуратно.

Сейчас «Спартак» подтянулся к группе лидеров, победил достаточно уверенно «Крылья Советов», разгромил «Нижний». И опять стали говорить, что, наверное, «Спартак» на правильном пути. Давайте все-таки подождем. Стабильность была не самой сильной стороной «Спартака» последнее время в играх чемпионата. А что будет дальше, особенно в матчах с прямыми конкурентами? В матче с «Нижним», при всем уважении к этому клубу, предпологалось, что «Спартак» заберет свои три очка. Хотя я бы не сказал, что «Спартак» играл с полным преимуществом. Все-таки «Нижний» — такая выстроенная команда, но ей не хватает качества в атаке, чтобы огрызаться, иметь шансы даже в таких матчах хотя бы побороться за ничью.

Когда «Спартак» борется за чемпионство, это всегда интрига, все-таки такая большая армия болельщиков. И всегда есть о чем поговорить.

«Ахмат» — «Акрон» (3:0)

— Станислав Черчесов 6 августа стал главным тренером «Ахмата», и с тех пор команда не проиграла в чемпионате, мы не говорим про кубок, ни одного матча. Что помогает Черчесову в его работе?

— Станислав Саламович — опытный тренер. Много чего видел, много чего выигрывал. Можно сказать перед ним шляпу, что он этот риск на себя взял, не побоялся. «Ахмат» был в достаточно непростой ситуации в начале чемпионата, если вы помните.

Первым матчем Черчесова в «Ахмате», через несколько дней после прихода в клуб, была встреча дома с «Зенитом». Казалось, там шансов практически нет. Поражение в первом же матче — и, как говорится, все? Но победа в том матче сыграла большую роль. Черчесов достаточно досконально изучил «Зенит», выстроил план на игру, он был виден. Понятно, что играли от обороны. Вряд ли кто-то на его месте начал бы свою работу в «Ахмате», играя с «Зенитом» в открытый футбол. И вот эта победа, наверное, придала ему уверенности, и уверенности всей команде, показала, что, сумев обыграть серьезного соперника, они могут выбрать из непростой ситуации. И пошло-поехало. Работа тренера видна. И сейчас мы уже не вспоминаем, что «Ахмат» был в очень плачевном состоянии. Черчесов доказал в очередной раз, что является тренером высокого уровня.

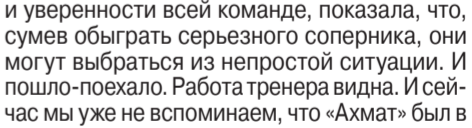
Что касается армейцев, то, когда начался чемпионат, многие скептически относились к смене тренера. Но команда побеждала. Где-то Челестини свое видение добавил, и ЦСКА более разнообразно стал играть в атаке, больше с доминированием. Это бросается в глаза, выглядит достаточно эффектно.

Когда в 8-м туре армейцы неожиданно проиграли «Ростов», можно было предполагать, что сейчас будет какой-то кризис в игре и команда будет испытывать определенные проблемы. Но в матче с «Балтикой» мы увидели работу тренерского штаба, которая была проведена после неудачной игры в «Ростове».

Так что мы увидели хороший, динамичный футбол в исполнении обеих команд. В первом тайме был, в общем, достаточно равный футбол, где инициатива переходила от одной команды к другой. У «Балтики» были достаточно опасные стандарты, они имели определенные шансы даже выйти вперед. У армейцев были быстрые атаки, хорошие переключения, вот поэтому мы увидели достаточно динамичный, хороший футбол с элементами прессинга с обеих сторон и позиционной обороны с быстрыми выбеганиями. Все было «смотрибельно», но достаточно хорошо уровне.

Во втором тайме армейцы прибавили и имели больше шансов победить. И в концовке

Глушенков забивает Овсянникову.



Шумную вечеринку по случаю 51-го дня рождения устроила Катя Лель. Певица радвала гостей не только песнями, но и духовными практиками. Не обошлось в этот вечер и без настоящей волшебства.

Перед началом праздника гостям предлагалось узнать состояние своей ауры. Желающих оказалось немало. Сама Катя интриговала: мол, самое интересное начнется позже.

— Вы увидите, что мы можем не только болеть, но и исцелять друг друга, — заявила певица.

В это время стали подходить звездные гости. Среди них оказалась солистка «Блестящих» Надя Ручка, певец Юрий Титов, диджей Катя Гусева... Пришел и один из лидеров «Иванушек» Кирилл Турченко. Тот в эксперименте от Кати участвовать не решился. Правда, заявил, что всецело верит певице.

— Мы как-то с Катей увиделись в аэропорту, а у меня болело горло, — рассказал Кирилл. — Она мне говорит: «Катя, тебе надо вообще пить. Скушай гвоздичку». Я у нее спрашиваю: «Поможет?». Она говорит: «Отвечай». Я разжевал гвоздичку, и мне действительно стало легче. После этого я верю Кате Лель.

По словам Турченко, с Катей их связывает много разных моментов. Например, не

РЕДАКЦИОННАЯ ПОДПИСКА НА «МОСКОВСКИЙ КОМСОМОЛЕЦ»!

