

Коммерсантъ



Пятница 21 октября 2016 №196 (5946 с момента возобновления)

Газета издательского дома «Коммерсантъ» Издаётся с 1909 года. С 1917 по 1990 год не выходила по независящим от редакции обстоятельствам. С 1990 года выходит в еженедельном режиме. С 1992 года — в ежедневном.

kommersant.ru | КоммерсантъFM 93,6

мировая политика | О чем говорили Владимир Путин и его западные партнеры в Берлине за закрытыми дверями — 7



новости | Российский культурный центр в Париже не встроился в смету — 4

От Российского фонда помощи — 8

Концепция оздоровилась

Главным санатором российских банков останется АСВ

Реформа института санации банков может закончиться столь же быстро и неожиданно, как началась. Как стало известно, «Б», от предложенной ЦБ радикальной меры — отстранения Агентства по страхованию вкладов (АСВ) от санационных процессов — решено отказать. АСВ останется главным санатором, хотя ЦБ сможет контролировать процесс, получив большинство в совете директоров агентства. Еще одним условием компромисса со стороны Банка России станет вывод из АСВ банка «Российский капитал», который saniрует СУ-155. По данным «Б», новым владельцем банка может стать АИЖК.

Новая концепция реформирования института санации банков обсуждалась в среду на совещании у первого вице-преьера Игоря Шувалова. Как рассказали источники «Б», на совещании выяснилось, что от громко обнародованной (на Международном банковском конгрессе в Санкт-Петербурге; см. «Б» от 1 июля) и даже поддержанной на высшем уровне идеи ЦБ отстранить АСВ от новых банковских санаций участники дискуссии теперь склонны отказаться. Ввиду не самой высокой эффективности санационных процессов, на которые затрачено уже около 1,6 трлн руб., ЦБ планировал взять управление процессом оздоровления банков в свои руки — через создание собственного фонда (который должен был входить в капитал санируемых банков) и собственной же управляющей компании. Эта концепция обсуждалась несколько месяцев и по понятным причинам не вызвала энтузиазма ни в АСВ, ни в правительстве (особенно в Минфине, глава которого Антон Силуанов является председателем совета директоров АСВ), но позиция ЦБ считалась фактически неизменными. Новый согласованный участниками дискуссии подход, по словам собеседников «Б», предполагает сохранение за АСВ статуса института, курирующего санацию с рядом «сно».

Во-первых, средства на оздоровление Центробанком будут выделяться не,



Главы Минфина и ЦБ Антон Силуанов и Эльвира Набиуллина укрепили санационные отношения
ФОТО АЛЕКСАНДРА МИРДОНОВА

как сейчас, банку-санатору, а напрямую — самому санируемому банку, видимо, во избежание злоупотреблений со стороны санаторов этими деньгами в собственных нуждах, о которых много официально говорилось в последнее время. Правда, вопрос — будет ли при этом денежный поток на первом этапе проходить через АСВ, прежде чем поступит конечному получателю, как сейчас, — остается пока открытым.

Во-вторых, соглашаясь отказаться от своей первоначальной идеи прямо курировать санацию, ЦБ потребовал взамен косвенный контроль над процессом оздоровления — через большинство в совете директоров АСВ. Сейчас большинство (7 из 13 членов совета директоров) у правительства, которое, по сути, являет-

ся учредителем АСВ (агентство — государственная корпорация, созданная Российской Федерацией). Еще пять мест в совете — у ЦБ. Одно занимает генеральный директор АСВ (по должности).

Третье условие ЦБ — АСВ должно отдать банк «Российский капитал», который saniрует в качестве собственника с 2008 года, другому инвестору, говорят собеседники «Б». ЦБ уже год очень жестко выступает против схемы санации СУ-155, которую осуществляет сам «Российский капитал», потому что дыра в проекте надо закрывать через капитал банка, и совершенно понятно, что делать это — то есть осуществлять за свой счет еще и санацию СУ-155 — ЦБ не хочет как по финансовым, так и по идеологическим соображениям, — говорит источник «Б», близкий к регулятору. АСВ не против отказать от «Российского капитала». «Это большая головная боль для агентства и большая нагрузка, — указывает один из источников «Б». — Менеджерам АСВ приходится участвовать во

всех совещаниях по СУ-155 и утверждать решения. Это очень трудоемкий проект. Источники, близкий к АСВ, это подтвердил.

Более того, реальный объем дыры СУ-155 до конца не известен никому, и это только усиливает напряжение между сторонами. «Фактически, «Российский капитал» в этой истории становится разменной монетой. С одной стороны, «Российский капитал» занял этим проектом по поручению правительства, но без согласования с ЦБ, с другой — ЦБ, выступая с идеей нового механизма санации, ни с кем в правительстве предварительно не обсуждал, чем также вызвал большое недоверие, — поясняет один из собеседников «Б» причины столь радикального разворота ситуации. Правительство в результате «сохранило лицо», ЦБ — более или менее без репутационных потерь отказывается от собственных слов, поясняют собеседники «Б». Впрочем, по их словам, ЦБ все же оговорил за собой право создать управляющую компанию «как не-

кий план Б», но этот план больше теоретический.

Кроме политических амбиций сторон у предложенного разрешения ситуации есть и объективные причины. «С созданием фонда есть две ключевые проблемы — конфликт интересов функций надзора и оздоровления и необходимость огромного количества изменений в действующее законодательство», — уточнил один из собеседников «Б». По его словам, это требует времени и серьезной работы, на время которых санационные процессы были бы фактически заморожены, в то время как не все проблемные банки могут подождать.

Опрошенные «Б» эксперты считают достигнутый компромисс разумным. «АСВ удалось отстоять свой функционал, потому что у него есть опыт и экспертиза в этом вопросе, — рассуждает старший директор по финансовым институтам Fitch Ratings Александр Данилов. — ЦБ не удалось отстоять самостоятельную структуру, но тем не менее регулятор получает желаемый

контроль над процессом санации, а тот факт, что контроль над АСВ переходит от правительства к ЦБ, не столь критичен, так как вопрос санации банков должен курировать регулятор». Впрочем, у новой концепции санации есть и критика. «По сути, степень влияния ЦБ на санацию возрастет, и это самая большая ошибка — замкнуть на него процесс оздоровления: он и так не очень прозрачный, а в такой конфигурации совета директоров АСВ у внешних наблюдателей будет еще меньше объективной информации о том, как идет процесс оздоровления, — считает главный экономист консалтинговой компании «ПФ Капитал» Евгений Надоршин. — Более того, контроль над процессом санации позволит ЦБ успешно скрывать огрехи собственного надзора, так как не будет внешней стороны, которая это может обнаружить, а проколы у надзора в последние пару лет стали слишком очевидными».

инвестиции и финансы — С10

09 Рубль притормозил зерно
Прогноз по его экспорту снижен впервые в этом сезоне

09 «Роснефть» не устроило отсутствие сервиса
К экс-руководству «Башнефти» появились первые претензии

09 ФАС ограничила тягу к «Просвещению»
Москве придется пересмотреть рекомендации по закупке учебников

10 Пенсии в частном размещении
IPO пенсионной группы Бориса Минца идет мимо рыночных игроков

11 Первым делом маловато самолетов
Заказа на SSJ 100 пока не хватает для загрузки производства двигателей

Налогам не хватает базы

Регионы призывают Белый дом к пересмотру кадастровой оценки

По данным «Б», в Кремле и Белом доме обсуждается отказ от моратория на пересмотр кадастровой оценки земли и недвижимости. Мораторий был введен летом 2016 года, до введения в действие централизованной системы государственных оценщиков: оценка используется при расчете имущественных налогов, и ее повышение регионами угрожает ростом налоговой нагрузки и утратой единообразия. Однако регионы жалуются на недобор налогов из-за невозможности обновлять оценки, требуя права рассчитывать их по своим данным. По оценкам чиновников, в Московской и Белгородской областях налоги на отдельные объекты из-за отмены моратория могут вырасти на 500%.

Несколько собеседников «Б» в Белом доме сообщили, что возможность отказа от моратория на пересмотр кадастровой оценки обсуждается в аппаратах первого вице-преьера Игоря Шувалова и помощника президента Андрея Белоусова. Чиновник Белого дома показал «Б» расчеты, по которым при отмене моратория в Московской области рост налогов на промышленные и сельхозземли может составить от 70 до 740%, в Белгородской — от 200 до 450%, в Удмуртии — от 200 до 500%. В Госдуме уже зарегистрированы два законопроекта, расширяющие полномочия регионов при кадастровой оценке: власти Пензенской области предложили дать субъектам право самим определять ее дату, а депутат-единорос Ильдар Гильмутдинов — отложить мораторий на два года. По сведениям «Б», предложения о моратории готовят в Минэкономики и в правительствах Москвы и Московской области.

экономическая политика — С2

Подписной индекс 50060

Модернизация и переклейка

ФАС обнаружила поставки иностранной радиоэлектроники под видом российской

Как стало известно «Б», ФАС и Генпрокуратура проверяют реализацию политики импортозамещения при поставках техники на оборонных предприятиях. Служба обнаружила случаи, когда российские компании приборетали иностранное оборудование, переклеивали лейблы и затем продавали его в ОПК как отечественное. Эксперты утверждают, что всему виной OEM-производства, налаженные в России, к примеру, китайскими производителями. Их российские партнеры просто закупают и брендируют оборудование без глубокой модернизации. По данным «Б», результаты проверок будут представлены в правительство и администрацию президента РФ.

В письме заместителя руководителя ФАС Максима Овчинникова в Минпромторг от 18 августа (копия есть у «Б») говорится, что служба проверяет поставки для нужд обороны и безопасности страны товаров импортного производства, в частности радиоэлектроники, под видом российских. «Выявлены случаи, когда зарегистрированные на территории РФ хозяйствующие субъекты приборетают товары импортного производства и, не производя с ними каких-либо значимых технологических операций, фактически ограничиваясь разборкой-сборкой, заменой этикеток или русификацией, реализуют их в рамках государственного оборонного заказа (ГОЗ. — «Б») под видом товаров, про-

изведенных в РФ», — пишет господин Овчинников. Представитель ФАС Дарья Силкова подтвердила «Б» проведение проверки, в Минпромторге на запрос не ответили.

Этим вопросом уже заинтересовалась и Генпрокуратура, следует из письма начальника управления по надзору за исполнением законов в сфере ОПК Генпрокуратуры Дмитрия Демешина в Ассоциацию поставщиков электронных компонентов от 13 октября (АСПЭК; копия письма есть у «Б»). «Генпрокуратурой проводится проверка исполнения федерального законодательства в сфере импортозамещения иностранной продукции, применяемой при создании, производстве и ремонте вооружения, военной и специальной техники,

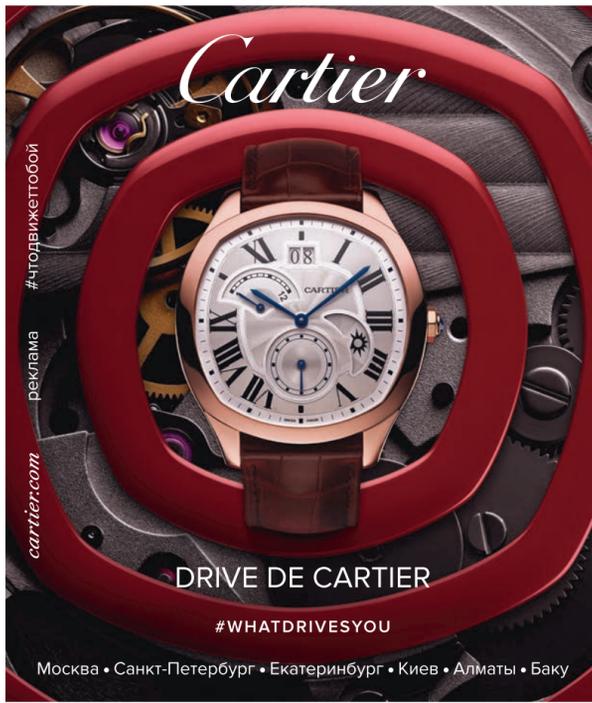
а также соблюдения законодательства при использовании бюджетных средств, выделенных на развитие инновационных проектов», — говорится в письме господина Демешина. Он просит АСПЭК предоставить данные об уклонении заказчиков от приобретения российского оборудования, наличии проблем с недостаточной грузовой производственной мощностью и недостаточностью мер господдержки. Исполнительный директор АСПЭК Иван Покровский подтвердил «Б» получение письма. В Генпрокуратуре не ответили на запрос.

По словам нескольких источников «Б» в ОПК, между проверками Генпрокуратуры и ФАС нет прямой связи, однако обе нацелены на установление эффективности мероприятий по импор-

тозамещению: их результаты будут представлены в правительство и администрацию президента.

В России с середины 2011 года действует постановление правительства «Об установлении запретов и ограничений на допуск товаров, происходящих из иностранного государства, для нужд обороны и безопасности государства». Последняя редакция вступила в силу 1 января 2016 года, по ней товары и услуги от иностранных поставщиков могут закупаться для нужд обороны и безопасности страны только в случае отсутствия аналогов, произведенных в России, что должно быть подтверждено заключением Минпромторга.

потребительский рынок — С12



Москва • Санкт-Петербург • Екатеринбург • Киев • Алматы • Баку

Эндрю Лорен
КИНЕМАТОГРАФИСТ

Ralph Lauren

RALPHLAUREN.COM/PURPLELABEL Реклама

ТРЕТЬЯКОВСКИЙ ПРОЕЗД, 1
495 933 3384

БАРВИХА LUXURY VILLAGE
495 225 8884

КУТУЗОВСКИЙ ПР-Т, 31
495 933 3127

НОВОСТИ

КПРФ и «Справедливая Россия» учтут неполученное Думские партии подводят итоги выборов



Руководство «Справедливой России» вчера решило сменить глав нескольких региональных отделений. В отставку с партийных постов отправлены несколько депутатов, не прошедших в Госдуму. Глобальных кадровых выводов споровоссы пока не делают. Завтра итоги думской кампании на пленуме ЦК КПРФ начнут подводить коммунисты. Они признают, что на думских выборах из-за низкой явки потеряли «часть государственно-патриотического электората и часть „рассерженных горожан“».

Споровоссы отмечают десятилетие партии 28 октября в Геологическом музее. На него должны прибыть представители регионов. Это будет первое партсобрание после выборов 18 сентября. На них споровоссы получили 6,2% голосов, образовав с учетом одномандатников фракцию из 23 человек — самую маленькую в Госдуме (в Думе шестого созыва было 64 мандата).

Не попавшие в Госдуму кандидаты, которых называли спонсорами партии, до сих пор публично недовольства не проявляли. Среди избравшихся ресурсных кандидатов — банкир Абубакар Арсамаков в Воронежской области, экс-депутаты Денис Волчек в Санкт-Петербурге и Ильядар Самиев в Челябинской области. Последний, к примеру, шел в списке вслед за Валерием Гартунгом и, по словам источника, «Б» в партии, вложившись в кампанию, настаивал на получении мандата вместо него. До последнего времени табличка с именем господина Самиева висела возле его кабинета в Госдуме. «Может быть, кто-то тему и муссирует (о настойчивом желании кандидатов попасть в Госдуму. — „Б“), но внешне это не проявляется. Все, кто не попал, понимают, что сами недоработали в региональных группах», — сказал «Б» секретарь президиума «Справедливой России» по выборам Александр Бурков. По его словам, со всеми кандидатами выстроены рабочие отношения. Собеседники «Б» в партии говорят, что

не совсем довольны раскладом сил Валерий Гартунг и еще один influential депутат Алексей Чапа, которые могли претендовать на пост вице-спикера Госдумы от «Справедливой России». Место заняла Ольга Епифанова (Архангельская область), которая не была в числе партийных основателей и спонсоров.

Президиум партии делает точечные кадровые выводы. В Смоленской области экс-депутата Госдумы Алексея Казакова на посту главы отделения сменил депутат горсовета Сергей Лебедев. В 2015 году на выборах губернатора он набрал 12,4% голосов. Собеседник «Б» говорит, что у него хорошие отношения с губернатором области Алексеем Островским (ЛДПР). В Удмуртии с поста главы отделения «из-за возраста» ушли Виктор Шудегова, не прошедшего в Госдуму. «Он может получить пост советника лидера фракции Сергея Миронова, если будет введена соответствующая квота в аппарате Госдумы», — сообщил источник «Б». Вместо него отделение возглавит депутат горсовета Удмуртии Фарид Юнусов.

Главы нескольких отделений, которые планировалось ротировать, остались на своих постах. Так, в Подмосковье руководить отделением продолжит бывший вице-спикер Госдумы Александр Романович. «Раньше в списках на переутверждение его не было. Но он человек Николай Левичера (один из давних соратников лидера партии Сергея Миронова. — „Б“), экзекуция была отменена», — сообщил один из партийцев. Александр Бурков сказал, что переназначение глав отделений проголосовали единогласно.

Коммунисты подведут итоги выборов завтра на пленуме ЦК КПРФ в Подмосковье. Набрав на выборах 18 сентября 13,34% голосов по партсписку, КПРФ уменьшила фракцию вдвое — до 42 депутатов (в прошлой Думе было 92). Вчера на президиуме ЦК лидер партии Геннадий Зюганов сообщил, что «истинный результат прошедших выборов не известен никому, включая саму правя-

Пока споровоссы разбираются между собой, коммунисты ищут новые подходы к своему электорату
ФОТО ПЕТРА КАССИНА

щую партию». «Традиция открытых выборов так и не наработана», — заявил «Б» зампред ЦК КПРФ Валерий Рашкин. По его словам, «львиная доля причин этого заложена в избирательном законодательстве, в административном ресурсе».

Господин Рашкин признал «недоработки» своей партии в ходе думской кампании: «Недостаточно количество актива партии, а у имеющегося актива — недостаточные знания законодательства и избирательных технологий». Ведь «недовольные происходили по всей стране — более 60%, а партия не дошла до них и не смогла убедить их прийти на выборы», подчеркнул он.

КПРФ предостит «освоить технологии победы в условиях низкой явки», заявил «Б» секретарь ЦК по информационно-аналитической работе Сергей Обухов. А до этого, по его словам, предостит разобраться с «ключевой системной проблемой», из-за которой КПРФ в последних выборах «растеряла часть государственно-патриотического электората и часть „рассерженных горожан“ из либерального электората». «На этих выборах мы, по сути, остались со своим „адром“, — считает господин Обухов.

Практические вопросы коммунисты могут обсудить в закрытом режиме в ходе семинара для региональных и местных лидеров (пройдет сегодня). Не исключено, что для решения проблем от руководства КПРФ потребуется пересмотр не только тактики. Правда, зампред ЦК по идеологии Дмитрий Новиков заверил «Б», что программные установки, воспроизводящие советский опыт (в том числе сталинскую индустриализацию), «по-настоящему отражают современные потребности страны».

Виктор Хамраев, Максим Иванов

На избирателя наставляют камеры

Центризбирком и «Ростелеком» готовы к видеонаблюдению на президентских выборах

Как стало известно „Б“, в Центризбирком (ЦИК) прорабатывают вопрос об организации видеонаблюдения на выборах президента в марте 2018 года. Смета расходов ожидается значительно меньшей, чем на президентских выборах 2012 года. Тогда на ускоренную организацию видеонаблюдения затратили около 20 млрд руб.

Ближний к ЦИК источник сказал «Б», что в комиссии обсуждают вопрос об организации видеонаблюдения на выборах президента, которые должны пройти 4 марта 2018 года. После выборов депутатов Госдумы 23 сентября на встрече с членами ЦИКа Владимир Путин дал оценку «созданной системе видеонаблюдения, онлайн-трансляции в общедоступных сетях». «Безусловно, эту практику нужно продолжать и развивать», — сказал он. Отметим, что в отличие от закона «О выборах депутатов Госдумы» в законе «О выборах президента РФ» нет упоминания о том, что на избирательных участках могут применяться «средства видеонаблюдения и трансляции изображения».

Еще один собеседник «Б» говорит, что «инициатива по организации ви-

деонаблюдения есть». Это может быть учтено как в законе, так и при подготовке бюджета, если будет соответствующее политическое решение.

Система видеонаблюдения готовилась к выборам президента 2012 года в авральном режиме. Тогда занимавший пост главы правительства Владимир Путин во время прямой линии с народом 15 декабря 2011 года — сразу после обнулевшихся протестами думских выборов — предложил с помощью технических средств обеспечить прозрачность голосования на президентских выборах. Под этот проект пришлось пересматривать планы ЦИКа: установка веб-камер была предусмотрена только к 2013 году и лишь на 10% участков. Единственным подрядчиком правительство выбрало «Ростелеком», выделив на установку 182 тыс. веб-камер и создание инфраструктуры 13 млрд руб., «Ростелеком» добавил еще 7 млрд руб.

Тогда были проведены каналы связи, и теперь затраты потребуются в разы меньше, рассуждает собеседник «Б». «Целесообразность использования видеокамер может корректироваться и исходя из плотности избирателей», — говорит он.

Подготовку возможно провести без такой спешки, как при выборах депутатов Госдумы. Контракты по организации видеонаблюдения за несколько дней до дня голосования правительством поручено было заключать региональным властям и оплачивать их из регионального бюджета, потом была обещана компенсация (см. «Б» от 8 сентября). Размер компенсации изначально оценивался в 120 млн руб. Позже сумма выросла более чем вдвое — до 250 млн руб. Ряд регионов, к примеру Москва, Московская и Самарская области, организовали видеонаблюдение самостоятельно и за свой счет. В середине августа глава ЦИКа Элла Памфилова заявила, что в дополнение к ним правительство поможет организовать видеотрансляцию в городах-миллионниках. Это территории, на которых проживает около 37 млн избирателей, отмечала она.

В Ростелекоме «Б» сказали, что к президентским выборам готовы обеспечить видеонаблюдение на избирательных участках, если будет принято соответствующее решение.

Максим Иванов, Владислав Новый

Российский культурный центр в Париже не встроился в смету

Падение курса рубля скорректировало стоимость объектов

Как стало известно „Б“, стоимость открывшегося накануне в Париже Российского духовно-культурного центра и приобретенного для него участка в сумме составила около €168 млн. На проектирование и строительство комплекса потрачено €93 млн — вдвое больше, чем предполагалось на старте проекта в 2014 году. Управление делами президента (УДП) обнародовало поправки к плану закупок, согласно которому его самым крупным заказом станет строительство судебного квартала в Санкт-Петербурге — контракт на сумму 41,2 млрд руб. заключен с подрядчиком, имя которого не раскрывается.

По данным Единой информационной системы закупок, строительство Российского духовно-культурного центра в Париже велось в рамках трех контрактов, заключенных от имени РФ с 2011 года с компанией Vouygués Batiment Ile De France, входящей в группу Vouygués. Ее основными владельцами являются ее глава Мартен Буиг (друг экс-президента Франции Никола Саркози) и его брат Оливье Буиг. УДП приступило к финансированию строительства духовно-культурного центра в 2014 году — тогда, согласно раскрытым условиям контракта (см. «Б» от 22 и 23 декабря 2014 года), в строительство православного храма и другие объекты комплекса РФ собиралась вложить €43 млн, не считая €75 млн, потраченных на выкуп участка. Его стоимость в 2009 году обнародовала Счетная палата: в заключении на проект бюджета на 2010–2012 годы аудиторы сообщили, что УДП по поручению Владимира Путина выделены дополнительные ассигнования — 3,1 млрд руб. — «в связи с приобретением земельного участка в Париже на строительство кафедрального собора Русской православной церкви». Эта сумма на тот момент составляла около €75 млн.

Первый контракт на строительство центра был подписан Маргеном Буигом и экс-главой УДП Владимиром Кожиним в ноябре 2011 года. Стороны договорились построить на приобретенном РФ участке на набережной Бранли церковь и концертно-выставочный комплекс вместо подлежащего сносу здания французской метеослужбы, а также реконструировать сохраняемое там здание под культурный центр, жилые помещения, офисы, столовые и другие объекты. По условиям сделки «твердая контрактная цена» изначально была определена в €43,6 млн, после изменения архитектурного проекта ее должны были уточнить привлеченные сторонами эксперты. В декабре 2013 года и январе 2014-го УДП подписало еще два контракта с подрядчиком — на €900 тыс. (снос здания) и €780 тыс. (очистка площадки от материалов, содержащих асбест и свинец).

Отметим, что в реестре госконтрактов эти документы были размещены только в декабре 2014 года. А в планграфик госзакупок УДП на 2014 год расходы по ним попали лишь в начале декабря со ссылкой «на непредвиденные обстоятельства». Из опубликованного контракта следовало, что строительство планировалось начать в 2012 году, при этом подрядчик обязался самостоятельно финансировать стройку в опережающем режиме, не дожидаясь аванса. Однако, поскольку выбранный на международном конкурсе архитектурный проект Мануэля Нуньеса-Яновского был отвергнут мэрией Парижа, российский власти, уплатив архитектору €600 тыс. отступных, привлекли к проектированию французского архитектора Жан-Мишеля Вильмотта, после чего к контракту 2011 года неоднократно заключались дополнительные соглашения. В бюджете 2014 года на парижский проект было зарезервировано 638 млн руб. за счет доходов от продажи находившейся на балансе УДП недвижимости. В итоге

правительство выделило 3,762 млрд руб., собираясь уплатить по этому контракту в 2014 году 1,254 млрд руб., в 2015 году — 1,83 млрд руб., в 2016 году — 678 млн руб. Сведения о новом контракте официально были опубликованы в рублях, расчеты с подрядчиком должны были проводиться по текущему курсу конвертации рубля в евро: исходя из колебаний курса ЦБ, цена должна была составить от €44 млн до €57 млн. То есть в проект духовно-культурного центра в Париже с учетом всех контрактов и стоимости участка 3,1 млрд руб. (€75 млн) РФ собиралась вложить около 75 млрд руб., или более €125 млн.

Эти прогнозы опровергал архитектор проекта Жан-Мишель Вильмотт, оценивший строительство примерно в €100 млн. Как следует из внесенных в контракт изменений, его стоимость на 12 августа 2016 года определена в €90,66 млн (в 2014 году — €27,2 млн, в 2015 году — €46,6 млн, в 2016-м — €16,8 млн), при этом учет стоимости контракта было решено вести не в рублях, как предполагалось в 2014 году, а в евро. По текущему курсу цена стройки в 2016 году составила не менее 1,1 млрд, а в целом более 6 млрд руб. С учетом выкупа участка и подготовки к строительству — около 10 млрд руб.

На этой неделе УДП с опозданием внесло изменения в размещенный в ЕИС план-график закупок, добавив в него данные о безальтернативном выборе в качестве «единственного поставщика» подрядчика строительства в Санкт-Петербурге зданий Верховного суда (ВС) и Судебного департамента при ВС, четырех жилых домов для судей и работников аппарата ВС, а также Дворца танцев Бориса Эйфмана стоимостью 41,167 млрд руб. Подробности контракта и название компании-подрядчика УДП не раскрывает (ранее его представители ссылались на государственную тайну). Однако масштабный подряд размещен 30 сентября, до согласования с Павлосекспертизой: контракт с ведомством на экспертизу проекта и проверку достоверности сметы УДП заключило 29 сентября со сроком исполнения до конца 2016 года. В УДП и Павлосекспертизе на запросы «Б» по этому поводу не ответили. По данным Федеральной адресно-инвестиционной программы (ФАИП), на 1 октября 2016 года на строительство судебного квартала и Дворца танцев Бориса Эйфмана выделено 13,85 млрд руб. (из них 125,8 млн руб. — на проектирование), освоено из этой суммы лишь 39,65 млн руб. В 2015 году проектирование комплекса было профинансировано на 106 млн руб.