В любой почтовой отделении Москвы, Подписные и в редакционных пунктах «МК» можно подписаться на наши издания на 1-е полугодие или на весь 2026 год.

наименование издания	в пунктах «МК»		на почте	
	индекс	цена	индекс	цена
«Московский комсомолец» (6 мес., 5 раз в неделю)	МК277	2800,00 руб.	ПМ277	3197,88 руб.
«Московский комсомолец» для ветеранов и участников ВОВ, инвалидов I и II групп (6 мес., 5 раз в неделю)	МК277Б	2900,00 руб.	ПМ277Б	2896,68 руб.
«Московский комсомолец» (12 мес., 5 раз в неделю)	МК301	4300,00 руб.	ПН301	5695,92 руб.
«Московский комсомолец» для ветеранов и участников ВОВ, инвалидов I и II групп (12 мес., 5 раз в неделю)	МК301Б	4300,00 руб.	ПН301Б	5061,23 руб.

ПОДПИСКА В РЕДАКЦИОННЫЕ ПУНКТАХ «МК» по будням с 10.00 до 15.00
м. «Улица 1905 года», ул. 1905 года, д. 7, центральный вход в редакцию «МК» со стороны ул. Костикова.

ПОДПИСКА В АВТОМОБИЛЬНЫХ ПУНКТАХ «МК»
30 сентября с 8.30 до 18.30, перерыв с 13.00 до 13.30
Щукино, ул. Маршала Васильевского, д. 15/1
1 октября с 8.30 до 18.30
Солнцево, ул. Авиаторов, д. 14-18, у маг. «Пятерочка»
Чертаново Северное, ул. Чертановская, д. 1в, к. 1, стр. 2, у маг. «Пятерочка», м. «Чертановская»
2 октября с 8.30 до 18.30
Марина Роща, ул. Шереметьевская, д. 1, к. 2, на парковке за «Меданализ»
Южнопортовый, ул. Велозаводская, д. 11/1, у библиотеки на автозапекле
3 октября с 14.00 до 18.30
Тропаревско-Никулинское, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 7, к. 6, у маг. «Перекресток»
Головинский, ул. Авангардная, д. 12, у маг. «Дикси»
6 октября с 8.30 до 18.30
Раменки, пл. Джавахарлала Неру, д. 1/1, на парковке у м. «Университет», выход к МГУ
Бескудниково, Бескудниковский б-р, д. 12

ПОДПИСКА В ГОРОДАХ ПОДМОСКОВЬЯ
4 октября с 10.00 до 15.00
ПОДПОЛЬСК, ул. Революционная, д. 27, в фойе ДК Лепсе
КЛИМОВСК, Октябрьская площадь, на стоянке

РЕДАКЦИОННАЯ ПОДПИСКА НА «МК»
НО ДНО СТАРШЕГО ПОКОЛЕНИЯ
Приглашаем всех на льготную подписку, которая пройдет в ближайшие дни в Московских городских центрах реабилитации. Подробный список адресов и дат проведения читайте в «МК» за 1 октября 2025 года.

КУРС ВАЛЮТ

По курсу ЦБ на 30.09.2025.
1 USD — 82,8676; 1 EURO — 97,1410.

ДНИ РОЖДЕНИЯ

Александр Василевский (1895–1977) — Маршал Советского Союза, начальник Генштаба, дважды Герой Советского Союза
Вера Васильева (1925–2023) — актриса театра и кино, народная артистка СССР
Марлон Котийяр (1975) — французская актриса, обладательница премии «Оскар», «Золотой глобус»

Алиа Мустафина (1994) — гимнастка, двукратная олимпийская чемпионка, трехкратная чемпионка мира, пятикратная чемпионка Европы
Аркадий Осташев (1925–1998) — ученый, конструктор и испытатель ракетно-космических систем, инженер-механик, участник запуска первого искусственного спутника Земли и первого космонавта в космос, ученик и соратник С.П.Королева

ПОД ГРАДУСОМ

По информации Гидрометцентра России, сегодня температура ночью в Москве -2...0°, днем 9...11°. Небольшая облачность. Без осадков. Ветер северо-восточный, 3–8 м/с.

ГОРЯЧАЯ ПЯТЕРКА АНЕКДОТОВ «МК»

1 Похороны тещи. Зять подходит к гробу, становится перед ним на колени и кладет лоб на ладонь покойницы. Друзья подбегают к нему и шепотом пытаются его образумить:
— Опомнись, ты же ненавидел ее до смерти!
— Да знаю я, знаю, — тоскливо отзывается зять. — Я вчера сильно перебрал, и мне сейчас плохо, а она такая холодная...

2 — Сегодня понедельник, а значит, самое время бросить пить, курить и начать

Восход Солнца — 6.30, заход Солнца — 18.07, долгота дня — 11.37
По данным ИЗМИРАНА и Лаборатории магнитобиологии, ожидается небольшие возмущения геомагнитного поля.

ДАТСКИЙ УГОЛОК

День Сил специального назначения Росгвардии
День воссоединения ДНР, ЛНР, Запорожской и Херсонской областей с РФ
Международный день перевода
День Интернета в России

1941 г. —