В целом бюджетные ассигнования на стройки, выделенные УДП, в 2016 году увеличились на 24 млрд руб. и составили 66,48 млрд руб. (в 2015 году — 42,33 млрд руб.). Из них более 34 млрд руб. выделено на строительство и реконструкцию объектов подведомственных УДП санаториев, домов отдыха, оздоровительных и лечебных комплексов. 2,36 млрд руб. выделено на реконструкцию музеев Московского кремля, около 2 млрд руб. — на реконструкцию детских лагерей «Орленок» и «Олимпийская деревня» в Туапсинском районе (в целом с 2006 года сумма ассигнований, по данным ФАИП, превысила 9 млрд руб.). Продолжается также реконструкция комплекса административных зданий «Старая площадь», Высшей школы экономики и Российской академии народного хозяйства (в этом году — 603 млн, 532 млн и 494 млн руб. соответственно), реконструируется здание полномочного по правам человека в РФ (428 млн руб.) и усадьба Бобринских, где разместится президентский центр Бориса Ельцина (см. «Б» от 28 сентября), кроме того, выделено около 900 млн руб. на приобретение жилья и около 800 млн руб. на строительство самолетов.

Анна Пушкарская, Санкт-Петербург

Для присмотра за тюрьмами не хватает правозащитников

СПЧ обнаружил недостаток мест в новом составе общественных наблюдательных комиссий

Совет при президенте РФ по правам человека (СПЧ) попросил Общественную палату (ОП) РФ приостановить процесс выбора членов региональных общественных наблюдательных комиссий (ОНК). Представители СПЧ указали, что для ряда регионов были установлены слишком низкие квоты на количество мест в комиссиях: в некоторых регионах число мест в комиссиях сократилось на треть и больше. СПЧ просит пересмотреть региональные квоты, указывая, что иначе выбранные члены ОНК не смогут в полной мере следить за соблюдением прав человека в местах принудительного содержания.

Сегодня Общественная палата намерена объявить итоги выборов членов ОНК в 43 российских регионах. Накануне в ОП РФ было передано обращение президиума СПЧ, в котором говорилось о «грубом нарушении норм права и этики при формировании состава ОНК». Члены ОНК защищают права заключенных в изоляторах временного содержания МВД, СИЗО и исправительных колониях. Этот институт существует с 2008 года, выборы членов проходит раз в три года. Сегодня совет ОП должен в четвертый раз сформировать комиссии в 43 регионах. В остальных регионах выборы ОНК пройдут позже.

Представители СПЧ требуют приостановить близкую к завершению процедуру выборов. Они обнаружили, что в опросных листах с фамилиями кандидатов в члены ОНК для совета ОП, с помощью которых происходит финальное голосование, проставлено предельное количество мест в региональных комиссиях, причем цифры оказались уменьшенными по сравнению с квотами предыдущего созыва. «Комиссии не смогут обеспечить реальный общественный контроль, поскольку произвольно установленные квоты не учитывают размеры регионов, численность населения, количество мест принудительного содержания, наличие закрытых административно-территориальных образований», — говорится в обращении СПЧ, размещенном на сайте организации. Президиум СПЧ просит совет ОП РФ приостановить голосование, которое должно было завершиться в четверг 20 октября, и пересмотреть квоты. «Ждем ответа от секретаря ОП РФ Александра Бречалова», — пояснил «Б» член СПЧ Андрей Бабушкин.

«Для меня это обращение СПЧ, мягко говоря, кажется странным», — заявил «Б» секретарь ОП РФ Александр Бречалов. — Общественная палата действовала в соответствии с законом, беспрепятственно и максимально открыто. С господином Федотовым (главой СПЧ. — „Б“) мы все обсуждали, их рекомендации учитывали». Господин Бречалов надеется, что сможет обсудить ситуацию с Михаилом Федотовым при личной встрече. В течение всего дня в четверг голосование членов совета ОП за кандидатов в члены ОНК продолжалось. «Мо-

гу только сказать, что голосование сегодня завершится», — пояснила «Б» вечером в четверг руководитель пресс-службы ОП РФ Наталья Галанина.

По закону, совет ОП заочным голосованием утверждает квоты в размере от 5 до 40 мест на регион. Кто на этот раз предоставил для голосования цифры, заниженные по сравнению с предыдущей процедурой, члены СПЧ выяснить не смогли. По словам госпожи Бабушкина, председатель комиссии ОП РФ по безопасности и взаимодействию с ОНК Антон Цветков заверил его, что ни он, ни члены его комитета к этому не имеют отношения. Сам господин Цветков в четверг не ответил на запрос «Б». Господин Бречалов заявил «Б», что он лично процессом выборов не занимается, но пояснил, что ОП «исходит из количества заявок»: «Из некоторых регионов заявок меньше, мы же не можем больше квоту установить. В тех регионах, где заявок больше, часть кандидатов не проходит по формальным критериям. Кроме того, есть процедура донабора», — сказал господин Бречалов.

«Квоты существенно снижены как минимум в десяти регионах», — пояснил «Б» господин Бабушкин. По его словам, в Москве и Санкт-Петербурге число членов ОНК сократилось с 40 до 33. В Пермском крае из 25 мест осталось 18. «В сложнейшем регионе — Дагестане, где есть труднодоступные районы, теперь всего 9 мест вместо 20. Это меньше, чем в Адыгее, хотя в Дагестане полно нарушений. В Ростовской области 21 место вместо 27, в Краснодарском крае — 27 мест вместо 37, хотя территория края очень большая, там 178 отделов полиции и 18 учреждений уголовно-исполнительной системы», — перечисляет господин Бабушкин. «В Нижегородской области заявки подали 43 кандидата. Раньше там было 38 мест, теперь осталось 21. Кто решил, что в таком количестве члены ОНК будут работать эффективно?» — возмущен член СПЧ и председатель межрегиональной общественной организации «Комитет по предотвращению пыток» Игорь Калитин. Версию экономии средств правозащитники отвергают: по их словам, члены ОНК не получают за свою работу зарплату и порой вынуждены тратить свои средства на общественную деятельность.

«33 человека в ОНК в Москве — это совершенно недостаточно», — считает член столичной наблюдательной комиссии Анна Каретникова. — Мы почти перестали охватывать полицию с ее изоляторами временного содержания. Мы хорошо работали по СИЗО, но нам трагически не хватало людей на все остальное». Госпожа Каретникова считает, что ситуация в регионах ухудшится сильнее, чем в столице: учреждений принудительного содержания там больше и находятся они далеко друг от друга. По ее мнению, сокращение мест в ОНК неизбежно скажется на возможности правозащитников посещать заключенных.
Анастасия Курилова

НОВОСТИ

Корпорация растраты

Деньги, выделяемые на развитие региональных проектов, исчезали в проблемных банках



Как стало известно, «Б», в роскошном имении в подмосковном коттеджном поселке «Архангельское», украшением которого является скульптура работы Сальвадора Дали, сотрудники МВД и ФСБ задержали гендиректора созданного по поручению президента АО «Корпорация развития» Сергея Маслова. Вместе со своим заместителем Владимиром Карамановым он подозревается в хищении как минимум 1 млрд руб. По версии следствия, выделенные регионами, являющимися акционерами АО, средства на реализацию крупного инвестиционного проекта «Урал промышленный — Урал полярный» они разместили в проблемном банке, чтобы затем было на кого свалить их исчезновение.

Операция, в которой были задержаны десятки сотрудников МВД и ФСБ, проводилась в минувшую среду почти по 30 адресам в Москве и Московской области. В офисе АО «Корпорация развития» в Большом Саввинском переулке контролеры и сотрудники ГУЭБиПК никого из интересовавшихся их руководителей не застали и, изъяв документацию, отравились с обысками по квартирам и загородным домам подозреваемых.

Попав в коттеджный поселок «Архангельское», где проживает 56-летний Сергей Маслов, представителям правоохранительных органов не составило труда. Увидев вышедших из микроавтобуса бойцов спецназа нацгвардии, охрана тут же подняла шлагбаум. А вот в расположенное более чем на 3 га имение площадью почти 3 тыс. кв. м проникнуть оказалось сложнее — во всяком случае, на звонки и стук открывать двери никто не торопился. Хозяин имения появился лишь после того, как один из спецназовцев разбил кувалдой стекло на двери парадного входа.

Предъявив Сергею Маслову постановление на обыск, полицейские и чекисты приступили к осмотру помещений. По словам участников операции, резиденция главы АО «Корпорация развития» больше напоминала музей: в парке хозяин разместил авторскую копию известной скульптуры Сальвадора Дали «Носорог», стены дома украсили полотна русских художников, в том числе Ивана Шишкина, а в отдельной ком-

нате была размещена коллекция часов известных брендов, стоимость некоторых из них — например, инкрустированных бриллиантами Piaget — превышала \$100 тыс. За стеллажами с обувью оказалось спрятано несколько сейфов, в которых хранилось около \$100 тыс. В гараже Маслова стояли Bentley и Maybach, а также два раритетных Mercedes. Кроме того, имеющий российское и швейцарское гражданство Сергей Маслов, по данным спецслужб, имеет несколько квартир в Москве, недвижимость за границей, а на одной из зарубежных судоверфей строил 70-метровую яхту стоимостью более \$50 млн.

Параллельно аналогичные мероприятия проходили и в коттеджном поселке в районе Петрово-Дальнего на Новороссийском шоссе, где проживает первый заместитель Маслова 57-летний Владимир Караманов. Как и шеф, Караманов (имеющий еще и австрийское гражданство и недвижимость в этой стране) сразу открывать дверь не стал. Однако, увидев идущего к дому с кувалдой бойца СОБРа, предпочел сопротивление не оказывать. В особняке заместителя гендиректора АО «Корпорация развития» сотрудники правоохранительных органов также нашли крупную сумму денег и множество ювелирных изделий.

При этом ничего, кроме документов и электронных носителей информации, у задержан-

ных изымать не стали. Правда, по данным «Б», в ближайшее время следствие намерено обратиться в суд с ходатайствами о наложении арестов на имущество фигурантов дела в счет погашения предполагаемого ущерба. В частности, имение того же Маслова, по некоторым данным, оценивается более чем в \$100 млн.

Задержанные Сергей Маслов и Владимир Караманов, а также председатель совета директоров РИТЦ-банка Дмитрий Хасанов и входящая в него Эльмира Миросердова (они оказывали руководство «Корпорации развития» финансовые и юридические услуги) были этапированы в Ростов-на-Дону. По ходатайству следствия всех четверых Ленинский районный суд арестовал до 30 ноября в рамках возбужденного в конце сентября местным ГУ МВД уголовного дела о «присвоении денежных средств» (ст. 160 УК РФ) клиентов банка «Народный кредит».

Как установили сотрудники правоохранительных органов, в октябре 2014 года, незадолго до отъезда в «Народного кредита» лицензия, Маслов и Караманов вложили в него более 1 млрд руб., полученные от акционеров «Корпорации развития» — регионов УрФО на развитие транспортной, энергетической и социальной инфраструктуры в рамках проекта «Урал промышленный — Урал полярный». Деньги при содействии руководителей банка, по данным следствия, были выв-

В имении гендиректора «Корпорации развития» Сергея Маслова сыщики обнаружили «Носорога» Сальвадора Дали

дены в офшоры на Кипре и инкредитованы в личные проекты руководителей АО.

Сейчас тоже в Ростове-на-Дону под стражей по обвинению в хищении из этого банка более 10 млрд руб. находятся бывший заместитель министра энергетики РФ и собственник «Народного кредита» Станислав Светлицкий, являющийся другом Сергея Маслова, зампред этого кредитного учреждения Ирина Перверзева, начальник службы безопасности банка Николай Молотилкин и бухгалтер Майя Нюшкова. По данным Агентства по страхованию вкладов, по состоянию на 1 июля размер задолженности банка перед кредиторами составлял более 20 млрд руб.

Между тем, как полагает следствие, руководство АО «Корпорация развития» могло размещать средства для их последующего хищения и в других проблемных банках. Во всяком случае, как говорит источник «Б» в правоохранительных органах, сумма ущерба инкредитируемого фигурантам дела может вырасти как минимум в десять раз.

В самой корпорации от комментариев воздержались, сославшись на отсутствие руководства.

Олег Рубникович

Мещанское правосудие признали в Британии

Лондонский суд разрешил взыскать с экс-главы НПО «Космос» 15 млрд рублей

Как стало известно, «Б», вчера лондонский суд признал законными сразу три решения Мещанского райсуда столицы о взыскании в пользу Банка Москвы 15 млрд руб. с экс-главы НПО «Космос» Андрея Черныкова. Отметим, что подобные признания, а тем более в Великобритании, происходят крайне редко. Теперь банк намерен возместить долги господина Черныкова за счет его имущества, арестованного сразу в нескольких странах. В свою очередь, адвокаты бизнесмена, объявленного в международный розыск по обвинению в многомиллиардных хищениях, собираются обжаловать решение английского суда.

Решение в пользу Банка Москвы (сейчас — БМ банк) вынес 20 октября Коммерческий суд отделения королевской скамьи Высокого суда правосудия Англии и Уэльса. Таким образом он удовлетворил требование кредитного учреждения о признании и приведении в исполнение трех решений Мещанского райсуда Москвы о взыскании с Андрея Черныкова более 15 млрд руб. Исполняться решения столичного правосудия будут на территории Великобритании. Разбирательство о признании российских исков за рубежом могло затянуться на несколько лет, но Высокий суд указал, что в данном случае отсутствуют основания для рассмотрения дела в общем порядке, что могло вызвать существенную задержку, и определил: решение выносится в упрощенном порядке. При этом были признаны необоснованными доводы представитель господина Черныкова о том, что кредитные договоры с банком подписывались им под принуждением, а также утверждения об отсутствии беспристрастного судебного разбирательства в России. В документах суда говорится, что указанные доводы «были придуманы (ответчиком)». «Б», чтобы скрыть истинное положение вещей», Юристы Банка Москвы, как выигравшая сторона, намерены взыскать с Андрея Черныкова еще и судебные издержки, понесенные по данному процессу.

Банк Москвы обратился в Высокий суд еще в прошлом году, и вскоре тот удовлетворил заявление к Андрею Черныкову, являвшемуся поручителем по многомиллиардным кредитам НПО «Космос», запретив последнему распоряжение имуществом по всему миру на £150 млн. Этот судебный приказ был вынесен в поддержку заявления Банка Москвы о признании в Англии трех решений Мещанского райсуда о взыскании порядка 15 млрд руб., вынесенных в период с февраля по ноябрь 2015 года. Более того, Банк Москвы, получив разрешение суда на использование информации об активах, обратился в суды Кипра, Британских Виргинских островов, Швейцарии, Италии, Германии и Австрии и арестовал активы полтора десятка компаний, зарегистрированных бизнесменом и его женой в этих странах, а также два реактивных самолета, два автомобиля Rolls-Royce и пред-

меты роскоши. Кроме того, речь шла о счетах и недвижимости на Кипре и в арабских странах не только самого господина Черныкова, но и его жены Анастасии Ероховой.

При этом самая ожесточенная борьба между представителями истца и ответчика развернулась во Флоренции вокруг жилого комплекса в стиле римского палаццо, принадлежащего господину Черныкову. Расположенный на 4 га земли объект из 11 жилых строений с 60 комнатами, а также многочисленными нежилыми помещениями был сразу же арестован региональным судом.

Однако, как заявил «Б» российский адвокат господина Черныкова Руслан Коблев, вчерашнее решение Высокого суда является лишь «промежуточным». «Оно будет обжаловано нашими английскими коллегами», — пояснил господин Коблев, отметивший, что пока он знаком с документами из Лондона лишь «в общих чертах». При этом он отметил, что решение об аресте имущества господина Черныкова в Германии было отменено. То же самое, по его словам, произошло и с виллой в Италии. В свою очередь, источник «Б» в ВТБ отмечает, что недвижимость во Флоренции по-прежнему арестована, поскольку суд отклонил апелляцию защиты экс-главы НПО «Космос».

Руслан Коблев объяснил, что российские адвокаты по большому счету занимаются лишь уголовными делами Андрея Черныкова в России и частично недвижимостью в Италии. В остальном же координируют судебное разбирательство юристы из Великобритании, где сейчас и проживает экс-глава «Космоса». К слову, содействие ему оказывают порядка десяти юридических бюро из Европы и Арабских Эмиратов.

В отношении Андрея Черныкова в России возбуждено два уголовных дела. Первое расследует УМВД Одинцовского района Московской области по признакам мошенничества в особо крупном размере (ч. 4 ст. 159 УК РФ) и касается хищения 25 млн руб. при строительстве школы дзюдо, а второе — о многомиллиардном мошенничестве с кредитами Банка Москвы (ч. 4 ст. 159.1 УК РФ), выделенными на постройку Алабяно-Балтийского тоннеля — УМВД по Центральному округу Москвы. Но сейчас оба дела, утверждает защитник Андрея Черныкова, приостановлены. При этом сам бизнесмен, давно покинувший Россию, находится в международном розыске.

«Мы удовлетворены тем, что Высокий суд Англии и Уэльса признал решения Мещанского райсуда о взыскании долга с Андрея Черныкова. Суд escuché все аргументы господина Черныкова необоснованными. Это один из немногих случаев, когда английский суд согласился с решениями российских судов. В ближайшее время банк намерен обратиться взыскание на арестованное в соответствующих юрисдикциях имущество Черныкова», — сообщили «Б» в пресс-службе ВТБ.

Сергей Сергеев

Контр-адмирала вернули в суд первой инстанции

Отменен приговор по делу бывшего заместителя командующего Тихоокеанским флотом

Мурманский областной суд отменил приговор по уголовному делу бывшего заместителя командующего Тихоокеанским флотом по тылу контр-адмирала в отставке Юрия Байло, ныне работающего первым заместителем гендиректора ОАО «Промышленная группа „Новик“» (ПГН). Североморский райсуд ранее признал господина Байло виновным в незаконном предпринимательстве и оштрафовал его на 150 тыс. руб., но осужденный, считаящий себя невиновным, обжаловал приговор и добился пересмотра своего дела.

В июле текущего года Североморский райсуд (Мурманская область), где рассматривалось дело Юрия Байло, вынес ему приговор. В рамках уголовного дела, возбужденного в январе 2015 года мурманской полицией, ему было предъявлено обвинение по ст. 171 УК РФ (незаконное предпринимательство).

Как следует из материалов дела, в 2013 году «Новик» получил контракт на ремонтные работы на большом десантном корабле «Оленегорский горняк» (проект 775), входящем в состав Северного флота. Работникам ПГН предстояло отремонтировать в Североморске линии валов с муфтой упорного подшипника (часть пропульсивной установки корабля), внесенного в класс единого реестра кодификатора предметов снабжения-2010.

По версии следствия, для данного вида ремонта необходима специальная лицензия, которой у предприятия не было. При этом, как подсчитала полиция, компания, прописанная в Москве, получила доход в размере свыше 6 млн руб. Добавим, что ПГН, оказавшись вовлеченной в это уголовное дело, не прерывала работ на «Оленегорском горняке», получила необходимую лицензию.

Североморский райсуд, изучив представленные ему материалы, пришел к выводу о виновности Юрия Байло в незаконном предпринимательстве и оштрафовал его на

150 тыс. руб., но в связи с амнистией освободил контр-адмирала в отставке от наказания.

Однако защита первого заместителя гендиректора ПГН и он сам не согласились с выводами суда. Адвокат Александр Луканов, представляющий интересы Юрия Байло, обратился с жалобой в Мурманский областной суд. По мнению защитника, сейчас в законодательстве не разграничены понятия «гражданская продукция» и «предметы, относимые к военной технике». Как полагает адвокат, это приводит к тому, что любая продукция гражданского назначения, используемая для военных нужд, на практике автоматически считается военной техникой, как это произошло и в случае с его подзащитным Байло. Ремонтируемый корабль был произведен в Польше как рыболовецкое судно, но впоследствии был передан СССР, где, вооружив корабль, его включили в состав военного флота. Однако, как обращает внимание адвокат, пропульсивная установка, ремонт которой проводили рабочие ПГН, своего гражданского назначения не поменяла.

Кроме этого, по мнению защитника, был нарушен принцип подсудности. Дело в том, что, как полагает Александр Луканов, местом окончания деяния считается поступление денег на счет ПГН, который находится в Москве. Следовательно, местом окончания преступления тоже считается столица. Поэтому, считает господин Луканов, дело должно было рассматриваться одним из московских райсудов.

На днях Мурманский областной суд рассмотрел жалобу защиты Юрия Байло и, отменив приговор Североморского райсуда, направил дело в суд первой инстанции на новое рассмотрение с подготовленной частью. «Поскольку была оглашена только резолютивная часть постановления, не могу сказать, что стало основанием для отмены приговора», — сообщил «Б» Александр Луканов.

Дмитрий Маракунин, Санкт-Петербург

ЛИЧНОЕ ДЕЛО

ЧЕМ ИЗВЕСТЕН СЕРГЕЙ МАСЛОВ

Маслов Сергей Владимирович родился 15 августа 1960 года в Грозном (Чечено-Ингушская АССР). В 1982 году окончил Сургутский нефтяной техникум, в 1992-м — Азербайджанский институт нефти и химии по специальности «бурение нефтяных и газовых скважин», в 2004-м — Московскую государственную юридическую академию.

Работал мастером ОТК треста «Сургутнефтегаз», мастером участка треста «Когалымнефтегазстрой», мастером специализированного участка треста «Сургутнефтегазремонт». С основания в начале 1990-х годов НК ЛУКОЙЛ занимал руководящие посты в дочерних предприятиях компании:

с 1992 года — гендиректор компании «ЛУКОЙЛ Трейддинг», с 1996 по 2000 год — первый вице-президент «ЛУКОЙЛ Интернэшнл», до 2001 года — президент компании. С февраля 2001 года — президент трубопроводной компании «Транснефтепродукт». В апреле 2008 года стал президентом ЗАО «Санкт-Петербургская международная товарно-сырьевая биржа». В сентябре того же года ушел с поста президента «Транснефтепродукта», оставшись главой биржи. С мая 2013 года — гендиректор АО «Корпорация развития».

Награжден орденом Дружбы. Имеет звание «Почетный нефтяник». Женат, отец шестерых детей.

COMPANY PROFILE

АО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ»

Создана 30 августа 2006 года как ОАО «Корпорация Урал промышленный — Урал полярный», с 2012 года носит нынешнее название. Приоритетное направление деятельности — реализация инвестиционных проектов, обеспечивающих повышение конкурентоспособности экономики регионов, ее диверсификацию, стимулирующих инвестиционную деятельность. Развитие транспортной, энергетической, социальной инфраструктуры, комплексное освоение ресурсного потенциала Уральского федерального округа.

Основные проекты корпорации — железнодорожная магистраль «Северный широтный ход» (707 км), мост через реку Надым с автомобильной и железнодорожной частями, ТЭС «Полярная» в ЯНАО мощностью 268 МВт,

проект «Полярный кварц» (создание производства высококачественных кварцевых концентратов), завод стройматериалов в Нягани и другие. Корпорация имеет 17 дочерних организаций, в том числе ОАО «Ямальская железнодорожная компания», ООО «Северсетразвитие», ЗАО «Производственный центр „КВАНТ-2“, ООО «Эффективная теплотехника».

Основные акционеры — департамент имущества Ханты-Мансийского АО (35,31%), департамент имущества Ямало-Ненецкого АО (34,9%), департамент имущества Тюменской области (28,7%). Уставный капитал — 29,48 млрд руб. Выручка корпорации в 2015 году составила 253,2 млн руб., чистая прибыль — 40,96 млн руб.

НОВОСТИ

ГИБДД поработает на полный привод

Проблему с проверками джиперов решат постановлением правительства

ГИБДД разрабатывает правила и порядок согласования конструктивных изменений и установки допоборудования, которые имеют право производить владельцы машин. Нормы будут закреплены постановлением правительства РФ и приказом МВД. Таким образом, ведомство отреагировало на общественный резонанс, возникший вокруг масштабных проверок хозяев внедорожников и других автомобилей, переоборудованных для любительских соревнований, машин с газобаллонным оборудованием и другой техники с измененной конструкцией.

Ситуация с переоборудованием автомобилей обсуждалась вчера в Госдуме в ходе учредительного собрания Национального автомобильного союза (НАС) России. Речь идет о машинах, переделанных для любительских соревнований, а также автомобилях с элементами тюнинга.

Как сообщил «Ъ» (см. номер от 29 июня), в 2016 году десятки тысяч граждан столкнулись с претензиями ГИБДД, касающимися внешнего облика и технического состояния машин. По мнению инспекторов, установка колес большого диаметра, нештатной подвески, газобаллонного оборудования и другие переделки не соответствуют техрегламенту о безопасности транспортных средств, а потому незаконны. Все конструктивные изменения они требуют согласовывать с ГИБДД, если этого не сделано, водителя штрафуют на 500 руб. а затем аннулируют регистрацию. В Москве, в частности, за пять месяцев 2016 года ГИБДД прекратила таким образом регистрацию более 600 машин.

Недовольные автолюбители провели ряд протестных акций: главная претензия сводилась к тому, что для согласования изменений в конструкцию машину нужно привести в первоначальное состояние, а это не всегда возможно. Кроме того, сама процедура согласования, говорят они, сложная и дорогостоящая. Так, директор Центра технической экспертизы НАМИ Андрей Васильев ранее рассказывал «Ъ», что стоимость оформления документов составляет 9–11 тыс. руб. без учета работ в сервисе. В июле эта тема обсуждалась на площадке Госдумы, где представители ГИБДД признались в наличии проблем с трактовкой регламента на местах и пообещали упростить процедуры. После этого и возникла инициатива создания НАС — общественной организации, куда вошли в том числе правозащитники, дилеры и производители допоборудования для машин.

Как заявил вчера заместитель начальника отдела технадзора ГИБДД России Сергей Чипуринов, еще в 2015 году Госавтоинспекция направляла в региональные управления рекомендации: требований приводить переоборудованные машины в первоначальный вид для согласования нет. Чтобы исключить эту практику, подготовлена дополнительная рекомендация в регионы, в ближайшее время она будет отправлена. Кроме того, по словам господина Чипуринова, проводятся инструктажи с сотрудниками технадзора. К примеру, в Твери такое мероприятие уже прошло, в Москве запланировано на поне-



Сергей Чипуринов (в центре) пообещал членам НАС наладить общение водителей с инспекторами

дельник. А главное — ведомство готовит проект соответствующего постановления правительства РФ и административный регламент (его утвердят приказом МВД), который конкретизирует порядок согласования изменений конструкции и установки допоборудования с органами ГИБДД, включая основания для отказа, этапы процедуры, сроки рассмотрения и т. д., в результате это станет, по сути, госуслугой. Приняты документы будут, скорее всего, не ранее 2017 года.

Представители общественных организаций (офруодлубы и т. д.) пытались выяснить у представителей властей, что делать гражданину, который хочет легализовать автомобиль, но в ГИБДД ему отказывают. Господин Чипуринов рекомендовал требовать письменный отказ с указанием причин, затем обращаться к руководству подразделения, а если это не сработает — в главк ГИБДД России. «К нам обращений масса, мы их по мере возможности все рассматриваем», — пояснил он.

«Главная проблема, конечно, не в регламенте, а в правоприменительной практике на местах», — говорит юрист НАС Вадим Геворкян. — Сейчас главная задача — выработать единые правила игры, которые должны соблюдаться повсеместно. ГИБДД, по идее, не должна проводить занятия и тренинги, а просто наказывать сотрудников на местах». «Мы довольны тем, что ГИБДД идет на встречу автобизнесу и автолюбителям, и готовы собирать жалобы, чтобы систематизировать и передавать их в Госавтоинспекцию», — добавил вице-президент НАС Антон Шапарин.

Иван Буранов

В деле Умарали Назарова не обнаружено «события преступления»

Следственный комитет прекратил расследование смерти пятимесячного мальчика

В Санкт-Петербурге прекращено расследование резонансного уголовного дела о смерти пятимесячного Умарали Назарова, скончавшегося год назад в специализированном медицинском центре, куда его поместили сотрудники полиции после изъятия сотрудниками УФСМ из семьи нелегальных таджикских мигрантов. Следственный комитет не обнаружил в гибели ребенка «события преступления». Смерть младенца, по заключению экспертов, наступила в результате вирусного заболевания. Адвокат семьи Умарали Назарова заявила «Ъ» о несогласии с решением о прекращении дела и о намерении подать жалобу в Европейский суд по правам человека.

Как неоднократно сообщал «Ъ», трагический инцидент произошел в Петербурге 13 октября 2015 года. В этот день сотрудники регионального УФСМ проверили поступившую к ним информацию о том, что в одном из расселенных домов в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга проживает семья нелегальных мигрантов. Как выяснилось, действительно в доме 5 на Лермонтовском проспекте в небольшом изначально нежилом помещении с отдельным входом со двора — «колодец» поселилась семья выходцев из Средней Азии. Как было отмечено в отчете миграционных чиновников, «вместе с матерью, гражданкой Таджикистана, был обнаружен ее пятимесячный сын».

Действуя по должностной инструкции, сотрудники УФСМ доставили 21-летнего Зарину Юнусову вместе с ее сыном Умарали в 1-й отдел полиции УМВД России по Адмиралтейскому району Санкт-Петербурга. Затем сотрудники ФМС забрали мать для дальнейшего оформления факта нарушения миграционного законодательства, а ребенка оставили на попечение сотрудницы полиции из службы по делам несовершеннолетних. У нее на руках ребенок находился до момента прибытия медиков. Как уточнили в региональном управлении СКР, из отделения полиции врачи скорой помощи переместили мальчика в Центр медицинской и социальной реабилитации детей, оставшихся без попечения родителей. 14 октября 2015 года в 00:30 ребенок скончался. Согласно предварительному заключению медиков, смерть наступила от «острой респираторной вирусной инфекции».

Следственным отделом по Невскому району Петербурга по факту наступления смерти ребенка возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотрен-

ного ч. 2 ст. 109 УК РФ (причинение смерти по неосторожности вследствие ненадлежащего исполнения лицом своих профессиональных обязанностей). В ходе расследования первоначальные выводы медиков нашли подтверждение: как рассказали «Ъ» в ГСУ СКР по Петербургу, «согласно заключению комиссионной судебно-медицинской экспертизы, смерть ребенка наступила от генерализованной смешанной вирусной инфекции — цитомегаловирусной инфекции и паратифа; исходом заболевания и его осложнением стало развитие острой сердечной-легочной недостаточности, которая и стала непосредственной причиной смерти. Каких-либо факторов, в том числе внешних условий, способствовавших наступлению смерти, не установлено. Недостатки оказания медицинской помощи, которые бы оказали влияние на течение основного заболевания и его исход, отсутствуют».

Цитомегаловирус относится к той же группе вирусов, что и обычный герпес. В здоровом организме вирус никак себя не проявляет, но может быть смертельно опасен для людей с ослабленным иммунитетом. Пути передачи различны — от воздушно-капельного до полового или трансплацентарного, то есть через плаценту беременной женщины будущему ребенку. Кроме того, ребенок может заразиться от матери во время родов или через материнское молоко при грудном вскармливании.

Как поясняют представители следственного ведомства, гибели мальчика могло способствовать несколько факторов: ребенок родился недоношенным с перинатальным гипоксическим-ишемическим поражением центральной нервной системы, после рождения у него развились рахит и паратиф. Кроме того, у ребенка была истощена иммунная система.

Как сочли следователи, при осмотре Умарали, проведенном сотрудниками медцентра при помещении мальчика в это учреждение, выявить инфекцию было невозможно, тем более что у врачей отсутствовали данные анамнеза. После рождения младенца врачом-педиатром не наблюдался и не осматривался специалистами, хотя при выписке из родильного дома его матери были даны соответствующие рекомендации. Более того, как ранее рассказывали «Ъ» в СКР, сразу же после родов маму с мальчиком поместили в СПб ГБУЗ «Клиническая инфекционная больница имени С.П. Боткина» (обычно такие перемещения роженки производят, если акушеры настаивают на состоянии новорожденного — например у него наблюда-

ся повышенная температура). Но пациентка самостоятельно покинула стены медучреждения.

Поскольку сыщики не установили «фактов совершения действий, от которых могла бы наступить смерть ребенка по неосторожности» и не выявили злоупотребления должностными полномочиями или их превышения в действиях сотрудников УФСМ и полиции, 20 октября 2016 года следствием принято решение о прекращении уголовного дела в связи с отсутствием события преступления.

Адвокат потерпевших Ольга Цейтлина сказала корреспонденту «Ъ», что с решением о прекращении дела следствие защиты не ознакомлено. По ее словам, накануне «следователь обещал выделить материалы по расследованию действий УФСМ и полиции в отдельное производство и передать их в Адмиралтейский район, где расследование будет продолжено». «В любом случае мы будем жаловаться действия сотрудников полиции и УФСМ: ни одна должностная инструкция не может противоречить закону, а закон не позволяет отбирать грудных детей у матерей, — подчеркнул госпожа Цейтлина. — Учитывая, что задета честь мундира и престиж страны, следствие заняло слухую оборону и подтвердило первоначальную версию, отказываясь рассматривать иные аргументы. Нам очевидно, что, как и в ряде других резонансных дел, добиться правды на уровне следствия в России не удастся, и прекращение дела дает нам основание и возможность отправить жалобу в Европейский суд по правам человека».

Напомним, что мать умершего ребенка Зарина Юнусова 16 ноября 2015 года по решению суда была депортирована из России в Таджикистан. Вместе с ней в Душанбе было перевезено и тело ее сына. В тот же день Умарали Назаров был похоронен в селе Бобой Вали Файзабадского района Таджикистана. Проводить независимую экспертизу причин его гибели власти Таджикистана не стали. В России смерть таджикского мальчика вызвала большой общественный резонанс. Трагический инцидент обсуждался в Госдуме, уполномоченный при президенте РФ по правам ребенка Павел Астахов тогда направлял обращения с просьбой разобраться в обстоятельствах гибели Умарали генпрокурору России и главе МВД, а член Совета федерации РФ Елена Мизулина посылала соответствующие запросы в СКР России.

Владислав Литовченко,
Санкт-Петербург;
Анна Пушкарская,
Санкт-Петербург

НЕДВИЖИМОСТЬ

Размещение рекламы по телефону: 8 (495) 797 6996

РЕКЛАМА

ПРОДАЕТСЯ
ТЕРРИТОРИЯ ПОРТА
на берегу Балтийского моря
Место расположения - Латвия,
г. Павилоста (Pāvilosta), левый берег реки Сака

Недвижимость:
• ул. Юрас, 5 — 23 603 м² • ул. Остмалас, 4 — 18 083 м²
• ул. Остмалас, 1 — 5898 м² • ул. Остмалас, 8 — 500 м²
• ул. Остмалас, 10 — 5605 м²

Имущество и оборудование:
• Яхтенный причал • Слип • Центр посетителей • Площадка для зимовки и обслуживания яхт • Яхтенный сервисный центр
• Коттеджи для отдыха • Топливозаправочная станция для водного и наземного транспорта • Погрузочная площадка

Цена: 139 650 тыс. рублей (1 900 000 EUR)
тел.: +371 29443044 www.pavilostamarina.lv

АРЕНДА
ОТ СОБСТВЕННИКА
Здание банка
802 кв.м, 3 этажа,
в центре Санкт-Петербурга
Хранилище сертифицировано.
+7 911 017 67 64

Продается элитный особняк

500 кв. м., каминный зал, бильярдная, бассейн, в усадьбе с ландшафтным дизайном и плодоносящим садом. ИЖС, рядом с озером Круглое и спортивным комплексом олимпийского резерва.

Тел. +7(925) 542-75-49

ПРОДАЖА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОН, ПО НОВОРИЖСКОМУ НАПРАВЛЕНИЮ, НА БЕРЕГУ РЕКИ СХОДНИ
2 км от МКАД, 1,20 га, ИЖС, в собственности

Тел. 8 925 891 0911

Готовый проект дома — от лучшего архитектора

На границе с природоохранной зоной г. Москвы, парком «Долина реки Сходни» в Куркино — г. Москва, с выходом к реке Сходне, в собственности 132 м береговой полосы реки Сходни. Видовой участок на высоком берегу, лесистый, с центральными коммуникациями, электричество 60 кВт (подключено), в собственности, подъезд к участку по асфальтированной дороге из г. Москвы, VIP-соседи. ДОРОГО.

*VIP — VIP

Сергею Аракчееву срезали компенсацию

За оправдание по двум обвинениям он получит 200 тыс. рублей

Бывший офицер внутренних войск МВД Сергей Аракчеев, осужденный за убийства мирных жителей Чечни, но оправданный по обвинениям в разбое и превышении должностных полномочий, получит минимальную компенсацию за незаконное уголовное преследование. Северо-Кавказский окружной военный суд (СКОВС) сократил ранее назначенную ему выплату с 500 тыс. до 200 тыс. руб.

Вчера в СКОВС прошло заседание по апелляции на представление прокурора Южного военного округа Александра Юхимчука и по жалобе осужденного экс-командира саперной роты Сергея Аракчеева. Стороны просили суд отменить решение, вынесенное им 5 августа 2016 года, о выплате разжалованному офицеру 500 тыс. руб. в качестве компенсации за незаконное уголовное преследование по обвинениям в разбое (ст. 162 УК) и превышении должностных полномочий (ст. 286 УК). Осужденный Аракчеев, получив право на реабилитацию по двум из трех инкриминируемых ему преступлений, просил суд обязать Министерство финансов РФ выплатить ему имущественный вред в размере 800 тыс. руб., который, на его взгляд, он понес в результате незаконного уголовного преследования.

В своей жалобе Сергей Аракчеев указал, что во время следствия он был отстранен от работы и лишен заработной платы, тем не менее, будущий обвиняемый, вынужден был платить адвокатам. В обоснование требования к жалобе осужденного бы-

ли приложены две справки на суммы 344 тыс. и 480 тыс. руб., выданные адвокатской организацией Ростовской области, президент которой Алексей Дулимов с апреля 2007 по декабрь 2008 года был защитником Сергея Аракчеева по соглашению. Военный прокурор усомнился в обоснованности сумм, указанных в документах. «Почему не представлены квитанции доверителя об оплате защитнику, если было заключено соглашение, либо выписки с расчетного счета адвоката? В справках можно любую сумму указать, хоть миллион рублей!» — заявил в ходе заседания прокурор Юхимчук.

Он также отметил, что в адвокатской палате Ростовской области отсутствуют книги бухгалтерского учета за тот период, поэтому непонятно, каким образом возникли данные справки. Военный прокурор просил суд для проверки достоверности справок вызвать главного бухгалтера адвокатской палаты, которая, собственно, и подписала документы. Кроме того, Александр Юхимчук ходатайствовал перед судом о том, чтобы тот направил запрос в федеральную налоговую службу о доходах адвоката Алексея Дулимова за 2007–2008 год. Он также отметил, что защитником Сергея Аракчеева на процессе был еще и московский адвокат — Дмитрий Аграновский, который почему-то не представил своих документов к данной жалобе. Михаил Калинин, представлявший на этот раз интересы Сергея Аракчеева, пояснил суду, что он против вызова бухгалтера и что книги бухгалтерского учета

не должны храниться до девяти лет. Относительно запроса в ФНС господин Малиненко не возражал, заметив, что его доверитель настаивает на пересмотре дела и увеличении размера компенсации.

Коллегия судей под председательством Игоря Костина отклонила ходатайство прокурора, оставив без удовлетворения его представление и жалобу осужденного. Тем не менее апелляция постановила изменить размер выплаты бывшему офицеру с 500 тыс. до 200 тыс. руб.

Напомним, что бывший командир роты отдельной дивизии оперативного назначения внутренних войск МВД имени Дзержинского Сергей Аракчеев осужден на 15 лет за убийство трех мирных жителей Чечни. По версии военной прокуратуры, он и еще один офицер внутренних войск — старший лейтенант Евгений Худяков — в январе 2003 года расстреляли местных жителей, подорвав затем грузовик, на котором те ехали, чтобы скрыть следы преступления, а также прострелили ногу еще одному жителю Чечни. Офицеры свою вину категорически отрицали, настаивая, что в то время, когда совершались эти преступления, они находились в тыловом пункте управления и не могли участвовать в них. Дважды суды присяжных полностью оправдали офицеров, однако в декабре 2007 года уже СКОВС признал их виновными в убийстве. Евгений Худяков, не явившийся на приговор, до сих пор находится в розыске.

Олег Горяев,
Ростов-на-Дону

мировая политика

Тройка, четверка, туз

Владимир Путин разыгрывал в Берлине сразу несколько карт, и одна из них — «дорожная»

19 октября в Берлине прошли переговоры «нормандской четверки», посвященные урегулированию на Украине, а также переговоры «берлинской тройки», посвященные урегулированию в Сирии. Специальный корреспондент „Ъ“ АНДРЕЙ КОЛЕСНИКОВ выяснил, о чем говорили лидеры России, Украины, Германии и Франции за закрытыми дверями, и пришел к выводу, что лучше бы они об этом и не говорили.

Президент Украины Петр Порошенко прилетел в аэропорт Тегель примерно за час до российского президента. Их обоим встретила одна и та же рота почетного караула. Приехав в резиденцию канцлера Германии, президент Украины дождался президента Франции Франсуа Олланда (прибыл через четверть часа), и они сразу уединились втроем, вместе с немецким канцлером.

Потом Ангела Меркель вышла встретить российского президента. Они не обнимались, как это случилось раньше. Канцлер была подчеркнута сосредоточенна, здороваясь с Владимиром Путиным, и наоборот. И они только успевали поворачиваться к одной группе фотокорреспондентов, то к другой. («Владимир Владимирович!» — кричали ему. «Ау!» — откликался он — с ударением на первой букве, или, вернее, слоге...)

Они не видели, как в 300 метрах от них развернулась демонстрация, состоящая из противников бомбардировок Алеппо. Зато это хорошо должны были видеть зрители российских телеканалов: демонстранты встали так, чтобы служить фоном для телекорреспондентов, и заслоняли вид на резиденцию Ангелы Меркель, ради которой камеры тут и были выставлены. Здесь были и украинцы, и немцы, и сирийцы. Вообще было много арабов, которыми заполнен даже, быть может, переполнен Берлин.

Мне эта история сразу, конечно, напомнила активные дни чеченской кампании, когда без такой демонстрации не обходился ни один приезд Владимира Путина в Европу. Не сомневаюсь, что и ему эта история напомнила то же самое — надеюсь, президенту России рассказали про эту демонстрацию.

Лидеры четырех стран вместе с министрами иностранных дел и помощниками буквально заперлись на переговорах, и журналисты, которых в этот раз было гораздо меньше, чем на подобных переговорах в Париже и Минске (акредитовались 200 человек, а было их не больше 100), сразу оказались недееспособны. Надо сказать, что Владимир Путин, появившись в переговорной комнате, легко поздоровался с Петром Порошенко. Тот сидел к нему спиной и мог, наверное, сделать вид, что не замечает российского президента, но не стал и сразу подал ему руку.

По ту руку от Владимира Путина, которую пожимал Петр Порошенко, сидел теперь министр иностранных дел России Сергей



В берлинском формате для «нормандской четверки» был накрыт круглый стол на 12 персон — от каждой стороны сражались по три переговорщика

ФОТО МИХАИЛА ПАЛИНЧАКА / POOL

Лавров, а по другую — помощник президента Владислав Сурков, который на пару дней сделался вдруг въездным в зону ЕС (могут ведь, когда захотят). Утром он уже встречался с немцем и французским коллегами: они, по сведениям „Ъ“, работали над «дорожной картой», которую затем представили президентам. В этой карте были названы конкретные сроки выполнения всех невыполненных минских договоренностей, и карта эта стала огромной головной болью Петра Порошенко, который на переговорах убеждал коллег, что сроки надо переписывать, потому что он просто не сможет им соответствовать.

Переговоры длились почти пять часов. По сведениям „Ъ“, они то и дело заходили в очередной тупик. Петр Порошенко настаивал, что сначала надо решить вопрос с контролем российско-украинского участка границы, а уж потом говорить про соглашение об амнистии, про выборы в Луганской и Донецкой областях и про их особый статус. В ответ на это в какой-то момент уже все трое его коллег, перебивая друг друга, говорили ему, что в минских соглашениях записано совсем другое, а Петр Порошенко все-таки находил в себе силы настаивать на своем.

И когда в очередной раз казалось, что все опять рухнуло, Ангела Меркель вставала, брала Петра Порошенко под руку, произносила два заветных слова — «five minutes...» — и уведила Петра Порошенко в угол, где что-то жарко объясняла ему эти самые пять минут. Возвращался он за стол покладистым человеком, соглашался со всеми, а еще через несколько минут все начиналось заново.

В какой-то момент Ангелу Меркель охватило, очевидно, подлинное отчаяние, и она сказала, обращаясь к французскому президенту:

— Какими же успешными были переговоры в Париже! И насколько все не двигается с места сейчас! Почему мы говорим об одном и том же?! Париж был результативным, а Берлин все будет связывать с полным провалом! Я не могу этого допустить! Давайте договариваться!

И все начиналось снова. После того как переговоры по урегулированию на востоке Украины все-таки иссякли, первым к своим, то есть украинским, журналистам подошел Петр Порошенко. Его миссия в Берлине была окончена: в разговоре о Сирии, который еще предстоял Владимиру Путину, Ангеле Меркель и Франсуа Олланду, он участия не принимал и был теперь свободен.

Российские журналисты в это время были уже в аэропорту Тегель в VIP-зале, куда должен был приехать российский президент после этих переговоров. Я внимательно послушал Петра Порошенко: его пресс-конференция активно транслировалась в интернете. Из тех десяти минут, что заняло его заявление, он ни секунды не посвятил Владимиру Путину. Могло сложиться впечатление, что того просто не было на этих переговорах. Зато с Франсуа Олландом и Ангелой Меркель, как можно было понять, Петр Порошенко как раз и договорился о «дорожной карте», которую предстоит утвердить ближе к Новому году, когда над ней еще поработают эксперты.

Таким образом, «дорожную карту» как результат этой встречи предявить все-таки не удалось: Петр Порошенко сражался, очевидно, как лев со своими коллегами. Впрочем, надо понимать, что и они не отступают и в ноябре-декабре сроки и последовательность выполнения минских соглашений вряд ли изменятся.

Кроме того, Петр Порошенко заявил, что переговорщики договорились об установлении всеобъемлющей полицейской миссии ОБСЕ на территории Луганской и Донецкой областей и о необходимости вывода иностранных вооруженных сил оттуда,

а также о перекрытии границы между ними и Россией силами ОБСЕ и Украины... В общем, если верить ему, он достиг всего, о чем только может мечтать его народ, заворожено следящий за ходом этих невероятных переговоров. Но по крайней мере он признал вслух, что минские договоренности должны быть выполнены.

В это время его коллеги обсуждали Сирию. Это обсуждение тоже не принесло, по данным „Ъ“, никаких результатов. И вот это было совершенно предсказуемо. Российского президента убеждали прекратить бомбардировки Алеппо, он отвечал, что сейчас его никто и не бомбит, а вообще не он первый начал и почему американским ВВС можно бомбить позиции сирийских военных, а сирийским и российским самолетам нельзя сбрасывать бомбы на боевиков «Ан-Нусры»... И что надо наконец разграничить умеренную оппозицию и «Ан-Нусру»... И что это давно можно было сделать... И что надо еще посмотреть, как будет развиваться штурм Мосула без бомбардировок, которые могут задеть гражданское население...

Разговор об этом занял примерно полтора часа и был по понятным причинам ритуальным: все его участники слишком хорошо все понимали друг про друга... Ангела Меркель и Франсуа Олланд, выйдя к журналистам, рассказали, что все согласилось в том, что сначала должен быть подписан договор об особом статусе, и что Петр Порошенко согласился с этим, потому что так записано в минских соглашениях.

То есть они говорили не совсем то, или, вернее, совсем не то, что Петр Порошенко. И миссия ОБСЕ оказалась не такой уж всеобъемлющей: она получит усиление только там, где разведены войска.

Между тем в аэропорт Тегель приехал Владимир Путин. Выглядел он то ли уставшим, то ли недовольным и, пока произносил заявление по итогам встречи, глядел в основном куда-то в

пол. Происходившее не нравилось ему. Похоже, приехав в Берлин, он просто сделал то, что считал нужным, решив в каком-то смысле, как ни странно, поддержать Ангелу Меркель, и никаких иллюзий по поводу своего приезда не испытывал.

Президент России тоже сказал, что «все участники сегодняшней встречи подтвердили, что в основе урегулирования на юго-востоке Украины должны лежать минские соглашения, и все подтвердили свою приверженность этим договоренностям».

— Мы подтвердили, что мы готовы расширить миссию ОБСЕ в зоне отвода и в пунктах хранения тяжелой техники... — добавил российский президент.

В следующем предложении он, кажется, решил, что допустил нехорошую оговорку, и поспешил исправиться:

— Мы подтвердили, что продолжим работу совместную на политическом треке, в том числе в плане окончательных договоренностей о порядке имплементации и введения в действие договора об особом статусе в отдельных районах Луганской и Донецкой областей... В Луганской народной республике и Донецкой народной республике!

На этом анализ встречи, посвященной востоку Украины, был закончен (Владимир Путин сказал только, что не удалось договориться о решении гуманитарных проблем, например хотя бы о частичной выплате Украиной социальных пособий на территории двух областей. Но и тут никаких иллюзий быть не могло).

И Владимир Путин перешел к Сирии.

Он снова говорил о необходимости принять конституцию и провести выборы в Сирии с участием Башара Асада (и считал, таким образом, что и сейчас он лишний раз должен сказать об этом журналистам — а ведь, может, этот раз и правда был сейчас лучшим...).

— Мы проинформировали, — добавил он, — также о нашем намерении, о намерении российской стороны продлить, насколько это будет возможно, исходя из реально складывающейся ситуации на территории... продлить паузу в нанесении авиационных ударов. И действительно, мы готовы это делать до тех пор, пока не столкнемся с активизацией бандформирований, засевших в Алеппо... Вот примерно то, вокруг чего шли наши сегодняшние дискуссии, и то, о чем нам удалось договориться.

Владимир Путин как-то даже вздохнул и добавил:

— Думаю, что вам тоже пора уже отходить и до дома добираться. Спасибо вам большое за совместную работу. Всего хорошего, доброй ночи.

Было исчерпывающе ясно, что он не станет сейчас отвечать ни на какие вопросы. А ведь они были.

Так что совместной работы не вышло.

А жаль.

Гамбургский счет Берлина



Сергей Строкань, обозреватель

Завершившийся в Берлине единственный в этом году саммит «нормандской четверки» стал попыткой поговорить об урегулировании конфликта в Донбассе по гамбургскому счету. Попыткой пусть и запоздалой, но все равно необходимой. Так же, как когда-то борцы собирались раз в год в Гамбурге, чтобы за закрытыми дверями помериться силами и решить, кто есть кто на арене, лидеры четырех государств, в свое время договорившихся в Минске об условиях прекращения войны на востоке Украины, померились аргументами. При закрытых дверях они попытались выяснить, кто реально несет главную ношу выполнения минских соглашений, а кто лишь имитирует усилия — вроде бы остается в упряжке «нормандской четверки», но при этом руководствуется собственной повесткой, далекой от повестки Минска.

Сделанные по итогам встречи лаконичные заявления ее участников свидетельствуют о том, что состоявшийся в Берлине разговор по гамбургскому счету не окончен. Как и не окончен спор о том, считать ли минские договоренности «мертворожденными», как это упорно делают многие в Киеве, Москве, Донецке и Луганске, или они все же воплощаются, пусть и со скрипом, черепашьими темпами. А значит, альтернативы им нет.

Война интерпретаций позволяет каждой из сторон проталкивать ту часть минских договоренностей, которая в наибольшей степени интересна именно ей

Единственным конкретным результатом саммита можно считать договоренность начать работу над «дорожной картой» выполнения минских соглашений. Наличие такой «дорожной карты» должно было стать важным аргументом в пользу того, что минский процесс скорее жив, чем мертв. Однако не все так просто. Во-первых, «дорожная карта» пока нет. Во-вторых, само по себе существование подобной карты не способно внести в буксующее урегулирование коренной перелом. Как тут не вспомнить, что задолго до «нормандской четверки», лет пятнадцать назад, другая «четверка», «ближневосточная», разрабатывала «дорожную карту» палестинско-израильского урегулирования. Где сегодня та «четверка», кто о ней помнит? А палестинско-израильский конфликт нигде не делся, напоминает о себе новыми жертвами и, судя по всему, будет напоминать еще долго.

Если же говорить по существу, то выполнению 13 несчастливых пунктов минских соглашений мешают как минимум две базовые вещи. Первая — война интерпретаций, позволяющая каждой из сторон проталкивать ту часть договоренностей, которая в наибольшей степени интересна именно ей. И не замечать другую часть, пытаться затолкать ее в дальний ящик стола переговоров. Отсюда спор о том, как должны соотноситься два базовых блока — политический и связанный с безопасностью.

Вторая проблема — продолжающиеся попытки сторон использовать минские соглашения не по их прямому назначению. Для Украины едва ли не главный смысл минского процесса состоит в том, чтобы как можно дольше не позволять Москве сбросить прикрученные к ее ногам гири западных санкций. Для России минский процесс — это инструмент международного давления на власти некогда братского, а сегодня враждебного ей государства. Возможность доказать миру несостоятельность власти в Киеве, ее, так сказать, антинародный характер. И наконец, для Запада, исходящего из презумпции виновности Москвы в украинском кризисе, минские соглашения — это возможность убедить себя в том, что все-таки может быть у него «управа на Путина». Поскольку нормализация отношений Москвы с Западом поставлена в прямую зависимость от того, когда будут выполнены все 13 пунктов минских договоренностей.

Но если соглашения использовать не по профилю, то возникает вопрос: а при чем здесь вообще мир в Донбассе? Вот и получается, что есть «нормандская четверка», но квартета лидеров-единомышленников нет. Вроде бы и есть стороны соглашения, а воплощать их не очень-то интересно. В этом и состоит главная проблема, а не в тексте минских документов.

Разговор о мире на Украине нужно начинать с этого.

Ради этого в следующий раз стоит собраться уже не в Берлине, а в самом Гамбурге.

Египет и Саудовскую Аравию будут мирить депутаты

Отношения двух стран оказались под угрозой из-за сирийских резолюций

Отношения Каира и Эр-Рида резко охладели после голосования председателя Египта в ООН за российскую резолюцию по Сирии. Первым признаком этого стала никак не обоснованная приостановка поставок нефтепродуктов из Саудовской Аравии. Хотя и президент, и премьер Египта заявляют, что отношения с королевством по-прежнему «хорошие и твердые», в парламенте страны готовят делегацию в Эр-Рияд для урегулирования противоречий. Впрочем, налаживать отношения с саудовцами за счет отношений с Дамаском Каир тоже не собирается: вчера глава египетского МИДа Самех Шукри заявил, что сотрудники ведомства сажают Алеппо, где будут наблюдать за эвакуацией мирных жителей.

Спикер египетского парламента Али Абдель-Аль заявил, что рассмотрит предложение группы депутатов направить делегацию в саудовский Меджлис аш-Шура (консультативный совет), чтобы восстановить отношения между двумя странами. Разногласия между Египтом и Саудовской Аравией обострились 8 октября, когда египетский постпред при ООН Амр Абдель-Латиф Абуллатта поддержал сразу две конкурирующие резолюции по Сирии — российскую и французскую. Объяснив дипломат это тем, что его страна приветствует любые действия, направленные на прекращение кон-

фликта. Вместе с тем постпред Саудовской Аравии (в отличие от Египта, не входит в Совбез ООН) Абдалла аль-Муаллими не стал скрывать раздражения: «Больно видеть, что позиции Сенегала и Малайзии (непостоянные члены Совбеза ООН. — „Ъ“) ближе к арабскому консенсусу по Сирии, чем позиция представителя арабского мира».

Вскоре после этого, 10 октября, саудовская нефтяная компания Agatco объявила об отсрочке поставок топлива по контракту на \$23 млрд, подписанному в апреле. Согласно условиям договора, Эр-Рияд обязуется поставлять Каиру 700 тыс. тонн нефтепродуктов ежемесячно в течение пяти лет в счет кредита под 2% годовых с отсрочкой платежа на три года. «Судя по всему, из-за внутренних обстоятельств Саудовская Аравия не сможет поставить нам в этом месяце топливо, что допускается условиями контракта», — заявил министр нефти и минеральных ресурсов Египта Тарек аль-Мула. Президент Египта Абдель-Фаттах ас-Сиси заявил, что прекращение поставок не связано с политикой, объяснив это особенностями торговых отношений. «Некоторые обозреватели вообразили, что приостановка поставок нефтепродуктов из Саудовской Аравии была ответом (на голосование в Совбезе ООН по Сирии. — „Ъ“), но это неправда. Мы не знаем обстоятельств, которые сложились в компаниях, и дадим адекватный ответ», — процитировала господина ас-Сиси государственная газета

Al-Ahram. Премьер Египта Шериф Исмаил также заявил, что отношения Каира и Эр-Рида по-прежнему «хорошие и твердые».

Однако, как рассказали „Ъ“ эксперты в нефтяной отрасли, прекращение поставок — это крайняя мера, на которую поставщики идут лишь в тех случаях, если остальные способы разрешить финансовый спор исчерпаны. Напомним, что Саудовская Аравия регулярно направляла в Египет поддержку в виде кредитов, исчисляемых миллиардами долларов, и нефтепродуктов с 2013 года, когда к власти пришел Абдель-Фаттах ас-Сиси. Однако последние заявления господина ас-Сиси свидетельствуют о том, что он не намерен всерьез считаться с мнением Эр-Рида. «Египет не будет склоняться ни перед кем, кроме Аллаха», — сказал он 13 октября.

Еще одним признаком того, что Египет придерживается весьма умеренной позиции по сирийскому вопросу, стал очередной визит в Каир главы Национального бюро безопасности Сирии Али аль-Мамлюка 17 октября. Как сообщило сирийское информгентство Sana, кроме борьбы с терроризмом господин аль-Мамлюк обсуждал с египетскими властями «вопросы согласования политических позиций двух стран». О том, что Каир и Дамаск находятся в тесном контакте, вчера также заявил глава египетского МИДа Самех Шукри. «Египет по-прежнему выступает посредником (между ООН и властями Сирии. — „Ъ“) и

прилагает усилия по обеспечению доступа гуманитарной помощи в пострадавшие районы Алеппо», — сказал господин Шукри, добавив: египетский поверенный в делах в Дамаске получил разрешение на посещение Алеппо и наблюдение за эвакуацией мирных жителей.

«Египет поддерживает отношения с сирийским правительством и ранее. При этом он находится в контакте и с оппозиционными сирийскими группировками, которых поддерживает Саудовская Аравия, а также другие региональные и международные игроки», — заверила „Ъ“ старший эксперт египетского Центра политических и стратегических исследований Al-Ahram Эман Рагаб. По ее словам, у Египта и Саудовской Аравии разные точки зрения на сирийский конфликт и будущее режима президента Сирии Башара Асада. В частности, для Каира отставка Асада — не ключевое требование.

«Западная коалиция, в которую входит и Саудовская Аравия, сейчас склонна к демонстративным решениям. Эр-Рияду надо отреагировать и осудить политику Египта, однако в перспективе им нужно сохранить рычаги влияния на Каир», — сказал в беседе с „Ъ“ заместитель директора Института Африки РАН Леонид Фитуни. — Поэтому я думаю, что рубить сплеча и окончательно разрушать отношения они не будут».

Кирилл Кривошеев, Юрий Барсуков

**Александр Кабаков,**ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
РУСФОНДА**Помощь как помеха**

Неюбилейные рассуждения

Если кто-то утверждает, что он равнодушен к похвалам или, того более, их не любит, — не верьте. Если бы так было на самом деле, не существовало бы народной если не мудрости, то уж по-всякому не глупости: «Доброе слово и кошке приятно».

Минувший месяц был для нашей команды полон добрыми словами, так что на тысячу кошек хватило бы — Русфонд отмечал 20-летие. Нас поздравляли благотворители и благополучатели, партнеры и конкуренты, коллеги и последователи. Преувеличения не знали границ. Водном письме сообщали, что вся страна стала другой благодаря нам. В другом утверждали, что мы лучшие не то чтобы в профессии, а в мировых масштабах. Нам называли подвижниками и намекали на святость. Нам желали дальнейшего процветания независимо от любого кризиса, здоровья и осуществления всех желаний независимо от возможностей. ...

Всем спасибо!

Однако наряду с большими успехами отмечались и отдельные недостатки. Чувствовалось хорошее знакомство с трудами бессмертного обитателя Красной площади, рекомендовавшего отмечать все праздники исключительным вниманием к нерешенным задачам. Правда, речь шла о нерешенных, а у нас все больше нерешаемых...

Вот, например, проблема: не хватает аппаратов для искусственной вентиляции легких (ИВЛ) больных детей, чтобы они могли лечиться в домашних условиях. Аппараты эти стоят дорого, большинство родителей купить их не по силам. Поэтому дети лежат в больницах, «привязанные» к ИВЛ. Не говоря уж о психологической нагрузке для больного ребенка и его родителей, прикинем, каких же денег стоит койко-место и питание ребенка, совершенно не нуждающегося в госпитализации! И все что нужно — организовать систему получения напрокат аппаратов ИВЛ. Достиг больной ребенок возраста, когда можно делать операцию «освобождения» от ИВЛ, — и аппарат ушел к следующему нуждающемуся. Русфонд и другие благотворительные фонды вполне готовы финансировать такую систему проката. Но Министерство здравоохранения РФ относится к любым инициативам Русфонда с подозрением. Здравоохранение понимается как охрана населения от некачественного лечения. Ведь благотворительные, то есть собранные обществом, деньги обнаруживают, что казенных не хватает. А как же может государство — то есть министерство — признать, что ему, государству, не хватает денег?

Такие проблемы возникают на каждом шагу — и отнюдь не только во взаимодействии нашего благотворительного фонда с Минздравом РФ. Вот, к примеру, коляски, которые Фонд социального страхования (ФСС) предоставляет инвалидам, в том числе и детям-инвалидам. Точнее, не предоставляет бесплатно, а оплачивает в пределах определенных законом сумм. Не нужно особой сообразительности, чтобы догадаться: суммы эти небольшие, на хорошие, удобные и прочные коляски их не хватает, еле-еле на отечественные или китайские. Родители, те, кто может, доплачивают из своих и покупают хорошие, немецкие. А как быть тем, кто не может? Напрашивается решение: ФСС платит свою долю, благотворительный фонд — остальное, общими силами снабжаем обездоленных детишек хорошими колясками. А пару лет спустя, когда ребенок подрастет, коляска, если она будет целая, сдвудат на склад, откуда она перейдет к следующему владельцу. ... Вот уже больше полугода обсуждается этот проект — и никак не могут стороны его согласовать. С подозрительным пристрастием смотрят государственные люди на некоммерческие организации. Ну их, некоммерческих, от греха подальше. От их помощи одни только беспокоестья.

Это обычное жизненное противоречие: чтобы решить проблему, надо, как правило, на время или навсегда отказаться от спокойной жизни. А чтобы сохранить спокойную жизнь, надо на время — а бывает, что и навсегда, — отказаться от надежды решить проблему. Каждый выбирает себе образ жизни — выслушай или служение делу...

Да, насчет поздравлений: кто только не поздравил наш фонд и миллионы его благотворителей! Минздрав РФ и не поздравил.

Деньги для Арины Ильиной собраны

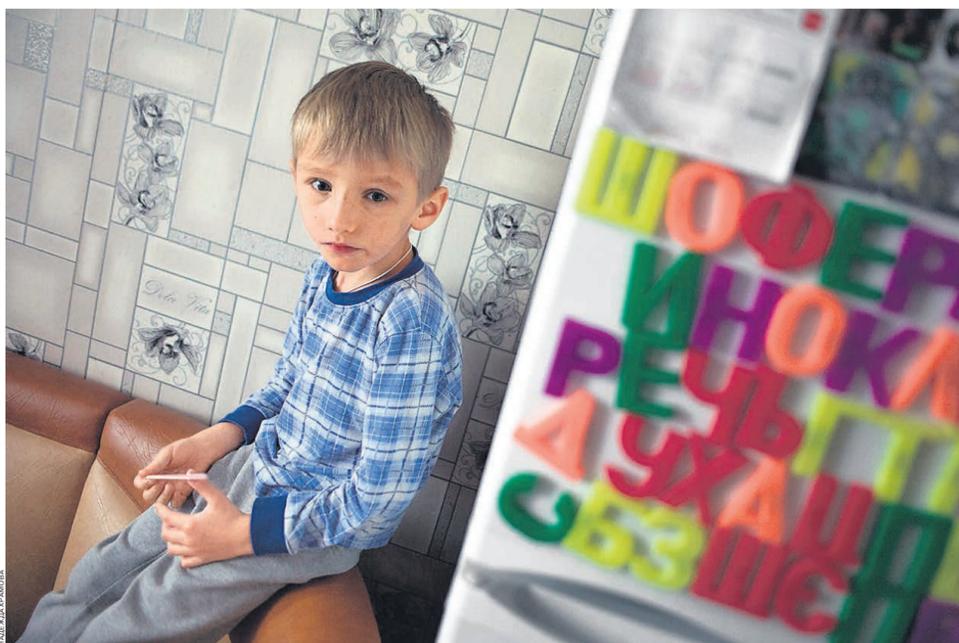
14 октября в „Ъ“, на rusfond.ru и в эфире ГТРК «Красноярск» мы рассказали историю десятилетней Арины Ильиной из Красноярска («В дневник потом заглянем», Артем Костюковский). У девочки острый лимфобластный лейкоз, единственная надежда на спасение — трансплантация костного мозга. Ее проведут в НИИ детской онкологии, гематологии и трансплантологии имени Р.М. Горбачевой за госсчет. Не оплатить поиск необходимого донора в международном регистре и доставку трансплантата родные девочки не в силах. Рады сообщить: вся сумма (1 468 650 руб.) собрана. Наталья, мама Арины, благодарит всех за помощь. Примите и нашу признательность, дорогие друзья.

Всего с 14 октября 386 497 читателей rusfond.ru, „Ъ“, телезрителей «Первого канала», ГТРК «Красноярск», «Орел», «Ставрополье», «Хакасия», «Иртыш», «Белгород», а также 148 региональных СМИ — партнеров Русфонда исчерпывающе помогли 34 детям на 36 835 181 руб.

полный отчет
rusfond.ru/sdelano

На ровном месте

Пятилетнего Глеба Кицера спасет курсовое лечение



Первый перелом у Глеба случился на ровном месте. Ему тогда было почти три года. Ровное место было в детском саду — правда, мокрое: мальчик поскользнулся на только что вымытом полу, упал и сломал правую ногу. В городской больнице Новочебоксарска определили, что поломались обе берцовые кости, одна из них со смещением. Глеба прооперировали, наложили гипс. Кости срослись, Глеб снова пошел в детский сад. Через месяц он во время игры упал и сломал ту же правую ногу. Но и это еще не все.

Что тут можно сказать — заболел в возрасте почти трех лет? Нет, тогда болезнь только проявилась. На самом деле он уже и родился с ней, только никто еще этого не знал, не знал даже названия врожденной болезни: несовершенный остеогенез, повышенная ломкость костей.

Это узнали позже. Через два года, когда Екатерина, мама Глеба, гостила с ребенком у родственников в Иркутской области, мальчик — опять же во время игры — упал и сломал правую ключицу и большой палец правой руки. Когда они вернулись домой (Глеб в гипсе) и пошли к травматологу, тот обратил внимание, что у ребенка голубые склеры глаз. Доктор знал, что это может быть признаком нескольких заболеваний, в том числе и несовершенного остеогенеза. Потом были консультации с самыми разными врачами в Новочебоксарске и Чебоксарах. Наконец, прозвучал совет ехать в Москву, в клинику Глобал Медикал Систем. Кто-то слышал, что именно там занимаются лечением повышенной ломкости костей.

Кто-то слышал, кто-то не слышал... А почему бы по каналам Минздрава РФ не распространить по всем медицинским учреждениям страны такую информацию? Со всеми признаками, симптомами этого заболевания? С рекомендациями провести генетический анализ? Тому же Глебу можно было поставить диагноз на три года раньше. И начать лечение на три года раньше.

Глеб, что называется, «живой» ребенок. И это касается не только его подвижности. Он и умом, и способностями тоже весьма подвижен. С четырех лет уже читает, сейчас ему нет шести, но он читает вслух сказки младшему братишке, полторагодовалому Захару. Глеб рано начал и ходить, и говорить.

Учить преодолению

Личность формируется в детстве, в семье

ОТЦЫ И ДЕТИ

В рубрике «Отцы и дети» специальный корреспондент Русфонда АРТЕМ КОСТЮКОВСКИЙ рассказывает о том, почему распадаются семьи с тяжелобольными и особенными детьми и что может помочь таким семьям. Сегодня на эти и другие вопросы отвечает дефектолог, эксперт Центра лечебной педагогики (ЦЛП) ИМА ЗАХАРОВА.

— Почему в России мужчины часто уходят из семей с больными детьми? Это побег от трудностей или что-то еще?
— Думаю, эти семьи распадаются по тем же причинам, по которым распадаются и семьи со здоровыми детьми. Это неспособность преодолеть кризис в отношениях. Даже рождение здорового ребенка бывает определенным стрессом, испытанием для семьи. А в случае, когда ребенок болен, ситуация тяжелее. Родители что-то планировали, о чем-то мечтали, а тут будущее просто обрубается. К тому же в России практически нет помощи таким семьям, нет социального и психологического сопровождения. Во многих странах она есть. У нас же роди-

тели впадают в отчаяние, потому что не видят будущего для своих нездоровых детей, а значит, и для себя, и некому их переубедить.

— То есть в таком случае виноваты не только мужья?
— Я вообще не стала бы говорить о чьей-то вине. Вот вы сказали «побег от трудностей», но человек может бежать, чтобы спасти себя. Он может интуитивно понимать, что не выдержит, сломается, дело кончится психиатрией. Это отчасти способ самосохранения. Мужчины и женщины по-разному переживают горе. Женщины часто замыкаются на беде, живут только ей. А мужчинам необходима поддержка, они остро чувствуют свое одиночество и ненужность. Но и женщин обвинять не стоит. Просто семья нуждается в помощи.

— Почти все брошенные мамы преукают своих бывших мужей в инфантилизме.
— Но ведь эти женщины сами выбрали своих мужей! Да и инфантилизм ли это? Очередной ярлык можно навесить, но это не объяснит причины проблемы. Гораздо важнее понять, почему семья не готова справиться с трудностями. В последнее время заметно какое-то всеобщее стремление к удовольствию, убе-

— А младший тоже такой способный? — спрашиваю Екатерину. — Что-нибудь уже говорит?
— Ну, все, что ему надо, говорит. Папа, мама, дай, на, мяу...
— У вас кошка есть?
— Нет, смеется Екатерина, — у нас бабушка есть в деревне, недалеко, мы к ней почти каждую неделю ездим, а уж у нее там — и мяу, и гав-гав, и хрю-хрю, и га-га-га...

Богатая бабушка. Вот только это ее богатство не может помочь в главном — оплате лечения. Разве что слегка облегчит жизнь семье, где работает только папа, а мама пока еще в декрете, где двое мальчишек, причем один так болен. И живут они пока в чужой квартире, а своей ждут еще года два.

Да и еще пока неизвестно, один ли сын болен или оба? Дело в том, что на консультации в московской клинике врачи обратили внимание, что и у Екатерины склеры тоже голубоватые. А уж она, наученная опытом, уже дома заметила, что и у Захара, и у дедушки...

— А у вас были переломы?
— Да, позвоночника.
— Позвоночника? Как же это случилось? Также на ровном месте?
— Можно сказать, да. Поскользнулась на льду. Но, честно говоря, даже не заметила, было ли там так уж ровно или я на что-то так неудачно упала. Правда, еще ногу ломала... Но все это довольно давно, теперь-то вроде все в порядке.

— А дед как?
— О, дед ломаный-переломанный.

Но вот он-то точно не на ровном месте,

он даже бывал в тяжелой аварии. В общем, я до сих пор не знаю, насколько у нас это наследственное, насколько тяжелое и как это отразится на Захаре.

Все это еще предстоит уточнить. А пока надо срочно лечить Глеба. Помните, ему катастрофически не везет именно с правыми — ключицей, пальцем, ногой. Из-за двух тяжелых переломов правой ноги у мальчика уже изменилась осанка, есть признаки сколиоза.

Екатерина вспоминает, что если не при первом переломе, то уж точно начиная со второго разные врачи проносили эти слова: несовершенный остеогенез. Неувверенно, предположительно. Да, доктора в глубинке плохо знают или совсем не знают этот диагноз, он довольно редкий: в среднем один на 10–20 тыс. новорожденных. А если и знают, то считают эту болезнь неизлечимой. И не догадываются, что даже если нельзя излечить, то лечить — можно и нужно. При лечении «стекляшки» (так часто называют этих больных) живут себе до старости. Без переломов.

Последний перелом был у Глеба в январе этого года. Ключица. На этот раз левая. Хорошо бы и правда — последний.

Виктор Костюковский,
Чувашия

КАК ПОМОЧЬ**ДЛЯ СПАСЕНИЯ ГЛЕБА КИЦЕРА НЕ ХВАТАЕТ 587 ТЫС. РУБ.**

Заведующая отделением врожденных патологий клиники Глобал Медикал Систем (GMS Clinic, Москва) Наталья Белова: «У Глеба несовершенный остеогенез, генетическое заболевание, повышенная хрупкость костей. На сегодняшний день плотность костной массы у Глеба довольно низкая. С трех лет мальчик перенес пять переломов, и высокий риск переломов в дальнейшем сохраняется. Наша задача — в течение двух лет укрепить скелет, не допустить новых переломов, а значит, серьезных деформаций костей, которые приведут к ограничению двигательной и социальной активности, потребуют серьезного хирургического лечения. Кроме терапии препаратом памидронат мальчик будет проходить все необходимые обследования и курсы реабилитации». Стоимость лечения 920 тыс. руб. Компания LVMH Perfumes & Cosmetics (Россия) внесет 140 тыс. руб. Группа компаний «Детский мир» — еще 150 тыс. руб. Телезрители ГТРК «Чувашия» соберут 43 тыс. руб. Не хватает 587 тыс. руб.

Дорогие друзья! Если вы решили спасти Глеба Кицера, пусть вас не смущает цена спасения. Любое ваше пожертвование будет с благодарностью принято. Деньги можно перечислить в Русфонд или на банковский счет мамы Глеба — Екатерины Игоревны Кицер. Все необходимые реквизиты есть в Русфонде. Можно воспользоваться и нашей системой электронных платежей, сделав пожертвование с банковской карты, мобильного телефона или электронной наличностью, в том числе и из-за рубежа (подробности на rusfond.ru).

Экспертная группа Русфонда

Глебу катастрофически не везет именно с правыми — ключицей, пальцем, ногой. Из-за двух тяжелых переломов правой ноги у мальчика уже изменилась осанка, есть признаки сколиоза

он даже бывал в тяжелой аварии. В общем, я до сих пор не знаю, насколько у нас это наследственное, насколько тяжелое и как это отразится на Захаре.

Все это еще предстоит уточнить. А пока надо срочно лечить Глеба. Помните, ему катастрофически не везет именно с правыми — ключицей, пальцем, ногой. Из-за двух тяжелых переломов правой ноги у мальчика уже изменилась осанка, есть признаки сколиоза.

Екатерина вспоминает, что если не при первом переломе, то уж точно начиная со второго разные врачи проносили эти слова: несовершенный остеогенез. Неувверенно, предположительно. Да, доктора в глубинке плохо знают или совсем не знают этот диагноз, он довольно редкий: в среднем один на 10–20 тыс. новорожденных. А если и знают, то считают эту болезнь неизлечимой. И не догадываются, что даже если нельзя излечить, то лечить — можно и нужно. При лечении «стекляшки» (так часто называют этих больных) живут себе до старости. Без переломов.

Последний перелом был у Глеба в январе этого года. Ключица. На этот раз левая. Хорошо бы и правда — последний.

Виктор Костюковский,
Чувашия

Из свежей почты

Тая Чепурина, 3 года, эпилептическая энцефалопатия, требуется лечение. 138 620 руб. Внимание! Цена лечения 199 620 руб. Телезрители ГТРК «Тула» соберут 61 тыс. руб.

Роды у меня были тяжелыми, дочка сильно пострадала от недостатка кислорода. Ее отправили в реанимацию, а через пять дней случился судорожный приступ. С четырех месяцев приступы стали постоянными — по несколько раз в день. С помощью Русфонда мы попали в Институт медтехнологий (ИМТ). Огромное спасибо вам! Приступы удалось купировать, Тая окрепла, начала держать голову и приподниматься, появился интерес к игрушкам, эмоции! Теперь ей необходимо восстановительное лечение. Пожалуйста, помогите его оплатить! Отец Таи исчез из нашей жизни, воспитываю дочь одна. Юлия Чепурина, Тульская область

Невролог ИМТ Елена Малахова (Москва): «Девочку необходимо госпитализировать. Надо укрепить мышцы, развить моторные навыки и речь».

Даша Осиева, 6 лет, сахарный диабет 1-го типа, требуются расходные материалы к инсулиновой помпе. 101 165 руб.

Внимание! Цена расходных материалов на полтора года 155 165 руб. Телезрители ГТРК «Вологда» соберут 54 тыс. руб.

Четыре года назад Даша заболела: уровень сахара в крови был выше нормы в четыре раза! Дочку спасли в реанимации. Назначили лечение: я семь раз в день вводила ей инсулин. Но уколы шприц-ручками эффекта не давали. Уровень сахара резко менялся. Начались осложнения на сосуды. С вашей помощью год назад дочке установили инсулиновую помпу. Сейчас сахар под контролем — и Даша наконец почувствовала себя здоровой. Спасибо огромное! Но у нас нет денег на расходные материалы к помпе: двое детей, живем на зарплату мужа. Пожалуйста, помогите! Светлана Корзникова, Вологодская область

Эндокринолог Областной детской клинической больницы Жанна Безрукова (Вологда): «С момента перевода на помповую инсулинотерапию удалось компенсировать заболевание. Необходимо продолжить лечение с помощью помпы».

Поля Наговицына, 4 года, врожденная расщелина губы, нёба, альвеолярного отростка, требуется операция. 153 тыс. руб. Внимание! Цена операции 317 тыс. руб. Общество помощи русским детям (США) внесет 75 тыс. руб.

Телезрители ГТРК «Удмуртия» соберут 89 тыс. руб.

Поля родилась с двусторонней расщелиной губы и нёба. Есть не могла: захлебывалась, ее кормили через зонд. Поля перенесла три операции — они были неудачными, швы разошлись. Через оставшуюся расщелину нёба пища выходит через нос, и Поля очень мучается. Из-за постоянного недоения она маленькая и худенькая, плохо говорит и часто болеет. Мы нашли клинику, где Поле готовы исправить рубцовую деформацию губы и носа. Помогите оплатить операцию! Муж один кормит семью, он работает на заводе. Ольга Наговицына, Удмуртия

Руководитель Центра челюстно-лицевой хирургии Виталий Рогинский (Москва): «Поле необходимо этапное хирургическое и ортодонтическое лечение. Сейчас планируем проведение кейлорон-пластики (пластики губы и носа)».

Варя Бурсина, 3 года, врожденный порок сердца, требуется эндоваскулярная операция. 170 236 руб. Внимание! Цена операции 421 236 руб.

Одна московская компания внесет 200 тыс. руб.

Телезрители ГТРК «Белгород» соберут 51 тыс. руб.

Когда Варя пошла в детский сад, стала часто болеть, у нее возникли приступы удушья. Кардиолог после УЗИ сердца диагностировал у Вари дефект межпредсердной перегородки, расширение правых отделов сердца. Дальнейшее обследование показало, что у дочки развивается легочная гипертензия. Сейчас очень важно не допустить развития сердечной и легочной недостаточности. У Вари появилась синева вокруг губ. Врачи настоятельно рекомендуют как можно скорее закрыть дефект — шадяще, не вскрывая грудную клетку. Мы не в силах оплатить дорогостоящую операцию и умоляем о помощи. Я в декретном отпуске со второй дочкой, ей пять месяцев. Муж работает электромонтажником. Марина Бурсина, Белгородская область

Заместитель главного врача по кардиохирургической помощи Белгородской областной клинической больницы Святителя Иоасафа Игорь Коваленко: «У девочки нарушено кровообращение, появились признаки легочной гипертензии. Дефект надо срочно закрыть эндоваскулярно. После лечения Варя окрепнет и будет нормально развиваться».

Реквизиты для помощи есть в фонде. Возможны электронные пожертвования (подробности на rusfond.ru).

Почта за неделю 14.10.16–20.10.16

получено ПРОСЬБЫ — **46**
принято в РАБОТУ — **37**
отправлено в МИНЗДРАВ РФ — **9**
получено ОТВЕТОВ ИЗ МИНЗДРАВА РФ — **1**

все сюжеты
rusfond.ru/pomogite; rusfond.ru/minzdrav

О РУСФОНДЕ

Русфонд (Российский фонд помощи) создан осенью 1996 года для помощи авторам отчаянных писем в «Ъ». Проверив письма, мы размещаем их в «Ъ», на сайтах rusfond.ru, kommersant.ru, в эфире «Первого канала» и радио «Коммерсантъ FM», в социальных сетях Facebook, «ВКонтакте» и «Одноклассики», а также в 148 печатных, телевизионных и интернет-СМИ в регионах РФ. Решив помочь, вы получаете у нас реквизиты фонда и дальше действуете сами. Возможны переводы с кредитных карт, электронной наличностью и SMS-сообщением, в том числе из-за рубежа (подробности на rusfond.ru). Мы просто помогаем вам помогать. Читателям и телезрителям затея понравилась: всего собрано свыше 8,657 млрд руб. В 2016 году (на 20 октября) собрано 1 194 656 141 руб., помощь получили 1702 ребенка. Мы организуем и акции помощи в дни национальных катастроф. Русфонд — лауреат национальной премии «Серебряный лучник» за 2000 год. Президент Русфонда — Лев Амбиндер, лауреат премии «Медиаменеджер России» 2014 года в номинации «За социальную ответственность медиабизнеса».

Адрес фонда: 125315, г. Москва, а/я 110;
rusfond.ru; e-mail: rusfond@rusfond.ru
Приложения для айфона и андроида rusfond.ru/app
Телефоны: 8-800-250-75-25 (звонок по России бесплатный), благотворительная линия от МТС), факс (495) 926-35-63 с 10:00 до 20:00.

ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ

+ индикаторы

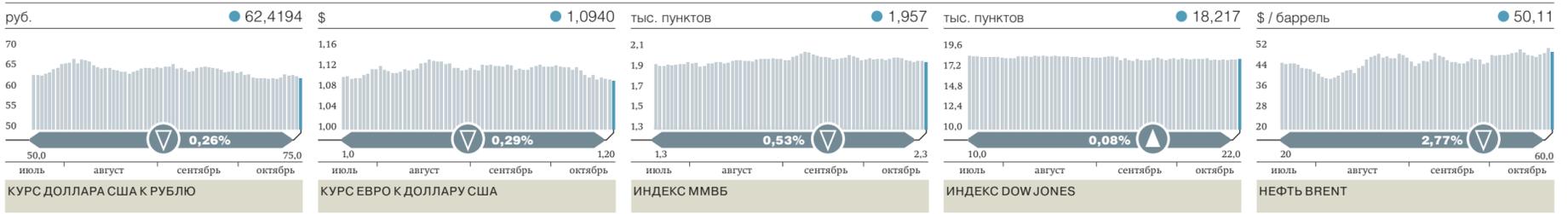
Официальные курсы ЦБ России на 21.10.16

Австралийский доллар	47,8382	Доллар США	62,4194	Канадский доллар	47,9384	Швейцарский франк	63,1137
Английский фунт	76,5886	Евро	68,4741	Китайский юань*	92,6186	Японская иена**	60,1952
Белорусский рубль**	32,8350	Индийская рупия***	93,5045	Норвежская крона*	76,5704	*За 10 **За 10000 ***За 100	
Датская крона*	92,0396	Казахский тенге***	18,8604	СДР	86,0807	По данным агентства Reuters.	

Индексы ведущих фондовых бирж на 20.10.16 (пунктов)

Nikkei 225	17235,5 (+236,59)	DAX 30	10701,39 (+55,71)
FTSE 100	987,48 (-7,75)	DJIA*	18217,65 (+15,03)
	7026,9 (+4,98)	NASDAQ Composite*	5245,17 (-1,24)

*На 19.55. По данным агентства Reuters.



Вчера

КОМПАНИЯ А101

ведет переговоры о покупке пяти участков общей площадью около 300 га на территории Москвы и Подмосквы. Об этом сообщил заместитель гендиректора компании Игнатий Данилиди. По его словам, в 2017 году компания планирует довести объем продаж жилья до 1,5 млн кв. м в год. В 2015 году группа БИИ Гучериевых — Шишханова приобрела компанию А101 у экс-сенатора Вадима Мошковича. В рамках сделки новому владельцу перешло 2,4 тыс. га в Коммунарке в Новой Москве. Ранее совладелец БИИ Михаил Шишханов сообщил, что А101 может провести IPO с прогнозируемым объемом привлеченных средств до \$1 млрд. RNS

ГРУППА ПИК

по итогам трех кварталов 2016 года увеличила объем поступлений денежных средств от продаж недвижимости на 65,9%, до 58,7 млрд руб. Это следует из опубликованной управленческой отчетности компании за девять месяцев. Поступления от оказания строительных услуг и прочих видов деятельности за тот же период снизились на 9,3%, до 9,1 млрд руб. Рост общего объема поступлений оценивается в 49,3%, до 45,5 млрд руб. Объем реализованной недвижимости за девять месяцев вырос на 55,7%, до 632 тыс. кв. м. Акционеры ПИК Сергей Гордеев (29,9%), Александр Мамут (16%), Михаил Шишханов (9,8%). Остальной пакет в свободном обращении. Александра Мерцалова

«РОСТЕЛЕКОМ»

будет использовать казначейские акции в своей опционной программе, заявил президент оператора Сергей Калугин. «Казначейский пакет гораздо больше, чем наша опционная программа, там хватит с запасом», — сказал он. Совет директоров «Ростелекома» 19 октября одобрил долгосрочную программу мотивации сотрудников на 2017–2019 годы, в рамках которой компания будет софинансировать покупку сотрудниками акций оператора. На реализацию программы планируется направить от 2,9% до 6% обыкновенных акций компании. Любой сотрудник может направить часть своего переменного вознаграждения на покупку акций и в этом случае получает право на дополнительное вознаграждение в зависимости от занимаемой должности и размера инвестированных средств, а также индивидуальных и корпоративных результатов работы. В рамках программы устанавливаются три цикла, запускаемых ежегодно — в 2017, 2018 и 2019 годах. ТАСС

ОТР GROUP,

уже владеющая в России ОТП-банком, сообщила, что планирует приобрести здесь еще один аналогичный актив. «У нас есть две-три потенциальные цели. Среди них есть и такая, владелец которой готов к обсуждению продажи. Все цели являются нашими конкурентами. В нашем сегменте рынка они считаются крупными», — заявил президент венгерской ОТР Group Шандор Чаини. Российский ОТП-банк, согласно ранжingu «Интерфакса», занимал по итогам второго квартала этого года 57-е место по активам (114,3 млрд руб.). «РИА Новости»

АСВ

понило прогноз по росту объема вкладов с 14–16% до 9% по итогам года. Основными причинами корректировки, как сообщили в АСВ, стали снижение сберегательной активности населения, а также сокращение объема валютных вкладов вследствие укрепления курса рубля. «РИА Новости»

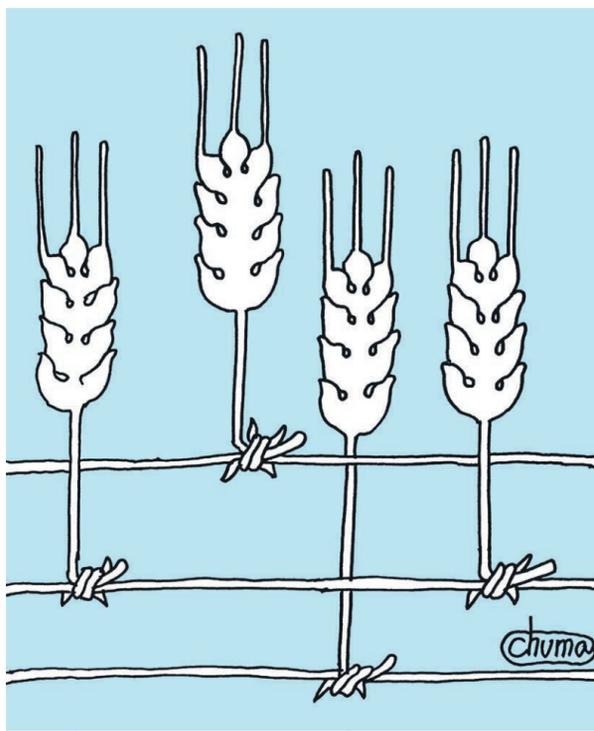
Рубль притормозил зерно

Прогноз по его экспорту снижен впервые в этом сезоне

Динамика поставок российских зерновых вынудила «Совэкон» впервые с начала сезона снизить прогноз по экспорту. На его объем, по мнению экспертов, давит укрепление рубля и минимальная за три года мировая цена на пшеницу.

Аналитики «Совэкон» снизили прогноз экспорта российских зерновых в этом сезоне с 40,7 млн до 40,2 млн тонн, говорится в обзоре центра. Его директор Андрей Сизов отметил, что прогноз уменьшен впервые в этом сельхозгоду. Так, планируемый объем экспорта пшеницы снижен с 30,4 млн до 30 млн тонн, ячменя — с 4 млн до 3,9 млн тонн. С такой оценкой согласны в Российском зерновом союзе (РЗС). Гендиректор «Прозерно» Владимир Петриченко прогнозирует объем экспорта зерновых в сезоне на уровне 42,6 млн тонн (31,5 млн тонн пшеницы и 4,7 млн тонн ячменя). В этом сезоне «Прозерно» экспортные оценки пока не снижало, добавил он.

В «Совэкон» корректировку прогноза объясняют темпе медленными, чем ожидалось, темпами экспорта в начале сезона: «Обычно в первой половине сезона Россия экспортирует 60% и более от всего годового объема. В этом сезоне доля экспорта в его первой половине, вероятно, будет ниже». Всего за первые три месяца сезона вывезено 9,8 млн тонн зерна, что на 2% меньше, чем годом ранее, сказано в обзоре. Господин Петриченко полагает, что особенностью сельхозгода станет то, что «из-за рекордного урожая и экспортного потенциала торговые процессы будут активнее идти в течение всего сезона, а не только в его начале». Президент РЗС Аркадий Злочевский считает, что отрицательно на экспорте сказываются минимальные мировые цены на зерно и укрепление рубля. Так, по



его данным, средняя цена на пшеницу за три года снизилась более чем в два раза — с \$320 до \$150 за тонну. При этом, отмечает господин Злочевский, у экспортеров продолжают расти логистические издержки. В Минсельхозе прогнозируют в текущем сезоне экспорт до 40 млн тонн зерновых, включая 30 млн тонн пшеницы.

● В конце сентября правительство обновило действующую с лета 2015 года экспортную пошлину на пшеницу до 1 июля 2018 года, выполнив прось-

бу участников рынка. В октябре вице-премьер Аркадий Дворкович заявил, что у правительства нет планов по ее возвращению «в какой-либо перспективе», кроме случаев форс-мажора. Глава Минсельхоза Александр Ткачев основателями для повторного введения пошлины назвал резкое укрепление доллара до 80–100 руб. и урожай до 40 млн тонн.

В сентябре изменилась тройка крупнейших импортеров российской пшеницы, отмечается в обзор-

е «Совэкона». Впервые за многие годы из нее вышла Турция, заняв четвертое место с объемом закупки 219 тыс. тонны. Причиной этого могло стать относительно низкое качество урожая российской пшеницы, полагает господин Сизов. В РЗС говорят, что у Турции был хороший собственный урожай. После завершения его переработки во второй половине сезона Турция возобновит активные закупки пшеницы из России, полагает господин Злочевский.

Отказавшись от требования по нулевому содержанию спорыньи в импортной пшенице, лидером по ее ввозу из России в сентябре стал Египет, который закупил 559 тыс. тонн. Второе место у Бангладеш — 472 тыс. тонн. На третьем оказалась довольно редкий для России покупатель — Марокко, 243 тыс. тонн. В Минсельхозе такие данные считают корректными. Подсчеты «Прозерно» отличаются: Египет закупил 565,09 тыс. тонн российской пшеницы, Бангладеш — 471,9 тыс. тонн, Турция — 263,9 тыс. тонн, а Марокко — 258,7 тыс. тонн. Объемы закупки Марокко Владимир Петриченко называет «небывалым результатом». Традиционно Марокко импортирует пшеницу из Франции, однако из-за самого низкого с 70-х годов урожая в стране будет активно закупать в этом сезоне пшеницу у других поставщиков, в том числе и у российских, говорится в обзоре «Совэкон». Всего с начала сезона Марокко увеличило закупки пшеницы из России в 3,6 раза, до 423 тыс. тонн.

В этом году в России снова ожидается рекордный урожай зерновых. Он может составить 116 млн тонн в чистом весе против 104,8 млн тонн годом ранее, прогнозирует Минсельхоз.

Анатолий Костырев

ФАС ограничила тягу к «Просвещению»

Москве придется пересмотреть рекомендации по закупке учебников

Московское управление Федеральной антимонопольной службы (УФАС) признало незаконными рекомендации мэрии Москвы по закупкам учебников. В марте департамент образования столицы посоветовал 136 московским школам покупать для 1–4-х классов учебники лидирующего на этом рынке издательства «Просвещение». Антимонопольное ведомство требует отозвать рекомендации и провести новую закупку.

Департамент образования Москвы нарушил антимонопольное законодательство, требуя от школ закупать учебники издательства «Просвещение», следует из ответа московского УФАС председателю инициировавшего проверку московского отделения партии «Яблоко» Сергею Митрохи-

ну (копия есть в распоряжении «Ъ»). Департаменту предписано направить в школы письмо с отзывом рекомендаций, отменить проведенный по первичному письму дополнительный заказ учебников «Просвещения» на 2016–2017 учебный год и провести дополнительный заказ «без создания преимущественных условий отдельным хозяйствующим субъектам».

Как сообщил «Ъ» 5 мая, департамент образования Москвы рекомендовал директорам школ при выборе учебников для 1–4-х классов отдавать предпочтение издательству «Просвещение». Письмо за подписью заместителя руководителя департамента Татьяны Васильевой в марте было направлено в 136 учебных заведений. В июле «Яблоко» направило в московское УФАС заявление о нару-

шении департаментом антимонопольного законодательства. Служба согласилась, что письмо департамента привело к «преимущественному положению» издательства «Просвещение».

В московском департаменте образования получили письмо УФАС и ответят на него в установленный срок, говорит представитель ведомства Мария Ермакова. «Соглашаться или не соглашаться с решением УФАС мы не можем, оно нам дано для исполнения, все исполняем в соответствии с письмом», — отметила госпожа Ермакова, не уточнив, какой объем учебников планировался к закупке. В «Просвещении» не стали комментировать ситуацию, отметив, что «это тема департамента».

потребительский рынок — с12

«Роснефть» не устроило отсутствие сервиса

К экс-руководству «Башнефти» появились первые претензии

«Роснефть» не готова в одиночку продолжать выполнять социальные обязательства перед Башкирией, которые до сих пор неслышны «Башнефть». К этому должны быть подключены бывшие нефтесервисные активы последней, проданные, по версии госкомпании, в 2013 году по якобы заниженной цене. Речь идет о компании «Таргин», приобретенной в 2013 году прежним собственником «Башнефти» АФК «Система». В АФК уверяют, что оценка была независимой.

Глава «Роснефти» Игорь Сечин впервые с момента покупки контрольного пакета акций «Башнефти» высказал открытые претензии к управлению компании при прежних владельцах. Он заявил, что выведенные из состава «Башнефти» нефтесервисные активы были проданы за 4 млрд руб., хотя стоили вдвое больше. Видимо, речь идет о покупке в 2013 году АФК «Система» у подконтрольной ей на тот момент «Башнефти» нефтесервисного холдинга «Башнефть — сервисные активы» (переименован в «Таргин»). На момент сделки президентом «Башнефти» был Александр Корсик, а совет директоров возглавлял сын бенефициара АФК Владимира Евтушенкова Феликс.

В «Роснефти» и «Башнефти» отказались от комментариев. В АФК «Система» отвергли претензии Игоря Сечина: «Сделка была проведена по рыночной цене, определенной независимым оценщиком с соблюдением всех корпоративных процедур и одобрением исключительно независимы-

ми директорами». Независимыми директорами «Башнефти» тогда являлись Юрий Пустовгаров, Виталий Артохов, Рандалл Гессен и Чарльз Ватсон, который и сейчас входит в совет.

Выделить непрофильные активы из «Башнефти» «Система» решила в 2009 году, став основным акционером нефтесервиса. После консолидации 11 сервисных предприятий созданный холдинг был продан «Системе». До этого сервисные активы были разрознены, убыточны и неэффективны, считают в АФК. Даже после того как в 2014 году суд решил передать контроль над «Башнефтью» от АФК «Таргин» не потерял связи с нефтесервисом. Все текущие контракты между группой «Таргин» и «Башнефтью» заключены по рыночным ценам по итогам тендерных процедур, а заключение долгосрочных договоров также одобрено независимыми директорами «Башнефти», заверили в АФК.

Стратегия «Роснефти» по нефтесервису отличается от политики большинства крупнейших нефтесервисных компаний РФ: госкомпания в последние годы стремится обходиться в геологоразведке, бурении и обустройстве месторождений своими силами, сокращая контракты с внешними подрядчиками.

«Роснефть» купила у Росимущества 50,07% уставного капитала «Башнефти» 12 октября и буквально на следующий день заменила всех ключевых топ-менеджеров на своих сотрудников. Направив в офис «Башнефти» сотрудников службы безопасности, «Роснефть» начала «ознакомление

с некоторыми контрактами», как это характеризовал Игорь Сечин, хотя собеседник «Ъ» такой подход к интеграции больше напомнил враждебные поглощения 1990-х (см. «Ъ» от 14 октября). Вчера же стало известно, что Игорь Сечин предложил стать зампредом совета директоров «Башнефти» президенту Башкирии Рустэму Хамитову. При этом глава «Роснефти» пообещал сохранить объем поддержки, дивидендов и налогов от «Башнефти», но, упомянув о сделке с нефтесервисными активами, публично предложил переложить часть ответственности за социальные выплаты республике на выведенный из «Башнефти» нефтесервис.

В АФК «Система» подчеркнули, что налоговые платежи и отчисления в социальные фонды с момента приобретения «Таргина» составили более 6 млрд руб., а финансирование социальных обязательств превысило 400 млн руб. Представитель АФК «Система» также напомнил, что в 2009–2014 годах объем поддержки социальной инфраструктуры Башкирии всей корпорацией превысил 6 млрд руб.

Карен Дашьян из Advance Capital замечает, что сделка по «Таргину» была проведена по всем канонам корпоративного управления и вряд ли здесь можно к чему-то придраться. Как и любую сделку с заинтересованностью, ее должны одобрить независимые директора, если они присутствуют в совете, что и было сделано, замечает эксперт, так что сделку вряд ли можно оспорить.

Дмитрий Козлов

правила игры



находит непривлекательными корреспондент арбитражной группы Андрей Райский

Еще в июле 2013 года в нашей стране вступил в силу закон, запрещающий работодателям указывать в вакансиях свои предпочтения относительно пола, возраста, национальности, семейного положения, места жительства, вероисповедания соискателя. Запрет установления дискриминационных ограничений соответствует сложившейся общественной практике и отвечает требованиям международных актов по правам человека, поскольку работодатели ограничены в предъявлении требований к кандидатам — они должны касаться исключительно их деловых качеств. Тем самым должен обеспечиваться равный доступ всех претендентов на рабочее место. Увы, пока это реализуется только на бумаге.

Законодательные ограничения легко обходятся, под штрафы попадают только прямодушные работодатели, указывающие в вакансиях желаемую длину ног или цвет волос

Недавно стало известно о судебном разбирательстве в Челябинской области. Медцентру ФАОИ искал на место администратора «девушку с приятной внешностью». Региональная прокуратура сочла эти требования нарушением и обратилась в суд, сославшись на несоблюдение положений закона «О занятости населения в РФ». По итогам разбирательства было установлено нарушение ст. 13.11.1 Кодекса об административных правонарушениях, а медцентр и его руководитель привлечены к ответственности. Суд оштрафовал их на 10 тыс. и 3 тыс. руб. соответственно и потребовал принять меры по пресечению случаев нарушения законодательства о занятости.

Челябинский случай не исключителен: аналогично обстоит ситуация и с национальностью — легко найти вакансии, например, «только для славян». Впрочем, представители рекрутинговых сайтов убеждают меня, что тенденция меняется. Так, руководитель пресс-службы компании HeadHunter Иван Тютюнджи заявил, что все клиенты, размещающие вакансии на сайте, в курсе действующих правил, а модераторы их проверяют. «Бывают ситуации, когда работодатель может поменять требования уже после модерации объявления, однако это случаи единичные, и мы быстро на них реагируем», — говорит он. По поводу того, нужно ли бороться с требованиями работодателя о «привлекательности», шеф-редактор сайта «Работа.ру» Анна Чуксиева полагает, что общество само откорректирует такой запрос. При этом она отмечает, что сейчас «привлекательность» стала таким же клише для вакансий фронт-офиса, как коммуникабельность, «почти полуделовым качеством».

В целом, несмотря на все усилия законодателя, можно констатировать, что ограничения, описанные в нормативных актах, довольно легко обходятся, а под штрафы попадают только слишком прямодушные работодатели, указывающие в вакансиях желаемую длину ног или цвет волос. Фактически же не поддающиеся под скрытое требование пола или внешности сотрудники отказываются по формальным причинам — например, из-за недостатка опыта или образования, оставляя истинные мотивы за кадром.

инвестиции и финансы



Пенсии в приватном размещении

ПРО пенсионной группы Бориса Минца идет мимо рыночных игроков

Вчера открылась книга заявок на покупку акций пенсионной группы «Будущее», подконтрольной Борису Минцу. Первое пенсионное IPO проходит при минимуме активности организаторов. К тому же участники рынка отмечают риски эмитента, существенная часть активов которого заложена по кредитам собственника группы. Поэтому они сходятся во мнении, что размещение будет напоминать private placement, не затрагивающее широкого круга рыночных инвесторов.

Информация о сборе заявок на покупку акций АО «Финансовая группа „Будущее“» была размещена вчера на сайте Московской биржи. Организаторами размещения выступают «ВТБ Капитал» и «Атон». Ценовой ориентир по акциям, которые включены во второй котировальный список, установлен в диапазоне 1060–1260 руб. Книга заявок будет закрыта через неделю. В ФГ «Будущее» от комментариев вчера отказались, сославшись на «период тишины». Впрочем, ранее отдельные параметры IPO в группе раскрыли (см. «Б» от 14 октября). «Мы рассчитываем, что покупателями акций ФГ „Будущее“ выступят как физические лица, так и институциональные инвесторы, банки. Покупателями могут выступить и пенсионные фонды, работающие с резервами», — сообщил тогда член совета директоров ФГ Игорь Минц. В ходе IPO собственники группы рассчитывали продать до 20% акций, а вырученные средства направить на развитие пенсионного бизнеса.

● ПАО «Финансовая группа „Будущее“» является единственным владельцем пенсионных фондов «Будущее», «Уралсиб», «Образование», «Наше будущее» (бывший «Русский стандарт») и 98,86% НПФ «Телеком-Союз». По данным ЦБ, совокупные активы фондов на 30 июня составляли 292 млрд руб., число клиентов превышает 4,5 млн человек. Уставный капитал ПАО разделен на 49,17 млн обыкновенных акций. Контролирующим лицом ФГ является Борис Минц, владеет O1 Group Limited. В расылке для инвесторов «Атона» среди рисков ФГ «Будущее» отмечается, что акции ее НПФ находятся в залоге по кредиту Московского кредитного банка (МКБ). Ранее ФГ сообщала, что обязательства по кредитам O1 Group составляют 18 млрд руб., а обеспечение от ФГ и ее акционеров — более 60 млрд руб. По данным «Б», вне залога в настоящее время находится лишь акции НПФ «Наше будущее» и «Образование», но их совокупные активы лишь немногим превышают 10 млрд руб.

«По нашей договоренности с группой „Будущее“ акции НПФ группы будут полностью выведены из-под залога в ближайшее время. Это технический момент, который, скорее всего, будет разрешен еще до завершения сделки», — сообщил вчера председатель правления МКБ Владимир Чубарь. По его словам, участвовать в размещении ФГ «Будущее» банк не планирует, так как «стратегия МКБ не предполагает покупки долевых инструментов».

Участники рынка довольно сдержанно оценивают рыночные пер-

спективы размещения. Рыночное размещение группы, часть активов которой находится в залоге, на практике встречается крайне редко, указывает финансовый советник «Алор Брокера» Сергей Короленько. Управляющий директор по инвестициям «ТКБ Инвестмент Партнерс» Владимир Цурпов называет несколько причин, по которым ажиотажного спроса на акции ФГ ожидать не стоит: «Во-первых, сам актив непрозрачен — в нем может оказаться все что угодно. Во-вторых, у основного акционера большая долг, и акции ряда фондов заложены в банке. В случае развития негативного сценария миноритарные акционеры, в отличие от кредиторов или контролирующей группы лиц, могут остаться ни с чем», — говорит господин Цурпов. Планы бенефициаров ФГ «Будущее» — реализовать часть ее акций с премией не менее 6% к балансовой стоимости бумаг — управляющий дирек-

20 процентов собственных акций намерено разместить в ходе IPO АО «Финансовая группа „Будущее“», вырученные средства планируется направить на развитие пенсионного бизнеса

Тем не менее собеседники «Б» из управляющих компаний и НПФ указывают на приватный характер размещения, поскольку предложения о покупке бумаг ФГ они не получали и «особого рвения — самой ФГ или организаторов размещения — по привлечению инвесторов не наблюдается». По мнению президента Ханты-Мансийского НПФ Алексея Охлопкова, потенциальный покупатель этих бумаг — будь то банк или пенсионный фонд — не сможет серьезно влиять ни на инвестиционную, ни на дивидендную политику НПФ группы. «Вероятно, это кэптивная история», — отмечает господин Охлопков. Итогом сделки может стать переупаковка прав собственности, формальное увеличение числа бенефициаров», — высказал популярную версию портфельный управляющий еще одной крупной УК.

Павел Аксенов, Виталий Гайдаев

КОНТЕКСТ ЦБ ПЕРЕСЧИТАЛ ЖАЛОБЫ ГРАЖДАН НА НПФ

Более 1 тыс. жалоб граждан на действия негосударственных пенсионных фондов (НПФ) получил в первом полугодии Банк России. Такие данные обнародовал вчера на заседании по вопросам защиты прав будущих и действующих пенсионеров в Общественной палате зампред ЦБ Владимир Чистюхин. По его словам, примерно в 40% случаев причинами жалоб россиян стали незаконные переводы пенсионных накоплений, потеря гражданами инвестдохода при досрочном (чаще одного раза в пять лет) переходе из НПФ и другие нарушения при переводе пенсионных накоплений. Как подчеркнул господин Чистюхин, ЦБ поддерживает изменение порядка перевода пенсионных накоплений граждан — с подачи соответствующего заявления действующему страховщику (сейчас граждане подают такие заявления в тот НПФ, куда планируют перейти. — «Б») и обязательным уведомлением о возможной потере инвестдохода. «Гражданин должен осознанно подтвердить такой переход, уведомления по почте недостаточно», — отметил зампред ЦБ. Ожидается, что соответствующий законопроект до конца года рассмотрит Госдума. Павел Аксенов

разместить пятилетние долларовые еврооблигации. Организаторами назначены Cit, Sberbank CIB и SG CIB. Еврооблигации в долларах банк не размещал с мая 2013 года. «Интерфакс»

Почта-банк поможет «Почте России»

Как заявил глава Минкомсвязи Николай Никифоров, выручка «Почты России» может быть увеличена за счет деятельности Почта-банка. «Мы предусмотрели в стратегии так называемый инфраструктурный платеж. Проще говоря, банк платит почте за то, что работает в ее отделениях. В рамках стратегии до 2023 года этот платеж может составить 47 млрд руб.», — пояснил он. По его словам, уже получено около 143 млн руб. такой выручки. «Интерфакс»

Объем торгов дорос до манипуляции

Акции «Живого офиса» лишили маркетмейкера лицензии

ЦБ аннулировал лицензию профучастника старшей петербургской инвестиционной компании «Элтра». Регулятор счел, что «Элтра», будучи в 2014 году маркетмейкером акций компании «Живой офис», манипулировала ценами на них с целью формирования искусственного рынка акций, что повлекло ущерб для не связанных ни с брокером, ни с эмитентом инвесторов. Впрочем, размер ущерба ЦБ не раскрыл. Брокер отрицает свое участие в противозаконной деятельности, заявляя, что лишь выполнял свои маркетмейкерские функции.

Вчера на сайте ЦБ было размещено информационное сообщение об аннулировании брокерской и дилерской лицензий ИК «Элтра», работавшей на рынке с 1992 года. Также квалификационных аттестатов лишились три сотрудника компании. Сразу после опубликования сообщения Московская биржа в соответствии с регламентом отключила компанию от торгов.

Мотив для такого жесткого решения регулятора — нарушение закона об инсайде и манипулировании рынком. Согласно тексту сообщения ЦБ, «сделки, являвшиеся манипулированием рынком акций, совершались двумя группами лиц, связанными с ОАО „Живой офис“». ИК «Элтра» выступала маркетмейкером по акциям этой компании с марта 2014 года по апрель 2015 года. Регулятор счел, что сделки, которые совершались трейдером «Элтры» по доверенности его клиентов — владельцев акций «Живого офиса», «не имели очевидного экономического смысла и способствовали формированию рынка в целом, цены и объемов торгов». Подобные случаи нередки на всех биржах мира, это схема классического манипулирования pump and dump («накачивание рынка» на жаргоне трейдеров), отметили в пресс-службе ЦБ.

Акции «Живого офиса» разместились на Московской бирже в июле 2013 года по цене 129 руб. Главным андеррайтером выступила одна из крупнейших инвестиционных компаний ИХ «Финам». Однако размещение оказалось не слишком удачным — бумаги не пользовались спросом. Спустя полгода котировки ценных бумаг понизились до 70–75 руб., а к марту 2014 года — до 60–65 руб. «До марта эти бумаги через нас не торговались. Потом собственники „Живого офиса“ пришли к нам заключать договор маркетмейкерства. Просили „сделать подешевле“. Мы сделали — за 70 тыс. руб. в месяц. И честно выполняли свою работу», — рассказал гендиректор ИК «Элтра» Сергей Рошин. К апрелю 2014 года котировки акций «Живого офиса» резко выросли,

увеличились также объемы торгов. В период с апреля по июнь 2014 года максимальная цена на бумагу составляла 135 руб., а обороты, ранее исчислявшиеся сотнями тысяч рублей, в некоторые дни превышали 10 млн руб. По словам господина Рошина, никакого злого умысла в этом не было — компания как маркетмейкер шла за рынком. Он утверждает, что никаких «заказов на цену» ни трейдеры «Элтры», ни ее руководство от эмитента или связанных с ним лиц не получали. «Доказательством этого является то, что собственники очень долго „сидели в бумагах“. Зная, что предприятия катится в никуда, они их не продавали. Зачем же тогда им было заказывать цены?» — говорит он. Кстати, это подтверждает и президент ГК «Финам» Владислав Кочетков. Однако он полагает, что в раздувании цены могла быть заинтересована третья сторона. «Непонятно, зачем такими бумагами манипулировать. Только если какие-то юристы учитывали их в собственных средствах», — считает он.

Так или иначе, регулятор, отметив нестандартные сделки, в начале 2016 года начал расследование. «Основанием для этого послужили обращения нескольких крупных профессиональных участников рынка о признании скоординированной деятельности ряда своих клиентов», — сообщили вчера в ЦБ. При этом информация об ущербе для физических лиц в Банке России отсутствует. В случае ее появления информация будет направлена в правоохранительные органы для рассмотрения вопроса о возбуждении уголовного дела, отметили в ЦБ.

В компании «Элтра» считают решение регулятора чрезмерно жестким и неоправданным. По словам господина Рошина, сделками с акциями «Живого офиса» регулятор интересовался единственный раз — в августе 2015 года, когда в местное отделение вызвали одного из трейдеров компании. Гендиректор «Элтры» уверил, что на все вопросы относительно цен и объемов торгов этими бумагами сотрудник дал подробные объяснения, которые удовлетворили проверяющих. Больше, по его словам, эта тема не поднималась.

Тем временем андеррайтер размещения акций «Живого офиса» — «Финам» — судится с незадачливым эмитентом, обвиняя его в преднамеренном банкротстве, повлекшем убыток для брокера в размере 150 млн руб. «Элтра» также имела к ритейлеру претензии — «Живой офис» на протяжении нескольких месяцев не оплачивал его услуги маркетмейкера, нанесла ущерб на сумму 980 тыс. руб. Этот суд «Элтра» выиграла.

Мария Сарычева

ЕЦБ ОЖИВИЛ ВАЛЮТНЫЕ ТОРГИ

Итого вчерашнего заседания европейского ЦБ заставило поэнерничать валютных дилеров. По его итогам ЕЦБ, как и ожидалось, сохранил базовую процентную ставку на рекордно низком уровне — 0%. Кроме того, регулятор оставил без изменения сроки и объем выкупа активов в рамках программы количественного смягчения.

Однако выступивший по итогам заседания глава ЕЦБ Марио Драги заявил, что совет управляющих не обсуждал постепенного сворачивания программы количественного смягчения. Между тем в начале месяца агентство Bloomberg со ссылкой на неназванных представителей регулятора сообщило, что ЕЦБ может начать постепенно сворачивать свою программу количественного смягчения (QE), сокращая постепенно объем выкупа активов. «Заявление Марио Драги дало сигнал рынку о том, что регулятор не планирует останавливать программу количественного смягчения без предварительного постепенного смягчения. Таким образом,

КАК МЕНЯЛСЯ КУРС ЕВРО В 2016 ГОДУ ИСТОЧНИК: REUTERS.



программа выкупа с высокой вероятностью сохранит свое действие и после марта 2017 года», — отмечает главный аналитик Нордеа-банка Ольга Лапшина. Заявление главы ЕЦБ обновило европейскую валюту. Если сразу после оглашения итогов заседания курс евро поднялся выше уровня \$1,1, то после конференции остановившись на минимальной отметке с 24 июня — \$1,0916. К 20:00 по московскому времени курс закрепился на уров-

не \$1,094, что на 0,3% ниже закрытия среды. Резкой была реакция и на российском валютном рынке. В момент объявления решения ЕЦБ курс евро, державшийся фактически с самого открытия торгов около отметки 68,5 руб./€, взлетел к 68,88 руб./€. Однако на ней не задержался и уже после выступления Марио Драги скатился до отметки 68,11 руб./€, обновив минимум с августа 2015 года. Виталий Гадаев

Концепция оздоровилась

Впрочем, Евгений Надоршин признает, что оздоровление через АСВ под контролем ЦБ все же лучше, чем тотальное управление Центробанком санацией через собственный фонд и УК.

Оставшийся вопрос — кому отдавать «Российский капитал» — тоже практически решен. Главный претендент — Агентство по ипотечному жилищному кредитованию (АИЖК). Эта тема как минимум два месяца обсуждается на совещаниях у Игоря Шувалова с участием АСВ, «Российского капитала» и АИЖК. По сведениям «Б», вопрос о передаче «Российского капитала» другому инвестору планируется решить до конца текущего года. Глава АИЖК Александр Плутин при поддержке Минстроя, по словам собеседников «Б», видит синергию в приобретении этого актива. Напомним,

ЦИТАТА



Если ЦБ берет на себя организационную и финансовую ответственность за осуществление механизма финансового оздоровления, все-таки... органы управления должны быть под контролем Центрального банка — Эльвира Набиуллина, глава Банка России, 13 октября, Казань

что незадолго до смены команды в АИЖК в 2015 году идея приобретения собственного банка активно обсуждалась прежним менеджментом АИЖК. «Новый менеджмент тоже эту идею не

оставил, тем более что сейчас у АИЖК есть большие амбиции по тому, чтобы занять существенную долю на рынке ипотеки, и в этом ему может помочь собственный банк», — говорит собеседник «Б», близкий к АИЖК. «Российский капитал» может стать для АИЖК той кредитной организацией, через которую можно выдавать в больших объемах ипотечные кредиты, а потом секьюритизировать их в рынок, — говорит источник «Б», знакомый с ситуацией. — Если АИЖК удастся это осуществить и занять существенную долю на рынке, а агентство хочет стать сопоставимым по объемам ипотеки с госбанками, то это позволит ему диктовать правила игры на рынке и с ним придется считаться другим игрокам».

АСВ, ЦБ, Минфин, АИЖК, представитель Игоря Шувалова отказались от комментариев.

Юлия Локшина

КОНТЕКСТ

БАНКИ

МКБ разместит еврооблигации

Московский кредитный банк (МКБ) с 24 октября проведет серию встреч с инвесторами в Европе и США, по итогам которых планирует

ПРИ ПОДДЕРЖКЕ «Digital Banking — Цифровой Банк»

РАЗК

Коммерсантъ

25.10 Москва

круглый стол **Digital Banking** поколения Z

СПИКЕРЫ

Вадим Калужев директор департамента финансовых технологий, проектов и организационных процессов, Банк России

Александр Петров помощник члена коллегии (Министра) по внутренним рынкам, информатизации и информационно-коммуникационным технологиям, ЕЭК

Наталья Касперская президент ГК InfoWatch, соучредитель, «Лаборатория Касперского»

Александр Галицкий основатель и президент «Эвис-Плюс», управляющий партнер Alpha Capital Partners, член совета, «Сколково»

Алгирдас Шаманюс вице-президент, управляющий директор по электронному бизнесу, Промсвязьбанк

Илья Вельдер управляющий директор дирекции стратегического развития и корпоративных коммуникаций, «АК БАРС» Банк

Александр Могомов коммерческий директор, «Яндекс.Деньги»

Сергей Русанов член правления, директор департамента банковских и информационных технологий, ВТБ 24

Алексей Катрич заместитель генерального директора, «Техносерв Консалтинг»

Евгений Голод директор, инновации и цифровая трансформация, ЕУ

Кирилл Меньшов директор по информационным технологиям, Банк «Открытие»

Андрей Алетдинов член правления, заместитель президента финансовой группы по брокерскому бизнесу, БКС

Яков Новиков основатель, Модульбанк

Алексей Лукацкий бизнес-консультант по информационной безопасности, Cisco Systems

Подробности на www.kommersant.ru/Digital_Banking_2016

ПАРТНЕРЫ

ТЕХНОСЕРВ КОНСАЛТИНГ

BoardMaps

redhat

АК БАРС БАНК

direct mail

Издательский дом «Коммерсантъ» распространяет вместе со своими изданиями буклеты и листовки

Распространение осуществляется с розничным и подписным тиражами газеты «Коммерсантъ» в Москве и регионах России, а также подписчикам журналов

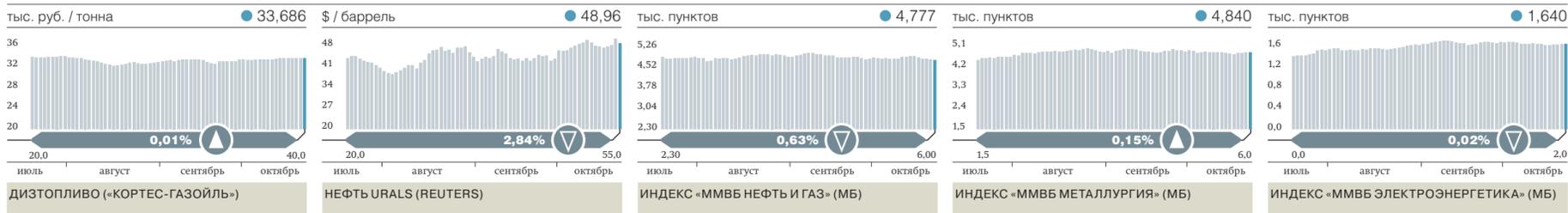
«Коммерсантъ Власть», «Коммерсантъ Деньги», «Огонёк»

Дирекция по рекламе: 8 (495) 797 6996; 8 (495) 926 5262

kommersant.ru

16-

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ И ЭНЕРГОРЕСУРСЫ



Первым делом маловато самолетов

Заказов на SSJ 100 пока не хватает для загрузки производства двигателей

Франко-российское СП PowerJet, выпускающее двигатели SaM-146 для Sukhoi Superjet 100 (SSJ 100), намерено в 2017 году выпустить двигатели для 34 самолетов, превысив показатель пикового 2014 года. Однако заказ на двигатели остается низким, что вызывает серьезное недовольство французских партнеров — Safran Aircraft Engines. В Объединенной авиастроительной корпорации признают, что над продажами SSJ 100 «предстоит поработать», рассчитывая на покрытие убытков производителя двигателей в размере около 1 млрд руб. за счет госустройства.

Французская Safran Aircraft Engines и Объединенная авиастроительная корпорация (ОАК) согласовали на 2017 год поставки 36 комплектов двигателей (72 штуки) для SSJ 100, рассказал вчера руководитель гражданского подразделения ОАК Владислав Масалов. Производственные планы на 2017 год «чуть выше» текущих, поскольку предусматривают выпуск 34 самолетов. До конца 2016 года должны быть выпущены 50 двигателей (из них поставлены 36) для 25 SSJ 100.

На SSJ 100 устанавливается турбореактивный двигатель SaM146, разработанный PowerJet — СП НПО «Сатурн» (входит в Объединенную авиастроительную корпорацию «Ростех» — ОДК) и Safran Aircraft Engines. Программа SaM-146 — одна из самых затратных у ОДК. В 2012 году на нее выделено 15,8 млрд руб., уже освоено 15,33 млрд руб. На начало октября выпущено 232 двигателя, они нарабатывают в коммерческой эксплуатации свыше 450 тыс. летных часов.

Директор программы SaM-146 Михаил Берденников напомнил, что пиковая пропускная способ-

ность программы была в 2014 году, когда было выпущено 65 двигателей. Затем «обстоятельства внешнего свойства» снизили ее объемы до 50 двигателей, но новый объем производства «должен сохраниться на ближайшие несколько лет», подчеркнул он. По мнению главы ОДК Александра Артюхова, такие объемы «должны выдерживаться потребностями программы SSJ 100», но «перспективы до 2020 года» покажут, что «над продажами самолета еще предстоит серьезно поработать», заявил он. Небольшое и не-

20 самолетов SSJ 100 составлял производственный план ОАК на 2016 год

стабильное число заказов на SSJ 100 уже вызвало недовольство французского партнера по СП в 2015 года, да и сейчас помимо «конкурентоспособных компетенций» продукт «продолжает приносить текущие убытки», признал господин Артюхов.

В ОДК надеются, что программа производства двигателей выйдет на окупаемость к 2021 году, ситуацию могла бы улучшить организация сервисного обслуживания двигателей. Господин Берденников считает, что, исходя из прогнозов поступлений от послепродажного обслуживания и обеспечения в среднем трех ремонтов каждому двигателю, СП окажется «в плюсе». «Поэтому разговоры об убыточности программы зависят от того, какой временной горизонт брать и откуда считать», — отметил он.

Источник „Ъ“, знакомый с ситуацией, напомнил, что государство активно участвовало в инвестиционной фазе программы производства двигателей, предоставляя пер-

вые три года субсидии на покрытие убытков. Поэтому, по его словам, сейчас Минпромторг обратился в Минфин с просьбой возобновить субсидии. По оценкам источника, по 2015 год предприятие рассчитывает возместить 670 млн руб., а с учетом 2016 года сумма может возрасти до 1 млрд руб. В Минпромторге отказались от комментариев. Александр Артюхов сообщил, что в 2016 году ОДК должна получить второй транш господдержки (предусмотрена с 2015 по 2017 год), которая в первую очередь будет направлена на

поддержание деятельности отдельных заводов холдинга, в том числе и НПО «Сатурн». Он не стал уточнять объемы господдержки, поскольку «на фоне происходящих секвестров» бюджетная ситуация остается «не до конца ясной».

«Даже для зрелой программы маржинальность двигателей, продаваемых с новыми самолетами, минимальна, поскольку производители предпочитают зарабатывать на послепродажном обслуживании», — говорит исполнительный директор агентства «Авиапорт» Олег Пантелеев. Поэтому PowerJet и настроено оптимистично: ожидаемые в ближайшее время поступления от послепродажного обслуживания улучшат экономическую программу. В то же время для НПО «Сатурн», подчеркнул эксперт, рост долговой нагрузки категорически нежелателен, что и приводит к необходимости просить бюджетную поддержку.

Елизавета Кузнецова,
Рыбинск

Эталон плюса

ФАС вводит норматив прибыльности для поставщиков электроэнергии

ФАС готова уже с 2017 года унифицировать прибыльность гарантирующих поставщиков электроэнергии (ГП, ключевые энергообъекты регионов), ввести для них эталонную надбавку к цене 1 кВт·ч. Это должно снизить разброс доходности сбытов, сейчас сильно различающийся по регионам. Если до введения эталона маржа ГП была слишком низкой, ФАС обещает пятилетний переходный период для сдерживания роста тарифов. Но в отрасли опасаются другого: резкое снижение высоких надбавок приведет к потере платежеспособности энергообъектов.

Переход ГП на работу по «эталонным надбавкам» может произойти с 1 января 2017 года, если правительство успеет выпустить постановление, сообщил „Ъ“ замглавы ФАС Виталий Королев. Проект постановления планируется внести в правительство до конца октября. Эталонные надбавки обсуждаются уже несколько лет, первые изменения предлагала еще расформированная в прошлом году ФАС. Проект прошел через жесткую критику в профильных министерствах и переработался несколько раз, говорит господин Королев, последний вариант является «компромиссным».

Речь идет о попытках унифицировать расчет сбытовой надбавки — регулируемой маржи ГП. Сейчас разный в ее размере в регионах может различаться в десять раз: самая низкая в Дагестане (6,15 коп. за кВт·ч), самая высокая — в Республике Марий Эл (61,79 коп.). Эталонные надбавки будут определяться как нечто среднее между этими цифрами, пояснил господин Королев. Новая модель предполагает уход от расчета надбавки для ГП по методу «затраты

ЦИТАТА



Сегодня энергосбыт — это большая денежная потеха, завтра ситуация может поменяться, многое зависит от размера тарифов, платежеспособности потребителей

— Николай Шульгинов, глава «РусГидро», в интервью „Ъ“ 1 сентября

плюс». Размер эталонной надбавки для поставщика будет рассчитываться по методике ФАС региональный тарифный регулятор (который раньше мог, например, занижать ее уровень для сдерживания роста тарифов). Надбавка будет зависеть от финансовых показателей сбыта, климатических факторов и населения региона.

Те ГП, чьи надбавки окажутся выше эталона, будут сразу переведены на новую модель, что «позволит их потребителям сэкономить около 14 млрд руб.», считает Виталий Королев. Компании, чьи тарифы окажутся ниже, будут переходить на эталон в течение пяти лет. «Мы хотим, чтобы ГП, которые ниже эталонной линии, доходили до необходимого уровня темпами, которые в каких-то случаях будут даже выше инфляции, потому что они много лет были недофинансированы», — пояснил чиновник. — Это потребует повышения размера надбавки суммарно на 1,7 млрд руб.». Отклонение эталонных затрат ГП от фактических не будет считаться выпадающими доходами и компенсированы в тарифе не будет. Переходный период осложняется тем, что

Минэкономки закладывает в прогноз социально-экономического развития на 2017–2019 годы близкие к инфляции темпы роста энерготарифов — 5% на электричество для населения и 3% для тарифов сетей.

Готовность ФАС ввести эталонную надбавку вызвала осторожную реакцию участников рынка. Так, источник „Ъ“, близкий к «Интер РАО» (владеет несколькими ГП, в том числе крупнейшими «Мосэнергосбытом» и Петербургской сбытовой компанией), говорит, что предварительный проект эталона от ФАС в холдинге видели, и по регионам компании будет некоторый рост маржи — незначительный в Москве и Петербурге, более заметный в Алтайском крае и Томской области. Глава ассоциации ГП и энергообъектов компании Наталья Невмержицкая замечает, что с новой версией проекта в ассоциации знакомы лишь из докладов представителей ФАС. По ее словам, разногласия со службой касаются подходов по определению резервов под сомнительные долги потребителей (учитываются при установлении тарифа). ФАС предлагает устанавливать эту величину только в отношении населения и «неотключаемых» потребителей, говорит госпожа Невмержицкая, в ассоциации замечают, что она должна быть больше (1,5% — средний уровень безнадежных долгов, 4% — величина по «самым проблемным группам»). Также ассоциация беспокоит предложение об одномоментном введении эталонов в регионах, где действующий уровень надбавки выше: это может привести к потере платежеспособности. Наталья Невмержицкая замечает, что в прежнем варианте был трехлетний переходный период и этот подход был более взвешенным.

Татьяна Дятел,
Владимир Дзагуто

Стивидоров прижимают к причальной стенке

Глава ФАС накажет портовиков за жадность

Уже на следующей неделе ФАС вынесет решения в отношении стивидоров, завышавших цены на услуги в портах. А вчера глава службы Игорь Артемьев в очередной раз потребовал от портовиков прекратить завышение тарифов и предупредил, что за повторные предупреждения штрафы могут быть увеличены. Кроме того, ФАС грозит отрасли и тарифными санкциями — повышением ставок аренды причальной стенки. В отрасли претензии господина Артемьева не признали, а некоторые эксперты отмечают, что эти инициативы могут привести к остановке работы стивидоров.

ФАС на следующей неделе вынесет решения в отношении стивидоров, выставивших монополично высокие цены в портах, рассказал вчера глава службы Игорь Артемьев. Летом ФАС возбудила антимонопольные дела против девяти компаний, подозревая их в завышении цен на перевалку контейнеров, зерна, нефти и минудобрений (см. „Ъ“ от 22 июня). Это Туапсинский морской торговый порт и «Контейнерный терминал Санкт-Петербург» (входят в UCLN Владимира Лисина), Новороссийский морской торговый порт (НМТП) и Приморский торговый порт («Транснефть» и группа «Сумма»), «Первый контейнерный терминал», «Петролеспорт» и Восточная стивидорная компания (Global Ports), подконтрольные структурам Андрея Мельниченко Мурманский морской торговый порт (39% у СЭУК, 37% у «Еврохим») и «Агросфера» (55% у «Еврохим»).

Дела были возбуждены по итогам проверки рынка стивидорных услуг за 2013–2015 годы по поручению президента и правительства. На заседании президентской комиссии по ТЭК в октябре 2015 года Владимир Путин требовал прекратить валютные расчеты в портах. ФАС пришла к выводу, что после либерализации тарифов в 2013 году услуги стивидоров подорожали в среднем в 2,5 раза, в службе начали говорить о возврате регулирования. Но уже в сентябре Игорь Артемьев заявлял, что ФАС не будет возвращать регулируемые тарифы, но ведомство предупреждало, что продолжит предъявлять стивидорам претензии.

Основной претензией были рассчитываемые в валюте тарифы, предлагалось оставить их только для нерезидентов, а для российских компаний ввести расчеты в рублях (см. также „Ъ“ от 20 сентября). Вчера Игорь Артемьев сообщил, что вопрос по тарифам для иностранных компаний открыт, ведутся консультации с рынком. Еще в июне ФАС уведомила отрасль, что за поддержание монопольно высокой цены положен оборотный штраф в 1–15%. Господин Артемьев пояснил, что размер штрафа для стивидоров определится в течение месяца после решения, а для тех, кто не отреагирует, штрафы будут увеличиваться. По его словам, рост тарифов привел к увеличению логистических затрат, «это значит, что в полтора раза продукция стала менее конкурентоспособна на внешних рынках». Также Игорь Артемьев добавил, что «жадные люди» заплатят втрое, пригрозив, например, увели-

чить стоимость аренды стивидорами у государства причальной стенки. ФАС обвиняет стивидоров в выводе денег в офшоры и на дивиденды вместо инвестиций в инфраструктуру. «Не будите зверя, ведите себя прилично!» — подчеркнул глава службы.

Официально компании не комментируют высказывания главы ФАС, но источники „Ъ“ в отрасли выражают несогласие с ними. Например, один из них говорит, что порты даже в кризис показывают положительную динамику, здесь сформирован инвестиционный климат, а на 1 руб. госсредств приходится 4 руб. частных. Собеседнику „Ъ“ непонятна негативная оценка отрасли со стороны ФАС. Надежда Малышева из PortNews отмечает, что распорядителем около 80% причальной стенки в РФ является ФГУП «Росморпорт». По ее словам, несколько лет назад были установлены правила передачи причалов в долгосрочную аренду на 49 лет, что позволило стивидорам привлечь долгосрочные инвестиции и принять стратегии развития. Госпожа Малышева подчеркивает, что состояние причалов в России нельзя назвать ветхим, но в суды и так поступает значительное количество жалоб стивидоров на завышенную стоимость их аренды. Эксперт подчеркивает, что ФАС легче всего, не обращая внимания на экономические аргументы и имея поддержку лоббистов сырьевых компаний и ОАО РЖД, требовать изменения правил игры, что чревато остановкой целой инфраструктурной отрасли.

Анастасия Веденева

КОНТЕКСТ

ЗОЛОТОДОБЫВАЮЩАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Десятину от «Павлика» вернули на родину

«ВЭБ-лизинг» стал прямым владельцем 9,9% акций АО «Золоторудная компания «Павлик», которые с 2013 года принадлежали его люксембургской дочерней компании VEB-Leasing Europe S.a.r.l. Остальные акции «Павлика» через кипрскую Gentia Limited принадлежат ИК «Арлан». «ВЭБ-лизинг» кредитовал «Павлик» для строительства ГОКа на одном из месторождений для выпуска 5–6 тонн золота в год, на конец второго квартала 2016 года долг «Павлика» перед компанией составлял 19,3 млрд руб. (срок погашения — декабрь 2018 года). В мае совет директоров «ВЭБ-лизинга» одобрил возможность уступки прав требования к «Павлику» в пользу Газпромбанка (ГПБ). В ВЭБе и «Арлане» вчера отказались от комментариев, в ГПБ не отвечали на звонки „Ъ“. **Анатолий Джумайло**

ИДИТЕ В ЛЕС!

27 ГА ЗЕЛЁНОЙ ТЕРРИТОРИИ

В жилом комплексе Зиларт вы не будете чувствовать нехватку свежего воздуха.

Целых 27 га зеленой территории! Кислород прояснит вам голову, пока вы прогуливаетесь по парку или сидите на скамейке. Заставит задуматься о смысле жизни во время утренней пробежки по набережной вдоль Москвы-реки. Он будет преследовать вас, даже когда вы остановитесь, чтобы сделать очередное селфи на фоне живописной природы Зиларта.

В общем, теперь вы знаете, куда идти, чтобы проветрить мысли.

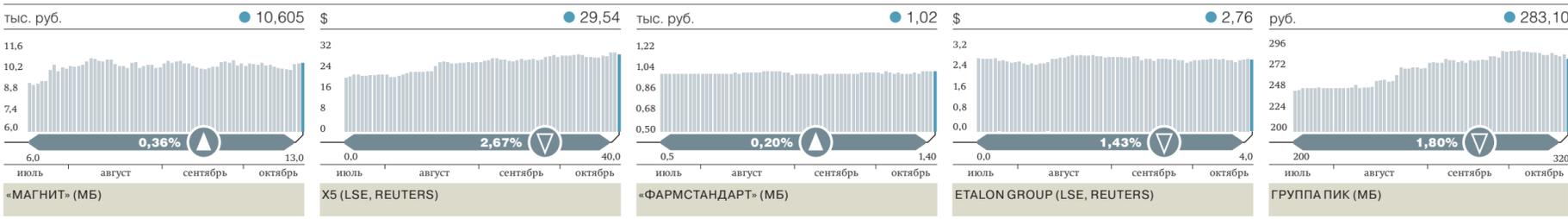
РАССРОЧКА НА КВАРТИРЫ 0%-24 МЕСЯЦА | 228 22 88



ЗАСТРОЙЩИК ООО «ЛСР. ОБЪЕКТ-М», ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ ZILART.RU
РАССРОЧКА ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ООО «ЛСР. ОБЪЕКТ-М» С 1 ОКТЯБРЯ ПО 31 ДЕКАБРЬ 2016 Г.

РЕКЛАМА

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК



«Юлмарт» включили в скидочную акцию

Интернет-ритейлер оценен совладельцами в \$174 млн

Как стало известно, «Б», миноритарный пакет Ulmart Holdings Inc. (UHI), холдинговой структуры российского интернет-ритейлера «Юлмарт», был продан за \$40 млн в 2015 году при оценке всей компании в \$174 млн. За восемь месяцев до этой сделки капитализация бизнеса «Юлмарта», по его собственным данным, составляла \$5–6 млрд.

В распоряжении «Б» оказалась копия договора купли-продажи акций компании UHI с британскими Виргинскими островами. Согласно документу от 11 августа 2015 года, он заключен между сейшельской Aldemar Company S.A., которая продала 2 млрд акций (22,94%) UHI лхтенштейнской компании Donna Union Foundation. Сумма сделки по документу \$40 млн; покупатель должен был расплатиться до 11 августа 2016 года. Таким образом, исходя из оценки 22,94% UHI 100% ее акций стоили \$174 млн (11,25 млрд руб. по курсу ЦБ на 11 августа 2015 года).

Согласно договору между компаниями, в случае если покупатель не оплатит частично или полностью акции, продавец требует компенсацию за нарушение соглашения. Также продавец получает право разорвать соглашение, потребовать через суд вернуть акции, а также наложить арест на данный актив. Все разбирательства по данному соглашению должны проходить в Лондонском суде международного арбитража (LCIA). Эти условия из договора «Б» подтвердили юристы.

По данным базы kartoteka.ru, «Юлмарт Холдинг Инк» с британских Виргинских островов в 2015 году контролировала ООО «Юлмарт продуктово-закупочная компания», ООО «Юлмарт региональная сбытовая компания», а также ООО «Юлмарт девелопмент». С февраля 2016 года основной владелец этих структур мальтийская «Юлмарт Холдинг Лимитед». Миноритарными долями в «Юлмарт РСК» и «Юлмарт ПЗК» владеет НАО «Юлмарт». На эту структуру зарегистрирован домен ulmart.ru и торговые знаки.

Онлайн-магазин «Юлмарт» основан в 2008 году на базе активов обанкротившейся розничной сети «Ультра Электроникс». Основателем «Юлмарта» называют Алексея Никитина, позже в проект вошел Михаил Васинкевич. В 2011 году стало известно, что акционерами «Юлмарта» стали Дмитрий Костыгин и Август Мейер, бывшие совладельцы ритейлера «Лента». Согласно договору купли-продажи акций UHI, компании Aldemar Company, Donna Union Foundation, а также Svoboda Corporation и Koshigi Ltd стали сторонами акционерного соглашения 25 мая 2012 года. Считается, что господа Никитин и Васинкевич были владельцами Aldemar и Donna. Дмитрий Костыгин называет себя и Августа Мейера владельцами Koshigi и

51,7 миллиарда рублей

выручил «Юлмарт» в 2015 году, по данным Forbes

Svoboda. В пресс-службе «Юлмарта» не ответили на вопрос «Б» о том, кто бенефициар компании. Алексей Никитин, Михаил Васинкевич и сам «Юлмарт» не комментируют параметры договора купли-продажи акций UHI.

В январе 2015 года «Юлмарт» объявил, что готовит IPO на \$1 млрд, мандат на проведение сделки получили JP Morgan и UBS, писала тогда газета РБК. В своем пресс-релизе «Юлмарт» сообщил о предварительной оценке бизнеса в \$5–6 млрд. Через восемь месяцев Ulmart была оценена в 28–34 раза ниже, чем оценка «Юлмарта» для IPO. По словам Дмитрия Костыгина, занимающего пост председателя совета директоров «Юлмарта», сравнение стоимости бизнеса «Юлмарта» и офшора UHI корректно, поскольку речь идет об одном интернет-ритейлере. Снижение показателя капита-

лизации Дмитрий Костыгин объясняет появившимися разногласиями между акционерами. По его информации, в сентябре в LCIA начался процесс между сторонами договора.

В феврале 2016 года «Б» сообщил о смене акционерной структуры «Юлмарта» и готовящейся продаже до 35% акций интернет-ритейлера. По информации источника, «Б» в «Юлмарте», начиная с апреля актив предлагался структурам бизнесменов Геннадия Тимченко, Сулеймана Керимова, Михаила Гучериева, Александра Несиса. «Предложение о приобретении акций «Юлмарта» поступало, оно изучалось. Но в сделку не трансформировалось», — сообщил «Б» Антон Куревин, директор по связям с общественностью Volga Group (ее акционер — Геннадий Тимченко). Представители компании «Сафмар» семьи Гучериевых-Шишхановых, группы ИСТ Александра Несиса не стали комментировать эту информацию, в «Нафта Москва» Сулеймана Керимова не ответили на запрос «Б».

В минувшем месяце информгентство RNS сообщило, что совладельцы интернет-ритейлера «Юлмарт» Алексей Никитин и Михаил Васинкевич подали иск в Международный арбитраж Лондона к своим партнерам по бизнесу — мажоритарным акционерам компании Дмитрию Костыгину и Августу Мейеру. Алексей Никитин сообщил «Б», что «Aldemar не вела и не ведет никаких судебных процессов с кем-либо ни в Лондоне, ни где-либо еще» и что в настоящее время он «не имеет отношения к «Юлмарту»». Алексей Никитин и Михаил Васинкевич в совместном заявлении от 17 октября сообщили «Б», что «полностью не соответствуют действительности упоминания о якобы имеющихся разногласиях и тем более спорах между ними в судах в Лондоне и др. в отношении акций «Юлмарта», договоров и расчетов, связанных с ними». В «Юлмарт» «не поступало никаких официальных документов по искам», сообщили в компании 12 октября.

Владислав Новый

ФАС ограничила тягу к «Просвещению»

Издательство «Просвещение» в 2011 году выкупила у государства «Олма Медиа Групп» Владимира Узун и Олега Ткача. В 2014 году миноритарием и членом совета директоров издательской группы стал Аркадий Ротенберг, следует из ее отчетности. В 2015 году доля «Олма Медиа Групп» составила 11% от общего объема продаж российских издательств. У лидера рынка, группы «Эксмо-АСТ» Олега Новикова, — 30%.

При этом «Просвещение» лидирует в сегменте учебной литературы. Так, по данным доклада Роспатента, в 2015 году это издательство выпустило 60,9 млн экземпляров учебников, 9,8 млн экземпляров выпустила «Вентана-Граф» и 7,8 млн — «Дрофа» (два последних издательства входят в «Эксмо-АСТ»). Доля «Просвещения» на столичном рынке учебной литературы для начальной школы выросла с 0,23% в 2013 году до 93,2% в 2015-м. По данным Kartoteka.ru, чистая прибыль АО «Издательство

«Просвещение» по итогам 2015 года составила 5,68 млрд руб., что на 15% выше показателя 2014 года. Выручка издательства выросла на 20%, до 11,11 млрд руб.

Господин Митрохин называет ситуацию на рынке учебников «клановым капитализмом в действии». «Без всяких законных оснований отдают заказы учебников одному издательству. Все участники рынка учебников должны быть в равных условиях», — настаивает он. В «Яблоке» планируют инициировать дополнительные проверки на рынке госзаказа учебников.

Настоящее детальное предписание в адрес госоргана, которым завершилась проверка УФАС, не слишком частое явление, отмечает партнер юридической компании Oigent Partners Александр Карпунин. Недавний прецедент — предписание территориального УФАС комитету по туризму Петербурга в связи с использованием логотипа студии Артемия Лебедева без конкурсных процедур, напоминает юрист.

Елизавета Макарова

Ритейлер заселит Якиманку

Яков Панченко получил проект в центре Москвы

Совладелец Reviva Holdings (развивает в России универсамы Debenhams) Яков Панченко стал собственником проекта по строительству элитного жилого комплекса в районе Якиманки в центре Москвы. Подконтрольная ему компания «Интеллектоком» намерена построить почти 50 тыс. кв. м рядом с памятником архитектуры, находящимся в аварийном состоянии. Инвестиции в проект могут составить более 4 млрд руб., а выручка от дальнейшей продажи недвижимости превысит 20 млрд руб.

Власти Москвы одобрили проект градостроительного плана участка для реконструкции четырех зданий в Старомонетном переулке, 19/11, говорится в сообщении Москомстройинвеста. В ходе реконструкции здесь появится общественно-жилой комплекс, следует из сообщения. В Москомстройинвесте рассказали, что инвестором строительства станет ООО «Интеллектоком». По данным Kartoteka.ru, единственный собственник этой компании Яков Панченко. Его представитель на вопросы «Б» не ответил.

Господину Панченко принадлежит 70% Reviva Holdings, развивающей в России по франшизе сеть универсамов Debenhams. В конце 2015 года подконтрольное этой компании ООО «Дебрус» за \$5 млн выкупило российские магазины финской сети Stockmann. В конце сентября стало известно о первом деловом проекте Якова Панченко: совместно с MR Group он запланировал построить 200 тыс. кв. м жилья на Амурской улице на востоке Москвы.

В Москомстройинвесте не уточняют площадь будущего комплекса в Старомонетном переулке, указывая лишь, что площадь существующих зданий составляет 1,4 тыс. кв. м. Источник «Б» на рынке недвижимости рассказывает, что этим проектом господин Панченко владеет сравнительно недавно, но не называет предыдущего собственника объекта. По информации на сайте градозащитного движения «Архнадзор», несколько лет назад объект контролировался ООО «Старомонетный, 19». В Kartoteka.ru указывается, что сейчас эта компа-

ния находится в стадии ликвидации, ее единственный собственник — Владимир Гришин.

Как рассказал «Б» один из консультантов на рынке недвижимости, ранее на этом участке в Старомонетном переулке было запланировано строительство элитного дома на 12–14 этажей общей площадью 46 тыс. кв. м, из них 25 тыс. кв. м предполагалось выставить на продажу. По оценкам председателя совета директоров Kalinka Group Екатерины Румянцевой, затраты на строительство этого объекта могут составить 3,7–4,6 млрд руб. из расчета 80–100 тыс. руб. за 1 кв. м. Госпожа Румянцева называет проект в Старомонетном переулке логичным продолжением развития этой части Замоскворечья, которое сейчас претендует на статус второй «золотой мили» Москвы (первая находится на Остоженке). «Здесь в ближайшее время появится около десяти новых площадок, и территория изменится кардинальным образом», — добавляет она. Директор департамента консалтинга Knight Frank Ольга Широкова считает, что возможная цена предложения готового объекта может составить 0,8–1 млн руб. за 1 кв. м. С учетом объемов продаваемой площади выручить с продаж в Старомонетном можно будет 20–25 млрд руб.

По данным Москомстройинвеста, отведенные под реконструкцию здания находятся в аварийном состоянии: одно из них — выявленный объект культурного наследия, главный дом городской усадьбы купца Масягина. По информации «Архнадзора», здание заброшено с 2000-х годов. По словам координатора движения Рустама Рахматуллина, территория памятника в определенных границах по закону не подлежит изменению и не может перестраиваться. Два здания, согласно материалам Москомстройинвеста, относятся к объектам историко-градостроительной среды, а еще одно имеет статус ценного градостроительного объекта. По словам господина Рахматуллина, изменения в облик последнего объекта могут вноситься по согласованию с Москомархитектурой и Москомнаследием, первые два объекта, по сути, лишены охранного статуса.

Александра Мерцалова

Модернизация и переклейка

В документе прописан ряд критериев отнесения товаров к «российским», один из которых, например, — это создание производства в рамках специального инвестиционного контракта (СПИК). При этом СПИК, который Минпромторг считает «новым инструментом промышленной политики», субъекты РФ могут заключать и с иностранными компаниями: к примеру, в мае о таких планах сообщала французская машиностроительная компания Schneider Electric.

Представитель Минобороны подтверждает Владимир Дерябин утверждает, что на всех этапах производства вооружения, военной и специальной техники осуществляется жесткий контроль со стороны военных представительств министерства, аккредитованных на предприятиях промышленности. «Поэтому попадание фальсифицированных комплектующих в продукцию, изготавливаемую в интересах Минобороны, исключено», — заявил Владимир Дерябин. Он подчеркнул, что при отсутствии в России необходимых комплектующих ведомство в обязательном порядке получает заключение Минпромторга.

Как рассказал «Б» представитель Объединенной приборостроительной корпорации (входит в «Ростех») Леонид Хозин, «в сфере ГОЗ существуют жесткие требования, делающие поставки зарубежной техники под видом российской практически невозможными». «Любое нарушение здесь — вопиющий случай. Это прекрасно понимают и поставщики, и заказчики. Даже если нарушения где-то есть — это наверняка единичные факты, по которым неминуем разбор полетов», — считает он.

Однако трое собеседников «Б» на рынке электроники утверждают, что для поставок иностранной техники под видом российской часто используется схема OEM (original equipment manufacturer), в рамках которой российские компании закупают оборудование у иностранных вендоров и после модернизации продают его под своим брендом. «OEM практикуется по всему миру и в идеале позволяет компаниям объединять усилия для производства конечного продукта. Например, одна компания произвела оборудование, другая — софтвер для него. В России нередко берут иностранную технику и без какой-то модернизации ставят на нее свой лейбл», — объясняет один из собеседников «Б».

С ним согласен гендиректор производителя телекоммуникационного оборудования «Элтэкс» Алексей Черников: «Переклеивание лейблов действительно практикуется в большом количестве, чаще всего используется схема OEM. Она позволяет китайским вендорам продолжать поставки своего оборудования в Россию в больших количествах, несмотря на политику импортозамещения, а российским компаниям не тратить деньги на разработку и создание настоящего производства, потому что с точки зрения рентабельности производить в Китае все еще значительно дешевле». По его словам, схема актуальна для разных типов оборудования, техника в больших количествах поставляется в том числе на оборонные предприятия.

«Проблема в отсутствии нормативной базы, которая бы позволяла точно определить, какое оборудование является отечественным: существующие критерии можно легко обойти», — полагает эксперт. «Должны быть единые базовые критерии того, какая техника российская», — соглашается председатель совета Ассоциации производителей электронной аппаратуры и приборов Светлана Апполонова. — Логично,

чтобы в критериях отечественности учитывалось, кто конечные бенефициары компании-производителя, кому принадлежат права на используемые технологии, какова страна принятия решений в случае санкций, где локализуется прибыль и создаются рабочие места».

Иван Покровский из АСПЭК считает, что использование продукции зарубежной разработки в критической для государства инфраструктуре — большая проблема. «Если государство не имеет доступа к процессу разработки и модернизации техники, такую продукцию нельзя использовать в ответственных применениях. К сожалению, требования информационной безопасности отводятся многими госзаказчиками на задний план», — говорит господин Покровский. При этом он отмечает, что разработанное в России оборудование все еще экономически выгодно производить в Китае. Ответственность за это, по мнению эксперта, несут «структуры, регулирующие таможенными пошлинами баланс внешней торговли и внутреннего производства».

Мария Коломгиченко, Иван Сафронов

В топе «Яндекса» найдется не все

Компания меняет условия работы с СМИ

Из-за закона о новостных агрегаторах «Яндекс» предложил своим партнерам подписать дополнительное соглашение об информационном сотрудничестве. С 1 января сервис «Яндекс.Новости» будет показывать только сообщения, дословно воспроизводящие материалы зарегистрированных в России СМИ. Если партнер не примет это условие, информация от него перестанет попадать в топ новостей главной страницы «Яндекса».

С 1 января 2017 года в топ-5 новостей на главных страницах «Яндекса» и «Яндекс.Новости», а также в новостных сюжетах, региональных и тематических рубриках будет отображаться только информация от партнеров, которая является дословным воспроизведением материалов СМИ, сообщили «Б» в интернет-компании. В «Яндексе» вынуждены пойти на изменения сотрудничества из-за вступающего в силу закона о новостных агрегаторах, объясняют в компании. «Мы предупредили всех партнеров «Яндекс.Новости» (их почти 7 тыс.), отправив им письмо о дополнительных условиях», — сообщили там. Если партнер новостного агрегатора

не примет соглашение, информация от него перестанет отображаться в топе новостей, а также в сюжетах и рубриках, предупреждают в компании.

ЦИТАТА



Новостные агрегаторы давно стали заметным политическим явлением, но продолжают находиться вне правового поля. Такая ситуация не может продолжаться бесконечно

— Леонид Левин, глава комитета Госдумы по информполитике, в марте 2016 года

При этом она продолжает появляться в результатах поиска «Яндекс.Новости» по релевантным запросам.

Собеседник «Б» в одной из медиакомпаний подтвердил, что в начале октября «Яндекс» прислал письмо, в котором предупредил, что у агрегатора появятся дополнительные требова-

ния к партнерам и он не сможет больше работать с изданиями, у которых не будет лицензии СМИ. Ранее компания заявляла, что последняя редакция закона о новостных агрегаторах позволит сохранить «Яндекс.Новости», но условия сотрудничества с сервисом могут измениться, поскольку новостной агрегатор не может проверять сотни тысяч сообщений от внешних редакций. По данным TNS Russia, российская аудитория «Яндекса.Новости» в сентябре 2016 года составила около 25 млн человек в возрасте от 12 до 64 лет без учета мобильных устройств.

Поправки к закону «Об информации» и КоАП приняты в июне 2016 года. Они вводят требования к владельцам новостных агрегаторов, ежесуточная посещаемость которых превышает 1 млн пользователей. В частности, владельцы сервисов обязаны проверять достоверность и отсутствие значимых сведений и незамедлительно прекратить их распространение на основании предписания Роскомнадзора. Кроме того, они обязаны не допускать использования сервиса для распространения новостной информации с целью опорочить граждан по признакам пола, возраста, расовой или нацио-

нальной принадлежности, а также в связи с их политическими убеждениями. Им также вменяется в обязанность соблюдать запреты и ограничения, предусмотренные законодательством РФ о выборах.

СМИ, которые попадут в выдачу, несут ответственность за производимый контент, а значит, за достоверность и качество информации, считает исполнительный директор по медиа Rambler & Co Алексей Гореславский. «На наш взгляд, читатели «Яндекса.Новости» ничего не потеряют, скорее, наоборот», — уверен он.

Директора по развитию ИД «Комитет» (Journal, vc.ru и Spark) Даниила Хасаншина действия «Яндекса» расстраивают, но не беспокоят. «Мы часто туда попадаем с цитированием нас как источника, но, видимо, не научились столь хорошо работать, как те, кто получает отсюда хоть сколько-нибудь значимый срез аудитории», — констатирует он. Например, «Яндекс.Новости» обещивают лишь до 10 тыс. переходов в месяц на vc.ru и до 20 тыс. — на TJ, тогда как всего проекты имеют 3,9 млн и 7,4 млн посетителей соответственно за тот же период, уточняет господин Хасаншин.

Роман Рожков

КОНЬЮНКТУРА

ЛСР РАСПРОДАЕТ СВОИ ОБЪЕКТЫ

Российский аукционный дом (РАД) вчера объявил о старте продажи здания офисного центра площадью 7,5 тыс. кв. м на Невском проспекте в Санкт-Петербурге. Объект принадлежит структурам группы ЛСР и продается в рамках реструктуризации портфеля недвижимости компании, сообщили «Б» в РАД. В пресс-службе ЛСР подтвердили эту информацию. В тендерной документации указывается, что стартовая стоимость объекта, находящегося рядом с Дворцовой площадью и станцией метро «Адмиралтейская», составляет 2,4 млрд руб. По словам аналитика Sberbank SIB Юлии Гордеевой, причина продажи здания, скорее всего, заключается в том, что группа ЛСР не смогла сделать из него более выгодный актив: в частности, собственник рассматривал вариант его реконструкции в элитные апартаменты или гостиницу. «Редевелопмент объекта связан с целым рядом сложностей», — говорит гендиректор Knight Frank в Санкт-Петербурге Николай Пашков. — А его реконструкция под бизнес-центр при заявленной цене не имеет экономического смысла». Динара Мамедова

Тенденции/атомная энергетика

Ядерный расклад

Сможет ли новый глава «Росатома» почитать на лаврах Сергея Кириенко

На первый взгляд смена менеджмента «Росатома» выглядит почти формальностью, а задача нового главы госкорпорации Алексея Лихачева — в поддержке построенного и достигнутого. Однако за последние десять лет при экс-гендиректоре Сергее Кириенко «Росатому» пришлось пройти через целый ряд сложных периодов и резких смен направлений развития. Справится ли с аналогичными поворотами новое руководство, будет не в последнюю очередь зависеть от его аппаратного веса и отношений с бюджетом.

Пойдите и сделайте так же

Смена руководства «Росатомой», о которой было официально объявлено 5 октября, прошла внешне максимально гладко. Перемещенного в Кремль Сергея Кириенко сменил первый замминистра экономики Алексей Лихачев, что, видимо, гарантирует преемственность стиля в управлении атомной отраслью. Господина Лихачева неофициально считали хорошим знакомым экс-гендиректора (и он сам это уже подтверждал), о каких-либо принципиальных расхождениях в позициях двух менеджеров не сообщалось. Более того, новая схема управления «Росатомой», по сути, предполагает, что Сергей Кириенко становится своего рода куратором отрасли, сохраняющим значительное влияние как минимум на ключевые политические решения.

Для Алексея Лихачева такая ситуация, с одной стороны, выглядит достаточно комфортной, так как политический вес господина Кириенко позволяет в случае чего прикрывать госкорпорацию от любых попыток внешнего вмешательства. С другой стороны, велик риск того, что новый руководитель не будет выглядеть самостоятельной фигурой. Впрочем, и самому Сергею Кириенко, которого в последние годы воспринимали примерно как «заместителя всевышнего по атомной отрасли», 11 лет назад пришлось проходить через не менее сложную ситуацию. Тогда атомщики скептически оценивали его назначение руководителем федерального агентства Росатом, не понимая, как политик с репутацией либерала и «дефолтного премьера» сможет управлять остатками технологического наследия СССР.

Традиционно результаты работы господина Кириенко в атомной отрасли подаются как почти безоблачный успех, демонстрация возможности управления госкомпаниями не менее эффективно, чем частными. «Росатом» (с 2007 года получил кавычки из-за преобразования в госкорпорацию) вполне способен подтверждать это цифрами — финансовыми показателями, портфелем зарубежных заказов или экономией на закупках (см. также инфографику). В успешности «Росатома» убеждены и чиновники: так, когда правительство придумывало для госкомпаний очередную новацию в части закупок, отчетности или сокращения расходов, часто неофициально предложение сводилось к указанию: «Пойдите и сделайте, как у Кириенко».

Такую оценку, судя по официальным высказываниям, в целом разделяет и новый глава госкорпорации, уже после назначения заявивший корпоративному изданию «Страна.Росатом»: «У меня на госслужбе была возможность сравнить состояние дел в разных госкомпаниях, могу сказать — меня восхищает в «Росатоме» способность сочетать все лучшее».

Сохранить нажитое

Формально пока ни сам Алексей Лихачев, ни государство принципиально новых задач перед «Росатомой» не ставили. Например, премьер Дмитрий Медведев на недавней встрече с гендиректором госкорпорации заявил: «Рассчитываю на то, что вам удастся поддержать все, что было сделано в последние годы».

Это не самая амбициозная задача. Господин Лихачев в открытой части встречи делал примерно те же заявления, что и большинство руководителей крупных компаний: про планы по вырубке, про рост зарплат сотрудников, про увеличение числа зарубежных инвестиционных проектов и выполнение госзаказа на 100%. На выставке «Атомекс-2016» на этой неделе, которую «Росатом» организует для своих подрядчиков и поставщиков, речь главы госкорпорации тоже выглядела вполне традиционной. С одной стороны, контрагентам был обещан объем заказов — рост зарубежного портфеля на десятилетний период до \$150 млрд. С другой — была подтверждена политика «Росатома» по урезанию расходов: Алексей Лихачев заявил, что с 2009 года на системе конкурентных закупок сэкономлено 500 млрд руб. То есть все, как при прежней власти: заказы будут, но переплачивать не хотим.

Сложившуюся структуру госкорпорации новое руководство тоже явно переделывать не намерено. Схема складывалась неспроста, еще несколько лет назад холдинги и ключевые компании «Росатома» вели внешне малозаметную, но ожесточенную борьбу за влияние и активы. Одна из последних «гражданских атомных войн» завершилась два-три года назад, когда нижегородский НИИАЭП консолидировал инженеринговые активы госкорпорации, в том числе «Атомстройэкспорт», получающий валютные подряды по строительству АЭС за рубежом.

В комментарии «Ъ» Алексей Лихачев прямо заявил о сохранении текущей структуры госкорпорации: «За десять лет в контуре управления «Росатомой» были воссозданы или возвращены цели производственные холдинги: урановый дивизион, группа компаний атомного машиностроения, инженеринговая компания. Они замкнули производственную цепочку, которая в 2005 году без этих ключевых звеньев распалась на куски». Топ-менеджер добавил, что «долгосрочное стратегическое планирование позволило «Росатому» увидеть риски и вовремя переориентировать атомную энергетику на экспортное направление». По его словам, сейчас в стране мало компаний, которые имели бы план развития на период до 100 лет, а вот в «Росатоме» такой план, во всяком случае «стратегическое видение, в какую сторону развиваться», есть.

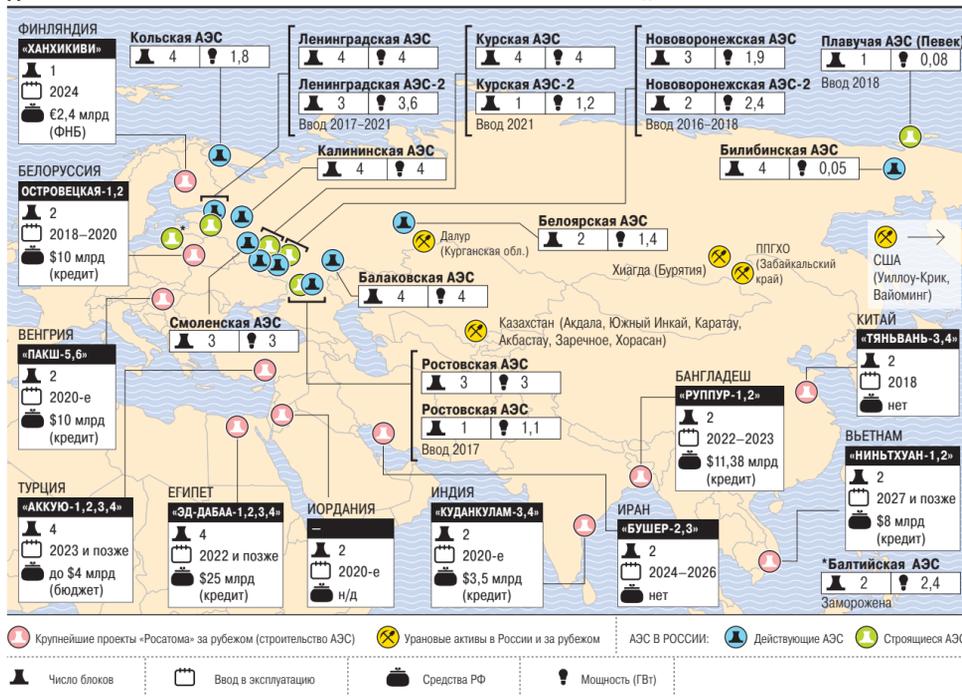
Кривая развития

Однако то, что снаружи выглядит стройной и логичной историей развития, при ближайшем рассмотрении оказывается дорогой с резкими поворотами и изрядными ухабами: «стратегическое видение» «Росатома» за последние десять лет претерпело весьма значительные изменения. Госкорпорация 2016 года совершенно точно не является тем, на что рассчитывали ее руководство и реформаторы из числа чиновников в 2005–2007 годах.

Так, например, исходя из обсуждения схема с выделением гражданского сектора отрасли, привлечением в него инвесторов в ходе IPO и т. д. — по сути, речь шла о создании «русской Westinghouse» (ключевая атомная компания США — принадлежит сейчас японцам). Но концепция развалилась: на значительной части предприятий «Росатома» оборонная составляющая оказалась слишком тесно переплетена с мирным атомом, и выделить ее технологически не представляется возможным.

Переориентация на экспорт, которая так радует Алексея Лихачева, тоже не входит в число исходных долгосрочных стратегий. Наоборот, госкорпорация создавалась под внутренние цели — массовое развитие АЭС в стране. Но ожидания не оправдались, и пришлось меняться на ходу. «Большая

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ «РОСАТОМА» В РОССИИ И ЗА РУБЕЖОМ



Крупнейшие проекты «Росатома» за рубежом (строительство АЭС) Урановые активы в России и за рубежом АЭС в России: Действующие АЭС Строится АЭС



На подступах к бюджету

Будущее развитие «Росатома» сильно зависит и от того, готов ли государственный бюджет поддержать атомную отрасль и в каких объемах. Есть, конечно, часть средств, которая будет выделяться всегда — ядерный оружейный комплекс (ЯОК, по расчетам «Ъ», в начале 2010-х его доля в доходах госкорпорации составляла около 30%). Алексей Лихачев, по его собственным словам, уже успел в новой должности формально согласовать выделение ЯОК очередного бюджета у премьера Дмитрия Медведева. Вынуждено государство выделять и деньги на обращение с радиоактивными отходами, накопившимися с советских времен.

Но вот с финансовой поддержкой ключевого элемента нынешней стратегии «Росатома» — строительства АЭС в России и за рубежом — могут возникнуть проблемы. Большая часть зарубежных проектов сейчас оплачивается именно российским бюджетом — госкредитами (Египет, Индия, Венгрия, Белоруссия и т. д.), средствами Фонда национального благосостояния (Финляндия), прямыми вливаниями (Турция). Защищать выделение этих средств относительно легко: по сути, речь идет о связанных кредитах, дотируемых экономике РФ, так как большая часть денег возвращается в страну в качестве оплаты услуг отечественных поставщиков и подрядчиков. Но в целом способность Москвы в прежних масштабах отвлекать миллиарды долларов на столь длинные инвестиции вызывает все больше вопросов.

Еще одна точка, где «Росатом», видимо, не обойдется без бюджетных средств, — это поддержка внутренних проектов. Так, в проекте нового трехлетнего бюджета на 2017–2019 годы госкорпорации выделяется на строительство АЭС внутри страны почти 63 млрд руб., в том числе 21,2 млрд руб. в 2017 году. Объем госпрограммы по развитию атомного энергопромышленного комплекса на 2017 год предложен в размере 68,7 млрд руб., в 2018 и 2019 годах — 64,6 млрд и 62,2 млрд руб. соответственно. Строительство новых атомных ледоколов, которые строятся на верфях Объединенной судостроительной компании, но затем ставятся на баланс входящего в «Росатом» «Атомфлота», также потребует в 2017 году 15,1 млрд руб., в 2018-м — 15,4 млрд руб., в 2019 году — 16,2 млрд руб. «Росатом» получает средства еще по нескольким программам.

Алексей Лихачев в будущих дискуссиях с чиновниками, видимо, собирается сделать ставку на технологическое госкорпорации. «Росатом» отличается от того, что здесь уже заложено технологическое завтра, — поясняет он. — Причем это завтра не на бумаге, а реализуется уже сейчас — в конкретных прототипах, экспериментальных установках, опытных топливах и т. д.». Итоги борьбы за средства будут зависеть и от возможностей бюджета, и от административного веса руководства госкорпорации, и Сергея Кириенко как куратора, и от того, например, как атомщики разыграют социальную карту.

«Росатом», как и многие крупные российские компании, столкнулся с проблемой моногородов. В его структуру входит несколько крупных предприятий, расположенных в закрытых административно-территориальных образованиях с особым статусом. Кроме этого есть и просто атомные моногорода — например, десяток городов атомщиков при АЭС, а также урановый Краснокаменск или машиностроительный Ковров.

В результате у «Росатома» регулярно возникают те же проблемы, что и у металлургов или горнодобывающих компаний: при спаде или убыточности производства закрыть предприятие почти нереально: увольняемые сотрудники просто не найдут нового места работы. Для госкорпорации, в структуре которой занято около 250 тыс. человек, аргумент о господдержке для развития высокотехнологичных моногородов в целях сохранения социального мира вполне работает.

Владимир Дзугуто

Цена вопроса



Иорданис Калаитцоглу, бизнес-школа Audencia (Нант, Франция)

Почему Россия намерена осуществлять столь масштабные инвестиции в атомную отрасль в период, не отличающийся значительными экономическими стимулами? Цены на нефть и газ находятся на уровнях значительно ниже средних за последнее время, тогда как затраты на проекты по возобновляемой энергетике постоянно снижаются. Высокие издержки на утилизацию ядерного топлива, а также потенциальная опасность чрезвычайных происшествий, как в Фукусиме, привели к тому, что развитие экономики воздерживается от новых проектов атомной генерации.

Ответ лежит скорее в политической плоскости. Атомная энергетика не может рассматриваться в отрыве от политики. Исторически такие программы тесно связаны с развитием ядерного оружия и использовались как политический рычаг. Они также ассоциируются с существенным участием государства — с точки зрения финансирования, претворения в жизнь или регулирования. Все это вызывает негативное отношение в западных странах, придерживающихся более рыночно ориентированного подхода к энергосектору.

Атомная энергетика не может рассматриваться в отрыве от политики

— с определенными исключениями в виде Франции и Великобритании, которые производят соответственно 39% и 18% своей энергии на АЭС. Но в Азии и на Ближнем Востоке это уже не так. Здесь спрос на энергию растет быстрее, да и сам энергосектор обычно под контролем государства. Эти два условия повышают экономическую целесообразность атомной энергетики и делают ее конкурентом другим «дешевым» источникам, таким как уголь.

Помимо очевидного преимущества, которое заключается в росте российского влияния на быстрорастущих рынках, развитие атомной энергетики должно помочь и в ряде других аспектов. Низкие цены на газ и нефть оказывают давление на основные источники дохода для России. Диверсификация энергетического портфеля должна улучшить кредитное состояние и политический вес страны. Давление низких цен на энергоносители усиливается санкциями ЕС. Развитие АЭС в странах, находящихся в сфере российского влияния, может помочь обойти некоторые ограничения. Реализация таких проектов, даже если они окажутся менее прибыльными с экономической точки зрения, может вновь укрепить энергозависимость ЕС от России. Правда, последней уже придется конкурировать с растущими амбициями китайского атомного энергосектора, который грезит о том, чтобы стать экспортером реакторов.

И наконец, необходимо помнить, что планы по экспансии и их активное освещение в СМИ в основном носят характер меморандумов о взаимопонимании, что не является фактическим контрактом. Это означает, что они не обязательно станут стопроцентными коммерческими контрактами. В действительности самым серьезным препятствием в реализации таких проектов может стать недовольство западных стран и соответствующих регуляторов — например, директивы ЕС, направленные против госпомощи, гражданства акционеров и т. д.

Это не останавливает «Росатом» от объявления крупных сделок — на бумаге — каждые пару месяцев. Да и не всегда заявления пусты. Обширное освещение в новостях может оказывать значительное влияние на энергорынки, тормозя конкуренцию. Более крупная потенциальная рыночная доля «Росатома» может сдерживать инвестиции других энергокомпаний, особенно в период низких цен на нефть. Это также может повысить политическое участие в уже действующих проектах.

И, хотя кажется, что Россия и «Росатом» вряд ли будут доминировать на атомном энергорынке, все эти действия говорят о том, что они намерены диверсифицировать свой энергетический портфель и потенциально повысить свое влияние.

Перевел Евгений Хвостик

первые лица

«Мы не прячем своих владельцев»

Гендиректор «Самолет Девелопмента» Игорь Евтушевский о своих партнерах и источниках финансированиястроек

«Самолет Девелопмент» за четыре года стал одним из значимых игроков на рынке жилищного строительства Подмосковья. Игроки рынка связывают стремительный рост компании с тем, что одним из ее партнеров является Максим Воробьев — брат губернатора Московской области. Гендиректор и совладелец «Самолет Девелопмента» ИГОРЬ ЕВТУШЕВСКИЙ рассказал в интервью «Ъ», как компания взаимодействует с властями области, почему застройщик дарит муниципалитетам социальные объекты и по какой причине он в свое время не купил акции группы ПИК.

— Ваша компания существует четыре года, но только сейчас вы решились пообщаться с прессой. Почему долго находились в тени?

— Все это время у нас длился период стартапа и рассказывать было нечего. А в девелопменте я работаю давно, с 2003 года, сначала был гендиректором «Ведис групп» (проект «Марфино» у станции метро ВДНХ, «Мичурино» на проспекте Вернадского и т. д. — «Ъ»), в 2007 году ушел в «Базовый элемент». Два года управлял компанией «Главстрой СПб» (принадлежит «Баззлу» — «Ъ»), позже руководил подмосковными и олимпийскими стройками компании.

— Почему решили создать собственную компанию?

— В «Главстрой СПб» я познакомился со своими будущим партнером Михаилом Кениным, он там был миноритарным акционером и членом совета директоров. В 2012 году у него возникла идея создать крупную девелоперскую компанию, но переговоры с другими акционерами зашли в тупик. Мы тогда поговорили с Михаилом и решили, что у меня достаточно опыта и идей, чтобы возглавить новую компанию и стать ее акционером, а он со своими связями мог взять на себя финансирование. Так мы организовали «Самолет Девелопмент».

— Почему выбрали такое название для компании?

— Это давняя история. Я родом из Саратова, и один из моих товарищей, изучавший историю города, рассказывал, что в дореволюционное время в Поволжье существовала крупная пароходная компания «Самолет». Пассажирские суда компании ходили по трем крупным рекам. Я вдохновился этой историей. В Москве одним из моих бизнесов был боулинг «Самолет», а потом мы решили также назвать девелоперскую компанию.

— Как у вас разделены функции и доли в компании с Михаилом Кениным?

— Он занимает должность председателя совета директоров в «Самолет Девелопменте» и курирует вопросы, связанные с бюджетом, графиком реализации проектов, приобретением активов. С ним согласовываем все ключевые вопросы в деятельности компании. А я занимаюсь оперативным управлением нашей группой. Что касается структуры собственности, она отличается в зависимости от проекта. Под каждый регион или проект мы создаем отдельные юрлица. Например, в состав акционеров петербургского «Самолета ЛО» вхожу я, Максим Воробьев, в «Самолет Девелопмент» — я, Кенин и «Инвест АГ» (управляет инвестициями акционеров группы Evraz Group Александра Абрамова и Александра Фролова. — «Ъ»). В нашей головной компании, зарегистрированной в Сингапуре, основные акционеры — я и Михаил.

— Сейчас многие компании выводят свои активы из офшоров, а вы, наоборот, зарегистрировали головную структуру в Сингапуре. Зачем вы это сделали?

— Мы планируем в 2018–2019 годах выходить на IPO, и для этого решили зарегистрировать компанию в Сингапуре. Ради этого в текущем году мы переходим на финансовую отчетность по МСФО. Для выхода на IPO мы провели сделку с «Инвест АГ», чтобы рынок понимал, что в наших партнерах серьезные инвесторы. Мы не прячем своих владельцев: у нас вся деятельность белая, налоги все платим в России.

— В составе акционеров вашей головной компании значится Павел Голубков. Чем он занимается в «Самолете»?

— Это финансовый партнер Кенина, он его привлекал на стадии запуска «Самолет Девелопмента». Павел Голубков не участвует в работе компании, его нет даже в совете директоров.

— Раз уж речь зашла об акционерах, то расскажите, как вы познакомились с братом губернатора Подмосковья Максимом Воробьевым? Помогают ли в вашем бизнесе его родственные связи?

— Мы с ним познакомились, когда я работал в «Главстрое СПб», он там



Займы на операционную деятельность пока не используем: сегодня в девелопменте если ты взял заем, то все — можешь ничего не строить, ты уже разорен

был в составе совета директоров. У нас совместная компания в Петербурге — «СПб Реновация». Мы работаем сейчас в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. Теоретически Максим мог бы помочь нам только с Подмосковьем. Но как? Земельные участки мы покупаем у частных лиц, в проектах выделения земель я не участвую, продаю жилье тоже сам. Социальные объекты строю и дарю муниципалитетам, а не они мне. А подключение к коммуникациям тоже занимаемся другие структуры — ФСК, «Россет», МОЭСК и т. д. Да и в целом по вопросам строительства мы больше общаемся с главами районов Подмосковья, Москвы, Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

— Какова финансовая модель вашего бизнеса?

— Мы занимаемся чистым девелопментом и не реализуем непрофильные проекты. Даже от социальных и инфраструктурных объектов избавляемся сразу после сдачи их в эксплуатацию, передавая их на баланс муниципалитетам. Поэтому до получения разрешения на строительство наши затраты минимальны — менее 1 тыс. руб. за 1 кв. м. Это мизер в структуре себестоимости, которая составляет сейчас 45 тыс. руб. за 1 кв. м. К тому же проектирование объектов финансирует Михаил Кенин. После получения разрешительной документации мы строим дом на средства дольщиков. Например, в проекте «Пригород Лесное» в месяц мы продаем по 10 тыс. кв. м жилья и зарабатываем 700 млн руб., а на строительство требуется 300–400 млн руб. Поэтому на операционную деятельность средств дольщиков всегда достаточно, если их не отвлекать в другие проекты.

— А как же затраты на покупку участков и подключение к коммуникациям?

— В целом мы стараемся не покупать участки, а создавать совместные предприятия с другими собственниками. Схемы могут быть разные: в одних проектах мы обмениваем землю на построенное жилье, в других — долю в прибыли. Наши первые проекты во Внуково и Люберцах были реализованы совместно с «Абсолютком». Мы не платили им деньги за землю, а расплачивались квартирами. В договоре мы фиксируем норму прибыли владельца участка, которая потом трансформируется в квадратные метры. Для собственников участков это живые деньги, а для нас — ноль долговой нагрузки. Если мы все же покупаем землю, то берем деньги из прибыли. Недавно выпустили дебютный облигационный заем на 1,5 млрд руб. со ставкой 13,5%. Займы на операционную деятельность пока не используем: сегодня в девелопменте нет доходности 15% годовых. Сейчас если ты взял заем, то все — можешь ничего не строить, ты уже разорен.

— Какова у вас сейчас долговая нагрузка?

— Самая большая нагрузка у «СПб Реновация», так как компания занимается специфическими проектами — расселяет людей, сносит объекты и строит новое жилье, на все это требуются большие средства. Изначально компания кредит на 5 млрд руб. выдавал банк «Санкт-Петербург», сейчас сумма долга составляет 4,5 млрд руб. У «Самолета ЛО» долговая нагрузка около 300 млн руб., в московской компании «Самолет Девелопмент» облигационный заем, о котором я вам говорил, и кредит в банке «Пере-

Многие девелоперы хотят стать маркизами Карабасами, но, как показывает практика, это приводит к огромному объему недостроя в случае их банкротства

свет» на 400 млн руб. По отношению к выручке это несущественные цифры.

— В сентябре «СПб Реновация» брала кредит. На какие цели?

— Мы каждый год погашаем лимиты по старым кредитам и открываем новые линии. Главное, мы постепенно сокращаем долговую нагрузку.

— На ваш взгляд, какой должна быть в кризис кредитная нагрузка у девелопера?

— (Смеется.) Нулевая! Я серьезно. Вообще, считается нормальным долг в 3–5 ЕВРПДА, но сейчас и такой долг опасно иметь. В целом даже в кризис при грамотном управлении ни одна стройка не может быть убыточной, проблемы возникают в том случае, когда девелопер неправильно потратил, дольше строил, рассчитывал на одно, получил другое.

— Сколько сейчас составляет ваша маржа?

— В регионах, где платежеспособность населения низкая, маржа составляет 3–5%, а в Новой Москве — 15–17%. Себестоимость жилья почти везде одинакова, но цены отличаются.

— Насколько вы снизили цены на жилье с наступлением кризиса?

— В проекте «Внуково» мы планировали в первой очереди продавать квартиры по цене около 100 тыс. руб. за 1 кв. м, но в реальности получилось по 88–90 тыс. руб. за 1 кв. м. Я считаю, что в кризис девелоперы пострадали в первую очередь не за счет сокращения маржи, а за счет сокращения емкости рынка. Чтобы наращивать продажи, теперь приходится отъедать долю пирога у конкурентов.

— Вам удалось отъесть?

— В сентябре мы продали 50 тыс. кв. м жилья, за девять месяцев 2016 года — 8,2 тыс. квартир, или 333 тыс. кв. м площадей. Выручка составила 15 млрд руб. В следующем году мы планируем продать около 1 млн кв. м с прогнозируемой выручкой в размере 75–80 млрд руб. Но мы не хотим наращивать количество продаваемых метров: пока я вижу, что мы сможем переваривать 1–1,5 млн кв. м. Дальше двигаться будет труднее, поскольку нет подтвержденной ликвидности на рынке.

— Каково сейчас положение дел на первичном рынке жилья?

— С июня установилась ровная ситуация по продажам и доходности: нет отрицательной динамики, но и роста тоже нет. Понятно, что и в экономике сейчас тишина, ставку рефинансирования сократили, инфляция не растет. Думаю, в следующем году будет примерно то же самое.

— Как будут вести себя девелоперы в условиях стагнации?

— Мне кажется, будет происходить перераспределение долей между игроками. Годовой объем рынка Новой Москвы составляет 3,4–4 млн кв. м, в Подмосковье — 4–5 млн кв. м, в Санкт-Петербурге — 4 млн кв. м, в Ленинградской области — 2 млн кв. м. Их и будут разыгрывать между собой основные игроки — ПИК, ЛСР, «ЛенспецСМУ» и т. д. В дальнейшем компании будут укрупняться, но, я думаю, на четыре игрока будет приходиться около 20–25% рынка, остальную часть будут занимать мелкие застройщики. Строительный рынок тем и хорош, что он диверсифицированный и позволяет входить в бизнес многим людям с относительно небольшими инвестициями.

— Можете ли, на ваш взгляд, поделить на уровень конкуренции недавняя покупка совладельцем группы ПИК Сергеем Гордеевым бизнеса «Мортон»?

— Сложно сказать, все будет зависеть от управления этими активами, крупные компании только задают тон на рынке. «Мортон» существовал 19 лет, и до покупки Сергеем Гордеевым мы не обращали внимания на деятельность компании. Также, я думаю, и они не смотрят на то, как работаем мы. Нельзя стать лучше, копируя действия конкурентов, нужно быть здоровым изнутри. Например, «Мортон» погубили не мы и не ПИК. Стратегия компании привела к этому.

— Вам поступало предложение о покупке «Мортон»?

— Нет, не поступало, да и смысла покупать не было. Девелоперские компании могут быть интересны для покупки с двух точек зрения — земельных активов и менеджмента. В первом случае необходимости нет: сейчас много владельцев площадок готовы сотрудничать с девелоперами, чтобы мы зарабатывали для них деньги. А топ-менеджмент всегда можно переманить к себе на более выгодных условиях. В 2012 году, когда мы думали о создании «Самолета», нам предлагали купить активы ПИК за какие-то нереальные деньги (тог-

Ни в одном регионе нет доходности, чтобы продавать хотя бы по 100 тыс. руб. за 1 кв. м в год. А меньше и идти не нужно, издержки съедят

да основным владельцем компании был Сулейман Керимов. — «Ъ»), мы тогда смотрели их площадки. Из 99 участков лишь малая часть была подходящей — остальные представляли собой дно Балтийского моря или неликвидный участок в Краснодаре. Кому они нужны?

— Почему в девелопменте каждые несколько лет происходит одна и та же история: компании быстро растут, а потом так же быстро банкротятся?

— Это не только в девелопменте. Где сейчас Yahoo!, супермаркеты «Рапстор», Nokia, масса автомобильных брендов? Все зависит от людей: были стартапы, горели идеи, и все у них получалось. Как только у собственников интерес пропадает, бизнес начинает разрушаться. На нашем рынке причины банкротства были разные: например, у Сергея Полонского (бывшего основного владельца Mirax Group. — «Ъ») была агрессивная политика поглощения и недооценка рисков, у СУ-155 — болезнь гигантоманий. Кстати, на мой взгляд, «Мортон» зря стал строить заводы. Многие девелоперы хотят стать маркизами Карабасами, но, как показывает практика, это приводит к печальному итогу — огромному объему недостроя в случае их банкротства.

— Из-за кризиса увеличились ваши расходы на маркетинг?

— Да, на моей памяти никогда не было такой гонки за покупателем, как в прошлую осень. В Москве и Подмосковье на 37% увеличилось количество введенных в эксплуатацию площадей, в Петербурге предложение выросло в несколько раз, при этом экономика падала, были введены санкции, повысились ставки по кредитам. В общем, случились все плохие новости. Мы каждую неделю выдумывали маркетинговые и рекламные ходы: в частности, в Петербурге наши затраты на рекламу в один момент выросли с 1,5% до 5,7% от выручки. Это были гигантские деньги. Мы тогда заклеивали своей рекламой чуть ли ни каждую тумбу.

— Аэропорт Домодедово подал иск на вашу компанию, считая, что «Самолет» намерен строить жилье в зоне повышенного авиационного шума. Получила ли эта история продолжение?

— Первое заседание суд перенес на 1 ноября, но история довольно тривиальная. Недавно я был на стройке и за все время увидел в небе один самолет: наш объект находится в 4 км от Москвы, а аэропорт — в 33 км. Кроме того, при получении разрешения на строительство мы делали по СанПиНу замеры по шумам, получили заключения от санитарной организации, прошли экспертизу в Росавиации. То есть с документами у нас все в порядке. Я думаю, что настоящая подоплека конфликта заключается в другом. Есть советская дорога, построенная на советские деньги, из Москвы в аэропорт, и рядом с ней будет строиться большой жилой район. Господину Каменщику (Дмитрий Каменщик, председатель совета директоров аэропорта Домодедово. — «Ъ») нравится эта дорога, которая ведет в его частный аэропорт, и он не понимает, зачем загружать ее дополнительными людьми? В рамках своего района мы строим шестиполосные дороги, но мы не можем расширять за свой счет радиальную федеральную трассу.

— Вы планируете заниматься точечной застройкой?

— Нам предлагают много интересных участков для точечной застройки, которые не вписываются в стратегию развития «Самолета». Для этого мы с Максимом Воробьевым создали компанию «Самолет Две столицы», которая будет работать над штучными проектами. Ведутся переговоры о покупке земельных участков в Москве и Санкт-Петербурге.

— С «Уралсибом» удалось договориться о покупке 250 га в Красногорском районе Подмосковья?

— Мы близки к подписанию соглашения. Скорее всего, у нас будет право на покупку всей земли, но выкупать будем по участку для строительства каждой очереди.

— Каков сейчас земельный банк «Самолета»?

— Сейчас в разных проектах у нас задействовано около 13–17 млн кв. м, еще по трем — пяти крупным участкам мы ведем переговоры. Надеемся, в течение месяца закроем сделку с RD1 по участку в Рязанском. — Как обстоят дела с проектом «Спутник» в Мякинино, где партнером компании является Тимур Клиновский?

— В ноябре мы выходим на стройку, участок мы купили у господина Клиновского, по предложению продавца отдали ему 1% в компании, чтобы он видел, как проект развивается. Там будет четыре очереди апартаментов и две очереди офисов. Это будет своеобразный деловой центр «Москва-Сити», но в миниатюре. Первая очередь составит 100 тыс. кв. м. У нас с Клиновским есть еще проект в Томлино, на территории птицефабрики «Мирная». Мы приобрели у него 127 га, часть земли отдали под дороги и линии электропередачи, под жилье осталось 107 га. Сейчас разрабатываем проект планировки территории, там будем строить 800 тыс. кв. м жилья. Еще хотим купить соседний участок, он принадлежал Вадиму Жуку (застройщик ЖК «Усарская баллада». — «Ъ») и сейчас находится в залоге у банка.

— Расскажите еще о сделке по участкам, которые вы приобрели под проект «Пригород Лесное».

— Эти земли мы приобрели у компании РОТА. Насколько я знаю, сама РОТА покупала участки у Дмитрия Саблина, мы в той сделке не участвовали. Вся земля приобреталась под совместную компанию «Мегагород», созданную по классической схеме с общим советом директоров. Мы управляющие партнеры, вся ответственность за менеджмент, за развитие на нас. РОТА получит за свое участие долю в прибыли компании.

— В других регионах у вас есть новые проекты?

— В Петербурге «СПб Реновация» застраивает 22 квартала общей площадью 8,8 млн кв. м. В Ленинградской области компания «Самолет ЛО» заканчивает строительство первой очереди «Мурино 2017» и начинает проектировать вторую. Также компания ведет переговоры по покупке участка в Лавриках.

— В новые для себя регионы не планируете выходить или считаете это бессмысленным?

— Не я считаю, это факт. Ни в одном регионе нет доходности, чтобы продавать хотя бы по 100 тыс. руб. за 1 кв. м в год. А меньше и идти не нужно, издержки съедят.

— А в Крыму?

— Я работал в Сочи, курортная недвижимость — это специфическая вещь, штучный продукт. Там сроки, потребители, критерии создания объекта другие, чем в Москве или Петербурге.

— А в сегмент коммерческой недвижимости вам интересно заходить?

— Наша стратегия — комплексное освоение территорий, в рамках которой у нас есть все: начиная с пожарного отдела, больницы, школ, садики заканчивая крупными торгцентрами. Вскоре мы построим крупный торговый центр в Подмосковье. Договорились с сетью «Лента», они будут там в качестве операторов. Плюс в планах еще три больших торговых центра в разных местах, офисы в Мякинино, но это не основное наше дело, а сопутствующее. Под такие проекты создан специальный дивизион «Самолет реал эстейт».

— В чем заключаются ваши цели?

— Я хочу построить эффективную, а не крупную компанию. Я никогда не ставил целей по достижению оборота, сейчас мы сдаем по 600–700 тыс. кв. м в год. Будем постепенно увеличивать объемы, но если начнем захлебываться, значит, снизим обороты. Я все время сравниваю наш бизнес с автомобильным конвейером: все время надо развиваться, новые модели выпускать и при этом не ронять качество.

Интервью взяла Динара Мамедова

ЛИЧНОЕ ДЕЛО

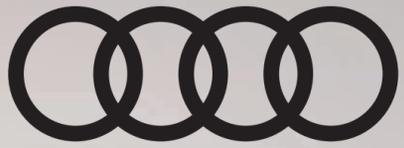
ИГОРЬ ВИКТОРОВИЧ ЕВТУШЕВСКИЙ

Родился 25 сентября 1965 года в Саратове. Окончил механико-математический факультет Саратовского госуниверситета (1989). В 1983–1985 годах служил в армии. В 1991–1993 годах работал директором в группе компаний «Самолет», которая занималась оптовой торговлей, управлением сетью супермаркетов и строительством. В 1993–1996 годах — президент ассоциации «Самолет» (строительство жилья и объектов торговли). В 2001–2003 годах возглавлял развлекательный комплекс «Самолет-боулинг». В 2003–2004 годах был гендиректором ООО «Самолет Девелопмент Групп», в 2003–2007 годах — ООО «Ведис Девелопмент». В 2007–2009 годах занимал должность гендиректора ООО «Главстрой СПб» (принадлежит «Баззлу»). В 2009–2012 годах — заместитель гендиректора по девелопменту в компании «Главстрой-Менеджмент». С августа 2012 года возглавляет ООО «Самолет Девелопмент». С июня 2014 года также руководит «ООО «СПб Реновация»».

COMPANY PROFILE

КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ДЕВЕЛОПМЕНТ»

Основана в 2012 году. Входит в топ-15 крупнейших застройщиков жилья в России по общей площади реализуемых проектов. В 2016 году начала реализацию проектов суммарной площадью 3,8 млн кв. м. География деятельности компании охватывает Москву и несколько районов Подмосковья. Портфель проектов на сегодняшний день насчитывает реализованный жилой комплекс «Люберцы 2015» и пять строящихся — «Люберцы 2016», «Люберцы 2017», «Внуково 2016», «Внуково 2017», «Октябрьский 2016» и жилой комплекс «Пригород Лесное». Основные владельцы — Игорь Евтушевский, Михаил Кенин, а также «Инвест АГ» (управляет инвестициями акционеров группы Evraz Group Александра Абрамова и Александра Фролова). За девять месяцев 2016 года компания продала 8,2 тыс. квартир, или 333 тыс. кв. м площадей, выручка составила 15 млрд руб. Ожидаемая выручка в 2017 году — 75–80 млрд руб.



Идеальная модель бизнеса

Когда все в очевидном плюсе

Audi A8 L для обновления вашего корпоративного парка.
Узнайте больше у официальных дилеров Audi.

